



TAMPEREEN KAUPUNKI

KANSI JA AREENA

VIIDEN TÄHDEN KESKUSTA

Tiedotustilaisuus

11.5.2017

Konsernijohtaja Juha Yli-Rajala

JAK

VIIDEN TÄHDEN KESKUSTA

TAMPEREEN KESKUSTAN KEHITTÄMISOHJELMA 2017 - 2030

2030



Developing city centre



In 2030
Tampere city
centre will have

40% more
inhabitants

15,000 new
jobs

KANSI JA AREENA

KAUPUNGIN ROOLI - OSAKASSOPIMUS

OSAKASSOPIMUS

- Areenan kehittäminen on ollut käynnissä toteutussopimuksen allekirjoituksesta 1.1.2016 alkaen
- Tampereen kaupunki, SRV ja yksityiset sijoittajat ovat neuvotelleet osakassopimuksen kaikkien osapuolten hyväksymään muotoon
- Osakassopimus viedään kaupunginhallitukseen hyväksyttäväksi 15.5.2017



KANSI JA AREENA

KAUPUNGIN ROOLI - OSAKASSOPIMUS

TAMPEREEN KAUPUNGIN ROOLI VALTUUSTON PÄÄTÖKSEN MUKAINEN

- Osallistuminen hankkeeseen on yhteensä 26 m€
- Kaupunki on vähemmistöosakas 40 % osuudella osakepääomasta (kaupungin osuus 4 m€)
- Kaupunki lainottaa yhtiötä 22 m€ ns. juniorilainalla, jonka ehdot ovat identtiset sijoittajaryhmän lainaan nähden
- Tampereen kaupungin rahoitus on asemaltaan tasa-arvoinen muihin sijoittajiin nähden
- Areenayhtiö hankkii lopun pääoman pankkilainana