

KAUPUNGINVALTUUSTON KOKOUS

Aika Maanantai 20.1.2014 klo 17.00 – 20.28

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali

Osallistujat
Päätöksentekijät
Valtuutetut

Marin Sanna	puheenjohtaja
Tulonen Irja	I varapuheenjohtaja;
	puheenjohtajana §:t 9-10
Kajan Maija	II varapuheenjohtaja
Aaltonen Mikko	
Airaksinen Harri	
Alatalo Mikko	poissa
Aleksovski Atanas	
Alppi Ulla-Leena	
Axén Erkki	
Dündar-Järvinen Aila	
Elovaara Tiina	
Gustafsson Jukka	poissa
Hakko Hanna	
Hanhilahti Timo	poistui 17.58
Hassi Satu	poissa
Heinivaho Matti	
Heinonen Jari	
Heinämäki Anna-Kaisa	saapui 17.03
Helin Matti	
Hyötynen Kalle	
Höyssä Matti	
Ikonen Anna-Kaisa	saapui 17.03
Ivanoff Antti	
Jaskari Harri	poissa
Jokinen Tarja	
Jutila Varpu	
Jäntti Aleks	
Kaleva Lassi	
Kampman Ulla	
Kivistö Anneli	
Kontula Anna	
Koskela Laila	
Koskinen Riitta	
Kostiainen Leena	saapuvilla 17.00-17.29, 19.18-20.28
Loukaskorpi Johanna	
Luoto Heikki	
Löfberg Peter	
Markkanen Jouni	
Minkkinen Minna	
Mustakallio Jaakko	
Niemelä Jari	

KAUPUNGINVALTUUSTON KOKOUS

Aika	Maanantai 20.1.2014 klo 17.00 – 20.28	
Paikka	Kaupunginvaltuuston istuntosali	
	Oksanen Lasse Ollila Riitta Parviainen Olli-Poika Raevaara Arne Rantanen Jarmo Rantaviita-Tiainen Anna-Kaarina	saapuvilla 17.00-18.31, 19.35-20.28
	Rauhala Leena Roivainen Irene Rostila Ilmari Salmi Pekka Salminen Seppo Sasi Ilkka Schafeitel Yrjö Siik Kirsikka Silvennoinen Seppo Sipilä Satu Sirén Elina Sirniö Ilpo Suoniemi Juhana Tainio Hanna Tynkkynen Oras Viitanen Pia Vikman Sofia Virtanen Pertti Virtanen Sirkkaliisa Vuohensilta Timo	poissa poissa
Varavaltuutetut	Hanhilahti Vilhartti Järvinen Matti Kiemunki Terhi Leppälahti Mikko Liimola Anne Mattila Tero Räihä Tuomo Siuro Petri Talonen Minna	saapuvilla 18.31-19.35 saapui 17.14 saapui 17.58 saapuvilla 17.29-19.17
Muut osallistujat	Kosonen Jesse Räty Juho Koski Kirsi Yli-Rajala Juha Kankaala Kari	nuorisofoorumin edustaja nuorisofoorumin edustaja johtaja johtaja johtaja

KAUPUNGINVALTUUSTON KOKOUS

Aika Maanantai 20.1.2014 klo 17.00 – 20.28

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali

Hakari Kari	johtaja
Hastio Pia	yleiskaavapäällikkö § 7 klo 17.23-18.38
Aarnio Jouko	kaupunginlakimies
Kyötilä-Vettenranta Tiina	apulaiskaupunginlakimies
Mäkinen Merja	päätösvalmistelusuunnittelija
Järvelä Ari	tiedotussuunnittelija
Nyysönen Tuire	päätösvalmistelusihteri

Käsitellyt asiat §:t 1-19

Allekirjoitukset

Sanna Marin Irja Tulonen
puheenjohtajat

Jouko Aarnio

Tiina Kyötilä-Vettenranta

Merja Mäkinen

Tuire Nyysönen

pöytäkirjanpitäjät

Pöytäkirjan
tarkastus

Paikka ja aika Konsernihallinto 27.1.2014

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty.

Riitta Ollila

Aarne Raevara

KAUPUNGINVALTUUSTON KOKOUS

Aika Maanantai 20.1.2014 klo 17.00 – 20.28

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Paikka ja aika Kirjaamo, keskusvirastotalo 28.1.2014

Todistaa

Jouko Aarnio
kaupunginlakimies

KAUPUNGINVALTUUSTON KOKOUS

Aika Maanantai 20.1.2014 klo 17.00 – 20.28

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali

Asia nro

1 §	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	7
2 §	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	8
2a §	Läsnäolo- ja puheoikeudet	8
3 §	Eron myöntäminen Jarmo Salmelle tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen vaali	10
4 §	Eron myöntäminen Toni Pajulle kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelujen johtokunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen vaali	12
5 §	Valtuuston pöytäkirjojen nähtävänä pitäminen	14
6 §	Veteraanijärjestöjen avustaminen	15
7 §	Yleiskaavoitusohjelma vuosille 2014–2016	18
8 §	Asemakaava nro 8421, Lentävänniemi 2706-9, Lielahdenkatu 43–45, kerrostalotontin laajentaminen ja jakaminen	23
9 §	Valtuustoaloite joukkoliikenteen houkuttelevuuden lisäämiseksi - Lassi Kaleva ja Arne Raevaara	32
10 §	Valtuustoaloite joukkoliikenteen eläkeläislipun ikärajan alentamiseksi ja voimassaoloajan pidentämiseksi - Yrjö Schafeitel	35
11 §	Valtuustoaloite ilmaisen pysäköintimahdollisuuden antamiseksi biokaasuautoille omistamissaan ja hallitsemissaan parkkialueissa Tampereella - Timo Vuohensilta ym.	37
12 §	Valtuustoaloite Eeva-Liisa Mannerin kadun ja aukion nimeämiseksi - Ulla-Leena Alppi ym.	38
13 §	Valtuustoaloite Tampereen kaupunginkirjaston varausmaksujen poistamiseksi - Anna Kontula ym.	39
14 §	Valtuustoaloite Ratinan suvannon ja Laukontorin kaunistamiseksi patsaalla - Jari Niemelä ym.	40
15 §	Valtuustoaloite julkisen liikenteen palveluiden järjestämiseksi Ratinanrannan asukkaille - Sirkkaliisa Virtanen ym.	41

KAUPUNGINVALTUUSTON KOKOUS

Aika	Maanantai 20.1.2014 klo 17.00 – 20.28	
Paikka	Kaupunginvaltuuston istuntosali	
16 §	Valtuustoaloite Hirviniemen yleiskaavoituksen käynnistämiseksi - Matti Höyssä ym.	42
17 §	Valtuustoaloite Kämmenniemen, Terälahden ja Sorilan päiväkotilasten puheterapien järjestämiseksi - Aila Dünder-Järvinen	43
18 §	Valtuustoaloite koulujen ja päiväkotien sisäilmaongelmien korjaamiseksi pikaisesti Sähkölaitokselta tulevien rahojen turvin - Tampereen Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä	44
19 §	Valtuustoaloite rekrytointikiellon ulottamiseksi koko virka- ja toimihenkilöstöön kaupungin toiminta-alueella ja kurinpitomenettelyyn ryhtymiseksi rekrytointikieltoa rikottaessa - Yrjö Schafeitel	45
Valitusosoitus		46

1 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kv 20.1.2014

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkittiin, että valtuuston vahvuus oli 64 valtuutettua.

Puhujalista

Liite 1

Muutokset läsnäololistaan

Liite 2

2 § Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Kv 20.1.2014

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Riitta Ollila ja Aarne Raevaara.
Varalla: Jarmo Rantanen ja Anna-Kaarina Rantaviita-Tiainen.

2a § Läsnäolo- ja puheoikeudet

Päätös Puheenjohtajan esityksestä valtuusto yksimielisesti päätti myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden yleiskaavapäällikkö Pia Hastiolle §:n 7 kohdalla.

Ilmoitusasioita

Muutoksia valtuustoryhmissä

Kokoomuksen ja Rkp:n Tampereen valtuustoryhmän uudeksi kunnallissihteeriksi on valittu Siina Autio.

Tampereen Perussuomalaisten valtuustoryhmän uudeksi varapuheenjohtajaksi on valittu Aarne Raevaara ja uudeksi sihteeriksi Ossi Aho. Ilmari Rostila jatkaa edelleen valtuustoryhmän puheenjohtajana.

Seutuselvityksen luovutustilaisuus

Kaupunkiseudun tulevaisuuden vaihtoehtoja koskeva elinvoimaselvitys valmistuu tammikuussa 2014. Ohjausryhmän puheenjohtaja pormestari Anna-Kaisa Ikonen ja selvitysmies, maaherra, emeritus Rauno Saari kutsuvat kuntien valtuutetut raportin luovutustilaisuuteen Tampere-taloon tiistaina 28.1.2014 klo 13.00-15.00.

Ilmoittautumisia on tullut paljon, mutta mukaan mahtuu vielä. **Ilmoittautumisaikaa on jatkettu tiistaihin 21.1.2014 asti.** Ilmoittautumislomake löytyy osoitteesta <http://www.tampereenseutu.fi/seutuhankkeet/elinvoimaselvitys/> , joka on myös L-aseamalla valtuuston lisämateriaali –kansiossa.

Tilaisuuden ohjelma:

Avaus, ohjausryhmän puheenjohtaja Anna-Kaisa Ikonen
Raportin esittely, selvitysmies Rauno Saari
Raportin luovutus
Vastauspuheenvuoro, ohjausryhmän varapuheenjohtaja Arja Laitinen

Valtuutettujen kokousmenettelykoulutus

Valtuutetuille järjestetään kokousmenettelykoulutus 10.2. ennen ryhmäkokouksia kello 16.00-17.00. Koulutuksessa käsitellään mm. seuraavia aiheita:

1. Ajankohtaista
 - Uuden kokousjärjestelmän hankinta
 - Kokoustilat
2. Julkisuus ja salassapito
 - Luottamushenkilön oikeus tiedonsaantiin
3. Esteellisyys
 - Valtuustossa
 - Muissa toimielimissä
4. Kokousmenettely
 - Palkkiot ja korvaukset
 - Tietokoneet, matka- ja pysäköintikortit

Dnro TRE:64 /00.00.03/2014

3 § Eron myöntäminen Jarmo Salmelle tarkastuslautakunnan varajäsennydestä ja uuden varajäsenen vaali

Valmistelija/lisätiedot: päätösvalmistelusuunnittelija Merja Mäkinen, puh. 040 531 4434, etunimi.m.sukunimi@tampere.fi

Kh 7.1.2014

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio:

”Jarmo Salmi on 2.1.2014 pyytänyt eroa tarkastuslautakunnan varajäsennydestä, koska hän on muuttanut toiseen kuntaan eikä siten ole enää vaalikelpoinen Tampereen kaupungin luottamustoimiin.

Tampereen kaupungin tarkastuslautakunnan johtosäännön 2 §:n mukaan tarkastuslautakunnassa on puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä yhdeksän muuta jäsentä. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä heidän varajäsenensä ovat valtuutettuja. Koska Jarmo Salmi on tarkastuslautakunnan puheenjohtajan henkilökohtainen varajäsen, on uuden varajäsenen oltava valtuutettu.

Kuntalain 71 §:n 4 momentin mukaan vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole

- 1) kunnanhallituksen jäsen
- 2) apulaispormestari
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen
- 4) kuntaan tai kunnan määräämisvallassa olevaan yhteisöön tai säätiöön pysyväisluonteisessa palvelussuhteessa oleva henkilö eikä henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Naisten ja miesten tasa-arvosta annetun lain 4a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakkin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tarkastuslautakunnassa on varajäsenenä kuusi miestä ja viisi naista, joten uudeksi varajäseneksi voidaan valita joko mies tai nainen.”

Päätösehdotus. Konsernijohtaja Koski:

Kaupunginhallitus päättää

esittää valtuuston päätettäväksi,

että Jarmo Salmen luottamustoimi tarkastuslautakunnan varajäsenenä todetaan päättyneeksi,

että tarkastuslautakuntaan valitaan uusi varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi ja

että pöytäkirja tämän päätöksen osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kv 20.1.2014

Pekka Salmi ehdotti,

”että tarkastuslautakuntaan uudeksi varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi valitaan Aila Dündar-Järvinen.”

Päätös

Valtuusto päätti,

että Jarmo Salmen luottamustoimi tarkastuslautakunnan varajäsenenä todetaan päättyneeksi ja

että tarkastuslautakuntaan uudeksi varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi valitaan Aila Dündar-Järvinen.

Ilmoitus

valittu, Jarmo Salmi, Annina Nääppä, Terhi Kokkonen, palkat ansio

Lisätietoja päätöksestä

kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Liite

eroanomus

Dnro TRE:9123 /00.00.03/2013

4 § Eron myöntäminen Toni Pajulle kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelujen johtokunnan varajäsennydestä ja uuden varajäsenen vaali

Valmistelija/lisätiedot: päätösvalmistelusuunnittelija Merja Mäkinen,
puh. 040 531 4434, etunimi.m.sukunimi@tampere.fi

Kh 7.1.2014

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio:

"Toni Paju on pyytänyt eroa kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelujen johtokunnan varajäsennydestä ulkomaille muuton johdosta.

Kuntalain 38 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää se toimielin, jonka valittava luottamushenkilö on.

Johtokuntaan voidaan kuntalain 36 §:n mukaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Naisten ja miesten tasa-arvosta annetun lain 4a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelujen johtokunnassa on varajäsenenä neljä miestä ja kolme naista, joten uudeksi varajäseneksi voidaan valita joko mies tai nainen."

Päätösehdotus. Konsernijohtaja Koski:

Kaupunginhallitus päättää

esittää valtuuston päätettäväksi,

että Toni Pajulle myönnetään ero kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelujen johtokunnan varajäsennydestä ja

että kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelujen johtokuntaan valitaan uusi varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kv 20.1.2014

Olli-Poika Parviainen ehdotti,

"että kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelujen johtokuntaan uudeksi varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi valitaan Pertti Järvinen."

Päätös Valtuusto päätti,

että Toni Pajulle myönnetään ero kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelujen johtokunnan varajäsennydestä ja

että kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelujen johtokuntaan uudeksi varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi valitaan Pertti Järvinen.

Ilmoitus valittu, Toni Paju, Leila Lahti, palkat ansio

Lisätietoja päätöksestä kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Liite eroanomus

Dnro TRE:8727 /00.00.03/2013

5 § Valtuuston pöytäkirjojen nähtävänä pitäminen

Valmistelija/lisätiedot: kaupunginlakimies Jouko Aarnio
puh. 040 514 4884, etunimi.m.sukunimi@tampere.fi

Kh 7.1.2014

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio:

”Kuntalain 63 §:n mukaan valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen yleisesti nähtävänä siten kuin siitä on ennakolta ilmoitettu. Muun viranomaisen pöytäkirja pidetään vastaavasti yleisesti nähtävänä, jos asianomainen viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi. Nähtävänä pitäminen on tarpeellista aina silloin, kun halutaan päätökset lainvoimaisiksi.

Tampereen kaupungin hallintosäännön 16 §:n mukaan pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä toimituksen päättämisen aikana ja päättämässä paikassa siten, kuin siitä vähintään yhtä päivää aiemmin on ilmoitettu.

Kaupunginvaltuuston tarkastetut pöytäkirjat valitusosoituksineen pidetään yleisesti nähtävänä kokousta seuraavan viikon tiistaina kirjaamossa, Puutarhakatu 6. Mikäli tämä päivä sattuu pyhäpäiväksi tai muuksi sellaiseksi päiväksi, jolloin virastot yleisesti ovat suljettuna, ne ovat nähtävänä seuraavana arkipäivänä virka-aikana.”

Päätösehdotus. Konsernijohtaja Koski:

Kaupunginhallitus päättää

esittää valtuuston päätettäväksi,

että kaupunginvaltuuston tarkastetut pöytäkirjat valitusosoituksineen pidetään yleisesti nähtävänä kokousta seuraavan viikon tiistaina kirjaamossa, Puutarhakatu 6.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kv 20.1.2014

Päätös Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Ilmoitus Nyyssönen Tuire/päva, kirjaamo, koh-ti-tu-li

Lisätietoja päätöksestä kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 415 4884,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Dnro TRE:4071 /10.00.03/2012

6 § Veteraanijärjestöjen avustaminen

Valmistelijat/lisätiedot: kiinteistöjohtaja Mikko Nurminen, puh. 040 801 2665, vs. tilaajapäällikkö Anniina Tirronen, puh. 040 801 6378 ja talousjohtaja Jukka Männikkö, puh 050 576 7539, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Kh 16.12.2013

Kiinteistöjohtaja Mikko Nurminen 11.12.2013:

”Tampereen Sotaveteraanien Huolto- ja tukisäätiö, Sotainvalidien Veljesliiton Tampereen osasto ry ja Lähimmäispiiritti ry ovat kirjeellään 20.3.2012 esittäneet Koskipuiston ravintola- ja kioskirakennuksen (Rosso) vuokratuoton perusteella yhteisöille maksetun avustuksen maksamisajan jatkamista vuoden 2020 loppuun.

Tampereen veteraanijärjestöt rakennuttivat kaupungilta vuokraamalleen alueelle 1966 puistokahvilan tavoitteenaan rahoituksen kerääminen yhdistyksille. Kahvilarakennus siirtyi kaupungin omistukseen 1974. Tässä yhteydessä päätettiin myös periaatteesta, että rakennuksesta saatavat vuokratuotot annetaan kokonaisuudessaan avustuksina veteraanijärjestöille seuraavassa suhteessa: Tampereen Sotaveteraanien Huolto- ja tukisäätiö 50 %, Sotainvalidien Veljesliiton Tampereen osasto ry 40 % ja Vanhainkoti Koivupirtin Kannatusyhdistys ry 10 % (myöhemmin Lähimmäispiiritti ry). Periaatteen jatkamisesta on tehty useita päätöksiä. Viimeksi kaupunginvaltuusto päätti asiasta 11.8.2004, jolloin päätettiin jatkaa avustamista em. periaattein 31.10.2014 saakka.

Ravintolarakennusta on laajennettu useaan otteeseen, viimeksi 1997. Rakennus on ollut vuokrattuna Pirkanmaan Osuuskaupalle ja sen edeltäjille. Viimeisin sopimuksen jatko on tehty 2009. Vuokratulot tulevat olemaan vuonna 2013 yhteensä n. 223.000 euroa. Tämä summa siis jaetaan avustuksina järjestöille.

Veteraanijärjestöjen avustaminen on erittäin kannatettavaa. On kuitenkin tarkoituksenmukaista, että avustaminen tapahtuu ns. normaalioreittiä eikä sitä enää kytketä ravintolarakennuksen vuokratuottoihin. Alueella on vireillä asemakaavanmuutos, jossa määritetään ravintolatoiminnalle tontti sekä selvitetään mahdollisuuksia lisärakentamiseen. Ravintolarakennuksen ikä ja kunto edellyttävät lähiaikoina peruskorjausluonteisia korjauksia, joiden tekeminen kaupungin toimesta ei ole perusteltua. Mikäli järjestöjen avustaminen eriytetään ravintolarakennuksen vuokratuotoista, mahdollistaa tämä kaupungille ravintolarakennuksen myymisen.”

Vs. tilaajapäällikkö Anniina Tirronen 11.12.2013:

”Vaikka sotaveteraanien lukumäärä on vähentynyt, merkitsee heidän ikääntymisensä entistä suurempaa palvelutarvetta. Erityisesti tästä johtuen veteraanijärjestöjen avustaminen aiempaa vastaavalla summalla on kannatettavaa.”

Talousjohtaja Jukka Männikkö 11.12.2013:

”Avustamisen eriyttäminen ravintolarakennuksen vuokratuotoista on perusteltua ja avustamista voidaan jatkaa vuoden 2020 loppuun. Avustamisesta päättää jatkossa Ikäihmisten palvelujen lautakunta vuosittain vuosisuunnitelmassaan.”

Päätösehdotus. Konsernijohtaja Yli-Rajala:

Kaupunginhallitus päättää

esittää valtuuston päätettäväksi,

että vuokratuottojen jakamisen sijaan veteraanijärjestöjen avustaminen tapahtuu 1.1.2015 alkaen ja 31.12.2020 saakka vuosittaisina avustuksina,

että järjestöjä avustetaan vuonna 2015 seuraavasti: Tampereen Sotaveteraanien Huolto- ja tukisäätiö 111 400 euroa, Sotainvalidien veljesliiton Tampereen osasto ry 89 100 euroa ja Lähimmäispirtti ry 22 300 euroa,

että avustus jaetaan jatkossakin nykyisten periaatteiden mukaisesti suhteessa: Tampereen Sotaveteraanien Huolto- ja tukisäätiö 50 %, Sotainvalidien Veljesliiton Tampereen osasto ry 40 % ja Lähimmäispirtti ry 10 %,

että jatkossa avustuksista päättää vuosittain Ikäihmisten palvelujen lautakunta vuosisuunnitelmassaan.

Asian esittelijä, konsernijohtaja Yli-Rajala muutti päätösehdotustaan lisäämällä siihen seuraavan ponnen:

”että Koskipuiston ravintolarakennuksen vuokratuotot maksetaan avustuksina veteraanijärjestöille ajalta 1.11.2014–31.12.2014 aiemman voimassa olleen jakoperusteen mukaisesti.”

Puheenjohtaja totesi näin muutetun päätösehdotuksen olevan asian käsittelyn pohjana.

Päätös Kaupunginhallitus päätti

esittää valtuuston päätettäväksi,

että vuokratuottojen jakamisen sijaan veteraanijärjestöjen avustaminen tapahtuu 1.1.2015 alkaen ja 31.12.2020 saakka vuosittaisina avustuksina,

että järjestöjä avustetaan vuonna 2015 seuraavasti: Tampereen Sotaveteraanien Huolto- ja tukisäätiö 111 400 euroa, Sotainvalidien veljesliiton Tampereen osasto ry 89 100 euroa ja Lähimmäispirtti ry 22 300 euroa,

että avustus jaetaan jatkossakin nykyisten periaatteiden mukaisesti suhteessa: Tampereen Sotaveteraanien Huolto- ja tukisäätiö 50 %, Sotainvalidien Veljesliiton Tampereen osasto ry 40 % ja Lähimmäispirtti ry 10 %,

että jatkossa avustuksista päättää vuosittain Ikäihmisten palvelujen lautakunta vuosisuunnitelmassaan ja

että Koskipuiston ravintolarakennuksen vuokratuotot maksetaan avustuksina veteraanijärjestöille ajalta 1.11.2014–31.12.2014 aiemman voimassa olleen jakoperusteen mukaisesti.

Kv 20.1.2014

Päätös	Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Ilmoitus	Tampereen Sotaveteraanien Huolto- ja tukisäätiö, Sotainvalidien veljesliiton Tampereen osasto ry, Lähimmäispirtti ry, Tirronen Anniina, Hynninen Tarja, Viitanen Birgit, Länkinen Pirjo-Liisa, Pellinen Katri, Männikkö Jukka, Kangas Vesa-Matti, Numinen Mikko, Salonen Anne-Mari
Lisätietoja päätöksestä	kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi
Liite	Kirje 20.3.2012
Oheismateriaali	Kaupunginvaltuuston päätös 11.8.2004 § 205

Dnro TRE:8576 /10.02.03/2013

7 § Yleiskaavoitusohjelma vuosille 2014–2016

Valmistelija/lisätiedot: yleiskaavapäällikkö Pia Hastio, puh. 040 801 6917, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Kh 16.12.2013

Yleiskaavapäällikkö Pia Hastio 26.11.2013:

”Yleiskaavoitusohjelma 2014–2016 on valmisteltu yleispiirteisen maankäytön suunnittelun ohjausryhmässä (YMO). Ohjausryhmä on käsitellyt yleiskaavoitusohjelmaa 26.11.2013. Yleiskaavoitusohjelma on esitelty yhdyskuntalautakunnalle 3.12.2013.

Yleiskaavoitusohjelman valmistelun keskeisenä teemana on yleiskaavatyön kohdistaminen tarkoituksenmukaisesti kaupungin kasvun ja kehityksen tukemiseen sekä kaupungin erilaisten osien tasapainoiseen kehittämiseen. Kantakaupungissa korostuu mm. asukasmäärän merkittävästä kasvusta aiheutuvien yhdyskuntarakenteen kysymysten hallinta, pohjoisella maaseutualueella korostuu harvan asumisen yhteenkytkentä palvelujen ja vesihuollon saatavuuteen.

Tampereen asemakaavoitetut alueet laajentuvat tulevaisuudessa kun mm. Nurmi-Sorilan ja Ojalan osayleiskaavatyöt valmistuvat hyväksyttäväksi vuosien 2014 ja 2015 aikana. Kaupunkirakenteen laajentaminen on sekä infrastruktuurin että palvelujen kannalta keskeinen kaavojen toteutumisesta aiheutuva vaikutus ja siksi kaavaehdotusten valmisteluvaiheessa suunnittelun kohteena on myös alueiden toteuttamisen ohjelmointi (PALM) suhteessa kaupungin muuhun kehittämiseen.

Pohjoisen suuralueen maankäyttöä on tarkoituksenmukaista tarkastella laajempänä kokonaisuutena. Yksittäisten rakennushankkeiden ohjausta jatketaan.

Kaupunkiseudun kuntayhteistyössä kuntien yleiskaavoitukselle asetettu 10 vuoden kaavavarantotavoite ei Tampereella toteudu, johtuen mm. asukasmäärän ennakoitua suuremmasta kasvusta. Lisäksi on jouduttu hyväksymään yksityisessä omistuksessa olevien alueiden yleiskaavoitus, mikä ei kaikilta osin kerrytä käytössä olevaa yleiskaavavarantoa. Asuntorakentamista varten yleiskaavoihin sisältyy asuntotyyppistä riippuen 5–7 vuoden kaavavaranto. Teollisuus- ja työpaikka-alueilla yleiskaavojen varantoa on noin 10 000 työpaikan toteuttamiseen, mutta varannon toteuttaminen edellyttää joidenkin alueiden osalta yleiskaavan ajantasaisuuden uudelleen arviointia.

Korkein hallinto-oikeus on kumonnut 1.10.2013 antamallaan päätöksellä Lahdesjärven osayleiskaavaa vastaan jätetyt valitukset, kaava on saanut lainvoiman 17.10.2013. Kesäkuussa 2011 hyväksytyistä Hervantajärven osayleiskaavasta on valitettu korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Kaupungin vastine valitukseen on annettu.

Yleiskaavatöiden yhteydessä on käytetty ulkopuolisia konsultteja erillisselvityksiin, vaikutusten arviointeihin ja alueen maankäytön

vaihtoehtoja havainnoiviin ideasuunnitelmiin. Konsulttien käyttöä on syytä lisätä etenkin pohjoisen alueen suunnittelussa.

Yleiskaavoituksen työkohteet

Tarastenjärven osayleiskaavaehdotus oli uudelleen nähtävillä syyskuussa 2013. Uudelleen valmisteltua osayleiskaavaa käsiteltiin kaupunginhallituksen kokouksessa 24.6.2013 jolloin päätettiin, että osayleiskaavaehdotus asetetaan uudelleen nähtäville ja että, ELY-keskuksen kanssa järjestetään neuvottelu tavoitteena löytää yhteisymmärrystä tummaverkkoperhosen suojeluasiassa. Neuvottelu käytiin 27.9.2013. Neuvottelussa ELY-keskus toi esille, että ehdotettu kaavaratkaisu on uhka alueelle sijoittuvan tummaverkkoperhosen suojelulle ja että ELY-keskus tulee antamaan niityn suojelua koskevan rajauspäätöksen. Lisäksi ELY-keskus esitti, että suojellun perhosniityn pohjoispuolella olevaa teollisuusaluevaraus ei ole mahdollinen tummaverkkoperhosen elinpiiriin turvaamiseksi.

Osayleiskaavatyön tavoitteet seudullisen jätehuoltoon tukeutuvan yritysalueen kehittämistä kaventuvat huomattavasti maankäyttöön varattavien alueiden pienentämisestä johtuen. Myöskään osayleiskaavaehdotuksessa tavoitteena ollut tummaverkkoperhosen suojelutavoitetta yhdessä maankäytön kehittämisen ja tarkemman asemakaavoituksen yhteydessä ei voida toteuttaa, koska suojelu toteutuu nyt ELY-keskuksen päätöksellä.

Nurmi-Sorilan osayleiskaavaehdotus oli nähtävillä vuodenvaihteessa 2009–2010. Ehdotuksesta jätettyjen lausuntojen pohjalta kaavaehdotusta tarkistetaan ja osayleiskaavaehdotus asetetaan uudelleen nähtäville vuoden 2014 aikana.

Ojalan osayleiskaavan luonnosvaihtoehdot ja valmisteluaineisto olivat nähtävillä kesän 2011. Maankäytössä pyritään löytämään Tampereen ja Kangasalan rajalle sijoittuvalle Ojala-Lamminrahka -alueelle yhteinen tehokas joukkoliikenne, yhteinen palvelurakenne sekä seudulliset viheralue- ja viheryhteysratkaisut. Suunnittelutyötä ohjaa kuntien yhteinen ohjausryhmä. Valmistelua jatketaan suunnitteluyhteistyöllä Kangasalan kunnan kanssa. Kaavaehdotuksen arvioidaan valmistuvan kevään 2014 aikana.

Iidesjärven osayleiskaava on valmistunut ja se saatetaan kaupunginvaltuuston hyväksymiskäsittelyyn alkuvuodesta 2014.

Keskustan osayleiskaavatyön valmistelu aloitettiin 2011 osana keskustan strategista kehittämistä. Osayleiskaavatyö käsittää selvityksiä ja laajaa vuoropuhelua eri tahojen kanssa. Kaksi vaihtoehtoista kaavaluonnosta valmistuvat nähtäville alkuvuodesta 2014. Luonnosvaiheessa keskustan kehittämiseksi esitetään maltillisen ja voimakkaan kehittämisen vaihtoehtoja.

Kämmenniemi on Aitolahden ja Teiskon alueiden merkittävin kehittyvä palvelukeskus, jota on toteutettu asemakaavojen pohjalta. Palvelukeskuksen monipuolistamista ja asutuksen, sekä mahdollisesti

työpaikka-alueiden, laajentamista on tarpeen tutkia yleiskaavalla. Kämmenniemen osayleiskaavatyö käynnistetään vuoden 2014 aikana.

Tärkein yleiskaavatyö on yleispiirteinen ja strateginen maankäytön suunnitelma Tampereen kantakaupungin yleiskaava 2040. Valmis kaava on kokonaistarkastelu toiminnallisesta yhdyskuntarakenteesta ja tulee sisältämään linjaukset tulevasta maankäytön kehittämisestä sekä maankäyttöratkaisuiden kokonaisvaikutusten arvioinnista koko kaupungin kannalta.

Kantakaupunki muodostaa keskeisimmän osa-alueen Tampereen kaupunkirakenteessa, sillä nykyisistä kaupungin asukkaista, työpaikoista ja toiminnosta suurin osa sijoittuu kantakaupungin alueelle. Yleiskaavan avulla kantakaupungin alueella tapahtuvaa jatkuvaa muutosta ja kehitystä on mahdollista hallita ja siinä osoitetaan kasvun suunnat nykyisen elinympäristön laatua heikentämättä. Keskeisiä tulevaisuuden haasteita ovat mm. kantakaupungin täydentyminen uusilla asukkailla, elinkeinoelämän tarvitsemat kehityksen edellytykset ja Tampereen sitoutuminen päästövähennyksiin. Lisäksi yleiskaavaa tarvitaan, jotta jo käynnissä oleva liikkumisen uudistaminen kokonaisvaltaisesti joukkoliikenteen roolia vahvistamalla, kytkeytyy uudella tavalla osaksi arjen palveluiden saavutettavuutta. Lisäksi koko kantakaupunkia koskevalla yleiskaavalla saadaan kokonaiskäsitys alueiden käyttötarkoituksen muutosten hallintaan.

Kaavatyö on käynnistynyt nykytilaa kuvaavien selvitysten laatimisella, jonka jälkeen vuoden 2014 aikana valmistellaan tavoitteistoa kerätyn aineiston pohjalta. Kantakaupungin yleiskaavatyössä pyritään kaavaprosessin kehittämiseen siten, että kaavan sisältö voidaan kytkeä selkeämmin kaupunkistrategiaan, jotta kaava voimassaoloaikanaan vastaa nykyistä paremmin kaupungin muuttuviin tarpeisiin. Tavoitteista keskustellaan prosessin aikana laajassa kuntalaisfoorumissa mutta myös kaikkien tilaajalautakuntien kanssa. Valtuuston hyväksyntä valittavista tavoitteista työn aikana on keskeistä. Yleiskaavatyön tarkoitusta, vaiheita ja prosessia kuvaava työohjelma on valmistunut, osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville alkuvuodesta 2014.

Pohjoisen suuralueen maankäytön suunnittelua jatketaan siten, että alueella tarvittava vesihuollon järjestäminen on mukana alueen maankäytön kehittämisessä. Terälahden kylän kaavoitusta kiirehditään vuoden 2014 aikana, jotta alueelle tarvittavaa vesihuoltoratkaisua voidaan tukea maankäyttöratkaisulla. Osayleiskaavassa tavoiteltu maankäyttö edellyttää suunnitellun ja osuuskunnan tuottaman vesihuollon toteuttamista.

Vuoden 2013 aikana nähtävillä ollut Sisaruspohjan osayleiskaava valmistellaan hyväksyttäväksi alkuvuoden 2014 aikana. Viitapohjan osayleiskaavatyötä jatketaan vuonna 2015 ja Kolunkylän osayleiskaava käynnistetään vuoden 2016 aikana. Kylien kaavoissa vahvistetaan kyläasutusta yhteistyössä kyläläisten kanssa sekä suunniteltuun ja osuuskunnan toteuttamaan vesihuoltoratkaisuun tukeutuen.

Yleiskaavoitusohjelma käsiteltiin kaupunginhallituksen suunnittelukokouksessa 9.12.2013, jossa todettiin, että yleiskaavaohjelma

on kaupunkistrategian mukainen ja että Tarastenjärven käynnissä oleva yleiskaavatyö keskeytetään. Ohjelma hyväksytään kaupunginvaltuustossa.

Päätösehdotus. Konsernijohtaja Kankaala:

Kaupunginhallitus päättää

esittää valtuuston päätettäväksi,

että yleiskaavoitusohjelma vuosille 2014–2016 hyväksytään ja

että Tarastenjärven käynnissä oleva yleiskaavatyö keskeytetään.

Merkittiin, että Mikko Aaltonen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 14.25.

Asian käsittelyn kuluessa Timo Hanhilahti ehdotti asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi.

Tiina Elovaara kannatti Hanhilahden palautusehdotusta.

Puheenjohtaja tiedusteli Hanhilahden palautusehdotuksen saamaa kannatusta ja totesi, ettei sitä oltu hyväksytty yksimielisesti joten siitä oli äänestettävä.

Suoritettussa kädennostoäänestyksessä palautusesityksen puolesta eli JAA äänestivät Tiina Elovaara ja Timo Hanhilahti. Asian käsittelyn jatkamisen puolesta eli EI äänestivät Irene Roivainen, Harri Airaksinen, Ilkka Sasi, Elina Sirén, Sirkkaliisa Virtanen, Ilpo Sirniö, Anneli Kivistö, Atanas Aleksovski ja Anna-Kaisa Ikonen.

Puheenjohtaja totesi asian käsittelyn jatkuvan äänin 9-2.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Timo Hanhilahti ja Tiina Elovaara jättivät päätökseen eriävän mielipiteen.

Kv 20.1.2014

Timo Hanhilahti teki seuraavan palautusehdotuksen:

”Keskustan valtuustoryhmä esittää, että yleiskaavoitusohjelma 2014-2016 palautetaan uudelleen valmisteltavaksi pohjoisen suuralueen osalta ja tuodaan siltä osin uudelleen valtuuston käsiteltäväksi.”

Lasse Oksanen kannatti Hanhilahden palautusehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu ehdotus asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun on seuraavien puhujien rajoitettava puheenvuoronsa koskemaan vain tätä palautusehdotusta.

Puheenjohtaja tiedusteli valtuustolta, voidaanko Hanhilahden palautusehdotus hyväksyä yksimielisesti. Koska valtuusto ei ollut yksimielinen oli suoritettava äänestys. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen; ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista

äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Hanhilahden palautusehdotusta
äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestyksessä annettiin 50
JAA-ääntä ja 16 EI-ääntä yhden valtuutetun ollessa poissa äänestyksestä,
joten Hanhilahden palautusehdotus oli tullut hylätyksi ja asian käsittely
jatkuu. (Äänestys 1/7 §).

Aarne Raevara teki seuraavan hylkäysehdotuksen:

”Esitän yleiskaavoitusohjelman vuodelle 2014-2016 hylkäämistä.”

Lassi Kaleva kannatti Raevaran hylkäysehdotusta.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja tiedusteli valtuustolta, voidaanko
Raevaran tekemä hylkäysehdotus hyväksyä yksimielisesti. Koska
valtuusto ei ollut yksimielinen oli suoritettava äänestys. Puheenjohtaja teki
seuraavan äänestysesityksen; ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen
ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Raevaran
hylkäysehdotusta äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.
Äänestyksessä annettiin 55 JAA-ääntä ja 10 EI-ääntä kahden valtuutetun
ollessa poissa äänestyksestä, joten Raevaran hylkäysehdotus oli tullut
hylätyksi ja kaupunginhallituksen ehdotus oli tullut valtuuston päätökseksi.
(Äänestys 2/ 7§).

Päätös	Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.
Ilmoitus	Salmi Pekka, Hakari Kari, Kankaala Kari, Laiho Jyrki, Heinävä Auli, Anttonen Kaisu, Nurminen Mikko, Väliharju Reijo, Laaksonen Risto, Hurme Taru, Leinonen Sakari, Hastio Pia, Vandell Ari, Periviita Mika
Lisätietoja päätöksestä	kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi
Liitteet	Yleiskaavoitusohjelma 2014–2016 Kantakaupungin yleiskaava 2040, työohjelma Yleiskaavoitusohjelma 2014–2016, kalvosarja
Oheismateriaali	Äänestyslistat

Dnro TRE:5608 /10.02.01/2011

8 § Asemakaava nro 8421, Lentävänniemi 2706-9, Lielahdenkatu 43–45, kerrostalotontin laajentaminen ja jakaminen

Valmistelija/lisätiedot: projektiarkkitehti Jouko Seppänen,
puh. 0400 846 275, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Yla 28.5.2013

Projektiarkkitehti Jouko Seppänen 7.5.2013:

”Kaupunkiympäristön kehittäminen on valmistellut 15.10.2012 päivätyn ja 20.5.2013 tarkistetun asemakaavan nro 8421. Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Lisätietoja osoitteesta:

<http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8421>

Kaavan laatija:

Tampereen kaupunki, Kaupunkiympäristön kehittäminen, Maankäytön suunnittelu, projektiarkkitehti Jouko Seppänen.

TIIVISTELMÄ

Kaava-alueen sijainti ja luonne

Alue sijaitsee n. 9 km kaupungin keskustasta luoteeseen, Lentävänniemen kaupunginosassa, osoitteessa Lielahdenkatu 43–45. Suunnittelualueen tontti 2706-9 sijoittuu asuinkerrostalojen korttelin 2706 pohjoisosaan ja rajautuu pohjoisreunaltaan Lielahdenkatuun sekä länsiosaltaan Lentävänniemen keskuspuistoon Pyhällönpuistoon. Kaavamuutosalueella sijaitsee kolme vuonna 1979 valmistunutta kolmikerroksista asuinkerrostaloa. Taloihin on rakennettu maanpäällinen kellarikerros, jossa on myös asuntoja. Tontin 2706-9 länsiosa on luonnontilainen, voimakkaasti länteen viettävä ja puistomainen. Tontin koilliskulmaan painottuu asukaspysäköinti asfalttipintoineen. Kaava-alueeseen liittyy myös pieni osa katualuetta (Lielahdenkatu) sekä puistoksi merkittyä aluetta (Pyhällönpuisto) kaavamuutostontin 2706-9 länsipuolelta. Lähiympäristö on 1960- ja 1970-luvuilla metsäkaupunkimaisesti rakennettua kerrostalovaltaista asuntoaluetta. Lielahdenkadun pohjoispuolella, Näsijärven rannan suuntaan, lähiympäristö on rivitalovaltaista asuntoaluetta.

Kaavan tavoitteet

Hakijan tavoitteena jakaa tontti 2706-9 kahdeksi erilliseksi tontiksi ja mahdollistaa uudelle muodostuvalle tontille uuden asuinkerrostalon rakentaminen. Kaavamuutoksen tarkoituksena on myös lisätä rakennusoikeutta kaavamuutos-alueen olemassa oleviin kolmeen asuinkerrostaloon hissien rakentamista varten. Kaavoituksen tavoitteena on suunnittelutyön yhteydessä selvittää suunnitelmien toteuttamiskelpoisuus muutosalueella. Suunnittelussa otetaan huomioon alueen sijainti kaupunkirakenteessa ja kaupunkikuvallinen luonne. Uudis- ja täydennysrakentaminen sovitetaan ympäröivään kaupunkirakenteeseen. Tavoitteena on ottaa huomioon Tampereen kaupunkirakenteen

ehyttämistyössä tehty selvitys Tampereen keskustan ulkopuolisten 1960- ja 1970-luvun asuinalueiden inventointi ja arvottaminen, 2010 ja siinä esitetyt Lentävänniemen täydennysrakentamisen tavoitteet. Lisäksi kiinnitetään huomiota historiallisiin tekijöihin ja pintavesien hallintaan erityisesti rakentamisaikana.
Suunnitelma tukee kaupungin täydennysrakentamistavoitteita.

Kaavaprosessin vaiheet

Aloitteen asemakaavan muuttamisesta on tehnyt Asunto-osakeyhtiö Jäniskartanon puolesta Pirkanmaan mestarirakentajat 23.6.2011. (Dno TRE: 5608/10.02.01/2011)

Asemakaavamuutos kuulutettiin vireille 19.4.2012 ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 19.4. ja 10.5.2012 välisen ajan palvelupiste Frenckellissä sekä kaupungin internet-sivuilla mielipiteiden saamista varten.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätettiin yksi lausunto ja yksi mielipide. Lausunnossaan Pirkanmaan maakuntamuseolla ei ollut suunnitelmista huomautettavaa, vaikka hanke toteutuessaan tulee jossain määrin vahingoittamaan ympäristön arvoja. Maakuntamuseon toteaa, että asemakaavan muutosta varten tulee laatia rakennuskohtainen rakennetun ympäristön selvitys ja asemakaavassa tulee kiinnittää erityistä huomiota Lentävänniemen kulttuuriympäristön suojelemiseen ja sitä tukeviin kaavamerkintöihin.

Mielipiteessään Asunto Oy Näsinhauki toivoo, että täydentävä rakentaminen erotetaan olemassa olevasta rakennuskannasta riittävän leveällä vihervyöhykkeellä ja että puistomaiset kulkuyhteydet alueella säilyisivät. Taloyhtiö pelkää, että uudisrakentaminen toteutetaan liian lähelle olevaa rakennuskantaa, uudisrakentamisesta aiheutuvia pysäköimisongelmia sekä liikenteen lisäämistä.

Asemakaavaluonnos nro 8421 ja tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin nähtäville 18.10.–8.11. 2012 väliseksi ajaksi.

Luonnoksen nähtävillä oloaikana jätetyissä lausunnoissa huomautettavaa oli Pirkanmaan maakuntamuseon ja Tampereen ympäristönsuojelulla. Mielipiteitä jätettiin 4 kappaletta.

Pirkanmaan maakuntamuseon lausunnossa esitetään, että hiukan uuden tontin alueelle ulottuvan kivipenkereisen tien katkelma merkitään kaavakarttaan suojeltavana asutushistoriallisena rakenteena. Aluetta koskevista maankäyttösuunnitelmista tulee neuvotella museoviranomaisen kanssa. Keskustan ulkopuolisista 1960- ja 1970-luvun asuinalueista laadittu inventointi ja arvottaminen, 2010, on syytä huomioida. Aluetta koskevista maankäyttösuunnitelmista tulee neuvotella museoviranomaisen kanssa. Hanketta varten tulee laatia rakennetun ympäristön selvitys.

Kaavoittajan vastine:

Maakuntamuseon kanssa käytyä paikalla ja havaittujen rakenteiden mittauksen pohjalta kaavakarttaan merkittiin kaava-alueen puolelle ulottuva osuus vanhasta tien kivipengerryksestä suojeltavaksi rakenteeksi.

Suunnitelmissa huomioidaan laadittu lähiöiden arvottamisselvitys sekä laaditaan rakennetun ympäristön selvitys. Maankäytönsuunnitelmista käytiin neuvottelu maakuntamuseon edustajan kanssa 16.5.2013.

Ympäristönsuojelun lausunnossa esitetään, että rakennusmassoja nostettaisiin maastonotkelmasta ylöspäin, jotta notkelman alimmat osat säilyvät ja maaston muoto on hahmotettavissa ja että tontille merkityn, rakentamisaikaisten vesien hallintaan liittyvä edellytys tulisi näkyä myös kaavakartalla. Koska tontille ei tehokkaan rakentamisen vuoksi juurikaan jää vettä imeyttävää tai varastoivaa maa-aluetta, tulee vesiä viivyttää tontilla ja estää jyrkistä maastomuodoista johtuva eroosio.

Lausunnossa kysytään vielä onko riittävä veden tulo 30 metrin päässä kaava-alueesta länteen olevaan Pyhällönlähteeseen kaavan toteutumisen jälkeen ja vaikuttaako voimakas rinteeseen rakentaminen virtauksiin.

Kaavoittajan vastine:

Rakennusala on siirretty kolmisen metriä kauemmas Pyhällönpuistosta. Hanketta koskevien suunnitelmien mukaan alimmat pihatason nousu 5–7 metriä Pyhällönpuiston notkelman pohjaa ylempänä ja piha-alueiden tason noudattelevat likipitään maaston korkeustasoja nousten itään päin mentäessä. Näin ollen tontille ei muodostu merkittäviä eroosiolle alttiita alueita.

Pyhällönlähteen valuma-alue on noin 12 hehtaaria ja uuden tontin Lentävänniemi-2706-18 rakennuksen ja rakennettavan tontin osan ala on noin 0,3 hehtaaria. Uudisrakentaminen koskee siis runsasta 2% valuma-alueen pinta-alasta, joten tontin rakentamisen ei oleellisesti muuta Pyhällönlähteen vedensaantia, kun rakentamisen jälkeenkin suuri osa tontin katto- ja pihavesistä edelleen kulkeutuu imeytyen 40 metrin matkan metsäistä maastoa pitkin lähteeseen.

As Oy Näsinhauen mielipide

Toivomme ja esitämme, että jos mahdollista, niin itse rakennuksen sijaintia ja p-aluetta siirrettäisiin 5 metriä etelään. Tällöin tonttien ajoliikenteen liittymien aiheuttama liikennevaaratilanne olisi ratkaistu ja samalla viheraluetta jäisi talojen väliin. Lisäksi pysäköintitilat läheisen pysäköintitontin muututtua asuintontiksi vaikuttavat riittämättömiltä. Onko kaupungilla suunnitelmia tai toimenpiteitä pysäköinnin ja liikenneturvallisuuden parantamiseksi esimerkiksi ajonopeuden alentaminen (nyk. 40 km/tunnissa), ajohidasteet ja merkityt suojatiet.

Kaavoittajan vastine:

As Oy Näsinhauen ja uuden tontin 2706-18 välistä puistokaistaa on levitetty 8 metriin ja rakennusta on lyhennetty kolmisen metriä, jotta Lielahdenkadun päästä maisema avautuisi luonnoksessa esitettyä paremmin. Suunniteltu uusi asuinrakennus tulisi yli 30 metrin päähän Näsinhauen rivitaloista. Myös liikennetarkaisua on muutettu niin, ettei tonttien liittymäliikenteestä aiheutuisi vaaratilannetta. Uuden tontin rakennusoikeutta on myös pienennetty. Tämä vähentää luonnoksessa esitettyä pysäköintitarvetta.

As Oy Näsinlahden mielipide

Kaavamuutoksen uusien talojen harjakorkeus ei saa ylittää nykyisten kaavamuutosalueella olevien kerrostalojen harjakorkeutta. Varsinkin Pyhällönpuiston puoleinen korkeampi uusi rakennusosuus tulisi mieluummin olla muita matalampi, jolloin se ei rikkoisi Pyhällönpuiston herkintä Pyhällönlähdealuetta. Matalampi rakennusosuus sulautuisi jyrkkään rinteeseen paremmin eikä rikkoisi puistoalueen maisemaa niin pahasti. Kyseisessä rinteessä on kivipengermä, jossa alueen vanhimpien asukkaiden mukaan on ollut muinaisrakennelmaa osoittava kyltti, joka on poistettu. Uusilta kerrostaloilta johtaa tonttimme läpi nykyisin asfaltoitu tie, joka on samalla suorin kävelyreitti alueen palveluihin. Miten voidaan estää lisääntyvä läpikulku piha-alueemme läpi?

Kaavoittajan vastine:

Tontin 2706 nykyiset rakennukset ovat nelikerroksisia. Laajennusosan kerrosluku on kaksiosainen. Olemassa olevien kerrostalojen läheisyydessä oleva osuus on Lielahdenkadun puolelta samankorkuinen eli nelikerroksinen. Länsipään osuus on Lielahdenkadun puolelta osoitettu kuusikerroksiseksi. Tontti laskee voimakkaasti etelään. Siksi uusien rakennusmassojen eteläpuolinen osuus rinteeseen sijoittuen on rinteeseen alaosasta katsottuna 6–8-kerroksinen. As Oy Näsinlahden kaavamuutosalueelle suuntautuvat rakennusmassat ovat 8 kerroksisia ja sijaitsevat kuutisen metriä ylempänä kuin tontin 2706-18 suunniteltu 8-kerroksinen osuus eli noin kaksi kerrosta alempana. Uudisrakennus on näin ollen selvästi matalammalla suhteessa lähistön korkeampaan rakentamiseen ja olemassa olevaan kookkaaseen havupuustoon. Uudisrakennuksen vaikutus on hyvin paikallinen ja vertautuu luontevasti eteläpuolella oleviin kerrostaloihin. Kivipengermä on tutkittu ja merkitty pohjakarttaan ja otettu suojelumerkinnöin asianmukaisesti huomioon asemakaavakartassa.

Koulu- päiväkotij- ja muut palvelut sijoittuvat luontevasti uusista kerrostaloista Pyhällönpuiston kevyenliikenteenväylän yhteyteen. Ainut palvelu, johon As Oy Näsinlahden kautta rakennettua ja kaavassa merkittyä kevyenliikenteenyhteyttä pitkin kuljetaan, on bussin päätepysäkki. Valmisteilla olevan naturaitiotien päätepysäkki sijoittuisi Pyhällönpuistoon, joten sinne tulevaisuudessa suorin kävely-yhteys tulee olemaan Pyhällönpuiston kautta.

Tiina Lammin mielipide:

Kuinka korkealle 8-kerroksinen osa nousee? Vanhojen kuusten latvojen yläpuolelle? Mietin vain kuinka kolossaalinen rakennus pohjoisen puoleisten ikkunoidemme eteen tulee. Pimeneekö kesäinen auringonlasku...

Kaavoittajan vastine:

Lähialueen vanhat kuuset ovat yli 20 metrisiä. Korkeus vastaa noin 7-kerroksista kerrostaloa. Lielahdenkadulta katsottuna uudisrakennukset tulisivat olemaan korkeimmillaan kuusikerroksisia. Tämän perusteella voisi arvioida, että sinne, mihin nykyisin paistaa kesäillan aurinko, niin se paistaisi uudisrakennusten rakentamisen jälkeenkin.

Länsi-Alvarin mielipide:

Liittyy laajemminkin Lielahdenkadun rakentamiseen on Lielahdenkadun varrella ainakin neljä rakennustyömaata. Liikennöinti alueelle sekä rakennusvaiheessa että uusien asukkaiden muutettua on erittäin vilkasta.

Toivomme mahdollisimman pikaisella aikataululla liikennevaloja Halkoniemenkadun, Lielahdenkadun ja Reuharinkadun risteykseen. Suuri osa Lentävänniemen koulun oppilaista kulkee tuon risteuksen kautta ja se on ollut turvaton ja nykyisellään. 11.10.2012 tuossa risteyksessä jäin seitsemäsluokkalainen tyttö auton alle. Seuraava liikennesumppu on syntymässä Lentävänniemenkadun ja Halkoniemenkadun risteykseen, kun kadun uudet linjaukset otetaan käyttöön. Siinä vaiheessa valot tarvitaan myös koulun kohdalle.

Kaavoittajan vastine:

Kaava-alueesta etelään päin Lielahdenkatua koskevat ratkaisut eivät kuulu tämän kaavan piiriin. Lentävänniemen eteläosassa on vireillä asemakaavan muuttaminen nro 8354. Sen yhteydessä tutkitaan Lentävänniemenkadun, Halkoniemenkadun ja Reuharinkadun tarpeelliset risteysratkaisut.

Lausuntojen ja mielipiteiden perusteella on rakennusoikeutta pienennetty 300 k-m², joka on mahdollistanut rakennusalojen pienentämisen ja siirtämisen kauemmaksi pohjoispuolen naapuritontista ja Pyhällönpuistosta. Samalla autopaikkatarve on pienentynyt ja maanalaista pysäköintitilaa on vastaavasti voitu pienentää. Vanhan tien kivipenger on merkitty suojeltavaksi.

Asemakaava

Korttelialueet

Tontti 2706-9 jaetaan kahdeksi uudeksi asuin kerrostalojen tontiksi (AK). Uudisrakentamista varten on uuteen muodostuvaan tonttiin 2706-18 on liitetty 131 m² suuruinen osa Lielahdenkadun katualueesta ja Pyhällönpuiston puistoalueesta 756 m² suuruinen osa. Saatu lisämaa on mahdollistanut riittävän suuren ja lähiympäristöön häiriöttömästi istuvan kerrostalotontin muodostamisen. Tontin eteläosa on jätetty luonnonmukaiseksi ja näin on saatu puustosta suojavyöhyke olemassa oleviin asuin kerrostaloihin sekä säästetty tontin eteläraja seuraava kevyen liikenteen väylä, joka julkisluonteisena väylänä erotetaan tontista liitettäväksi Pyhällönpuistoon. Kaakkoiskulmaan on varattu leikki- ja oleskelualue. Uuden muodostuvan tontin nro 2706-18 pohjoisosa on varattu maanpäälliseen ja maanalaiseen pysäköintiin.

Kaava-alueen koko on 10 577 m². Koko kaava-alueella rakennusoikeutta on asuinrakentamiselle osoitettu yhteensä 9 000 k-m². Rakennusoikeus vastaa korttelitehokkuutta ek=0.85.

Alkuperäisestä tontista 2706-9 erotetaan Pyhällönpuistoon liitettäväksi virkistysalueeksi 1 428 m² suuruinen alue ja Lielahden katuun uutta kääntöpaikka varten 80 m² suuruinen alue.

Tontin 2706 alkuperäisestä tontista jäljelle jääneen tontin 2706-17 rakennusoikeus on 4 200 k-m² ja tonttitehokkuus e=0.76, kun tontin koko on 5 494m². Tontilla olevat asunnot säilyvät.

Alkuperäisen tontin länsiosasta ja Pyhällönpuistosta liitettävän 756 m² suuruisen lisäyksen ja Lielahdenkadun katualueesta liitettävän 131m² suuruisen lisäyksen jälkeen syntyvälle 3 143 m² suuruiselle tontille 2706-18 on merkitty rakennusoikeutta 4 800 k-m² joka vastaa tehokkuuslukua e=1,53.

Tontille on mahdollista toteuttaa asuntojen kokojakaumasta riippuen noin 65 asuntoa ja 95 asukasta.

Tontin 2706-17 säilyville rakennuksille on osoitettu melko tarkat rakennusalat. Yhteensä kuuden porrashuoneen yhteyteen on merkitty pieni laajennut rakennusaloihin uusien hissien vaatimaa tilaa varten. Rakennusten väliin on merkitty jo paikalla olevien kaltaisia yksikerroksisia talousrakennuksia varten. Uudisrakennusta tai olemassa olevaan rakennukseen tehtäviä muutoksia suunniteltaessa on kiinnitettävä erityistä huomiota alueen kulttuurihistoriallisten ja maisemallisten arvojen säilymiseen (sj-17). Kaava-alueen eteläreunaan on olemassa olevan kaavan mukaisesti merkitty varaus maanalaiselle johdolle. Tontin luoteiskulmaan on merkitty luonnontilaisena säilytettävä alue suuren männyn kohdalle. Nykyiselle pysäköintialueelle on merkitty pysäköimispaikka. Pihapuolelle on osoitettu leikki- ja oleskelualue. Eteläpuolisille parvekkeille on osoitettu rakennusala. Autopaikkavaatimus on 1 autopaikka 100 asuntokerrosalaneliometriä kohden.

Tontin 2607-18 länsiosaan Lielahdenkadun varren tuntumaan on osoitettu maan-alainen ja maanpäällinen pysäköintialue. Tontille on asetettu määräyksiä, jotka velvoittavat uudisrakennuksen toteuttamista niin, että se luontevasti istuu nykyiseen rakennuskantaan katuilmeeseen ja ympäristöön: (ju26) Rakennukset tulee rakentaa yhtenäistä rakennustapaa noudattaen. Uudisrakennuksen rakennus- ja kattamisaineiden sekä julkisivujen rakennustaiteelliseen käsittelyyn liittyvien yksityiskohtien tulee sopeutua naapuritontilla (2706/17) olevaan rakennukseen. (ym-6) Tontin rakennusalalle rakennettavan uudisrakennuksen rakennus-, kattamisaineiden, julkisivujen värien ja julkisivujen rakennustaiteelliseen käsittelyyn liittyvien yksityiskohtien tulee sopeutua ympäröiviin rakennuksiin ja korttelikonaisuuteen. Rakennuslupahakemukseen on liitettävä sellainen julkisivupiirustus, joka osoittaa uudisrakennuksen sopeutumisen ympäristöönsä.

Koska tontti sijaitsee lähellä tärkeätä pienvesikohdetta Pyhällönlähdettä, on tontille merkitty myös hulevesimääräys, jotta rakentamisaikaisten sementtuneiden hulevesien hallinnalla voidaan ehkäistä näiden vesien kulkeutuminen Pyhällönlähteeseen (hule-15) Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä rakennushankkeen pohjalta laadittu sade- ja pintavesien johtamissuunnitelma.

Lielahdenkadun puoleiselle rajalle on merkitty rajan osa, jossa rajaseinään saadaan tehdä aukkoja katutasen alapuolelle (rs-3).

Autopaikkavaatimus on 1 autopaikka 85 asuinkerrosalaneliometriä kohden. Molempien tonttien sallitusta rakennusoikeudesta saadaan 5% käyttää sosiaali-, liike- ja toimistotiloja varten (slto 5%).

Virkistysalueet

Pyhällönpuistosta liitetään 756 m²:n suuruinen osa muodostettavaan tonttiin 2706-18 . Alkuperäisestä tontista 2706-9 liitetään puolestaan Pyhällönpuistoon ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jonka suuruus on 1 427 m². Lisäksi Lielahdenkadun katualueesta liitetään 69 m²:n suuruinen osa. Kaavamutoksella Pyhällönpuiston virkistysalueen koko kasvaa 789 m².

Katualueet

Lielahdenkadun katualueesta 131 m²:n suuruinen osa liitetään muodostettavaan tonttiin 2706-18 ja 117 m²:n suuruinen osa Pyhällönpuistoon. Lielahdenkatuun liitetään alkuperäisestä tontista 2706-9 80 m²:n suuruinen osa uutta kääntöpaikkaa varten. Lielahdenkadun katualue pienenee 168 m². Katualueen 361 m² suuruisen osan alle tulee rasitteena tontin 2706-18 pysäköintipaikkoja.

Asemakaavan toteuttaminen

Tonttijako laaditaan sitovana ja kaavan yhteydessä.

Kaavamuutoksen mukainen rakentaminen voidaan toteuttaa asemakaavan saatua lainvoiman. Kaavan toteuttaminen edellyttää lisäksi maanvaihtoja ja niihin liittyviä sopimuksia sekä rasitteita kadunalaista pysäköintiä varten kaupungin kanssa. Toteutusaikana on erityisesti kiinnitettävä huomiota siihen, etteivät rakentamisaikaiset samentuneet hulevedet kulkeudu Pyhällönlähteeseen.

Kiinteistötoimella ei ole lausunnossaan huomautettavaa.”

Päätösehdotus. Asemakaavapäällikkö Leinonen:

Yhdyskuntalautakunta päättää,

että 15.10.2012 päivätty ja 20.5.2013 tarkistettu asemakaavaehdotus nro 8421 hyväksytään asetettavaksi nähtäville.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Yla 17.12.2013

Projektiarkkitehti Jouko Seppänen 10.12.2013:

”Yhdyskuntalautakunta hyväksyi kokouksessaan 28.5.2013 asemakaavaehdotuksen nro 8421 asetettavaksi nähtäville. Asemakaavaehdotus oli nähtävillä 30.5.–1.7.2013. Nähtävilläoloaikana asemakaavasta jätettiin yksi muistutus.

As Oy Näsinlahden muistutuksessa todetaan seuraavaa:
Alueen malli on Olli Kivisen kehittämä ns. keuhkokaavio, jonka keskustassa alueen selkärankana on kapea Pyhällönpuisto ja sydämenä Pyhällönlähde. Nyt selkärankaan ja sydänalueelle ollaan suunnittelemassa ympäristöään korkeampi kerrostalo VI/VIII laajoine maanalaisine parkkihalleineen. Lähteen ja puiston ydinalue tulee suojella. Lähteen lähialueen muu rakennuskanta sijaitsee korkeuskäyrän 108 yläpuolella ja kaavan VI/VIII rakennusosuus on korkeuskäyrän 102 alapuolella. Kaavan VI/VIII rakennusosuus olisi alueen ainoa rakennus, joka olisi sijoitettu Pyhällönpuiston pohja-alueelle. Kaavan VI/VIII rakennusosuus tulisi sijaita vähintään korkeuskäyrällä 104, jotta lähdealuetta ei vahingoitettaisi ylettömästi. Kaavan VI/VIII rakennusosuuden harjakorkeus tulisi olla sama kuin viereisillä rakennuksilla.

Kaavan VI/VIII matalampi (IV) rakennusosuus voisi olla tällöin sijainniltaan reilusti pohjoisempina sekä pohja-alaltaan hieman laajempainakin, näin kiinteistölle jäisi myös suurempi ja valoisampi eteläpiha.

Kaavoituksen vastine:

Todettakoon, että luonnosvaiheessa As Oy Näsinlahden mielipiteeseen annetussa vastineessa on jo vastattu osittain muistutuksessa esitettyihin asioihin. Koska kaava-alue ei ulotu noin 40 metrin päässä olevaan Pyhällönlähteeseen, ei sen lähialuetta voi tällä asemakaavalla suojella. Pyhällönlähteen suunnassa, kaava-alueen länsireunalla, on kuitenkin merkintä luonnonmukaisena säilytettävästä tontin osasta (s-1) ja muinaismuistolain mukainen suoja-alue. Todettakoon vielä, että Pyhällönlähteen länsipuolella on rakennuksia korkeustasoilla +103 ja +102. Asemakaavalla muutettavan tontin alueella +104 ja sitä korkeampi maastotaso jää niin pieneksi, ettei sille sijoitetulla, oleellisesti pienemmällä rakennusmassalla enää voida ratkaista kaavan tavoitetta kustantaa maapintaa vapauttavaa maanalaista pysäköintiä eikä tontin kolmen nykyisen hissittömän rakennuksen yhteensä kuutta hissiä.

Rakennushanke on suunniteltu niin, että täydennysrakentaminen istuu luontevasti Lielahdenkadun katunäkymiin ja korkeuksiensa puolesta sopeutuu maltillisesti korkeiden lähipuiden metsäiseen ympäristöön näkyen hyvin paikallisesti ja uudisrakentaminen vertautuu luontevasti eteläpuolellakin korkean kuusikon takana oleviin kerrostaloihin.

Uudisrakennuksen sijoittaminen maastossa ylemmäksi ja pohjoisemmaksi ei ole Lielahdenkadun katukuvan kannalta mahdollista katukuvaa radikaalisti muuttamatta. Siirtäminen tekee myös rakenteellisen pysäköinnin mahdottomaksi, jolloin pysäköinti pitäisi levittää eteläpuoliselle, autottomalle alapihalle.

As Oy Näsinlahden muistutus ei anna aihetta muuttaa asemakaavaa nro 8421.”

Päätösehdotus. Asemakaavapäällikkö Leinonen:

Yhdyskuntalautakunta päättää

hyväksyä 15.10.2012 päivätyin ja 20.5.2013 tarkistetun asemakaavaehdotuksen nro 8421 muistutuksesta huolimatta ja

esittää sen edelleen kaupunginhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja päätöksestä päätösvalmistelusihteri Anneli Harjuntausta, puh. 040 806 3149
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Kh 7.1.2014

Päätösehdotus. Tilaajajohtaja Hakari:

Kaupunginhallitus päättää

esittää valtuuston päätettäväksi,

että 15.10.2012 päivätty ja 20.5.2013 tarkistettu asemakaavaehdotus nro 8421 hyväksytään.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Kari Hakari ja Pekka Salmi poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 14.57.

Kv 20.1.2014

Päätös Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Ilmoitus Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, kuulutus, Hietikko Tuulikki/kami, Mäkelä Marika/kake, muistuttaja

Lisätietoja päätöksestä kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884 etunimi.sukunimi@tampere.fi

Liitteet Asemakaavakartta, (poistettava asemakaava)
Asemakaavaselostus
Asemakaavaselostuksen liitelomake
Muistutus

Oheismateriaali Havainnekuva
Lausunnot ja mielipiteet
Historia- ja valuma-aluekooste
Tontinkäyttösuunnitelmakooste
Historia- ja rakennusinventointi

Dnro TRE:996 /08.00.01/2013

9 § Valtuustoaloite joukkoliikenteen houkuttelevuuden lisäämiseksi - Lassi Kaleva ja Aarne Raevaara

Jolila 11.9.2013

Joukkoliikennepäällikkö Mika Periviita 3.9.2013:

”Valtuustoaloitteessa esitetään joukkoliikenteen houkuttelevuuden lisäämiseksi ja matkustajamäärien kasvattamiseksi vuoden 2014 alusta lipun hintojen alentamista ruuhka-ajan ulkopuolelle eli klo 9–14 ja 18–22 siten, että kertalipun hinta lasketaan nykyisestä 2,5 eurosta yhteen euroon ja arvolipun hinnaksi kyseisellä ajanjaksoilla nykyisestä 1,70 eurosta 60 senttiin. Alennukset esitetään tehtäväksi kaikkiin matkustajaryhmiin.

Aloitteessa esitetään tuntuvia ruuhka-ajan ulkopuolelle kohdistuvia taksa-alennuksia. Hinnan alennukset tuovat uusia matkoja muista kulkutavoista sekä luovat kokonaan uusia matkoja. Ruuhka-ajan ulkopuolisen ajan hintojen lasku siirtää matkustusta ruuhkasta edullisempaan ajankohtaan, mikä myös voidaan katsoa positiiviseksi ja tarkoituksenmukaiseksi ilmiöksi. Näin merkittävät alennukset siirtävät käyttäjiä kausilipuista arvolippujen piiriin, mitä ei voida pitää positiivisena suuntauksena, sillä kausilippujen käyttö sitoo matkustajia arvolippua paremmin joukkoliikenteeseen. Osa kertalipun käyttäjistä siirtyy käyttämään arvolippua, koska päivähinta muodostuu hyvin edulliseksi.

Tampereen teknillisen yliopiston liikenteen tutkimuskeskus Verne on tehnyt elokuussa 2013 selvityksen Tampereen joukkoliikenteen lippujen käytöstä. Selvityksen yhteydessä he tekivät myös vaikutusarvioinnin valtuustoaloitteen vaikutuksista.

Esityksen mukainen muutettu hinnoittelu lisää matkustusta noin 900.000 matkaa vuodessa. Tämä merkitsee noin kolmen prosentin lisäystä matkustajamääriin ja lisää lipputuloja 0,6 miljoonaa euroa vuodessa. Noin 1,1 miljoonaa aiemmin kausilipulla tehtyä matkaa siirtyy tehtäväksi arvolipulla. Tämä siirtymä lisää lipputuloja 0,5 miljoonaa euroa vuodessa. Lipputuloja vähentäviä siirtymiä syntyy aiemmin kertalipulla tehtyjen matkojen siirtymisestä edulliseen arvolippuun sekä matkustuksen siirtymisestä kalliimmasta ruuhka-ajasta päivä- tai ilta-aikaan. Näiden vaikutus on noin 1 miljoonaa euroa lipputuloja vähentävä. Kun vaikutuksiin lisätään vielä noin 6 miljoonaa matkaa, jotka joka tapauksessa tehdään edullisena aikana ja joiden osalta kyseessä on merkittävä alennus ilman muita vaikutuksia, saadaan alennusten vuotuinen kustannustaso selville. Viimeksi mainittujen 6 miljoonan matkan alennus pienentää lipputuloja 5,1 miljoonaa euroa vuodessa ja näin ollen koko esityksen mukainen taksa-alennus vähentää lipputuloja vuodessa noin 4,9 miljoonaa euroa (-16,5 %).

Esityksen mukainen alennus on toimenpiteenä vaikuttavuudeltaan pieni suhteessa saatuihin hyötyihin. Vuoden 2014 talousarvio ei mahdollista esityksen mukaista toimenpidettä. Ruuhka-ajan ulkopuolisen matkustuksen hinnoittelun alentaminen ohjaa kysyntää ruuhkien ulkopuolelle ajankohtaan, jolloin tarjonnassa on tilaa uudelle matkustukselle ja toisaalta ruuhka-ajan kapasiteettitarve pienenee. Toimenpide on tavoiteltava ja hyvä, mutta toteutus on vaikuttavuudeltaan parempi kun alennus kohdennetaan vain keskipäivään ja toteutetaan esitettyä maltillisempaan.

Vuoden 2014 talousarvio ei mahdollista näitä maltillisempiakaan toimenpiteitä, mutta niiden toteuttamista voidaan arvioida vuoden 2015 talousarvion laadinnan yhteydessä.

Kh 16.12.2013

Tilajaajohtaja Hakari:

"Tampereen seudullinen joukkoliikennelautakunta on 11.9.2013 (§ 87) pitämässään kokouksessa käsitellyt ja antanut edellä olevan vastauksen valtuutettu Lassi Kalevan ja Arne Raevaaran valtuustoaloitteeseen.

Joukkoliikennelautakunnan kokouksessa käsiteltiin kaksi talousarvioon liittyvää valtuustoaloitetta, jotka inhimillisen virheen takia eivät edenneet kaupunginvaltuuston talousarviokokoukseen muiden talousarvioaloitteiden mukana.

Aloitteen mukainen ratkaisu vähentäisi merkittävästi joukkoliikenteestä saatavia tuloja, mikä tässä taloudellisessa tilanteessa ei ole mahdollista."

Päätösehdotus. Tilajaajohtaja Hakari:

Kaupunginhallitus päättää

esittää valtuuston päätettäväksi,

että Lassi Kalevan ja Arne Raevaaran valtuustoaloite ja siihen annettu vastaus merkitään tiedoksi ja

että aloite ei aiheuta muita toimenpiteitä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kv 20.1.2014

Lassi Kaleva ehdotti,

"että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi."

Arne Raevaara kannatti Kalevan palautusehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu ehdotus asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun on seuraavien puhujien rajoitettava puheenvuoronsa koskemaan vain tätä palautusehdotusta.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja tiedusteli valtuustolta voidaanko Kalevan tekemä palautusehdotus hyväksyä yksimielisesti. Koska valtuusto ei ollut yksimielinen oli suoritettava äänestys. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen; ne, jotka kannattavat Kalevan palautusehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestyksessä annettiin 13 JAA-ääntä ja 54 EI-ääntä, joten Kalevan palautusehdotus oli tullut hylätyksi ja asian käsittely jatkui. (Äänestys 9 §).

Päätös

Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Ilmoitus	Lassi Kaleva, Aarne Raevaara, Mika Periviita/joli, Jukka Männikkö/talli, Reijo Väliharju/kito, taloussuunnittelu@tampere.fi
Lisätietoja päätöksestä	kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi
Liite	valtuustoaloite
Oheismateriaali	äänestyslista

Dnro TRE:844 /08.00.01/2013

10 § Valtuustoaloite joukkoliikenteen eläkeläislipun ikärajan alentamiseksi ja voimassaoloajan pidentämiseksi - Yrjö Schafeitel

Jolila 11.9.2013

Joukkoliikennepäällikkö Mika Periviita 3.9.2013:

”Tamperealaiset 65-vuotta täyttäneet ovat oikeutettuja joukkoliikenteessä seniorialennuksen. Alennus on suuruudeltaan 50 prosenttia ja koskee kaikkina päivinä klo 9–14 välisenä aikana arvolipulla tehtyjä matkoja. Valtuustoaloitteessa esitetään, että seniorialennuksen ikärajaa pudotetaan kaksi vuotta ja että seniorialennus koskisi klo 9–14 välisen ajan lisäksi iltaliikennettä klo 18–23.

Aloitteessa esitetään ruuhka-ajan ulkopuolelle kohdistuvia taksa-alennuksia. Hinnan alennukset tuovat uusia matkoja muista kulkutavoista sekä luovat kokonaan uusia matkoja. Ruuhka-ajan ulkopuolisen ajan hintojen lasku siirtää matkustusta ruuhkasta edullisempaan ajankohtaan, mikä myös voidaan katsoa positiiviseksi ja tarkoituksenmukaiseksi ilmiöksi. Alennukset vähentävät lipputulokertymää.

Tampereen teknillisen yliopiston liikenteen tutkimuskeskus Verne on tehnyt elokuussa 2013 selvityksen Tampereen joukkoliikenteen lippujen käytöstä. Selvityksen yhteydessä he tekivät myös vaikutusarvioinnin valtuustoaloitteen vaikutuksista.

Aloitteessa esitetyt muutokset lisäävät matkoja vuositasolla 30.000 kappaletta. Aloitteen mukainen ratkaisu lisää 63-vuotta täyttäneiden matkustusta ilta-aikaan alennetuilla hinnoilla ja busseissa on siihen aikaan tilaa, joten liikenteen lisäämistarvetta ei tämän johdosta ole.

Vaikka aloitteen mukainen taksa-alennus lisää kysyntää ja siirtää sitä vähäisesti ruuhka-aikojen ulkopuolelle, edellyttää toimenpiteen toteutus taloudellisia panostuksia. Aloitteen mukainen ratkaisu vähentää lipputuloja vuositasolla kokonaisuutena arviolta 175.000 euroa ja joukkoliikenteen talousarvioon 2014 ei ole tarkoituksenmukaista sisällyttää uusia taksa-alennuksia. Joukkoliikenteen talousarviossa 2014 on varauduttu nostamaan lipunhintoja 3 prosenttia.

Kh 16.12.2013

Tilaaajaohtaja Hakari:

”Tampereen seudullinen joukkoliikennelautakunta on 11.9.2013 (§ 87) pitämässään kokouksessa käsitellyt ja antanut edellä olevan vastauksen valtuutettu Yrjö Schafeitelin valtuustoaloitteeseen.

Joukkoliikennelautakunnan kokouksessa käsiteltiin kaksi talousarvioon liittyvää valtuustoaloitetta, jotka inhimillisen virheen takia eivät edenneet kaupunginvaltuuston talousarviokokoukseen muiden talousarvioaloitteiden mukana.

Aloitteen mukainen ratkaisu vähentäisi merkittävästi joukkoliikenteestä saatavia tuloja, mikä tässä taloudellisessa tilanteessa ei ole mahdollista.”

Päätösehdotus. Tilaajajohtaja Hakari:

Kaupunginhallitus päättää

esittää valtuuston päätettäväksi,

että Yrjö Schafeitelin valtuustoaloite ja siihen annettu vastaus merkitään tiedoksi ja

että aloite ei aiheuta tässä vaiheessa muita toimenpiteitä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kv 20.1.2014

Yrjö Schafeitel teki seuraavan sisältöisen muutosehdotuksen:

”Esitän, että eläkeläisten seniorialennusta laajennettaisiin niin, että ikäraja pudotetaan 63 vuoteen ja voimassaoloajaksi päivittäin määrätään klo 9-14 ja klo 18-23. Tämä tehdään kokeiluluonteisesti tämän vuoden aikana ajalla 1.3.-31.12. Tampereen Teknisen Yliopiston tutkimuslaitos Verneä pyydetään selvittämään kokeiluajan vaikutukset Tampereen kaupungin liikennelaitoksen tulokseen.”

Lassi Kaleva, Terhi Kiemunki, Anna-Kaarina Rantaviita-Tiainen, Satu Sipilä ja Tuomo Räihä kannattivat Schafeitelin muutosehdotusta.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja tiedusteli valtuustolta, voidaanko Schafeitelin tekemä muutosehdotus hyväksyä yksimielisesti. Koska valtuusto ei ollut yksimielinen oli suoritettava äänestys. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen; ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Schafeitelin muutosehdotusta äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestyksessä annettiin 50 JAA-ääntä ja 17 EI-ääntä, joten Schafeitelin muutosehdotus oli tullut hylätyksi ja kaupunginhallituksen ehdotus oli tullut valtuuston päätökseksi. (Äänestys 10 §).

Päätös Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Ilmoitus

Yrjö Schafeitel, Mika Periviita/joli, Jukka Männikkö/talli, Reijo Väliharju/kito, taloussuunnittelu@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Liite

valtuustoaloite

Oheismateriaali

äänestyslista

Dnro TRE:607 /08.00.01/2014

**11 § Valtuustoaloite ilmaisen pysäköintimahdollisuuden antamiseksi
biokaasuautoille Tampereen kaupungin omistamissa ja hallitsemissa
parkkialueissa - Timo Vuohensilta ym.**

Kv 20.1.2014 Timo Vuohensilta luki ja jätti yhdessä kahdeksan muun valtuutetun kanssa allekirjoittamansa valtuustoaloitteen.

Päätös Valtuusto päätti yksimielisesti,
että valtuustoaloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite valtuustoaloite

Dnro TRE:608 /08.00.01/2014

**12 § Valtuustoaloite Eeva-Liisa Mannerin kadun ja aukion nimeämiseksi -
Ulla-Leena Alppi ym.**

Kv 20.1.2014 Ulla-Leena Alppi luki ja jätti yhdessä 46 muun valtuutetun kanssa allekirjoittamansa valtuustoaloitteen.

Päätös Valtuusto päätti yksimielisesti,
että valtuustoaloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite valtuustoaloite

Dnro TRE:611 /02.00.01/2014

13 § Valtuustoaloite Tampereen kaupunginkirjaston varausmaksujen poistamiseksi - Anna Kontula ym.

Kv 20.1.2014 Anna Kontula luki ja jätti yhdessä 13 muun valtuutetun kanssa allekirjoittamansa valtuustoaloitteen.

Päätös Valtuusto päätti yksimielisesti,
että valtuustoaloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite valtuustoaloite

Dnro TRE:612 /10.00.01/2014

14 § Valtuustoaloite Ratinan suvannon ja Laukontorin kaunistamiseksi patsaalla - Jari Niemelä ym.

Kv 20.1.2014 Jari Niemelä luki ja jätti yhdessä 13 muun valtuutetun kanssa allekirjoittamansa valtuustoaloitteen.

Päätös Valtuusto päätti yksimielisesti,
että valtuustoaloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite valtuustoaloite

Dnro TRE:613 /08.00.01/2014

**15 § Valtuustoaloite julkisen liikenteen palveluiden järjestämiseksi
Ratinanrannan asukkaille - Sirkkaliisa Virtanen ym.**

Kv 20.1.2014 Sirkkaliisa Virtanen luki ja jätti yhdessä kuuden muun valtuutetun kanssa allekirjoittamansa valtuustoaloitteen.

Päätös Valtuusto päätti yksimielisesti,
että valtuustoaloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite valtuustoaloite

Dnro TRE:620 /10.00.01/2014

**16 § Valtuustoaloite Hirviniemen yleiskaavoituksen käynnistämiseksi -
Matti Höyssä ym.**

Kv 20.1.2014 Matti Höyssä luki ja jätti yhdessä kahdeksan muun valtuutetun kanssa allekirjoittamansa valtuustoaloitteen.

Päätös Valtuusto päätti yksimielisesti,
että valtuustoaloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite valtuustoaloite

Dnro TRE:622 /12.00.01/2014

**17 § Valtuustoaloite Kämmenniemen, Terälahden ja Sorilan
päiväkotilasten puheterapien järjestämiseksi - Aila DüNDAR-JÄRVINEN**

Kv 20.1.2014 Aila DüNDAR-JÄRVINEN luki ja jätti allekirjoittamansa valtuustoaloitteen.

Päätös Valtuusto päätti yksimielisesti,
että valtuustoaloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite valtuustoaloite

Dnro TRE:624 /10.00.01/2014

18 § Valtuustoaloite koulujen ja päiväkotien sisäilmaongelmien korjaamiseksi pikaisesti Sähkölaitokselta tulevien rahojen turvin - Tampereen Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä

Kv 20.1.2014 Pekka Salmi luki ja jätti Tampereen Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän allekirjoittaman valtuustoaloitteen.

Päätös Valtuusto päätti yksimielisesti,
että valtuustoaloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liite valtuustoaloite

Dnro TRE:631 /01.00.01/2014

19 § Valtuustoaloite rekrytointikiellon ulottamiseksi koko virka- ja toimihenkilöstöön kaupungin toiminta-alueella ja kurinpitomenettelyyn ryhtymiseksi rekrytointikieltoa rikottaessa - Yrjö Schafeitel

Kv 20.1.2014 Yrjö Schafeitel luki ja jätti allekirjoittamansa valtuustoaloitteen.

Päätös Valtuusto päätti yksimielisesti,
että valtuustoaloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Liitteet valtuustoaloite

Valitusosoitus

Kaupunginvaltuuston päätöksiin, pykälät 3-8 saa muutosta hakea se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 91 §),
pykälät 1-2, 2 a, 9-19
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §),
pykälät _____,
- päätöstä toimittaa kunnallinen kansanäänestys (KuntaL 99 §),
pykälät _____.

Valitusviranomaisen

Muutosta haetaan

a) pykäliin 3-8 Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta, osoite Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna, faksi: 029 56 42269, sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi ja

b) pykäliin _____ ympäristöministeriöltä, osoite Fabianinkatu 6 A, PL 35, 00023 Valtioneuvosto, faksi: 09-1603 9545, sähköposti: kirjaamo.ym@ymparisto.fi

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Pöytäkirja on ollut nähtävillä 28.1.2014.

Päätös on annettu postin kuljetettavaksi _____.

Päätös on lähetetty sähköpostilla _____.

Asianosainen on vastaanottanut pöytäkirjanotteen _____.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti kaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymispäätöksestä

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan kuitenkin tulleen asianosaisen tietoon silloin, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville.

Pöytäkirja on ollut nähtävillä 28.1.2014.

Valituskirja

Valituskirjassa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä selvitys siitä päivästä, josta valitusaika alkaa.

Omalla vastuulla valituskirjan voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Valituksen voi toimittaa myös sähköisesti. Valituksen on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä klo 16.15 mennessä, riippumatta siitä toimitetaanko valitus postitse tai sähköisesti.

Muutoksen hakija on velvollinen suorittamaan hallinto-oikeudelle oikeudenkäyntimaksuna 90 euroa, mikäli hallinto-oikeus ei muuta alemman viranomaisen päätöstä muutoksenhakijan eduksi.