

TAMPEREEN KAUPUNKI						
TILAKESKUS			KIINTEISTÖKEHITYS		7.3.2016 Kirsti Hankela	
HANKE						
TESOMAN RYHMÄKODIT						
ASIAKIRJA						
TILAOHJELMA						
HUONETILAT	TILANTARVE	LUONNOS	Yhteensä	YHTEENSÄ		
Rakentamisen laatu ja määrä	lkm	lkm	m2	m2	m2	
<b>UUDISOSAT</b>						
<b>TEHOSTETUN PALVELUASUMISEN YKSIKÖT</b>				<b>2311,0</b>		4 yksikköä=60 asukasta
<b>ASUMISYKSIKÖT (15 asukasta/yksikkö)</b>	<b>4</b>			<b>554,0</b>	<b>2216,0</b>	<b>Hoivateknologia kaikkiin</b>
<b>YHDEN YKSIKÖN TILAT</b>						<b>15 asuntoa/yksikkö</b>
Asunto 1hh+WC/S inva	13	25,0		325,0		seinä-wc, liukuoviwc,ikk.alar.700
Asunto 1hh+WC/S inva	2	25,0		50,0		Kuten edellinen, mutta varustettu
Tupakeittiö	1	16,0		16,0		dB-väliovella
Ruokailu	1	35,0		35,0		4 kpl 4h pöytiä, inva-mitoitus
Oleskelutila	1	35,0		35,0		Liittyy tupakeitt. olesk.+TV
Parveke	1					Pääsy vuoteella/PT:lla, lasitus
Pukuhuone	1	5,0		5,0		Läpikulku suoraan, naulakko
Inva-WC	1	5,0		5,0		Pukuh. yhteyd., liukuovi
Pesuhuone	1	8,0		8,0		Aukko pukuhuon.,paarimitoit.
Sauna	1	8,0		8,0		1 invapaikka+ 2 laudepaikkaa
Toimisto	1	8,0		8,0		1 työpiste, lasiseinät, näköyht.
Lääkkeenjako	1	8,0		8,0		Käynti toimistosta, lukittava
Kodinhoito-/ vaatehuoltotila	1	16,0		16,0		Pienammatt. koneet
Pyykin kuivatustila	1	5,0		5,0		Hyvä ilmanvaihto
Varasto, puhdas	1	15,0		15,0		Kulutustavaralle
Varasto, likainen	1	5,0		5,0		Likapyykki, jätteet
Siivoushuone	1	5,0		5,0		Siiv.vaunu, kaatoallas, rst-taso
WC/hk	1	5,0		5,0		Etutila+takatila, lokerokaapit
<b>YHTEISET ALAKERRASSA</b>				<b>95,0</b>	<b>95,0</b>	
Kausivaatevarasto	1	50,0		50,0		Iso yhteinen kell.krs
UVV-varasto	1	20,0		20,0		2kpl yhteisiä kell.krs, ulko-oville
Huuhdeluhuone	1	10,0		10,0		kaikkien ryhmäkotien käytössä
Siivouskeskus	1	15,0		15,0		