

# POHJOIS-TAMPEREEN MATKAILUTOIMIJASELVITYS

**Ekokumppanit Oy**  
**Tampere 20.4.2018**

Pohjois-Tampereelle laaditaan koko aluetta koskeva strateginen yleiskaava, jonka on tarkoitus palvella alueen maankäytön ohjausta pitkään ja joustavasti. Yleiskaavalla voidaan ajantasaistaa, selkeyttää ja sujuvoittaa rakentamisen ohjaamista alueella.

Tampereen kaupunkistrategian yhtenä teemana nostettiin esille Teiskon matkailun kehittäminen. Alueella on jo nyt varsin monipuolisesti erilaisia vapaa-ajan palveluja ja virkistykseen varattuja alueita. Pohjoisen alueen laajuus ja hienot ympäristön tarjoamat olosuhteet yhdessä hyvän sijainnin kanssa tarjoavat mahdollisuuksia kehittää edelleen aluetta matkailun ja virkistykseen kohteena.

Tampereen kaupungin Elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualue tilasi Teiskon matkailutoimijaselvityksen Ekokumppanit Oy:ltä selvittämään alueen tilannetta matkailun kannalta.

Tämän selvityksen tarkoitus on nostaa esille kaikki Pohjois-Tampereen matkailuun liittyvät toimijat ja palvelut lukumääräisesti, sekä koota tiedot yhtenäiseksi esitykseksi laadittavan strategisen yleiskaavan valmistelun avuksi.

## Pohjois-Tampereen aluerajaus

Pohjois-Tampereen eli Aitolahden-Teiskon ja siihen liittyvien kaupungin alueiden strategisen yleiskaavan rajana on etelässä valtatie 9, lännessä Näsijärvi, pohjoisessa Ruoveden kunta sekä idässä Oriveden ja Kangasalan kaupungit

Pohjois-Tampereen kokonaispinta-ala on 520 km<sup>2</sup>, josta maapinta-alaa on 397 km<sup>2</sup>. Maapinta-alasta 83 % on metsää, 15 % peltoa ja 2 % rakennettuja alueita. Alue on pinta-alaltaan 75 % koko kaupungin pinta-alasta, mutta asukasmäärältään vain noin 2 %. Alueella on noin 4440 asukasta, josta Kämmenniemen taajamassa noin 900 asukasta.

Alueella on rantaviivaa noin 585 km, josta Näsijärvellä noin 226 km. Laajat ranta-alueet ovat houkuttelleet alueelle runsaasti loma-asutusta. Yhteensä alueella on noin 2000 ympärivuotista asuntoa ja reilut 2700 loma-asuntoa. Etäisyys Tampereen keskustasta alueen eteläosaan Nurmiin on noin 12 km, Kämmenniemen taajamaan noin 25 km ja pohjoisosaan Kapeeseen noin 50 km.

Pohjois-Tampere on harvaan-asuttu ja tilastollinen määrittely yleisilmeelle on maaseutumainen. Alueen halkaisee etelä-pohjoissuuntaisesti tie numero 338, jonka varrelle sijoittuvat myös alueen merkittävimmät asutuskeskittymät. Nämä ovat Nurmi-Sorila,



Sisaruspohja, Kämmenniemi, Teisko, Terälahti ja Velaatta. Muita keskittymiä alueita ovat Polso ja Kapee. Tien 338 itä- ja länsipuolelle sijoittuvat kylät ja muut asuinpaikat muodostavat alueellisia keskittymiä, joissa etenkin kyläyhdistysten toiminnallinen vaikutus on merkittävä.

## Matkailutoimijaselvitys

Pohjois-Tampereen matkailutoimijaselvitys tehtiin maaliskuuhun 2018 aikana. Selvitys alkoi nettipohjaisena toimijoiden kartoituksena ja luettelointina. Toimijoille lähetettyjen sähköpostikirjeiden jälkeen toimijoille soitettiin. Osan kanssa sovittiin henkilökohtaisista tapaamisista ja loppujen kohdalla asiat selvitettiin puhelimitse. Osalla Air bnb mökkimajoitusta tarjoavien toimijoiden kohdalla kontaktointi jäi pelkän netistä saadun tiedon varaan. Samoin kävi joidenkin pienten majoitus tai elämystoimintaa harjoittavien toimijoiden kohdalla. Toimijoista 11 tavattiin henkilökohtaisesti.

Kaikkiaan Pohjois-Tampereen alueelta löytyi **37 matkailutoimijaa**. Lukumääräisesti suurin osa toimijoista on pieniä yrityksiä ja yhdistyksiä, jotka tarjoavat tiloja juhliin ja kokouksiin sekä näihin liitettäviä ruokailupalveluita. (Liite 1. Exel-taulukko matkailutoimijat.) Osa palvelutarjoajien tiloista on samoja sekä juhla, että kokouskäytössä. Selvityksestä ilmenee kyseiseen yksittäiseen palveluun heti varattavissa olevat asiakaspaikat alueella, mikäli päällekkäisyyttä eri palveluissa ei ole. Kesäsesonkipaikoilla tarkoitetaan tilapäisiä tapahtumia ja niiden maksimaalisia asiakasmääriä tai keskimääräisiä kävijämääriä. Liitteessä 1. Exel-taulukko matkailutoimijat, on kaikki alueelta tavoitetut matkailua tukevat yrittäjät ja yhdistykset yhteystietoineen ja pääasiallinen toimiala. Liitteen taulukossa on myös eritelty palveluiden kesä- ja talviaikaista tarjontaa.

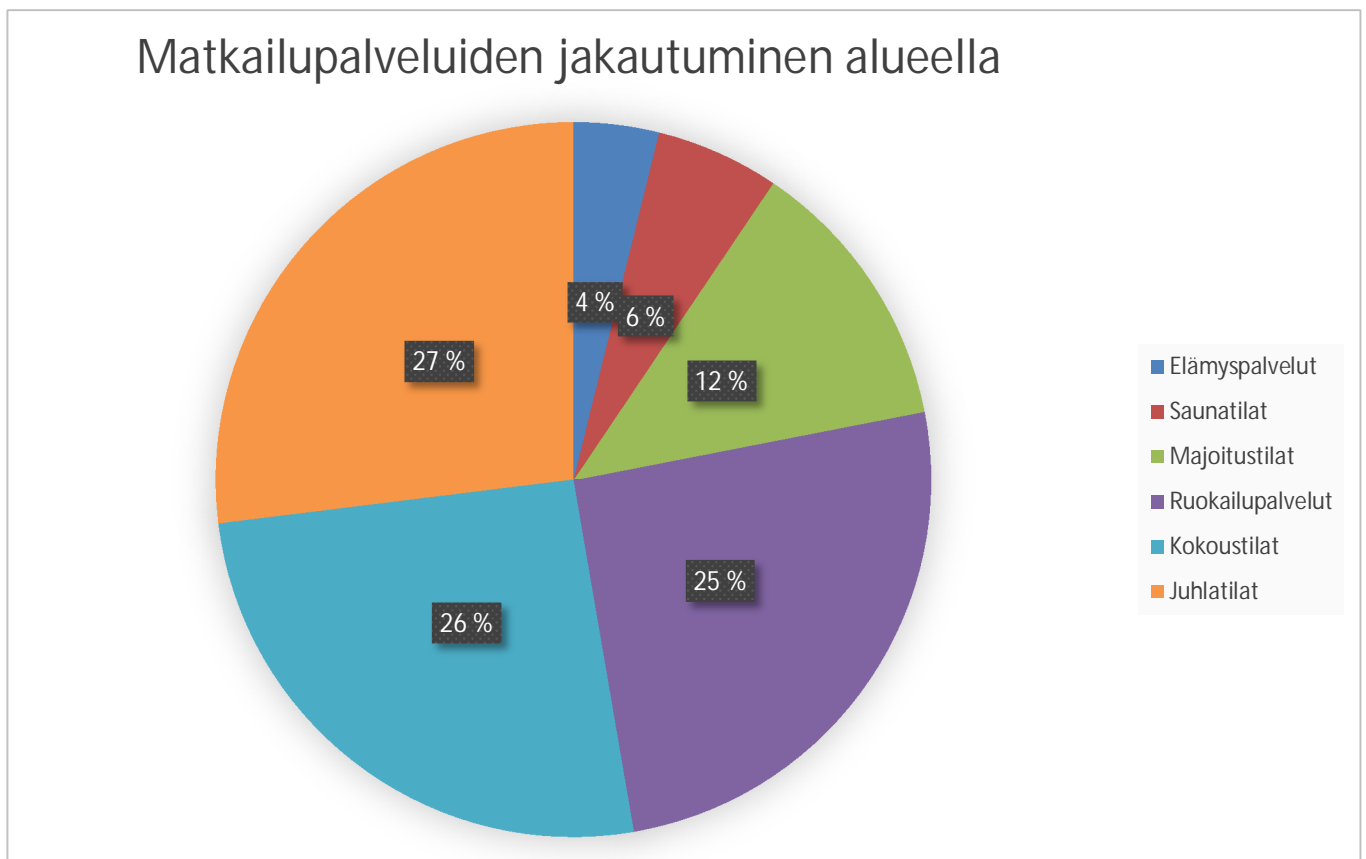
Yritys	Majoitus/Kesä	Juhlat/hlö	Ruokailu/hlö	Elämys/hlö	Sauna/hlö/K	Kokous/hlö	Kesäsesonki/hlö	Lisätietoja
1 Atofios Oy				20				Hyvinvointi- ja liikuntapalvelut
2 Elämyspalvelu Nostalgia	10	80	80	100	8	20		Elämyspalvelut
3 Nostalgia B&B	10		10		5			Bed & breakfast -majoitus
4 Kaanaa Center							1800	Moottoriurheilukeskus
5 Kiviojan Helmi	8	50			8			Majoitus, juhlat, sauna
6 Koiviston Tila	2							Majoituspalvelut
7 Liutun maalaistalo						10	40	Juhlatilat, kahvila, puoti
8 Murikka-hotelli	208	250	250		100	650	1700	Majoitus, kokoustilat, saunatilat
9 Viitaniemen ratsutila				20				Hevosratsastus, Tyky, polttarit
10 Ravintola Maisa		250	250		20	28		Ravintola, rantasavusauna, juhlatilat
11 Niemi-Kapeen tila	31	30	30	15	30	30		Majoituspalvelut, juhla- ja kokoustilat
12 Teiskon Viini		25	50				90	Myymälä, juhla- ja kokoustilat
13 Toijalan lomamökit	27							Luomuviljely, mökkivuokraus
14 Tuulentien tila	15	40	15					Kahvila, majoituspalvelut, tilapuoti
15 Marttilan Pirtti		90			15	20		Juhlatilat, rantasauna
16 Ensilä	20	50	50		30	80	200	Juhlatilat, rantasauna
17 Palttala	12							Majoituspalvelut
18 SFC-Maisansalo							700	Caravan-alue
19 Velaatan työväentalo		100				100		Juhlatila
20 Lomasorri	50							Mökkivuokrausta
21 Velaatan pirtti		70				70		Juhlatila
22 Kintulamin retkeilymaja	20	20			20	20		Majoitus, juhlatilat, saunatilat
23 Kortejärven tila	15	15			15	15		Majoitus, juhlatilat, saunatilat
24 Kaanaan kyläyhdistys							25	Kyläyhdistys, sesonkimajoitus
26 SRK, Pättiniemi mökit	60							Majoitusmökki 5 x 12 henk
27 SRK, Diabeteskeskus	50	100	300		10	100		Majoitus, ravintola, juhlat
28 Viimeinen oljenkorsi			10					Kahvila, vintagekauppa
29 Kotileipomo Nisutiina			5					Leipomotuotteet, kahvila
30 JR-Fishing				5				Kalastusmatkoja
31 Kaanaa Karting				10				Moottoriurheilukeskus
32 Maitolaiturimuseo				5				Museo
33 Kessan Baari		30	80					Kahvila- ravintola
36 Aitotalli				5				Ratsastuskeskus, tyky
35 Teiskon Museo							100	Museo
34 Paratiisi mökki	4							Mökkivuokrausta
35 Kantateiskon ns. tupa		60				60		Juhlatila
36 Air bnb -kohteet alueella	42							Air BnB majoitusta
37 Teboil - Aitolahti			55					Kahvila-Ravintola, Kyläkeskus
	584	1260	1185	180	261	1203	4655	
	<b>Majoitus/Kesä</b>	<b>Juhlat/hlö</b>	<b>Ruokailu/hlö</b>	<b>Elämys/hlö</b>	<b>Sauna/hlö/K</b>	<b>Kokous/hlö</b>	<b>Kesäsesonki/hlö</b>	

taulukko 1. Supistettu ote liitteestä 1. Exel -taulukko matkailutoimijoista. Ekokumppanit Oy, Mäkelä 2018

Osa palveluiden tuottajista on erittäin pieniä, mahdollisesti muutaman asiakaspaikan omaavia kahviloita tai kahvilapalveluita tarjoavia muun alan yrittäjiä. Pienin matkailupalveluita tarjoava yrittäjä on kahden hengen aittamajoitusta tarjoava yrittäjä. Selvityksen edistyessä kävi ilmi, että alueellinen yhteisöllisyys suhteessa alueen toimijoihin, isoihin tai pieniin on merkittävässä asemassa asukkaiden keskuudessa. Joidenkin palveluiden, kuten Aitolahden Teboilin kahvila-ravintolan merkitys Aitolahdesta pohjoiseen ulottuvan alueen palveluissa ja niiden sujuvassa järjestämisessä on niin merkittävä, että Aitolahden Teboil on myös luettava kahvila-ravintolapalveluiden lisäksi yhdeksi aluetta tukevaksi matkailutoimijaksi. Tilanne on sama säännöllisiä aukioloaikoja pitävien alueellisten pienten kahviloiden yhteydessä. Monissa edellä mainittujen toimijoiden kaltaisissa pisteissä on matkailuun liittyvää avainsäilytystä ja luovutusta, matkailuesitepalveluita ja tapahtumiin liittyvää informaatiota.

### Toimialojen jakautuminen

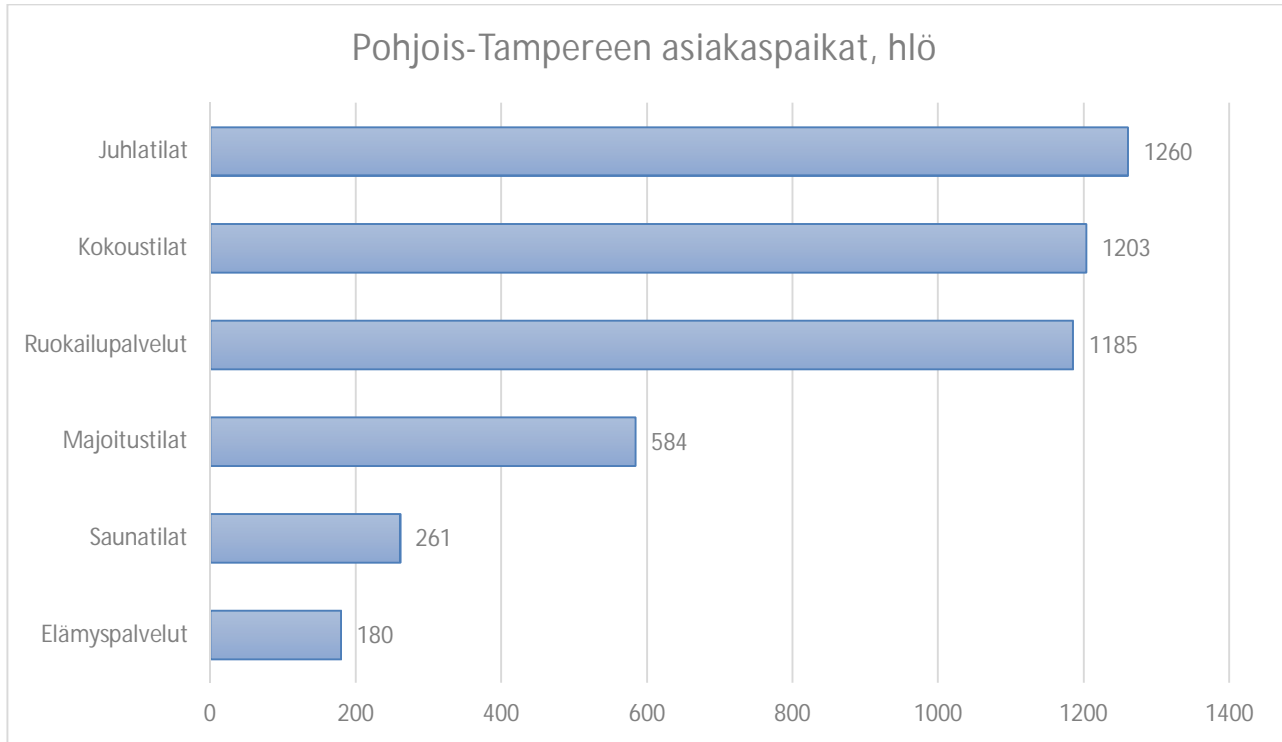
Matkailutoimijoiden pääasiallisina toimialoina ovat kokous-, juhla- ja ruokailupalvelut. Jokainen näistä toimialana kattaa kokonaisuudesta noin 1/3 osan. Yhteensä 78 % kaikista palvelupaikoista sisältyy näiden kolmen toimialan alle. Alueen majoituspalvelut kattavat 12 % tarjonnasta. Saunatilat 6 % ja elämyspalvelut vain 4 %.



kaavio 1. Matkailupalveluiden jakautuminen Pohjois-Tampereen alueella. Ekokumppanit Oy, Mäkelä 2018

Pohjois-Tampereen matkailutoimijaselvitykseen sisältyvät ainoastaan alueella pysyvästi ja kiinteissä tiloissa toimivat yritykset, yrittäjät ja yhdistykset. Selvitykseen sisältyvät luetteloidut palvelut ovat verrannollisia kantakaupungin vastaaviin palveluihin ja siten verrattavissa keskenään.

## Toimialojen asiakaspaikat



kaavio 2. Asiakaspaikat toimialoittain Pohjois-Tampereella kesäaikaan. Ekokumppanit Oy, Mäkelä 2018

kaaviossa 2. on esitetty kaikki alueelta löydetyt matkailutoimijoiden tarjoamat asiakaspaikat toimialoittain. Johtuen kesäsesongista ja vapaa-ajan asukkaista kesäaikaiset palvelupaikat ovat jonkin verta suuremmat kuin talviaikaiset. Majoituspaikkojen määrä laskee talviaikaan noin sadalla vuodepaikalla. Talviaikaiset tilastot löytyvät liitteestä 1. Muilla toimialoilla lasku on paljon vähäisempää.

Tampereen **vuodepaikat** olivat vuonna 2012 Tampereen Yliopiston *Matkailutulo ja -työllisyys Tampereen seutukunnassa vuonna 2012* tutkimuksen mukaan noin 7000 vuodepaikkaa. Viiden vuoden arvioitu kapasiteetin lisäys on noin 1000 vuodepaikkaa, eli yhteensä 8000 vuodepaikkaa. Pohjois-Tampereen majoituskapasiteetti 584 kesäaikaista vuodepaikkaa on siten noin 7,5 % Tampereen majoituspaikoista. Muiden toimialojen osalta vertailulukuja ei löytynyt.

Pohjois-Tampereen alueella on yhteensä 16 vuodepaikkoja tarjoavaa majoittajaa. Alueen kiinteistä vuodepaikoista 35 % (208 hlö) on Murikanrannan kokoushotellissa. Seuraavaksi suurin toimija on seurakunnat, joilla on 18,8 % (110 hlö) osuus alueen vuodepaikoista. Loput 14 toimijaa jakavat 46,2 % paikoista, siten että kolmanneksi suurimmalla toimijalla on enää 8,5 % vuodepaikoista.

**Ruokailupaikkojen** määrä on alueella yhteensä 1185 paikkaa 13 eri toimijalla. Seurakunnille siirtynyt, entinen Diabeteskeskus tarjoaa 300 asiakaspaikkaa, eli 25 % alueen asiakaspaikoista. Murikanrannan kokoushotelli ja Maisansalon ravintola Maisa tarjoavat kumpikin 250 asiakaspaikkaa, eli 21 % asiakaspaikoista kumpainenkin. Loput 33 % asiakaspaikoista ovat loppujen kymmenen yrityksen hallussa.

Suurimmillaan Murikanrannan kokoushotelli pystyy järjestämään ruokailun ulkona 1700 hengelle ja samantyyliisiä, joskin pienemmässä mittakaavassa olevia yksittäisiä tilaisuuksia on mahdollista viettää usean yrittäjän tiloissa.

## Matkailun kehitysnäkymät alueella

### Tie 338 ja vesireitit

Pohjois-Tampere on noin 35 kilometriä pitkä mitattuna tien 338 suuntaisesti. Matkailijat aloittavat matkansa alueella joko tien etelä- tai pohjoispäästä. Suurin osa asutuksesta on sijoittunut tien ympärille ja sen merkitys alueen asutuksen ja matkailun kannalta on erittäin tärkeä sekä alueen sisällä, että sen ulkopuolella. Tien kunto ja ylläpito, sekä julkinen liikenne ovat avainasemassa alueen asutuksen ja matkailun kehityksessä.

Näsijärven kautta tapahtuva liikennöinti veneillä ja laivoilla on luonteva tapa liikkua alueella. Alueen vesistöpalveluiden edistäminen edesauttaa matkailun kokonaiskehityksessä.

### Maisansalo-Murikka

Matkailun kannalta merkittävin keskittymä on Maisansalo-Murikanranta seutu, missä kohtaavat perinteiset ja nykyaikaistetut matkailupalvelut. Maisansalon leirintäalue toimii yhdistyspohjaisena SF-Caravan Pirkanmaan hallinnassa ja on ensisijaisesti yhdistyksen jäsenien ja muiden karavaanarien käytössä. Alue tarjoaa rajoitetusti palveluita SF-Caravan yhdistykseen kuulumattomille karavanmatkailijoille. Alueella on 230 autopaikkaa yhdistyksen jäsenille ja 60 - 70 paikkaa muille karavaanareille. Yhteensä laskennallinen vuodepaikkojen määrä on noin 700 paikkaa.

Murikanrannan kokoushotelli keskittyy järjestöjen ja ryhmien palveluihin ja kokoushotellin johdon mukaan vain noin 5 % kapasiteetista arvioidaan jäävän satunnaisen matkailijan käyttöön. Murikanranta kokoushotellin mittava remontti valmistuu kesän 2018 lopulla ja täysipainoinen toiminta alkaa syksyllä 2018.

Maisansalon ravintola tarjoaa perinteistä ruoka- ja juhlapalvelua kesäisin ja tilauksesta myös talviaikaan.

Maisansalon seutu on tällä hetkellä vain rajoitetusti satunnaisen matkailijan käytössä.



Kuva 1. Maisansalo-Murikka alue. Kartta MML

### Kaanaan alue

Kaanaan moottoriurheilukeskus on Tampereen pohjoisin laajamittaisten tapahtumien alue. Kaanaan majoitusyrittäjien pääasiallinen toimeentulo liittyy tavalla tai toisella moottorikeskuksen toimintaan. Alueen odotetaan kehittyvän nopeasti merkittäväksi tapahtuma-alueeksi, missä voidaan moottoriharrastusten lisäksi pitää suurleirejä, suunnistuskilpailuja ja konsertteja. Alueen yrittäjät ovat valmiina kehittämään toimintaansa moottorikeskuksen mukana. Yleisön ja matkailijoiden liikkuminen Kaanaaseen nähdään yleistaloudellisena



hyötytekijänä koko Teiskossa, lähestymistien kulkiessa koko alueen läpi, Tampereen keskustan suunnasta saavuttaessa. Kaanaan kyläyhdistys on merkittävässä osassa alueen kehittämisen edistäjänä. Kyläyhdistys on ollut osallisena eri tapahtumien organisoinnissa yhdessä yritysten, yhdistysten ja yksityisten kanssa. Teiskon mittakaavassa yhdistyksen matkailutaloutta edistävä työ on poikkeuksellisen vilkasta.

Kaanaan vauhtipuisto ry on valmis kehittämään alueen toimintaa nopealla tahdilla monitahoiseksi tapahtumapuistoksi missä järjestetään moottoriaktiviteettien lisäksi, partioleirejä, suunnistuskilpailuja, konsertteja ja luontomatkailua Jämin alueen tapaan, mutta harkitummin. Kaanaan vauhtipuisto on arvioinut toimintansa aluetaloudellisia vaikutuksia vuonna 2016. Vuosittain 2014 - 2017 välisenä aikana alueella on ollut 5-7 moottorikäyttöisiin välineisiin liittyvää tapahtumaa. Keskimääräinen osallistujia määrä on ollut noin 200 osallistujaa / tapahtuma ja yleisöä tapahtumat ovat keränneet samalla ajanjaksolla keskimäärin 1800 katsojaa / tapahtuma. Vuosittain alueella harrastaa eri lajeja noin 2000 kuljettajaa ja tämän lisäksi eri kuljetusliikenteen koulutuslaitokset sekä viranomaiset järjestävät alueella koulutustoimintaa.

### Tampereen seurakuntayhtymä

Tampereen seurakuntayhtymä rakentaa parhaillaan Aitolahden Pättinniemen leirikeskukseen viittä lomamökkiä. Jokaisessa mökissä on tilaa 12 hengelle. Osan kesää mökit palvelevat rippileiriläisiä. Muuna aikana mökit ovat vapailla markkinoilla vuokrattavina. Mökit valmistuvat kesällä 2018.

Aitolahden rannalla sijaitseva entinen Diabeteskeskus siirtyi seurakuntien omistukseen kevään 2018 aikana. Tiloja käytetään erilaisiin tarpeisiin entisen omistajan ja nykyisen omistajan käytön mukaan. Seurakunnat varaavat juhla- ja kokouskäyttöön runsaasti tiloja. Tilojen majoituskapasiteetista varataan 50 paikkaa avoimeen, kaikille matkailijoille tarkoitettuun vuokratyttöön. Tilojen kehittäminen edelleen jatkuu vuoden 2018 jälkeen, jolloin tilojen käytöstä on saatu tarvittavat kokemukset.



kuva 2. Seurakuntien kohteet Aitolahdella. Kartta MML

Seurakuntien suunnitelmana on vapauttaa Paarlhahdessa sijaitseva Ilosaaren leirikeskus vapaaseen käyttöön. Aitolahdella sijaitsevat Diabeteskeskus, Pättinniemen leirikeskus ja Luhtaanrannan leirikeskus muodostavat alueelle monitahoisen, etenkin vesiteitse saavutettavan tilojen verkoston. Seurakuntien tahtotila on siirtä

laajemmin julkisen matkailupalvelun tuottajaksi, joten matkailun kannalta hankkeilla on merkitystä tulevaisuuden kannalta. Seurakuntien suunnitelmissa on yhdistää luontorakenteet ja omat olemassa olevat palvelurakenteet Aitolahti-Kintulampi akselilla.

### Monikerroksellista maankäyttöä alueella

Viitaniemen tilan pelloille, Viitapohjantien varrelle on suunnitteilla aurinkovoimala. Kyseessä on suora kahden maa-alueen kauppa, missä rakenteilla oleva kerrostaloalue Tampereen Koivistonkylässä ostaa tai vuokraa samaan aikaan aurinkopaneeleille varatun maa-alueen. Kerrostaloalueen sähköntarve tuotetaan aurinkopaneeleilla alueella missä tilaa on.

Matkailun kannalta aurinkovoimala, paneelien välissä käyskentelevine lampaineen nähdään matkailuvalttina, jonka ympärille Viitapohjan alueelle syntyisi uutta matkailu-toimintaa nopealla tahdilla.



kuva 3. Aurinkopuisto Viitapohjassa. kuva: Arkta rakennuttajat Oy/MA-arkkitehdit Oy

## Elämyspalvelut sekä metsästys- ja kalastuspalvelut

Pohjois-Tampereen elämyspalveluiden tarjonta on pientä alueen kokoon ja mahdollisuuksiin nähden. Tämän selvityksen asiakaspaikat elämyspalveluissa eivät ole täysimittaisessa käytössä, vaan näköpiirissä on palvelulupauksen pienentäminen vastaamaan alueen elämyspalveluiden kysyntää. Alueella toimivien elämyspalveluiden määrä saattaa siten vähentyä lähiaikoina.

Riippumatta siitä, että Pohjois-Tampere rajautuu länsipuoleltaan Näsijärveen ja käsittää pääosin metsäisiä alueita, on alueella vain yksi kalastuspalveluita tuottava yritys. Kalastuspalveluita tarjoava yritys pystyy

kattamaan viiden asiakkaan tarpeen kerrallaan. Tässä tapauksessa kyseessä on yritys, jonka kotipaikka on kohdealueella. Näsijärven länsipuolella toimii myös muutamia kalastusyrittäjiä. Matkailuun liittyviä metsästyspalveluita alueella ei järjestetä, metsästysseurojen omia jahteja lukuun ottamatta.

## Pohjois-Tampereen luontomatkailukohteet

**Kintulammin retkeily- ja luonnonsuojelualue** on noin 609 hehtaarin kokoinen alue Pulesjärven länsipuolella. Kintulammin retkeilyrakenteet valmistuivat keväällä 2018 ja jo talven kokemukset osoittavat, että matkailijoiden määrä alueella on tuhansia kävijöitä vuoden 2018 aikana. Alueella on viisi varusteltua tulipaikkaa, laavuja ja 15 kilometriä reittejä opasteineen. Alueella on kaksi vuokrattavaa tilaa, Kintulammin maja ja Kortejärven tila joissa on yhteensä 35 vuodepaikkaa.

**Ala-pirttijärvi**, Kaanaan ja Kapeen välisellä metsäalueella on 200 hehtaarin kokoinen kaupungin ulkoilu- ja retkeilyalue. Alueella ei ole yhtä kuivakäymälää lukuunottamatta palveluita. Niemi-Kapeen tilan monimuotoisiin palveluihin kuuluu kansainvälisen opaskoulutuksen hankkineen oppaan vetämät retket Niemi-Kapeen tilalta lähtevillä poluilla. Polkujen varrelle on rakennettu joitain laavuja ja näköalapaikkoja. Ala-pirttijärven olemassa olevat polut ja järvi kuuluvat osana opastettujen retkien polustoihin. Ala-Pirttijärven kehittäminen palvelisi alueellisia matkailuyrittäjiä monitahoisesti Kapeen, Kaanaan ja Velaatan alueilla.

**Paarlahti.** Pohjolan vuono on alihyödynnetty matkailuvaltti noin tunnin venematkan päässä Mustalahden satamasta. Paarlahti alkaa 1899 rakennetun Aunessillan kupeesta ja jatkuu enimmillään 60 metriä syvänä vuonona noin 11 kilometriä, päättyen Viitapohjaan. Tampereen seurakuntayhtymän suunnitelma Kulkkilan Isosaaren vapauttamiseksi matkailukäyttöön saattaisi olla lähtöpotku Paarlahaan matkailun kehittämiselle.

**Näsijärvireitti** on polkupyörälle tehty reitistö, joka kiertää pitkin Näsijärven rantoja. Reitti alkaa Mustalahden satamasta ja kiertää alueen matkailukohteita, kiertäen koko Näsijärven ja päätyen lopuksi takaisin Mustalahden satamaan. Reittiä on markkinoitu nyt kolme vuotta ja se tekee tiivistä yhteistyötä Hopealinjojen ja Tarjanne -laivan kanssa matkailun saralla.

## Kyläyhdistykset

Teiskon alueella toimii useita yhdistyksiä, joiden vaikutus alueelliseen matkailutalouteen ovat merkittävä monelta kantilta. Kyläyhdistykset laittavat alulle tapahtumia toimivat niiden järjestäjinä. Kyläyhdistykset ovat pitkälti aktiivisten yrittäjien ja järjestöaktiivien pyörittämiä. Kyläyhdistyksistä alueen tapahtumia järjestävät tahot saavat apua liikenteenohjaukseen, järjestystehtäviin, tilapäismajoitustehtäviin ja kylien elävöittämiseen.

Aitoniemen-Hirvenniemen Kyläläiset  
Kaanaan Kyläyhdistys  
Terälahden Seutu  
Viitapohjan kyläyhdistys

## Kommentteja alueen matkailutoimijoilta

- Talvella ei ole asiakkaita. Kiinteät matkailutoiminnan kulut rasittavat ympärivuotisessa toiminnassa
- Onko yrityksille liian pitkä matka lähteä pikku-joulusaunaan Teiskoon?



- Visitheatfinland.fi on aktiivinen Kaanaan seudun suhteen. Yrittäjinä otamme palvelut sieltä mistä niitä tarjotaan.
- Pitopalvelulle on huutava pula Pohjois-Teiskossa. Nyt palvelut ostetaan Ruovedeltä ja Orivedeltä.
- kaksi vuotta aktiivista yrittämistä elämyspalveluissa (2016-2017), haastavaa bisnestä. Ei lähde oikein käyntiin.
- Kun moottoriurheilukeskus saadaan toimimaan, Kaanaan seudulle nousee nopealla tahdilla majoituspalveluita.
- Suunnitelmissa B&B majoitusta (usealla ympäri aluetta)
- Mietitty lisäpalveluita B&B majoituksen lisäksi, kapasiteettia olisi.
- Markkinointiapua kaivattaisiin
- Tampereen maantieteellinen keskipiste on Teiskossa. Paarlahti ja retkeily.
- Vanhat vahvat suvut ohjaavat toimintaa, tarvittaisiin enemmän yhteistyötä alueellisesti
- Maisansalon kehittäminen on ensisijaisen tärkeää, kokonaisuuden ja ravintolan.
- Kokonaisesitteen luominen teiskosta, alue, palvelut ja yritykset yhteiseen alustaan kokonaisuudessaan.
- Tampere ei ole ollut aktiivinen matkailun edistämässä alueella.
- Yhteistyö suoraan Saksalaisten majoitusvälittäjän kanssa. Ei suomalaisille (2 yrittäjää)
- Rohkeutta markkinointiin ja majoituskilpailutilanne tasavertaiseksi.
- Ratsastusreitit alueelle, etenkin Sorila-Kämmenniemi-Viitapohja väliselle kannakselle, missä on runsaasti ratsastusta tarjoavia talleja.
- Kesäisin asiakasmäärät kolminkertaistuvat

---

Selvityksen laatija

Petri Mäkelä  
Ekokumppanit Oy  
[petri.makela@tampere.fi](mailto:petri.makela@tampere.fi)  
+358(0)40 806 4082

liitteet

Liite 1. Exel -taulukko teisko-yhteystiedot.xls  
Liite 2. ppt -esitys teisko-tiivistelmä 2018

Ekokumppanit Oy  
PL 487 33101 Tampere  
Y-tunnus 1801748-4

[www.ekokumppanit.fi](http://www.ekokumppanit.fi)

