

Rakennusvalvonta seuraavissa kunnissa:

KANGASALA LEMPÄÄLÄ NOKIA  
ORIVESI PIRKKALA TAMPERE  
VESILAHTI YLÖJÄRVI

LVI - ALOITUSKOKOUKSEN  
PÖYTÄKIRJA

Paikka ja aika:

Lupatunnus:

### 1. RAKENNUSPAIKAN TIEDOT

Kiinteistötunnus:

osoite:

### 2. KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN

Puheenjohtaja:

sihteeri:

### 3. RAKENNUSHANKKEEN OSAPUOLET

ks. erillinen liite

puhelin

paikalla

rakennuttaja

pääsuunnittelija

ARK-suunnittelija

rakennesuunnittelija

vastaava työnjohtaja

rakennusurakoitsija

purku-urakoitsija

KVV-suunnittelija

KVV-työnjohtaja

KVV-urakoitsija

IV- suunnittelija

IV-työnjohtaja

IV-urakoitsija

sähkösuunnittelija

sähköurakoitsija

valvoja

### 4. RAKENNUSHANKKEESEEN RYHTYVÄLLE MÄÄRÄTYT VELVOITTEET

4.1 Käytiin läpi rakennuslupapäätös ja sen ehdot

4.2 Muut ehdot

4.3 Ennen töiden aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava vielä seuraavat asiakirjat:

työnjohtajailmoitukset  
erityissuunnitelmat

vastaava työnjohtaja  
 vv-suunnitelma

kvv-työnjohtaja  
 iv-suunnitelma

iv- työnjohtaja

## 5. RAKENNUSVAIHEIDEN VASTUUHENKILÖT / TARKASTUSASIAKIRJAT

5.1 Työnjohtajat toimivat vastuualueidensa vastuuhenkilöinä, suorittavat vastuualueidensa työvaihetarkastukset ja tekevät niistä merkinnät tarkastusasiakirjoihin. Tarkastusasiakirjat liitetään mahdollisine liitteineen lupapisteeseen loppukatselmukseen mennessä.

5.2 Käyttö- ja huolto-ohjeen laadinnan vastuuhenkilö on: \_\_\_\_\_

- Rakennustuotetiedot ja kelpoisuustodistukset kootaan ja liitetään käyttö- ja huolto-ohjeeseen  
 Työnjohtajat tarkistavat oman osa-alueensa tuotteiden kelpoisuuden ennen asennusta

5.3 Pääsuunnittelija varmistaa erityissuunnitelmien **yhteensopivuuden**.

---

## 6. RAKENNUSPAIKKA JA TYÖMAAJÄRJESTELYT

Erityisesti huomioitavaa

- naapureille / yhtiön asukkailla **tiedotetaan** hyvissä ajoin mahdollisista häiriötä aiheuttavista työvaiheista
- ongelmalliset purkujätteet** kuten asbesti, PCB ja lyijy poistetaan määräysten mukaisesti
- huolehditaan työaikaisesta **palo-osastoinnista**
- poistumistiet** on pidettävä kulkukelpoisina
- tulityöt**, tulityöpaikka, tulityöluvat: \_\_\_\_\_
- videokuvaus**: \_\_\_\_\_
- työmaa on **aidattava** ja katualueen kaivannot puomitettava
- katualue** on **puhdistettava** viipymättä, jos se likaantuu
- pölyn, lian ja rakennus**jätteiden leviäminen** ympäristöön on estettävä
- katualueen tilapäisistä **liikennejärjestelyistä** ja katualueen vuokrauksesta on sovittava katualueen haltijan kanssa
- rakennustuotteiden **varastointi** ja suojaukset toteutetaan hyvää rakennustapaa noudattaen
- rakennusjätteen** määrä pyritään minimoimaan ja syntyvä jäte lajitellaan; jäte on lajiteltava jos sen määrä on yli 5 t
- pölyn leviäminen purkutöiden yhteydessä minimoidaan; **alipaineistus**
- kosteudenhallinta** toteutetaan määräysten mukaisesti, esim. [kuivaketju10.fi](http://kuivaketju10.fi) periaatteita noudattaen
- työturvallisuus**: noudatetaan asetusta rakennustyön turvallisuudesta

---

## 7. RAKENNUSTYÖN ALOITTAMISEN EDELLYTYKSET

- Aloittamisen edellytykset on täytetty ja rakennustyö **voidaan aloittaa**
- Rakennustyö voidaan aloittaa, kun sitä koskeva **laadunvarmistus selvitys** / laatusuunnitelma on hyväksytty
- Rakennustyö voidaan aloittaa, kun tämän pöytäkirjan **kohdan 4.3 ehdot** on täytetty
- Rakennustyö voidaan aloittaa, kun **lupa** on **lainvoimainen**

---

## 8. MUUT ASIAT

Vesivuotojen havaittavuus, vaihdettavuus, ääniasiat

Työmaalla tehtävät mittaukset: vesivirrat, lämpötilat, ilmamäärät, painekokeet, äänimittaukset

---

## 9. PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA JAKELU

\_\_\_\_\_

rakennuttaja

\_\_\_\_\_

sihteeri

\_\_\_\_\_

vastaava työnjohtaja

\_\_\_\_\_

rakennusvalvontaviranomainen

Allekirjoitettu aloituskokouksen pöytäkirja liitetään lupapisteeseen mahdollisine liitteineen.