Turvallisuus- ja kemikaalivirasto

11.06.2025 Tukes 7577/03.00.02/2025

Tampereen kaupunki
PL 487, 33101 TAMPERE
0211675-2

Lausunto Tukes 7577/03.00.02/2025

Asia

Lausunto koskien kemikaalilaitosten konsultointivyöhykkeelle sijoittuvaa poikkeamishakemusta Tampereen Hatanpäällä osoitteessa Hatanpäänkatu 5

Poikkeamat koskevat

1. rakennusalan ylitystä *(Rakennusala ylittyy tontin itäreunalla 4 m, 140 m2. Rakennusmassa jää kuitenkin sille varattua rakennusalaa selvästi pienemmäksi. Kiinteistö 837-122-510-23, kaavamerkintä K-9)* sekä
2. osittaista kerrosluvun ylitystä *(Asemakaavassa rakennuksen ylin kerros (V) on suunniteltu porrastettuna osin IV ja V-kerroksisiin massoihin. Kaavaratkaisussa ylin toimistokerros (V) eriytyisi asemakaavan mukaisella ratkaisulla omiksi, erillisiksi osastoikseen. Kiinteistö 837-122-510-23, kaavamerkintä K-9).*

Lausunto

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) on tutustunut yllä mainittuun lausuntopyyntöönne. Tukes antaa lausuntonsa kemikaaliturvallisuuslainsäädännön näkökulmasta (390/2005).

Tukesilla ei ole asiaan huomautettavaa. Kohde sijaitsee Tukesin valvonnassa olevan Tevo Lokomo Oy:n (nk. lupalaitos) konsultointivyöhykkeellä. Tukesin käytössä olevien tietojen perusteella Tevo Lokomo Oy:n onnettomuuksien (tulipalot, räjähdykset tai terveydelle vaarallisten aineiden leviäminen) välittömien vaikutuksien ei arvioida yltävän poikkeamislupahakemuksen kiinteistölle, eikä niillä ole vaikutusta hankkeen jatkosuunnitteluun tai toteutukseen.

Lisätietoja lausunnosta

Lisätietoja antaa Tanja Heinimaa, etunimi.sukunimi@tukes.fi

Esittelijä: Tanja Heinimaa, Johtava asiantuntija

Ratkaisija: Kati Hietamäki, Ryhmäpäällikkö

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoittajan henkilöllisyyden ja allekirjoituksen ajankohdan voi varmistaa allekirjoitusta klikkaamalla ja asiakirjan aitous voidaan todentaa sähköisesti. Jos asiakirjaa muutetaan jälkikäteen, allekirjoitus ei ole enää kelvollinen. Sähköinen asiakirja on alkuperäiskappale, eikä allekirjoituksen oikeellisuutta voi varmistaa paperitulosteesta. Alkuperäisen sähköisen asiakirjan voi tarvittaessa pyytää Tukesin kirjaamosta.

Tiedoksi

Pirkanmaan pelastuslaitos
Pirkanmaan ELY/ Maankäyttö
Tevo Lokomo Oy