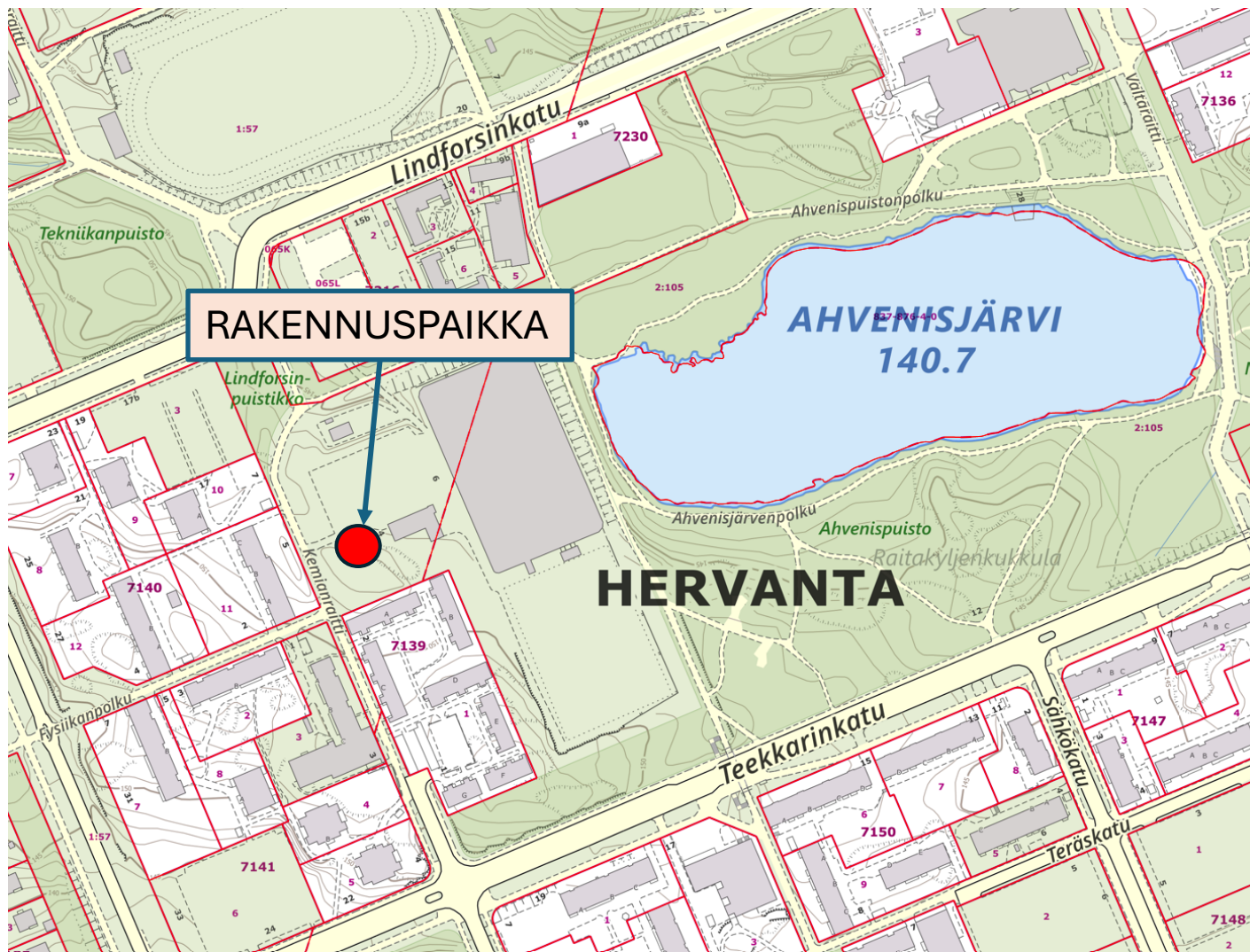




Asemakaava

Asemakaavassa rakennuspaikka on osoitettu urheilualueeksi sekä ohjeelliseksi leikkikentäksi. Asemakaavassa ei ole osoitettu käyttötarkoitusta, rakennusoikeutta tai rakennusalaan varastorakennukselle.

Hakijan selvitys hankkeesta

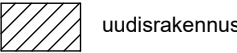
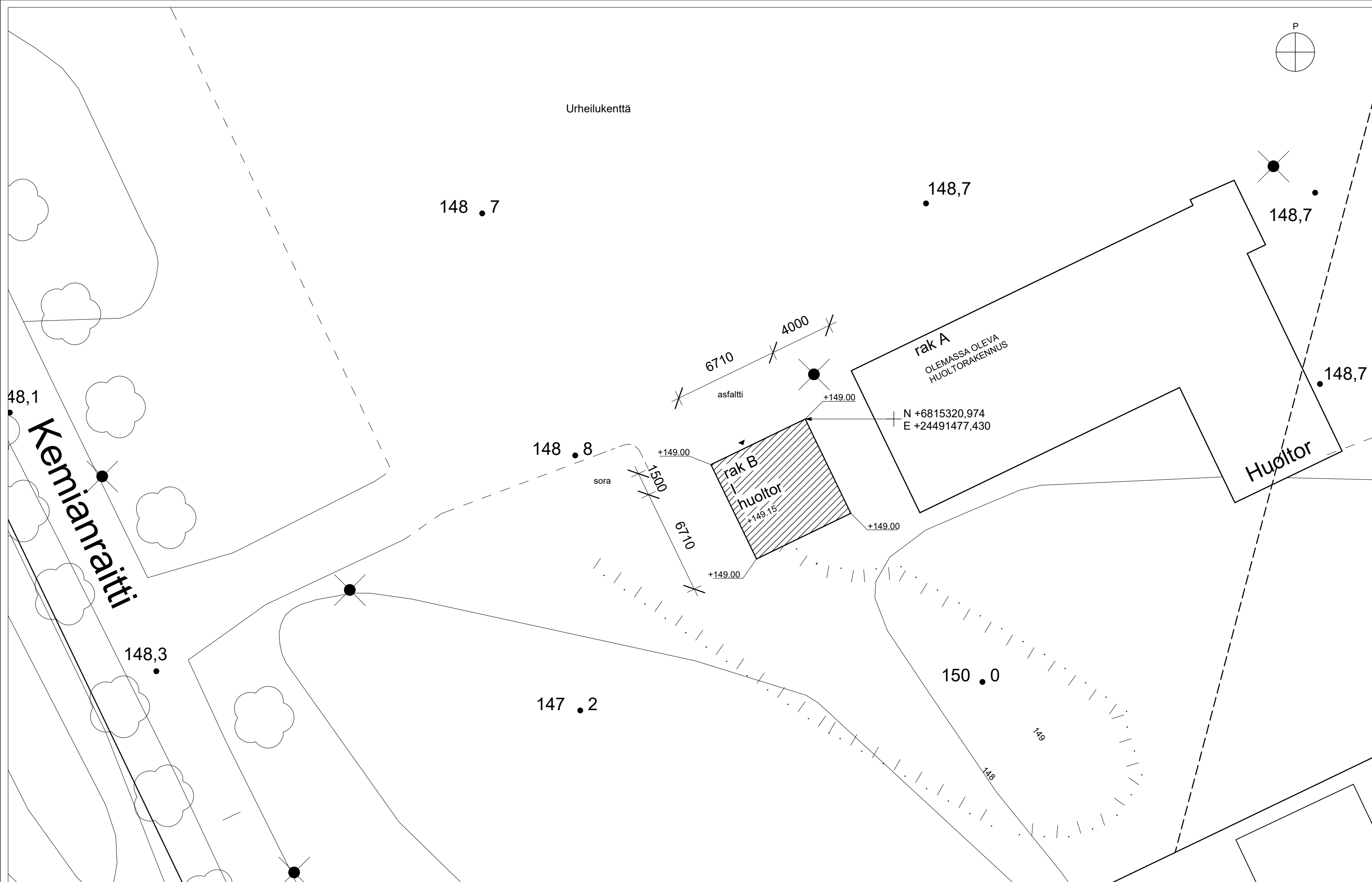
Ahvenisjärven urheilukentän varastorakennus on osa Tampereen Kitian sekä Liikunta- ja Tilapalveluiden hanketta, jossa urheilukenttien väliaikaiset huolto- ja varastorakennukset korvataan pysyville tyyppirakennuksilla. Uusien huoltorakennusten myötä urheilukentille saadaan pysyvät ja nykyvaatimukset täyttävät huoltotilat.

Tyyppirakennushankkeen taustalla on kaupungin linjaukset monipuolisten ja helposti saavutettavien vapaa-ajan ja harrastamisen mahdollisuuksien varmistamisesta sekä aktiivisen elämäntavan tukemisesta laadukkaalla, viihtyisällä ja siistillä kaupunkiympäristöllä.

Uusi varasto sijoittuu kentän lounaisnurkkaan olemassa olevan huoltorakennuksen viereen Kemianraitin itäpuolelle. Rakennusmassan muoto, sijainti ja julkisivujen värivalinnat mukailevat olemassa olevaa huoltorakennusta.

Urheilukenttä on ympärivuotisessa liikuntakäytössä. Nykyisessä huoltorakennuksessa ei ole riittävästi varastointitilaa. Erityisesti talviurheilulajien ylläpitolaitteet tarvitsevat varastotilan. Lisäksi tarvitaan varastointitilaa urheiluseurojen välineille.

Kiinteistöllä voimassa olevassa asemakaavassa ei ole määritetty rakennuksille rakennusalaan taikka rakennusoikeutta. Kaavassa ei ole huomioitu urheilukentällä käytössä olevien välineiden varastointitarvetta.



ASEMAKAAVA
Kaava nro 7187
Vahv. pvm 22.1.1975
Rak.paikan käyttötarkoitus Urheilualue

PERUSTIEDOT rak B
Käyttötarkoitus: Puolilämmin varasto
Kerrosluku: 1
Paloluokka: P3

LAAJUUSTIEDOT
Rakennuspaikan pinta-ala: 606 594 m²
Sallittu rakennusoikeus: Ei määritetty asemakaavassa

RAK B
Kokonaisala: 45 brm²
Tilavuus: 175 m³

HULEVESIEN HALLINTA
Rakennuksen katto- ja pintavedet ohjataan sadevesiviemäriin.

TEKNISET JÄRJESTELMÄT
Rakennus liitetään kunnallisiin sähkö- ja jätevesiviemäriverkkoihin.



ALUSTAVA

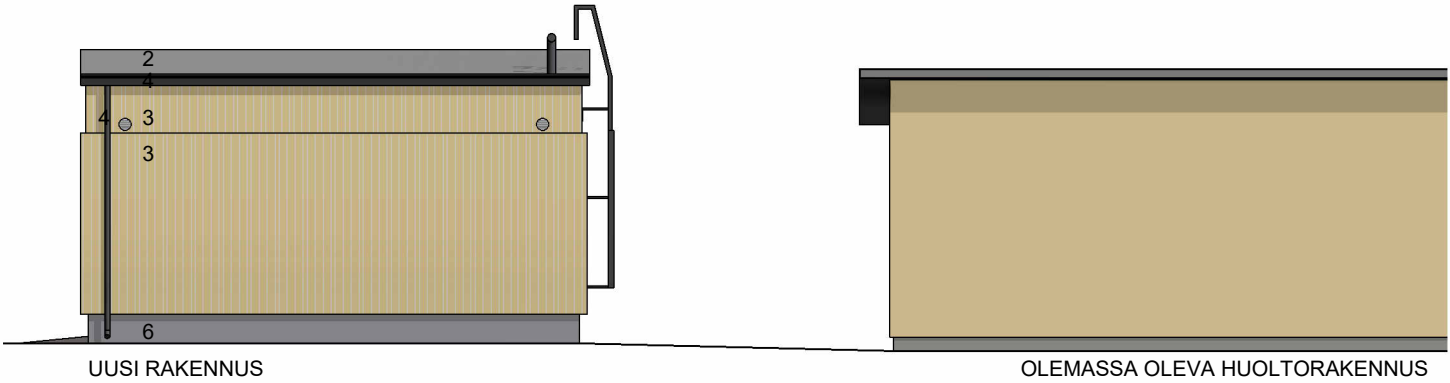
KÄYTETTY KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000			
K.OSA	KORTTELI/TILA	TONTTI/RNo	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ
585	1	57	
RAKENNUSTOIMENPIDE		PIIRUSTUSLAJI	JUOKSEVA No
UUDISRAKENNUS		PÄÄPIIRUSTUS	1/4
RAKENNUSKOHDE		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVAT
AHVENISJÄRVEN URHEILUKENTÄN VARASTO		Asemapiirros	1:200, 1:2000
Kemianraitti 4, 33720 Tampere			
YHTEYSTIEDOT		SUUN. ALA	PIIR. No
ARKKITEHDIT MY		AR	002 001
Aleksis Kiven katu 10 E 60 33210 Tampere +358 3 214 4790 mail@my-ark.com			
SUUNNITTELIJA		PÄIVÄYS	
Antti Moisala		17.12.2025	
arkkitehti SAFA		TULOSTE/TIEDOSTO	
		5184_ARK_002001_asemapiirros.pdf / .dwg	

Rakennuspaikan sijainti 1 : 2000

Asemapiirros 1 : 200

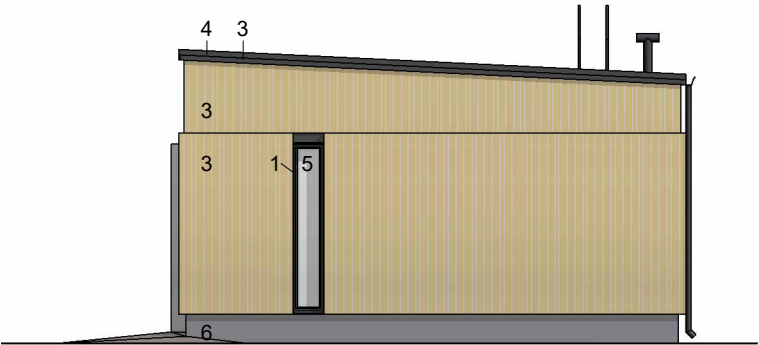
JULKISIVUMATERIAALIT JA -VÄRIT

- 1. Kuumasinkitty teräs
- 2. Bitumikermi, tummanharmaa
- 3. Maalattu puurimapinta, keltainen, NCS S S1020-Y10R
- 4. Polttomaalattu metalli, tumman harmaa RAL7024
- 5. Lasi, kirkas
- 6. Betoni, luonnonharmaa

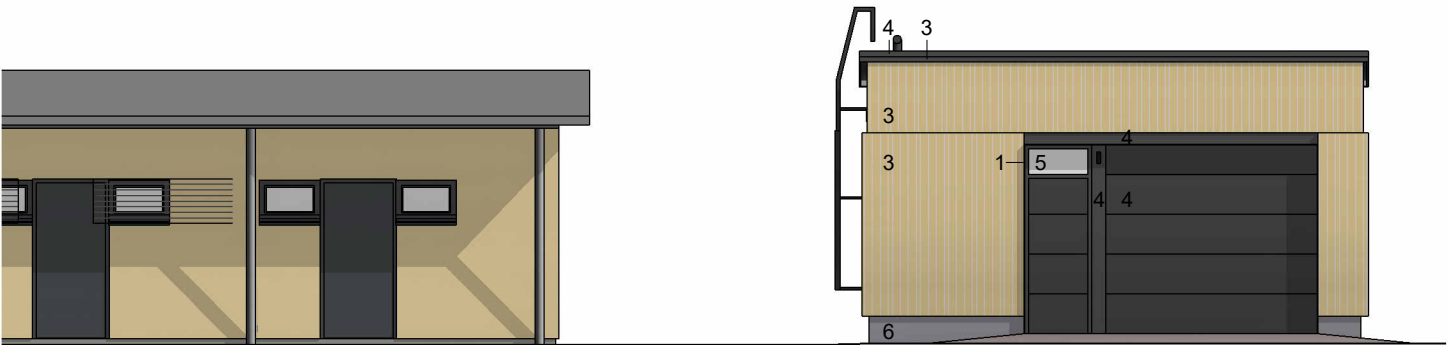


UUSI RAKENNUS OLEMASSA OLEVA HUOLTORAKENNUS

Etelä 1 : 100

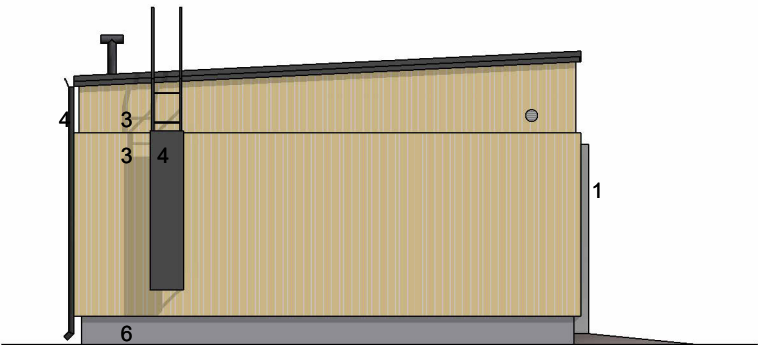


Länsi 1 : 100



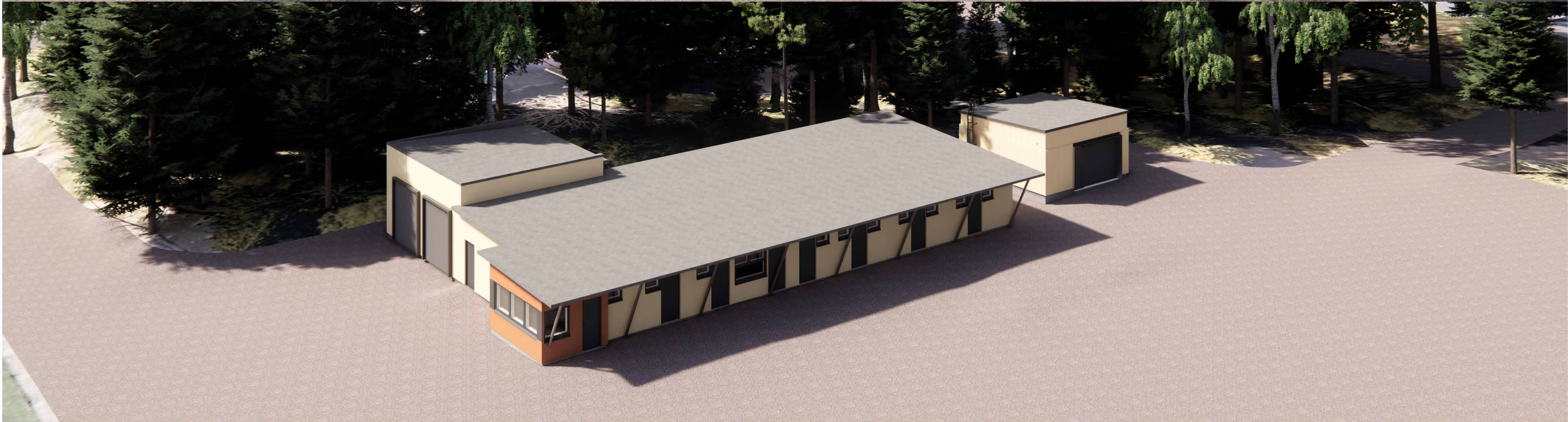
OLEMASSA OLEVA HUOLTORAKENNUS UUSI RAKENNUS

Pohjoinen 1 : 100



Itä 1 : 100

KÄYTETTY KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000			
K.OSA	KORTTELI/TILA	TONTTI/RNö	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ
585	1	57	
RAKENNUSTOIMENPIDE		PIIRUSTUSLAJI	JUOKSEVA No
UUDISRAKENNUS		PÄÄPIIRUSTUS	3/4
RAKENNUSKOHDE		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVAT
AHVENISJÄRVEN URHEILUKENTÄN VARASTO		Väritetyt julkisivut	1:100
Kemianraitti 4, 33720 Tampere			
YHTEYSTIEDOT		SUUN.ALA	PIIR. No MUUTOS
AR			005 001
Aleksis Kiven katu 10 E 60 33210 Tampere +358 3 214 4790 mail@my-ark.com			
SUUNNITTELIJA		TULOSTE/TIEDOSTO	PÄIVÄYS
Antti Moisala			17.12.2025
arkkitehti SAFA		5184_ARK_005001_väritetyt-julkisivut.pdf	



KÄYTETTY KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000			
K.OSA	KORTTELI/TILA	TONTTI/RNö	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ
585	1	57	
RAKENNUSTOIMENPIDE		PIIRUSTUSLAJI	JUOKSEVA No
UUDISRAKENNUS		PÄÄPIIRUSTUS	4/4
RAKENNUSKOHDE		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVAT
AHVENISJÄRVEN URHEILUKENTÄN VARASTO Kemianraitti 4, 33720 Tampere		Havainnekuvat	
YHTEYSTIEDOT		SUUN.ALA	PIIR. No
ARKKITEHDIT MY Aleksis Kiven katu 10 E 60 33210 Tampere +358 3 214 4790 mail@my-ark.com		AR	009 001
SUUNNITTELIJA		PÄIVÄYS	
Antti Moisala arkkitehti SAFA		17.12.2025	
TULOSTE/TIEDOSTO			
5184_ARK_009001_havainnekuvat.pdf			