

Tampereen kaupunki

Kaupunkiympäristön palvelualue

Ympäristövalvonta

Ympäristötarkastajan päätös

2.6.2026

2026–268–IPM

**Päätös Rakennustyö Salminen Oy:n meluilmoituksesta, betonin piikkaus, Rautatienkatu 23**

### **Ilmoituksen tekijä**

Ilmoitusvelvollinen: Rakennustyö Salminen Oy

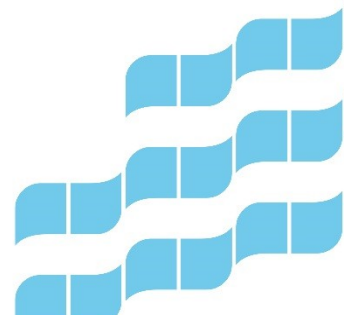
Ilmoitusvelvollisen osoite: Satakunnankatu 22 E, 33210 Tampere

Y-tunnus: 2484893-8

Yhteyshenkilö: Jose Heikkinen, puh. 050 439 8839, sähköposti: jose.heikkinen@rakennustyo.net

### **Ilmoituksen vireilletulo ja täydentäminen**

Meluilmoitus on kirjattu saapuneeksi 1.6.2026. Meluilmoitusta on täydennetty 2.6.2026 (työmaan osoite, työajat ja -vaiheet, tiedotus sekä vesien käsittely) sähköpostitse sekä puhelinkeskustelussa Heikkinen-Hänninen.



## Ilmoitettu toiminta ja meluntorjunta

Rakennustyö Salminen Oy toteuttaa pysäköintikannen betonirakenteisen holvin piikkausta robottikoneilla 31.8.2026 saakka osoitteessa Rautatienkatu 23. Työ sijoittuu Rongankadun eteläpuolelle kiinteistölle 837-111-174-5. Kohteessa kunnostetaan liikuntasaumojen sekä linjakaivojen kohtia.

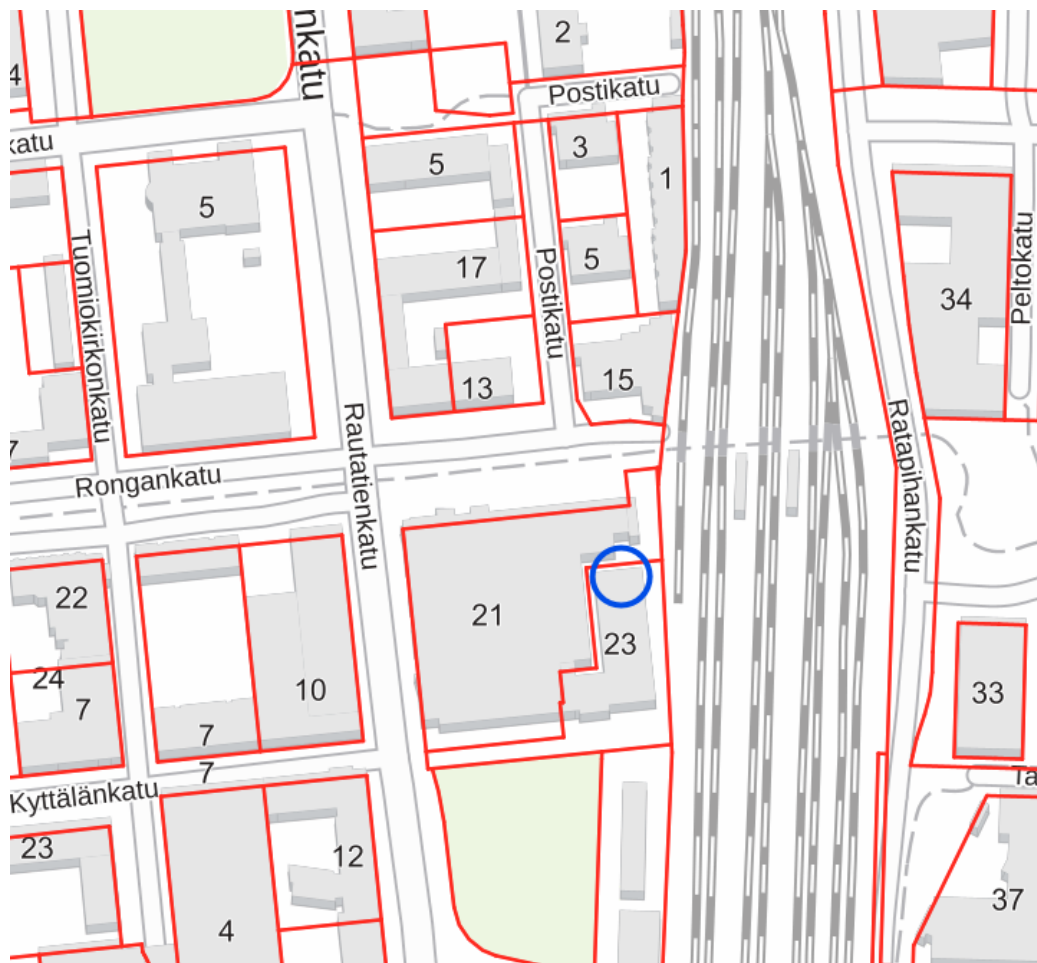
Ilmoituksessa työajoiksi on ilmoitettu maanantaista perjantaihin kello 9.00–18.00, lauantaisin kello 11.00–18.00 ja sunnuntaisin kello 11.00–18.00.

Työtä on tehty toukokuusta alkaen. Työtä on tehty alle 25 työpäivää. Purkutyön ykkösvaihe jatkuu vielä. Ykkös- ja kakkosvaiheen välissä piikkauksessa on taukoa. Kakkosvaiheen purkutyö alkaa arviolta heinäkuun puolessa välissä. Kakkosvaiheessa piikkaustyötä on noin kahden viikon ajan. Lisäksi piikkausta tehdään tarpeen mukaan koko työmaan ajan. Työmaa jatkuu tämän työvaiheen osalta elokuun 2026 loppuun saakka.

Purkualue rajataan ja pölyä hallitaan kastelemalla tai alipaineistetulla purkukoppilla. Kasteluun käytettävä vesi tuodaan vesipiikkaukseen kuorma-autolla. Vesipiikkaustyön vedenhallintasuunnitelmassa on esitetty, että vesipiikkauksessa syntyvä liete ja työvesi kerätään hallitusti pois työalueelta. Työvesiä ei päästetä hallitsemattomasti viemäriverkostoon tai ympäristöön.

Työmaalla on työmaataulu. Työmaa on sovittanut tähän asti työaikansa samassa kiinteistössä olevan hotellin ja kaupan kanssa, jotka ovat lähimmät häiriintyvät kohteet.

Työstä tiedotetaan kiinteistöille osoitteissa Rongankatu 11, 13 ja 15 sekä Rautatienkatu 21 ja 23.



Kuva 1. Piikkauskohteen suurpiirteinen sijainti osoitteessa Rautatienkatu 23 Rongankadun eteläpuolella on esitetty kuvassa.

## Asian käsittely

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä tämän päätöksen asianosaisten etua suojaavat määräykset.

Tampereen kaupungin ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti alle 25 työpäivää arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00 tehtävä piikkaustyö ei vaadi meluilmoituksen tekemistä.

## **Ympäristötarkastajan päätös**

Ympäristötarkastaja päätti, että toimintaa on harjoitettava ilmoituksessa esitetyn mukaisesti, ellei seuraavista määräyksistä muuta johdu:

1. Melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoitolaitoksille ja muille kohteille, joille saattaa aiheutua toiminnasta häiriötä on etukäteen toimitettava tiedote, jossa kerrotaan työstä, sen kestosta ja aikatauluista sekä vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot työn aikana. Tiedote on toimitettava vähintään porraskäytäväkohtaisesti ilmoituksessa esitetyn lisäksi osoitteisiin Rautatienkatu 10, 12 ja 17 sekä Postikatu 5. Mahdolliset herkkät kohteet on karotettava vähintään 150 metrin etäisyydeltä työmaasta. (YSL 122 §)
2. Hotellin ja muiden mahdollisten erityisen herkkien kohteiden edustajien kanssa on neuvoteltava töiden suorittamisesta ja toimintojen yhteensovittamisesta, jotta kohtuuttomat haitat kiinteistöjen käyttöryhmille vältetään. Riittävä tiedotus ja toimiva neuvotteluyhteys koko työn ajalle on varmistettava. (YSL 122 §)
3. Erityisen häiritsevää melua aiheuttavia töitä, kuten betonin piikkausta, saa tehdä 31.8.2026 saakka arkisin maanantaista perjantaihin klo 9.00–18.00. Muita, vähäisempää häiriötä aiheuttavia töitä saa tehdä Tampereen kaupungin ympäristönsuojelumääräysten sallimissa rajoissa. (YSL 122 §)

4. Ilmoitusvelvollisen on saatettava tämä päätös kaikkien urakoitsijoiden ja hankkeeseen liittyvien aliurakoitsijoiden tietoon. (YSL 122§)
5. Työmaan toiminnot on sijoitettava niin, että työstä aiheutuu mahdollisimman vähän melu- ja pölyhaittoja altistuviin kohteisiin. (YSM 17 §, YSL 122 §)
6. Mikäli betonin vesipiikkauksesta tai muista työmaan toiminnoista kertyy vettä tai lietettä, on sen käsittelyssä noudatettava ilmoituksessa esitettyä vedenhallintasuunnitelmaa työn toteuttavasta urakoitsijasta riippumatta. Työmaavesistä ei saa aiheutua haittoja ympäristölle tai hulevesi- tai viemäriverkostolle. (YSL 122 §)

Lisäksi työssä on noudatettava Tampereen kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä.

## **Päätöksen perustelut**

Päätöksessä mainitut määräykset ovat tarpeen terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Toimittaessa ilmoituksen sekä päätöksen määräysten mukaisesti toiminta ei aiheuta terveyshaittaa eikä merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Toiminta on tilapäistä. Toiminta ei vaikuta merkittävästi yleisiin ja yksityisiin etuihin, eikä ympäristönsuojelulain 121 §:n mukainen kuuleminen ole tarpeen.

Määräys 1. Riittävällä etukäteistiedotuksella annetaan asukkaille ja muille toimijoille mahdollisuus varautua häiriöihin, ja siten vähennetään koettuja haittoja.

Määräys 2. Erityisen herkkien kohteiden edustajien kanssa neuvottelu ennen töiden aloitusta on välttämätöntä, jotta pystytään kartoittamaan erityisen herkkät toiminnot (esimerkiksi kuvantamislaitteet tms.) ja erityisen herkkät käyttäjäryhmät sekä keinot, joilla kohtuuttomat haitat näille pystytään yhteistyössä ehkäisemään. Hotellin ja muiden kohteiden kanssa jo käytävää vuoropuhelua on jatkettava koko työmaan ajan. Erityisen herkillä kohteilla tarkoitetaan muun muassa päiväkoteja, kouluja, hoitolaitoksia, lääkäri- ja terveysasemia sekä muita vastaavia melulle erityisen herkkiä kohteita.

Määräys 3. Työaikojen rajoittaminen on perusteltua lähiasukkaiden levon ja virkistyksen turvaamiseksi. Arkipäivien osalta työaika vastaa ilmoituksessa esitettyä. Ilmoituksen tekijällä ei ole viikonloppuisin tehtävälle erityisen häiritsevää melua aiheuttavalle piikkaukselle sellaisia perusteita, että työtä voitaisiin tällä päätöksellä viikonloppuisin sallia. Meluilmoituspäätöksellä rajoitetaan ainoastaan meluilmoitusvelvollista, erityisen häiritsevää melua aiheuttavaa toimintaa. Muutoin toiminnassa on noudatettava Tampereen kaupungin yleisiä ympäristönsuojelumääräyksiä.

Määräys 4. Määräys on annettu, jotta kaikki alueella toimivat tahot ovat tietoisia työmaata koskevista määräyksistä. Vastuu tämän päätöksen noudattamisesta ja haittojen riittävästä ehkäisystä sen mukaisesti on meluilmoitusvelvollisella.

Määräys 5. Altistuvien kohteiden läheisyys edellyttää ympäristö- ja terveyshaittojen tehokasta ehkäisyä. Toimintojen suunnitelmallisella sijoittamisella voidaan ehkäistä melu- ja pölyhaittoja.

Määräys 6. Vesienhallintasuunnitelmassa on esitetty, miten vesipiikkauksesta muodostuvaa vettä ja lietettä voidaan kerätä. Näitä toimia on tehtävä, mikäli

vettä kertyy mistään työmaan toiminnoista siten, että vesi ja/tai liete on kerättävissä. Vesien johtamisesta on määrätty ympäristövaikutusten ehkäisemiseksi.

## **Toimivalta**

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan rakennus- ja ympäristöjaosto on delegoinut toimivallan asiassa ympäristönsuojelun viranhaltijoille.

## **Ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu**

Ilmoituksen käsittelystä peritään voimassa olevan Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu 660 €.

## **Sovelletut oikeusohjeet**

Ympäristönsuojelulaki (YSL, 527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §:t

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan rakennus- ja ympäristöjaoston toimivallan siirto (Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston päätös 10.3.2026, 25 §)

Tampereen kaupungin ympäristönsuojelumääräykset (YSM, 20.3.2023) 17, 19 ja 20 §:t

Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston päätös 26.3.2024, 24 §)

## **Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen ja käsittelymaksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta oheisen valitusosoituksen mukaisesti.

## **Päätöksen täytäntöönpano**

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomai-  
nen toisin määrää (YSL 200 §).

## **Päätöksestä tiedottaminen**

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella kaupungin verkkosivuilla  
3.6.2026.

Kopio päätöksestä sähköpostitse:

Ilmoitusvelvollinen

Sisä-Suomen poliisilaitos

Lupa- ja valvontavirasto

Pirkanmaan hyvinvointialue

Tampereen kaupunki, vastaava ympäristötarkastaja

## **Päätöksentekijä ja lisätiedot**

Ympäristötarkastaja Kristiina Hänninen

Sähköposti: etunimi.sukunimi@tampere.fi, puh. 040 187 8690

Tampereen kaupunki, ympäristövalvonta

Osoite: PL 487, 33101 Tampere

Sähköposti: ymparistonsuojelu@tampere.fi

Puhelin: 041 730 8168 (Tampereen palvelupiste)

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.

## VALITUSOSOITUS

### Valitusviranomainen

Tähän päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

### Valitusaika

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella kaupungin verkkosivuilla. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemän päivän kuluttua päätöksen julkaisemisesta. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa tiedoksisaannista. Päätöksen tiedoksi-antopäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusaika päättyy 10.7.2026.

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituskirjelmän liitteineen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös postitse, telekopiona tai sähköpostilla.

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa, käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi

Vaihde: 029 56 42611, telekopio: 029 56 42760

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituksessa, joka on osoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätöseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, postiosoite ja muut yhteystiedot. Hallintotuomioistuimelle on soveltuvalla tavalla ilmoitettava myös valittajan henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Jos jokin tieto myöhemmin muuttuu, siitä on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Valituksessa on ilmoitettava myös sähköinen tai muu mahdollinen osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan toimittaa (prosessiosoite). Valituksen toimittaminen hallintotuomioistuimen sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käytöstä prosessiosoitteena. Jos valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, hallintotuomioistuin voi valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

- mahdollisen asiamiehen valtakirja, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimival-  
lasta.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Vaasan hallinto-oikeus voi periä valittajalta muutoksenhakuasian käsittelystä oi-  
keudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään tuomioistuinnmaksulaissa  
11.12.2015/1455. Laissa (1455/2015) on erikseen säädetty tapauksista, joissa  
maksua ei peritä.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Tampereen kaupungin  
ympäristövalvonnasta, osoite PL 487, 33101 Tampere, sähköpostilla: ympariston-  
suojelu@tampere.fi tai puh. 041 730 8168 (Tampereen palvelupiste).