


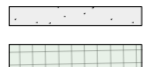










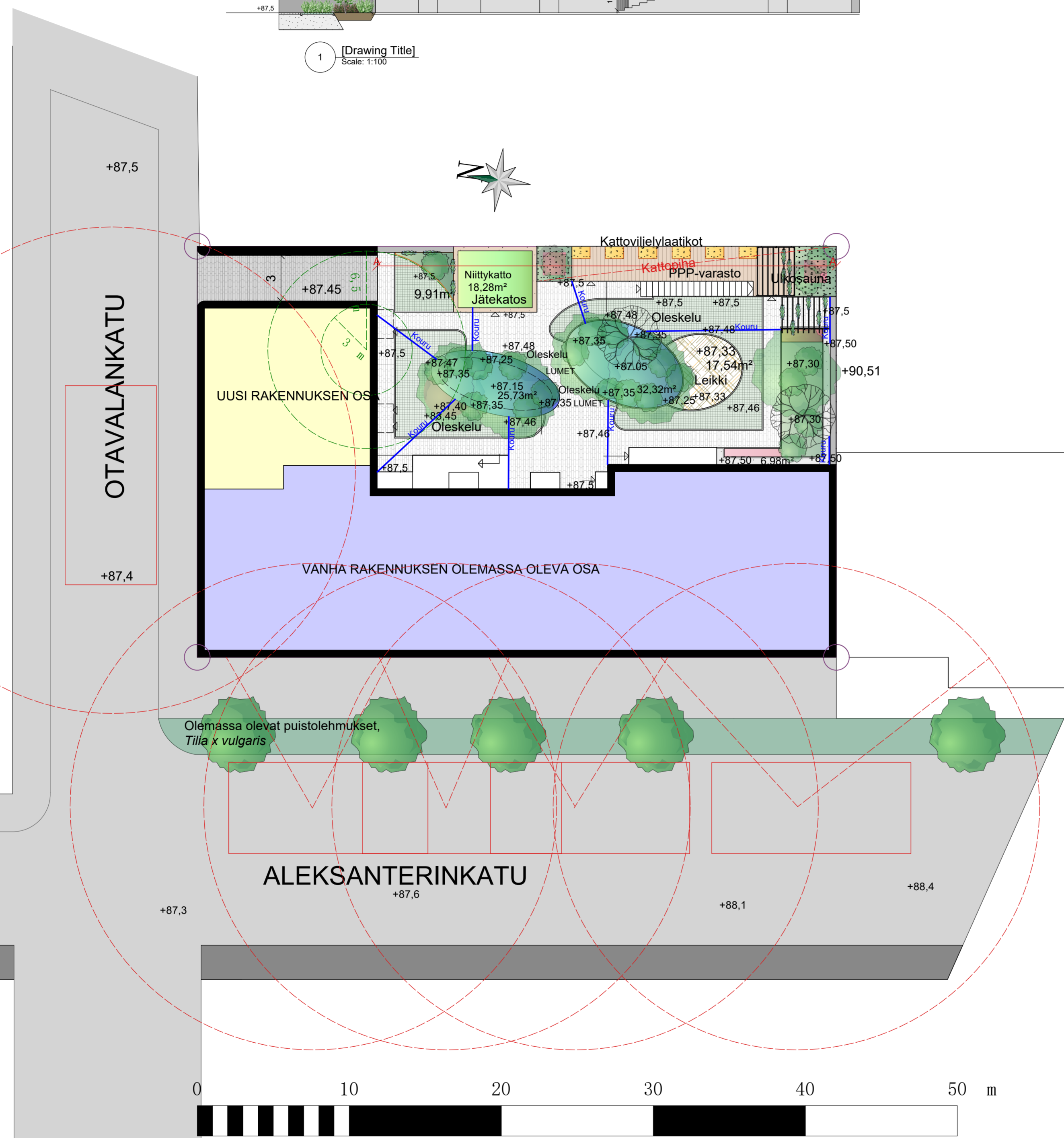
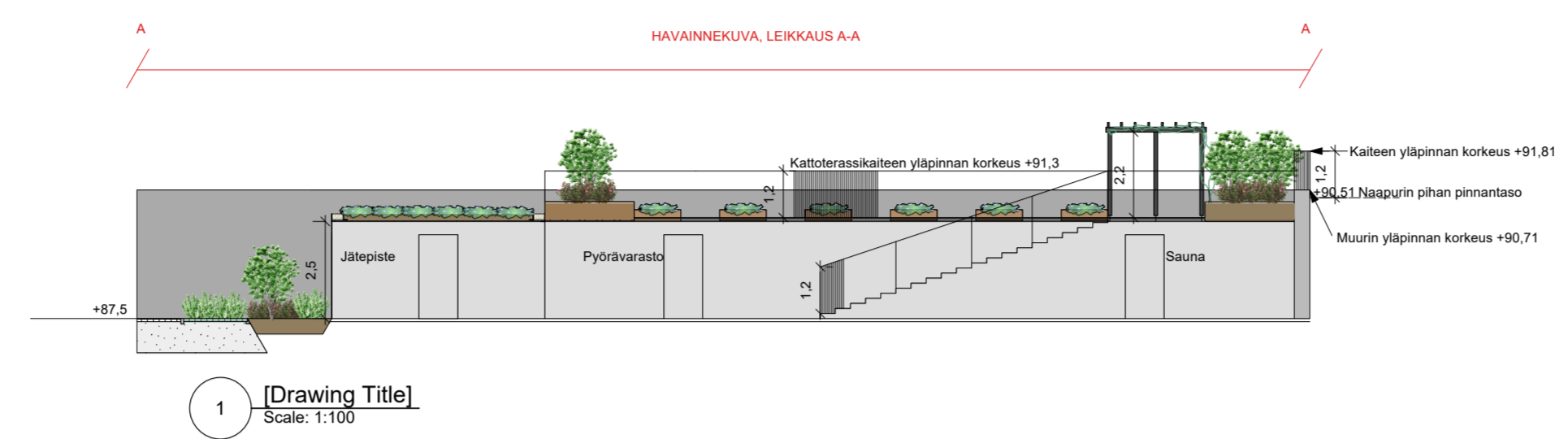


Tontin pinta-ala: 1136,56 m²
 Rakennusten ja rakenteiden peittopinta-ala 792,71m²
 SAAVUTETTU VIHHERKORROIN TÄLLÄ SUUNNITELMALLA: 0,83 (Tavoitetaso 0,8)

MERKKIEN SELITYKSET:

-  Pensasalueet, pensasaidat ja yhtenäiset muut pensasalueet, yhteensä 27,76m²
-  Perennat 6,08m²
-  Leikkialue turvakate-pinnalla 17,5m²
-  Seinävieruspellit 6,98 m²
-  Hulekivetykset yhteensä 90,31m²
-  PIANO-kivetykset (tai vastaavat) 128,97m²
-  Reunakivetykset 7,52m²
-  Isot puut maanvaraisella pihalla, kasvupinta-ala 25m², 5 kpl
-  Isot pensaat perus- tai pikkupuksi vartettu 23 kpl
-  Sadepuutarhat 59,17m²
-  Kattopuutarhat, kasvualustasyvyys 20-100cm
-  Pienet puut, pinta-alavaikutus 15m²
-  Köynnökset 14 kpl
-  Viljelyalue maanvaraisella pihalla 2,49m²



Kaupunginosa	Kortteli/tila	Tontti/nro	Viranomiston merkintöjä
Rakennustoiminto	Kaavakehitys asemakaavamuutos 9047	Piirustustyyppi	Juoks. nro
Rakennuskohde	Aleksanterinkatu 35, Tampere Tampereen Vuokra-asunnot Oy	Piirustuksen sisältö	Mittakaavat
Suunnittelutoimisto	Allekirjoitus	Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero	
	Kaisa Seppälä	VIHER	
Päivys, suunnittelija, nimen selvitys ja koulutus	28.5.2026 Kaisa Seppälä, Rakennetun ympäristön suunnittelu- ja hoidon	Yhteyshenkilö	Tiedosto
		0503639177	PDF

Tuloskortti

Viherkertoimen versio: Tampere 5/2023
Hiililaskuri CO-CARBON 8/2025



Päivämäärä 28.5.2026
(viimeksi tallennettu)

Projekti: XXX
Korttelinumero: 186
Tonttinumero: 1

Viherkertoimen laskelma

Viherkerroin	0,83
Tavoitetaso	0,80

Hiilikerroin	7,16
--------------	------

Viivytystarve m ³	
10,4	
Esitettyjen hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m ³	Jää viivyttämättä m ³
11,8	0,0
Viivytystilavuustarve tontilla m ³	
10,4	
Valuma kerroin C	Tontin lähialueilla hyödynnettävä viivytys m ³
0,8	0,0
Läpäisemättömän pinnan osuus	
66 %	

Viherkertoimeen sisällytetyt elementit

Elementtityyppi	Elementtejä täytetty, kpl	Elementtityypin kokonaislukumäärä, kpl
Säilytettävä kasvillisuus	ei elementtiä!	5
Istutettava kasvillisuus	7	10
Kasvikatot	2	3
Pinnoitteet	3	3
Hulevesien hallintarakenteet	1	6
Bonuselementit	0	11
Yhteensä	13	38

Suosituksat:

Täyttäjän kommentit

