Huleveden käsittelynä imeytyspainanne noin 10 m2 + ylivuoto maastoon.

SORILANJOKI

Alin suositeltava rakentamiskorkeus +97,10. Rakennusalan minimietäisyys 10 m rantaviivasta.

Huleveden käsittelynä imeytyspainanne noin 10 m2 + ylivuoto maastoon.

Huleveden käsittelynä imeytyspainanne noin 5...10 m2 + ylivuoto maastoon.

Hv-käsittelynä esim. tulvaniittyä ja 2...3-osainen kosteikko, tilavaraus yhteensä 300...500 m2*
Valuma-alue:
Sorilanjoenkatu 400 m (noin 3200 m2 asfalttipintaa)
Tonttikadut yht. noin 390 m (noin 2000...3000 m2 asfalttipintaa)
noin 15 pientalotonttia
*5 % katualueesta = 310 m2
*1 % koko valuma-alueesta = 490 m2

Purku-uoma siirretään venepaikka-alueen keskeltä sen länsilaitaan (huom. sillan tilavarausj). Tarkemtuu kaavaehdotusvaiheessa.

Alin suositeltava rakentamiskorkeus +97,10. Rakennusalan minimietäisyys 10 m rantaviivasta.

Tonttien tulee varmistaa omilla rajaojillaan, että vesiä ei päädy naapurin tontille.

Säilyvä nykyinen noro, luonnontilaisuus selvitettävä.

Hulevedet purgoittava uusilta tonteilta Sorilanjoen hulevesilinjaan.

Ei tilaa kadun hulevesien esikäsittelylle (purkupiste ei ole kaava-alueella eikä golfkentän alueella). Hulevedet johtuvat nykyistä ojauomaa pitkin käsittelyyn golfkentän vesialheisiin.

Kaltavedentie

Soistunut lampi, puuttuu kartalta (näkyy ilmakuvalla). Purkusuuttä kohti Sorilanjokea. Kortteln ratkaisut tulee tarkentaa kaavaehdotusvaiheessa, lampi ja purkunoro suositetaan jätettäväksi nykyisilleen viheralueeksi ja hyödynnettäväksi viereisten korttelialueiden hulevesien hallinnassa.

Huleveden käsittelynä hajautettu purku maastoon + imeytyspainanne noin 3 m2 (jos maaperä mahdollistaa).

Huleveden purkutaso noin +105,5. Valuma-alue noin 200 metriä Sorilanjoenkatua (noin 1600 m2 asfalttipintaa) + kaksi pientalotonttia. Käsittelynä imeytyspainanteiden tai -kaivojen sarja Uisniemenkadun reunaojassa (jos maaperä mahdollistaa), yhteispinta-ala noin 18 m2.

Kadun alataite noin +107,0
Hulevesilinja noin +105,6
(oletus, arvioitu korkein mahdollinen asema, huom. hulevesilinjan jäätymisriskin kannalta syvempi olisi edullisempi)

Huleveden käsittelynä hajautettu purku maastoon. Hulevesilinjan korkeusasema purkupäässä noin +101,8
Nykyinen maasto +102

Huleveden imeytyskaivo, jos maaperä mahdollistaa. Hulevesilinjan korkeusasema noin +101,9.

Rasite tai tilavaraus viheralueelle hulevesi- ja jätevesilinjoja varten.

Hulevesilinja noin +102,1 (0,5 % kaltevuus Sorilanjoenkadun risteyksestä)
Nykyinen maanpinta +104,5

Hulevesien luontainen johtumissuunta vesi vedet viljelykäytössä olevan pellon kuivatusjärjestelmään (putki).

Hulevesilinja noin +102,3 (0,5 % kaltevuus Sorilanjoenkadun risteyksestä)
Nykyinen maanpinta +103 --> tonttieja ja kaitua nostettava jonkin verran nykyisestä tasosta

Tonttien tulee varmistaa omilla rajaojillaan, että vesiä ei päädy naapurin tontille.

Kadun alataite noin +103,9
Hulevesilinja noin +102,5
(oletus, arvioitu korkein mahdollinen asema, huom. hulevesilinjan jäätymisriskin kannalta syvempi olisi edullisempi)

Avo-ojan huoltomahdollisuus huomioitava golfkenttäalueen suunnitelmissa.

Mahdollisiet imeytyksiä vähentävät maastonmuokkaukset (valuma-alueella ei katuja)

Nykyinen ruoppu. Kunnon tarkistus, korjataan tai uusitaan (ojan huoltoyhteys)

Hulevedet käsitellään golfkentän vesialheessa.

Nykyinen oja säilyy, huoltoa varten säilytetään viheryhteys tai rasitealue ojan pohjoisäsdalla (synergia vesihuoltolinjojen sijoittamisen kanssa).

Golfkentän ja kadun tasaussuunnitelmissa ristiriitaa (golfkentän suunnitelmassa esitetty leikkausta, kadun suunnitelmassa säilytetään nykyinen maastonmuoto eli pieni mäki). Jos mäkeä ei leikata, tarvitaan hulevesille esim. putkilinja golfkenttäalueen läpi. Suunnittelua tarkennettava kaavaehdotusvaiheessa.

Hulevedet käsitellään golfkentän vesialheessa (alaviran suuntaan).

Katuvedet johdetaan golfkentän vesialheeseen puromaisella avouomalla, jonka varressa voi olla esikäsittelynä esim. kosteikko/tulvaniittyalueita.
Valuma-alue noin 3,5 ha:
Lauritanhua n. 250 m
Viheriönharjun kadut n. 300 m
pientalotontit noin 20...25 kpl
Alustava käsittelyrakenteiden tilavaraus max noin 200...350 m2*
*5 % katualueesta = 165 m2
*1 % koko alueesta = 350 m2

Hulevesien esikäsittely, valuma-alue noin 160 m katualuetta + 5 pientalotonttia. Tilavaraus alustavasti max noin 50 m2.*
*5 % katualueesta = 48 m2

Osuus, jolla avo-oja kulkee kadun viettosuunnan vastaisesti. Mahdollisesti oja on tarpeen osittain putkittaa, vaihtoehtoisesti kadun tasausta tällä osuudella muutettava. Kadun viietto on osuudella kuitenkin erittäin loiva ja myös avo-ojana toteutus saattaa olla mahdollinen (tarkastellaan suunnittelun tarkentuessa).

Lauritanhuan kuivatus hoidetaan jatkossakin kadun etelälaidan avo-ojalla (nykyinen oja kunnostetaan tai siirretään tarvittavilta osin). Lauritanhuan eteläläidalla on lähes koko kadun matkalla nykyinen painevierrari ja vesjohto sekä pienjärnitekaapeli. Lisäksi kadun suuntaiseti on suunnitteltu uusi viettovelmäriinja. Lauritanhuan avo-ojakuivatus säattaa edellyttää nykyisten putki- ja kaapeliinjojen siirtoa. Painevierärin uusiminen saattaisi joka tapauksessa olla tarpeen (riittääkö nykyisen kapasiteetti uusille liittyjille?). Ratkaisua tarkennetaan kaavaehdotusvaiheessa.

Hulevesien esikäsittely, valuma-alue noin 230 m katualuetta + 6 pientalotonttia, joista viisi jo rakentunut. Tilavaraus alustavasti max noin 70 m2.*
*5 % katualueesta = 69 m2

Katuvedet johdetaan Kidunojaan puromaisella avouomalla, jonka varteen hulevesien käsittelyrakenteena kosteikko/tulvaniitty.

SELITE

Nykyiset rakenteet
- Nykyinen avouoma, poistuva
- Nykyinen avouoma, säilyvä
- Nykyinen avouoma, epävarma sijainti

Suunnitellut rakenteet
- Uusi hulevesilinja (putki, voi myös olla avouoma katukuivatuksesta riippuen)
- Uusi avouoma
- Uusi huleveden hallintarakenne (muoto ja sijainti viitteellinen)
- Uuden rakennuspaikan hulevesien liitotssuunta
- Tonttien rajaoja
- Uusi vedenjakaja
- Tarve rasitealueelle

Tässä suunnitelmassa on käytetty ETRS-GK24/N2000 taso- ja korkeuskoordinaatistoa

TAMPEREEN KAUPUNKI
KAUPUNKIYMPÄRISTÖN PALVELUALUE

SORILANJOEN PIENTALOALUEEN AK 9029
HULEVESISELVITYS JA -SUUNNITELMA
NURMI

HULEVESISUUNNITELMA
SUUNNITELMAKARTTA, 1:1000

RAMBOLL
Ramboll Finland Oy
Kansikatu 5 B
33100 Tampere
puh. 020 755 611

Piirt.	T. Luukkonen
Suunn.	P. Paavilainen
Tark.	

Diarionumero:	TRE:x/x.x.x/x
Tark. Lik.	
Tark. Katu	
Tark. Hule	
Tark. Geo	
Pvm.	22.5.2026

Piir.n:o 9029/51

22.05.2026 12:47:53 P:\PROJEKTIT\9029\MAKET\9029M01.MXD\9029M01_PAIKALLISKUVIA_JPG_JA_UUSITTUJA_TIEDOSTOJA\9029M01SUUNNITELMAKARTTA_SORILANJOKI.DWG