

# Asemakaavan seurantalomake

## Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Tampere	Täyttämispvm	19.5.2026
Kaavan nimi	Asemakaavan muutos nro 8309, Ala-Pispala, Ylä-Pispala, Santalahti, Hyhky, VIII-kaup.osa; suojelu		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	15.1.2019
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	9.4.2009
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	837-8309
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	22,5554	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]	0,6694	Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	22,5554

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> ±]
<b>Yhteensä</b>	<b>22,5554</b>	<b>100,00</b>	<b>42125</b>	<b>0,19</b>	<b>0,0000</b>	<b>-3581</b>
A yhteensä	7,7492	34,4	30725	0,40	-1,0103	-8580
P yhteensä						
Y yhteensä	0,8737	3,9	1975	0,23	-0,3609	-3382
C yhteensä						
K yhteensä	1,8243	8,1	9305	0,51	1,6947	8787
T yhteensä						
V yhteensä	0,9626	4,3	20	0,00	-2,0821	20
R yhteensä						
L yhteensä	8,7727	38,9			-0,6047	-486
E yhteensä	2,3729	10,5	100	0,00	2,3633	60
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> ±]
<b>Yhteensä</b>	<b>0,4343</b>	<b>1,93</b>	<b>0</b>	<b>0,3820</b>	<b>0</b>

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m <sup>2</sup> ]	[lkm ±]	[k-m <sup>2</sup> ±]
<b>Yhteensä</b>	<b>100</b>	<b>20162</b>	<b>99</b>	<b>19912</b>

# Alamääräykset tai -merkinnät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> ±]
<b>Yhteensä</b>	<b>22,5554</b>	<b>100,00</b>	<b>42125</b>	<b>0,19</b>	<b>0,0000</b>	<b>-3581</b>
<b>A yhteensä</b>	7,7492	34,4	30725	0,40	-1,0103	-8580
A-7					-0,2893	-1267
A-6					-3,1031	-11817
A-9					-0,0353	-177
AL-1					-0,0986	-394
AL-11					-1,2046	-5446
AP-17					-0,0766	-310
AK-36	0,7077	9,1	3465	0,49	0,7077	3465
AL					-0,2122	-1350
A					-3,1855	-15931
A-16					-0,5543	-2613
A-30/s	7,0415	90,9	27260	0,39	7,0415	27260
<b>P yhteensä</b>						
<b>Y yhteensä</b>	0,8737	3,9	1975	0,23	-0,3609	-3382
Y-5					-0,2742	-2880
Y-1					-0,2445	-977
YK					-0,6343	-1500
YL	0,1577	18,0	475	0,30	0,1577	475
Y					-0,0816	
YKL	0,7160	82,0	1500	0,21	0,7160	1500
<b>C yhteensä</b>						
<b>K yhteensä</b>	1,8243	8,1	9305	0,51	1,6947	8787
KYYTS-1	0,5956	32,6	4205	0,71	0,5956	4205
KYYTSA-1	0,8295	45,5	3285	0,40	0,8295	3285
KA	0,1726	9,5	820	0,48	0,1726	820
KL	0,2266	12,4	995	0,44	0,2266	995
KL-1					-0,1296	-518
<b>T yhteensä</b>						
<b>V yhteensä</b>	0,9626	4,3	20	0,00	-2,0821	20
VL-7	0,0048	0,5			0,0048	
VU					-0,1600	
VK					-0,1557	

VL	0,9578	99,5	20	0,00	0,7036	20
VP					-2,4230	
PI					-0,0518	
<b>R yhteensä</b>						
<b>L yhteensä</b>	8,7727	38,9			-0,6047	-486
LPA-1	0,0741	0,8			0,0741	
LPA-4					-0,0615	-60
pp	0,0424	0,5			0,0424	
pp/t	0,1457	1,7			0,1348	
pp/h	0,0546	0,6			-0,0958	
Katuauk./torit	0,0453	0,5			-0,0182	
Kadut	5,5679	63,5			-0,5801	
LPA	0,0165	0,2			-0,0261	-426
LP	0,3085	3,5			0,2203	
LR	2,4455	27,9			-0,0076	
(jk)t	0,0150	0,2			0,0150	
(jk)	0,0572	0,7			-0,0651	
Yap					-0,2369	
<b>E yhteensä</b>	2,3729	10,5	100	0,00	2,3633	60
ET-2	0,0416	1,8	100	0,24	0,0320	60
EV	2,3313	98,2	0	0,00	2,3313	0
<b>S yhteensä</b>						
<b>M yhteensä</b>						
<b>W yhteensä</b>						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> ±]
<b>Yhteensä</b>	<b>0,4343</b>	<b>1,93</b>	<b>0</b>	<b>0,3820</b>	<b>0</b>
ma/tu				-0,0523	
ma/tu-2	0,4343	100,0		0,4343	

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m <sup>2</sup> ]	[lkm ±]	[k-m <sup>2</sup> ±]
<b>Yhteensä</b>	<b>100</b>	<b>20162</b>	<b>99</b>	<b>19912</b>
Asemakaava	100	20162	99	19912