

# Asemakaavan seurantalomake

## Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Tampere	Täyttämispvm	28.5.2026
Kaavan nimi	Asemakaavan muutos nro 9004, IV-korttelit 40, 41, 44 ja 45		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	20.2.2025
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	837-9004
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	1,5776	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]	0,9241	Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	1,5776

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> ±]
<b>Yhteensä</b>	<b>1,5776</b>	<b>100,00</b>	<b>31120</b>	<b>1,97</b>	<b>0,0000</b>	<b>22501</b>
<b>A yhteensä</b>	1,0531	66,8	31120	2,96	0,0007	22501
<b>P yhteensä</b>						
<b>Y yhteensä</b>						
<b>C yhteensä</b>						
<b>K yhteensä</b>						
<b>T yhteensä</b>						
<b>V yhteensä</b>	0,1844	11,7	0	0,00	-0,0296	0
<b>R yhteensä</b>						
<b>L yhteensä</b>	0,3401	21,6			0,0289	
<b>E yhteensä</b>						
<b>S yhteensä</b>						
<b>M yhteensä</b>						
<b>W yhteensä</b>						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> ±]
<b>Yhteensä</b>	<b>0,9241</b>	<b>58,58</b>	<b>0</b>	<b>0,9241</b>	<b>0</b>

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m <sup>2</sup> ]	[lkm ±]	[k-m <sup>2</sup> ±]
<b>Yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# Alamääräykset tai -merkinnät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> ±]
<b>Yhteensä</b>	<b>1,5776</b>	<b>100,00</b>	<b>31120</b>	<b>1,97</b>	<b>0,0000</b>	<b>22501</b>
<b>A yhteensä</b>	1,0531	66,8	31120	2,96	0,0007	22501
AK					-1,0524	-8619
AL	1,0531	100,0	31120	2,96	1,0531	31120
<b>P yhteensä</b>						
<b>Y yhteensä</b>						
<b>C yhteensä</b>						
<b>K yhteensä</b>						
<b>T yhteensä</b>						
<b>V yhteensä</b>	0,1844	11,7	0	0,00	-0,0296	0
VP	0,1844	100,0	0	0,00	-0,0296	0
<b>R yhteensä</b>						
<b>L yhteensä</b>	0,3401	21,6			0,0289	
Kadut	0,3401	100,0			0,0289	
<b>E yhteensä</b>						
<b>S yhteensä</b>						
<b>M yhteensä</b>						
<b>W yhteensä</b>						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> ±]
<b>Yhteensä</b>	<b>0,9241</b>	<b>58,58</b>	<b>0</b>	<b>0,9241</b>	<b>0</b>
ma/a	0,9038	97,8	0	0,9038	0
ma/ajo	0,0203	2,2	0	0,0203	0