

Tampereen kaupunki

Kaupunkiympäristön palvelualue

Ympäristövalvonta

Ympäristötarkastajan päätös

11.5.2026

2026–217–IPM

## **Päätös YIT Infra Oy:n meluilmoituksesta, Frenckellin Piha- ja puutarhakanavasiltojen rakennusurakka**

### **Ilmoituksen tekijä**

Ilmoitusvelvollinen: YIT Infra Oy

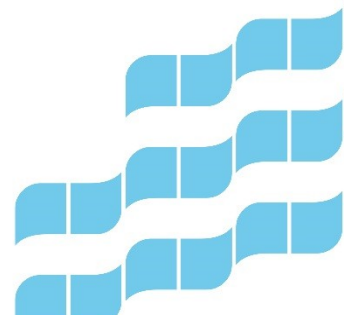
Ilmoitusvelvollisen osoite: Panuntie 11, 00620 Helsinki

Y-tunnus: 3370391-7

Yhteyshenkilö: Sami Tanska, puh. 040 6895675, sähköposti: sami.tanska@yit.fi

### **Ilmoituksen vireilletulo ja täydentäminen**

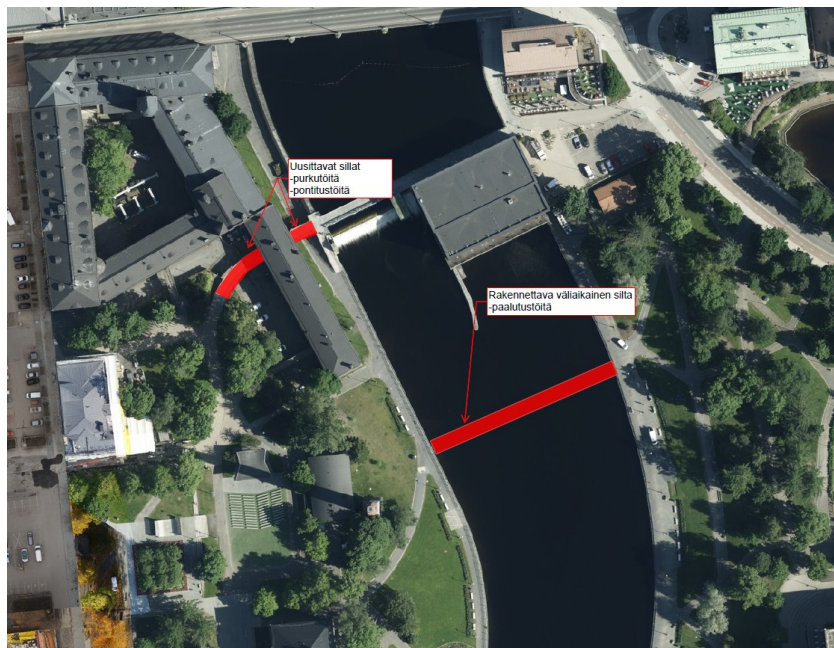
Meluilmoitus on kirjattu saapuneeksi 6.5.2026. Meluilmoitusta on täydennetty 6.5. ja 11.5.2026 työvaiheiden ja niiden keston osalta puhelinkeskustelussa Tanska-Hänninen sekä sähköpostilla.



## Ilmoitettu toiminta ja meluntorjunta

YIT Infra Oy toteuttaa Frenckellin Piha- ja puutarhakanavasiltojen rakennusurakan osoitteessa Frenckellinaukio 1. Tilaajana on Tampereen kaupunki. Urakkaan kuuluu kevyen liikenteen väylän (Valssipadonraitti) Frenckellin rakennukseen tukeutuvien Piha- ja Puutarhakanavasiltojen purkaminen sekä väliaikaisen kulkusillan rakentaminen (kuva 1.).

Frenckellin sisäpihan puoleisen sillan betonikansi puretaan piikkaamalla kannen päältä ja tämän jälkeen kannen teräspalkit kuljetetaan pois. Tammerkosken puoleisen sillan kansi sahataan lohkoiksi käsikäyttöisellä timanttisahalla ja lohkot kuljetaan pois. Sillan padonpuoleisessa päässä tehdään tämän jälkeen vesipiikkaus- töitä. Nämä työvaiheet tehdään viikkojen 21–26 aikana. Väliaikaisen sillan rakentamiseen liittyy paalutusta. Paalutus tehdään vibraamalla. Paalutustyötä tehdään viikoilla 24–26.



Kuva 1. Meluilmoitukseen liittyvät rakennuskohteet on merkitty kuvaan punaisella.

Edellä mainittujen työvaiheiden jälkeen urakka jatkuu tavanomaisilla rakennustöillä 30.11.2026 saakka. Tämä ilmoitus ei koske kyseisiä töitä.

Betonin purkutöissä on käytössä jatkuva kastelu, jotta pölyä ei pääse leviämään. Kasteluun käytettävää vettä kerätään ja viereiset viemärit peitetään siten, että kasteluvesi ei pääse ympäristöön eikä viemäriin.

Häiriintyviksi kohteiksi ilmoituksessa on esitetty Restaurant Frenckell&Piha, ravintola Madame, Laikunlava, Kulttuuritalo Laikku, DAM Bar, Pikku Kakkosen leikki- puisto sekä Koskipuisto. Ilmoituksessa on esitetty, että melutaso lähimmissä häiriintyvissä kohteissa on 84 dB(A). Ilmoituksen tekijä tiedottaa läheisiä ravintoloita meluavista töistä, jotta ne voivat huomioida tämän toiminnassaan. Ilmoituksessa on lisäksi esitetty, että tiedottamisesta sovitaan rakennuttajan kanssa. Alue rajataan siten, että työalueen välittömään läheisyyteen ei ole mahdollista päästä.

## Asian käsittely

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä tämän päätöksen asianosaisten etua suojaavat määräykset.

Toiminnanharjoittaja on laiminlyönyt velvollisuutensa tehdä meluilmoitus viimeistään 30 vuorokautta ennen työn alkamista.

Pihlajalinna Kelloportti -lääkärikeskuksessa, joka sijoittuu noin 230 metrin etäisyydelle Valssipadonraitista, tehdään leikkauksia toukokuun 2026 loppuun saakka. Radisson Blu Grand Hotel Tammer, Scandic Tampere Koskipuisto, ravintola Puisto

sekä asuin- ja toimistorakennukset osoitteissa Pellavatehtaankatu 15 ja 17 sijoittuvat alle 150 metrin etäisyydelle työkohteista. Tampereen Teatterin päänäyttämöllä ja Frencellin näyttämöllä ei ole Tampereen Teatterin kalenterin mukaan näytöksiä sillä aikavälillä, kun erityisen häiritsevää melua aiheuttavia töitä tehdään.

Kohde ei sijaitse pohjavesialueella. Kohde ei sijaitse potentiaalisella mustaliuskevyöhykkeellä. Hankkeessa toteutetaan asemakaavaa 8776, joka on hyväksytty 30.1.2023.

Tampereen kaupunki rakennuttajana on pyytänyt Pirkanmaan ELY-keskukselta (nykyinen Lupa- ja valvontavirasto) lausuntoa vesilain mukaisen luvan tarpeesta väliaikaisen kevyenliikenteen sillan rakentamisen osalta. Lausunnossaan (PI-RELY/9245/2025, 21.10.22025) ELY-keskus on katsonut, että hanke voidaan toteuttaa ilman vesilain mukaista lupaa.

## **Ympäristötarkastajan päätös**

Ympäristötarkastaja päätti, että toimintaa on harjoitettava ilmoituksessa esitetyn mukaisesti, ellei seuraavista määräyksistä muuta johdu:

1. Melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hotelleille, ravintoloille ja muille kohteille, joille saattaa aiheutua toiminnasta häiriötä, on etukäteen toimitettava tiedote, jossa kerrotaan työstä, sen kestosta ja aikatauluista sekä vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot työn aikana. Tiedote on jaettava ilmoituksessa esitettyjen lisäksi ainakin Radisson Blu Grand Hotel Tammeriin, Scandic Tampere Koskipuistoon, Tampereen Teatteriin, ravintola Puistoon sekä vähintään rappukäytäväkohtaisesti osoitteisiin Pellavatehtaankatu 15 ja 17. (YSL 122 §)

2. Pihlajalinna Kelloportin sekä muiden mahdollisten erityisen herkkien kohteiden edustajien kanssa on neuvoteltava etukäteen töiden suorittamisesta ja toimintojen yhteensovittamisesta, jotta kohtuuttomat haitat kiinteistöjen käyttöryhmille vältetään. Riittävä tiedotus ja toimiva neuvotteluyhteys koko työn ajalle on varmistettava. (YSL 122 §)
3. Erityisen häiritsevää melua aiheuttavia töitä, kuten piikkausta ja paalutusta, saa tehdä 18.5.-30.6.2026 arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00. Muita, vähäisempää häiriötä aiheuttavia töitä saa tehdä Tampereen kaupungin ympäristönsuojelumääräysten sallimissa rajoissa. (YSL 122 §)
4. Ilmoitusvelvollisen on saatettava tämä päätös kaikkien urakoitsijoiden ja hankkeeseen liittyvien aliurakoitsijoiden tietoon. (YSL 122§)
5. Työmaan toiminnot on sijoitettava ja työt suoritettava niin, että työstä aiheutuu mahdollisimman vähän melu-, pöly- tai muita haittoja altistuviin kohteisiin. Työmaan vaikutusalueen katualueiden häiritsevä pölyäminen on ehkäistävä. (YSM 17 ja YSL 122 §)
6. Työmaavedet, mukaan lukien kasteluun käytettävä vesi, on johdettava ja tarvittaessa käsiteltävä työmaalla siten, etteivät ne aiheuta haittoja ympäristölle tai hulevesi- tai viemäriverkostolle. Mikäli työmaavesistä aiheutuu haittaa työmaan ulkopuolelle, toimijan tulee ilmoittaa siitä ympäristönsuojeluviranomaiselle ja poistaa haitta viipymättä. (YSM 9 § ja YSL 122 §)

7. Polttoaineiden käsittelyssä ja varastoinnissa tapahtuneesta onnettomuudesta on ilmoitettava välittömästi hätäkeskukseen (112) ja ryhdyttävä välittömiin toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi. Onnettomuudesta on viipymättä ilmoitettava myös Tampereen kaupungin ympäristövalvontaan (ymparistonsuojelu@tampere.fi). (YSL 123 ja 134 §:t)

Lisäksi työssä on noudatettava Tampereen kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä. Ympäristönsuojelumääräyksissä ilmoitettua toimintaa koskevat erityisesti muun muassa määräys 10 §:

Vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastointi ja käsittely tulee järjestää kiinteistöllä siten, että niiden pääsy viemäriin, maaperään, pinta- ja pohjaveteen sekä muuhun ympäristöön on estetty. Vaaralliset nestemäiset kemikaalit ja jätteet on varastoitava joko kaksoisvaippasäiliöissä tai yksivaippaiset säiliöt tai astiat pitää sijoittaa suoja-altaaseen tai muulla vastaavalla tavalla, jolla estetään kemikaalin tai jätteen pääsy ympäristöön tai viemäriin. Suoja-altaan on oltava tiivis ja siinä varastoitavien kemikaalien ja jätteiden vaikutusta kestävä. Suoja-altaan tilavuus määräytyy säiliön koon ja kemikaalin vaarallisuuden mukaan. Vaarallisia nestemäisiä kemikaaleja tai jätteitä sisältävien astioiden suoja-altaan tilavuuden tulee olla vähintään suurimman varastoitavan astian tilavuuden mukainen. Sadeveden pääsy suoja-altaaseen tulee estää.

Öljy- ja polttonestesäiliö on varustettava laponestolla ja ylitäytönestimellä. Säiliön siirtopumppu tai täyttöletku on oltava lukittuna työajan ulkopuolella ja tarvittaessa muulloinkin asiattoman käytön estämiseksi. Ulkona olevat kemikaalien ja vaarallisten jätteiden säiliöt on

sijoitettava kantavalle alustalle, jossa on tiivis pinnoite tai sitä vastaava rakenne, jolta mahdolliset vuodot ovat kerättävissä talteen. Säiliön tulee olla alustastaan riittävästi irti. Työmaa-alueilla siirrettävän polttonestesäiliön alustan ei tarvitse olla tiiviiksi pinnoitettu, jos säiliö on rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai – vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen.

Vaarallisten kemikaalien ja jätteiden varastojen ja säiliöiden on oltava lukittuja, tai ulkopuolisten pääsy käsiksi vaarallisiin kemikaaleihin ja jätteisiin on estettävä muulla tavoin. Kemikaalien varastointiin käytettävistä säiliöistä tai astioista pitää ilmetä, mitä kemikaalia säiliö tai astia sisältää ja aineen edellyttämät vaaramerkinnät. Merkintävaatimus koskee myös vaarallisia jätteitä.

Säiliön täyttö- ja kaluston tankkauspaikat tulee sijoittaa tai rakentaa siten, että vuotojen pääsy maaperään, pinta- ja pohjaveteen sekä viemäriin on estetty. Polttonesteiden ja muiden kemikaalien pysyväisluonteisella tankkaus- ja täyttöpaikalla on oltava kemikaaleja läpäisemätön tiivis pinnoite tai sitä vastaava rakenne.

Kemikaalien käsittely- ja varastointipaikoilla on oltava imeytysainetta ja välineitä mahdollisten vuotojen leviämisen estämistä, keräämistä ja talteenottoa varten.

Toiminnanharjoittaja on laiminlyönyt velvollisuutensa tehdä meluilmoitus viimeistään 30 vuorokautta ennen työn alkamista. Toiminnanharjoittajaa kehoitetaan jatkossa noudattamaan määräaika. Urakoitsijan tulisi urakkatarjousta tehdessään pyytää työn tilaajaa tekemään mahdollinen ilmoitus etukäteen, jos se ei itse voi täyttää ilmoitusvelvollisuutta riittävän ajoissa.

## Päätöksen perustelut

Päätöksessä mainitut määräykset ovat tarpeen terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Toimittaessa ilmoituksen sekä päätöksen määräysten mukaisesti toiminta ei aiheuta terveyshaittaa eikä merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Toiminta on tilapäistä. Toiminta ei vaikuta merkittävästi yleisiin ja yksityisiin etuihin, eikä ympäristönsuojelulain 121 §:n mukainen kuuleminen ole tarpeen.

Määräys 1. Riittävällä etukäteistiedotuksella annetaan asukkaille ja muille toimijoille mahdollisuus varautua häiriöihin, ja siten vähennetään koettuja haittoja.

Määräys 2. Erityisen herkkien kohteiden edustajien kanssa neuvottelu ennen töiden aloitusta on välttämätöntä, jotta pystytään kartoittamaan erityisen herkkät toiminnot (esimerkiksi kuvantamislaitteet tms.) ja erityisen herkkät käyttäjäryhmät sekä keinot, joilla kohtuuttomat haitat näille pystytään yhteistyössä ehkäisemään. Erityisen herkillä kohteilla tarkoitetaan muun muassa päiväkoteja, kouluja, hoitolaitoksia, lääkäri- ja terveysasemia sekä muita vastaavia melulle ja tärinälle erityisen herkkiä kohteita.

Määräys 3. Työajat vastaavat ilmoitusta. Meluilmoituspäätöksellä rajoitetaan ainoastaan meluilmoitusvelvollista, erityisen häiritsevää melua aiheuttavaa toimintaa. Muutoin toiminnassa on noudatettava Tampereen kaupungin yleisiä ympäristönsuojelumääräyksiä.

Määräys 4. Määräys on annettu, jotta kaikki alueella toimivat tahot ovat tietoisia työmaata koskevista määräyksistä. Vastuu tämän päätöksen noudattamisesta ja haittojen riittävästä ehkäisystä sen mukaisesti on meluilmoitusvelvollisella.

Määräys 5. Altistuvien kohteiden läheisyys edellyttää ympäristö- ja terveyshaittojen tehokasta ehkäisyä.

Määräys 6. Työmaavesistä voi seurata muun muassa maaston vettymistä, viemäreiden liettymistä ja veden samentumista sekä haitta-ainepitoisuuksien nousua. Vesien johtamisesta ja esikäsittelystä on määrätty ympäristövaikutusten ehkäisemiseksi ja viemäriverkoston toimivuuden varmistamiseksi.

Määräys 7. Onnettomuustilanteita koskevalla ilmoitusvelvollisuudella varmistetaan tiedonkulku viranomaisille ja mahdollistetaan asianmukaisten varotoimenpiteiden toteutuminen sekä torjunta- ja ennallistamistoimenpiteiden toteutumisen valvonta.

### **Ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu**

Ilmoituksen käsittelystä peritään voimassa olevan Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu 660 €.

### **Sovelletut oikeusohjeet**

Ympäristönsuojelulaki (YSL, 527/2014) 118, 121–123, 134, 190 ja 205 §:t

Tampereen kaupungin ympäristönsuojelumääräykset (YSM, 20.3.2023) 9, 10, 17, 19 ja 20 §:t

Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston päätös 26.3.2024, 24 §)

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan rakennus- ja ympäristöjaoston toimivallan siirtojen tarkistaminen (Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston päätös 10.3.2026, 25 §)

## **Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta alla olevan valitusosoituksen mukaisesti.

## **Päätöksen täytäntöönpano**

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta. Vaasan hallinto-oikeus voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon. Päätös tehdään 11.5.2026. Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella kaupungin verkkosivuilla 12.5.2026.

Kristiina Hänninen

Ympäristötarkastaja

## **Päätöksestä tiedottaminen**

Kopio päätöksestä sähköpostitse:

Ilmoitusvelvollinen; Sisä-Suomen poliisilaitos; Lupa- ja valvontavirasto;

Pirkanmaan hyvinvointialue; Tampereen kaupunki, vastaava ympäristötarkastaja

## **Lisätietoja**

Ympäristötarkastaja Kristiina Hänninen

Sähköposti: etunimi.sukunimi@tampere.fi, puh. 040 187 8690

Tampereen kaupunki, ympäristövalvonta

Osoite: PL 487, 33101 Tampere

Sähköposti: ymparistonsuojelu@tampere.fi

Puhelin: 041 730 8168 (Tampereen palvelupiste)

## VALITUSOSOITUS

### Valitusviranomainen

Tähän päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

### Valitusaika

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella kaupungin verkkosivuilla. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemän päivän kuluttua päätöksen julkaisemisesta. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa tiedoksisaannista. Päätöksen tiedoksi-antopäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusaika päättyy 18.6.2026.

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituskirjelmän liitteineen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös postitse, telekopiona tai sähköpostilla.

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa, käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi

Vaihde: 029 56 42611, telekopio: 029 56 42760

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituksessa, joka on osoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätöseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, postiosoite ja muut yhteystiedot. Hallintotuomioistuimelle on soveltuvalla tavalla ilmoitettava myös valittajan henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Jos jokin tieto myöhemmin muuttuu, siitä on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Valituksessa on ilmoitettava myös sähköinen tai muu mahdollinen osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan toimittaa (prosessiosoite). Valituksen toimittaminen hallintotuomioistuimen sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käytöstä prosessiosoitteena. Jos valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, hallintotuomioistuin voi valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

- mahdollisen asiamiehen valtakirja, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimival-  
lasta.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Vaasan hallinto-oikeus voi periä valittajalta muutoksenhakuasian käsittelystä oi-  
keudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään tuomioistuinmaksulaissa  
11.12.2015/1455. Laissa (1455/2015) on erikseen säädetty tapauksista, joissa  
maksua ei peritä.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Tampereen kaupungin  
ympäristövalvonnasta, osoite PL 487, 33101 Tampere, sähköpostilla: ympariston-  
suojelu@tampere.fi tai puh. 041 730 8168 (Tampereen palvelupiste).