

VÄLITILA-KOHDEKORTTI

Hervannan toimintakeskus, entinen nuorisotila Kupoli

Välitilakohde on Hervannan keskustassa sijaitseva entinen nuorisotila. Tässä haussa kokonaisuudesta on haettavissa monitoimitila, kerhotila ja kahvio sekä aula- ja wc-tilat. Kokonaisuudessa on myös muita tiloja, jotka voivat toimia esimerkiksi varasto-, toimisto, ja työskentelytiloina. Tila on toiminut pitkään nuorisotilana ja tällä hetkellä se odottaa perusparannusta.

Tiloissa tehdään pintojen siivous ja mahdollisesti pohjamaalauksia ennen välitilatoimijalle luovuttamista. Välitilatoimija saa myös itse maalata seiniä halutessaan. Tilat sopivat taiteelliseen työskentelyyn sekä esimerkiksi ryhmätyöskentelyyn ja erilaisten työpajojen ja yleisötapahtumien järjestämiseen. Tila koostuu useista erityyppisistä tiloista ja sinne voidaan valita joko yksi toimija tai useita eri toimijoita. Riippuen siitä, millaiset toimijat tilaa hakevat, kaupunki voi ehdottaa tilojen jakamista eri toimijoille tai tilojen yhteiskäyttöä. Kiinnostus yhteiseen tekemiseen ja tilojen yhteiskäyttöön katsotaan hakijan eduksi. Tilat luovutetaan käyttöön siinä kunnossa kuin ne ovat, ja ne palautetaan käyttökelpoisessa kunnossa.

Osoite: Insinöörinkatu 38, 33720 Tampere	Neliöt: 524 m ²
Käyttöaika: 01.09.2026–28.02.2027	Käyttörajoitukset:
Vuokra: 0 €	Oheiskulut: 0 €
Vikailmoitukset: Tilapalveluiden tekninen asiakastuki Vikailmoitus- ja työtilauslomake asiakastuki@tilapa.fi p. 040 703 4999	Kohteen isännöitsijä: Tuukka Suontaka Kiinteistömanageri tuukka.suontaka@tilapa.fi p. 050 5644815
Kohteen naapurit:	Kaupunginkirjasto, Varjobaari, Pirha

Kuvia tilasta (Kuvat Mari Jalkanen)











Tarkemmat tilatiedot

Yleisö	
Yleisötilaisuuksien järjestäminen sallittu	Tapahtumat, esitykset, työpajat mahdollisia
Maksimi henkilömäärä	120
Kuluissa erityishuomioita	
Wc-tilojen määrä	6
Esteettömyystiedot	
Sisäänkäynti	Esteetön käynti
Inva-WC	Kyllä
Rappuset	Kellaritilaan rappuset
Hissi	Ei

Tekniset tiedot	
Sähköt	Useita sähköpistokkeita. Voimavirta selvitettävä.
Vesi	12 kpl vesipisteitä
Lämpötila	Kunnossa
Internet	Seutuverkko
Jätehuolto ja kierrätys	Kiinteistöllä on yhteisjätepiste joka on kiinteistön vuokralaisten käytettävissä.
Siisteys ja siivous	Tilat luovutetaan siinä kunnossa kuin ne ovat
Saako tilassa pitää meteliä?	Kyllä, määritellään tarkemmin sopimusvaiheessa
Kuuluuko tilaan muualta meteliä?	Ei tiedossa häiritsevää meteliä
Ripustusmahdollisuudet	Teippi, sinitarratyypiset ok, muusta sovittava erikseen kiinteistömanagerin kanssa.
Tilan pimentäminen	Sälekaihtimet.
Varustelu ja kalusto	
Jääkaappi	Kyllä
Pakastin	Kyllä
Mikro	Ei
Liesi	Kyllä
Sauna	Ei
Suihku	2 kpl
Tuoleja (kpl)	Ei
Pöytiä (kpl)	Ei
Muita irtokalusteita	Ei
Muuta irrallista tekniikkaa	Ei
Muuta	
Tuunaustiedot	
Tilan käyttötarkoitus Välitilan jälkeen	Perusparannus
Seiniä saa maalata	Kyllä
Seiniin saa kiinnittää	Sinitarra ym. kiinnittäminen ok.
Seiniin saa porata	Kiinteistöhuollon kanssa erikseen sopien.
Tilojen muu muokaus	Vain niin, että muokkaukset ovat purettavissa ilman näkyviä jälkiä väliaikaisen käytön jälkeen.