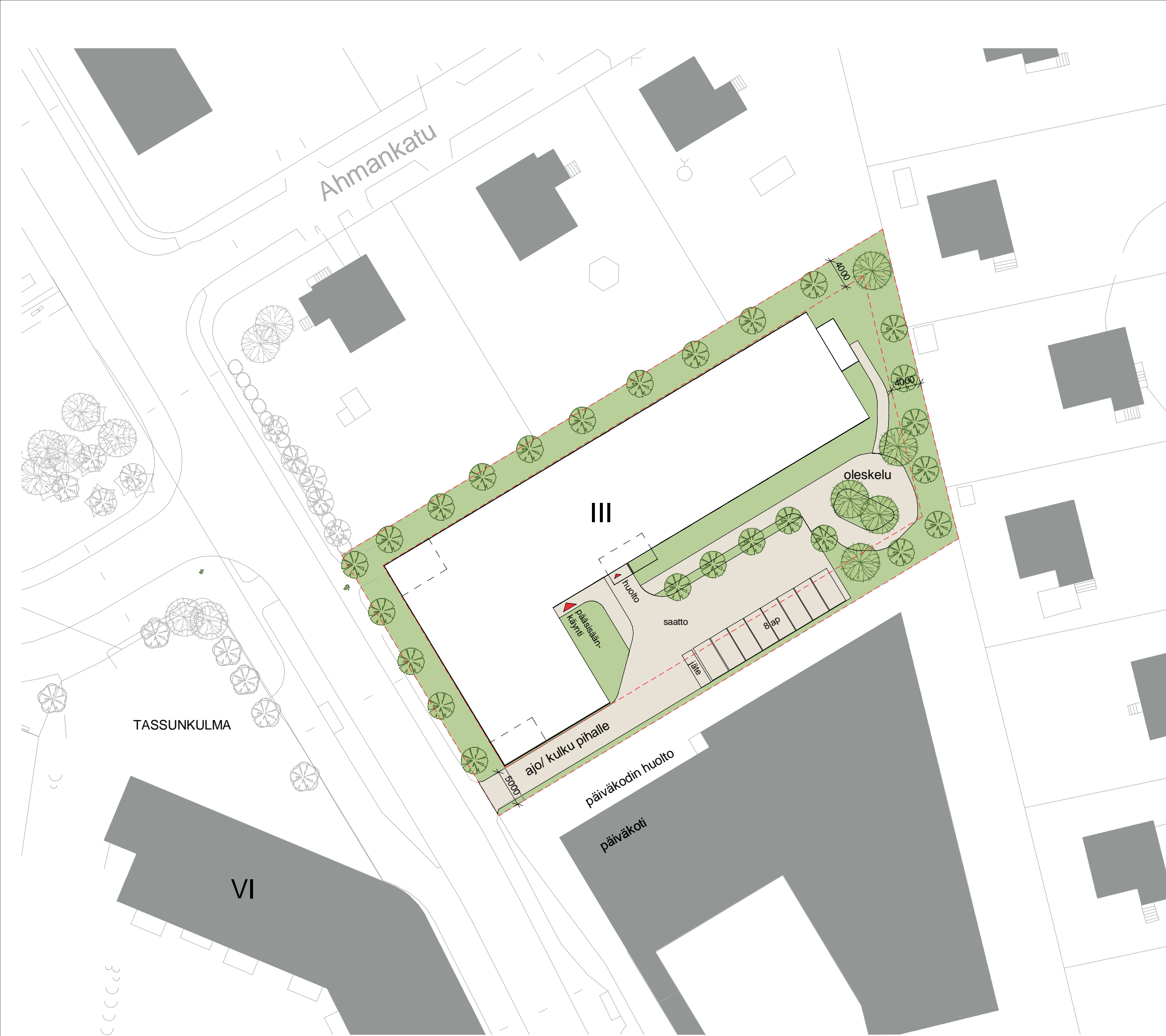




Kissanmaankatu Hoiva
Rakeisuuskartta

19.05.2025

bst
ARKKITEHDIT
Satakunnankatu 18
33210 Tampere
puh. 010 439 7500
www.bst-ark.fi



Bruttoala	
Kerros 1	1242,0 m ²
Kerros 2	1242,0 m ²
Kerros 3	1242,0 m ²
3726,5 m ²	

Rakennusoikeus US 250mm mukaan	
Hoiva	3636,0 m ²
Yhteensä	3636,0 m ²

ei huomioitu ivkh
pinta-alaa
vesikatolla

Pinta-aloissa ei ole
huomioitu taloteknisiä
kuiluja ja horneja

VSS laskelma

Väestönsuojan suoja-alan tarve 2% kerrosalasta
 $0,02 \times 3636 = 72,8 \text{ m}^2$
 IVL-1 laitteet $2 \times 1,5 \text{ m}^2 = 3 \text{ m}^2$
 Sulkutelilta $2,5 \text{ m}^2$

Yhteensä $78,3 \text{ m}^2$

Tontin koko 3156 m^2

Autopaikkatarve
1 ap/ 500 kem²

Autopaikkoja suunnitelmassa $3636/500 = 8$

Kissanmaankatu Hoiva
Asemapiirros

19.05.2025



Kissanmaankatu Hoiva
Näkymä risteysalueelta

1 : 1
15.9.2023



Kissanmaankatu Hoiva
Näkymä aukiolta

1 : 1
15.9.2023

bst
ARKKITEHDIT
Satakunnankatu 18
33210 Tampere
puh. 010 439 7500
www.bst-ark.fi