



## KIPINÄNPUISTO

Tontin pinta-ala m <sup>2</sup>	1 284 + 3 130,5
Asuinkerrosala 250mm	6010,0 k-m <sup>2</sup>
Liiketilän kerrosala 250mm	70,0 k-m <sup>2</sup>
Taloustilojen lämmin k-ala	35 k-m <sup>2</sup>
Taloustilojen kylmä k-ala	100 k-m <sup>2</sup>
YHT.	6215,0 k-m <sup>2</sup>

Tehokkuus 1,41

### AUTOPIAIKKATARVE

1 ap / 120 as-kem <sup>2</sup>	50,1 ap
1 ap / 80 liike-kem <sup>2</sup>	0,88 ap

### Normiin sisältyen:

Vieraspys 1ap/1000 k-m <sup>2</sup>	6 vap
Le-ap:t 2-3%	1 LE-ap

### TALO A:

Rakennusoikeudellinen kerrosala	
Asuintilat:	2970,0
1.krs	422,5
2.krs	509,5
3.krs	509,5
4.krs	509,5
5.krs	509,5
6.krs	509,5
Liiketilän k-ala	70,5
Taloustilojen lämmin k-ala	17,5
Taloustilojen kylmä k-ala	50,0

Muu ala  
Kellarin ala 527

### TALO B:

Rakennusoikeudellinen kerrosala	
Asuintilat:	3040,0
1.krs	492,5
2.krs	509,5
3.krs	509,5
4.krs	509,5
5.krs	509,5
6.krs	509,5
Taloustilojen lämmin k-ala	17,5
Taloustilojen kylmä k-ala	50,0

Muu ala  
Kellarin ala 527







