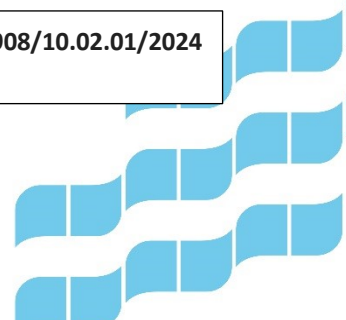
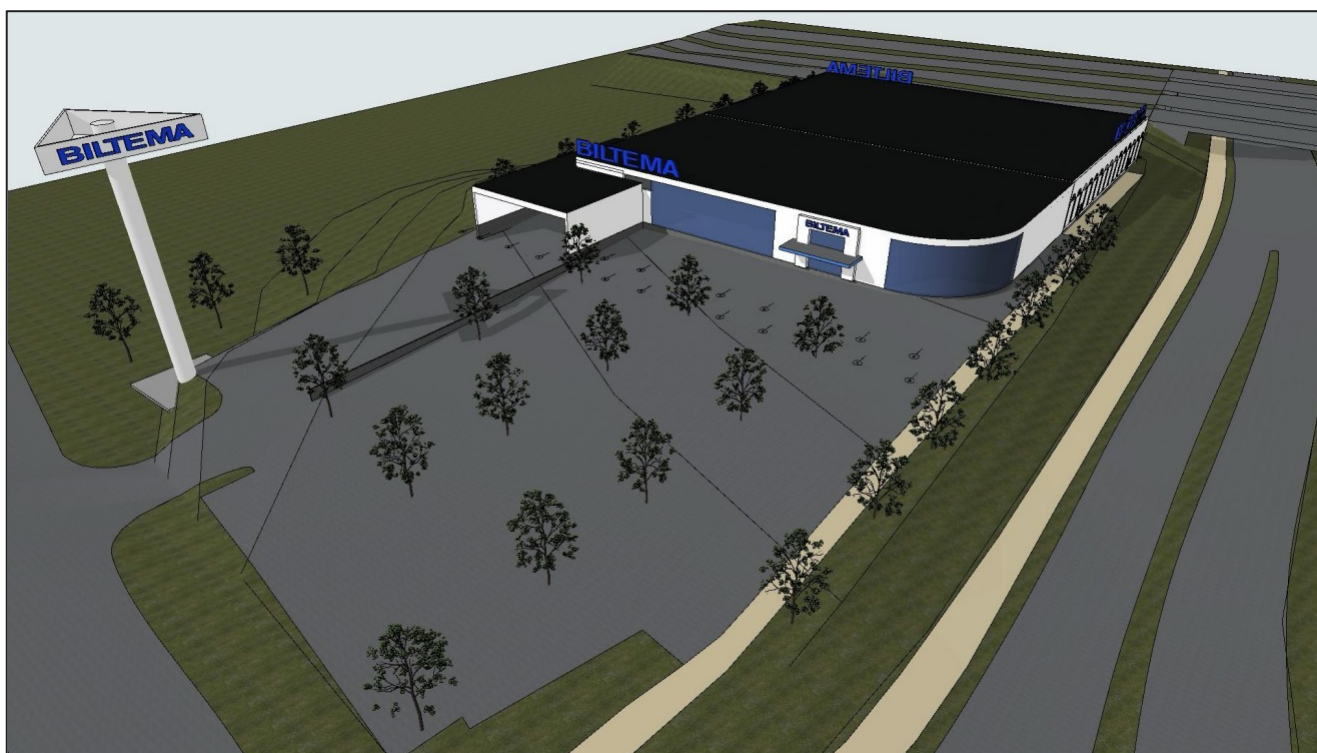


Lakalaiva, Automiehenkatu 9, asemakaava nro 9041

Asemakaavan selostus

12.02.2026



Lakalaiva, Automiehenkatu 9, Autovarikonkatu 9, asemakaavan muutos

ASEMAKAAVA NRO 9041

Asemakaavan muutoksen selostus, joka koskee 12.2.2026 päivättyä asemakaavakarttaa nro 9041.

Muutoksella tontin pääkäyttötarkoitus muutetaan. Asian hyväksyminen kuuluu yhdyskuntalautakunnan toimivaltaan.

PERUS- JA TUNNISTETIEDOT

Asemakaava koskee:

Tampereen kaupungin Lakalaivan kaupunginosan korttelin 6034 tonttia nro 13.

Asemakaavalla muodostuu:

Tampereen kaupungin Lakalaivan kaupunginosan korttelin 6034 tontti nro 13.

Kaavan laatija:

Tampereen kaupunki, kaupunkiympäristön suunnittelu, asemakaavoitus, projektiarkkitehti Vesa Kinttula.

Diaarinumero:

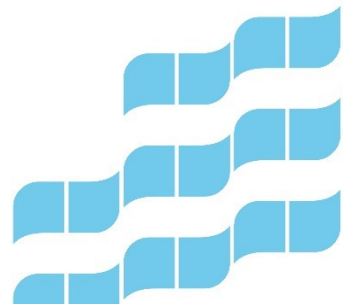
TRE:5908/10.02.01/2024, pvm 19.12.2024

Vireille tulo:

12.02.2026

Kaavan nimi ja tarkoitus

Lakalaiva, Automiehenkatu 9, Autovarikonkatu 9, asemakaavamuutos. Asemakaava numero 9041.



1 LÄHTÖKOHDAT

Asemakaavan muutoshakemus on jätetty 19.12.2024 valtakirjalla tontin omistajan asiamiehen toimesta.

1.1 Asemakaavan tavoitteet

Hakijan tavoitteena on BILTEMA Oy:n liikerakennuksen laajentaminen ja mainospylonin rakentaminen. Tontin rakennusoikeus ei kasva.

Tampereen kaupungin elinkeinoalueiden visiotyössä 2023 täsmennettiin keskeisiä yritysalueiden kehittämislinjauksia. Visiotyö on hyväksytty alueiden jatkosuunnittelun pohjaksi (kaupunginhallitus 25.9.2023).

Asemakaavoituksen tavoitteena on pääkäyttötarkoituksen muuttaminen ja asemakaavamääräysten päivittäminen. Asemakaavoituksessa otetaan huomioon alueen sijainti kaupunkirakenteessa ja kaupunkikuvallinen luonne.

1.2 Selvitys suunnittelualueen oloista

1.2.1 Asemakaava-alue

Asemakaavan muutos koskee Tampereen kaupungin Lakalaivan kaupunginosan korttelin 6034 teollisuus- ja varastorakennusten tonttia 13.

Suunnittelualue sijaitsee noin 5 km etelään kaupungin keskustasta osoitteessa Automiehenkatu 9. Kiinteistön rinnakkaisosoite on Autovarikonkatu 9.

Tontti on yksityisomistuksessa. Tontin 6034-9 pinta-ala on 13 353 m². Se rajautuu lännessä Autovarikonkatuun ja etelässä Automiehenkatuun ja pohjoisreunassa teollisuustontteihin ja itäpuolella Asentajan suojaviheralueeseen. Tontti on myös erittäin vilkkaan valtatie 3:n moottoritien äärellä.

Kiinteistöllä sijaitsee vuonna 1997 valmistunut 3 112 k-m² suuruinen myymälä-/varastorakennus. Kaava-alueen lähiympäristö on eri vuosikymmenillä rakentunutta teollisuus- ja työpaikka-aluetta. Tonttitehokkuus on e=0,23.

Tontti on liitetty kunnalliseen vesi- ja viemäriverkkoon.

1.2.2 Lähialue

Suunnittelualue ja sen ympäristö on rakennettua teollisuus ja varastorakennusten aluetta sekä liikenne- ja katualueiden hallitsemaa ympäristöä. Liikennemelu on voimakasta ja ilmanlaatu heikentynyt.

Suunnittelualueen läheisyydessä on eri-ikäisiä autokaupan ja korjaamoalan 1- ja 1,5-kerroksisia rakennuksia sekä Automiehenkadun eteläpuolella Lidl:in

päivittäistavarakauppa. Lounaispuolelle on rakentumassa Peltolammin – Lakalaivan palvelukeskittymä liiketiloineen ja kerrostalokorttelit. Rakennusaika Lakalaivassa vaihtelee pääosin 1970-luvulta 2020-luvulle. Lakalaivan alueella ei ole asuntoja.

1.2.3 Luonnonympäristö

Kaava-alueen piha-alue rajautuu naapuritonteista ja tiestä istutuksilla. Piha on lähes kokonaan asfalttipäällysteinen lukuun ottamatta reunojen nurmikkoalueita puineen. Tontti laskee loivasti kohti länttä ja jyrkästi Automiehenkadun suuntaan. Tontilla on korkeuseroa yli kolme metriä. Tontin maaperä on Maanmittauslaitoksen paikkatietoaineiston mukaan hiekkamoreenia länsi- ja itäosilla sekä kalliomaata keskiosilla. Ympäristö on vähäpuustoinen.

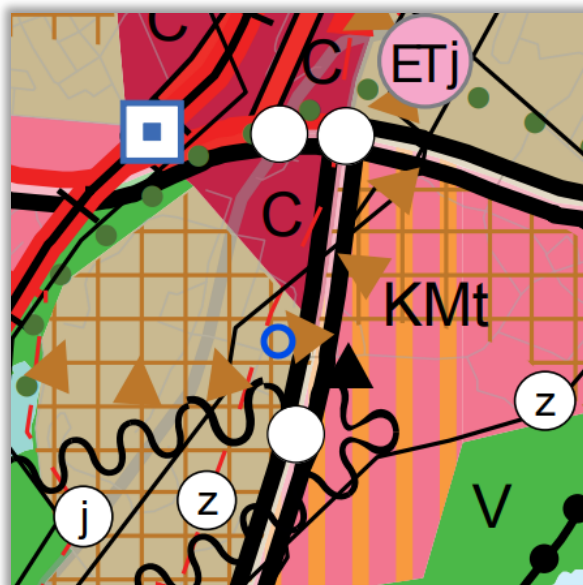
1.2.4 Palvelut

Rakennettavat Peltolammin hyvinvointikeskus (päiväkoti ja yhtenäiskoulu, jossa ovat luokat 1-9 sekä esiopetus) ja Peltolammin SOTE -keskus, sijaitsevat alle 300 m etäisyydellä. Lähin päivittäistavarakauppa, Lidl, sijaitsee Automiehenkadun eteläpuolella, noin 100 m etäisyydellä. Lähimmät kaupunkiliikenteen bussipysäkit sijaitsevat Automiehenkadun ja Lempääläntien varsilla noin kolmensadan - kuudensadan metrin kävelyetäisyydellä suunnittelualueen tontista.

1.3 KAAVA-ALUETTA KOSKEVAT SUUNNITELMAT, PÄÄTÖKSET JA SELVITYKSET

1.4 Maakuntakaava

Alueen maakuntakaavatilanne muodostuu Pirkanmaan maakuntakaavasta 2040 (lainvoimainen) ja Elonkirjo ja energia -teemaisesta Pirkanmaan vaihemaakuntakaavasta (voimaantulopäätös). Maakuntakaavassa kyseinen alue on osoitettu taajamatoimintojen alueeksi. Alue sijoittuu myös joukkoliikennevyöhykkeelle sekä tiivistettävän asemanseudun alueelle. Vaihemaakuntakaavassa on merkitty voimalinjan yhteystarve.



Kuva 1. Ote maakuntakaavasta, muutosalueen sijainti sinisellä ympyrällä.

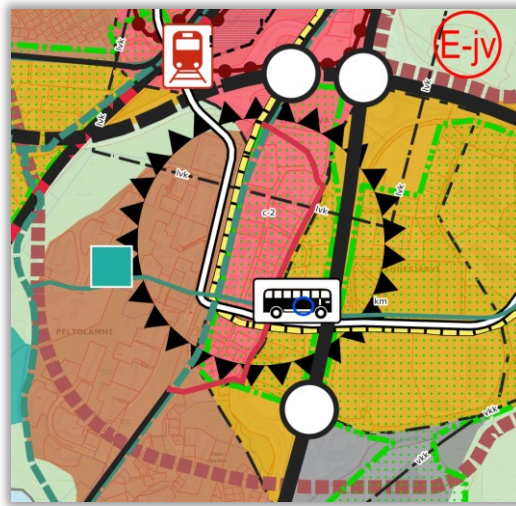


Kuva 2. Ote vaihemaakuntakaavasta (kartta 2), muutosalueen sijainti sinisellä ympyrällä.

1.5 Yleiskaava

Tampereen kantakaupungin alueella on voimassa useita eri yleiskaavoja. Yleiskaavassa kyseinen alue on osoitettu palvelujen ja työpaikkojen sekoittuneeksi alueeksi sekä alueeksi, jolle saa sijoittaa paljon tilaa vaativaa

kauppaa sekä alue sekä alueeksi (km), jolle saa sijoittaa seudullista paljon tilaa vaativaa kauppaa 150 000 k-m². Keskustatoimintojen alueiden ja km-alueiden ulkopuolelle ei saa sijoittaa yli 4 000 k-m² suuruisia vähittäiskaupan suuryksiköitä ja myymäläkeskittyviä. Tontti sijoittuu osin myös aluekeskuksen alueelle sekä kaupunkistrategian kasvun ja elinvoiman vyöhykkeelle sekä kaupunkivihreän kehittämisalueelle. Pyöräliikenteen alueellinen pääreitistön merkintä on Automiehenkadun pohjoisreunassa.



Kuva 3. Ote kantakaupungin yleiskaavayhdistelmästä. Kartta 1, yhdyskuntarakenne.

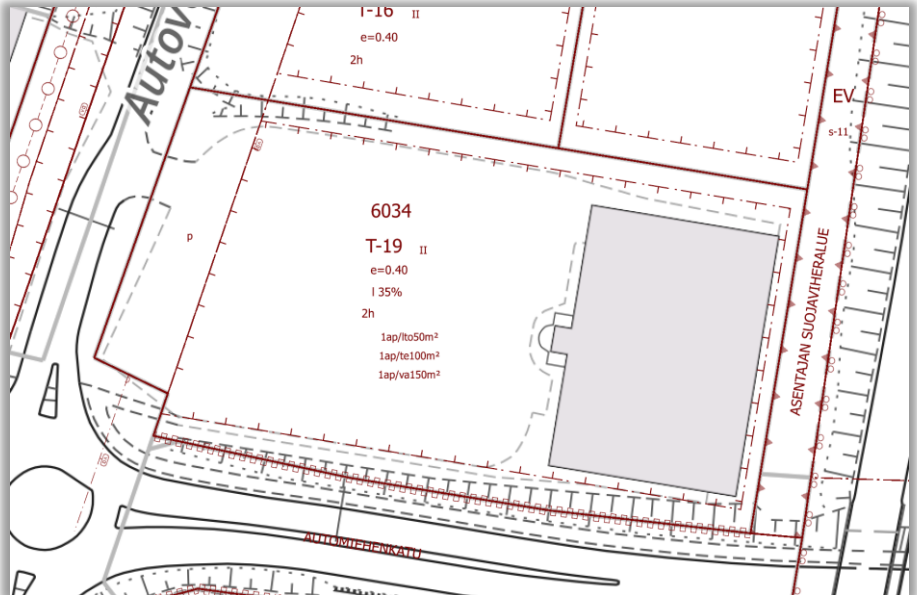


Kuva 4. Ote kantakaupungin yleiskaavayhdistelmästä. Kartta 2, viherympäristö ja vapaa-ajan palvelut.

1.6 Asemakaava

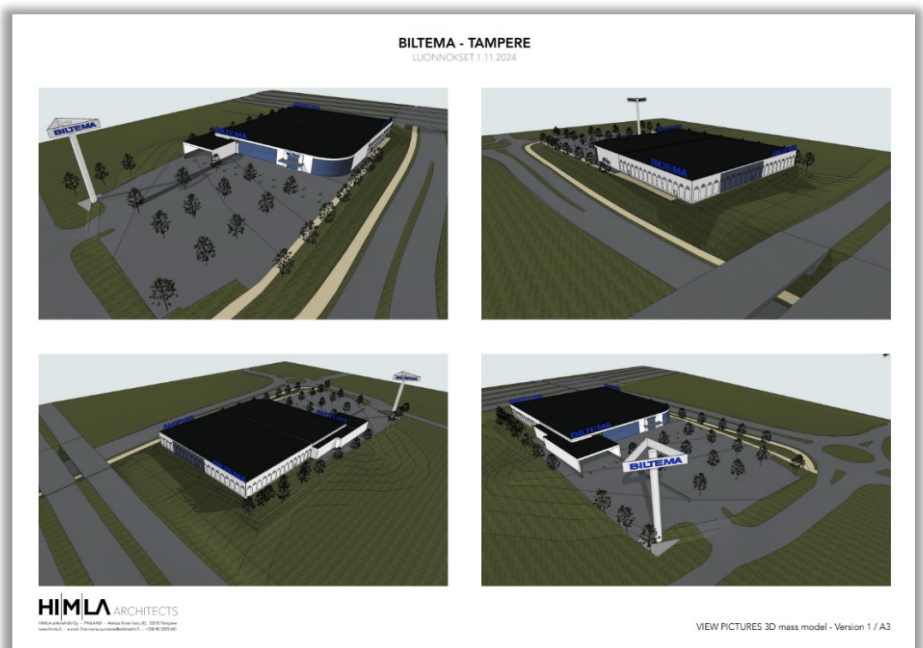
Suunnittelualueella on voimassa asemakaava numero 7029, joka on vahvistettu 23.08.1991. Asemakaavassa tontti on teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta, jonka kokonaiskerrosalasta saadaan prosenttiluvun osoittama

määrä käyttää liike- ja toimistotiloina (T-19). Rakennuksen etäisyyden toisen tontin rajasta on oltava vähintään puolet rakennuksen korkeudesta. Tontin ulkovarastoalueet on aidattava vähintään 180 cm korkealla rakenteellisella aidalla. Tontilta on varattava autopaikkoja merkinnän osoittama määrä.



Kuva 5. Ajantasa-asemakaava

1.7 Viitesuunnitelma

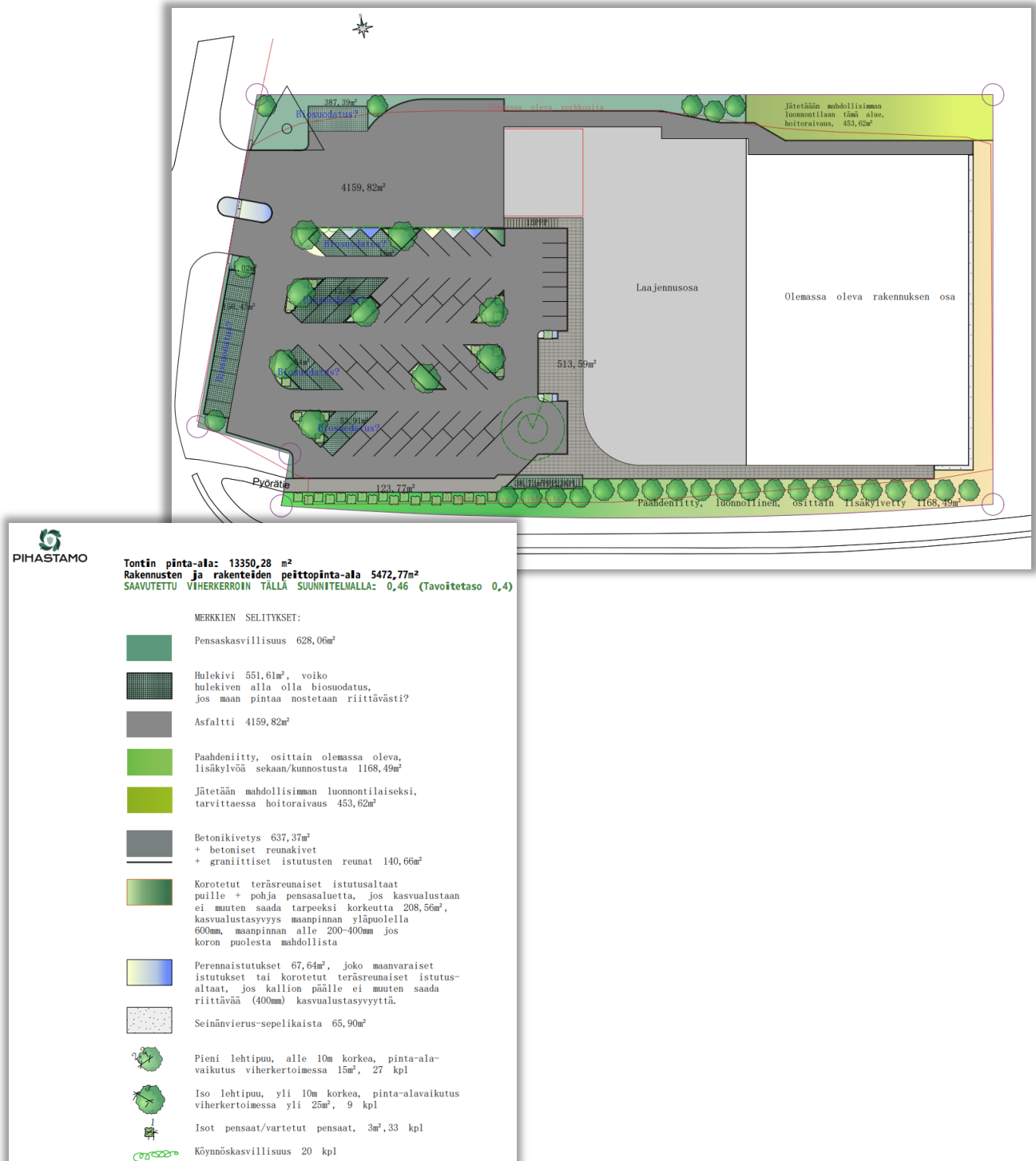


Kuva 6. Viitesuunnitelma, luonnos

1.8 Suunnittelun tueksi tehdyt selvitykset

Pihasuunnitelma

Suunnitelmassa on esitetty uudet pihajärjestelyt, autopaikat ja viherrakenteet laajennetussa tilanteessa viitesuunnitelman pohjalta. Pihasuunnitelmaan tulee päivittää Automiehenkadun varren jalankulun ja pyöräilyn pääreitit sijoitustarve.



Kuva 7. Pihasuunnitelma, Pihastamo

Viherkerroin

Viherkerroin on laskettu Tampereen ohjeen mukaisesti. Viivytyksen tavoitetasoa vähentää tontin sijainti kallioisella alueella. Suosituksina ovat maanpäällisten luontopohjaisten hulevesien hallintarakenteiden lisääminen, vähintään yhden hulevesien viivytyksrakenteen lisääminen ja kaadettavien puiden korvaaminen istuttamalla. Viivytystarve on 121,2 m³.

Tuloskortti

Päivämäärä 4.2.2026
(viimeksi tallennettu)

Projekt: Biltema Tampere

Korttelinumero: 313
Tonttinumero: 69

Viherkertoimen laskelma

Viherkerroin	0,46
Tavoitetaso	0,40

Viherkertoimeen sisällytetyt elementit

Elementtityyppi	Elementtejä täytetty, kpl	Elementtityypin kokonaislukumäärä, kpl
Säilytettävä kasvillisuus	ei elementtiä!	5
Istutettava kasvillisuus	6	10
Kasvikatot	ei elementtiä!	3
Pinnoitteet	3	3
Hulevesien hallintarakenteet	ei elementtiä!	6
Bonuselementit	0	11
Yhteensä	9	38

Viivytystarve m³

Esitettyjen hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m ³	Jää viivyttämättä m ³
121,2	0,0

Viivytystilavuustarve tontilla m³

121,2

Valuma kerroin C

0,8

Tontin lähialueilla hyödynnettävä viivytyksen m³

0,0

Läpäisemättömän pinnan osuus

72 %

Suosituks:

- Suositeltavaa lisätä maanpäällisiä luontopohjaisia hulevesien hallintarakenteita!
- Täydennysrakentamisalue: Suositeltavaa lisätä vähintään yksi hulevesien hallintarakenne ja korvata kaadettavat puut istutettavilla!
- Tavoitetasoa vähennetty: läpäisemätön maaperä tai pohjavesi < 1 m maanpinnan alapuolella!
- Ei maanpäällisiä hulevesien hallintarakenteita! Suositeltavaa lisätä vähintään yksi kpl maanpäällisiä (luontopohjaisia) hulevesien hallintarakenteita

Täyttäjän kommentit

Osuus painotetusta kokonaispinta-alasta, %

Elementtityyppi	Osuus, %
Säilytettävä kasvillisuus	0,0 %
Istutettava kasvillisuus	17,5 %
Kasvikatot	0,0 %
Pinnoitteet	0,0 %
Hulevesien hallintarakenteet	82,5 %
Bonuselementit	0,0 %

Eri osa-alueiden painoarvo viherkertoimessa, %

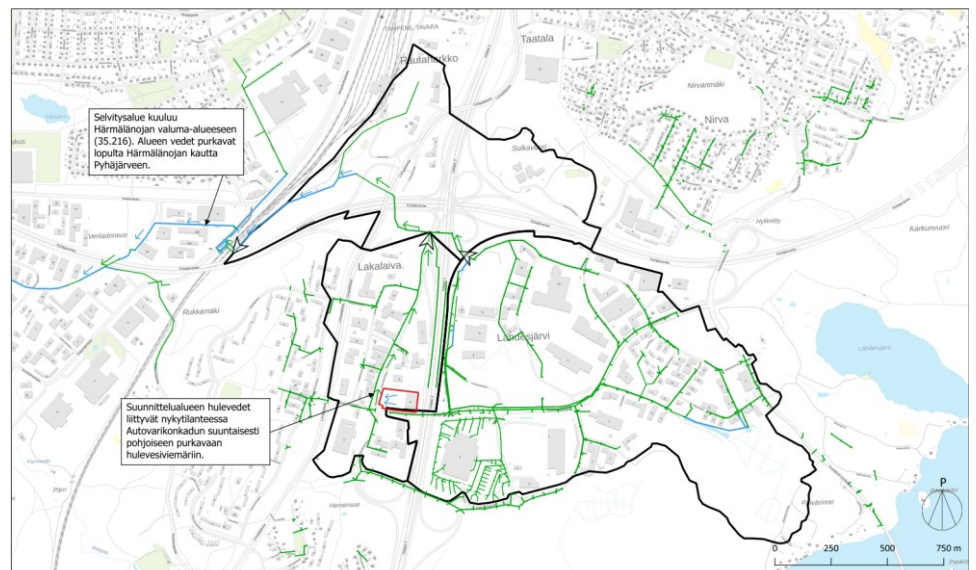
Osa-alue	Painoarvo, %
Ekologisuus	26,6 %
Toiminnallisuus	22,0 %
Maisema-arvo	17,4 %
Kunnossapito	18,2 %
Hulevesi	15,8 %

Täytetyt elementit (% täytettyjen elementtien kokonaislukumäärästä)

Elementtityyppi	Täytetty, %
Säilytettävä kasvillisuus	0 %
Istutettava kasvillisuus	60 %
Kasvikatot	0 %
Pinnoitteet	33 %
Hulevesien hallintarakenteet	0 %
Bonuselementit	0 %

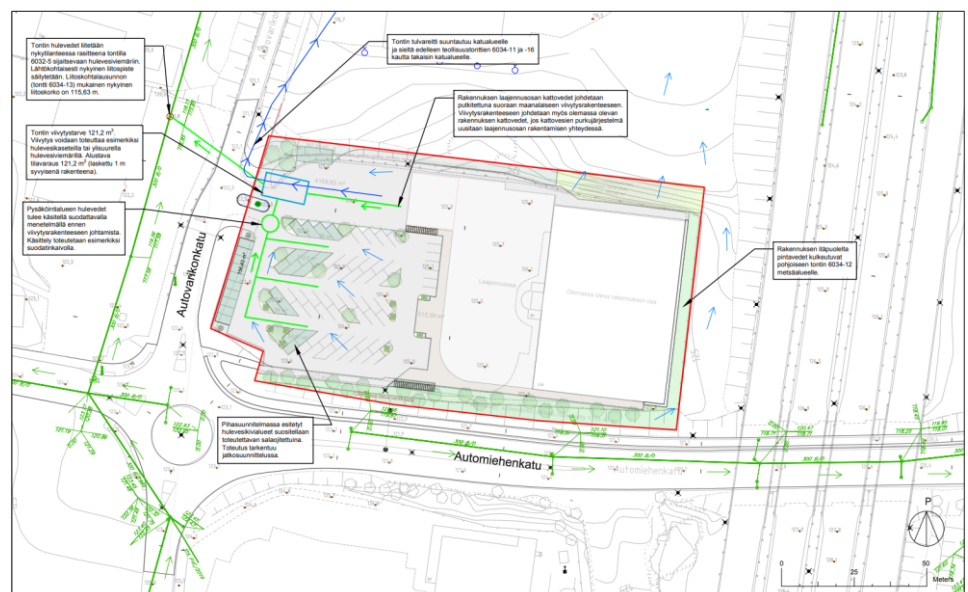
Kuva 8. Viherkerroin, Pihastamo

Hulevesiselvitys



Automiehenkatu 9, Tampereen Biltema Asemakaavan nro 9041 hulevesiselvitys
LIITE 1. Valuma-aluekartta, LUONNOS
1:10 000 (A3)
28.5.2025
Laatinut: S. Korhonen
Hyväksynyt: M. Katainen

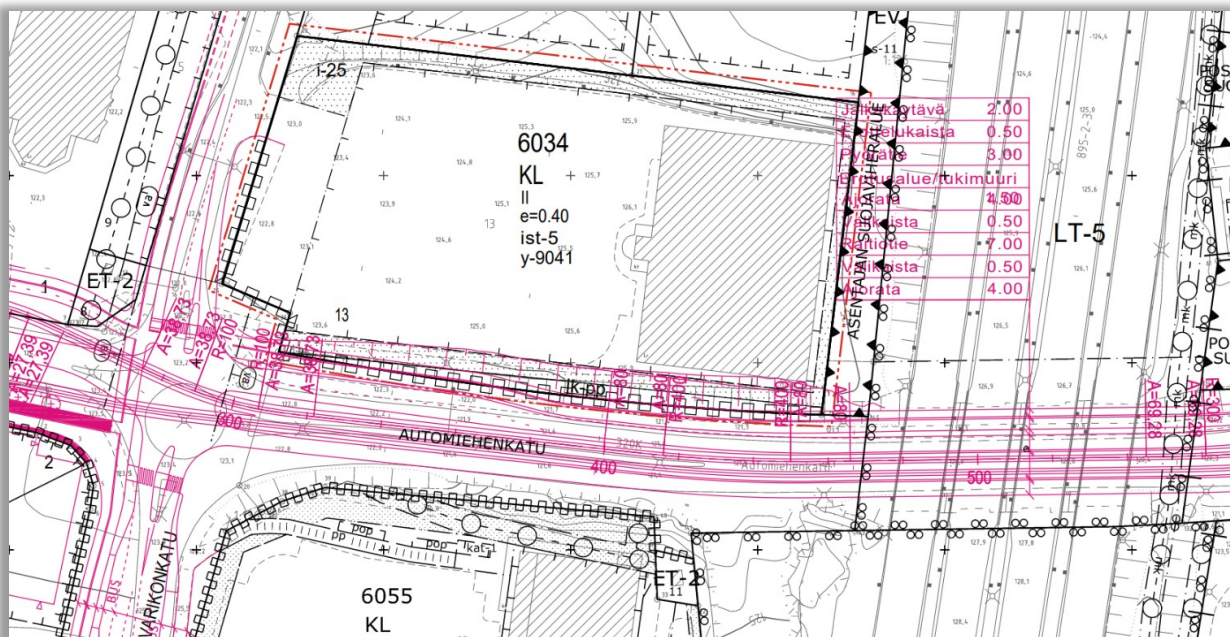
SITOWISE



Automiehenkatu 9, Tampereen BILTEMA Asemakaavan nro 9041 hulevesiselvitys
LIITE 2. Suunnitelmapaketti 1:800 (A3)
LUONNOS 28.5.2025
Tekijä: S. Korhonen
Hyväksynyt: M. Katainen

SITOWISE

Kuva 9. Hulevesiselvitys, kartat, Sitowise

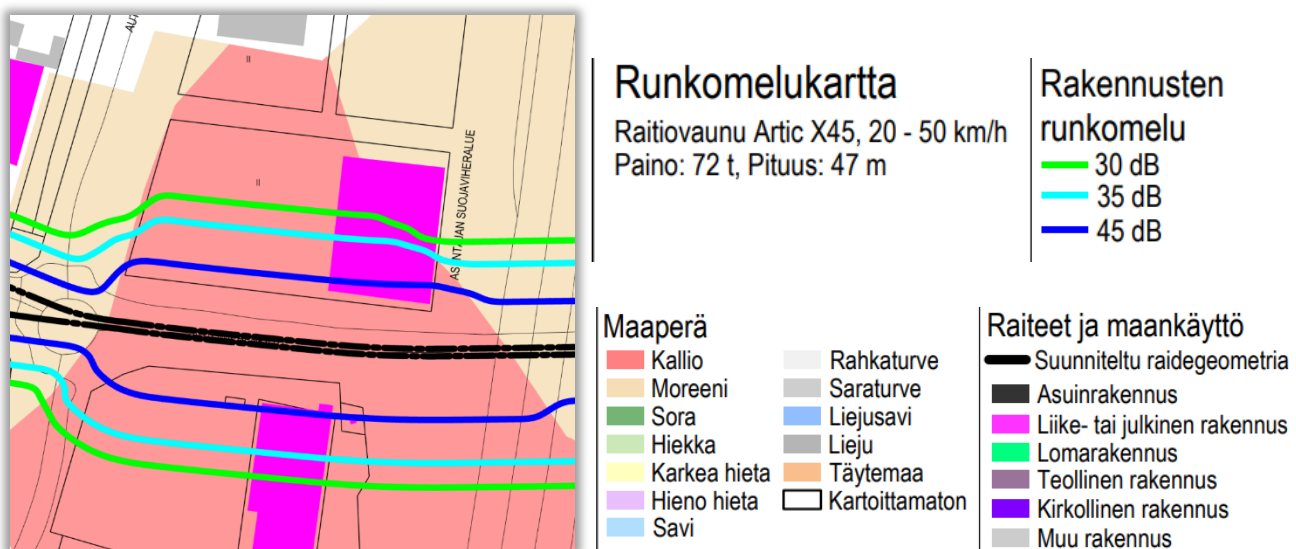


Kuva 10. Automiehenkadun luonnos, Raitiotievaraus, Ramboll 2025

Automiehenkadun raitiotietarkastelu 2025

Raitiotien luonnoksessa Automiehenkadun varren jkpp väylää on siirretty Biltman rakennuksen eteläpuolella tontin rajan ulkopuolelle. Länsiosalla noin tontin keskivaiheilta tarvitaan sijoitustilaa jalkakäytävälle tontin puolelle.

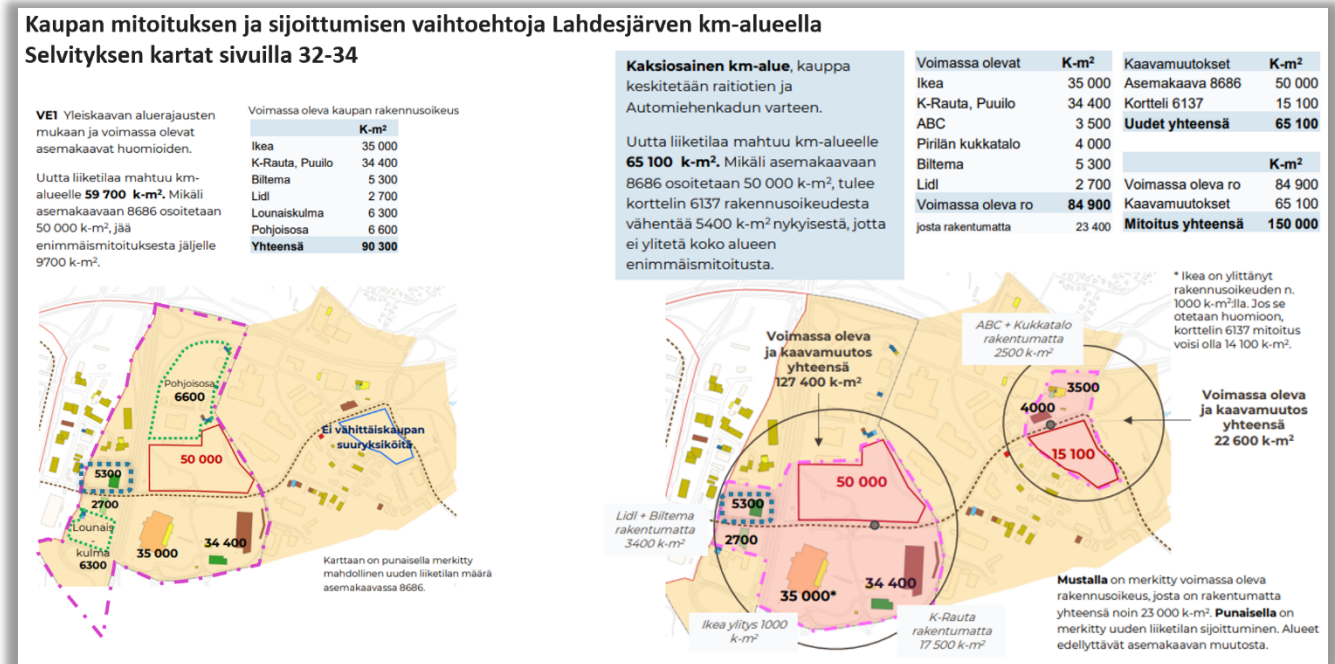
Automiehenkadun runkomelu ja tärinäselvitys, 2025



Kuva 11. Runkomelu, Ote Vuoreksen ratahaaran raitiotieluonnoksesta 2025

Selvityksen perusteella voidaan arvioida, että raitiotien rakentamisessa on tarpeen huomioida tärinä ja runkomeluvaimennus. Liikerakentamisen osalta vaimennustarve on tärinän osalta alle 0,60mm/s ja runkomelun osalta alle 45 dB.

Kaupallisten vaikutusten arviointi Lahdesjärvellä 2025



Kuva 12. Kaupallisten vaikutusten arviointi Lahdesjärvi 2025, WSP

Kaupallisten vaikutusten arvioinnissa on huomioitu Bilteman tontin lisärakentaminen liiketarkoitukseen yleiskaavan km-rajauksen mukaisesti.

1.9 Tonttijako ja pohjakartta

Tontilla on voimassa 13.11.1991 hyväksytty tonttijako nro 6711 Tontti on merkitty tonttirekisteriin 09.02.1994. Tontilla on myös voimassa 9.2.1994 hyväksytty tonttikartta nro 13691, jossa on merkitty käyttöoikeuden supistusalue.

Pohjakartta on Tampereen kaupungin paikkatiedon laatima ja se on tarkistettu vuonna 2026.

2 ASEMAKAAVAN KUVAUS

2.1 Asemakaavan rakenne

Tontille osoitetaan pääkäyttötarkoitus liikerakennusten korttelialue (KL), johon osoitetaan 5 341 kerrosneliömetriä (jatkossa k-m²). Tontin rakennusoikeus ei

kasva. Liikerakentamisen osuus kasvaa 3 741 k-m², tonttitehokkuus on edelleen e (rakennusoikeus kerrosneliömetreinä jaettuna tontin pinta-alalla) 0,40.

Ajantasakaava	Pinta-ala m ²	Rakennusoikeus k-m ²	Tonttitehokkuus e
T-19	13 353	5 341	0,40
Kaavamuutoksen jälkeen	Pinta-ala m ²	Rakennusoikeus k-m ²	Tonttitehokkuus e
KL	13 353	5 341	0,40

2.2 Kaavamerkinnot ja -määräykset

Kaavamerkinnot ja -määräykset ovat liitteenä olevassa asemakaavakartassa.

2.3 Kaavan vaikutukset

Asemakaavan vaikutukset on arvioitu maan käyttö- ja rakennusasetuksen 1§ mukaisesti.

Vaikutukset ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön

Asemakaavan parantaa elinoloja ja elinympäristöä muuttamalla kaupallista aluetta vihreämmäksi ja viihtyisämmäksi. Rakentaminen tukeutuu olemassa olevaan kunnallistekniikkaan sekä katuverkkoon.

Maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon

Kaavamuutoksella on vähäisiä vaikutuksia maa- ja kallioperään, alueella on tarvetta tehdä jonkin verran kalliolouhintaa tai syvemmälle meneviä maansiirtotöitä rakennuksen laajennuksen hulevesiviivytysten rakentamisesta ja mainospylonin perustamisesta johtuen. Tontin hulevesien hallinta parantuu, kun alueelle toteutetaan hulevesien viivytysrakenteita hulevesisuunnitelman mukaisesti. Rakentamisen tarvitsemien materiaalien valmistus, maanmuokkaus ja rakentamisen aiheuttama liikennöinti aiheuttavat hiilidioksidipäästöjä.

Vaikutuksia ilmastoon voidaan vähentää mm. käyttämällä uusiomateriaaleja ja hiilivarastoina toimivia materiaaleja kuten puuta, suosimalla lyhyitä kuljetusyhteyksiä, säilyttämällä olemassa olevaa ja istuttamalla uutta puustoa. Alueen sijainti joukkoliikenteen pysäkkien läheisyydessä ja n. 5 km kaupungin keskustasta voi edistää kestävien liikkumismuotojen suosiota sekä vähentää lasten kuljettamista kouluun autolla, mikä voi vähentää liikkumisesta aiheutuvia hiilidioksidipäästöjä. Kaavalla ei ole vaikutuksia pohjaveteen.

Kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin

Suunnittelualue on ollut jo kauan liikekäytössä ja on siten osa jo rakennettua kaupunkiympäristöä. Kaavamuutos ei suoraan vaikuta kasvi- ja eläinlajeihin tai luonnon monimuotoisuuteen. Uudisrakentaminen ja pihan muutosten toteuttaminen edellyttävät luonnonvarojen käyttöä. Vaikutuksia luonnonvaroihin voidaan vähentää mm. käyttämällä kierrätys- ja tai uusiomateriaaleja. Pihasuunnittelussa voidaan vaikuttaa luonnon monimuotoisuuteen, mm. suosimalla kasvilajeja ja istutuskokonaisuuksia, jotka houkuttelevat pölyttäjiä ja tukevat luonnon monimuotoisuutta kaupunkiympäristössä.

Vaikutukset alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen

Asemakaavan toteuttaminen ei muuta alueen yhdyskuntarakennetta. Suunnittelualueelle saavuttaessa tukeudutaan autoilun, jalankulun ja pyöräilyn lisäksi myös julkiseen liikenteeseen bussipysäkkien ollessa tontin läheisyydessä. Liikerakennuksen laajentamisen mukanaan tuoma lisäys alueen liikennemääriin ei heikennä alueen liikenneturvallisuutta liikenneympäristön kehittyessä selkeämmäksi.

Rakennusoikeuden muutos lisää uusien asiakkaiden määrää ja sen myötä asiakaspysäköinnin tilantarvetta tontilla, mikä on huomioitu asemakaavan pysäköintimitoituksessa.

Kaavamuutos parantaa eteläpuolen tulevan kevyenliikenteen väylän liikenneturvallisuutta, sillä kevyen liikenteen väylä on suunniteltu erillisinä kaistoina ja Automiehenkadun kiertoliittymä tulee valo-ohjatuksi myöhemmissä vaiheissa.

Rakentaminen tukeutuu olemassa olevaan kunnallistekniikkaan sekä katuverkkoon.

Vaikutukset kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön

Rakennusten suojelumääräys sekä rakennusten vaipan sisälle mahdollistettava laajentaminen turvaavat jäljellä olevan, merkittävaksi arvotetun rakennuskannan säilymisen. Kaavassa osoitettu rakennusoikeus on hyvin sovitettavissa tontille rakentamistapamääräysten ja -ohjeen avulla niin, että alueen ominaispiirteet ja miljöö säilyvät.

Vaikutukset alueen maisemaan ja rakennettuun ympäristöön ovat eheyttäviä ja parantavia, koska alueen kaupallinen ilme vahvistuu ja sitä kautta tukee Lakalaivan tulevan keskuksen rakennetta. Vaikutuksia hallita hyvällä suunnittelulla, suunnitelmien havainnollistamisella sekä rakennusvalvonnan ohjauksella. Kulttuuriperintöön ei ole vaikutuksia.

Vaikutukset elinkeinoelämän toimivan kilpailun kehittymiseen

Tontin asemakaavamuutoksella on jonkin verran kaupallista yritystoimintaa kasvattavaa yritysvaikutusta, mikä on yritykselle merkittävää.

3 VUOROVAIKUTUS JA ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET

3.1 Asemakaavamuutoksen käynnistäminen

Asemakaavamuutos kuulutettiin vireille 12.02.2026. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineisto (asemakaavakartta, asemakaavaselostus ja havainnekuva) kuulutettiin nähtäville 12.02.-05.03.2026.

3.1.1 Asemakaavamuutoksen osalliset

Tieto asemakaavamuutoksen vireille kuuluttamisesta ja valmisteluaineistoa saatettiin tiedoksi osallisille.

- Kaavamuutoksen hakija
- Kiinteistöjen omistajat ja asukkaat (lähialue)
- Kaupungin eri viranomaiset, toimialat ja liikelaitokset
- Pirkanmaan pelastuslaitos
- Sisä-Suomen elinvoimakeskus
- Lupa- ja valvontavirasto
- Väylävirasto
- Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (TUKES)
- Pirkanmaan liitto
- Muut ilmoituksensa mukaan.

3.2 Vireilletulo- ja valmisteluvaihe

Asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineisto ovat nähtävillä 12.02.–05.03.2026 välisen ajan. Saatu palaute kirjataan ehdotusvaiheessa selostukseen.

Asemakaavan valmisteluaineistosta saadut mielipiteet:

Kaavoituksen vastine:

Saadut kommentit:

Kaavoituksen vastine:

3.3 Asemakaavaehdotus

Ehdotus uudeksi asemakaavaksi esitellään yhdyskuntalautakunnalle, joka päättää sen asettamisesta nähtäville.

Asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä valmisteluaineistosta saadun palautteen jälkeen laaditaan asemakaavaehdotus.

Kaavaehdotukseen tehdyt muutokset:

3.4 Asemakaavan hyväksyminen

Asemakaava hyväksytään yhdyskuntalautakunnassa sen oltua nähtävillä. Hyväksymisen jälkeen päätökseen voi hakea muutosta.

4 ASEMAKAAVAN TOTEUTUS

Asemakaavasta on tehty havainnepiirros, jossa on esitetty yksi mahdollisuus kaavan toteuttamiseksi suunnittelualueen tontilla.

Maankäyttösopimus tehdään ennen asemakaavan hyväksymistä.

Kaavan toteuttaminen voidaan aloittaa sen saatua lainvoiman.

Asemakaavan seurantalomake on selostuksen liitteenä.

5 LUETTELO SELOSTUKSEN LIITEASIAKIRJOISTA

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 12.02.2026
- Asemakaavakartta 12.02.2026
- Asemakaavan seurantalomake
- Valmisteluvaiheen palaute (täydentyy ehdotusvaiheessa)
- Ehdotusvaiheen palaute (täydentyy hyväksymisvaiheessa)

5.1 Luettelo muista kaavaa koskevista asiakirjoista

- Pihasuunnitelma, Pihastamo, 2025-26
- Viherkerroin, Pihastamo, 2025-26
- Viitesuunnitelma, HIMLA, 2025-26
- Hulevesiselvitys, Sitowise, 2025-26

5.2 Luettelo muusta aineistoista

- Automiehenkadun raitiotiesuunnitelmaluonnos, Ramboll, 2025
- Vuoreksen raitiotien melu-, runkomelu- ja tärinäselvitys, selvitysluonnos, (Bilteman kohta), Ramboll, 2025
- Lahdesjärven kaupallisten vaikutusten arviointi, WSP, 2024