

# Asemakaavan seurantalomake

## Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

|                                     |                                                             |                                      |           |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------|
| Kunta                               | Tampere                                                     | Täyttämispvm                         | 27.1.2026 |
| Kaavan nimi                         | Asemakaavan muutos nro 8943, Vuores, Vuoresaukion ympäristö |                                      |           |
| Hyväksymispvm                       |                                                             | Ehdotuspvm                           |           |
| Hyväksyjä                           |                                                             | Vireilletulosta ilm. pvm             | 25.4.2024 |
| Pysyvä kaavatunnus                  |                                                             | Kunnan kaavatunnus                   | 837-8943  |
| Kaava-alueen pinta-ala [ha]         | 2,6238                                                      | Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]      |           |
| Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha] | 0,9868                                                      | Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha] | 2,6238    |

|                          |                         |                 |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|
| Ranta-asemakaava         | Rantaviivan pituus [km] |                 |
| Rakennuspaikat [lkm]     | Omarantaiset            | Ei-omarantaiset |
| Lomarakennuspaikat [lkm] | Omarantaiset            | Ei-omarantaiset |

| Aluevaraukset | Pinta-ala [ha] | Pinta-ala [%] | Kerrosala [k-m²] | Tehokkuus [e] | Pinta-alan muut. [ha ±] | Kerrosalan muut. [k-m² ±] |
|---------------|----------------|---------------|------------------|---------------|-------------------------|---------------------------|
| Yhteensä      | 2,6238         | 100,00        | 26470            | 1,01          | 0,0000                  | 2548                      |
| A yhteensä    | 1,3305         | 50,7          | 25570            | 1,92          | 1,1453                  | 24408                     |
| P yhteensä    |                |               |                  |               |                         |                           |
| Y yhteensä    |                |               |                  |               | -0,6440                 | -4800                     |
| C yhteensä    |                |               |                  |               |                         |                           |
| K yhteensä    |                |               |                  |               | -1,1158                 | -17960                    |
| T yhteensä    |                |               |                  |               |                         |                           |
| V yhteensä    | 0,2853         | 10,9          | 0                | 0,00          | 0,2853                  | 0                         |
| R yhteensä    |                |               |                  |               |                         |                           |
| L yhteensä    | 1,0080         | 38,4          | 900              | 0,09          | 0,3292                  | 900                       |
| E yhteensä    |                |               |                  |               |                         |                           |
| S yhteensä    |                |               |                  |               |                         |                           |
| M yhteensä    |                |               |                  |               |                         |                           |
| W yhteensä    |                |               |                  |               |                         |                           |

| Maanalaiset tilat | Pinta-ala [ha] | Pinta-ala [%] | Kerrosala [k-m²] | Pinta-alan muut. [ha ±] | Kerrosalan muut. [k-m² ±] |
|-------------------|----------------|---------------|------------------|-------------------------|---------------------------|
| Yhteensä          | 0,9868         | 37,61         | 0                | 0,9868                  | 0                         |

| Rakennussuojelut | Suojellut rakennukset |        | Suojeltujen rakennusten muutos |          |
|------------------|-----------------------|--------|--------------------------------|----------|
|                  | [lkm]                 | [k-m²] | [lkm ±]                        | [k-m² ±] |
| Yhteensä         | 0                     | 0      | 0                              | 0        |

# Alamääräykset tai -merkinnät

| Aluevaraukset     | Pinta-ala<br>[ha] | Pinta-ala<br>[%] | Kerrosala<br>[k-m <sup>2</sup> ] | Tehokkuus<br>[e] | Pinta-alan muut.<br>[ha ±] | Kerrosalan muut.<br>[k-m <sup>2</sup> ±] |
|-------------------|-------------------|------------------|----------------------------------|------------------|----------------------------|------------------------------------------|
| <b>Yhteensä</b>   | <b>2,6238</b>     | <b>100,00</b>    | <b>26470</b>                     | <b>1,01</b>      | <b>0,0000</b>              | <b>2548</b>                              |
| <b>A yhteensä</b> | 1,3305            | 50,7             | 25570                            | 1,92             | 1,1453                     | 24408                                    |
| AK                | 0,3013            | 22,6             | 5570                             | 1,85             | 0,3013                     | 5570                                     |
| AL                | 1,0292            | 77,4             | 20000                            | 1,94             | 0,8440                     | 18838                                    |
| <b>P yhteensä</b> |                   |                  |                                  |                  |                            |                                          |
| <b>Y yhteensä</b> |                   |                  |                                  |                  | -0,6440                    | -4800                                    |
| Y                 |                   |                  |                                  |                  | -0,6440                    | -4800                                    |
| <b>C yhteensä</b> |                   |                  |                                  |                  |                            |                                          |
| <b>K yhteensä</b> |                   |                  |                                  |                  | -1,1158                    | -17960                                   |
| KM-2              |                   |                  |                                  |                  | -1,1158                    | -17960                                   |
| <b>T yhteensä</b> |                   |                  |                                  |                  |                            |                                          |
| <b>V yhteensä</b> | 0,2853            | 10,9             | 0                                | 0,00             | 0,2853                     | 0                                        |
| VL                | 0,1852            | 64,9             | 0                                | 0,00             | 0,1852                     | 0                                        |
| VP                | 0,1001            | 35,1             |                                  |                  | 0,1001                     |                                          |
| <b>R yhteensä</b> |                   |                  |                                  |                  |                            |                                          |
| <b>L yhteensä</b> | 1,0080            | 38,4             | 900                              | 0,09             | 0,3292                     | 900                                      |
| Kadut             | 0,2748            | 27,3             | 0                                | 0,00             | 0,1269                     | 0                                        |
| Katuauk./torit    | 0,5357            | 53,1             | 0                                | 0,00             | 0,0643                     | 0                                        |
| LPA               | 0,1380            | 13,7             | 900                              | 0,65             | 0,1380                     | 900                                      |
| pp                | 0,0595            | 5,9              | 0                                | 0,00             | 0,0000                     | 0                                        |
| <b>E yhteensä</b> |                   |                  |                                  |                  |                            |                                          |
| <b>S yhteensä</b> |                   |                  |                                  |                  |                            |                                          |
| <b>M yhteensä</b> |                   |                  |                                  |                  |                            |                                          |
| <b>W yhteensä</b> |                   |                  |                                  |                  |                            |                                          |

  

| Maanalaiset tilat | Pinta-ala<br>[ha] | Pinta-ala<br>[%] | Kerrosala<br>[k-m <sup>2</sup> ] | Pinta-alan muut.<br>[ha ±] | Kerrosalan muut.<br>[k-m <sup>2</sup> ±] |
|-------------------|-------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|------------------------------------------|
| <b>Yhteensä</b>   | <b>0,9868</b>     | <b>37,61</b>     | <b>0</b>                         | <b>0,9868</b>              | <b>0</b>                                 |
| ma/a              | 0,9868            | 100,0            |                                  | 0,9868                     |                                          |