

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Tampere	Täyttämispvm	11.2.2026
Kaavan nimi	Asemakaava ja asemakaavan muutos nro 8931, Kaupinlaakso, Niihama		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	10.2.2026
Hyväksyjä	V - kunnanvaltuusto	Vireilletulosta ilm. pvm	29.9.2022
Pysyvä kaavatunnus	AK-008931	Kunnan kaavatunnus	837-8931
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	110,0170	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	93,2923
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]	0,0000	Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	16,7247

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	110,0170	100,00	377360	0,34	93,2923	311206
A yhteensä	13,0665	11,9	271490	2,08	13,0665	271490
P yhteensä						
Y yhteensä	9,4487	8,6	47200	0,50	-2,2552	13014
C yhteensä						
K yhteensä	0,9675	0,9	4300	0,44	-1,0859	-24700
T yhteensä						
V yhteensä	69,3266	63,0	850	0,00	68,2837	850
R yhteensä						
L yhteensä	11,3670	10,3	53300	0,47	9,7491	50352
E yhteensä	5,8407	5,3	220	0,00	5,5341	200
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	0,0000	0,00	0	0,0000	0

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m²]	[lkm ±]	[k-m² ±]
Yhteensä	0	0	0	0

Alamääräykset tai -merkinnät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	110,0170	100,00	377360	0,34	93,2923	311206
A yhteensä	13,0665	11,9	271490	2,08	13,0665	271490
A	3,1237	23,9	16550	0,53	3,1237	16550
AK	6,3502	48,6	252650	3,98	6,3502	252650
AH-11	3,5926	27,5	2290	0,06	3,5926	2290
P yhteensä						
Y yhteensä	9,4487	8,6	47200	0,50	-2,2552	13014
Y	2,2939	24,3	17200	0,75	2,2939	17200
YU	7,1548	75,7	30000	0,42	-0,0559	4800
YU-1					-4,4932	-8986
C yhteensä						
K yhteensä	0,9675	0,9	4300	0,44	-1,0859	-24700
KL	0,4559	47,1	3300	0,72	0,4559	3300
KYYTS-1	0,5116	52,9	1000	0,20	0,5116	1000
KS-3					-2,0534	-29000
T yhteensä						
V yhteensä	69,3266	63,0	850	0,00	68,2837	850
VP	0,5565	0,8	0	0,00	0,5565	0
VL	19,3881	28,0	650	0,00	19,3881	650
PI					-1,0429	0
VL-7	18,8580	27,2	0	0,00	18,8580	0
VU-6	30,5240	44,0	200	0,00	30,5240	200
R yhteensä						
L yhteensä	11,3670	10,3	53300	0,47	9,7491	50352
Kadut	6,1273	53,9	0	0,00	5,4385	0
Pihakadut	0,5186	4,6	0	0,00	0,5186	0
LT					-0,1920	0
LPA-15	2,2219	19,5	53300	2,40	2,2219	53300
LPA-16	2,1826	19,2	0	0,00	2,1826	0
LT-4	0,1836	1,6	0	0,00	0,1836	0
pp	0,1330	1,2	0	0,00	0,1330	0
LH					-0,7371	-2948
E yhteensä	5,8407	5,3	220	0,00	5,5341	200

EV	0,3156	5,4	0	0,00	0,3156	0
ET-1	0,0256	0,4	120	0,47	0,0256	120
ET-19	0,0408	0,7	40	0,10	0,0408	40
ET-2	0,0193	0,3	60	0,31	0,0061	40
EV-9					-0,2934	0
EVS	5,4394	93,1	0	0,00	5,4394	0
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						