

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Tampere	Täyttämispvm	10.2.2026
Kaavan nimi	Asemakaavan muutos nro 8839, X-kaup.osa 148-156, 158, 160, 161, virk.-ja katual., XI-kaup.osa katual., XV-kaup.osa liikennealuetta		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	10.2.2026
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	25.2.2021
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	837-8839
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	9,7938	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]	0,3242	Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	9,7938

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	9,7938	100,00	100565	1,03	0,0000	5142
A yhteensä	4,3401	44,3	78085	1,80	0,2569	16549
P yhteensä						
Y yhteensä	2,0431	20,9	18980	0,93	-0,3045	-11661
C yhteensä						
K yhteensä	0,1316	1,3	3500	2,66	0,0025	400
T yhteensä						
V yhteensä	0,9087	9,3			0,0000	
R yhteensä						
L yhteensä	2,3501	24,0			0,0249	-146
E yhteensä	0,0202	0,2			0,0202	
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	0,3242	3,31	0	-0,2177	0

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m²]	[lkm ±]	[k-m² ±]
Yhteensä	41	63632	23	0

Alamääräykset tai -merkinnät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	9,7938	100,00	100565	1,03	0,0000	5142
A yhteensä	4,3401	44,3	78085	1,80	0,2569	16549
AL-9					-0,6920	-9740
AL-4a					-0,6381	-11310
AL-3a					-1,0317	-14350
ALY	0,0795	1,8	1000	1,26	0,0795	1000
AL-8					-1,6064	-23951
AL-6a					-0,1150	-2185
AL	4,2606	98,2	77085	1,81	4,2606	77085
P yhteensä						
Y yhteensä	2,0431	20,9	18980	0,93	-0,3045	-11661
YKAL-1					-0,1286	-2060
YSAT-1					-1,0122	-14171
YHT-2	0,4965	24,3	3400	0,68	0,4965	3400
YO-6					-1,2068	-14410
YO	1,2005	58,8	13080	1,09	1,2005	13080
YL	0,3461	16,9	2500	0,72	0,3461	2500
C yhteensä						
K yhteensä	0,1316	1,3	3500	2,66	0,0025	400
KL-9	0,1316	100,0	3500	2,66	0,1316	3500
K-11					-0,1291	-3100
T yhteensä						
V yhteensä	0,9087	9,3			0,0000	
VP-10	0,8737	96,1			0,8737	
VP	0,0350	3,9			-0,8737	
R yhteensä						
L yhteensä	2,3501	24,0			0,0249	-146
LPA-1					-0,0202	-20
Kadut	2,1929	93,3			0,0386	
LPA	0,1174	5,0			-0,0079	-126
LR	0,0007	0,0			-0,0016	
(jk)					-0,0231	
Katuauk./torit	0,0391	1,7			0,0391	

E yhteensä	0,0202	0,2			0,0202	
EV	0,0202	100,0			0,0202	
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	0,3242	3,31	0	-0,2177	0
a-m				-0,3817	
ma/a	0,3242	100,0		0,3242	
maa				-0,1602	

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m²]	[lkm ±]	[k-m² ±]
Yhteensä	41	63632	23	0
Asemakaava	41	63632	23	0