TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: ALA-PISPALA (218)
Korttelit nro: 1070, 1071, 1073, 1074, 1075, 1077, 1078 / tontit 8, 12 ja 13, 1083 / tontit 13 ja 14 1183, 1184, 1185, 1350, 1351 / tontit 1, 2, ja 3, 1358, 1359 / 1, 3, 9 ja 10, 1360 / 1, 2, ja 5, 1363 / tontti 2, 1368 / tontti 1
Virkistys-, puisto-, liikenne-, erityis- ja katualueita
Kaupunginosan rajaa

Kaupunginosa: SANTALAHTI (221)
Korttelit nro: 1226, 1227, 1228
Virkistys-, rautatie- ja katualueita
Kaupunginosan rajaa

Kaupunginosa: YLÄ-PISPALA (213)
Korttelit nro: 1010, 1011, 1012, 1013 / tontit 16, 17, 18, 21, 22, 30 ja 35 1014 / tontti 7, 8, 11 ja 24, 1016, 1018 / tontti 5, 1299, 1300, 1301 / tontit 1 ja 2, 1302, 1303 / tontti 1
Virkistys-, puisto-, erityis- ja katualueita
Kaupunginosan rajaa

Kaupunginosa: HYHKY (207)
Katualueita
Kaupunginosan rajaa

Kaupunginosa: VIII (SÄRKÄNNIEMI)
Katualueita
Kaupunginosan rajaa

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: ALA-PISPALA (218)
Korttelit nro: 1070, 1071, 1073, 1074, 1075, 1077, 1078 / osa, 1083 / osa, 1183, 1184, 1185, 1350, 1351 / osa, 1358, 1359 / osa, 1360 / osa, 1363 / osa, 1368 / osa
Virkistys-, liikenne-, erityis- ja katualueita
Kaupunginosan rajaa

Kaupunginosa: SANTALAHTI (221)
Korttelit nro: 1226, 1227, 1228, 1229
Liikenne-, erityis- ja katualueita
Kaupunginosan rajaa

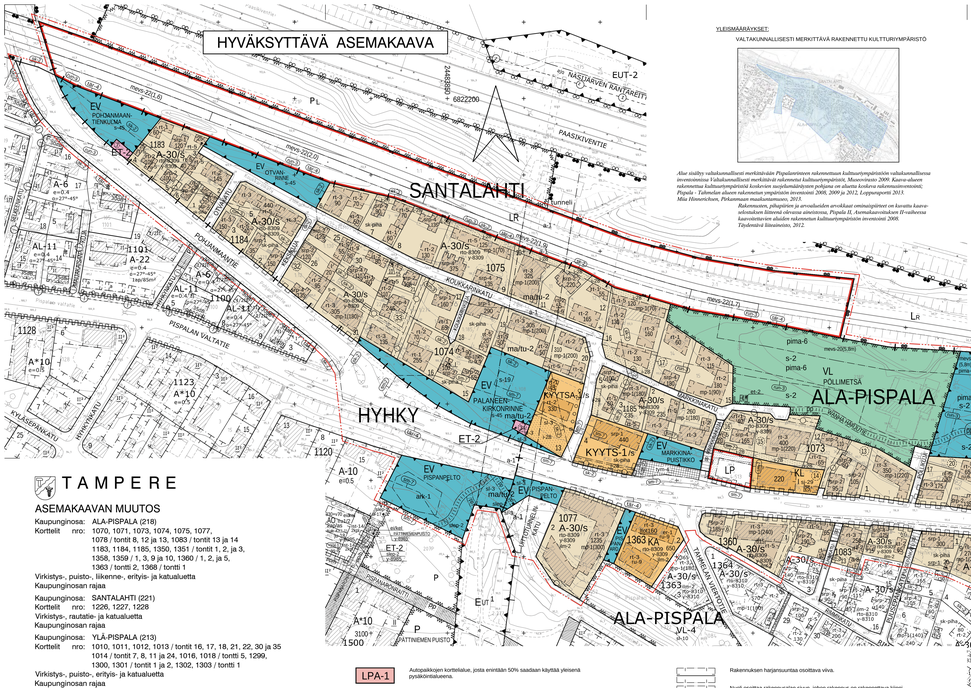
Kaupunginosa: YLÄ-PISPALA (213)
Korttelit nro: 1010, 1011, 1012, 1013 / osa, 1014 / osa, 1016, 1299, 1300, 1301 / osa, 1302, 1303 / osa, 1313
Virkistys-, liikenne-, erityis- ja katualueita
Kaupunginosan rajaa

Kaupunginosa: HYHKY (207)
Erityis- ja katualueita
Kaupunginosan rajaa

Kaupunginosa: VIII (SÄRKÄNNIEMI)
Kaupunginosan rajaa

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A-30/s	Asuinrakennusten korttelialue, jolla rakennettu ympäristö säilytetään. Rakennettu ympäristö muodostaa kulttuurihistoriallisesti, rakennushistoriallisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokkaan kokonaisuuden. Korttelialueelle saadaan sijoittaa myös liike- , toimisto- ja palvelutiloja sekä ympäristöhäiriötä aiheuttamattoma työtilaa.
AK-36	Asuinkerrostalojen korttelialue, jolle saadaan rakentaa myös liike-, toimisto-, työ- ja palvelutiloja.
KYYTS-1	Liike- ja toimistorakennusten sekä kulttuuritoimintaa ja julkista palvelua palvelevien rakennusten korttelialue, jolle saadaan sijoittaa myös ympäristöhäiriötä aiheuttamattoma työtilaa.
KYYTSA-1	Liike- ja toimistorakennusten sekä kulttuuritoimintaa ja julkista palvelua palvelevien rakennusten korttelialue, jolle saadaan sijoittaa myös ympäristöhäiriötä aiheuttamattoma työtilaa sekä asuntoja.
/s	Alue, jolla ympäristö säilytetään.
YL	Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.
YKL	Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten sekä liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
s-150	Tärkeinä lepakkoalueena säilytettävä alueen osa. Puustoa on hoidettava lajien elinolot huomioon ottaen.
slep-2	Rakennusala.
e-2	Muuntamon rakennusala, jolle saa rakentaa kerrosalataan enintään 20 m2 n suuruisen muuntamorakennuksen.
er-1	Rakennusalan osa, jolle saa sijoittaa liike- ja toimistotiloja rakennuksen kadunsuuntaiseksen. Kuiku rähtin tilohin take jäjestellä suunan kadulta.
a-8	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
t	Autokatoksen rakennusala.
ma/tu-2	Alueen osa, jolle saa sijoittaa maanalaisen yhdystunnelin.


HYVÄKSYTTÄVÄ ASEMAKAAVA
SANTALAHTI
HYHKY
ALA-PISPALA
PALANEIMEN KIINKORINMÄKI
PISPANPELTO
PISPALAN VALTATIE
KYYTSYNTIE
MAKIKATU
RIVINTERINPUISTO
RIVINTERINNIEMI
PAKSIKENTTÄ
NÄSIDAVEN RANTAREITTI
POHJANMAAN-TENNIJÄN TIE
PALANEIMEN PUISTO
KYLÄSEPÄNKATU
HIEKKATIE
PAJUNIEMENTIE
POLLIMÄENTIE
POLLIMÄEN PUISTO
KYYTSYN PUISTO
MÄKIMYLLYNTIE
MÄKIMYLLYNPUISTO
MÄKIMYLLYNTIE
MÄKIMYLLYNPUISTO
PÄÄRAKENNUSTIE
PÄÄRAKENNUSPUISTO
PÄÄRAKENNUSTIE
PÄÄRAKENNUSPUISTO
KIVIMYLLYNTIE
KIVIMYLLYN