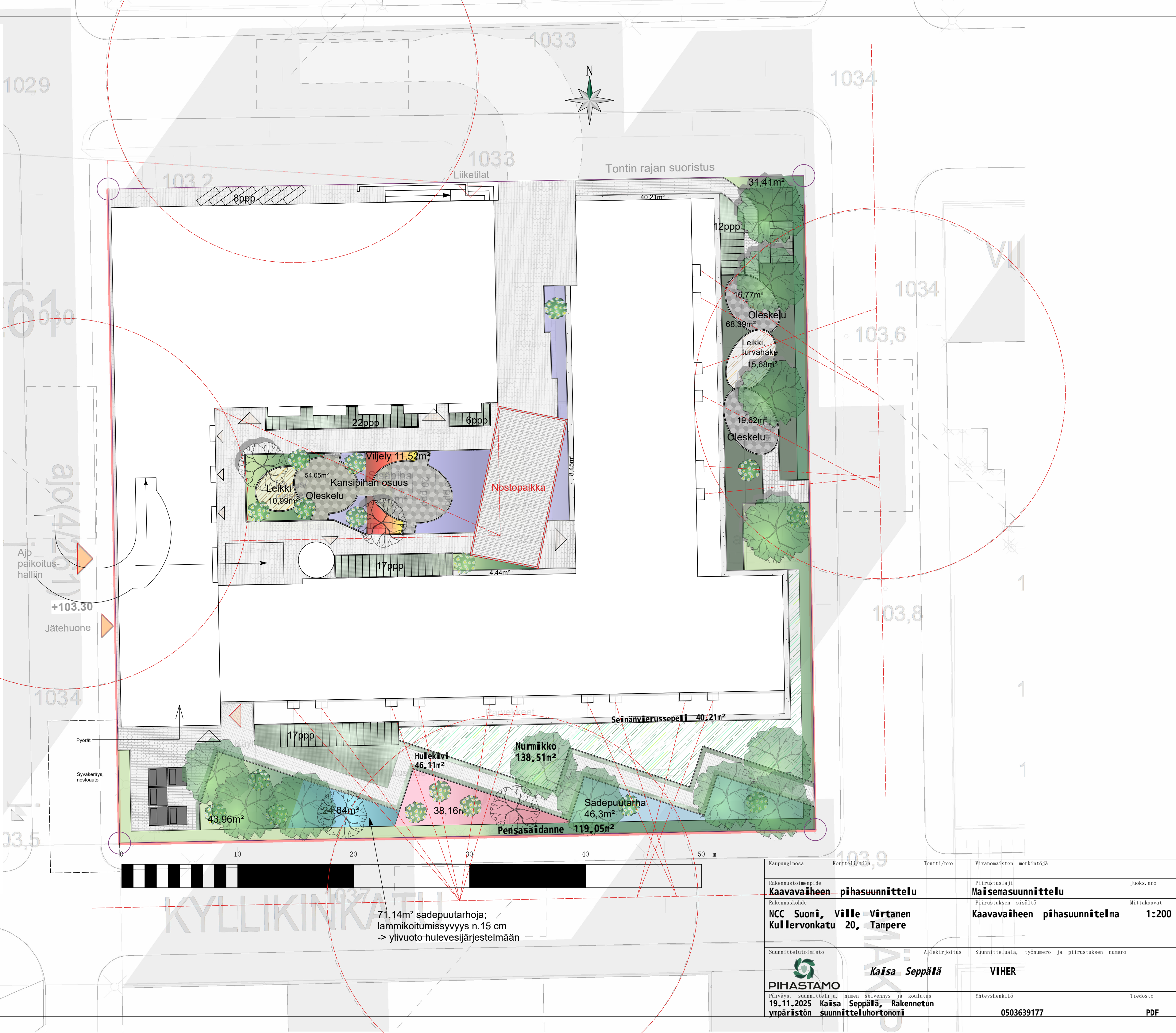


Tontin pinta-ala: 3385,64 m²
Rakennusten ja rakenteiden peittopinta-ala 1824,06m²
(sisältää rakennukset, teräsportaikon sekä parvekkeiden alukset)
SAAVUTETTU VIHHERKEROIN TÄLLÄ SUUNNITELMALLA: 0,81 (Tavoitetaso 0,8)

MERKKIEN SELITYKSET:

- Pensasalueet, aidat ja yhtenäiset muut pensasalueet, yhteensä 216,4m²
- Perennat 57,26²
- Kukkiva perhosniitty 38,16m²
- Kuntta 68,39m²
- Leikkialue turvakate-pinnoitteella 26,67m²
- Seinänvierussepelit 53,1m²
- Hulekivetykset yhteensä 143,96m²(parvekkeiden alla 9m²)
- Piano-kivetykset (tai vastaavat) 558,25m²
- Gaala-kivetykset tai vastaavat 90,45m²
- Reunakivetykset 49,77m²
- Nurmikko, 138,51m²
- Isot pensaats perus- tai pikkupuuksi vartettu 17 kpl
- Pienet lehtipuut, kasvupinta-ala max 15m², kasvua hillittää säännöllisellä leikkaamisella, 4 kpl
- Isot puut maanvaraisella pihalla, kasvupinta-ala 25m², 12 kpl
- Sadepuutarhat 71,74m², lammikoitumissyvyys 15 cm, ylivuoto sadevesijärjestelmään



Kaupunginosa	Kortteli/tila	Tontti/nro	Viranomaisten merkintä
Rakennustoimenpide	Kaavavaiheen -pihasuunnittelu		Piirustuslaji
Rakennuskohde	NCC Suomi, Ville Virtanen Kullervonkatu 20, Tampere		Mittakaavat
Suunnittelutoimisto	Allekirjoitus		Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero
 PIHASTAMO	Kaisa Seppälä		VIHER
Päiväys, suunnittelija, nimen selvitys ja koulutus	19.11.2025 Kaisa Seppälä, Rakennetun ympäristön suunnitteluhortonomi		Yhteyshenkilö
			Tiedosto
			0503639177 PDF

Tuloskortti

Päivämäärä 16.9.2025
(viimeksi tallennettu)

Projekti: Kullervonkatu 20, Tampere

Korttelinumero: XXX
Tonttinumero: YYY

Viherkertoimen laskelma

Viherkerroin	0,81
Tavoitetaso	0,80

Viivytystarve m ³	
29,0	
Esitettyjen hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m ³	Jää viivytettävä m ³
30,2	0,0
Viivytystilavuustarve tontilla m ³	
29,0	
Valuma kerroin C	Tontin lähialueilla hyödynnettävä viivytys m ³
0,8	0,0
Läpäisemättömän pinnan osuus	
55 %	

Viherkertoimeen sisällytetyt elementit

Elementtityyppi	Elementtejä täytetty, kpl	Elementtityypin kokonaislukumäärä, kpl
Säilytettävä kasvillisuus	ei elementtiä!	5
Istutettava kasvillisuus	8	10
Kasvikatot	ei elementtiä!	3
Pinnoitteet	3	3
Hulevesien hallintarakenteet	1	6
Bonuselementit	4	11
Yhteensä	16	38

Suositukses:

- Täydennysrakentamisalue: Suositeltavaa korvata kaadettavat puut istutettavilla!

Täyttäjän kommentit

