

TAMMELANPUISTOKATU 34

837-116-281-3

Tontin pinta-ala:

1800m2

Rakennusoikeudellinen kerrosala

8200m2

josta: liiketilat

600m2

Yhteiset tilat:

Tarve: 2% asuinkerrosalasta, n. 6600m2 x 0,02 = eli

132m2

Toteutetaan: pesula, pyöräpaja, kerhotila, saunaosasto

137m2

Autopaikat:

Tontti on autoton

Tontille toteutetaan autopaikkoja:

Paikoitushalli

40...44 kpl

Pyöräpaikat:

Tarve:

Liiketilat 600 / 100=

Muu krsala 7600 / 40 =

6kpl

190 kpl

Suunnitelmassa:

Kannen alla ja kellarissa

Liiketilojen arkadissa

190kpl

6kpl

Toteutetaan yhteensä

196 ppp

Pelastustie:

Tikasauto Kadulla, parvekeluukut sisäpihalla

Väestönsuoja:

Suoja-ala tarve:

8200m2 x 0,02 =

164m2

Väestönsuoja 1, suojala

90m2

Väestönsuoja 2, suojala

82,5m2

Oleskelupiha:

Tarve: 10% asuinkerrosalasta 6600m2

660 m2

Suunnitelmassa:

Kattoterassi

Sisäpiha

Yht.

180 m2

557 m2

737 m2









