

Hulevesien kaavamääräykseksi ehdotetaan hule 43 (1) -kaavamääräystä, jolloin kiinteistöllä on varattava 1 m3 mitoitustilavuutta hulevesialtaiden, -säiliöiden tai painanteiden osalta jokaista sataa vettäläpäisemätöntä pintaneliometriä kohden.

LASKENNALLISESTI RAKENTAMINEN EI MUUTA HULEVESIEN KERTYMISMÄÄRÄÄ MITOITUSSATEELLA KIINTEISTÖN ALUEELLA.

HULEVESIEN VIIVYTYSJÄRJESTELMÄN TILAVUUDEKSI EHDOTETAAN VÄHINTÄÄN SEURAAVAA:

- 21,5 m3 (muodostuu läpäisemättömistä pinnoista)
- 3,7 m3 (muodostuu kiinteistön 837-102-16-44 piha-alueen hulevesistä)
- 4,3 m2 (muodostuu kiinteistön 837-102-16-44 kattovesistä)

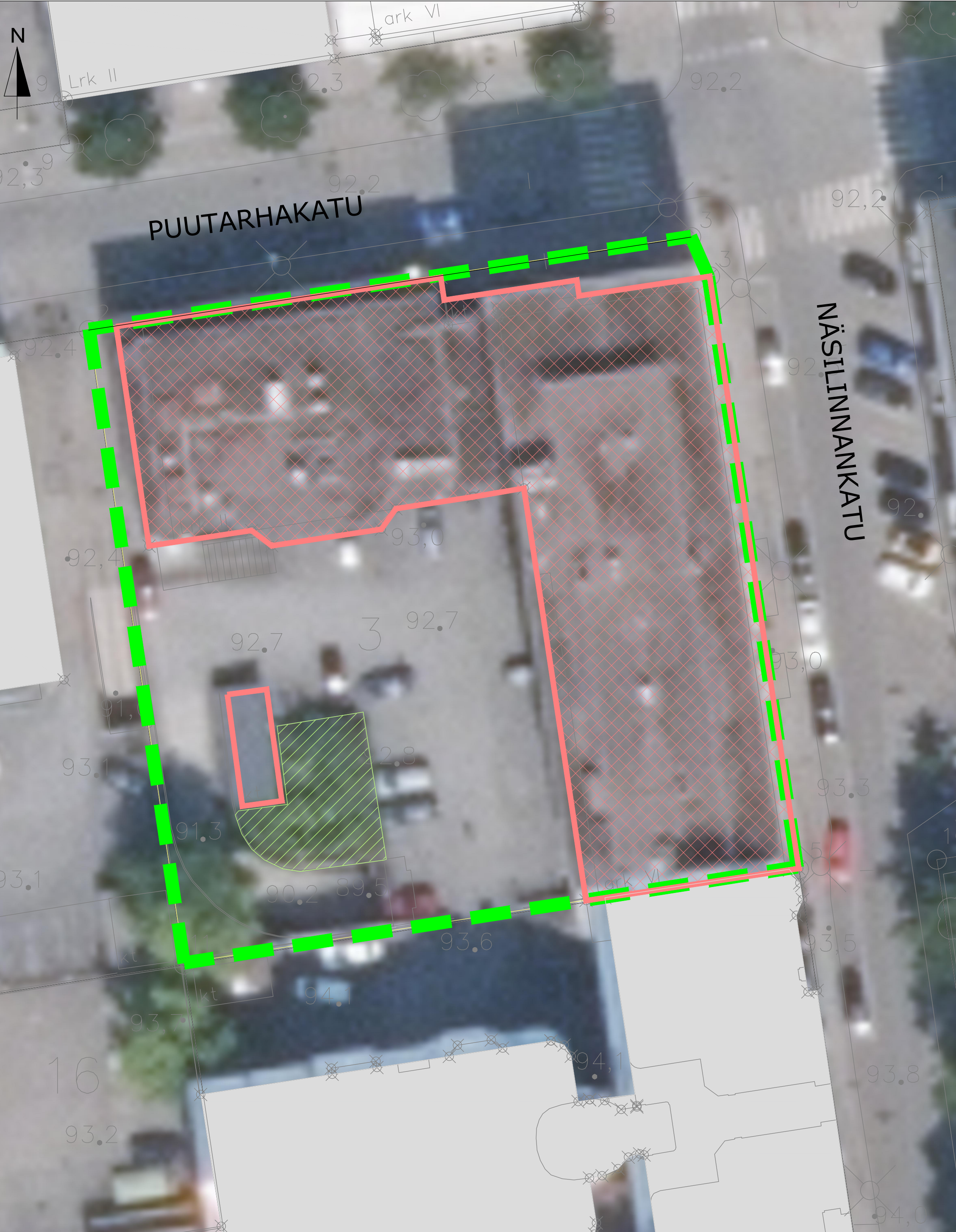
YHT: 29,5 m3

Viivytysjärjestelmäksi ehdotetaan tiivistä umpiputkistorakennetta esim. Ø800 mm tai Ø1000 mm.

Viivytysjärjestelmä varustetaan virtauksen säätökaivolla. Putkiston tulee tyhjentyä 2-12 h kuluttua sateen päätyttyä. Viivytysjärjestelmästä tulee olla hallittu ylivuotoreitti.

Piha-alueelle suositellaan tehtäväksi vettä kerääviä ja viivyttäviä painanteita ja viherrakenteita. Piha-alueelta tulee olla hallittu tulvareitti, joilla ehkäistään tulvahaittojen syntyminen.

Jatkosuunnittelussa tulee tarkentaa hulevesien viivytysjärjestelmän sijainti, hulevesien liitospaikka ja -korkeus. Liitospaikkojen korkeustaso määrittää, että mitä reittiä ja miten hulevedet tulee johdetuksi.



HULEVESILASKELMA									
Tilaaaja		Kohde		Mitoitus-sade	Tulva-mitoitus	Projekti-pääliikkö	Rak.vaihe	Päiväys	Huom.
PROY Oy		Näsilinnankatu 22, Tampere		1/5v 10 min	1/10v 30 min	JKU	Kaava	13.11.2024	
	Pintamateriaali	Pinta-ala	Valuma-kerroin	Mit.sade	Tulva-sade	Mit.virtaama	Tulva-virtaama	Mit.sateen vesimäärä	Tulvasateen vesimäärä
		[ha]	(k)	(min)	l/s/ha	l/s/ha	l/s	m³	m³
Nykyinen tilanne	Katto	0,131	0,9	10	150	167	17,7	10,6	35,5
	Asfaltti	0,101	0,8	10	150	167	12,1	13,5	7,3
	Viher	0,010	0,6	10	150	167	0,9	1,0	0,5
		0,242					30,7	34,2	18,4
Tontti rakentamisen jälkeen	Katto	0,142	0,90	10	150	167	19,1	21,3	11,5
	Asfaltti	0,025	0,80	10	150	167	2,9	3,3	1,8
	Laatoitus	0,049	0,70	10	150	167	5,1	5,7	3,1
	Viher (matala kasvualusta)	0,027	0,60	10	150	167	2,4	2,7	1,4
Yhteensä		0,242					29,6	33,0	17,8
HULEVESIMITOITUS: 1,0 m³ / 100 m² VETTÄ LÄPÄISEMÄTÖNTÄ PINTAA KOHDEN								22	

PINTAMATERIAALIT (ENNEN RAKENTAMISTA)

KATTOPINTA, 1312 m2

ASFALTTIALUE, 1008 m2

VIHERALUE, 97 m2

PINTAMATERIAALIT (ENNEN RAKENTAMISTA)

KATTOPINTA, 1418 m2

ASFALTTIALUE, 245 m2

LAATOITUS, 487 m2

VIHERALUE, MATALA KASVUALUSTA, 267 m2

TARKASTELUALUEEN RAJA n. 2417 m2

TULVAREITTI

HULEVESIEN VIETTOSUUNTA

VIITEET: Ekman Arkkitehdit Oy, viitesuunnitelma 24.10.2024
Maamittauslaitos, ilmakuva (ladattu 13.11.2024)

Tasokoordinaatistojärjestelmä ETRS-GK24		Korkeusjärjestelmä: N2000	
Kaupunginosa/Kylä 102	Kortteli/Tila 16	Tonhti/mo 3	Viranomaisten merkintä
Rakennuksen numero/Rakennusten numerot/Rakennustunnus/Rakennustunnukset -			
Rakennustoimenpide MUUTOS		Piirustustyyppi POHJARAKENNESUUNNITTELU	Juoks.no -
Kohde KIINTEISTÖ OY TAMPEREEN KESKUS (KIINTEISTÖTUNNUS 837-102-16-3) NÄSILINNANKATU 22 33200 TAMPERE		Piirustuksen sisältö HULEVESISUUNNITELMA	Mittakaavat 1:250
GEOSOLVER OY Kauppatie 8b 04300 Tuusula puh. 044 934 7276 www.geosolver.fi etunimi.sukunimi@geosolver.fi		Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero GEO 1553 001	Muutos -
Päiväys: Suunnittelija: Vastaava suunnittelija:		3.12.2024 Juha Kujansuu, DI Juha Kujansuu, DI	Piirtäjä: Tarkastaja: Hyväksyjä: