

Jätteiden lähikeräys

Ohje rakennuttajille

Mikä on lähikeräysjärjestelmä?

Lähikeräysjärjestelmässä kiinteistöillä on yhteiset jätteiden keräyspaikat.

Lähikeräysjärjestelmässä tarjotaan asukkaille kattavat lajittelumahdollisuudet: sekajäte, biojäte, metalli, kartonki-, muovi- ja lasipakkaukset sekä paperi.

Kaavassa määritellyllä lähikeräysjärjestelmän alueella kiinteistöjen on liityttävä järjestelmän käyttäjiksi. Asukkaiden käyttöön tarkoitetut lähikeräyspisteet sijaitsevat kaavan määrittelemissä paikoissa yleisillä alueilla sekä kortteleissa. Kiinteistöille ei järjestetä omia keräysvälineitä.

Pisteen suunnittelu yt-paikoille

Lähikeräyspisteiden sijoituspaikat on merkitty kaavaan erillisellä merkinnällä (yt-2, j-2, tms). Jos suunniteltavan korttelin/tontin alueella on kyseinen merkintä, tulee jätteiden lähikeräyspiste suunnitella pihasuunnittelun yhteydessä suunnitteluohjeita noudattaen.

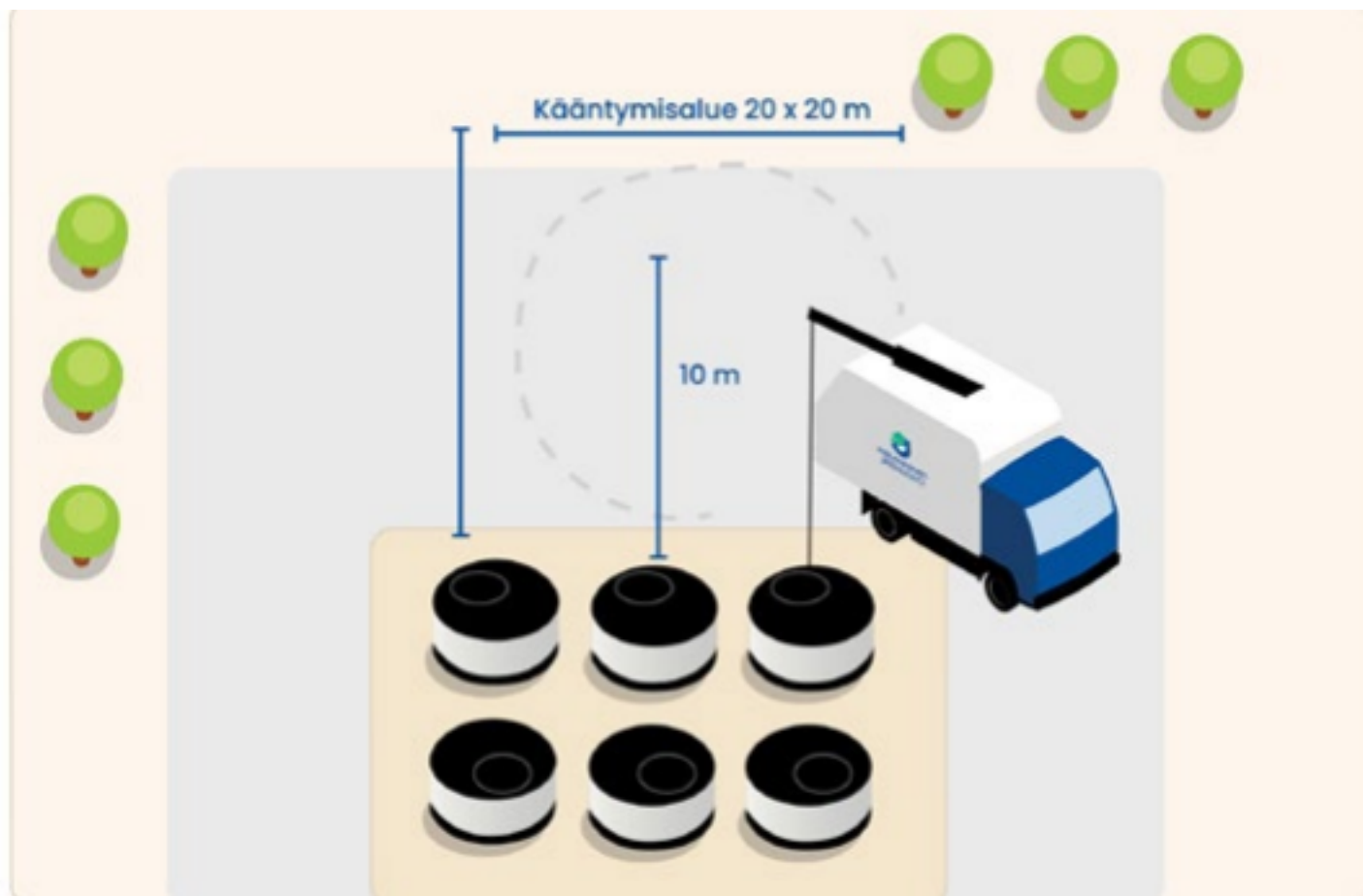
Vaatimukset keräyspaikalle

- Kantavuus vähintään 28 tonnia
- Ajoväylä ei saa kulkea kiinteistön vapaa-ajan alueen läpi
- Tasainen vähintään 5 m leveä kuormauspaikka, ei kaltevuutta
- Ajoväylän leveys vähintään 4 m
- Astioiden päällä vapaata korkeutta vähintään 10 m, huomioitava valaisimet, räystäät, ilmalangat, puut (myös taimien sijoittelu) yms.
- Maisemointimuurien, pensaiden tai vastaavien elementtien etäisyys säiliöistä vähintään 50 cm
- Kääntymiseen vähintään 20 m x 20 m tila

Keräysvälineiden mitat

Lähikeräyspisteessä käytetään keräysvälineinä neliskulmaisia 5 m³ (n. 1600 x 1600 mm) syväkeräyssäiliötä:

- Malleja esim. Molok Domino ja Finncont Blok2 (käytettävä malli määräytyy Pirkanmaan Jätehuollon kilpailutuksen perusteella)
- Harmaa komposiittiverhoilu
- Jokaiselle jätelaadulle varataan vähintään 1 x 5 m³ säiliö, paitsi lasipakkaukset, metalli ja biojäte, joille 1 x 5 m³ säiliö jaettuna 1/3 lasi, 1/3 metalli ja 2/6 biojäte.



Suunnitteluohjeita

- RT 103638: Asuinkiinteistön jätehuolto • RT 98-11214: Ajoväylät, hitaasti liikennöivät
- RT 98-11213: Ajoneuvojen mittoja
- Pirkanmaan Jätehuollon [ohjeistus syväkeräyspisteen vaatimuksista](#)
- Jätepisteen suunnittelussa on huomioitava myös [kunnalliset jätehuoltomääräykset](#)

Rakennuttajan muistilista

Suunnitteluvaiheessa

- Jos tontilla on yt-varaus, varmista Pirkanmaan Jätehuollolta ollaanko sille toteuttamassa lähikeräyspiste.
- Mitoita piste suunnitellulle käyttäjämäärälle.
- Hyväksytä suunnitelma Pirkanmaan Jätehuollolla ja tiedota alustavasta rakentamisen aikataulusta PJH:lle: logistiikka@pjhoy.fi

Rakennusvaiheessa

- Ilmoita rakentamisen suunniteltu aikataulu ja jätepisteen arvioitu asennusajankohta Pirkanmaan Jätehuollolle mahdollisimman varhaisessa vaiheessa. PJH kilpailuttaa säiliöt näiden tietojen perusteella
- Pirkanmaan Jätehuolto hankkii kohteeseen tarvittavat säiliöt ja vastaa niiden toimituksesta rakennuspaikalle sovittuna ajankohtana sekä säiliöiden välittömistä asennuskustannuksista

erikseen sovittavalla tavalla.

- Rakennuttaja vastaa jätepuisten mahdollisten muiden rakenteiden rakennuskustannuksista

Kohteen valmistuessa

- Ilmoita puisten valmistumisesta ja käyttöönottokohdasta Pirkanmaan Jätehuollolle.
- Isännöitsijöiden pitää huolehtia lähikerays järjestelmään liittymisestä:
kuntajakiinteistopalvelut@pjhoy.fi tai p. 03 240 5110

Lähikerayspuisten käyttö

- Pirkanmaan Jätehuolto omistaa lähikerayspuisten säiliöt ja vastaa niiden tyhjennyksistä sekä huoltotoimenpiteistä
- Taloyhtiöt vastaavat alueellaan puisten ympäristön kunnossapidosta ja siisteydestä (sisältäen lumityöt säiliöiden päältä)
- Taloyhtiöt maksavat lähikeraysjärjestelmän käytöstä jätetaksan mukaista vuosimaksua