

Tämä hallinnanjakosopimus ("Sopimus") on tehty xx. päivänä xxkuuta 2024.

1 OSAPUOLET

1.1 Kiinteistö Oy Tampereen Ratinankuuhu

Y-tunnus: xx

Tontin 837-113-453-19 määräosan 4100/22000 omistajana (jäljempänä "Ratinankuuhu")

1.2 Kiinteistö Oy Tampereen Ratinanloisto

Y-tunnus: xx

Tontin 837-113-453-19 määräosan 3575/22000 omistajana (jäljempänä "Ratinanloisto")

1.3 Yhtiö A

Y-tunnus: xx

Tontin 837-113-453-19 määräosan 4400/22000 omistajana (jäljempänä "Yhtiö A")

1.4 Kiinteistö Oy Tampereen Ratinanvirta

Y-tunnus: 2589609-3

Tontin 837-113-453-19 määräosan 2425/22000 omistajana (jäljempänä "Ratinanvirta ")

1.5 Yhtiö B

Y-tunnus: xxx

Tontin 837-113-453-19 määräosan 3625/22000 omistajana (jäljempänä "Yhtiö B")

1.6 Yhtiö C

Y-tunnus: xx

Tontin 837-113-453-19 määräosan 3875/22000 omistajana (jäljempänä "Yhtiö C")

Jäljempänä yhdessä "Osapuolet" tai "Yhtiöt" ja erikseen "Osapuoli" tai "Yhtiö".

2 SOPIMUKSEN KOHDE JA TARKOITUS

2.1 Hallinnanjakosopimuksen kohde

Tällä Sopimuksella Osapuolet sopivat Tampereen kaupungin 113. kaupunginosan korttelin 453 tontin numero 19 (kiinteistötunnus: 837-113-453-19; jäljempänä "Tontti") hallinnan jakamisesta Yhtiöiden kesken siten, että ne hallitsevat tässä Sopimuksessa sovittuja hallinta-alueita Tontista (jäljempänä "Hallinta-alue") sekä vastaavat Tontin ja sillä sijaitsevien rakennusten, pysäköintiallin ja oleskelualueiden huolto-, kunnossapito-, korjaustoimenpiteistä ja näiden kustannuksista tässä Sopimuksessa sovituin osuuksin. Tontin kokonaispinta-ala on 4438 m² ja sen sijainti on esitetty liitepiirustuksessa 1 (Liite 1).

2.2 Sopimuksen tarkoitus

Osapuolet sopivat ja hyväksyvät, että ne luovuttavat yksinomaisessa hallinnassaan olevien Hallinta-alueiden osalta toisilleen pysyvän oikeuden pitää tai sijoittaa ja käyttää Hallinta-alueellaan ja/tai rakennuksessaan olevia tämän Sopimuksen mukaisia Osapuolten tai niiden yhteistä tarvetta palvelevia rakenteita, rakennelmia ja laitteita jäljempänä tarkemmin yksilöitävällä tavalla.

Kaikki tässä Sopimuksessa mainitut oikeudet perustetaan, ellei siitä erikseen muuta sovita, korvauksetta. Oikeutetulla Yhtiöllä ei myöskään ole myöhemmin oikeutta korvauksiin ko. Yhtiötä koskevasta oikeudesta.

Hallinta-alueiden (mukaan lukien Osapuolten toteuttamisvastuulle kuuluvat tässä Sopimuksessa sovitut yhteishallinta-alueet) rakentaminen toteutetaan Osapuolten itsenäisesti päättämässä aikataulussa. Osapuolet toteavat, että tämän Sopimuksen allekirjoitushetkellä Tontin rakentaminen on vasta alkamassa ja suunnittelutyö on siten kesken. Mikäli myöhemmin havaitaan, että kaikista Hallinta-alueiden tai Tontin järkevän suunnittelun ja käytön kannalta tarvittavista oikeuksista ei ole sovittu, Yhtiöt sitoutuvat neuvottelemaan asiasta ja sopimaan tarvittavista oikeuksista siten, että molempien Yhtiöiden intressit otetaan kohtuullisesti huomioon. Tällaiset oikeudet ovat aina korvauksettomia. Näin sovittaviin oikeuksiin liittyvistä kustannuksista sovitaan erikseen.

Tämän Tonttia koskevan Hallinnanjakosopimuksen lisäksi Tonttia koskee kiinteistöjen 837-113-453-14, 837-113-453-15, 837-113-453-16, 837-113-453-17, 837-113-453-18, 837-113-453-19 ja 837-113-453-20 (jäljempänä "Kiinteistöt") välillä solmittu yhteisjärjestelysopimus (jäljempänä "Yhteisjärjestelysopimus"), jossa on sovittu yhteiseen käyttöön tulevien tilojen, alueiden ja niitä palvelevien kunnallistekniikan suunnittelusta, rakentamisesta, hoidosta, ylläpidosta, peruskorjauksesta ja mahdollisesta uusimisesta sekä niihin liittyvästä kustannusten jaosta.

3 KUSTANNUSTEN JAKAMINEN JA RAKENNUSLUVAT

Ellei tässä Sopimuksessa ole toisin sovittu, tässä Sopimuksessa sovitut kustannukset jaetaan Osapuolten kesken Yhteisjärjestelysopimuksessa kuvatun periaatteen mukaisesti.

Kullakin Osapuolella on oikeus hakea yksin rakennuslupaa omalle Hallinta-alueelleen voimassa olevan asemakaavan mukaisesti rakennettavalle pysäköintirakennukselle sekä rakentamisen yhteydessä toteutettavalle Osapuolten yhteiselle piha-alueelle ja muille yhteisille tiloille ilman toisen Osapuolen suostumusta. Mikäli viranomainen kuitenkin edellyttää muiden Osapuolten kuulemistä tai suostumusta, Osapuolet sitoutuvat osaltaan myötävaikuttamaan toisen Osapuolen rakennuslupien tai muiden viranomaislupien hakemiseen ja niiden saamiseen sekä sitoutuvat olemaan valittamatta Osapuolen rakennusluvasta, mikäli rakentaminen on Yhteisjärjestelysopimuksen ja/tai Tonttia koskevan toteutussopimuksen mukaista tai kyseessä olevan rakennusluvan osalta hakemus täyttää lakien ja asetusten rakentamiselle asettamat vaatimukset eikä olennaisesti haittaa tai vaikeuta Osapuolen oman rakennuksen tai hallinta-alueen käyttöä (lojaliteettiperiaate).

Osapuolten tavoitteena on, että yhteishallinta-alueelle toteuttavan uudisrakentamisen rakennusluvut haetaan yhdessä niin, että hakijoina ovat ne Osapuolet, jotka kulloinkin toteutusvaiheesta vastaavat.

4 TONTIN HALLINNANJAKO JA KÄYTTÖOIKEUDET

4.1 Hallinnan jakaminen

Yhtiöiden omistamien rakennusten sekä piha-alueiden sijainti ja hallinta on kuvattu liitepiirustuksessa 2 (Liite 2) ja liitepiirustuksessa 3 (Liite 3).

4.1.1 Yksinomainen hallinta-alue

Osapuolten määräosainen omistus Tontista oikeuttaa kunkin Osapuolen hallitsemaan ja käyttämään omistusosuuttaan vastaava määrä liitepiirustuksessa 2 kuvattuun pysäköintihalliin sijoitettavista pysäköintipaikoista seuraavasti:

Ratinankuuhu saa yksinomaiseen hallintaansa liitteeseen 2 punaisella värillä merkityn alueen pysäköintihallista.

Ratinanloisto saa yksinomaiseen hallintaansa liitteeseen 2 vihreällä värillä merkityn alueen pysäköintihallista.

Yhtiö A saa yksinomaiseen hallintaansa liitteeseen 2 keltaisella värillä merkityn alueen pysäköintihallista.

Ratinanvirta saa yksinomaiseen hallintaansa liitteeseen 2 sinisellä värillä merkityn alueen pysäköintihallista.

Yhtiö B saa yksinomaiseen hallintaansa liitteeseen 2 oranssilla värillä merkityn alueen pysäköintihallista.

Yhtiö C saa yksinomaiseen hallintaansa liitteeseen 2 ruskealla värillä merkityn alueen pysäköintihallista.

Osapuolet tiedostavat ja hyväksyvät, että pysäköintihallin ja sen omistavien Osapuolten asuinrakennusten suunnittelu on kesken tämän Sopimuksen allekirjoitushetkellä. Pysäköintipaikkojen sijainteja sekä lukumääriä voidaan muuttaa tai tarkentaa suunnittelun edetessä, ja Osapuolet sitoutuvat päivittämään tätä Sopimusta vastaamaan Osapuolten asuinrakennusten ja pysäköintihallin rakennuslupia, kun pysäköintihallin ja em. asuinrakennusten suunnittelu etenee.

Osapuolten oikeus käyttää tässä kohdassa mainittuja pysäköintipaikkoja perustuu tähän hallinnanjakosopimukseen ja kunkin tämän Sopimuksen Osapuolena olevan asunto- tai kiinteistöosa-
keyhtiön yhtiöjärjestykseen.

Osapuolten yksinomaiseen hallintaan tulevat piha-alueet ja niillä sijaitsevat rakennukset on kuvattu liitepiirustuksessa 3 seuraavasti:

Ratinankuuhu saa yksinomaiseen hallintaansa liitteeseen 3 punaisella värillä merkityn alueen Tontista.

Yhtiö A saa yksinomaiseen hallintaansa liitteeseen 3 keltaisella värillä merkityn alueen pysäköintihallista.

Ratinanvirta saa yksinomaiseen hallintaansa liitteeseen 3 sinisellä värillä merkityn alueen Tontista.

Yhtiö B saa yksinomaiseen hallintaansa liitteeseen 3 oranssilla värillä merkityn alueen Tontista.

Yhtiö C saa yksinomaiseen hallintaansa liitteeseen 3 ruskealla värillä merkityn alueen Tontista.

Kukin Osapuoli vastaa yksin kaikista omalle Hallinta-alueelleen rakennuttamiensa rakennuksien ja rakennelmien hoitoon, huoltoon, käyttöön, ylläpitoon, korjauksiin (ml. peruskorjaus) sekä uusimiseen liittyvistä toimenpiteistä sekä näiden aiheuttamista kustannuksista kohdan 5.1 mukaisesti, jollei tässä Sopimuksessa tai Yhteisjärjestelysopimuksessa ole joltakin osin sovittu nimenomaisesti toisin.

4.1.2 Yhteishallinta-alueet

Yllä todettujen Osapuolten yksinomaisessa hallinnassa olevien kohdan 4.1.1 mukaisia alueita lukuun ottamatta kaikki muut Tontin alueet ja tilat ovat Osapuolten yhteisessä hallinnassa liitepiirustuksissa 2 ja 3 (Liite 2 ja Liite 3) kuvatulla tavalla. Selvyiden vuoksi todetaan, että tontilla 15 ja 16 liitepiirustuksessa 4 sinisellä merkitty alue on osa pysäköintihallia ja yhteishallinta-aluetta.

Osapuolten tarkoituksena on, että tämän kohdan mukaisia yhteishallinta-alueita rakennetaan Osapuolten uudisrakennushankkeiden yhteydessä. Rakentamisesta sovitaan Osapuolten kesken erillisin toteutussopimuksin.

Selvyiden vuoksi todetaan, että yhteishallinta-alueella sijaitsee museoviraston suojelema muuntamorakennus, joka on Osapuolten yhteishallinnassa. Rakennuksen perusparannuksesta tulevaan käyttötarkoitukseen sovitaan erillisin toteutussopimuksin. Suojeltu muuntamorakennus piha-alueineen on esitetty liitteessä 3 vihreällä värillä.

Yhtiöiden oikeudesta käyttää yhteishallinnassa olevia tiloja, piha-alueita ja niillä sijaitsevia leikki-alueita, jätehuolto- ja oleskelualueita sekä sisäänajo- ja kulkureittejä on sovittu Yhteisjärjestelysopimuksessa.

Ellei tässä Sopimuksessa ole muutoin sovittu, yhteishallinta-alueen ja sille sijoittuvien tässä Sopimuksessa tarkoitettujen Osapuolten yhteistä käyttötarkoitusta tukevien toimintojen huolto-, kunnossapito-, korjaus- sekä uusimisvastuut määräytyvät Yhteisjärjestelysopimuksessa sovittujen periaatteiden mukaisesti.

Osapuolet vastaavat kustannuksellaan oman Hallinta-alueensa ja sillä sijaitsevan rakennuksensa valmistuessa Tontin rakentamisen keskeneräisyyden vuoksi tarpeellisista väliaikaisratkaisuista (esimerkiksi väliaikaiset autopaikat, kulkuväylät ja piha-alueet).

5 RAKENTAMINEN, KUNNOSSAPITO, PERUSKORJAUS JA UUSIMINEN

5.1 Yksinomainen hallinta

Osapuolet vastaavat yksinomaisen Hallinta-alueensa, omistamansa ja hallitsemansa rakennuksen, sen ainesosa- tai tarpeistosuhteessa olevien rakenteiden, rakennelmien, tilojen, koneiden, laitteiden, putkien, johtojen, kanavien ja alueiden sekä vastaavan omaisuuden rakentamisesta, kunnossapidosta, peruskorjauksista ja uusimisesta sekä näistä aiheutuvista kustannuksista. Selvyiden vuoksi todetaan, että autopaikkojen osalta toimitaan Yhteisjärjestelysopimuksen mukaisesti.

5.2 Yhteistä käyttöä palvelevat rakenteet ja laitteet

Ellei tässä Sopimuksessa ole toisin sovittu, kukin Yhtiö vastaa yksinomaisessa hallinnassaan olevan, mutta yhteistä käyttöä palvelevan rakennuksen, sen ainesosa- tai tarpeistosuhteessa olevien rakenteiden, rakennelmien, tilojen, koneiden, laitteiden, putkien (sisältäen mm. salaojaputket), johtojen, kanavien, tilojen ja alueiden sekä vastaavan omaisuuden rakentamisesta, kunnossapidosta, peruskorjauksista ja uusimisesta sekä näistä aiheutuvista kustannuksista Yhteisjärjestelysopimuksessa sovittujen periaatteiden mukaisesti.

Yhtiöt vastaavat edellä mainittujen yhteistä käyttöä palvelevan rakennuksen, sen ainesosa- tai tarpeistosuhteessa olevien rakenteiden, rakennelmien, tilojen, koneiden, laitteiden, putkien, johtojen, kanavien, tilojen ja alueiden sekä vastaavan omaisuuden, rakentamisesta, kunnossapidosta sekä peruskorjauksista ja uusimisesta sekä näistä aiheutuvista kustannuksista Yhteisjärjestelysopimuksessa sovittujen periaatteiden mukaisesti.

5.3 Yhteishallinnassa olevat rakenteet ja laitteet

Ellei tässä Sopimuksessa ole toisin sovittu, Yhtiöt vastaavat yhteishallinnassa olevan rakennuksen, sen ainesosa- tai tarpeistosuhteessa olevien rakenteiden, rakennelmien, tilojen, koneiden, laitteiden, putkien (sisältäen myös salaojaputket ja pumppaamot), johtojen, kanavien, tilojen ja alueiden sekä vastaavan omaisuuden rakentamisesta, kunnossapidosta sekä peruskorjauksista ja uusimisesta sekä näistä aiheutuvista kustannuksista Yhteisjärjestelysopimuksessa sovittujen periaatteiden mukaisesti.

5.4 Vastuun ajallinen ulottuvuus

Edellä kuvatut Osapuolten vastuut alkavat kunkin Osapuolen osalta Yhteisjärjestelysopimukseen kirjatulla tavalla.

6 HALLINNOINTIYHTIÖ

Lähtökohtana Osapuolten yhteishallinnassa olevien alueiden, tilojen, rakennelmien, rakenteiden, kalusteiden, varusteiden ja laitteiden hoidon, huollon, kunnossapidon, peruskorjausten ja mahdollisten uusimisten järjestämisessä on, että niistä päätetään Osapuolten yhteistyönä. Osapuolet sitoutuvat perustamaan erillisen hallinnointiyhtiön ("Hallinnointiyhtiö"), jonka tarkoituksena on tämän Sopimuksen mukaisten Osapuolten yhteisvastuulle kuuluvien velvoitteiden, kuten Sopi-musalueen hoidon, huollon, korjausten, peruskorjausten ja uusimisen toteuttamisen järjestäminen ja tämän Sopimuksen mukaisten kustannusten jakaminen.

Päätökset ja sopimukset yhteisten alueiden, tilojen, rakenteiden, varusteiden ja laitteiden ym. hoidosta, huollosta, kunnossapidosta, peruskorjauksista ja mahdollisesti tarvittavasta uudelleen rakentamisesta tehdään Hallinnointiyhtiössä hyvän kiinteistönhoidon periaatteita noudattaen ja pitäen tavoitteena, että em. yhteiset alueet, tilat, rakenteet ym. pidetään jatkuvasti hyvässä ja tarkoituksenmukaisessa kunnossa kokonaistaloudellisesti edullisimmin periaattein.

Hallinnointiyhtiön perustamisesta ja toiminnasta sovitaan tarkemmin erillisessä Hallinnointiyhtiön osakassopimuksessa ja yhtiöjärjestyksessä.

7 SOPIMUKSEN VOIMASSAOLO JA MUUTTAMINEN

Tämä Sopimus tulee voimaan ja sitoo Osapuolia sen jälkeen, kun se on allekirjoitettu.

Tämä Sopimus on voimassa toistaiseksi ja sitä ei voi irtisanoa ilman kaikkien Osapuolten kirjallista hyväksymistä. Sopimusta voidaan muuttaa vain Osapuolten yhteisellä kirjallisella sopimuksella.

8 SOPIMUKSEN SIIRTÄMINEN

Osapuolet sitoutuvat myydessään tai muuten luovuttaessaan omistamansa Kiinteistön siirtämään tämän Sopimuksen mukaiset oikeudet ja velvoitteet Kiinteistön uudelle omistajalle ja/tai haltijalle.

9 HALLINNAJAKOSOPIMUKSEN KIRJAAMINEN

Tämä Sopimus kirjataan maakaareen 14 luvun 3 §:n mukaisessa järjestyksessä.

Yhtiöillä on oikeus hakea lainhuutoa hallinta-alueeseensa sekä muita kuulematta hakea ja saada kiinnityksiä ja panttikirjoja kohdistetuksi hallinta-alueeseensa.

10 KORVAUKSET HALLINTAOIKEUDESTA

Kaikki tässä Sopimuksessa mainitut oikeudet luovutetaan toiselle korvauksetta. Osapuolilla ei ole oikeutta saada toiselta minkäänlaista korvausta oikeuksien perustamisesta syntyvästä hyödystä, haitasta tai vahingosta.

11 KORVAUKSET HALLINTAOIKEUDEN LAKATESSA

Mikäli tällä Sopimuksella sovittu oikeus käy osaksi tai kokonaan tarpeettomaksi, ei Yhtiöillä tai Osapuolilla ole oikeutta minkäänlaisiin korvauksiin oikeuden lakatessa tästä syystä.

12 ERIMIELISYYDET

Tätä Sopimusta koskevat mahdolliset erimielisyydet pyritään ensisijaisesti ratkaisemaan Osapuolten välisin neuvotteluin. Jos ratkaisuun ei päästä neuvottelemalla, erimielisyydet ratkaistaan Pirkanmaan käräjäoikeudessa.

13 MUUT EHDOT

13.1 Sopimuskokonaisuus

Tämän Sopimuksen liitteenä olevat liitepiirustukset ovat osa tätä Sopimusta ja tulkitaan osana tätä Sopimusta.

13.2 Kiinteistövero

Osapuolet ja Yhtiöt vastaavat omalla Hallinta-alueellaan sijaitsevista rakennuksista ja rakennelmista sekä maapohjasta määrättävästä kiinteistöverosta.

Osapuolten tavoitteena on, että Tontin 19 kiinteistövero jaetaan verottajan toimesta Osapuolten kesken rakennusoikeuksien suhteessa. Mikäli Tonttia 19 koskevaa kiinteistöveroa ei jaeta jo verottajan toimesta Tonttia omistavien asunto- tai kiinteistöosakeyhtiöiden kesken, jaetaan Tontin 19 kohdistuva kiinteistövero Osapuolten kesken edellä mainitussa suhteessa. Kiinteistövero luetaan osaksi Tontin 19 ylläpidon kustannuksia.

13.3 Vakuutukset ja vakuutuskorvausten käyttö

Osapuolet vakuuttavat Tontin 19 ja sillä sijaitsevat rakennukset ja rakennelmat tavanomaisella kiinteistön täysarvovakuutuksella siten kuin Yhteisjärjestelysopimuksessa tarkemmin erikseen sovitaan. Kiinteistövakuutuksen kustannukset luetaan osaksi Tontin 19 ylläpidon kustannuksia.

Osapuolet ovat velvollisia vakuuttamaan pihakannella yksinomaisessa hallinnassaan olevat alueet (liite 3).

Mahdollisen vakuutustapahtuman sattuessa tulee vakuutuskorvaukset käyttää täysimääräisesti tuhoutuneen tai vaurioituneen omaisuuden korjaamiseksi tai uudelleen rakentamiseksi.

14 ALLEKIRJOITUKSET

Tätä Sopimusta on laadittu kolme (3) samasanaista kappaletta, yksi (1) kullekin sopijapuolelle sekä yksi (1) kirjaamisviranomaista varten.

[paikka], [•]. päivänä [•]kuuta 202[•]

ASUNTO OY [•]

ASUNTO OY [•]

[•]

[•]

ASUNTO OY [•]

ASUNTO OY [•]

[•]

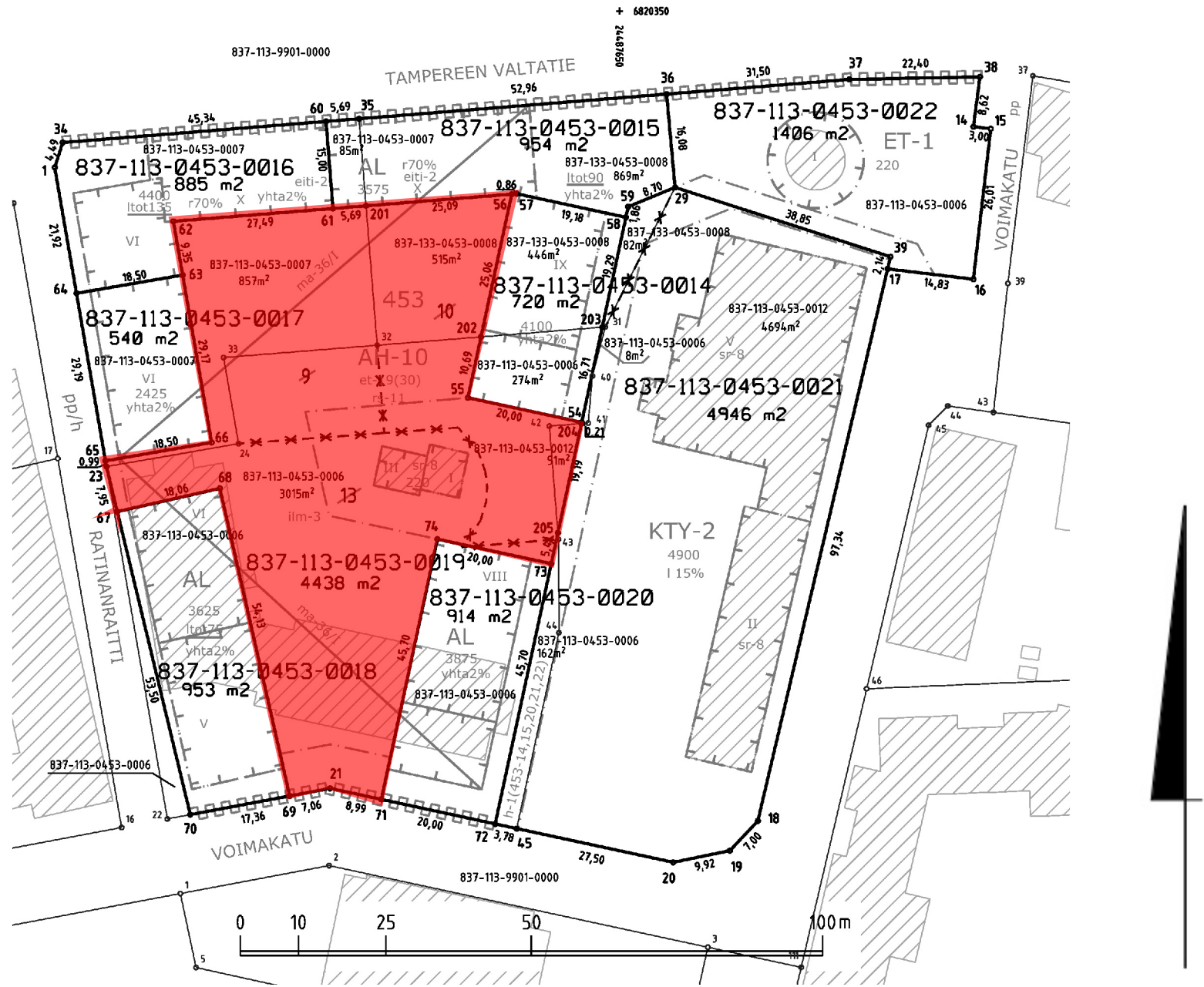
[•]

ASUNTO OY [•]

[•]

LIITTEET

Liite 1	Sopimusalue
Liite 2	Hallinta-alueet pysäköintihalli
Liite 3	Hallinta-alueet pihakansi
Liite 4	Pysäköintihalli totilla 15 ja 16



LIITE 1 SOPIMUSALUE

HALLINNANJAKOSOPIMUS

XX.XX.XXX

837-113-453-19

KOORDINAATTILUETTELO

Koordinaatisto: EUREF-FIN (ETRS-GK24)

N:o	X	Y
1	6820323.163	24487553.039
14	6820330.156	24487710.763
15	6820329.811	24487713.743
16	6820303.977	24487710.752
17	6820305.751	24487696.030
18	6820210.998	24487673.747
19	6820205.893	24487668.952
20	6820203.896	24487659.237
21	6820216.595	24487600.322
23	6820271.817	24487561.924
29	6820319.741	24487659.544
34	6820327.436	24487554.422
35	6820331.520	24487605.289
36	6820335.753	24487658.082
37	6820338.272	24487689.479
38	6820338.706	24487711.874
39	6820307.834	24487696.520
45	6820209.691	24487632.354
54	6820279.413	24487643.518
55	6820283.628	24487623.967
56	6820318.576	24487631.502
57	6820318.645	24487632.360
58	6820314.604	24487651.105
59	6820316.426	24487651.497
60	6820331.065	24487599.619
61	6820316.113	24487600.817
62	6820313.913	24487573.415
63	6820304.696	24487575.010
64	6820301.560	24487556.778
65	6820272.798	24487561.755
66	6820275.952	24487579.984
67	6820264.088	24487563.787
68	6820268.078	24487581.397
69	6820215.291	24487593.384
70	6820212.082	24487576.320
71	6820214.702	24487609.107
72	6820210.488	24487628.658
73	6820255.156	24487638.288
74	6820259.371	24487618.737
201	6820316.568	24487606.488
202	6820294.074	24487626.219
203	6820295.744	24487647.038
204	6820279.206	24487643.473
205	6820260.442	24487639.428

TONTTIEN MUODOSTUMINEN

Kiinteistötunnus	Yht m2	Osa m2	Muodostajayksikkö
837-113-0453-0014	720	446 274	837-113-0453-0008 837-113-0453-0006
837-113-0453-0015	954	869 85	837-113-0453-0008 837-113-0453-0007
837-113-0453-0016	885	885	837-113-0453-0007
837-113-0453-0017	540	540	837-113-0453-0007
837-113-0453-0018	953	953	837-113-0453-0006
837-113-0453-0019	4438	3015 515 51 857	837-113-0453-0006 837-113-0453-0008 837-113-0453-0012 837-113-0453-0007
837-113-0453-0020	914	914	837-113-0453-0006
837-113-0453-0021	4946	162 82 8 4694	837-113-0453-0006 837-113-0453-0008 837-113-0453-0006 837-113-0453-0012
837-113-0453-0022	1406	1406	837-113-0453-0006

KAAVATONTTIJAKO N:o 9369	TAMPERE, 837
Asemakaava N:o 8615 xx.xx.xxxx	XIII, 113
Muutetaan tonttijakoa N:o 8671 25.08.2014 ja N:o 8231 07.10.2008	Kortteli 453
Pohjakartan hyväksyi ja tonttijaon laati 8.3.2023	Tulevat tontit:
Antti Alarotu	837-113-0453-0014
Kaupungingeodeetti	837-113-0453-0015
Allekirjoitettu sähköisesti	837-113-0453-0016
	837-113-0453-0017
	837-113-0453-0018
Tonttijako on hyväksytty asemakaavan yhteydessä	837-113-0453-0019
Hanke N:o 230116	837-113-0453-0020
	837-113-0453-0021
	837-113-0453-0022

