

Lehtonen Sirpa Maarit

Lähettäjä: Heinonen Pekka
Lähetetty: maanantai, 18. marraskuuta 2024 8:33
Vastaanottaja: kapakaava
Aihe: VS: Tiedoksi asemakaava-aineistot nrot 8508 Olkahinen Haapakorpi, 8954 Lentävänniemi ja 8984 IV Amuri

Hei, ohessa huleveden kommentit. Amurin hankkeen aineiston linkki ei toiminut.

- **OLKAHINEN**, Haapakorven ulkoharrastamisen suuralue, tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8508. (TRE:3831/10.02.01/2023)
<https://www.tampere.fi/kaavat/8508>

Hulevesiselvitys- ja suunnitelma laadittava. OAS OK.

- **LENTÄVÄNNIEMI**, Reuharinkatu 21, käyttötarkoituksen muutos, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaava nro 8954. (TRE:1110/10.02.01/2023)
<https://www.tampere.fi/kaavat/8954>

Hulevesiselvityksen- ja suunnitelman tarvetta ei voi vielä pois sulkea. Oletettavasti muodostetaan muutama tontti ja näiden kuivatuksen yms. vuoksi saattaa olla tarpeen laatia kevyt hulevesiselvitys- ja suunnitelma toteutuksen mahdollistamiseksi. Asiasta voisi olla yhteydessä kaupungin Juho Korkalaiseen, joka ohjaa alueen kaavoituksen hulevesisuunnittelua.

- **IV (Amuri)**, Satakunnankatu 36, täydennysrakentaminen, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8984.
(TRE:3601/10.02.01/2023) <https://www.tampere.fi/kaavat/8984>

Aineistoon ei pääse linkin tai oskarin kautta. Kommentointi ei täten mahdollista.

Pekka Heinonen
Erikoissuunnittelija
040 846 9458
pekka.heinonen@tampere.fi



TAMPERE

Tampereen kaupunki
Kaupunkiympäristön palvelualue
Kaupunkiympäristön suunnittelu
Viheralueet ja hulevedet yksikkö
Frenckellinaukio 2 B
PL 487
33101 Tampere
www.tampere.fi

Lähettäjä: kapakaava <kapakaava@tampere.fi>
Lähetetty: torstai, 31. lokakuuta 2024 14:22
Aihe: Tiedoksi asemakaava-aineistot nrot 8508 Olkahinen Haapakorpi, 8954 Lentävänniemi ja 8984 IV Amuri

Tiedoksi yksikölle,

nähtäville on kuulutettu seuraavat valmistelussa olevat asemakaava-aineistot koskien:

- **OLKAHINEN**, Haapakorven ulkoharrastamisen suuralue, tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8508. (TRE:3831/10.02.01/2023) <https://www.tampere.fi/kaavat/8508>
- **LENTÄVÄNNIEMI**, Reuharinkatu 21, käyttötarkoituksen muutos, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaava nro 8954. (TRE:1110/10.02.01/2023) <https://www.tampere.fi/kaavat/8954>
- **IV (Amuri)**, Satakunnankatu 36, täydennysrakentaminen, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8984.
(TRE:3601/10.02.01/2023) <https://www.tampere.fi/kaavat/8984>

Mahdolliset palautteet tulee toimittaa **21.11.2024** mennessä os. kapakaava@tampere.fi

Ystävällisin terveisin

Sirpa Lehtonen

kaavoitussihteeri

040 800 7904

sirpa.lehtonen@tampere.fi



TAMPEREEN KAUPUNKI

Kaupunkiympäristö

Kaupunkisuunnittelu

Asemakaavoitus

Frenckellinaukio 2 B

PL 487

33101 Tampere

www.tampere.fi

Lehtonen Sirpa Maarit

Lähetäjä: Nousiainen Anni
Lähetetty: maanantai, 2. joulukuuta 2024 17:22
Vastaanottaja: kapakaava
Kopio: Skippari Kati K; Karlsson Anne
Aihe: 8508 Olkahinen Haapakorpi, OAS_YSU kommentit

Alla ympäristönsuojelun kommentit asemakaava-aineistoon

OLKAHINEN, Haapakorven ulkoharrastamisen suuralue, tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8508. (TRE:3831/10.02.01/2023)

<https://www.tampere.fi/kaavat/8508>

- Asemakaavan lähtökohdat alueen monien luontoarvojen säilyttämiselle ovat monelta osalta aiempia kaavavaiheita parempia. Tiiveimmän rakentamisen alue on alustavassa maankäyttöluonnoksessa kuitenkin osoitettu liito-oravan elinympäristölle ja uhanlaiseksi luokitellun lahokaviosammalen ydinalueelle. Sama alue on kantakaupungin yleiskaavassa osoitettu ohjeellisen ekologisen yhteyden alueeksi. Liito-oravan tai lahokaviosammalen suojelu yksityisillä tonteilla ei ensisijaisesti ole suositeltavaa. Kokemukset esimerkiksi kapeiden metsäkaistaleiden asemakaavallisesta suojelusta yksityisillä tonteilla tai niihin välittömästi rajautuen eivät aiempien asemakaavojen perusteella ole rohkaisevia. Esimerkiksi Risson alueella puita on rakentamisen reunavaikutuksen vuoksi kaatunut ja niiden heikentyneen kunnon aiheuttaman turvallisuusriskin vuoksi myös kaadettu runsaasti, myös liito-oravan suojeluun ja luonnontilaiseksi asemakaavassa osoitetuilta alueilta. Varttuneet ja tasaikäiset kuusikot ovat reunavaikutukselle erityisen herkkiä.
- Koiraharrastustoimintoja on alustavasti suunniteltu liito-oravan elinympäristölle. Aktiivinen koiraharrastaminen ei häirintävaikutuksen vuoksi ole suositeltavaa liito-oravan elinympäristöllä pesäpuiden läheisyydessä. Liito-oravan pesäpuiden tiukka suojelu myös asettaa rajoituksia esimerkiksi koiraharrastajien toimesta vaaralliseksi koettujen puiden kaatamiselle alueelta.
- Toimintojen sijoittelussa tulisi vielä tarkemmin tarkastella luontoarvojen ja tulevien toimintojen yhteensovitusta.
- Meluselvitys on tarpeen. Moottoritiestä aiheutuva melu voi aiheuttaa rajoitteita tai melusuojaustarpeita alueen suunnitellulle virkistyskäytölle.

Anni Nousiainen

ympäristösuunnittelija

0401391753

etu.sukunimi@tampere.fi



TAMPERE

Tampereen kaupunki

Kaupunkiympäristön palvelualue

Ympäristönsuojelu

Frenckellinaukio 2

PL 487

33101 Tampere

www.tampere.fi

Lähetäjä: kapakaava <kapakaava@tampere.fi>

Lähetetty: torstai 31. lokakuuta 2024 14.22

Aihe: Tiedoksi asemakaava-aineistot nrot 8508 Olkahinen Haapakorpi, 8954 Lentävänniemi ja 8984 IV Amuri

Tiedoksi yksikölle,

nähtäville on kuulutettu seuraavat valmistelussa olevat asemakaava-aineistot koskien:

- **OLKAHINEN**, Haapakorven ulkoharrastamisen suuralue, tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8508. (TRE:3831/10.02.01/2023) <https://www.tampere.fi/kaavat/8508>
- **LENTÄVÄNNIEMI**, Reuharinkatu 21, käyttötarkoituksen muutos, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaava nro 8954. (TRE:1110/10.02.01/2023) <https://www.tampere.fi/kaavat/8954>
- **IV (Amuri)**, Satakunnankatu 36, täydennysrakentaminen, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8984.
(TRE:3601/10.02.01/2023) <https://www.tampere.fi/kaavat/8984>

Mahdolliset palautteet tulee toimittaa **21.11.2024** mennessä os. kapakaava@tampere.fi

Ystävällisin terveisin

Sirpa Lehtonen

kaavoitussihteeri

040 800 7904

sirpa.lehtonen@tampere.fi



Kaupunkiympäristö

Kaupunkisuunnittelu

Asemakaavoitus

Frenckellinaukio 2 B

PL 487

33101 Tampere

www.tampere.fi

Lehtonen Sirpa Maarit

Lähettilä: Juhe Hanna
Lähetetty: torstai, 21. marraskuuta 2024 15:24
Vastaanottaja: kapakaava
Aihe: VL: Tiedoksi asemakaava-aineistot nrot 8508 Olkahinen Haapakorpi, 8954 Lentävänniemi ja 8984 IV Amuri

Hei!

Alla terveydensuojelun kommentit.

OLKAHINEN, Haapakorven ulkoharrastamisen suuralue, tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8508. (TRE:3831/10.02.01/2023) <https://www.tampere.fi/kaavat/8508>
Ulkoharrastamisen suuralue on lähtökohtaisesti todella hyvä juttu. Terveystensuojelu pyytää huomioimaan toimintojen suunnittelussa ja välimatkoissa erityisesti vieressä olevan Tarastejärven jäteaseman ja siellä olevat toiminnot, jotka voivat muuttua vuosien kuluessa mm. jätteenkäsittelylajikkeiden osalta. (Asiasta tarvittaessa tarkempia tietoja terveydensuojelusta.)

- **LENTÄVÄNNIEMI**, Reuharinkatu 21, käyttötarkoituksen muutos, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaava nro 8954. (TRE:1110/10.02.01/2023) <https://www.tampere.fi/kaavat/8954>
Terveystensuojelulla ei ole kommentoitavaa.

- **IV (Amuri)**, Satakunnankatu 36, täydennysrakentaminen, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8984.
(TRE:3601/10.02.01/2023) <https://www.tampere.fi/kaavat/8984>
Tähän kommentoidaan siinä vaiheessa, kun on tarkempia suunnitelmia esillä, mm. melun ja viitesuunnitelmien osalta.

yt. Hanna Juhe

Hanna Juhe
Terveystensuojelutarkastaja
040 178 9001
hanna.juhe@tampere.fi



Tampereen kaupunki
Kaupunkiympäristön palvelualue
Terveystensuojelu
PL 487
33101 Tampere
www.tampere.fi

Toimintamme ja asiakaspalvelun kehittämiseksi toivomme teidän vastaavan [asiakastytytyväisyyskyselyyn](#). Kyselyyn vastataan anonyymisti.

Asioidessasi Tampereen ympäristöterveydessä, käsittelemme henkilötietojasi siltä osin kuin se on asian hoitamiseksi tarpeellista. [Tietosuojaseloste](#) rekisteristä, johon antamasi tiedot tallennetaan.
[Lisätietoja Tampereen kaupungin tietosuojasta](#)

Lähettilä: kapakaava <kapakaava@tampere.fi>

Lähetetty: torstai, 31. lokakuuta 2024 14:22

Aihe: Tiedoksi asemakaava-aineistot nrot 8508 Olkahinen Haapakorpi, 8954 Lentävänniemi ja 8984 IV Amuri

Tiedoksi yksikölle,

nähtäville on kuulutettu seuraavat valmistelussa olevat asemakaava-aineistot koskien:

- **OLKAHINEN**, Haapakorven ulkoharrastamisen suuralue, tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8508. (TRE:3831/10.02.01/2023) <https://www.tampere.fi/kaavat/8508>
- **LENTÄVÄNNIEMI**, Reuharinkatu 21, käyttötarkoituksen muutos, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaava nro 8954. (TRE:1110/10.02.01/2023) <https://www.tampere.fi/kaavat/8954>
- **IV (Amuri)**, Satakunnankatu 36, täydennysrakentaminen, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8984.
(TRE:3601/10.02.01/2023) <https://www.tampere.fi/kaavat/8984>

Mahdolliset palautteet tulee toimittaa **21.11.2024** mennessä os. kapakaava@tampere.fi

Ystävällisin terveisin

Sirpa Lehtonen

kaavoitussihteeri

040 800 7904

sirpa.lehtonen@tampere.fi



TAMPEREEN KAUPUNKI

Kaupunkiympäristö

Kaupunkisuunnittelu

Asemakaavoitus

Frenckellinaukio 2 B

PL 487

33101 Tampere

www.tampere.fi

Lehtonen Sirpa Maarit

Lähettäjä: Alakastari Jari <jari.alakastari@tampereensahkoverkko.fi>
Lähetetty: perjantai, 1. marraskuuta 2024 7:32
Vastaanottaja: kapakaava
Aihe: OLKAHINEN, Haapakorven ulkoharrastamisen suuralue, tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineistoa, asemakaava nro 8508.
(TRE:3831/10.02.01/2023)

Moi,

Uudelle teollisuus- / toimitila-alueelle on tarve muuntamoille. Jokaiselle tontille tarvitaan muuntamo. Lisäksi on tarve rakentaa maakaapelointi yhteys Tarasteen puolelta.

T~Jari

Jari Alakastari
Suunnitteluinsinööri / Jakeluverkko

Tampereen Energia Sähköverkko Oy
Puh. 040 637 1027
etunimi.sukunimi@tampereensahkoverkko.fi
tampereensahkoverkko.fi

Huomaathan muuttuneen sähköpostiosoitteeni!



62/2024

Lausunto Tampere, OLKAHINEN, Haapakorven ulkoharrastamisen suuralue, asemakaavan (nro 8508) tarkistetusta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS) sekä valmisteluaineistosta (TRE:3831/10.02.01/2023)

Päätös

Pirkanmaan liitto on tutustunut Tampereen Olkahinen, Haapakorven ulkoharrastamisen suuralue, asemakaavan nro 8508 tarkistettuun osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan ja valmisteluaineistoon (TRE:3831/10.02.01/2023).

Pirkanmaan liitto toteaa, että vuonna 2018 vireille tulleen Olkahisten asemakaavan nro 8508 suunnittelutavoitteita on määritetty nyt tarkistetussa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa uudelleen. Aloitusvaiheessa tavoitteena oli osoittaa alueelle yritys- ja työpaikka-alueita, joka pohjautui sekä Pirkanmaan maakuntakaavan että Tampereen Kantakaupungin yleiskaavan tavoitteisiin ja kaavamerkintöihin. Viime vuosina Haapakorven alueelta laadittujen uusien selvitysten ja niissä todettujen luontoarvojen vuoksi suunnittelukohdetta tullaan asemakaavoituksessa kuitenkin tarkastelemaan ulkoharrastamiseen painottuvana uutena alueena.

Pirkanmaan liitto katsoo, että asemakaava-aineistoihin tulee selkeästi kirjata suunnittelutavoitteiden muutokset ja perusteet. Koska asemakaavan maankäytön tavoitteet poikkeavat voimassa olevasta maakuntakaavasta ja yleiskaavasta, on asemakaavasta tarpeen laatia erillinen yleiskaavallinen tarkastelu (MRL 42 § ja 39 § mukaisesti), maankäytönsuunnittelun kokonaisvaltaisen näkökulman varmistamiseksi ja vahvistamiseksi. Asiasta on hyvä konsultoida Tampereen yleiskaavoitusta, jolloin voidaan samalla myös arvioida mahdollisia tarkistustarpeita vielä vireillä olevaan Kantakaupungin vaiheyleiskaavatyöhön (valtuustokausi 2021-2025).

Selostus

Tampereen kaupunki on lähettänyt Pirkanmaan liitolle 31.10.2024 tiedoksiannon Tampereen Olkahinen, Haapakorven ulkoharrastamisen suuralue, asemakaavan nro 8508 tarkistetusta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja valmisteluaineistosta (TRE: 3831/10.02.01/2023). Mahdollinen palaute on pyydetty toimittamaan 21.11.2024 mennessä Tampereen kaupungin kirjaamoon.

Kaavasuunnittelun lähtökohdat löytyvät kaava-asiakirjoista.

Suunnittelujohtaja

19.11.2024

Sivu 2 (2)

Maakuntakaava

Pirkanmaan maakuntakaava 2040 on hyväksytty 27.3.2017 ja se on tullut voimaan kuulutuksella 8.6.2017.

Pirkanmaan maakuntakaavassa suunnittelualue on osoitettu Työpaikka-alueeksi. Länsiosaan on osoitettu myös Viheryhteys-merkintä. Aluetta koskee maakuntakaavan strategisista kehittämisperiaatemerkinnoistä 2-kehän kehittämisvyöhyke (kk3). Alueelle on osoitettu myös Voimalinja-merkinnät (Kangasala-Mänttä-Alajärvi-Nurmi sekä Kangasala-Toivila / 400kV).

Pirkanmaan maakuntakaavamerkinnot ja -määräykset avautuvat aluekohtaisesti Pirkanmaan liiton karttapalvelussa: <https://tieto.pirkanmaa.fi/karttapalvelu/> Maakuntakaavamääräykset ovat myös kokonaisuudessaan luettavissa nettisivulta: <https://maakuntakaava2040.pirkanmaa.fi/hyvaksyminen>

Pirkanmaalla on vireillä vaihemaakuntakaava, jonka teemana ovat elonkirjo ja energia. Tavoitteena on, että maakuntavaltuusto hyväksyisi kaavan keväällä 2025. Vaihemaakuntakaavan etenemiseen voit tutustua Pirkanmaan liiton nettisivulla: <https://kaava.pirkanmaa.fi/>

Liitteet

Ote Pirkanmaan maakuntakaavasta 2040

Päätöksen peruste

Hallintosääntö pykälä 150 § Maakuntakaavoitus

Lisätietoja

Tämän asian on valmistellut maakunta-arkkitehti Hanna Djupsjöbacka ja hyväksynyt suunnittelujohtaja Ruut-Maaria Rissanen.

Ote

Tampereen kaupunki, kirjaamo



PIRKANMAAN MAAKUNTAMUSEO

20.11.2024 DIAR: 959/2024

Tampereen kaupunki
Kaupunkiympäristö
Kaupunkisuunnittelu
Asemakaavoitus
PL 487
33101 Tampere

kapakaava@tampere.fi

Lausuntopyyntönnä 31.10.2024

TAMPERE, OLKAHINEN, HAAPAKORVEN ULKOHARRASTAMISEN SUURALUE, ASE-
MAKAAVA NRO 8508, TARKISTETTU OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA
SEKÄ VALMISTELUAINEISTOA (TRE:3831/10.02.01/2023)

Pirkanmaan maakuntamuseolta pyydetään lausuntoa otsikossa mainitusta hankkeesta. Asemakaavan tavoitteena on luoda Jyväskylätien varteen Kangasalan rajan eteläpuolelle terveys- ja arkiliikunnan mahdollistava ulkoharrastusalue. Alueelle on ollut aiemmin vireillä Aitokorven teollisuus- ja työpaikka-alueen asemakaava, jonka osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta maakuntamuseo on antanut lausunnon (DIAR: 260/2018). Kaava-alueen maankäytön tavoitteet ovat tämän jälkeen muuttuneet alueelta havaittujen luontoarvojen vuoksi.

Pirkanmaan maakuntamuseo toteaa, että kaava-alueelta ei ole tunnistettu kulttuuriympäristön arvoja eikä hankkeeseen liity niiden osalta selvitystarpeita. Kaava-alueella sijaitsee kuitenkin Haapakorven tilakeskus, jonka historiasta ja rakennuskannasta on syytä kirjata perustiedot sekä muutama valokuva kaavaselostukseen.

Kaavaluonnos pyydetään toimittamaan Pirkanmaan maakuntamuseoon mahdollista lausuntoa varten.

Kulttuuriympäristöpäällikkö

Anna Lyyra-Seppänen

Tutkija

Miinu Mäkelä

Tiedoksi: Pirkanmaan ELY-keskus/Y-vastualue/Yhdyskunnat ja luonto; Pirkanmaan liitto; Museovirasto/Kulttuuriympäristöpalvelut

MM/mm/kml



Tampereen kaupunki
PL 487
33101 TAMPERE

Viite: Lausuntopyyntö TRE:3831/10.02.01/2023

Haapakorven ulkoharrastamisen suuralue, tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaava 8508, Tampere

Tampereen kaupunki on toimittanut ELY-keskukselle mahdollista lausunnon antamista varten otsikon mukaisen asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja alueen suunnitteluun liittyvän taustoitusraportin.

Alueen suunnittelu on käynnistynyt vuonna 2018. Suunnittelualueen maankäyttötavoitteet ovat muuttuneet tuolloin määritellyistä merkittävästi. Tavoitteena oli vuonna 2018 selvittää kaavalliset edellytykset yritys- ja työpaikka-alueen perustamiselle. Lähtökohtana oli osoittaa alueelle kortteleita teollisuus- ja varastorakennuksille. Kaavan uudeksi tavoitteeksi on asetettu nyt yritys- ja työpaikka-alueen sijaan ulkoharrastamiseen painottuneen virkistysalueen sijoittuminen alueelle.

ELY-keskus on perehtynyt aineistoon ja antaa seuraavan lausunnon:

YMPÄRISTÖ

Alueelle suunnitellaan sijoitettavaksi terveys- ja arkiliikuntaa tukevia ulkoharrastamisen toimintoja samalla huomioiden seudullisen ulkoilureitistön ja ekologisen verkoston ylikunnalliset kehittämisen tarpeet Kangasalan Ruutanan ja Tampereen Nurmi-Sorilan välillä. ELY-keskus pitää teollisuus- ja varastorakentamisesta luopumista ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa uudelleen määriteltyjä myös luontoarvot huomioivia suunnittelutavoitteita myönteisenä.

Maakuntakaavassa asemakaavan suunnittelualue on osoitettu työpaikka-alueeksi (TP), sekä merkinnällä kasvutaajamien ja 2-kehän kehittämisvyöhyke. Yleiskaavassa kyseinen alue on työpaikkojen ja elinkeinojen aluetta. Mikäli suunnittelualueen toiminnot poikkeavat yleiskaavan maankäyttötavoitteista, on asemakaavaa laadittaessa tarpeen käsitellä poikkeamisen perusteet. Tässä yhteydessä tulee tarkastella työpaikka-alueiden kokonaisuutta kyseisellä kaupungin kasvusuunnalla huomioiden myös kuntarajan ylittävät maakuntakaavasta johtuvat maankäyttötavoitteet.

Kaavatyössä tarvittavat selvitykset täydentyvät OAS:n mukaan tarkemmin suunnittelun edetessä. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan tarvittavien selvitysten luetteloon tulisi täydentää seuraavat selvitykset: melu- ja runkomelu- ja värinäselvitys, maaperä- ja massatasapainoselvitys sekä myös kaavan laadinnan yhteydessä tehtäväksi tuleva ilmastovaikutusten arviointi.

Suunnittelualueen eteläosaan sijoittuu mustaliusketta (GTK, kallioperäkartta 1:200 000). Mikäli kaava-alueelle kohdistuu louhintaa tai maamassojen kaivuuta, tulee mustaliuskehavainto ja sen mahdolliset ympäristövaikutukset selvittää, sillä mustaliuskeainesta voi esiintyä myös alueen maaperässä laajemmalla alueella kuin niiden tunnetuissa kallioperäesiintymissä.

Luonto

Asemakaava-alue sijoittuu osin lounaisosastaan kantakaupungin vaiheyleiskaavaan merkityn keskuspuistoverkoston kohdalle. Aluetta halkoo myös itä-länsisuunnassa samaiseen vaiheyleiskaavan merkitty ohjeellinen ekologinen yhteys. Tarkemmassa suunnittelussa tulee kiinnittää huomiota siihen, että toimenpiteillä ei heikennetä keskuspuistoverkoston yhtenäisyyttä eikä heikennetä ekologistia yhteyksiä. Voimalinjat kulkevat alueen ja osin ohjeellisen ekologisen yhteystarve -alueen läpi. Tämä asettaa omat haasteensa ekologisten yhteyksien säilyttämiseen.

Alueelta on olemassa jo paljon selvitystietoa luontoarvoista. Tärkeää on tunnistaa kaikki luontoarvot ennen suunnittelun aloittamista ja luontoselvityksiä on syytä päivittää sen osalta, jos tiedot eivät ole enää ajantasaisia. Kaava-alueelta on myös tunnistettu tummaverkkoperhoselle soveltuva elinympäristö. Kaava-alueelle tulee tehdä uusi tummaverkkoperhosselvitys, jotta alueen nykyinen perhostilanne selviää.

LIIKENNE

Valtatie 9 Alasjärvi-Käpykangas tiesuunnitelma on ollut lausuntokierroksella ja suunnitelma on lähdössä alkuvuodesta 2025 hyväksymiskäsittelyyn Traficomiin. Valtatie 9 parannetaan moottoritieksi ja hankkeen toteuttaminen on tavoitteena saada mahdollisimman pikaisesti liikkeelle nykyisen valtatie merkittävien sujuvuus- ja turvallisuuspuutteiden vuoksi.

Valtatielle tulee varata asemakaavassa liikennealuetta tiesuunnitelmassa tiealueeksi osoitetun alueen mukaisesti. Lisäksi tien lähimmän ajoradan keskilinjasta mitattuna 30 metriä on jätettävä rakentamiselta vapaaksi alueeksi, maantien suoja-alueeksi (su). Ruutanantie tulee kaavoittaa kaduksi ja sen tilavaraus tulee osoittaa tiesuunnitelman mukaisena. Tarastenjärven eritasoliittymässä valtatie ylittävä silta tulee kadun osaksi eli kaupungin omistukseen kadunpitopäätöksellä, siten se tulee osoittaa LT-alueen ylittävänä katuna tai vastaavalla kaavamerkinnällä. Tiesuunnitelmassa on esitetty Ruutanantieltä kulkuyhteydet kaava-alueelle, joten kaavaratkaisun tulee perustua näihin liittyisiin.

Pirkanmaan ELY-keskus katsoo, että kaava-alueen läpi tulee järjestää riittävän sujuva ja turvallinen jalankulkua ja pyöräilyä palveleva yhteys Ruutan suunnasta Lintukalliontielle, josta on edelleen yhteys valtatie 9 ylittävää siltaa pitkin Nurmi-Sorilan suuntaan. Lisäksi valtatie 9 tiesuunnitelman mukaan valtatie eteläpuolelle rakennetaan Tampereen kaupungin omistukseen tuleva kävelyä ja pyöräilyä palveleva väylä Lintukalliontien ja Aitolahdentien välille.

JATKOTOIMET

Kaava pyydetään toimittamaan luonnosvaiheessa ELY-keskukseen siten, että varataan mahdollisuus lausunnon antamiseen. ELY-keskus esittää myös tarvittaessa valmiutensa luonnosvaiheen työneuvotteluun ennen kaavaluonnoksen nähtäville asettamista.

Asia on käsitelty Pirkanmaan ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat vastualueen rakennetun ympäristön yksikössä. Lausunnon on esitellyt ylitarkastaja Esa Hoffrén ja ratkaissut yksikön päällikkö Pauliina Pelkonen.

TIEDOKSI

Pirkanmaan maakuntaliitto, Pirkanmaan maakuntamuseo

Tämä asiakirja PIRELY/3943/2018 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument PIRELY/3943/2018 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Hoffren Esa 26.11.2024 13:56

Ratkaisija Pelkonen Pauliina 26.11.2024 13:56

20.11.2024

Tampereen kaupunki
kirjaamo@tampere.fi

Lausuntopyyntö 31.10.2024

TAMPERE, OLKAHINEN, Haapakorven ulkoharrastamisen suuralue, tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma TRE:3831/10.02.01/2023

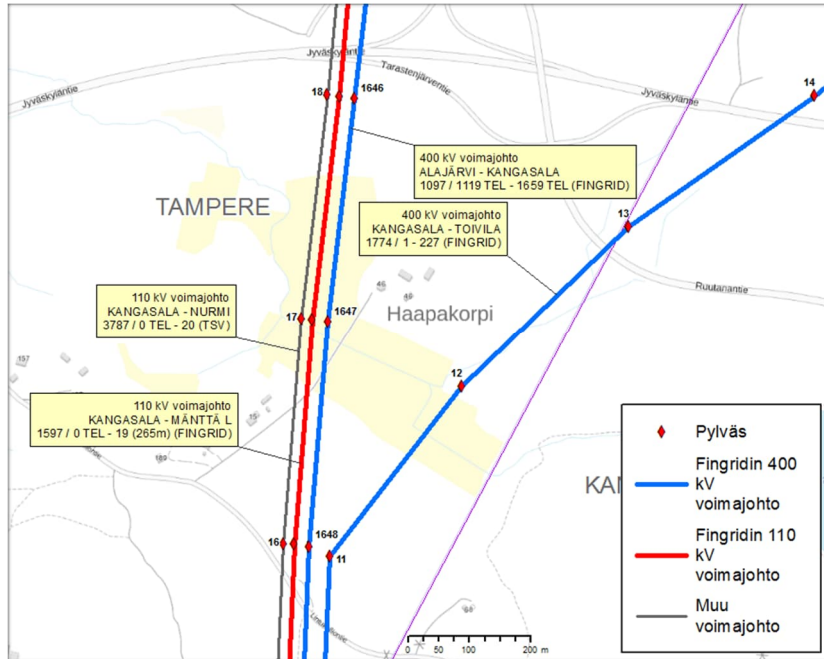
Kiitämme lausuntopyynnöstänne.

Alueella on useita Fingridin voimajohtoja. Alueen sähköntarpeessa on tunnistettu merkittävää kasvua tulevaisuudessa, joten alueen voimajohtoihin kohdistuu kehitystarpeita ja mahdollisesti tarvetta toteuttaa kokonaan uusia voimajohtoja. Voimajohtojen yhteystarpeita on esitetty Pirkanmaan vaihemaakuntakaavassa elonkirjo ja energia (tarkistettu ehdotus nähtävillä 1.11.-1.12.2024). Haasteensa asiaan tuo varsinkin asemakaavatarkkuudessa se, että voimajohtohankkeita ei määritelty tai voimajohtojen teknisiä ratkaisuja ei ole vielä suunniteltu. Tilantarve ja yksityiskohdat tarkentuvat esim. 400 kV voimajohdon kohdalla vasta mahdollisessa YVA-menettelyssä ja yleissuunnitteluvaiheessa. Yhteensovituksia ja ratkaisuja olisi mahdollisesti hyvä pohtia yhdessä Fingridin ja kaupungin kesken. Pyydämme olemaan yhteydessä, jos työpalaveri on tarpeen tässä vaiheessa. Mahdollisesti tietoa tulee lisää asemakaavan edetessä. Lisäksi kannattaa olla yhteyksissä jakeluverkkoyhtiöihin ja keskustella heidän tarpeistaan.

Asemakaavan alueella sijaitsevat seuraavat Fingridin nykyiset voimajohdot (kuva 1):

- 400 kV voimajohto Kangasala - Toivila (1774)
- 400 kV voimajohto Alajärvi - Kangasala (suunnittelutunnus 1097)
- 110 kV voimajohto Kangasala - Mänttä (suunnittelutunnus 1597).

20.11.2024

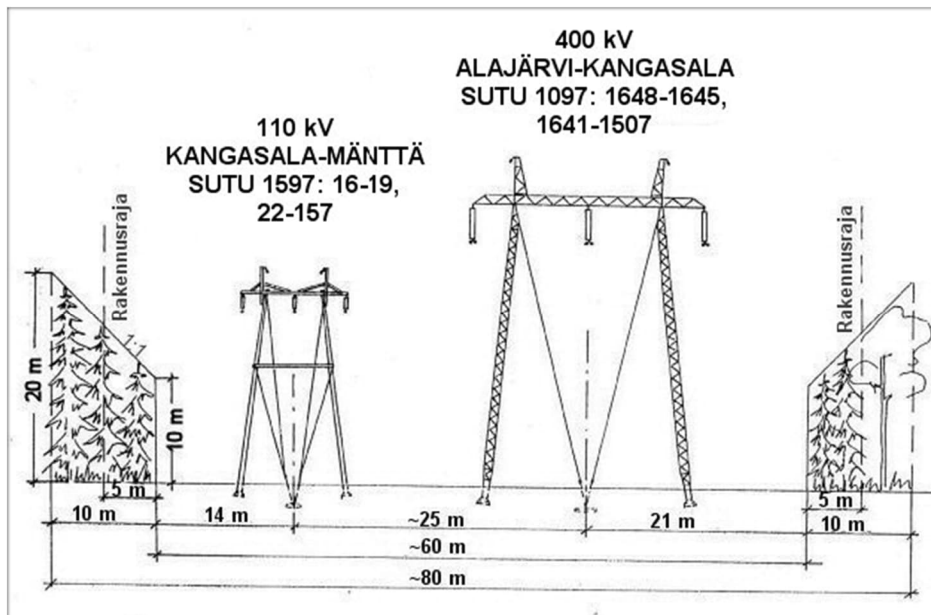


Kuva 1. Alueelle sijoittuvat Fingridin voimajohdot.

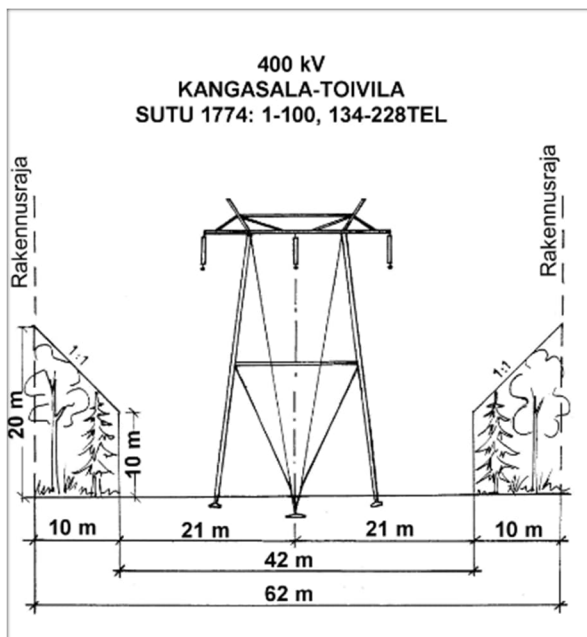
Seuraavassa on kuvattu suunnittelualueen Fingridin nykyiset voimajohtojen johtoalueet:

- Länsipuolella kaava-aluetta 110 kV voimajohtoa Kangasala - Mänttä (1597) ja 400 kV voimajohtoa Alajärvi - Kangasala (1097) varten on lunastettu kiinteistön käyttöoikeuden supistus 80 metriä leveälle johtoalueelle (kuva 2). Johtoalue muodostuu 60 metriä leveästä johtoaukeasta ja 10 metriä leveistä reunavyöhykkeistä. Rakennusraja ulottuu 26 metrin etäisyydelle idänpuoleisen 400 kV voimajohdon Alajärvi - Kangasala keskilinjasta. Kuvauksesta puuttuu Tampereen Energia sähköverkon 110 kV voimajohto Kangasala-Nurmi, jonka osalta teidän täytyy kysyä lunastustiedot johdon omistajalta. Meillä ei ole käytössämme valitettavasti poikkileikkausta, jossa olisi mukana kyseinen Tampereen sähköverkon voimajohto.
- Itäpuolella 400 kV voimajohto Kangasala - Toivola (1774) suuntautuu erkanemiskohdasta kohti koillista. Tällä osuudella 400 kV voimajohtoa varten on lunastettu kiinteistön käyttöoikeuden supistus 62 metriä leveälle johtoalueelle (kuva 3). Johtoalue muodostuu 42 metriä leveästä johtoaukeasta ja johtoaukean molemmin puolin olevista 10 metriä leveistä reunavyöhykkeistä. Rakennusrajoitusalue kattaa koko voimajohtoalueen.

20.11.2024



Kuva 2. Poikkileikkaus 110 kV voimajohdon Kangasala - Mänttä (suunnittelutunnus 1597) ja 400 kV voimajohdon Alajärvi - Kangasala (suunnittelutunnus 1097) voimajohtoalueesta.



Kuva 3. 400 kV voimajohdon Kangasala - Toivila (1774) poikkileikkaus pylvästä numero 11 alkaen pohjoiseen.

Fingridillä on pitkän aikavälin tavoitteena päivittää voimajohdon rakennusrajoitusta merkitsevät rakennusrajat johtoalueen ulkoreunaan siten, että rakennusrajoitus koskee koko johtoaluetta. Asemakaavoituksessa on kuitenkin suositeltavaa, että voimajohto varten varattuna alueen osana käytetään johtoalueen kokonaisleveyttä eikä tälle alueelle osoiteta rakennusaloja. Näin varmistetaan, että sähköturvallisuuden näkökulmasta, että rakennelmien, rakennusten ja voimajohdon väliin jää riittävä etäisyys.

20.11.2024

Asemakaavan tavoitteena on keskittää rakentaminen valtatie 9:n risteysalueelle huomioiden liikenteen kehittämistarpeet sekä aluevaraukset ja luoda edellytykset terveys- ja arkiliikuntaa tukevalle ulkoharrastamisen toiminnalle.

Ulkoilun alueen kaavoitusta ajatellen on otettava huomioon, että Fingrid ei hyväksy johtoalueelle toimintaa, joka kokoaa ihmisiä oleskelemaan voimajohtoalueella. Voimajohtoalueelle ei myöskään sovellu esim. urheilu-, peli- tai leikkikentät eivätkä monet liikuntatoimintojen vaatimat rakenteet. Fingrid kannattaa voimajohtoalueiden hyötykäyttöä, mutta yksityiskohtaiset toimenpiteet ja rakenteet voimajohtoalueella tulee selvittää risteämälausunnon kautta. Verkkosivulla on tietoa voimajohtoalueiden hyödyntämismahdollisuuksista www.fingrid.fi/kantaverkko/maankaytto-ja-ymparisto/voimajohtoalueiden-hyodyntaminen/.

Muistutamme kaavoituksen lähtökohdaksi seuraavista asioista, jotka on otettava huomioon suunnittelussa ja rakentamisessa voimajohdon läheisyydessä:

- Voimajohtoalueella tai sen läheisyydessä tapahtuva toiminta ei saa ristiinässä sähköturvallisuuden kanssa eikä toiminta voi aiheuttaa vaaraa voimajohdon käytölle ja kunnossa pysymiselle.
- Voimajohtoalueelle ei voida sijoittaa rakennuksia tai rakennelmia ilman erityistä lupaa. Em. rakenteet tai laitteet eivät pääsääntöisesti saa olla yli kaksi metriä korkeita. Rakennusrajoitusalue koskee maanpäällisiä ja maanalaisia rakennuksia.
- Voimajohtoalue ei sovellu varastointiin eikä lastaukseen.
- Pysäköintialueet on osoitettava mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti johtoalueen ulkopuolelle. Pysäköintialueen sijoittamiseen voimajohtoalueelle tulee pyytää Fingridin lupa. Mikäli Fingrid toteaa alueen pysäköintiin soveltuvaksi, toiminnan harjoittajan tulee tehdä pysäköintialueesta Fingridin kanssa yksityisoikeudellinen sopimus.
- Voimajohtoalueella ja sen läheisyydessä on rajoitettu maanmuokkausta ja läjittämistä turvallisuussyistä.
- Voimajohtoaukealle voidaan istuttaa ainoastaan puita tai pensaita, joiden luontainen kasvukorkeus ei ylitä 4 metriä. Myös reunavyöhykkeillä puuston kasvua rajoitetaan.
- Johtoalueen maapohja ja puusto ovat maanomistajien omaisuutta. Johdon omistajalla on oikeus pitää voimajohtonsa kyseisellä alueella ja oikeus ylläpitää ja huoltaa sitä.
- Teiden ja katujen suunnittelussa tulee ottaa huomioon, mitä Liikenneviraston ohjeessa "Sähkö- ja telejohdot ja maantiet" (2018) esitetään.

Voimajohdon rajoituksia maankäytölle käsitellään Fingridin julkaisemassa oppaassa Ohje voimajohtojen huomioon ottamiseen yleis- ja asemakaavoituksessa sekä maakäytön suunnittelussa, joka on ladattavissa Fingridin verkkosivulta <https://www.fingrid.fi/kantaverkko/maankaytto-ja-ymparisto/voimajohtoalueiden-hyodyntaminen/ohjeita-kaavoittajalle/>.

Tässä lausunnossa ei voida ottaa kantaa tarkemmin rakentamiseen tai teknisiin ratkaisuihin. Fingridin johtoalueelle tai sen läheisyyteen sijoittuvasta rakentamisesta tulee

20.11.2024

pyytää Fingridistä erillinen risteämälausunto. Pyydämme toimittamaan lausuntopyynnön ensisijaisesti verkkosivun kautta www.fingrid.fi/risteamalausunnot.

Yleiskaavat ja asemakaavat, joissa on Fingrid Oyj:n voimajohtoja tai muita toimintoja, pyydämme lähettämään lausunnolle mieluiten sähköisenä osoitteeseen kirjaamo@fingrid.fi.

Ystävällisin terveisin

FINGRID OYJ
Maankäyttö ja ympäristö

Mika Penttilä
yksikön päällikkö

KLA/1174/53.02/2024

170 § LAUSUNTO TAMPEREEN KAUPUNGILLE HAAPAKORVEN ASEMAKAAVAN NRO 8508 OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMASTA

Kaavoitus, kaupunginarkkitehti Anna-Leena Lehtiniemi 7.10.2024

Tampereen kaupunki pyytää kommenttia Kangasalan kaupungin rajalle sijoittuvan uuden asemakaavan nro 8508 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Tampereen kaupunki on asettanut nähtäville asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) 31.10.–21.11.2024. Asemakaavan suunnittelualue sijoittuu Tampereen ja Kangasalan väliselle kuntarajalle Tarastenjärven eritasoliittymän kohdalle. Alueen pinta-ala on noin 60 hehtaaria ja se on Tampereen kaupungin omistuksessa. Sille sijoittuu Haapakorven vanhan maatilan ympäristöä, jossa on metsää, pienialaisia pelloja ja niittyjä. Alueen pohjoisosassa on Tarastenjärven eritasoliittymä. Kaava-alueen halki kulkee pohjois-etelä-suuntainen, noin 80 m leveä johtoalue, jolla kulkevat rinnakkain 110 kV:n ja 400 kV:n voimalinjat. Alueen eteläpuolella kulkee Lintukallion yksityistie.

Asemakaavan tavoitteiksi on OAS:aan kirjattu muodostaa edellytykset yritys- ja työpaikka-alueen perustamiselle valtatie 9 varrelle, kehittää seudullinen ulkoilureitti ja ekologinen yhteys Kangasalan Ruutanan ja Tampereen Nurmi-Sorilan välillä sekä huomioida valtakunnalliset liikenteen ja energiahuollon kehittämistarpeet ja tulevaisuuden aluevaraukset.

Asemakaavan yhteydessä on tarkoitus tehdä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat: hulevedet, luontosuhteet, massatasapaino, rakennettavuus, arkeologia, tekniset verkostot, katujen tilavaraukset ja liikenne.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan on mahdollista tutustua kaavan verkkosivulla [OLKAHINEN, Haapakorven ulkoharrastamisen suuralue, asemakaava nro 8508 \[Tampereen kaupunki - Kaupunkisuunnittelu - Kaupunkiympäristö uudistuu\]](#)

Toimivalta

Kangasalan kaupungin hallintosäännön 28. §:n 3. kohdan mukaan elinympäristölautakunta antaa lausunnot naapurikuntien asemakaavoista.

Liite

Kangasalan kaupungin lausunto

Elinympäristöjohtaja 13.11.2024

Elinympäristölautakunta päättää antaa Haapakorven asemakaavasta nro 8508 liitteen mukaisen kommentin.

Elinympäristölautakunta 19.11.2024 § 170

Elinympäristölautakunta hyväksyi elinympäristöjohtajan esityksen.

Tiedoksi: Tampereen kaupunki

Lisätiedot: kaupunginarkkitehti Anna-Leena Lehtiniemi, puh. 040 133 6773



Kangasalan kaupunki

Lausunto

1 (3)

KLA/1174/53.02/2024

Kangasalan elinympäristölautakunta

Tampereen kaupunki

kirjaamo@tampere.fi

Kommenttipyyntönnö 31.10.2024, TRE:3831/10.02.01/2023

Haapakorpi, asemakaava nro 8508, osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Kangasalan kaupunki kiittää kommenttipyyntöä.

Asemakaavan suunnittelualue sijoittuu kaupungin rajalle. Kangasalan kaupunki pitää Haapakorven asemakaavoituksen jatkumista erittäin myönteisenä ja esitettyä tarkistettua osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa sekä taustoitusraporttia ansiokkaasti laadittuina ja kattavina. Kaupunki haluaa esittää erityiset kiitokset kaavan tavoitteista, jotka muun muassa tukevat kaupunkien rajalla maakuntakaavassa osoitetun etelä-pohjoissuuntaisesti kulkevan viheryhteyden jatkuvuutta. Lisäksi Kangasalan kaupunki arvostaa erityisesti taustoitusraportissa esitetyn polkuverkoston yhdistämistä Lintukalliontien ylikulkusiltaan, jonka merkitys jalankulun ja pyöräilyn yhteytenä Kangasalan ja Tampereen välillä tulee kasvamaan erityisesti Nurmin ja Ruutanan alueiden kehittyessä.

Kaavan tavoitteissa on ansiokkaasti huomioitu valtakunnallisten ja maakunnallisten liikenteen kehittämistarpeiden ja aluevarausten merkitys suunnittelussa. Kangasalan kaupunki pitää tavoitetta erittäin tärkeänä ja katsoo, että 2-kehän tarkoituksenmukainen toteuttaminen seudullisena väylänä edellyttää sen sujuvaa liittämistä valtatie 9 liittymään Tarastenjärven kohdalla, kuten Haapakorven taustoitusraportin s. 5 lähialuetta kuvaavassa kaaviossa on osoitettu. 2-kehän toteutuessa Ruutanantie tulee luultavasti toimimaan alempitaisoisena väylänä ja liittymäjärjestelyt olemaan sen mukaisia.



Kaupungin näkemyksen mukaan asemakaavan itäisellä, työpaikkatoiminnoille kehitettävällä osalla tulee varautua 2-kehän kehittämiseen varaamalla tielle riittävän laaja alue niin, ettei asemakaava heikennä kehän kehittämisedellytyksiä.

Asemakaava-alueen lähellä Kangasalan puolella kulkee seudullinen retkeilyreitti Kaarinanpolku, joka yhdistyy etelässä Birgitan polkuun ja pohjoisessa Pirkan taipaleeseen. Lisäksi reitiltä on yhteys Tampereen ja Kangasalan liikuntareiteille. Kangasala on laatinut Kaarinanpolun hoito- ja käyttösuunnitelman vuonna 2020, jossa on todettu reitin kunnostustarpeita. Pitkän aikavälin tavoitteena on kehittää Kaarinanpolun reitistöä rengasmaisilla lähireiteillä ja muuttaa reitin linjauksia siten, että päällekkäisyydet hiihtolaturien ja voimalinjojen kanssa poistuisivat. Kaupunkiseudun asukkaat käyttävät virkistysalueita ja retkeilyreittejä kuntarajoista riippumatta. Kangasala näkee asemakaavan täydentävän Kaarinanpolun varteen sijoittuvia palveluja ja tukevan siten seudullista virkistysverkoston kehitystä.

Kangasalla vireillä olevan Ruutana-Tarastenjärvi-Asema-osayleiskaavan suunnittelualue rajautuu lännessä Tampereen kaupungin rajaan sekä Haapakorven asemakaava-alueeseen. Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kehityskuvat olivat nähtävillä 18.12.2023–26.1.2024. Vuonna 2024 on laadittu useita osayleiskaavan selvityksiä, jotka kartoittavat alueen luontoarvoja, kulttuuriympäristöarvoja ja arkeologisia arvoja. Haapakorven asemakaava-alueen läheisyydessä, Matkajärven ympäristössä, on osayleiskaavan luontoselvityksissä todettu merkittäviä luontoarvoja. Matkajärven länsipäädyn ja etelärannan metsissä esiintyy liito-oravaa, ja alue on luokiteltu arvoluokkaan 2 (erityisen tärkeä kohde). Lisäksi Matkajärven ympäristö on luokiteltu arvoluokkaan 2–3 (erityisen tärkeät kohteet ja monimuotoisuutta turvaavat kohteet; pienialaisia luontokohteita). Vuoden 2024 selvityksissä ei havaittu tummaverkkoperhosta, eikä Matkajärven alueella havaittu liitteen IV lajeihin kuuluvia korentoja tai viitasammakkoa. Lepakkoselvityksen ennakkotietojen mukaan Matkajärven ympäristössä on tehty lukuisia lepakkohavaintoja.

Osayleiskaavan kulttuuriympäristöselvityksessä Lintukalliontiellä on todettu olevan tiehistoriaan liittyvää kulttuuriympäristöllistä arvoa. Kangasala–Orivesi–Aitolahti-tieyhteys näkyy jo 1700-luvun



isojakokartoissa, ja Lintukalliontie on osa Aitolahdelle ja Ruoveden kautta Pohjanmaalle johtanutta tien länsihaaraa.

Ruutana-Tarastenjärvi-Asema-osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on esitetty kolme maankäytön kehityskuvavaihtoehtoa. Kaikissa vaihtoehtoissa kaava-alueen länsiosaan on suunniteltu laaja metsä- ja luontoalue, ja Tarastenjärven eritasoliittymän läheisyydessä maankäyttöä kehitetään yritysalueena. Kehityskuvissa on varauduttu 2-kehätien ja sen ympäröivän maankäytön toteuttamiseen tulevaisuudessa. Liittymäkohta on osoitettu kehityskuvavaihtoehdon mukaan joko Ruutanantielle tai suoraan eritasoliittymään.

Haapakorven asemakaavassa ja puistosuunnitelmissa voi olla tarpeellista huomioida lisäksi ehdotusvaiheessa olevan vaihemaakuntakaavan kehitettävien voimajohtoalueiden merkinnät ja niiden taustalla olevat suunnitelmat.

Kangasalan kaupunki suhtautuu erittäin myönteisesti Haapakorven alueen asemakaavoituksen jatkumiseen ja esittää toiveen kaupunkien välisen yhteistyön jatkamisesta. Haapakorven kaavan osalta kaupunki näkee merkittäviä mahdollisuuksia erityisesti 2-kehän, kevyen liikenteen yhteyksien sekä lähialueen virkistysreittien ja niiden palvelujen kehittämisessä.

Kangasalan elinympäristölautakunta

Sirkku Malviala
elinympäristöjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET**OIKAISUVAATIMUS****Muutoksenhakukiellot**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa: pykälät **160–162, 165–167, 170–177, 179, 180, 182, 183**

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: pykälät **178, 181**

Oikaisuvaatimusoikeus

Elinympäristölautakunnan päätöksiin, pykälät **178, 181**, tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä kuntalain 137 §:n 1 mom:n mukaan se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Kangasalan kaupungin elinympäristölautakunta
Urheilutie 13, PL 50
36201 Kangasala
sähköposti: kirjaamo@kangasala.fi
telefaksi: (03) 5655 3050

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä oikaisuvaatimusviranomaiselle neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Päätös on annettu postin kuljetettavaksi_____.

Päätös on lähetetty sähköpostitse_____.

Päätös on luovutettu asianosaiselle_____.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräämisaikaan. Jos määrääjän viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Elinympäristölautakunnalle osoitettavassa oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta

- postiosoite ja muut yhteystiedot (esim. sähköposti), joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa
- jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on muu henkilö, myös tämän henkilön nimi ja kotikunta

Kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse, lähetin välityksellä, sähköpostilla tai telefaksina. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimus lähetetään telefaksina, on alkuperäinen oikaisuvaatimus toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viipymättä. Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla.

VALITUSOSOITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella: pykälät **163, 164, 168, 169**

Viranomainen, jolle valitus tehdään, osoite ja postiosoite

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 Hämeenlinna

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Puhelin: 029 564 2200 / vaihde

Telefaksi: 029 564 2269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleisessä tietoverkossa. Sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan.

Valituskirjelmän sisältö

Valitusviranomaiselle osoitettavassa valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi

- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja muut yhteystiedot, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa

Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän henkilön nimi ja kotikunta

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 270 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty tapauksista, joissa maksua ei peritä. Oikeudenkäyntimaksut hallinto-oikeudessa:

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Tämä pöytäkirja on ollut edeltäpäin ilmoitettuna aikana **27. päivänä marraskuuta 2024** kangasala.fi-verkkosivuilla nähtävänä, todistaa

Maija Lilja
pöytäkirjanpitäjä