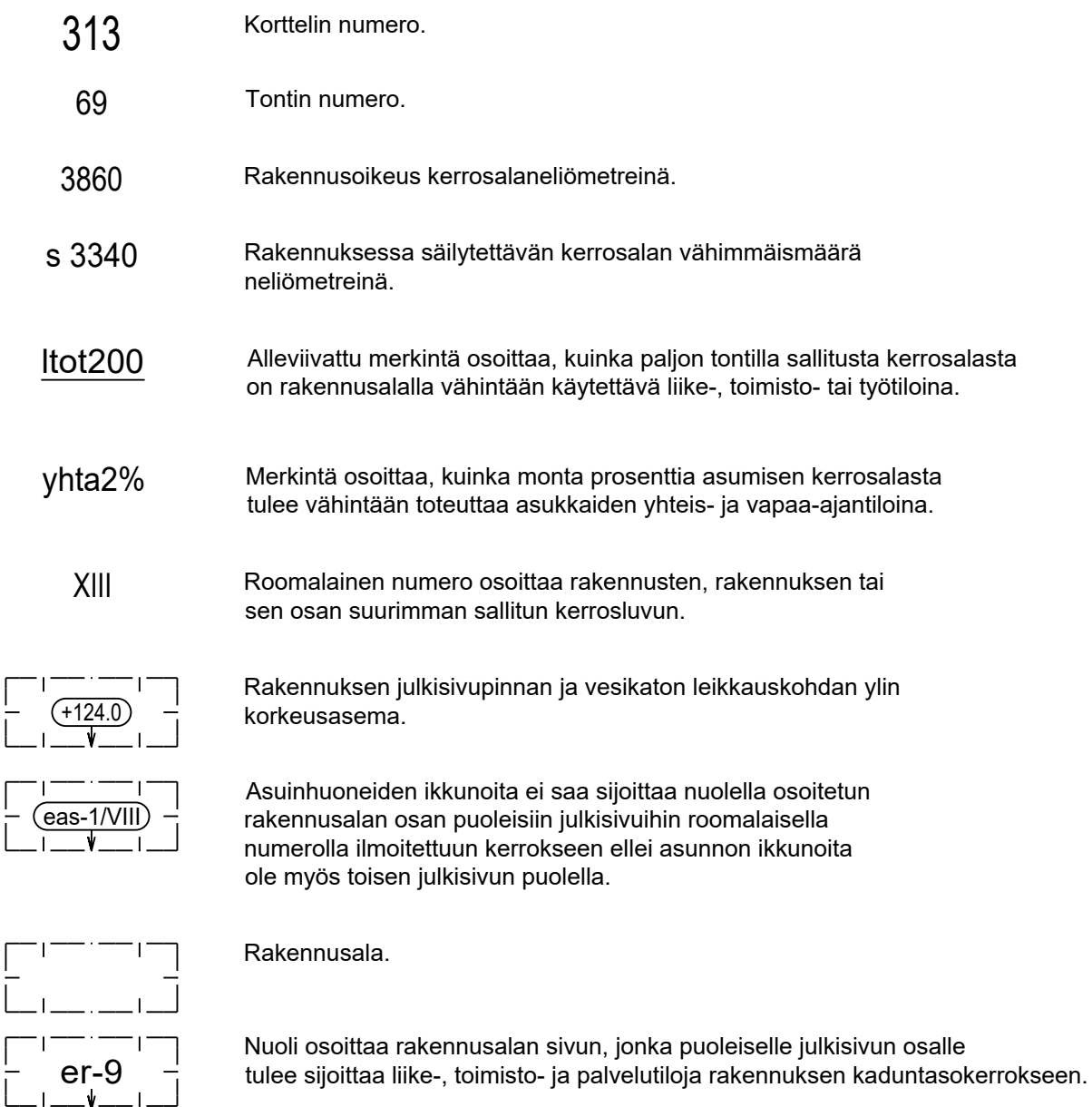
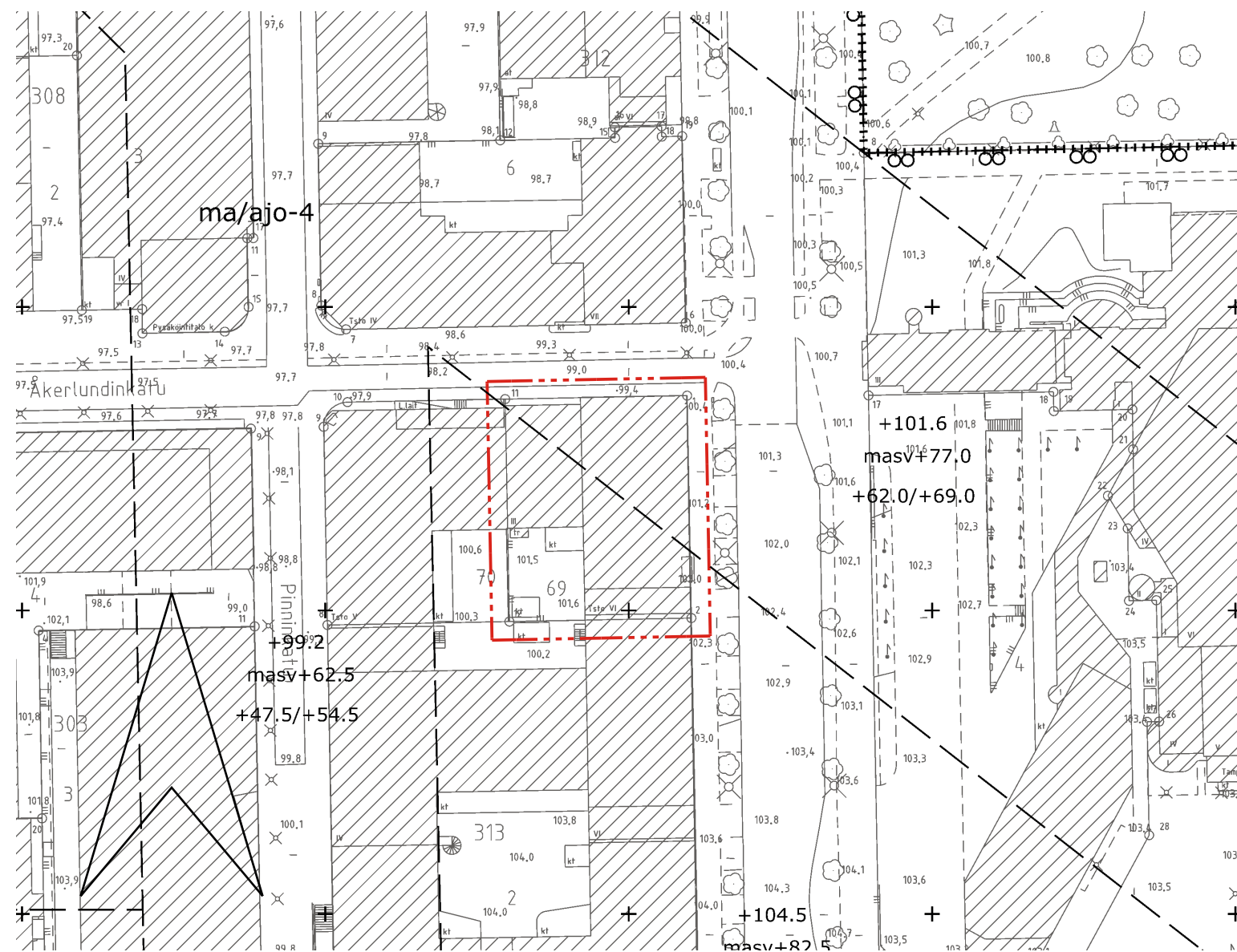
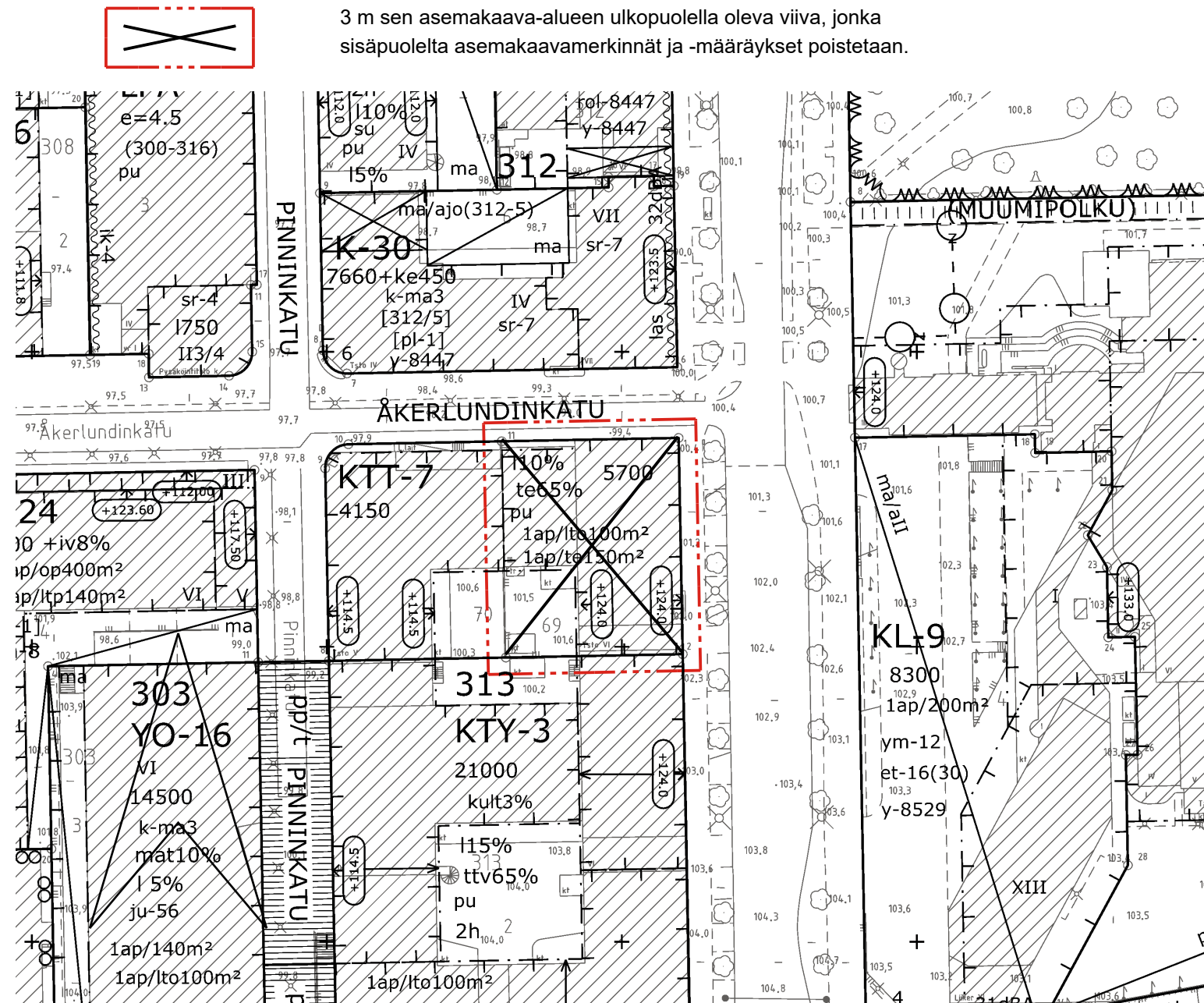
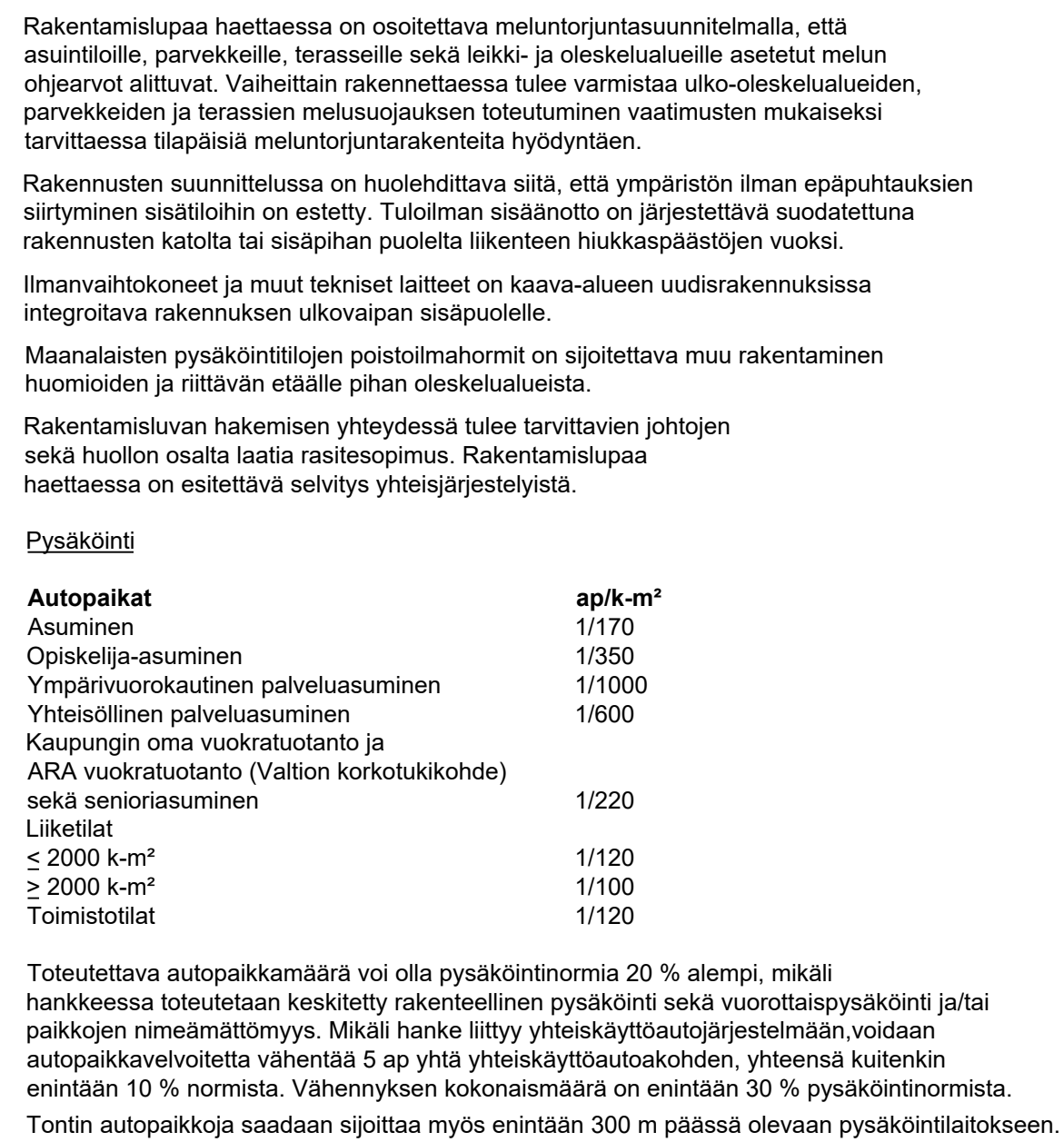
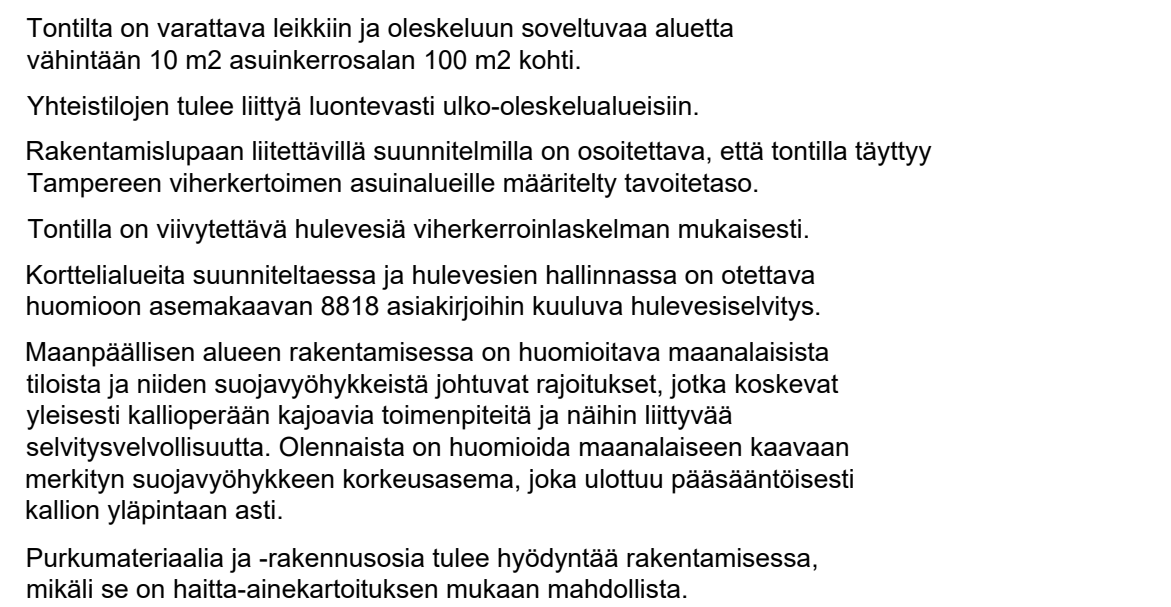
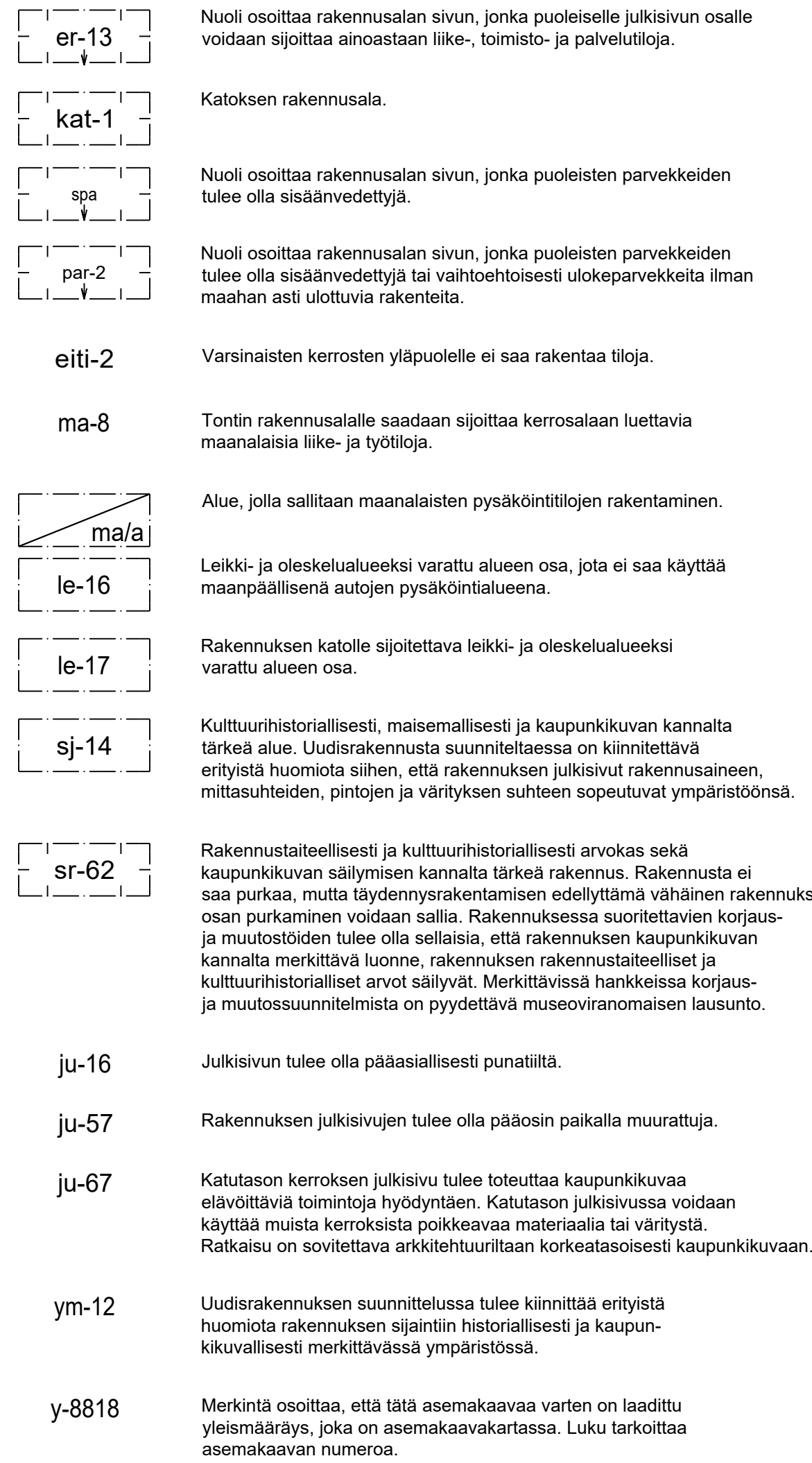


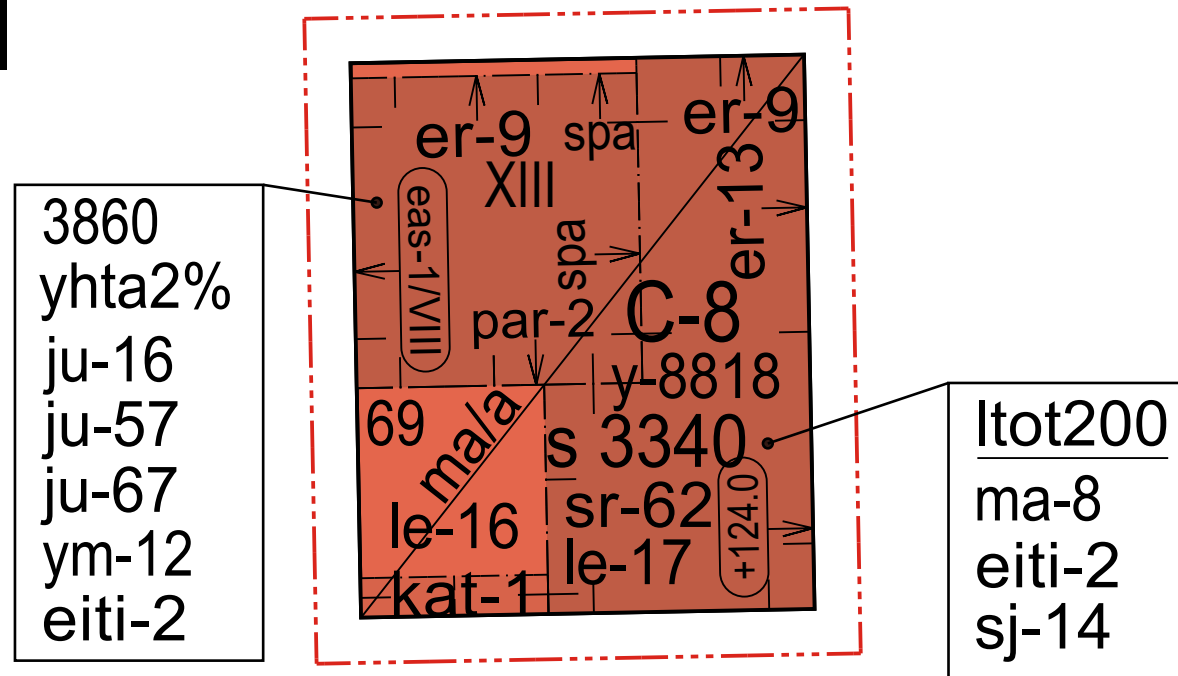


Polkupyöრაpaikat	pp/k-m²
Asuminen	1/40
Opiskelijaa-asuminen	1/30
Kaupungin oma vuokratuotanto ja ARA vuokratuotanto (Valtion korkotukikohde) sekä senioriasuminen	1/35
Liiketilat	
≤2000 k-m ²	1/100
≥ 2000 k-m ²	1/150
Toimistotilat	1/100
Palveluasuminen	0,25 pp x työntekijä

Asukkerenkastoissa vähintään 50 % ja liike- ja toimistoloissa vähintään 30 % polkupyöრაpaikoista on osoitettava katettuihin ja lukittavaan tilaan.

Asukkaiden yhteistilat, irtaimistovarastot sekä ilmanvaihtokonehuoneet eivät muodosta auto- ja polkupyöრაpaikoja mitoitettava kerosalaa.

Pysäköintiin edellyttäminen esteettömmiin, runkoluukittaviin ja katettuihin pyöräpysäköintipaikoihin lisäksi kohteeseen tulee toteuttaa laadukkaat pyörän huoltotilat ja taakkeyörien säilytysmahdollisuudet.





TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

LUONNOS

Kaupunginosa: XVII (TULLI)

Kortteli nro: 313

Tontti nro: 69

MUUTETAAN 2.2.1984 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAAN NRO 6068.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEAINEISTO.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA ON VOIMASSA TONTTIJAKO NRO -182/10.6.1936.

