



+358 20 739 3000 / etunimi.sukunimi@sweco.fi / www.sweco.fi

25012557 Kaukajärven koulupäiväkoti ja kirjasto TAS / Viitesuunnitelma / 27.3.2025

Nykytilanne

Havainnekuva

Viitesuunnitelma

III - IV kerrosta
Tilat kokonaan uudisrakennuksessa - 2 rakennusvaihetta

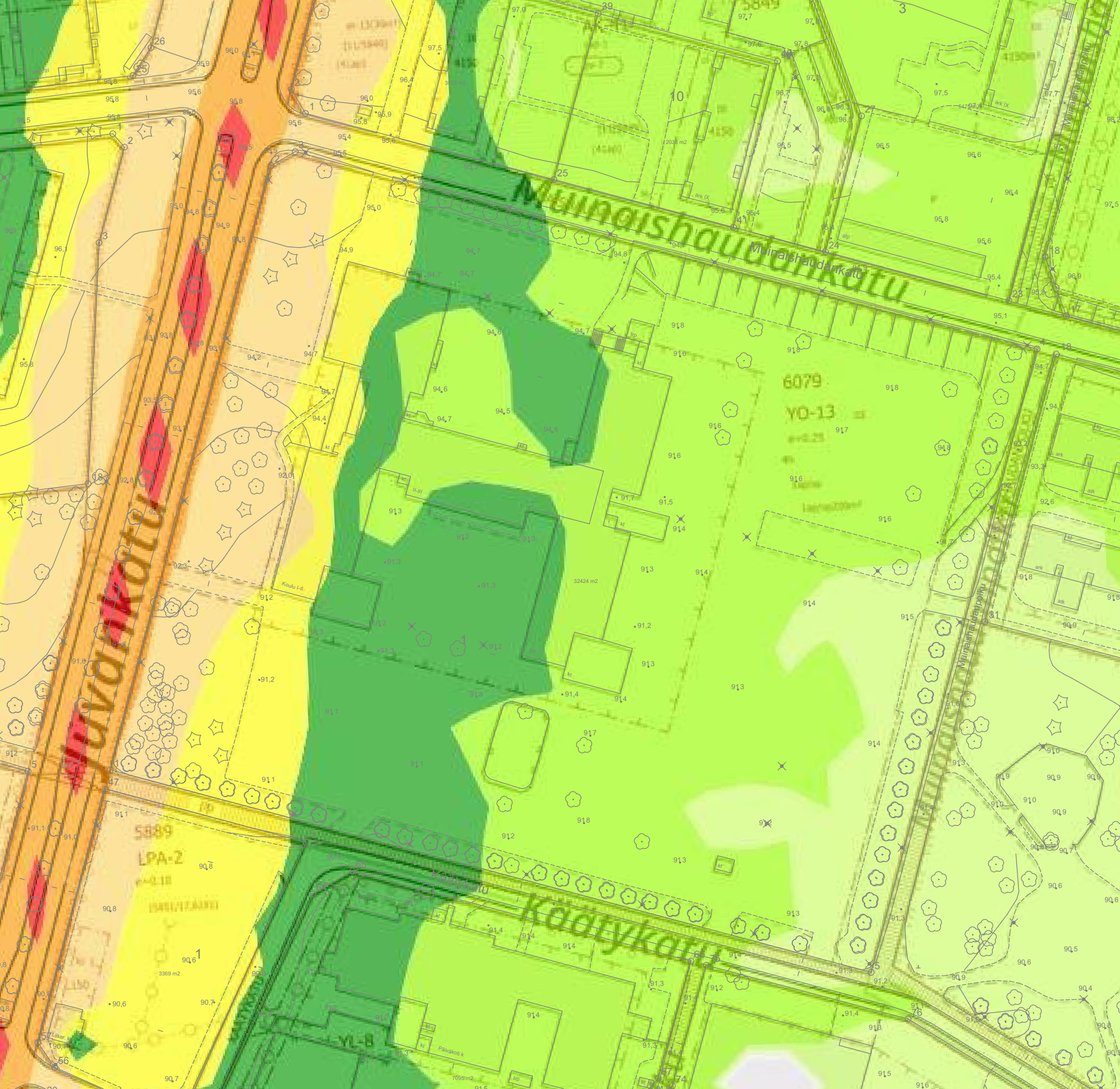
- Vaihe 1 (n. 5 190 brm²) ja vaihe 2 (n. 11 620 brm²)



Melu

2022 päiväajan keskiäänitaso

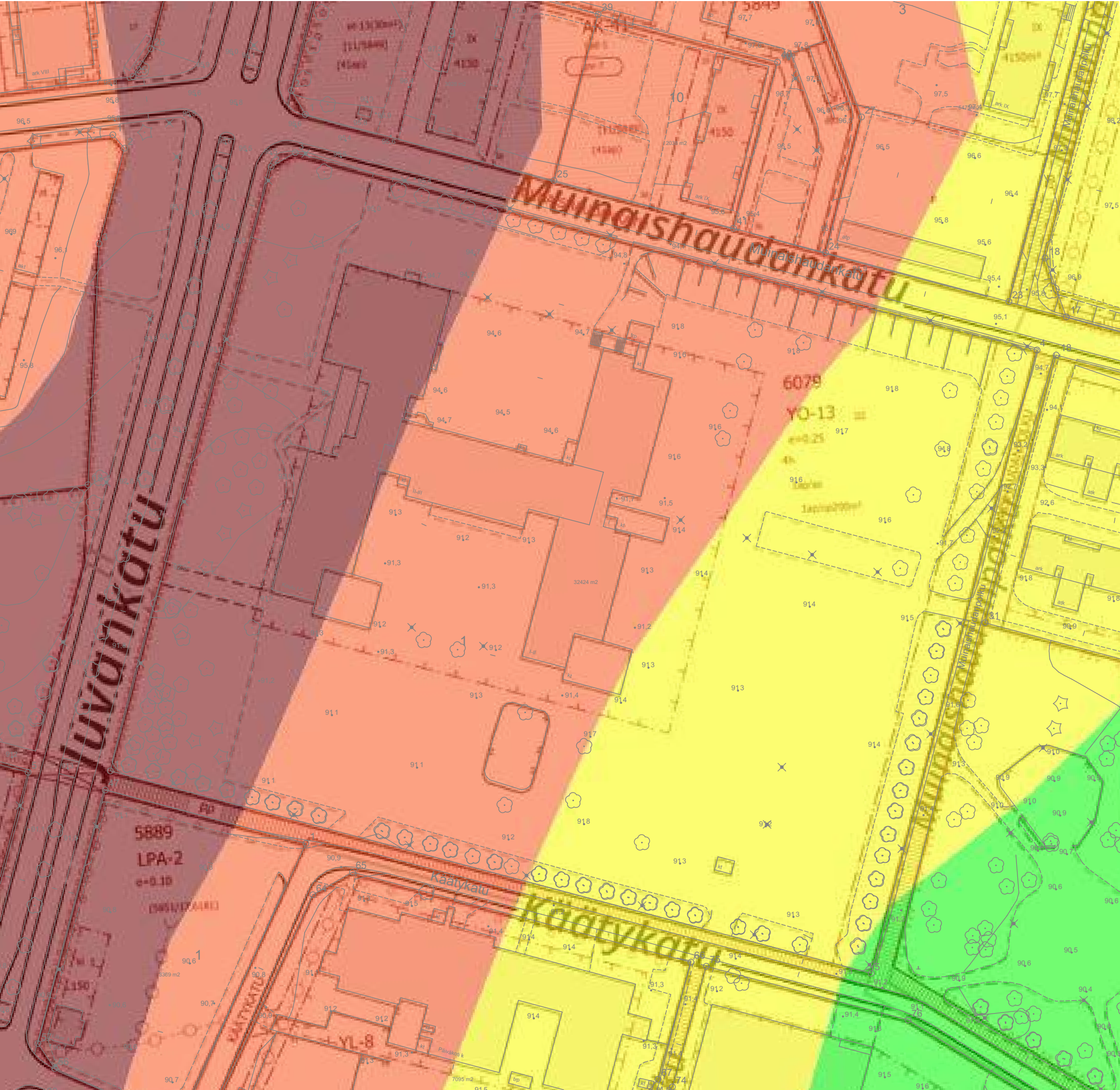
(Lähde: <https://kartat.tampere.fi/oskari/>)



Ilmanlaatumallinnus

2013 NO2-pitoisuus, vrk. ohjearvo

(Lähde: <https://kartat.tampere.fi/oskari/>)



Tontinkäyttökaavio

Viitesuunnitelma

Tilat kokonaan uudisrakennuksessa - 2 rakennusvaihetta

- Vaihe 1 (n. 5 190 brm²) ja vaihe 2 (n. 11 620 brm²)

Lähtötilanne

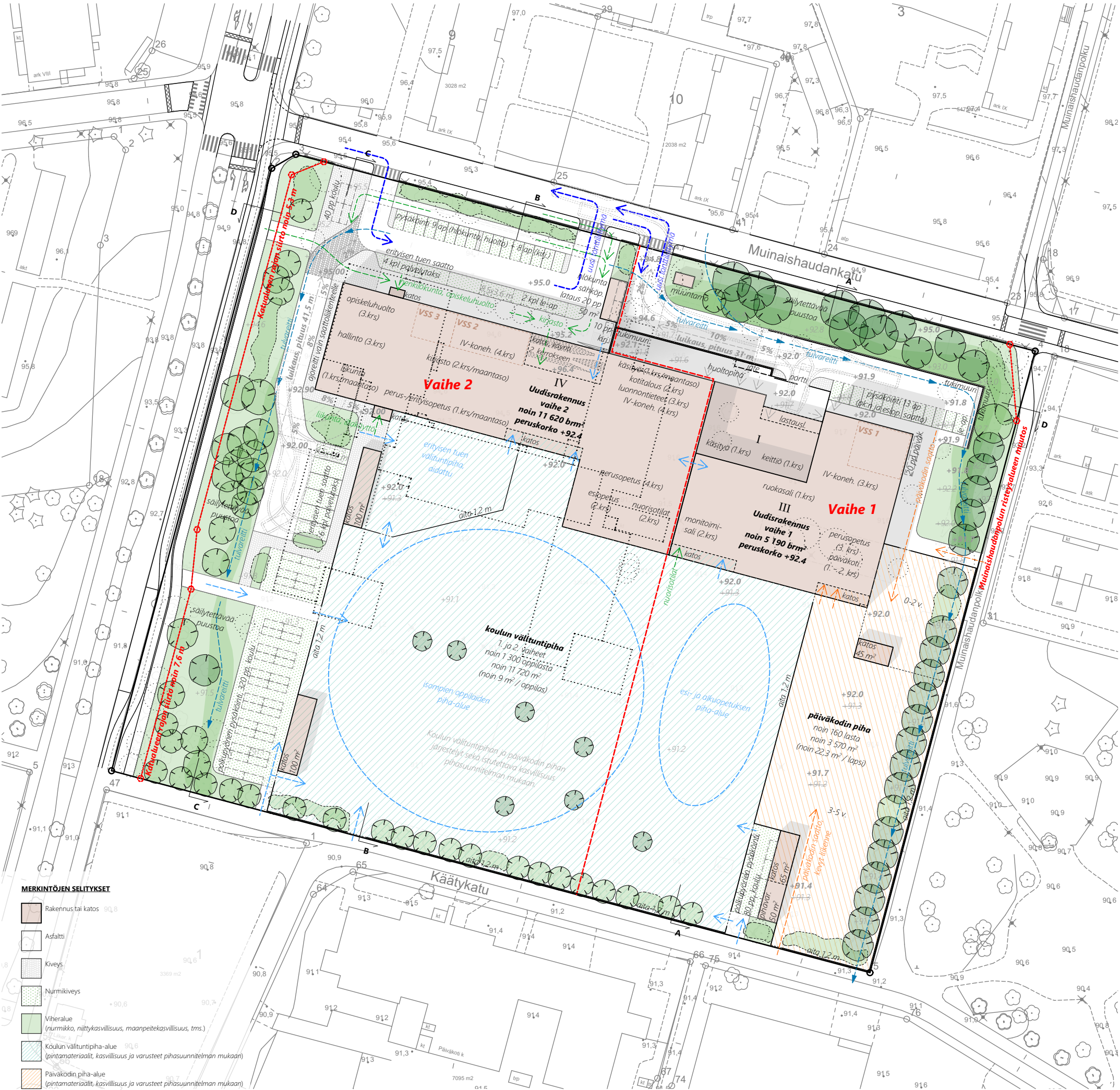
Vaihe 1

- Uuden koulurakennuksen 1. vaiheen toteutus
- Vanha koulurakennus käytössä rakentamisen ajan

Vaihe 2

- Uuden koulurakennuksen 1. vaihe käytössä
- Vanhan koulurakennuksen purku
- Uuden koulurakennuksen 2. vaiheen toteutus
- Pihan toteutus valmiiksi

Laajuus:	Tilaohjelma (arvio)	Viitesuun. (noin)
Vaihe 1:	5 186 brm ²	5 190 brm ²
Vaihe 2:	11 620 brm ²	11 620 brm ²
Yht.	16 806 brm ²	16 810 brm ²



Pysäköinti- ja väestönsuojamitoitus

Viitesuunnitelma

Tilat kokonaan uudisrakennuksessa - 2 rakennusvaihetta

- Vaihe 1 (n. 5 190 brm²) ja vaihe 2 (n. 11 620 brm²)

PYSÄKÖINTIJÄRJESTELYT

- Pysäköintipolitiikan linjausten mukaisesti:

Autopaikat:

Koulu:

- 7 ap hlökunta, huolto, oppilashuolto

Päiväkoti (8 ryhmää) ja esiopetus (5 ryhmää):

- 2 ap hlökunta
- 13 ap saatto (1 ap/ryhmä)

Kirjasto (1 ap / 100 kem²):

- 8 ap (790 m²)*

YHTEENSÄ 30 ap

- jonka lisäksi LE-ap:t min. 1kpl / 2-3%
-> min. 1 le-ap
- suunnitelmassa 3 LE-ap

Polkupyöräpaikat:

Koulu (1 300 op):

- min. 434 pp (1 pp / 2-3 op)

Päiväkoti (1 pp / 100 kem²):

- 13 pp (1 282 m²)*

Kirjasto (1 pp / 100 kem²):

- 8 pp (790 m²)*

YHTEENSÄ 455 pp

- joista katettuja pp-paikkoja 10-30%
-> min. 46 katettua pp (max. 137 pp)

* Kerrosalaperusteisesti mitoitettavat ap:t ja pp:t arvioitu luonnoksissa tilaohjelman hyötyala-osuuksista päiväkodin ja kirjaston osuudesta.

VÄESTÖNSUOJIEEN MITOITUS

- Mitoitusperusteena käytetty 2% rakennuksen kokonaiskerrosalasta
- Kokonaiskerrosalana tarveselvitysvaiheen tilaohjelman kokonais-
kerrosala-arvio (rakennuksen tilatehokkuus e=1,58)

1. ja 2. rakennusvaiheen suoja-alan tarve yhteensä:

$$0,02 \times 16\,806 \text{ m}^2 = \mathbf{337 \text{ m}^2}$$

Rakennettavat väestönsuojat:

$$\mathbf{VSS1 = 135 \text{ m}^2 + 7 \text{ m}^2 \textbf{A} = 142 \text{ m}^2}$$

$$\mathbf{VSS2 = 135 \text{ m}^2 + 7 \text{ m}^2 \textbf{A} = 142 \text{ m}^2}$$

$$\mathbf{VSS3 = 67 \text{ m}^2 + 5,5 \text{ m}^2 \textbf{B} = 72,5 \text{ m}^2}$$

A (1 kpl sulkutelttä: 2,5 m2 + 3x IV-laite: 4,5 m2)

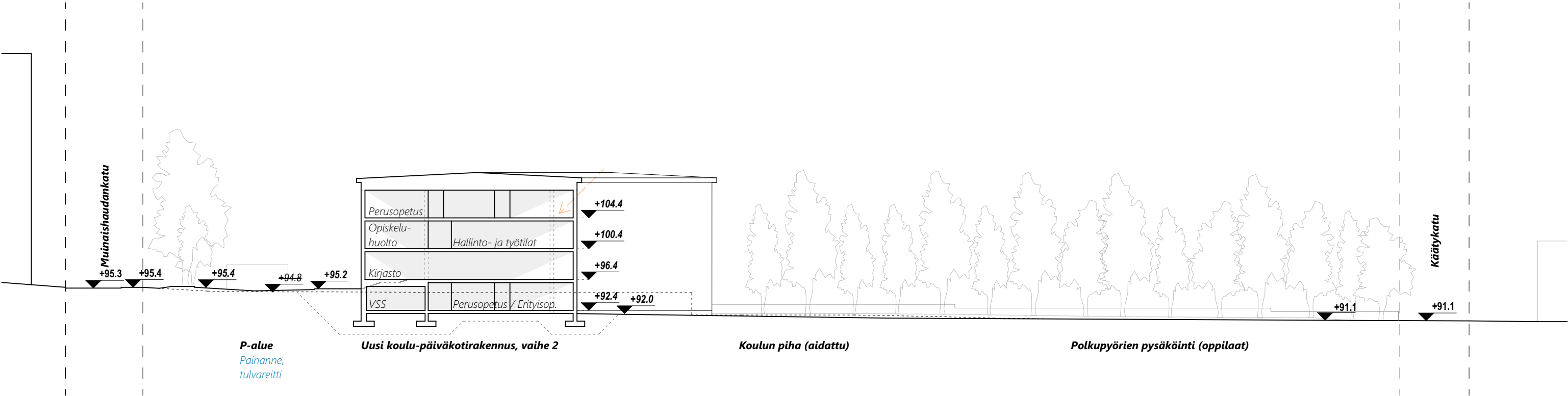
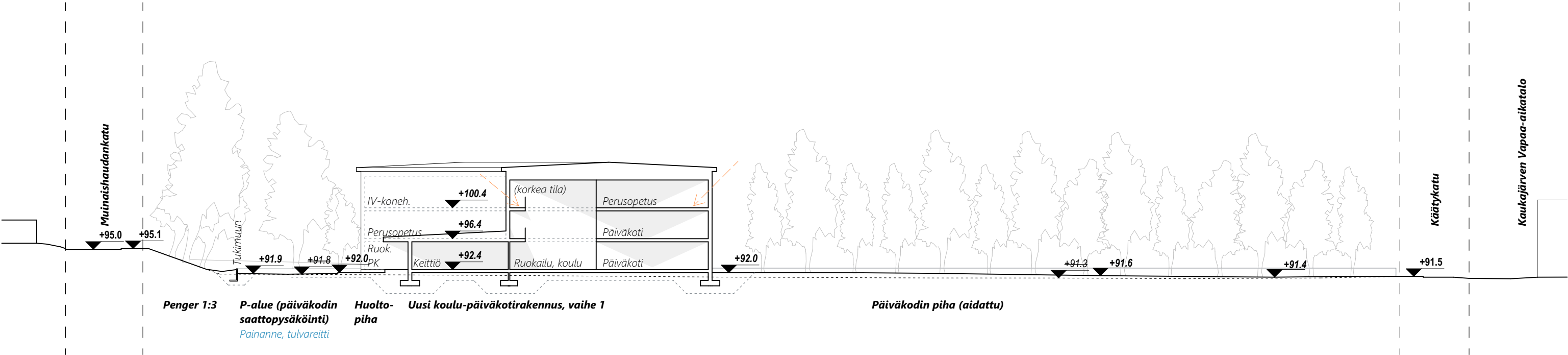
B (1 kpl sulkutelttä: 2,5 m2 + 2x IV-laite: 3 m2)

Alueleikkaukset

Viitesuunnitelma

Tilat kokonaan uudisrakennuksessa - 2 rakennusvaihetta

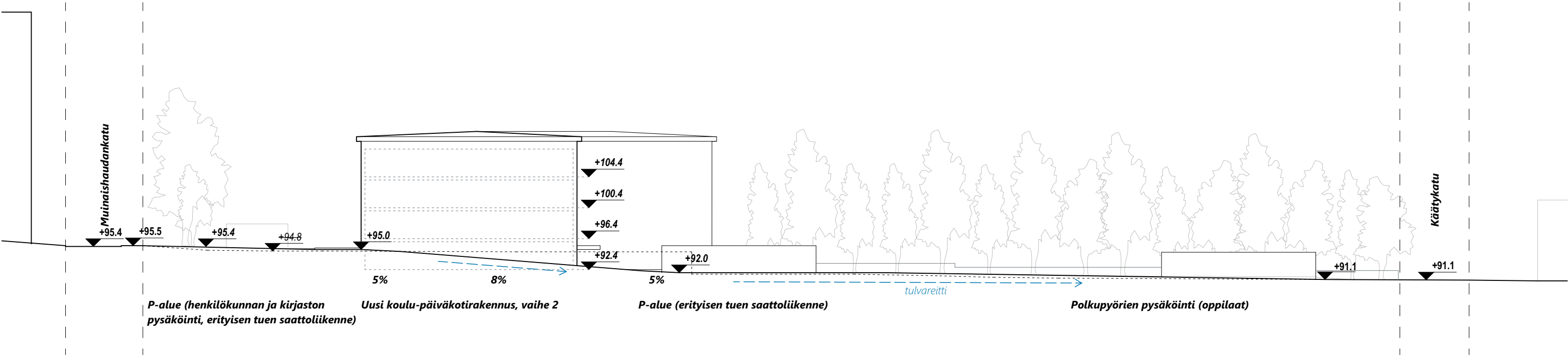
Pohjois-etelä-suuntaiset alueleikkaukset
A-A ja B-B



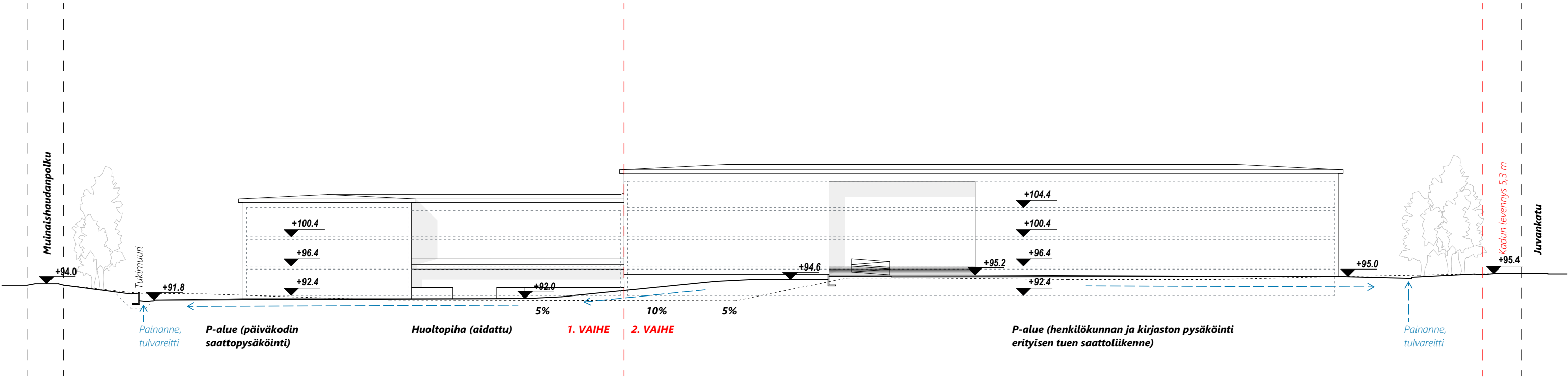
Alueleikkaukset

Viitesuunnitelma
Tilat kokonaan uudisrakennuksessa - 2 rakennusvaihetta

Pohjois-etelä-suuntainen alueleikkaus C-C
Itä-länsi-suuntainen alueleikkaus D-D



Alueleikkaus C-C



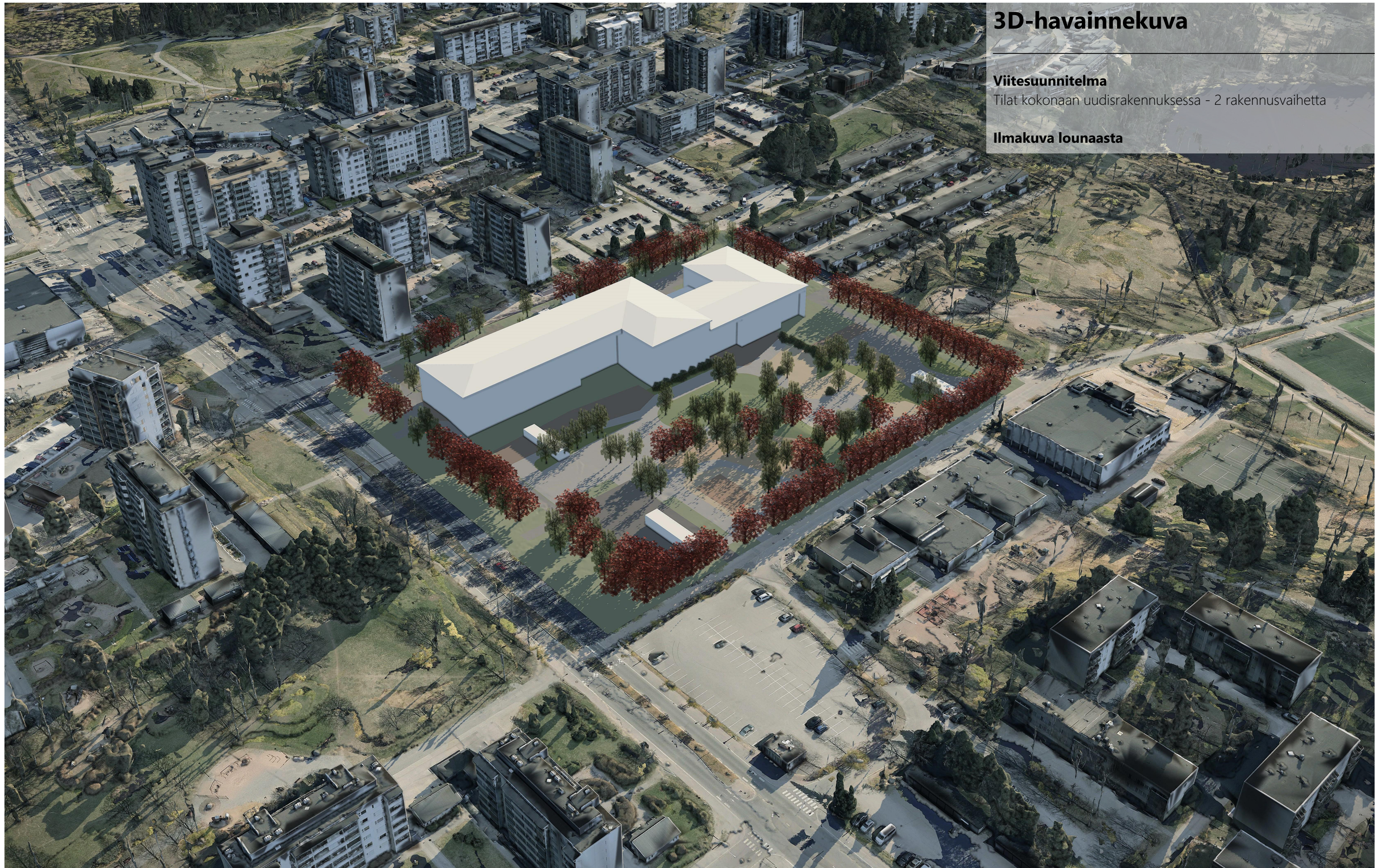
Alueleikkaus D-D

3D-havainnekuva

Viitesuunnitelma

Tilat kokonaan uudisrakennuksessa - 2 rakennusvaihetta

Ilmakuva lounaasta





+358 20 739 3000 / etunimi.sukunimi@sweco.fi / www.sweco.fi

