

VÄLITILA-KOHDEKORTTI

Hiedanrannan vierailu- ja kulttuurikeskus Lielahden kartano Huone 201

Välitilakohteena toimii Hiedanrannan vierailu- ja kulttuurikeskuksessa huone nro 201.

Tila sijaitsee Lielahden kartanossa toisessa kerroksessa. Tila ei ole esteetön (2krs.) Lielahden kartanoon avautuu keväällä 2025 Hiedanrannan vierailu- ja kulttuurikeskus, joka tarjoaa toimitiloja taiteilijoille, kulttuurituottajille ja luovien alojen toimijoille sekä mahdollistaa yhteisöllistä ja omaehtoista kulttuuri-toimintaa, kuten erilaisia tapahtumia, esityksiä, näyttelyitä ja työpajoja sekä laadukkaita oheispalveluja kaikille kaupunkilaisille. Kartanolle muodostetaan myös uutta taiteilija- ja kulttuuriyhteisöä. Välitilatoimijalta toivotaan hakemuksessa ideoita tai ehdotuksia välitilatoiminnan yhteistyöstä kartanon toiminnan ja yhteisön kanssa. Lue lisää [Hiedanrannan vierailu- ja kulttuurikeskus \[Tampereen kaupunki - Organisaatio\]](#)

Välitilatoimija voi erikseen sovitusti käyttää mahdollisuuksien mukaan myös kartanon tapahtuma- ja kokoontumistiloja.

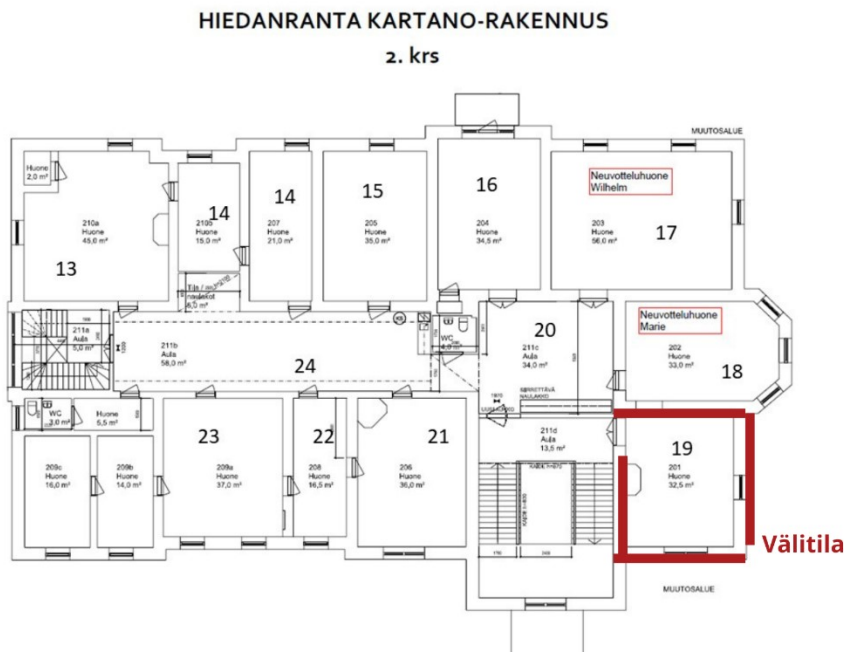
Välitilatoimija voi käyttää yhteistä keittiönurkkausta. Tila vuokrataan siinä kunnossa kuin se on, ja se palautetaan samassa kunnossa kuin vuokrattaessa.

Osoite: Tehdaskartanonkatu 38, TRE	Neliöt: 32,5€
Käyttöaika: 15.6.2025-31.12.2025 (6,5kk)	Käyttörajoitukset: Tilan käyttö ei saa häiritä mahdollisia muita tapahtumia rakennuksessa.
Vuokra: 0 €	Oheiskulut: 0 €

12.3.2025

Kohteen isännöitsijä: Niko Laakso Kiinteistömanageri niko.laakso@tilapa.fi p. 040 6550 112	Vikailmoitukset: Tilapalveluiden Helpdesk Vikailmoitus- ja työtilauslomake helpdesk.tike@tampere.fi p. 040 703 4999
Kohteen naapurit: Samassa rakennuksessa muiden huoneistojen käyttäjät, rakennuksen kahvila, tapahtumatila	

Pohjapiirustus



Sijainti kartalla

12.3.2025



12.3.2025

Kuvia tilasta

Välitilat annetaan käyttöön kalustamattomina.



12.3.2025



Tarkemmat tilatiedot

Yleisö	
Yleisötilaisuuksien järjestäminen sallittu	Pienimuotoiset tilaan soveltuvat ok, kartanon tapahtumatilaa voi erikseen sovittaessa käyttää
Maksimi henkilömäärä	Tarkistettava tapahtumaa järjestettäessä (pelastusviranomaiset määrittelevät, arvio 15-25hlöä)
Kuluissa erityishuomioita	Kartanon aulassa voi olla yleisötilaisuuksia, jolloin kulku kartanon sivuovesta.
Wc-tilojen määrä	2 WC-tila yläkerrassa, ei esteetön
Esteettömyystiedot	
Sisäänkäynti	Ovi ei esteetön, 2.krs rappuset (ei hissiä)
Inva-WC	Kyllä (alakerta)
Rappuset	Kyllä, rappuset 2.krs
Hissi	Ei
Tekniset tiedot	
Sähköt	Ei voimavirtapistokkeita, useita sähköpistokkeita tilassa
Vesi	ei huoneessa, samassa kerroksessa piste
Lämpötila	Patterit
Internet	Kyllä
Jätehuolto ja kierrätys	On
Siisteys ja siivous	Tila luovutetaan siivottuna.
Saako tilassa pitää meteliä?	Ei, ääniä voi kuulua, mutta huomioitava talon muu toiminta.
Kuuluuko tilaan muualta meteliä?	Mahdollisesti ääniä 1.kerroksen aulasta ja vierailu- ja kulttuurikeskuksen kävijöiden ääniä.
Ripustusmahdollisuudet	Sovittava kiinteistöhuollon kanssa.
Tilan pimentäminen	Ei sälekaihtimia. Ikkunoiden peittäminen asianmukaisesti ja siististi on sallittua.
Varustelu ja kalusto	
Jääkaappi	Ei tilassa, mutta yhteiskeittiö
Pakastin	Ei
Mikro	Ei tilassa, mutta yhteiskeittiö
Liesi	Ei
Sauna	Ei
Suihku	Ei
Tuoleja (kpl)	Kyllä, määrä sovitaan erikseen
Pöytiä (kpl)	Ei
Muita irtokalusteita	Ei
Muuta irrallista tekniikkaa	Ei
Muuta	2kpl roskakoreja

12.3.2025

Tuunaustiedot	
Tilan käyttötarkoitus Välitilan jälkeen	Vuokrattava huone
Seiniä saa maalata	Ei
Seiniin saa kiinnittää	Sinitarra, ym. jälkiä jättämätön kiinnittäminen ok.
Seiniin saa porata	Ei
Tilojen muu muokkaus	Huoneeseen saa tuoda kalustusta.