



Tampereen kaupunki
kirjaamo@tampere.fi

Viite: Lausuntopyyntö 12.10.2021

**Lausunto kaavan valmisteluaineistosta, XV (Tammela), Kalevan puistotie 18,
Tammelan koulun kehittäminen ja kaavamääräysten tarkistaminen, asemakaava nro
8821**

Tampereen kaupunki on pyytänyt Pirkanmaan ELY-keskuksen lausuntoa otsikossa mainitusta asemakaavan valmisteluaineistosta. Lausuntonaan ELY-keskus toteaa seuraavan:

ELY-keskus antoi lausunnon 12.11.2020 asemakaavamuutoksen OAS-vaiheessa, että tulisi tutkia myös vaihtoehto, jossa vuosina 1956/57 rakennettu koulurakennus säilytetään siihen liittyvien ilmeisten kulttuurihistoriallisten arvojen takia. Tammelan koulu on osa Tammelan arvoaluetta.

Osana kaavamuutosta on tutkittu vaihtoehtoja, jossa 1950-luvulla rakennettu koulurakennus korvataan osittain tai kokonaan uudisrakennuksella (vaihtoehdot 1 ja 2) tai se säilytetään (vaihtoehto 3/0). Vanhin koulurakennus on asianmukaisesti varustettu suojelumerkinnällä kaikissa vaihtoehdoissa. ELY-keskus katsoo edelleen, että sellaista näyttöä ei ole esitetty, etteikö tämä 50-luvun rakennus olisi kunnostettavissa siihen liittyvistä rakenteellisista puutteista huolimatta. Kaavamuutosta tulee viedä eteenpäin niin, että sillä turvataan näiden koulurakennusten kulttuurihistoriallinen arvo mahdollisimman laajasti. Tämä tarkoittaisi peruskorjausvaihtoehdon valitsemista ja suojelumerkinnän käyttöä myös 50-luvun rakennusten osalta.

Asemakaava kuuluu ELY-keskuksen MRL 18.2 § mukaisen valvontatehtävän piiriin.

Lausunto on allekirjoitettu sähköisesti. Lausunnon esitteli ylitarkastaja Pekka Kinanen ja ratkaisi yksikön päällikkö Pauliina Pelkonen.

JAKELU

kirjaamo@tampere.fi

TIEDOKSI

Pirkanmaan maakuntamuseo, Pirkanmaan liitto, Freija Metsähalme / ELY

Tämä asiakirja PIRELY/13038/2020 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument PIRELY/13038/2020 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Kinanen Pekka 01.12.2021 15:30

Ratkaisija Pelkonen Pauliina 01.12.2021 16:14

Lehtonen Sirpa Maarit

Lähettilä: Heinonen Pekka
Lähetetty: perjantai, 15. lokakuuta 2021 14:32
Vastaanottaja: kapakaava
Aihe: VS: Tiedoksi mahdollista kommentointia varten kaava-aineistot nrot 8832 ja 8821

Hei, ohessa kommentit huleveden hallinnan näkökulmasta:

LIELAHTI, RYYDYNPOHJA, LAMMINPÄÄ, EPILÄNHARJU, Lielahden yleissuunnitelma, yleissuunnitelmaluonnokset valmisteluaineistoinen, yleissuunnitelma nro 8832. (TRE:5482/10.02.01/2020) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8832>

Hulevesiselvitystä laaditaan. Ei kommentoitavaa.

XV (Tammela), Kalevan puistotie 18, Tammelan koulun kehittäminen ja kaavamääräysten tarkistaminen, valmisteluaineisto, asemakaava nro 8821. (TRE: 7701/10.02.01/2019) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8821>

Hulevesiselvitys laadittu. Ei kommentoitavaa.

Pekka Heinonen
Erikoissuunnittelija, hulevesiasiantuntija
040 846 9458
pekka.heinonen@tampere.fi



Tampereen kaupunki
Kaupunkiympäristön palvelualue
Kaupunkiympäristön suunnittelu
Viheralueet ja hulevedet yksikkö
Frenckellinaukio 2 B
PL 487
33101 Tampere
www.tampere.fi

Lähettilä: Lehtonen Sirpa Maarit <Sirpa.Lehtonen@tampere.fi> Puolesta kapakaava
Lähetetty: maanantai, 11. lokakuuta 2021 15:22
Aihe: Tiedoksi mahdollista kommentointia varten kaava-aineistot nrot 8832 ja 8821

Tiedoksi yksikölle.

Nähtäville on kuulutettu seuraavat kaava-aineistot koskien:

LIELAHTI, RYYDYNPOHJA, LAMMINPÄÄ, EPILÄNHARJU, Lielahden yleissuunnitelma, yleissuunnitelmaluonnokset valmisteluaineistoinen, yleissuunnitelma nro 8832. (TRE:5482/10.02.01/2020) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8832>

XV (Tammela), Kalevan puistotie 18, Tammelan koulun kehittäminen ja kaavamääräysten tarkistaminen, valmisteluaineisto, asemakaava nro 8821. (TRE: 7701/10.02.01/2019) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8821>

Mahdollinen palaute tulee toimittaa **Lielahden yleissuunnitelman osalta 8.11.2021** ja **Tammelan koulun osalta 28.10.2021 mennessä** os. kapakaava@tampere.fi

Ystävällisin terveisin

Sirpa Lehtonen
kaavoitussihteeri
040 800 7904
sirpa.lehtonen@tampere.fi



Kaupunkiympäristö
Kaupunkisuunnittelu
Asemakaavoitus
Frenckellinaukio 2 B
PL 487
33101 Tampere
www.tampere.fi

Asiakirjan diaarinumero: 767/2021

Päivämäärä: 27.10.2021

Otsikko: Tampere, XV (Tammela), Kalevan puistotie 18, Tammelan koulun kehittäminen ja kaavamääräysten tarkistaminen, valmisteluaineisto, asemakaava nro 8821. (TRE: 7701/10.02.01/2019)

Allekirjoittajat:

<i>Nimi</i>	<i>Allekirjoitettu tunnisteella</i>	<i>Allekirjoituspäivä EE(S)T</i>
Mäkelä Gaia Vilhelmiina	Vahva	2021-10-27 11:10
Lyyra-Seppänen Anna Katariina	Vahva	2021-10-27 11:46



Tämä dokumentti sisältää:

- Etusivun
- Alkuperäisen dokumentin (tai dokumentit)
- Sähköiset allekirjoitukset. Nämä eivät ole asiakirjan sivuilla nähtävillä, mutta ovat sähköisesti liitettynä.



Tämä tiedosto on sinetöity digitaalisella allekirjoituksella, joka toimii asiakirjan eheyden takaajana. Asiakirjamuoto tukee pitkäaikaista säilytystä.

[Allekirjoitettu asiakirja alkaa seuraavalta sivulta >](#)



PIRKANMAAN MAAKUNTAMUSEO

27.10.2021 DIAR: 767/2021

Tampereen kaupunki
Kaupunkiympäristö
Kaupunkisuunnittelu
Asemakaavoitus
PL 487
33101 Tampere

kapakaava@tampere.fi

Lausuntopyyntö 11.10.2021

TAMPERE, XV (TAMMELA), KALEVAN PUISTOTIE 18, TAMMELAN KOULUN KEHITTÄMINEN JA KAAVAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN, VALMISTELUAINEISTO, ASEMAKAAVA NRO 8821. (TRE: 7701/10.02.01/2019)

Pirkanmaan maakuntamuseolta pyydetään lausuntoa otsikossa mainitusta hankkeesta. Tammelan koulu koostuu vuosina 1911 ja 1957 valmistuneista kivirakennuksista sekä 2010-luvun lopun väliaikaisesta koulurakennuksesta. Koulukokonaisuus rajautuu Kalevan kirkon ja kaupunginosan valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön, ja se on todettu Tampereen keskustan arvokkaaksi kulttuuriympäristöksi osana Tammelan rakennuskulttuurikohteet -aluetta. Tammelan koulu on laadittu rakennushistoriaselvitys, jossa todetaan rakennusten merkittävät kulttuurihistorialliset arvot. Maakuntamuseo on antanut aiemmin lausunnon (Dnro: 675/2020) kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Nyt valmisteluaineistossa Tammelan koulun tulevaisuudelle on esitetty kaksi erilaista vaihtoehtoa, joista kummastakin on laadittu kaavaluonnos. Vaihtoehdossa yksi säilytettäisiin vanhempi kivikoulu ja 50-luvun koulu korvattaisiin kokonaisuudessaan uudisrakennuksella. Vaihtoehdossa kaksi säilytettäisiin vanha kivikoulu sekä 50-luvun koulun Väinöläkadun puoleinen osa, jossa sijaitsevat liikunta- ja ruokasali sekä pääsisäänkäynti. Vaihtoehdossa kaksi Kalevan puistotien puoleinen osa 50-luvun koulusta korvattaisiin uudisosa.

Tammelan koulun rakennushistoriaselvityksessä (Sitowise, 2020) koulurakennuksilla on todettu vahvoja, kulttuurihistoriallisia arvoja. Vuonna 1957 valmistuneen rakennuksen arvot ovat seuraavat: Historiallinen arvo sivistyshistorian, henkilöhistorian sekä sosiaali- ja kouluterveydenhuollon historian osalta. Rakennus kiinnittyy yli 50 vuoden ajalta tamperelaisten koulunkäynnin ja sen kehityksen historiaan. Tammelan koululla ovat toimineet myös sivukirjasto ja myöhemmin kuvataidekoulu, joten koulu on ollut laajeminkin osa Tammelan ja Kalevan alueen sivistyshistoriaa. Rakennushistoriallista arvoa 50-luvun osassa on erityisesti hyvin säilyneellä, funktionalismia edustavalla kouluarkkitehtuurilla: puhtaaksi muuratuilla julkisivuilla, betonikatoksilla, nauhaikkunoilla, tammi- ja lasiovilla, lasitiili-ikkunoilla sekä keraamisten laattojen käytöllä sisäkäynnissä, sisätilojen katkeamattomalla yhteydellä sekä jaolla siipiin ja erityis-

luokkiin. Koulukokonaisuuden ympäristöarvot keskittyvät sen maisemallisesti keskeiseen, näkyvään sijoittumiseen kaupunkiympäristössä.

Tammelan koulusta on laadittu sisäilmatutkimus (Dimen Group 7.6.2018), asbesti- ja haitta-ainekartoitus (RKM Group Oy 1.11.2018) sekä kuntotutkimus (Dimen Group 18.10.2018). Kuntoselvityksistä käy ilmi muun muassa, että 1950-luvun rakennuksen katto- ja hulevesien hallinnassa on kunnostustarpeita. Lisäksi rakentamisaikakaudelle tyypilliset rakenneratkaisut ovat johtaneet maanvastaisten rakenteiden kosteusongelmiin. Kaksoislaattarakenteisten alapohjien kostuneissa eristekerroksessa on mikrobikasvustoja, lisäksi niissä sekä maanvastaisissa seinissä esiintyy PAH-yhdisteitä sisältävää vedeneristysmassaa. PAH-yhdisteitä on myös ylä- ja välipohjien bitumipa-perissa. Rakennuksen vesikatot ovat kunnossa, ja ruokala-liikuntasalin yläpohjassa havaittiin vain yhdessä materiaalinäytteessä viite mikrobikasvusta. Kyseisen siiven välipohjia ei tutkittu kovin laajasti, mutta yhdessä näytteessä oli vahva viite mikrobivauriosta. Tiili-villa-tiili -rakenteiset ulkoseinät ovat ilman tuuletusväliä toteutettuina herkät kosteusvaurioille, ja niiden eristekerroksesta on löydetty mikrobivaurioituneita alueita. Rakenteiden ilmantiiveys ja ilmanvaihto todettiin puutteellisiksi, ilmanvaihtolaitteistossa on avoimia mineraalivillalähteitä ja tilat ovat ajoittain ulkoilmaan nähden alipaineisia. Pirkanmaan maakuntamuseo toteaa, että rakennuksessa on merkittäviä vaurioita, jotka edellyttävät laajoja kunnostustoimia. Näin ollen on mahdollista harkita rakennuksen osittaista purkamista. Vauriot ovat kuitenkin kunnostettavissa niin, että rakennuksen kulttuurihistoriallisia arvoja voidaan riittävässä määrin säilyttää.

Molemmissa kaavavaihtoehtoissa todetaan kiitettävästi vuonna 1911 rakennetun kivikoulun kiistattomat kulttuurihistorialliset arvot ja rakennus on suojeltu asianmukaisella suojelumerkinnällä sr-1. Vaihtoehdossa kaksi on osoitettu suojelumerkintä sr-17 lisäksi vuonna 1957 rakennetun koulun Väinöläkadun puoleiselle osalle. Pirkanmaan maakuntamuseo toteaa, että merkintä sr-17 tunnistaa asianmukaisesti 50-luvun koulun kulttuurihistorialliset arvot. Maakuntamuseo kannattaa kaavaluonnosvaihtoehto kahden kehittämistä asemakaavaehdotukseksi. Tässä vaihtoehdossa on mahdollista säilyttää huomattavasti enemmän Tammelan koulun kulttuurihistoriallisia arvoja, kun yhtä keskeistä aikakautta koulun historiasta ei hävitetä täysin. Uuden koulun rakentaminen juuri 50-luvulla kytkeytyy viereisen Kalevan kaupunginosan rakentamiseen ja toisen maailmansodan jälkeiseen väestönkasvuun. 1950-luvun rakennuksen osan säilyttäminen liittyy myös vanhimman koulurakennuksen luontevammin osaksi koulukokonaisuutta. Varsinaisten suojelumerkintöjen lisäksi kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä tukevat osaltaan tontin uudisrakentamista ohjaava merkintä ym-12, pihan suunnittelua koskevat yleismääräykset sekä materiaalin kierrättämistä edistävä yleismääräys. Vaihtoehdossa kaksi säilytettävän 50-luvun koulun pihan puoleiselle seinustalle on osoitettu yksikerroksinen, kapea rakennusala rakennuksen toiminnallisuuden parantamiseen. Maakuntamuseo pitää kyseistä julkisivumuutosta tässä tilanteessa mahdollisena, kun sitä ovat ohjaamassa koulualueen ja sen rakennusten arvoja vaalivat kaavamerkinät. Ratkaisu tulisi kuitenkin huomioida kaavan vaikutustenarvioinnissa.

Pirkanmaan maakuntamuseo kiittää Tampereen kaupunkia tavoitteesta jatkaa koulu-toimintaa tulevaisuudessakin tontilla ja tiloissa, joissa tamperelaiset lapset ovat käyneet koulua jo 110 vuoden ajan. Maakuntamuseo pitää hyvin valitettavana sitä, et-

tä kaupunki näkee välttämättömäksi purkaa osan 1950-luvun arvokkaasta koulurakennuksesta. Tontilla on kuitenkin toteutettavissa vaihtoehto, jossa osa Tammelan koulun kerroksisesta historiasta pystytään säilyttämään. 50-luvun koulurakennuksen kunnostamiseen liittyvät haasteet huomioiden maakuntamuseo pitää osittain purkaa ratkaisua mahdollisena. Sisäänkäynti koulun 50-luvun aulaan sekä kokoontuminen suurten ikäluokkien opinpolun ja hyvinvoinnin turvaamiseksi suunniteltuihin ruokalaan ja saliin tarjoavat koulun tuleville oppilaille mahdollisuuden kiinnittyä lähiympäristönsä historiaan. Yhdessä 1910-luvun koulurakennuksen kanssa Tammelan koululla säilyisi tässäkin tapauksessa kertova ajallinen kaari Tampereen perusopetuksen historian keskeisten vaiheiden kautta tämän päivän oppimisympäristöihin. Pirkanmaan maakuntamuseo katsoo, että kaavavaihtoehto kaksi on kokonaisuudessaan Tammelan koulun kulttuurihistoriallisten arvojen turvaamisen osalta mahdollinen ja tarjoaa hyvät lähtökohdat toteuttaa monikerroksista ja historiallista jatkumoa edustava koulusuunnittelua.

Kaavaehdotus pyydetään toimittamaan lausunnolle Pirkanmaan maakuntamuseoon.

Yksikön päällikkö

Anna Lyyra-Seppänen

Tutkija

Miinu Mäkelä

Tiedoksi: Museovirasto/Kulttuuriympäristöpalvelut; Pirkanmaan ELY-keskus/Y-vastuualue/Yhdyskunnat ja luonto; Tampereen taidemuseo; Pirkanmaan liitto

MM/au/mm

Kirjaamo

Lähettäjä: Scarpellini Elisabet <elisabet.scarpellini@pirkanmaa.fi>
Lähetetty: torstai, 21. lokakuuta 2021 9:32
Vastaanottaja: Kirjaamo; Lehtonen Sirpa Maarit
Kopio: Djupsjöbacka Hanna
Aihe: Tampere, XV (Tammela), Kalevan puistotie 18, Tammelan koulun kehittäminen ja kaavamääräysten tarkistaminen, valmisteluaineisto, asemakaava nro 8821

Luokat: Purppura luokka

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
PL 487
33101 Tampere

Viite: Tiedoksianto mahdollista kommentointia varten
Asia: Tampere, XV (Tammela), Kalevan puistotie 18, Tammelan koulun kehittäminen ja kaavamääräysten tarkistaminen, valmisteluaineisto, asemakaava nro 8821

Pirkanmaan liitolle on lähetetty tiedoksi nähtäville kuulutettu kaava-aineisto. Mahdolliset kommentit on pyydetty toimittamaan 28.10.2021 mennessä.

Aineistoon tutustumisen jälkeen totean, että Pirkanmaan liitto ei anna tässä vaiheessa lausuntoa ko. aineistosta.

Pirkanmaan liiton puolesta
Tampereella 21.10.2021

Elisabet Scarpellini
Assistentti
044 422 2256
elisabet.scarpellini@pirkanmaa.fi

PIRKANMAAN LIITTO

Maankäyttö ja liikenne
Kelloportinkatu 1 B / PL 1002
33100 / 33101 TAMPERE
(03) 248 1111
<https://www.pirkanmaa.fi>
[maakuntakaava2040.pirkanmaa.fi](https://www.pirkanmaa.fi/maakuntakaava2040.pirkanmaa.fi)



Lehtonen Sirpa Maarit

Lähettäjä: Alakastari Jari <jari.alakastari@sahkolaitos.fi>
Lähetetty: torstai, 28. lokakuuta 2021 8:24
Vastaanottaja: kapakaava
Aihe: XV (Tammela), Kalevan puistotie 18, Tammelan koulun kehittäminen ja
kaavamääräysten tarkistaminen, valmisteluaineisto, asemakaava nro 8821. (TRE:
7701/10.02.01/2019)

Moi,

Tampereen Sähköverkolla on muuntamo aivan kaava-alueen läntisellä rajalla. Se tulee säilyttää. Mahdollisen lisärakentamisen aiheuttaman lisäys tarkastella, että riittääkö nykyinen muuntamo.

Ystävällisin terveisin Jari Alakastari

Jari Alakastari
Verkon suunnittelija
Tampereen Sähköverkko Oy
Voimakatu 17, 33100 TAMPERE
+358 4063 71027
etunimi.sukunimi@sahkolaitos.fi

Lehtonen Sirpa Maarit

Lähetetty: Naukkarinen Matti
torstai, 28. lokakuuta 2021 13:15
Vastaanottaja: kapakaava
Kopio: Oinonen Raija-Liisa; Hartikainen Tarja
Aihe: XV (Tammela), Kalevan puistotie 18, Tammelan koulun kehittäminen ja kaavamääräysten tarkistaminen, valmisteluaineisto, asemakaava nro 8821. (TRE: 7701/10.02.01/2019) Terveydensuojelun palaute

Hei,

tässä on terveydensuojelun kommentti:

Terveydensuojelu on vanhan rakennuksen purkamisen ja kokonaan uuden rakentamisen kannalla. Vanha rakennus on tiili-villa-tiili-rakenteinen, joten sen korjaaminen ei välttämättä onnistu.

Uudisrakennuksella varmistetaan käytännöllinen, toimiva, turvallinen ja terveellinen kouluympäristö lapsille.

Ystävällisin terveisin,

Matti Naukkarinen
Terveystarkastaja
p. 044 430 9717
matti.naukkarinen@tampere.fi



Tampereen kaupunki
Kaupunkiympäristön palvelualue
Ympäristöterveydenhuolto
Tampereen toimipiste
Frenckellin aukio 2 B
PL 487, 33101 Tampere
www.tampere.fi



www.tampere.fi/koronavirus

Asioidessasi Tampereen ympäristöterveydessä, käsittelemme henkilötietojasi siltä osin kuin se on asian hoitamiseksi tarpeellista. [Tietosuojaseloste](#) rekisteristä, johon antamasi tiedot tallennetaan.

[Lisätietoja Tampereen kaupungin tietosuojasta](#)

Lehtonen Sirpa Maarit

Lähetäjä: Niukkanen Hannu
Lähetetty: maanantai, 8. marraskuuta 2021 15:13
Vastaanottaja: kapakaava; Kinos Merja
Kopio: Willberg Harri
Aihe: 8821 Tammelan koulun ak, ysun kommentit

Hei!
Koskien XV (Tammela), Kalevan puistotie 18, Tammelan koulun kehittäminen ja kaavamääräysten tarkistaminen, valmisteluaineisto, asemakaavaa nro 8821:
Luonnosvaihtoehtoja esitetään kaksi. Toisessa vaihtoehdossa molemmat koulurakennukset suojellaan. Vaihtoehdossa 1 pelkästään vanhempi rakennus suojeltaisiin. VE1 Kalevan puistotiehen rajautuva rakennus purettaisiin ja paikalle rakennettaisiin uusi. Suunnitelmien mukaan luokkatilat sijaitsisivat sisäpihan puolella ja käytävä sekä aputilat puistotien puolella. Tällä rakenteella luokkatiloihin saadaan melutasolta suotuisampi tilanne.

Meluselivityksen mukaan piha-alueen melutaso on pieneltä osin yli 55dB, mutta sijaintiin on kaavassa merkitty pyörien pysäköintipaikka (Kalevan puistotien läheinen). Pysäköintipaikka tulee tehdä umpiseinäisenä katoksena, niin se suojaa muuta piha-aluetta melulta.
Jos oleskelu-alueita on yli 55dB alueilla, kuten Salhojankadun ja Väinölänkadun puoleisilla osilla ja näitä alueita osoitetaan koulun ulko-oleskelualueiksi, tulee kaavaan merkitä meluaita suojaamaan katumelulta. Vaihtoehtoisesti kaavakarttaan tulee merkitä siihen soveltuva oleskelu-piha.

Ilmanlaatumääräyksen voi kirjata *mahdollisimman etäälle vilkkaista liikenneväylistä sijasta mahdollisimman etäälle Kalevan puistotiestä.*

Hannu Niukkanen

ympäristösuunnittelija

0505951101

etunimi.sukunimi@tampere.fi



TAMPEREEN KAUPUNKI

Tampereen kaupunki

Kaupunkiympäristön palvelualue

Kestävä kaupunki

Ympäristönsuojelu

Frenckellinaukio 2

33100 Tampere

www.tampere.fi

tampereenpalvelupiste@tampere.fi

Kaupunkikuvatoimikunta

LAUSUNTO 12.10.2021

Tammelan koulun asemakaava nro 8821, kaavamuutoksen luonnosvaihe

Kaavaluonnoksen vaihtoehdoissa 1 ja 2 koulutontin jugend-rakennukselle on annettu suojelumerkintä ja rakennus säilyy päärakennuksena. Kaupunkikuvatoimikunnalla ei ole tähän huomauttamista. 1950-luvun koulurakennukselle on suojelumerkintä osoitettu osittain vain toisessa vaihtoehdossa. Kaupunkikuvatoimikunta totesi, että kaavamuutoksen lähtökohtana tulee olla vanhojen rakennusten säilyttäminen ja korjaaminen. Purkamiselle tulee olla erityisen hyvät perustelut. Purkamista perustellaan rakennuksen korjaamisen laajuudella, haasteilla ja kustannuksilla. Toimikunta keskusteli, miten uudessa rakennuksessa korjattavuus otetaan huomioon rakennuksen elinkaareissa. Miten uudisrakennuksessa huomioidaan mm. rakenteiden ja tekniikan korjaaminen rakennuksen elinkaaren aikana, jotta rakennuksen saavuttaessa korjausiän ei jälleen päädytä purkamaan ja tekemään uutta.

50-luvun koulurakennuksen kunto edellyttää laajoja korjaustoimenpiteitä, jolloin rakennuksen alkuperäinen ilme on vaarassa kadota. Jos mittavat korjaustoimenpiteet johtavat tilanteeseen, jossa korjaaminen on verrattavissa uuden rakennuksen rakentamiseen, tulisi tutkia kuitenkin mahdollisuutta säilyttää osia rakennuksesta ja valita yhdeksi suunnittelin lähtökohdaksi kiertotalous ja sen tuomat mahdollisuudet tuottaa uudenlaista oman aikansa arkkitehtuuria. Uuden arkkitehtuurin ei tarvitse olla Tammelan stadionille täysin alisteista tai 50-luvun rakennusta kopioivaa, vaan koululla tulee olla oma ilmeensä. Uudisrakennuksen tai laajennuksen arkkitehtuuriin vaikuttaa huomattavasti, säilytetäänkö osa rakennuksesta alkuperäisen kaltaisena vai rakennetaanko täysin uusi rakennus. Kalevan alueelle tyypillisiä lämminhenkisiä materiaaleja ja sävyjä tulee käyttää rakennuksen julkisivuissa ja kattopinnoissa.

Kaupunkikuvatoimikunta pyytää hankkeen uudelleen käsiteltäväksi kaavamuutoksen ehdotusvaiheessa.

Lisätiedot: Anne Liimola, pj. etunimi.sukunimi@tampere.fi

Tiedoksi: Merja Kinos, asemakaavoitus
Iina Laakkonen, asemakaavoitus
Minna Tuominen, Tilapalvelut Oy
Olli-Matti Heimonen, Arkkitehtitoimisto Lasse Kosunen Oy
Virpi Ekholm, Kiinteistöt ja tilat, Tampereen kaupunki

