

MUSTALAHDENTÖRMÄN YLEISSUUNNITELMALUONNOS



MERKINNÄT

- oleva havu- /lehtipuu, sijainti ohjeellinen
- poistettava havu- /lehtipuu, sijainti ohjeellinen
- istutettava puisto-/pienpuu
- niitty
- pensasistutus
- säilyvä kasvillisuus
- vesistö
- asfaltti
- kivituhka
- hiekkatekonurmi, väri vihreä
- puutaso
- ladotut lohkaareet
- kivets
- luonnonkivi/nupukivi
- nurmisumattu kivets
- hulevesipainanne
- hu
- reunakivi
- nkr
- muuri
- räjäytyskivimuuri
- tyrskykivet (maakivet ja lohkaareet)
- luonnonkivet (maakivet ja lohkaareet)
- oleva valaisin, siirrettävä valaisin
- tuoli pe1
- penkki pe2
- puunympäryspenkki
- pöytäpenkkiryhmä, pö+pe3
- "mato", betonialtorakenne
- asfalttimaalaukset/ -pelit
- ulkokuntoiluväline 1-4
- kuutio
- roska-astia
- pyöräteline
- kaide
- suunnittelualueen raja
- suunniteltu- / oleva korkeusasema
- poistuva korkeasema
- korkeuskäyrä, 50cm
- oleva korkeuskäyrä, 50cm

SUUNNITELMASELOSTUS

Suunnittelualue sijaitsee Tampereen keskustan pohjoispuolella, Näsijärven rannalla, Tammerkosken yläosan länsipuolella, Finlaysonin kaupunginosassa. Suunnittelualueeseen kuuluu Mustalahdentörmän vihreäalue, vihreäalueella kulkevat reitit Mustalahdenranta ja Uimahuoneenranta sekä pieniä osia Paasikivenkadusta sekä Paasikivensillasta ja Puistosillasta siltojen alla.

Kunnostettava Mustalahdentörmä sijoittuu keskeiseksi osaksi Näsijärven rannan laajaa viherverkostoa, joka jatkuu itään Puistosillan kautta Ranta-Tampellaan sekä länteen Mustalahdentörmän kautta Särkänniemeen. Ranta laajentaa myös Näsijärven rannan ja Tammerkosken länsirannan rantareitteistä ja muodostaa jatkeen Mäntinrannalle sekä Mustalahdentörmälle.

Yhtenä alueen keskeisimpänä toiminnallisena muutoksena on uusi venesatama. Venesataman laiturit ja aallonmurtajat eivät sisälly tähän suunnitelmaan. Sataman yhteyteen on koko rannan pituudella suunniteltu uusi puupintainen laiturirakenne, joka mahdollistaa kulan aivan veden ääressä. Itäpäässä puutason jälkeen rannan kivikkoisen luonne on säilytetty ja rantaa on muotoiltu uudelleen reittien ja toimintojen sujuvoittamiseksi.

Toinen merkittävä muutos suunnittelualueella on Puistosillan alta aiemmin Paasikivenkadulle jyrkästi nousseen reitin muuttaminen rantaa myötäileväksi rantareitiksi. Uuden venesataman äärellä sijaitsevalta esteettömältä rantareitiltä, Uimahuoneenrannalta aukeaa näkyä Särkänniemeen ja Näsijärven selälle. Rantareitin varrelle sijoittuu pysäytymisen, viiptylän ja oleskelun paikkoja. Alkuperäinen rannan kivikkoisen luonne näkyy rantareitillä istutusalueiden jaksotuksissa ja erilaisten tukimuurien rakenteissa. Suunnittelualue on Keskustan strategisessa osayleiskaavassa mm. Näsijärven rannan kehittämissuunnitelmassa, kehitettävää viher- ja virkistysvyöhykettä, kävelykeskustana kehitettävää hitaasti liikkuun alueita minkä lisäksi rantareitti on tärkeä jalankulun reitti, jonka laatua ja jatkuvuutta on parannettava. Suunnitelma toteuttaa Tampereen keskustan kehittämissuunnitelman tavoitetta ranta-alueiden ja -reittien kehittämisestä.

Rantareitin ja Paasikivenkadun välin sijoittuu vihreä puustoinen rinne. Ostaint säilytettävien ja ostaint istutettavien monilajisten puiden lomassa voi kulkea Puistosillalta Mustalahdentörmälle laskeutuvaa puustomaista reittiä, Mustalahdenranta, pitkin. Reitit itäpäähän, lähelle Puistosillaa, sijoittuu toiminnallinen keskittymä, joka linkittää reitin visuaalisesti ja teemallisesti osaksi Puistosillaa. Tämä toiminnallinen keskittymä kannustaa poikkeamaan tavanomaiselta kulkureitiltä vaihtoehtoiselle reitille, joka mahdollistaa kuntoiluvälineiden, asfalttimerkintöjen sekä betonisen aaltorakenteen ansiosta aktiivisen liikkuun. Toimintokäytön takaa järven puolelta löytyy näköalapaikka, josta voi seurata venesataman toimintaa ja katsella Näsijärven selälle.

Mustalahdentörmän uusi puusto on lehti- ja havupuista ja se hahmotuu Näsijärveltä katsottuna osana historiallista Näsijärven puustoa kokonaisuutena. Suunnittelualueen muu kasvillisuus koostuu rannan puolella erilaisista heinistä ja rinteessä niittyjen ja pensaiden kasvilajeista. Kunnossapitoluokaltaan vihreäalueet ovat R3-luokkaa (käyttövihreä) ja toiminnalliset alueet R2-luokkaa (toimintaviheralue).

Uimahuoneenranta ja Mustalahdenranta ovat kunnossapitoluokaltaan A-tasoa. Uimahuoneenrannalta Mustalahdentörmälle rantaa pitkin linjattu reitti on B1-tasoa ja näköalapaikalta siltojen alle vievä reitti on B2-tasoa. Puistosillan ja Paasikivensillan väliin toteutetaan uusi porrasyltys, joka on kunnossapitoluokaltaan A-tasoa. Siltojen alustan betoniseen maatukeen perustetaan katutaideseinä. Suunnittelualueen reitit valaistaan ja siltojen alle ideoidaan erikoisvalaistusta.

HUOMI! Puiden, istutusten, toimintojen, valaisinten, kalusteiden ja varusteiden sijaintipaikat, mallit ja määrät ovat ohjeelliset ja ne tarkentuvat rakennussuunnittelun aikana.



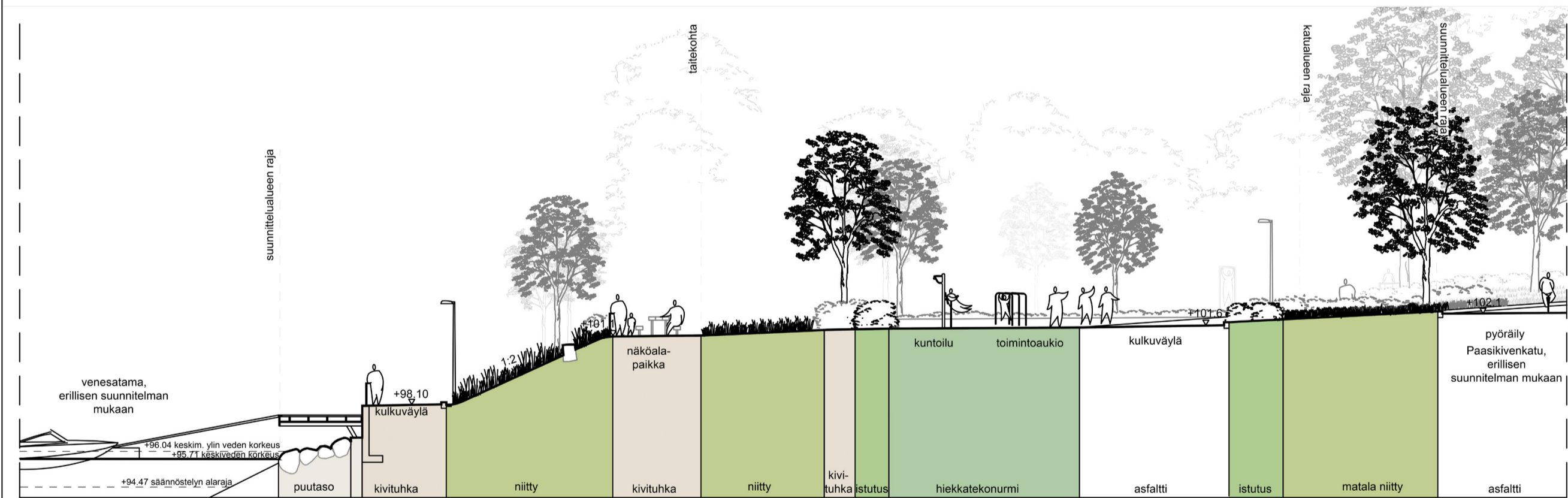
SUUNNITTELUALUEEN SIJAINTI

Piirustusnumero: 18/22528/1

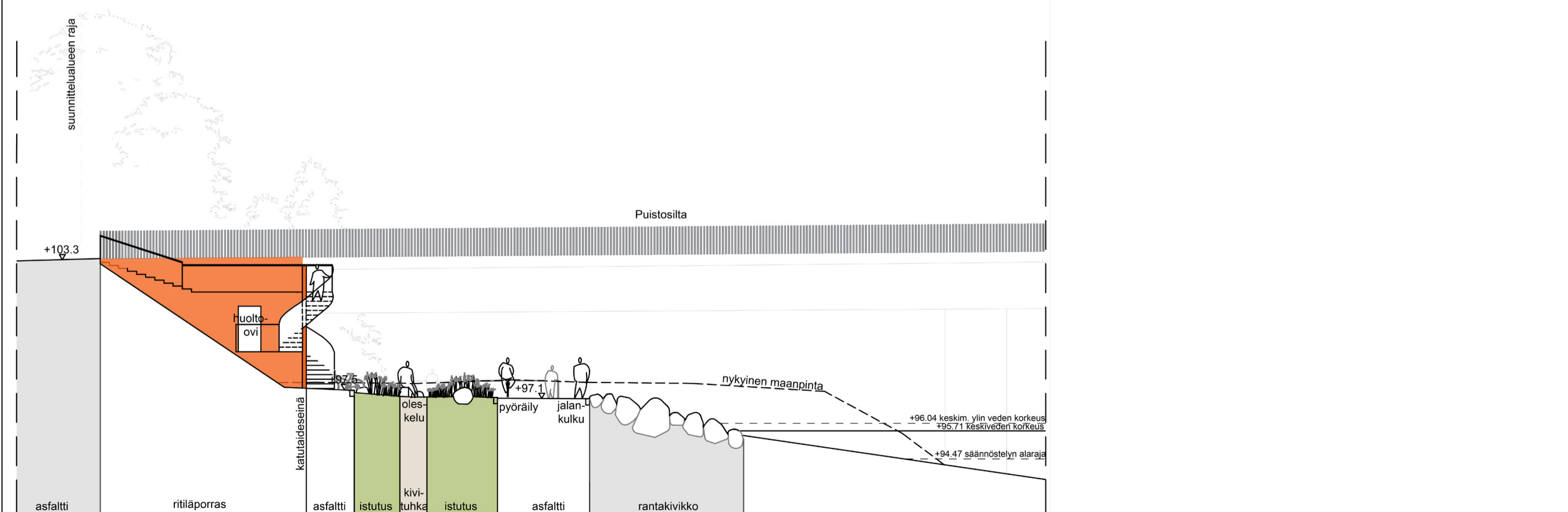
Palautteet luonnoksesta 10.3.2024 mennessä osoitteella:

TAMPEREEN KAUPUNKI,
KIRJAAMO
PL 487, 33101 TAMPERE
KÄYNTIOSOITE: Frenckellinauku 2 B

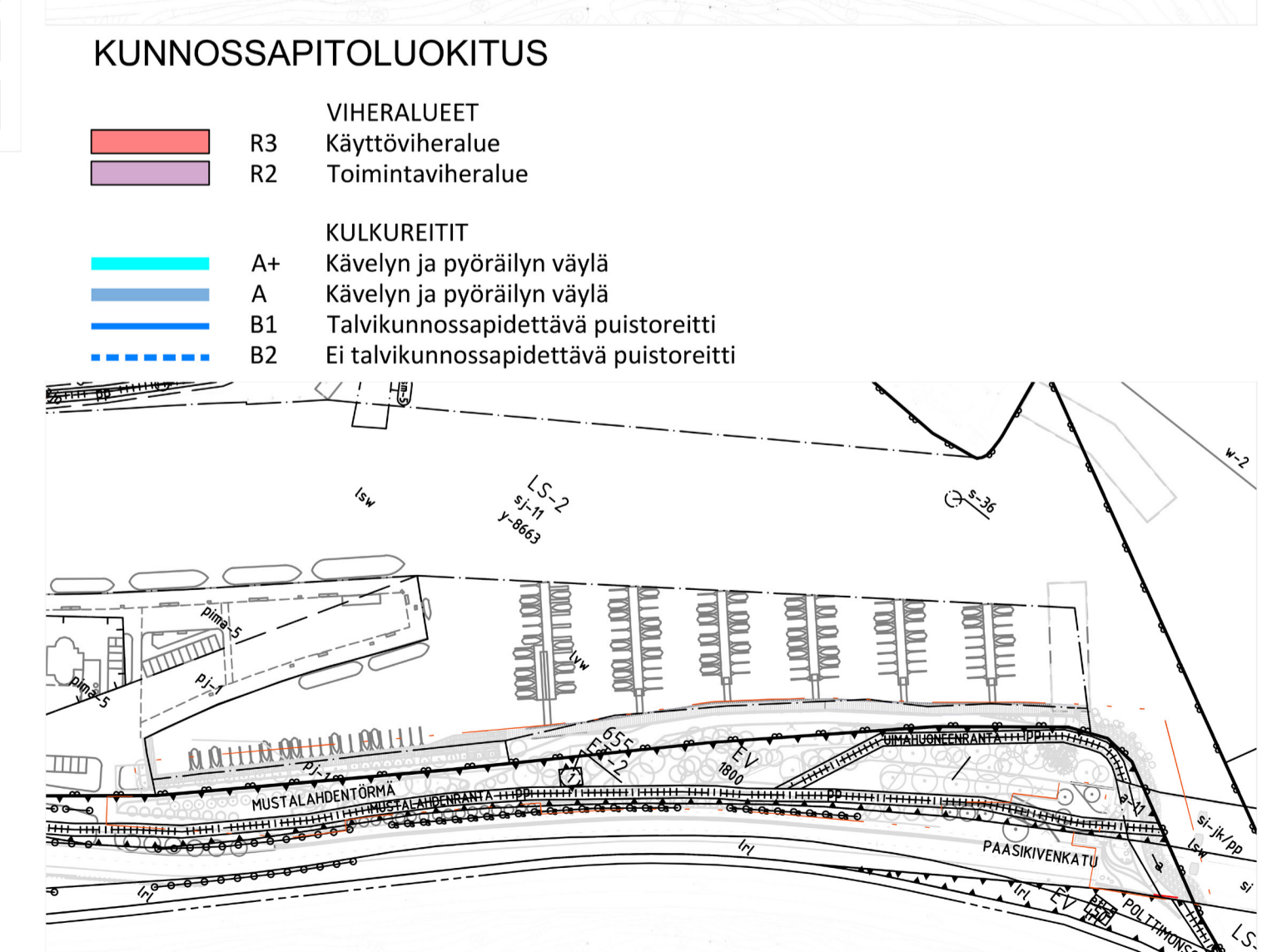
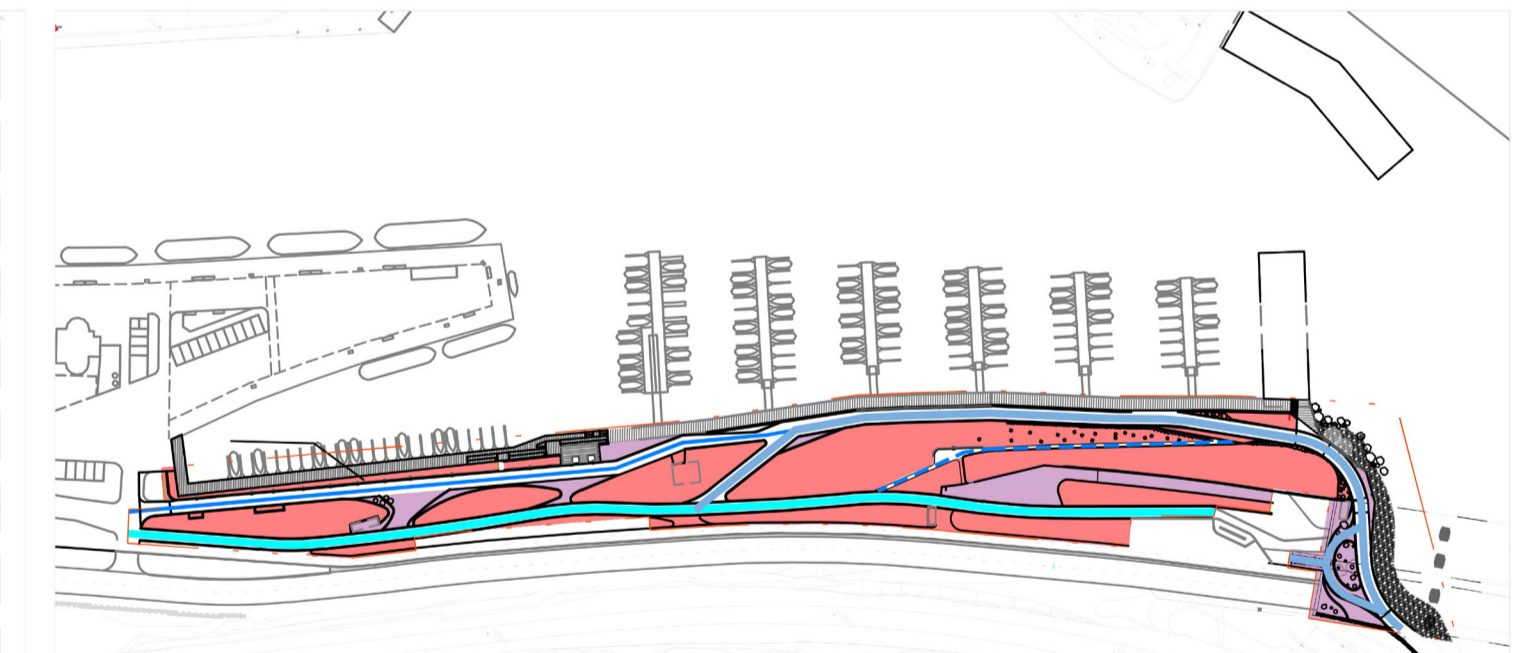
TAI SÄHKÖPOSTILLA: kirjaamo@tampere.fi
Palautteeseen suunnitelman diaarinumero:
TRE:786/10.03.04/2024



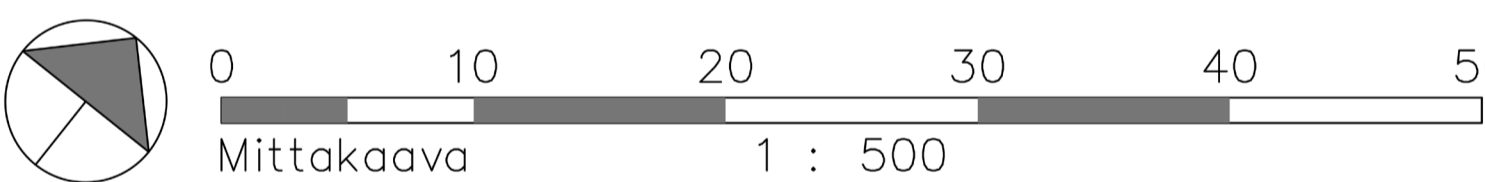
LEIKKAUS A-A, 1:200



LEIKKAUS B-B, 1:200



ASEMAKAAVA



VÄLINLUETTELO

- Penkki, pe1, Lappset Scandinavia puistopenkki, käsittelemätön puu ja metalliosat harmaa RAL 7021 11 kpl
- Puunympäryspenkki, pe2, Lappset BLOCK 99 ympyräpenkki, käsittelemätön puu ja metalliosat harmaa RAL 7021 3 kpl
- Pöytä, pö, Lappset Scandinavia-pöytä, käsittelemätön puu ja metalliosat harmaa RAL 7021 3 kpl
- Penkki, pe3, Lappset Scandinavia-penkki ilman selkänjojaa, käsittelemätön puu ja metalliosat harmaa RAL 7021 (penkki-pöytäryhmiin) 6 kpl
- Tuoli TU, Lappset Scandinavia-tuoli selkänjojalla, käsittelemätön puu ja metalliosat harmaa RAL 7021 4 kpl
- Roska-astia, Lehtovuori FINBIN Plaza, betonijalusta, harmaa RAL 7021 8 kpl
- Pyöräpysäköinti, Alushel BAR, pyöreä kuumasinkitty teräsprofiili, metalliosien väri RAL 7021 14 kpl
- "mato", Spottiskate, tuotenumero 011, pituus 5900 mm, leveys 1200 mm, sinkitty teräs ja betoni, metalliosat oranssi RAL 2001 1 kpl
- Kuntoiluväline 1, Kompan Leuanveto & punnerrus, FSW206, sinkitty teräs, pystytolpat oranssi RAL 2001 1 kpl
- Kuntoiluväline 2, Kompan Punnerrustangot, FSW209, sinkitty teräs, pystytolpat oranssi RAL 2001 1 kpl
- Kuntoiluväline 3, Kompan Korkeat triplanojapaut, FSW210, sinkitty teräs, pystytolpat oranssi RAL 2001 1 kpl
- Kuntoiluväline 4, Kompan Jalcojen nostot ja leuanveto, FSW238, sinkitty teräs, pystytolpat oranssi RAL 2001 1 kpl
- Kuutio, Lappset, 908876, oranssi RAL 2001 13 kpl
- Asfalttimerkintä, Elpac PrefaTherm, 169 Footprints 2 kpl
- Asfalttimerkintä, Elpac PrefaTherm, 174 Standing Long Jump 1 kpl
- Asfalttimerkintä, Elpac PrefaTherm, 203 Duck Prints 1 kpl
- Asfalttimerkintä, Elpac PrefaTherm, 204 Bird Prints 2 kpl

