

5115

SUUNNITELMAN KOKONAISKERROSALA: 4800 k-m²
TONTIT 11 JA 15: 4800 k-m²
ASUINKERROSALA YHTEENSÄ 4800 k-m²

AP-TARVE 1AP/100k-m²
4800k-m²/100k-m²=48 AP

TOTEUTETAAN 50AP JOISTA 43 MAANALAISSA PYSÄKÖINTIHALLISSA JA 7 AP MAANTASOSSA.

22.08.1963

aita ja muuri naapuritontilla

TONTIN PINTA-ALA 4 483,5 m²

POLKUYÖRÄPAIKAT:
4800k-m² / 40k-m²=120PP
JOISTA 60 KPL PIHALLA
JA 60 KPL AUTOHALLISSA

AK
IV

1. kerros +99,20

1600 k-m²

AK
IV

1. kerros +99,20

1600 k-m²

AK
IV

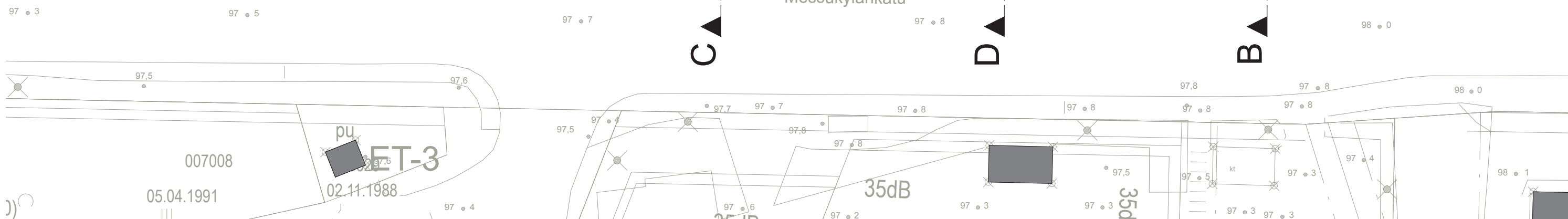
1. kerros +99,20

1600 k-m²

liiketilaa

MESSUKYLÄNKATU MAANKÄYTTÖLUONNOS 28.09.2021 MK 1:400 (A3-KOOSSA) ARKKITEHDIT A3 OY

HAVAINNEKUVA



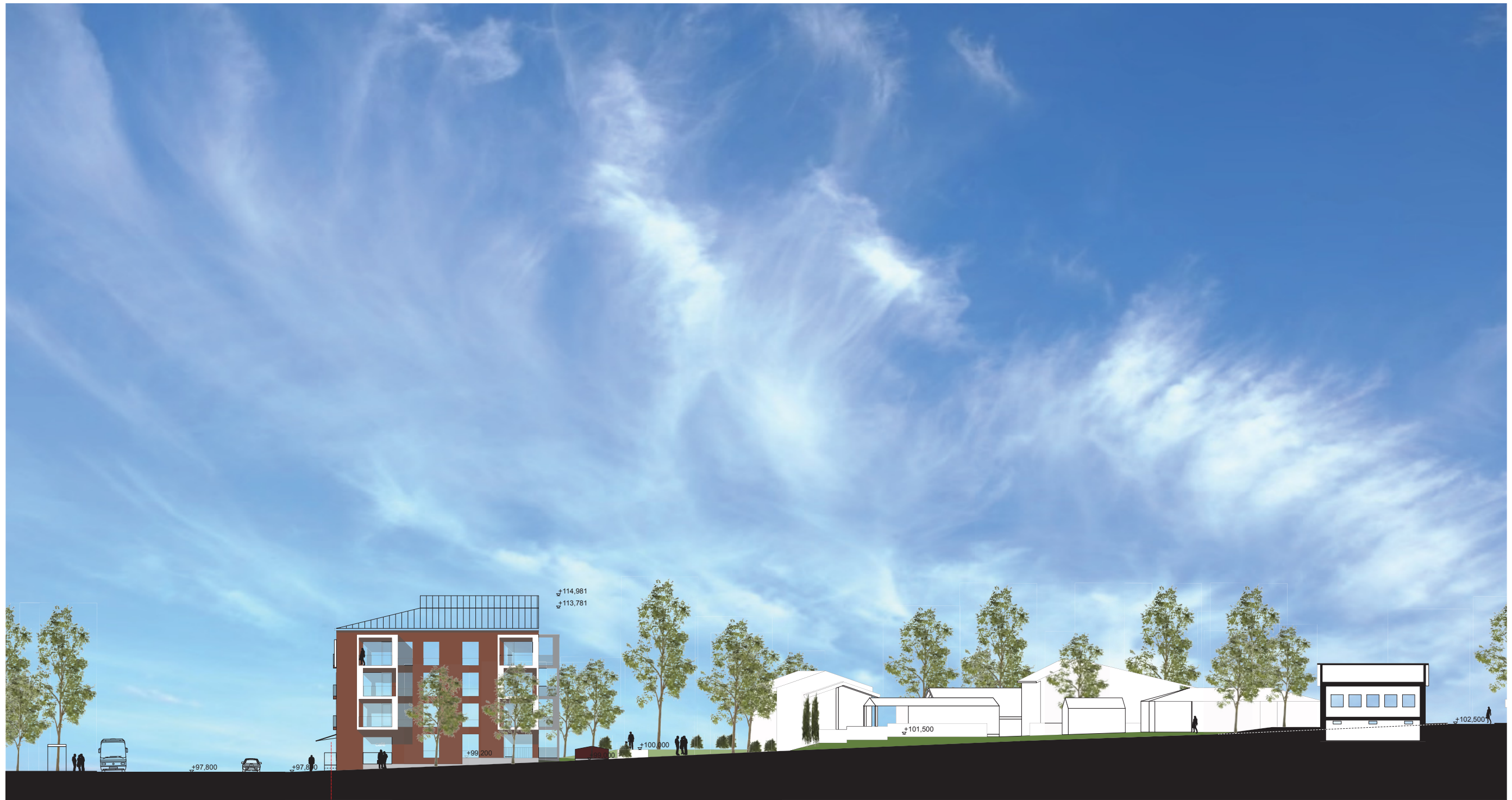


JULKISIVU MESSUKYLÄNKADULLE / LEIKKAUS A-A

MK 1:400 tulostettaessa A3 koossa

LUONNOS 15.04.2021

ARKKITEHDIT A3 OY



MESSUKYLÄNKATU

TONTIN RAJA

VEHNÄSENKATU

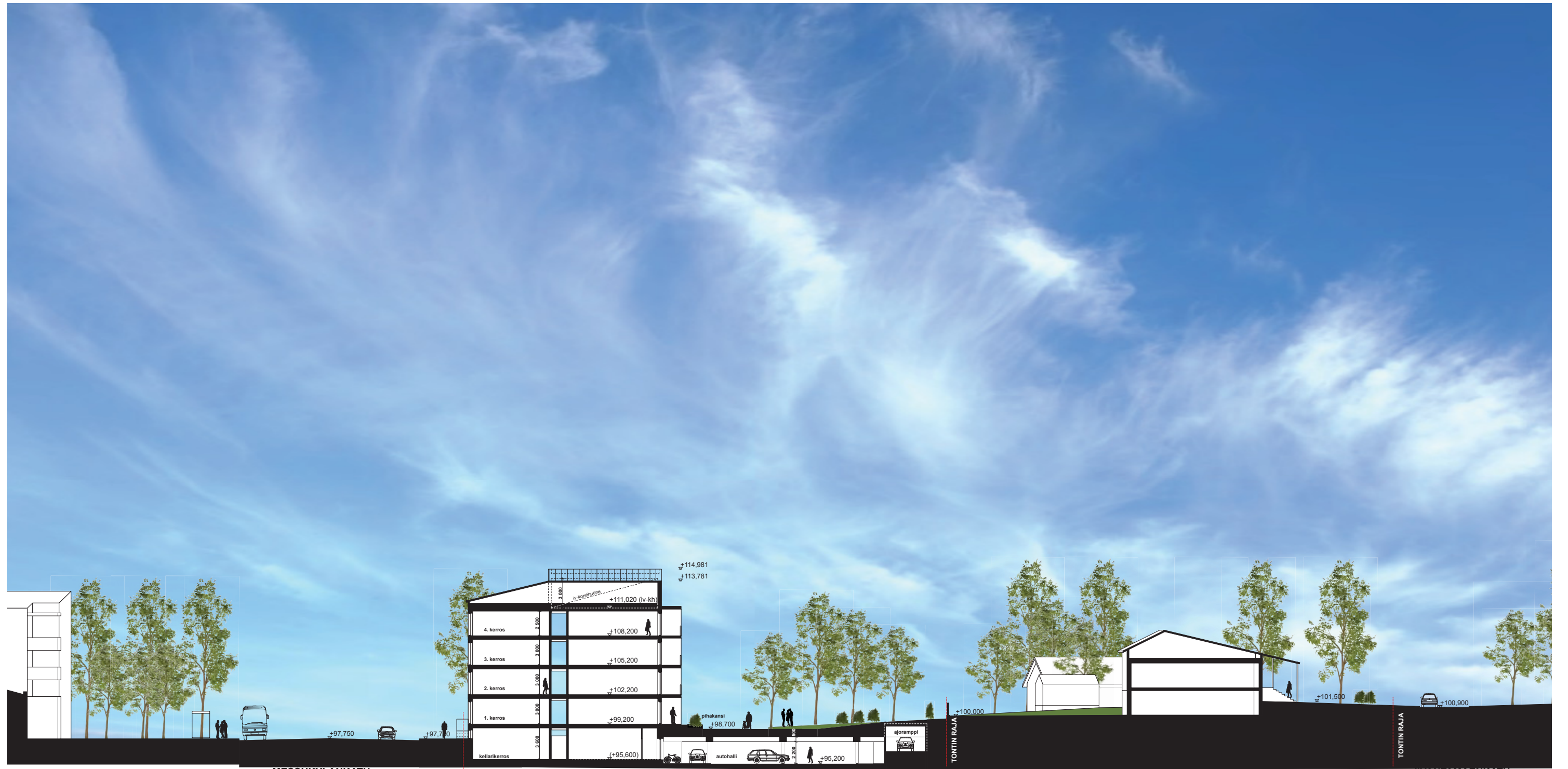
IIVANTAMÄENKATU

LEIKKAUS B-B

MK 1:400 tulostettaessa A3 koossa

LUONNOS 15.04.2021

ARKKITEHDIT A3 OY

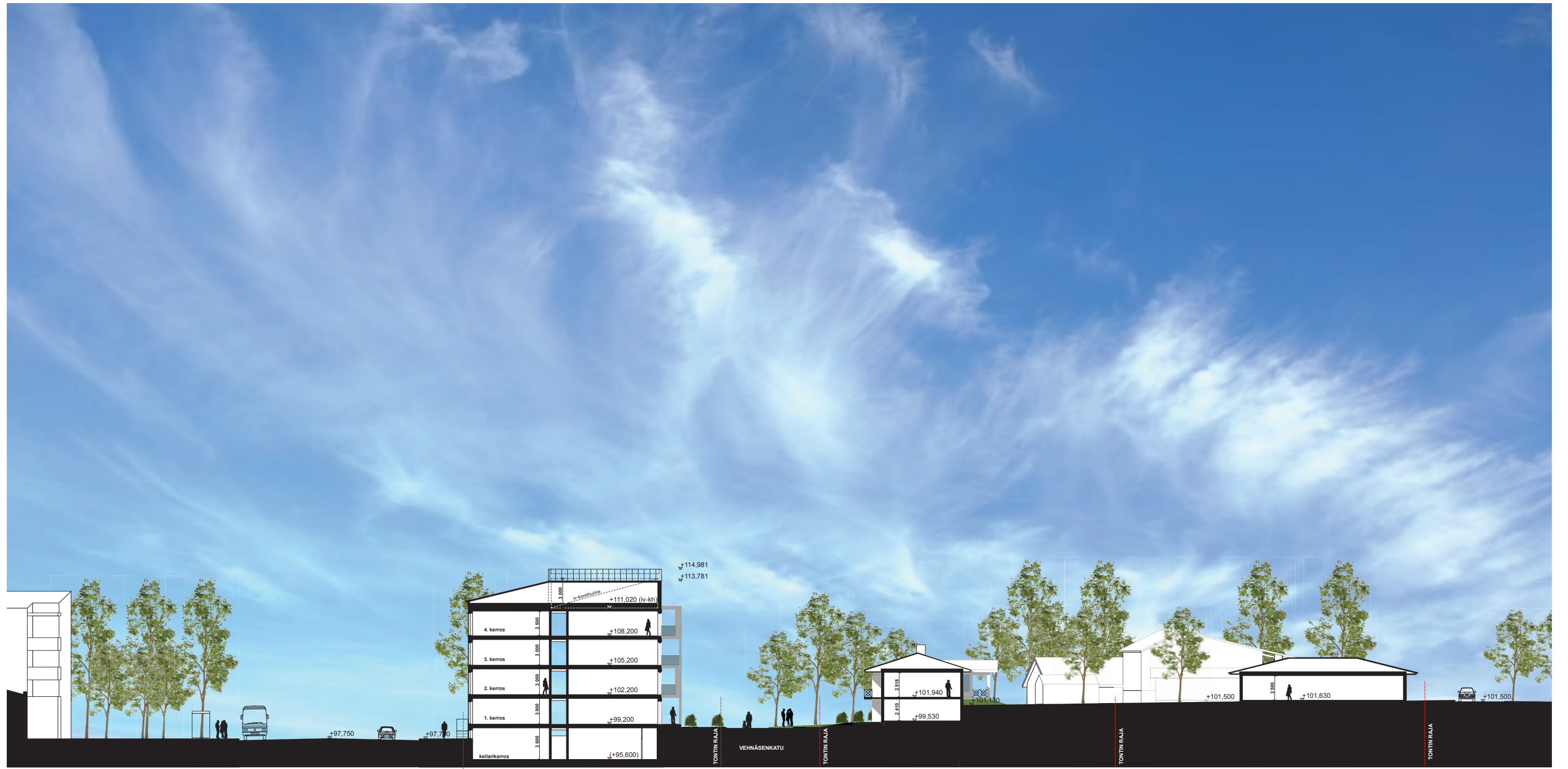


LEIKKAUS C-C

MK 1:400 tulostettaessa A3 koossa

LUONNOS 15.04.2021

ARKKITEHDIT A3 OY



MESSUKYLÄNKATU
LEIKKAUS D-D

TONTIN RAJA
MK 1:400 tulostettaessa A3 koossa

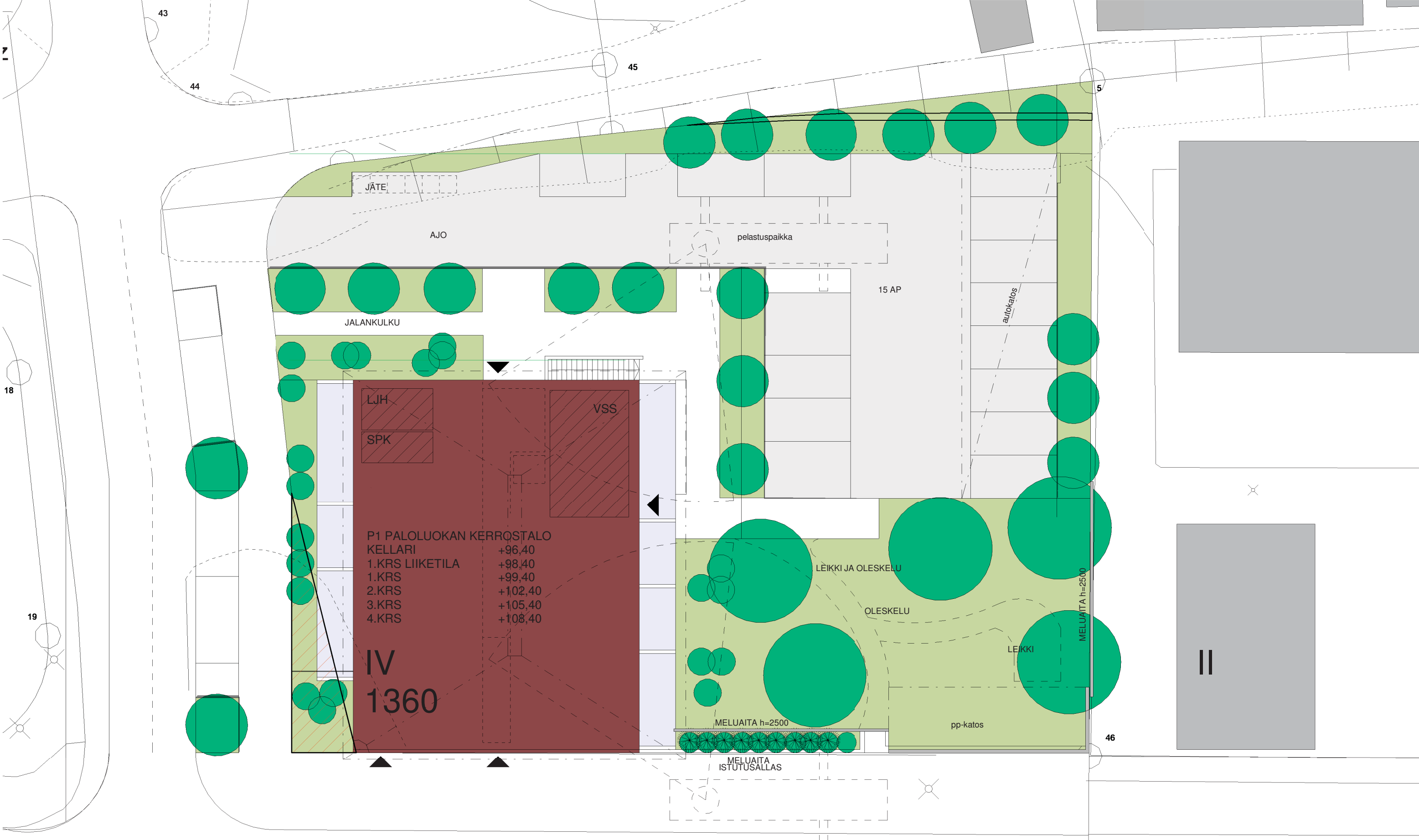
LUONNOS 28.09.2021

ARKKITEHDIT A3 OY

IIVANTAMÄENKATU



NÄKYMÄ VUOHENOJANKADULTA



JÄTE

AJO

pelastuspaikka

15 AP

JALANKULKU

autokatos

LJH

SPK

VSS

P1 PALOLUOKAN KERROSTALO

KELLARI	+96,40
1.KRS LIIKETILA	+98,40
1.KRS	+99,40
2.KRS	+102,40
3.KRS	+105,40
4.KRS	+108,40

IV

1360

LEIKKI JA OLESKELU

OLESKELU

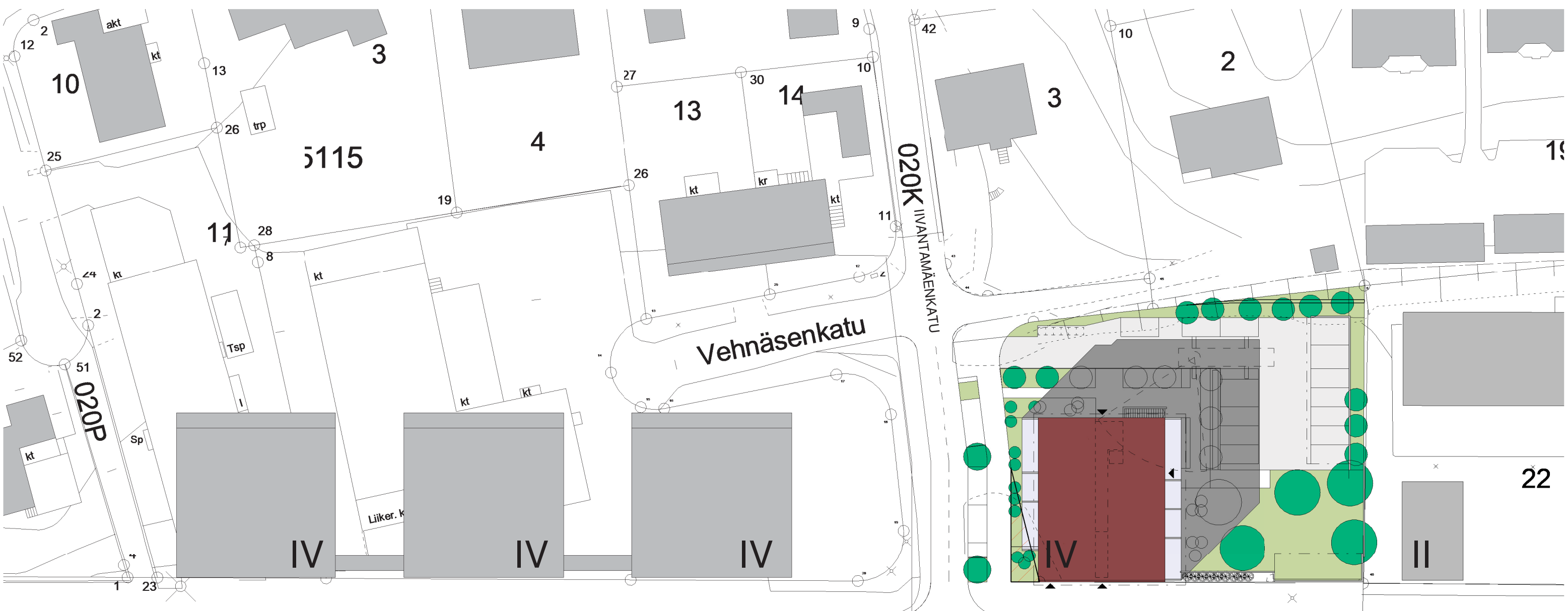
LEIKKI

MELUAITA h=2500

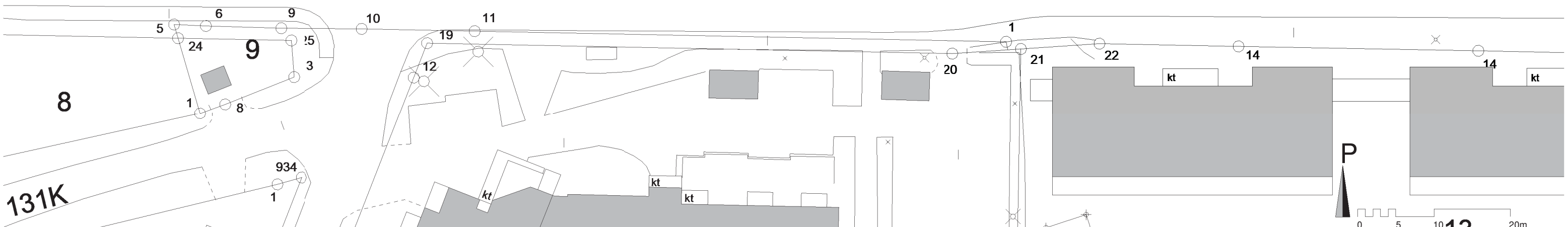
pp-katos

MELUAITA h=2500

MELUAITA ISTUTUSALLAS



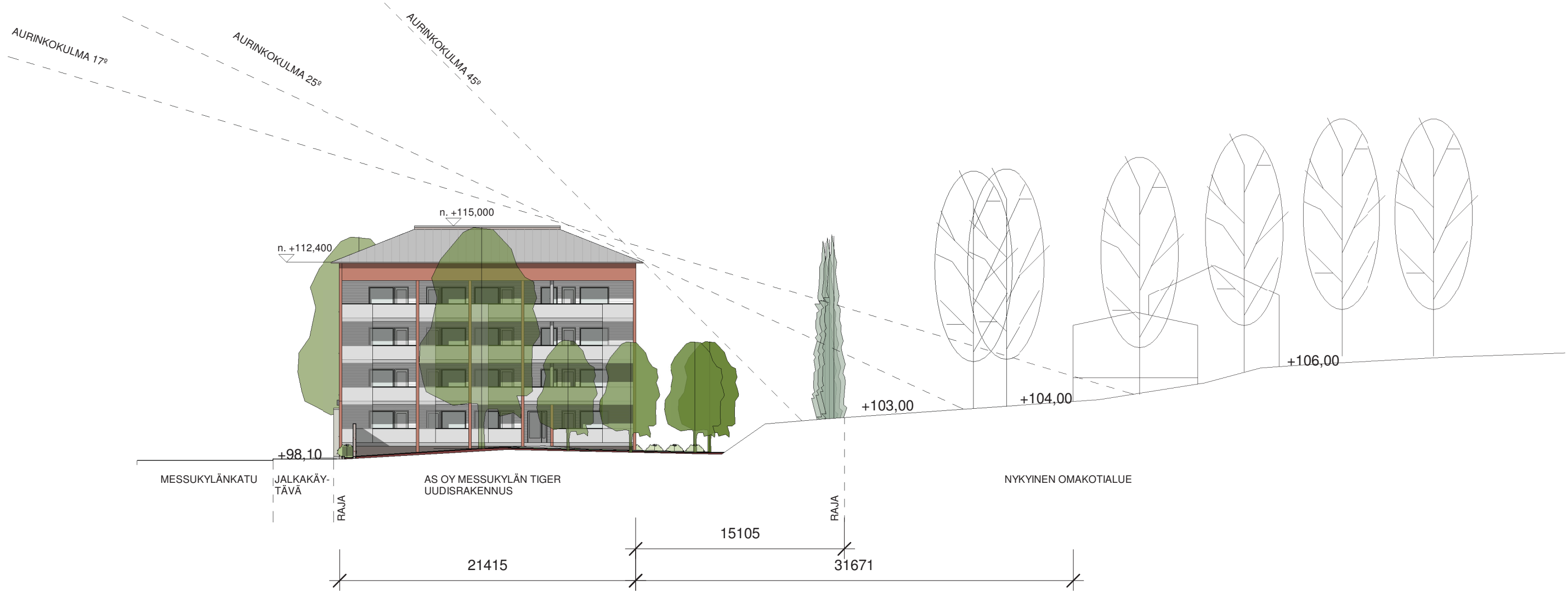
Messukylänka



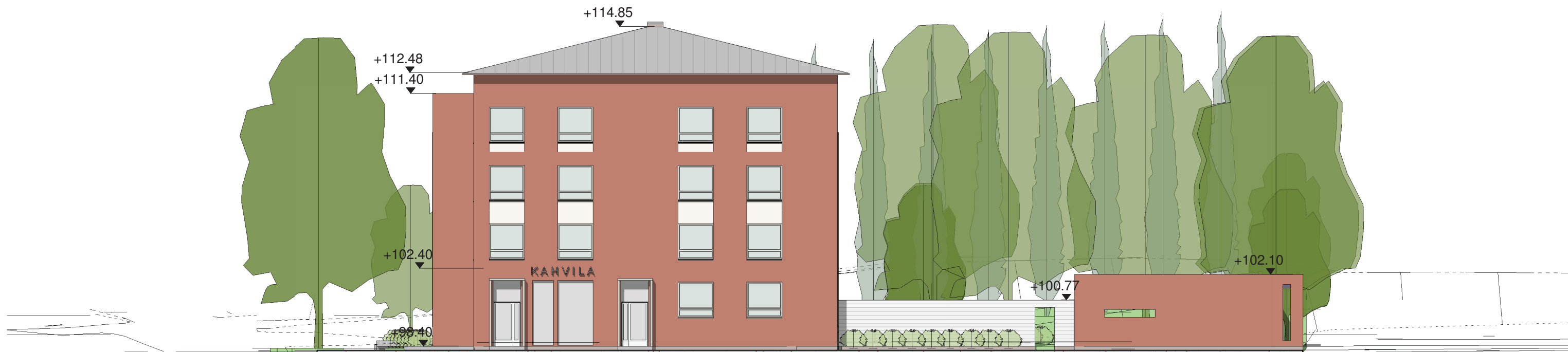




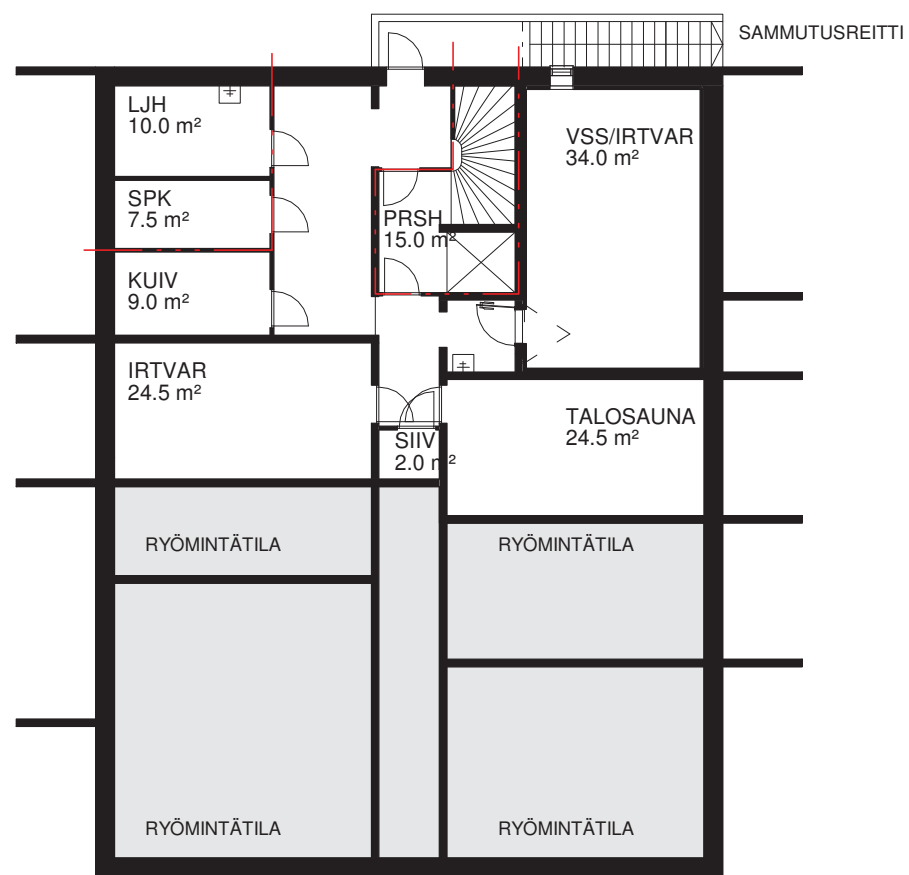
HAVAINNEKUVA



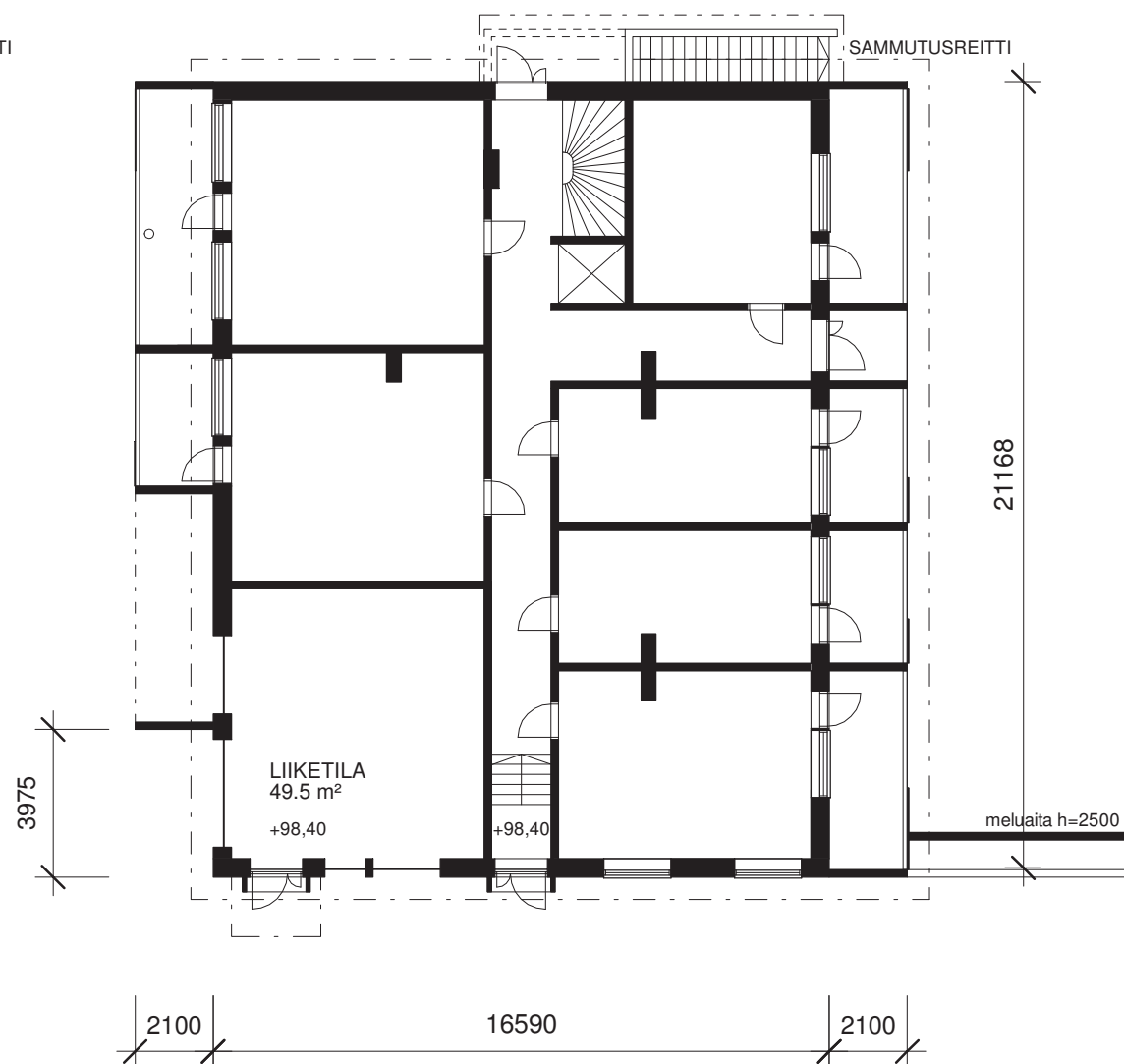
ALUELEIKKAUS 1 : 300



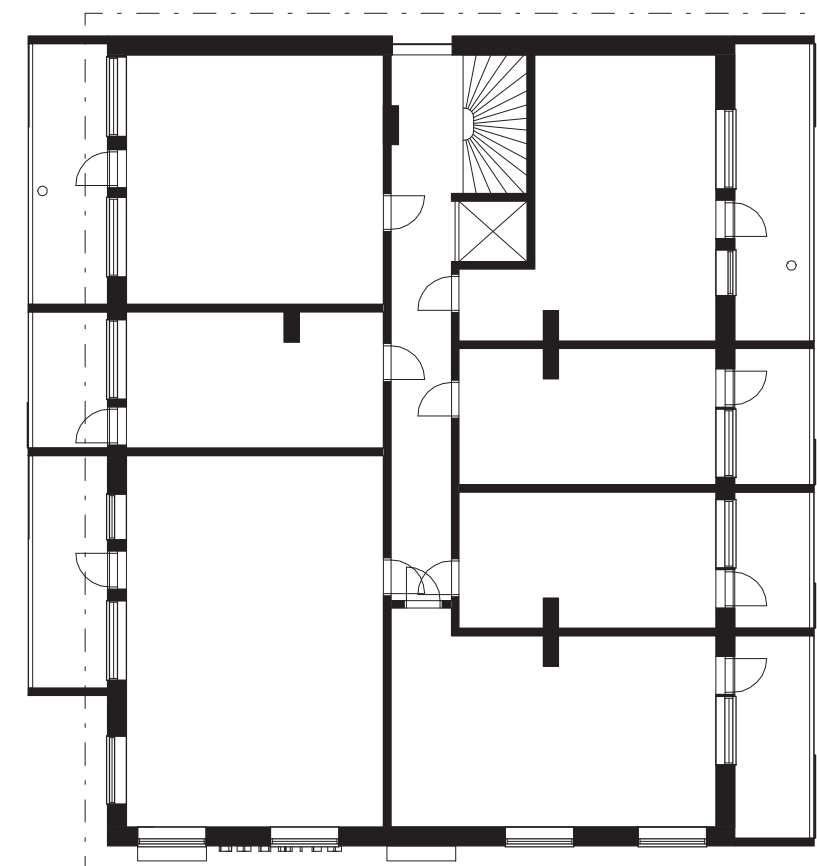
KATUPROJEKTIO 1 : 200



POHJAPIIRUSTUS KELLARI 1 : 200



POHJAPIIRUSTUS 1.KERROS 1 : 200



POHJAPIIRUSTUS 2.KERROS 1 : 200

TONNIN PINTA-ALA 1676m²
 LISÄALA KULMASSA 28m²
 yht 1704m²

TONNITTEHOKKUUS = 0,79

	K	1	2	3	4	YHT
KERROSALA (250mm)		340	340	340	340	1360
BRUTTOALA	191	355	355	355	355	1611
KERROSALA (Tod)		355	355	355	355	1420
HUONEISTOLA (As)		194	267	267	267	995
HUONEISTOALA (Liike)		50				50
PIIRI [mm]	57310	76010	76010	76010	76010	76010
KESKIPINTA-ALA		36,85				

AUTOPAIIKKA-AATIMUS
 (Tehokas joukkoliikenne yli 3 km keskustasta)
 Asuminen 1ap/100k-m² →14 ap
 Liiketilat 1ap/80 k-m² →1 ap
 YHT 15 ap

TOISTUVAT KERROKSET: K
 1
 2-4
 RUNKOSYVYYS [mm] 16590

Q'ARK

Aleksanterinkatu 23A
 33100 Tampere
 Puh. 03-31414800

E-mail
 etunimi.sukunimi@q-ark.fi
 www.q-ark.fi

MESSUKYLÄN TIGER
 POHJAPIIRUSTUS 1.KRS
 22.04.2021

752

1 : 200