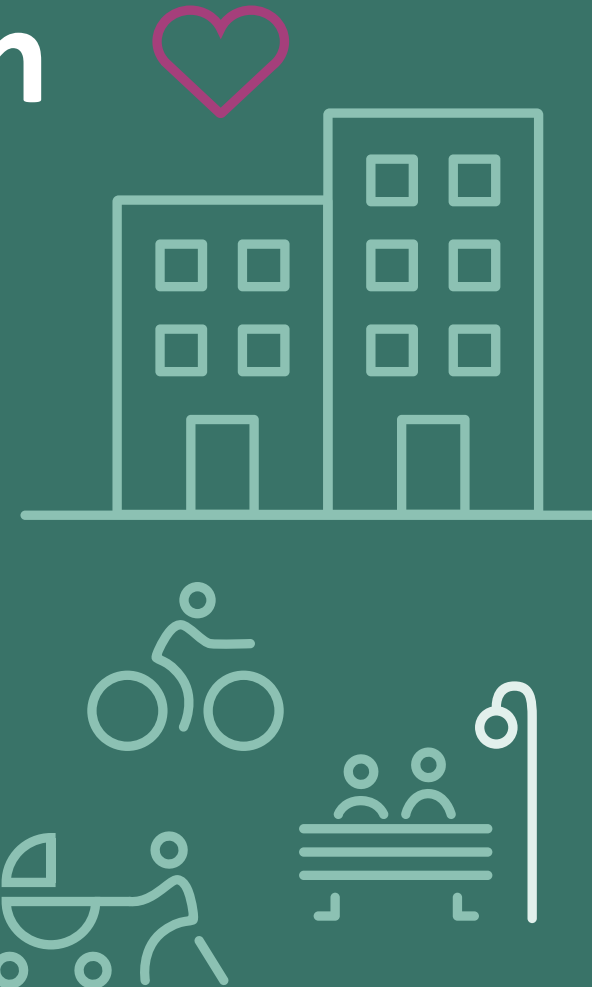
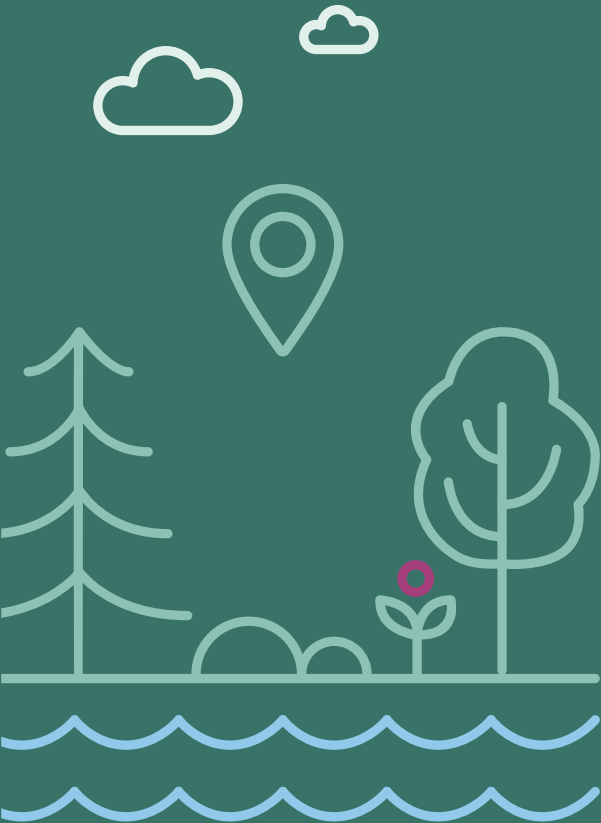


Kaukajärven ja Annalan kaupunginosavisio ja toimenpideohjelma



#KAUKSU
ANNALA

Sisällysluettelo

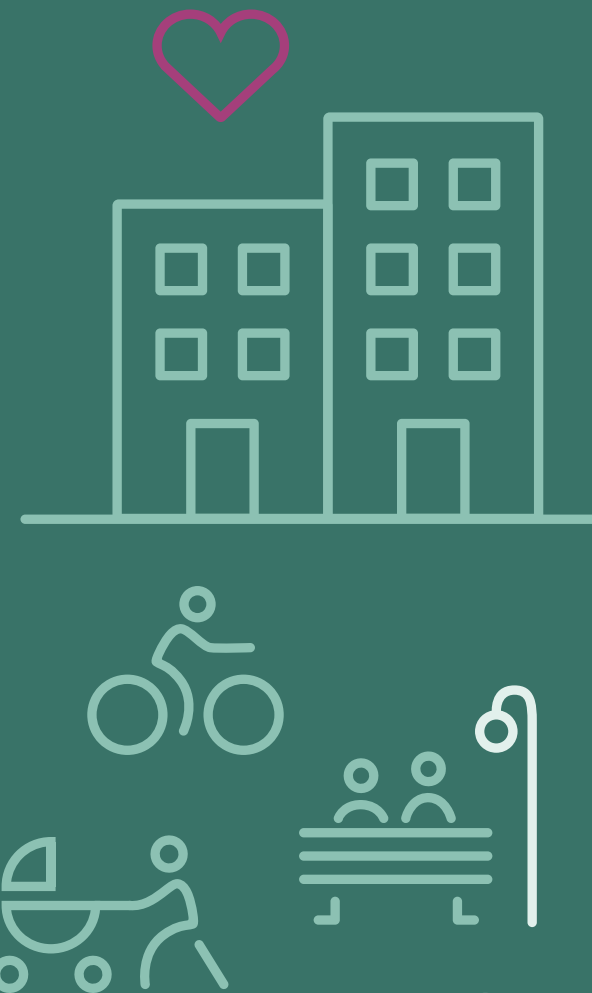
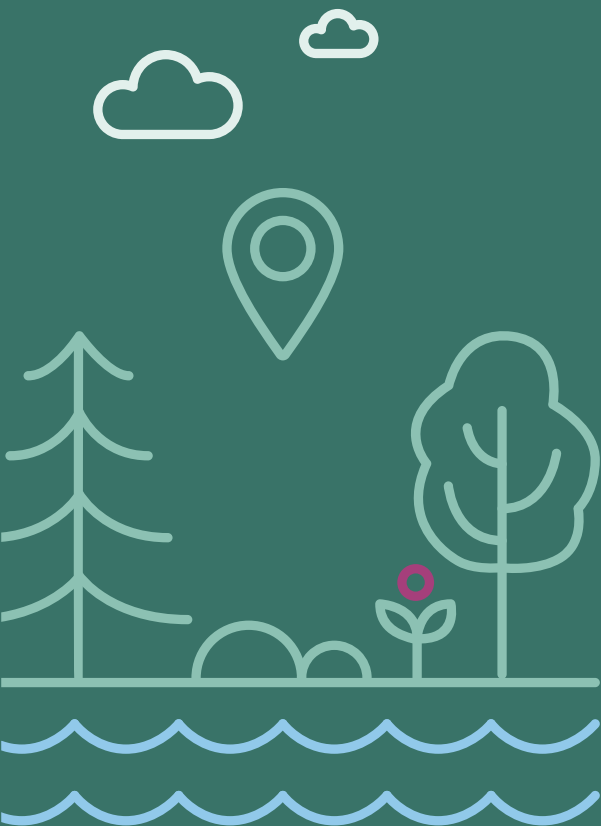
1. Johdatus kaupunginosavisioon
2. Visio ja tavoitteet: ”Elämää kuin pikkukaupungissa”
3. Toimenpideohjelma
4. Lopuksi: kehittämistyö jatkuu

Lisäosa:

- A. Ympäristön laatuselvitys
- B. Asukaskysely
- C. Asukastapahtuma

1

Johdatus kaupunginosavisioon



Kaukajärven ja Annalan visio osana kaupunginosaohjelmaa

Kaukajärvellä ja Annalassa toteutetaan kaupunginosaohjelma vuosina 2023–2025. Kaupunginosaohjelmalla parannetaan alueen vetovoimaisuutta ja hyvinvointia edistämällä alueen viihtyisyyttä ja turvallisuutta, asumisen monipuolisia ratkaisuja sekä asukkaiden ja toimijoiden osallisuutta ja yhteisöllisyyttä.

Kaukajärven ja Annalan kaupunginosaohjelma jatkaa Tampereen asuinalueiden strategista kehittämistyötä. Vastaavanlaisia alueellista ohjelmatyötä on tätä aiemmin tehty Tesomalla, Multisillassa ja Peltolammilla.

Kaupunginosavisio pohjautuu alueen asukkaiden ja toimijoiden näkemyksiin, ja sen keskeinen osa on vuosille 2023-2025 jäsentävä toimenpideohjelma. Kaukajärven ja Annalan kaupunginosavisio on syntynyt tarpeista muodostaa alueen kehittämiselle suunta ja tarjota selkänöjä vuosikymmenten yli kantavalle tekemiselle.

Kaukajärven ja Annalan alue on ominaispiirteiltään kiinnostava yhdistelmä kulttuurihistoriallisuutta ja luonnonmuodostumia. Etenkin liikunnallisuus ja ulkoilumahdollisuuksien hyödyntäminen korostuvat alueella vahvasti. Kaupunginosassa asuvat arvostavat sen lähipalvelutarjontaa ja hyviä joukkoliikenneyhteyksiä. Yhteisöllisyyttä ja vilkasta tapahtumatarjontaa ylläpitävät monet järjestöt ja yhdistykset.

Miten yhteinen visio luotiin?

Kaukajärven ja Annalan kaupunginosavision keskeiset rakennuspalikat ovat laaja alueen tilaa taustoittava työ ja paikallisyhteisön vahva osallistuminen tulevaisuuskuvan piirtämiseen.

Kaupunginosan tulevaisuuteen kurkottelun perustaksi laadittiin aluksi monipuolinen tilannekuva Kaukajärven ja Annalan nykytilasta ja kehityksen suunnasta, ominaispiirteistä, vahvuuksista ja kipupisteistä. Tilannekuvassa yhdistyivät dokumenttianalyysin, tilastotarkastelun, kaupunkiympäristön laadun analyysin, maankäytön analyysin, alueen toimijoille ja asukkaille suunnatun kyselyn sekä kaupungin eri toimialojen edustajien haastattelujen tulokset.

Tilannekuvan laadintaa seurasi työn yhteiskehittämisvaihe, jossa tarkennettiin yhdessä alueen asukkaiden ja toimijoiden kanssa vision kehittämisteemoja ja -tavoitteita. Yhteistä tulevaisuuden tahtotilaa edistettiin kaikille avoimessa asukastapahtumassa, kohdennetusti erilaisia asukasryhmiä osallistamalla sekä kolmessa alueen toimijoille suunnatussa työpajassa.

Tässä dokumentissa esitellään tarkemmin kaupunginosavision tavoitteineen, toimenpideohjelma , ympäristön laatiselvitys sekä asukaskyselyn että asukastapahtuman koosteet.

Yhteinen visio hahmottui seuraavien vaiheiden kautta

Tilannekuvan muodostaminen

- Dokumenttianalyysi
- Tilastotarkastelu
- Kaupunkiympäristön laadun analyysi
- Kyselyt
- Haastattelut
- Maankäytön selvitys

Vision yhteiskehittäminen

- Toimijapaja I
- Kohdeasukasryhmien osallistuminen
- Asukastapahtuma
- Toimijapaja II
- Toimijapaja III

Kaukajärven ja Annalan vision tekeminen



Kaukajärven ja Annalan visio: Elämää kuin pikkukaupungissa

Laajan osallistamis- ja taustatyön tuloksena syntynyt yhteinen suunta kaupunginosan tulevaisuudelle on kiteytys ”*elämää kuin pikkukaupungissa*”. Visio jäsentyy kolmeen teemaan: **luonto, yhteisö ja elävyys**. Kunkin teeman mukainen tahtotila alueen tulevaisuudesta on tiivistetty visiolausekkeiksi. Jokaisella teeman alla on lisäksi 5-6 tavoitetta, jotka kuvaavat keskeisimpiä kysymyksiä pitkäjänteiselle alueen kehittämiselle.

Luonto

”Kaukajärvellä ja Annalassa eletään lähimetsien, rantojen, liikuntapaikkojen ja ulkoilun syleilyssä.”

Yhteisö

”Kaukajärvellä ja Annalassa vallitsee yhteisöllinen ja turvaa luova koko kylä kasvattaa -henki, johon on kenen tahansa helppo kiinnittyä. Koko alue kantaa vastuuta kanssa-asukkaista.”

Elävyys

”Kaukajärvi ja Annala ovat elävää kaupunkia, jonka syke perustuu vetovoimaisten palvelujen, monipuolisten työ- ja asumisvaihtoehtojen sekä hyvän saavutettavuuden ja käveltävyyden yhdistelmään.”

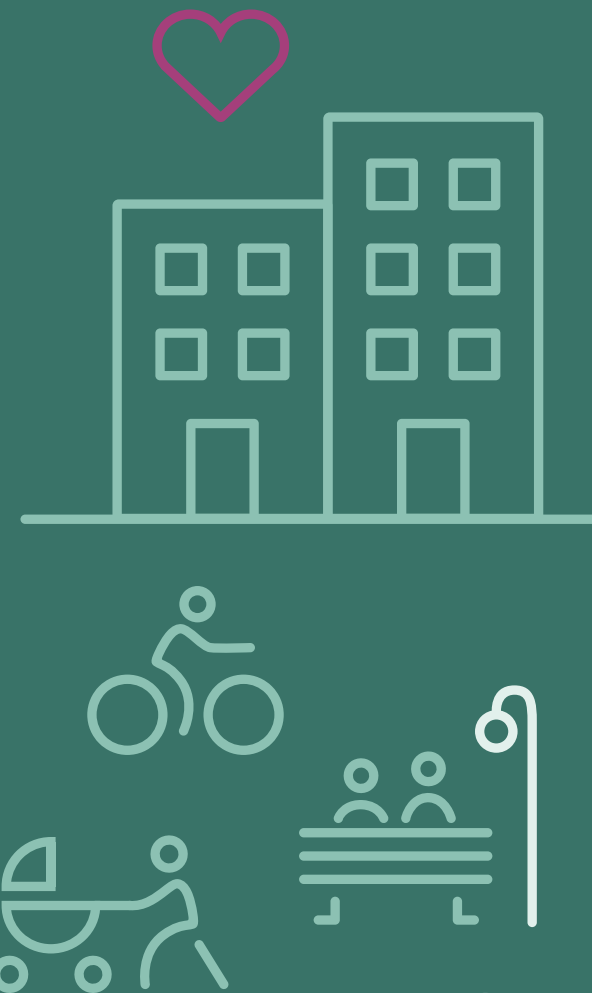
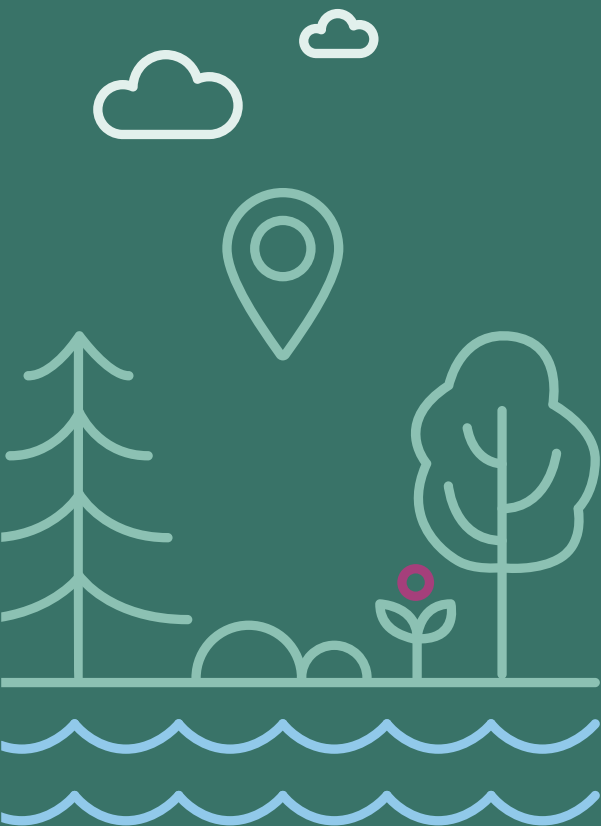
Seuraavaksi tässä raportissa esitellään vision teemat, tavoitteet sekä tavoitteita konkretisoiva kaupunginosaohjelman toimenpideohjelma. Dokumentti sisältää myös lisäosan, jossa esitellään koosteet asukaskyselystä ja asukastapahtumasta.

Mukana yhteiskehittämässä visiota

- Asukkaat
- Lasten alueellinen parlamentti
- Kaukajärven- ja Annalan koulujen oppilaskunnat
- Annalan nuorisokeskuksen nuoret
- Kaukajärvisseura ry
- Kaukapartio ry
- Kaukajärven Lions Club ry
- Tampereen ensi- ja turvakoti ry / Annantupa
- Sointu senioripalvelut / Kaukaharjukeskus
- Marvea Oy
- VTS-kodit
- SATO Asunnot Oy
- Jatke Pirkanmaa Oy
- VRP Länsi-Suomi Oy
- Suomen Icehearts ry / Tampere
- Messukylän seurakunta
- TampereMissio
- Nauha ry
- Asemakaavoitus
- Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka
- Liikennejärjestelmän suunnittelu
- Yleiskaavoitus
- Joukkoliikenne
- Viheralueet- ja hulevedet
- Kotouttamispalvelut
- Liikuntapalvelut
- Nuorisopalvelut
- Hiilineutraaleja tekoja – kehitysohjelma
- Ilmasto- ja ympäristöpolitiikka
- Ekokumppanit Oy
- Sivistyspalveluiden yhteiset
- Kaupunkikulttuuri
- Perusopetus/ Kaukajärven koulu
- Varhaiskasvatus
- Pirkanmaan hyvinvointialue; ikäihmiset, vammaiset, aikuissosiaalityö, lapsiperheet
- Kirjastopalvelut
- Ympäristönsuojelu
- Tampere Junior – kehitysohjelma
- Tampereen yliopisto
- Tampereen kaupunkiseutu
- SOS Lapsikylä

2

Elämää kuin pikkukaupungissa



Kaupunginosavision: Elämää kuin pikkukaupungissa

Kaupunginosavision on yhdessä alueen asukkaiden ja toimijoiden kanssa luotu tulevaisuuden kuva, joka näyttää suuntaa sille, miten aluetta halutaan kehittää.

Tulevaisuuden Kaukajärvellä ja Annalassa eletään "elämää kuin pikkukaupungissa". Ihmiset viihtyvät kaupunginosassaan ja haluavat viettää siellä aikaa. Aluetta vahvistaa sen yhteisöllisyys ja luonnon läheisyys, ja alueen houkuttelevuutta lisää sen elävyys ja lähestyttävyys.

Kaupunginosavision jakautuu kolmeen teemaan ja kukin teema omiin tavoitteisiinsa.



Kaupunginosavision teemat ja tavoitteet

Kaukajärven ja Annalan kaupunginosavision ”Elämää kuin pikkukaupungissa” on jäsennetty kolmeen teemaan:

- Luonto
- Yhteisö
- Elävyys

Jokainen teema on kiteytetty **visiolausekkeeseen** ja kukin teema jakautuu 5-6 kehittämisen **tavoitteeseen**. Tavoitteet on muodostettu keväällä ja kesällä 2023 monipuolisen taustatyön pohjalta työpajoissa asukkaiden ja alueen toimijoiden kanssa.

Tavoitteiden alle on listattu tärkeimmäksi tunnistettuja toimenpidealueita.



Teema 1: Luonto

Visiolauseke: "Kaukajärvellä ja Annalassa eletään lähimetsien, rantojen, liikuntapaikkojen ja ulkoilun syleilyssä"

Teeman alle kuuluu tavoitteita ja toimia, joiden kautta alue kannustaa ulkona ja luonnossa kulkemiseen ja siellä viihtymiseen.

Luonto-teema kiteytyy viiteen tavoitteeseen:

1. Runsaasti laadukasta kaupunkivihreää
2. Ympäristö kannustaa liikkumiseen ja ulkoiluun
3. Luonnosta huolehtiminen
4. Kutsuvat luontovirkistyspalvelut
5. Viihtyisämmät puistot ja rannat



Tavoitteet – luonto



1. Tavoite: Runsaasti laadukasta kaupunkivihreää

Tavoitetta tukevat toimenpidealueet:

- Monipuolistetaan istutuksia ja parannetaan niiden laatua.
- Korvataan asfalttikenttiä viherrakentamisella.

2. Tavoite: Ympäristö kannustaa liikkumiseen ja ulkoiluun

Tavoitetta tukevat toimenpidealueet:

- Parannetaan ulkoilupaikkojen varusteita.
- Lisätään penkkejä.
- Lisätään matalan kynnyksen ulkoilupaikkoja.
- Panostetaan esteettömyyteen ulkoilupaikoissa ja reiteillä.

Kuva esittää periaatetta uudenlaisesta **ulkoliikuntapaikasta**, jossa näkyy turvallisuutta edistäviä elementtejä, eri ikäryhmien läsnäolo yhdessä, sekä runsaat ja monipuoliset istutukset.

Tavoitteet – luonto



3. Tavoite: Luonnosta huolehtiminen

Tavoitetta tukevat toimenpidealueet:

- Turvataan alueen luontoarvot.

4. Tavoite: Kutsuvat luontovirkistyspalvelut

Tavoitetta tukevat toimenpidealueet:

- Tehdään luonnon lomassa merkityillä reiteillä kulkeminen helpoksi.
- Kehitetään uusia luontovirkistyspalveluita.

Kuva esittää periaatetta luontopolkureitistä, jonka yhteyteen on toteutettu opastusta sekä lisätty valaistusta ja levähdyspaikkoja.

Tavoitteet – luonto



5. Tavoite: Viihtyisämmät puistot ja rannat

Tavoitetta tukevat toimenpidealueet:

- Monipuolistetaan leikkipalveluja.
- Monipuolistetaan rakennettuja puistoja.
- Kehitetään Riihiniemen uimarantaa.
- Kunnostetaan koirapuisto.

Kuva esittää periaatetta **kohennetusta ranta-alueesta**, jossa yhdistyvät monipuolinen ja luonnontilainen vihreä luonto sekä kohennetut varustelut ulkoilijoille.

Teema 2: Yhteisö

Visiolauseke: ”Kaukajärvellä ja Annalassa vallitsee yhteisöllinen ja turvaa luova koko kylä kasvattaa -henki, johon on kenen tahansa helppo kiinnittyä. Koko alueen asukkaat kantavat vastuuta toisistaan.”

Teeman tavoitteet ja toimet lisäävät ja mahdollistavat yhteisöllisyyttä.

Yhteisö-teema kiteytyy kuuteen tavoitteeseen:

1. Viheralueet yhteisen tekemisen alustoina
2. Tiivis vuorovaikutus nuorten kanssa
3. Yhteisen olohuoneen perustaminen
4. Julkisten palvelujen monipuolisuus ja turvallisuuden edistäminen
5. Hedelmällinen kumppanuus yhdistysten ja järjestöjen kanssa
6. Haiharan kartano alueen helmeksi



Tavoitteet – yhteisö



1. Tavoite: Viheralueet yhteisen tekemisen alustoina

Tavoitetta tukevat toimenpidealueet:

- Toteutetaan yhteishengen rakentamiseen tähtääviä toimintoja viheralueiden yhteyteen.

2. Tavoite: Tiivis vuorovaikutus nuorten kanssa

Tavoitetta tukevat toimenpidealueet:

- Panostetaan nuoria kiinnostaviin kaupunkitiloihin.
- Tehdään yhdessä nuorten kanssa alueen kehittämistä.

Kuva esittää periaatetta julkisesta tilasta, joka on suunniteltu **yhdessä nuorten kanssa**. Aukio mahdollistaa yhdessä hengailun suojaisassa ja vehreässä ympäristössä. Kuvan ideat työstettiin yhdessä 15-vuotiaan TET-harjoittelija Aarnin kanssa.

Tavoitteet – yhteisö



3. Tavoite: Yhteisen olohuoneen perustaminen

Tavoitetta tukevat toimenpidealueet:

- Tarvitaan tilat ja toiminta ”kylätalo”-monitoimitilalle.

4. Tavoite: Julkisten palvelujen monipuolisuus ja turvallisuuden edistäminen

Tavoitetta tukevat toimenpidealueet:

- Toimivat ja laadukkaat peruspalvelut ovat lähtökohta pitkäkestoiselle alueen kehitykselle (mm. lähikoulut ja varhaiskasvatus).
- Lisätään eri kulttuureja huomioivia palveluita ja kohtaamispaikkoja.
- Lisätään sosiaalipalveluita alueella.
- Lisätään työllisyyden ja asumisen tukipalveluita.
- Edistetään liikkuvia palveluinnovaatioita.

Kuva esittää ideaa olemassa olevaan rakennukseen toteutettavasta yhteisötilasta tai **olohuoneesta** korttelin asukkaille. Yhteisötila avautuu terassille, jossa voi järjestää pienimuotoisia tapahtumia ja kohtaamisia. Yhteisötila voi toimia myös paikkana koulutuksille ja tilaisuuksille.

Tavoitteet – yhteisö



5. Tavoite: Hedelmällinen kumppanuus yhdistysten ja järjestöjen kanssa

Tavoitetta tukevat toimenpidealueet:

- Hyödynnetään kehittämistyössä järjestöjen osaamista.
- Tiivistetään yhteistyötä tapahtumien ja aktiviteettien järjestämisessä ja lisäämisessä.

6. Tavoite: Haiharan kartano alueen helmeksi

Tavoitetta tukevat toimenpidealueet:

- Nostetaan Haiharan kartanon ympäristön profiilia vaalimalla sen asemaa alueen maisemassa ja lisäämällä tietoa siitä opastuksella.
- Kehitetään kartanon alueen sisällöllistä toimintaa.

Kuva esittää **Haiharan kartanoa**, jonka vetovoimaa lisätään kartanolle johtavaa reittiä kehittämällä. Tapahtumien yhteydessä reittiä reunustavat tapahtumien tilantarvetta palvelevat tilapäiset ja liikuteltavat kevyet rakennelmat.

Teema 3: Elävyys

Visioliuseke: "Kaukajärvi ja Annala ovat elävää kaupunkia, jonka syke perustuu vetovoimaisten palvelujen, monipuolisten työ- ja asumisvaihtoehtojen sekä hyvän saavutettavuuden ja käveltävyyyden yhdistelmään."

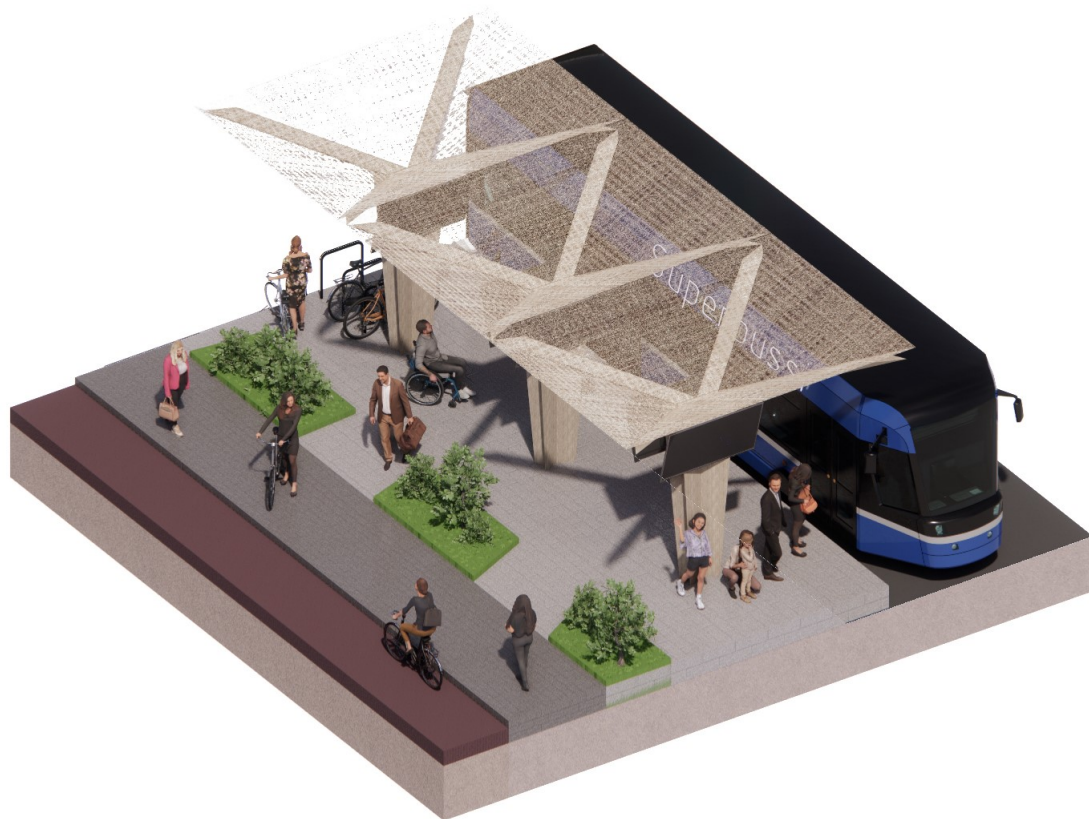
Teeman alle kuuluu tavoitteita ja toimia, jotka liittyvät alueen veto- ja pitovoiman lisäämiseen.

Elävyys-teema kiteytyy viiteen tavoitteeseen:

1. Laadukkaat julkiset kaupunkitilat
2. Kävelijöiden ja pyöräilijöiden keskeinen asema ja turvallisuus
3. Sujuva joukkoliikenne ja vaivattomat matkaketjut
4. Monipuoliset korttelit
5. Asuntokannan monipuolistamiselle suuntaviivat



Tavoitteet – elävyys



Kuvassa on esitetty "superbussin" tai uuden runkolinjan bussipysäkki.

1. Tavoite: Laadukkaat julkiset kaupunkitilat

Tavoitetta tukevat toimenpidealueet:

- Kehitetään eri ikäryhmät huomioivia ja toiminnoiltaan monipuolisia kaupunkitiloja.
- Parannetaan valaistusta.

2. Tavoite: Kävelijöiden ja pyöräilijöiden keskeinen asema ja turvallisuus

Tavoitetta tukevat toimenpidealueet:

- Otetaan katujen esteettömyys, turvallisuus ja viihtyisyys etusijalle.
- Kehitetään toimivat ja reittejä yhdistävät jalankulun ja pyöräilyn reitistöt.

3. Tavoite: Sujuva joukkoliikenne ja vaivattomat matkaketjut

Tavoitetta tukevat toimenpidealueet:

- Tehdään joukkoliikenneyhteys keskustan ja Hervannan suuntaan nopeammaksi.
- Edistetään toimivia ja moneen suuntaan kulkevia matkaketjuja.
- Parannetaan bussipysäkkien laatua.

Tavoitteet – elävyys



4. Tavoite: Monipuoliset korttelit

Tavoitetta tukevat toimenpidealueet:

- Kattavasti sijoittuneilla yhteisötiloilla saavutetaan toiminnallista vaihtelua.
- Luodaan yrittäjien kanssa edellytyksiä uusille palveluille ja työpaikoille.
- Etsitään monipuolisia asumistypologioita eri elämäntilanteisiin.

Kuva esittää esimerkin rakenteellisista keinoista, joilla liiketilan toimintaa voisi laajentaa ulkoalueille.

Tavoitteet – elävyys



5. Tavoite: Asuntokannan monipuolistamiselle suuntaviivat

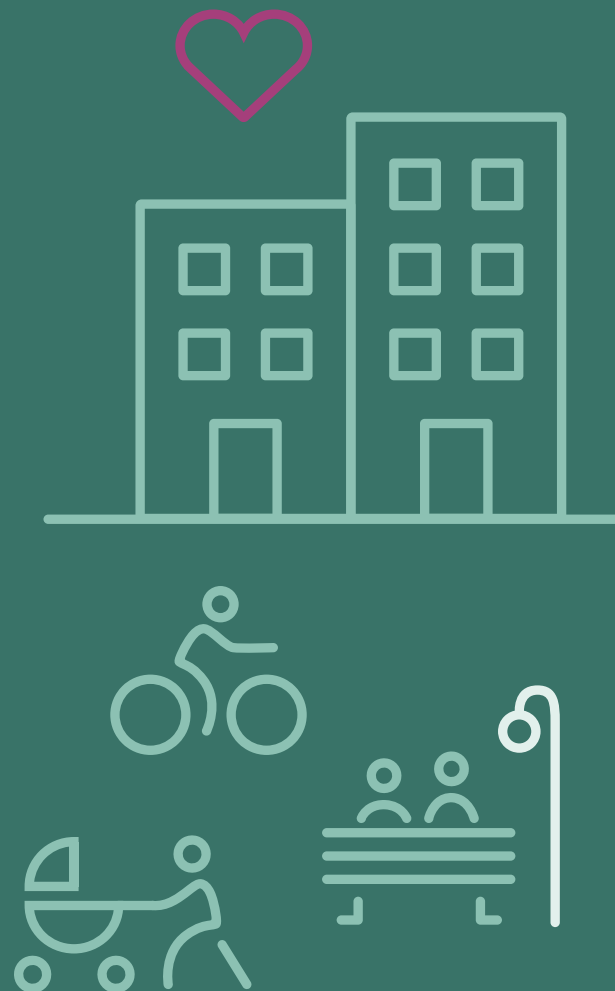
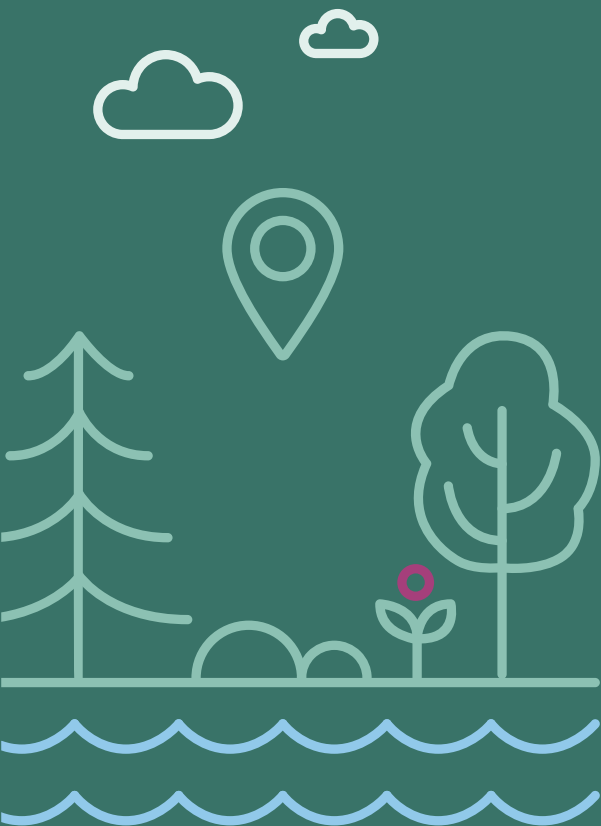
Tavoitetta tukevat toimenpidealueet:

- Tutkitaan tehokkaan sekä asuntokantaa monipuolistavan pienimittakaavaisen täydennysrakentamisen tavat ja mahdollisuudet.
- Otetaan täydennys Hankkeissa puuston säilyttäminen ja pääsy luontoreiteille ohjenuoraksi.
- Tehdään Kaukajärven keskusta viihtyisän kaupunkimaisen asumisen paikaksi.

Kuva esittää townhouse-tyyppistä asuinrakennusta esimerkkinä asuntokannan monipuolistamisesta.

3

Toimenpide- ohjelma

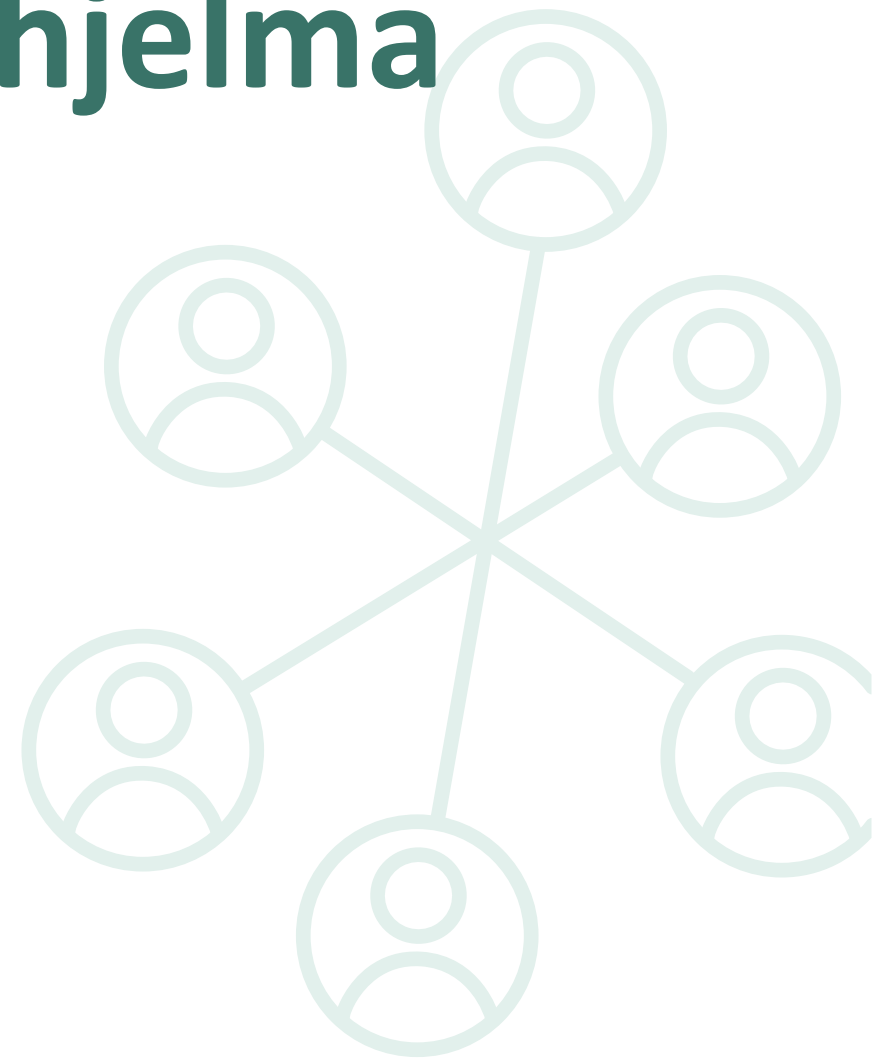


Yhteinen toimenpideohjelma

Kaupunginosaohjelman toimenpideohjelma koostuu kaupungin eri toimialojen ja muiden alueen toimijoiden vuosien 2023-2025 kehitystoimista, jotka jalkauttavat vision tavoitteita käytäntöön.

Toteutuksessa tai suunnittelussa olevat toimenpiteet ovat sellaisia, jotka ovat valmistelussa tai jo toteutuksessa, tai niiden aloittaminen on toteutumassa kaupunginosaohjelman aikana. Näistä toimenpideohjelmassa on kuvattu kunkin toimenpiteen tavoite sekä sen vastuu- ja yhteistyötahot sekä aikataulu.

Näiden toimenpiteiden lisäksi on olemassa 22 toimenpideohjelmaa, joiden toteuttaminen on vielä epävarmaa. Toteutuessaan ideat lisätään toimenpideohjelmaan.



1. Luonto – toteutuksessa tai suunnittelussa olevat toimenpiteet

Toimenpide	Toimenpiteen kuvaus / huomiot	Aikataulu	Keskeiset vaiheet	Vastuu- ja yhteistyötahot	Toteuttaa vision tavoitetta
Koirapuiston kunnostaminen	Alueen nykyinen koirapuisto on huonossa kunnossa. Kunnostamisen suunnittelu on aloitettu. Uusitaan valaistus, pintoja, kalusteita sekä märkyyttä pois. Näiden lisäksi lähikäytävät ja lähivalaistus tarkistetaan. Pienille ja isoille koirille tulee omat alueet. Lahopuita voidaan mahdollisesti jättää alueelle. Tämä riippuu alueen puustosta, jota kaadetaan.	2024	Luonnos nähtävillä joulukuussa 2023.	Viheralueet- ja hulevedet, Tampereen Infra	Viihtyisämmät puistot ja rannat
Viheralueiden penkkien kunnostaminen	Joukkoistamismenetelmällä toteutettu kantakaupungin penkkien kuntokartoitus. Penkkien kunnostaminen/uusiminen Tampereella aloitetaan Kaukajärveltä ja Annalasta	2023–2025	Inventointi tehty. Aikataulutaminen ja kuntoluokittelu (5 luokkaa) tekeillä.	Viheralueet- ja hulevedet, Tampereen Infra	Ympäristö kannustaa liikkumiseen ja ulkoiluun
Vieraslajitalkoita kolmessa asukkaiden valitsemassa kohteessa (soolotalkoot)	Vapaaehtoisten asukkaiden ja/tai asukasyhdistysten itse organisoimia talkoita. Toimitetaan valmiiksi kehikoita kohteisiin kitkentäjätteille. Kyseessä on kansallinen kampanja.	2024–	Asukkaat valitsevat kolme kohdetta, joissa halutaan talkoilla.	Ympäristönsuojelu, Tampereen Infra	Luonnosta huolehtiminen

1. Luonto – toteutuksessa tai suunnittelussa olevat toimenpiteet

Toimenpide	Toimenpiteen kuvaus / huomiot	Aikataulu	Keskeiset vaiheet	Vastuu- ja yhteistyötahot	Toteuttaa vision tavoitetta
Luontoretki	Ohjattu luontoretki asukkaiden valitsemassa kohteessa (esim. Haiharan lähelle).	2024	Asukkaat valitsevat kohteen, johon järjestetään luontoretki	Ympäristönsuojelu	Ympäristö kannustaa liikkumiseen ja ulkoiluun
Solkivuoren liito-oravan hoito- ja suojelumetsän hoitosuunnitelma ja sen toteutus	Solkivuoren liito-oravan hoito- ja suojelumetsän hoitosuunnitelman koostaminen ja suunnitelman mukaisten toimenpiteiden toteutus sekä yhteistoiminnallisuuden kehittäminen.			Kiinteistötoimi, Villi Vyöhyke ry	Luonnosta huolehtiminen
Opastetun metsäpolun toteuttaminen	Multisillan metsäteemapolun mallia hyödyntäen			Kiinteistötoimi	Kutsuvat luontovirkistyspalvelut
Vapaa-aikatalon ulkokuntolaitteet	Olemassa olevien laitteiden uusiminen	2024		Liikuntapalvelut	Ympäristö kannustaa liikkumiseen ja ulkoiluun
Ulkoilureitin kunnostus	Kaukajärvi-Annala-Kisapirtti-reitin kunnostus.	2024–		Liikuntapalvelut	Ympäristö kannustaa liikkumiseen ja ulkoiluun

2. Yhteisö – toteutuksessa tai suunnittelussa olevat toimenpiteet

Toimenpide	Toimenpiteen kuvaus / huomiot	Aikataulu	Keskeiset vaiheet	Vastuu- ja yhteistyötahot	Toteuttaa vision tavoitetta
Kaukaharjukeskuksen remontti ja tilojen muokkaaminen kaikille soveltuvaksi	Tarpeena enemmän yhteisiä tiloja.	Suunnittelu 2024–2025		Sointu senioripalvelut	Julkisten palveluiden monipuolisuus
Kaukaharjun lähitorin vahvistaminen	Lähitorin lisääntyneeseen kävijämäärään vastaaminen.	Aikataulu tarkentuu vuoden 2024 aikana	Hyvinvointialueen vaiheet vaikuttavat, miten toimenpide etenee. Painopiste tarkentuu.	Pirkanmaan hyvinvointialue (PIRHA), Sointu senioripalvelut	Julkisten palveluiden monipuolisuus
Ikääntyneiden ennalta ehkäisevien palveluiden vahvistaminen	Toimenpiteeseen liittyy myös liikkuvat palvelut.	Tarkentuu vuoden 2024 aikana	Hyvinvointialueen vaiheet vaikuttavat, miten etenee. Painopiste tarkentuu.	Pirkanmaan hyvinvointialueen (PIRHA) ikääntyneiden palvelut	Julkisten palveluiden monipuolisuus
Matalan kynnyksen kohtaamistoiminta	Levonmäen seurakuntakodin avoin aamupalaneuvonta. Matalan kynnyksen kaikille avointa ohjausta ja neuvontaa/yhteisösosiaalityötä.	2023–2024		Pirkanmaan hyvinvointialue (PIRHA)/Hoppu-hanke Siltavalmennus, A-kilta, Nauha ry, Seurakunta	Julkisten palveluiden monipuolisuus, hedelmällinen kumppanuus yhdistysten ja järjestöjen kanssa
Projektiluontoisten harrastuskerhojen kehittäminen	Kokeillaan projektiluontoisia muutaman kerran maksuttomia harrastekerhoja. Otetaan huomioon mm. alueen vieraskielisten lasten määrä.	2023	Jatkuvan kehittämisen alla	Seurakunta	Hedelmällinen kumppanuus yhdistysten ja järjestöjen kanssa

2. Yhteisö – toteutuksessa tai suunnittelussa olevat toimenpiteet

Toimenpide	Toimenpiteen kuvaus / huomiot	Aikataulu	Keskeiset vaiheet	Vastuu- ja yhteistyötahot	Toteuttaa vision tavoitetta
ProKoulu-toimintamallin käyttöönotto Kaukajärven koululla	PRO = Positiivisesti ryhmässä oppiminen. Ohjataan positiivisen palautteen kautta oppilaiden käyttäytymistä. Tehdään yhdessä oppilaskunnan kanssa.	2023 suunnittelu, 2024 toteutus		Kaukajärven koulu	Julkisten palveluiden monipuolisuus
Energiaeksperttikoulutus	Taloyhtiön hallitusten jäsenille kolmen kerran koulutuskokonaisuus.	2023		Ekokumppanit Oy	Hedelmällinen kumppanuus yhdistysten ja järjestöjen kanssa
Mummun ja Vaarin tupa lapsiperheille	Valtakunnallisen toiminnan kokeilu Tampereella Kaukajärvellä. Eri sukupolvien kohtaamista matalalla kynnyksellä.	2023-	Tilasopimus tehty vuodeksi. Tarkoitus, että tulee pysyvää toimintaa.	SOS-lapsikylä, Annantupa	Yhteisen olohuoneen perustaminen, hedelmällinen kumppanuus yhdistysten ja järjestöjen kanssa
Yhteistoiminnallisuuden kehittäminen	Kehittäminen eri tavoin Solkivuoren tapauksen kautta			Kiinteistötoimi	Viheralueet yhteisen tekemisen alustoina
Puistoruokailut	Jatko on tiedossa.	2023–2025		Sivistyspalvelu/yhteiset palvelut	Julkisten palvelujen monipuolisuus
Kasvun paikka -kutsuvieras-teatteriesitys	Tampereen teatterin kutsuvierasesitys nuorten auttamisesta	2023	Toteutunut	Tampereen teatteri, Sininauha ry	Hedelmällinen kumppanuus yhdistysten ja järjestöjen kanssa

2. Yhteisö – toteutuksessa tai suunnittelussa olevat toimenpiteet

Toimenpide	Toimenpiteen kuvaus / huomiot	Aikataulu	Keskeiset vaiheet	Vastuu- ja yhteistyötahot	Toteuttaa vision tavoitetta
Kaukajärven koulun, Juvan päiväkodin, kirjaston ja nuorisotilojen uudistus	Palvelujen sisällöllinen kehittäminen	Suunnittelu käynnissä (2023–2024), alustava arvio, että vuonna 2030 rakennus on valmis	Kaavoitus-ohjelmassa 2024	Palvelutilaverkot, asemakaavoitus, palveluverkko, toimijat	Julkisten palvelujen monipuolisuus, tiivis vuorovaikutus nuorten kanssa, yhteisen olohuoneen perustaminen, linkittyy myös elävyys-temaan
Haiharan kartanon alueen kehittäminen yhdessä asukkaiden ja alueen toimijoiden kanssa	Toimintastrategian kirkastaminen, liittyy myös kulttuuripalveluiden palveluverkkosuunnitelmaan. Pohdintaan myös tilallisen yhteyden kehittäminen kaupunginosan ja kartanon välille.	2023–2025	Yhteiskehittämis-prosessi 2023–2024 Kehitystoimet 2024–2025	Kulttuuripalvelut, kaupunginosaohjelma, tilaomaisuuden hallinta	Haiharan kartano alueen helmeksi, julkisten palvelujen monipuolisuus, hedelmällinen kumppanuus yhdistysten ja järjestöjen kanssa, yhteisen olohuoneen perustaminen, linkittyy myös elävyys- ja luonto-teemoihin
Energianeuvonnan piste paikallisiin tapahtumiin		2024–2025		Ekokumppanit Oy, energiatiimi	Hedelmällinen kumppanuus yhdistysten ja järjestöjen kanssa
Aikuiskaveritoiminta perheille	Valtakunnallisen toiminnan käynnistäminen Tampereella Kaukajärvellä ja Annalassa. Turvallinen aikuiskaveri 7–12-vuotiaille lapsille.	2024–2025	Aikuishaku käynnissä, toiminta alkaa 2024	SOS-Lapsikylä	Hedelmällinen kumppanuus yhdistysten ja järjestöjen kanssa
Taidekaaren projekti lapsille/nuorille	Mahdollisesti pop up –taidepuutarha.	Toteutus kevät 2024		Kulttuuripalvelut	Tiivis vuorovaikutus nuorten kanssa, viheralueet yhteisen tekemisen alustana
Läheisistään huolehtivien nuorten tukitoiminnan kehittäminen Tampereella -hanke	13-20-vuotiaiden läheisistä huolta kantavien nuorten tukeminen. Pilotointia Kaukajärvellä ja Annalassa.	2024-2026		FinFami ry, Nuorisopalvelut	Tiivis vuorovaikutus nuorten kanssa

3. Elävyys – toteutuksessa tai suunnittelussa olevat toimenpiteet

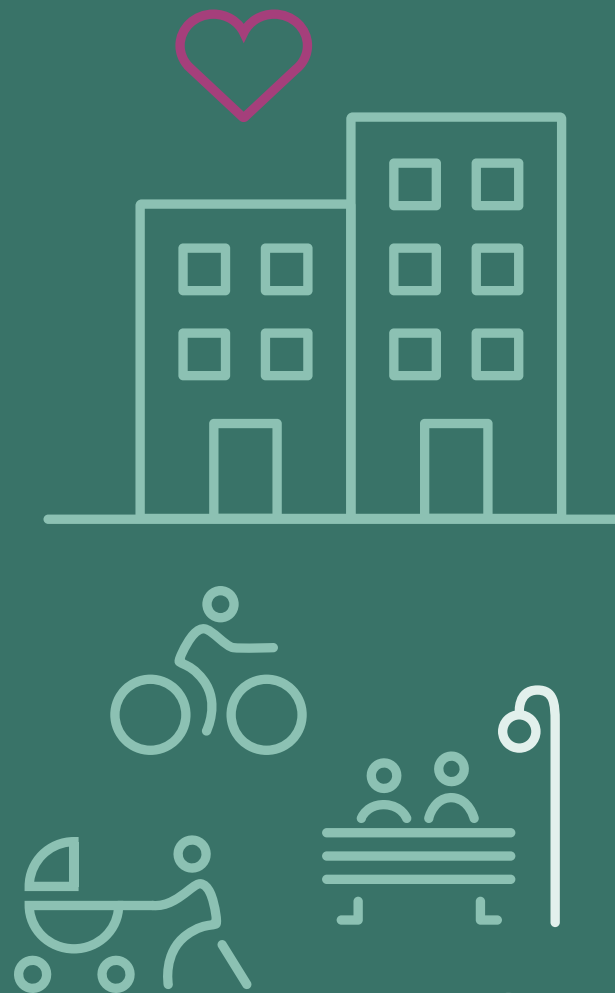
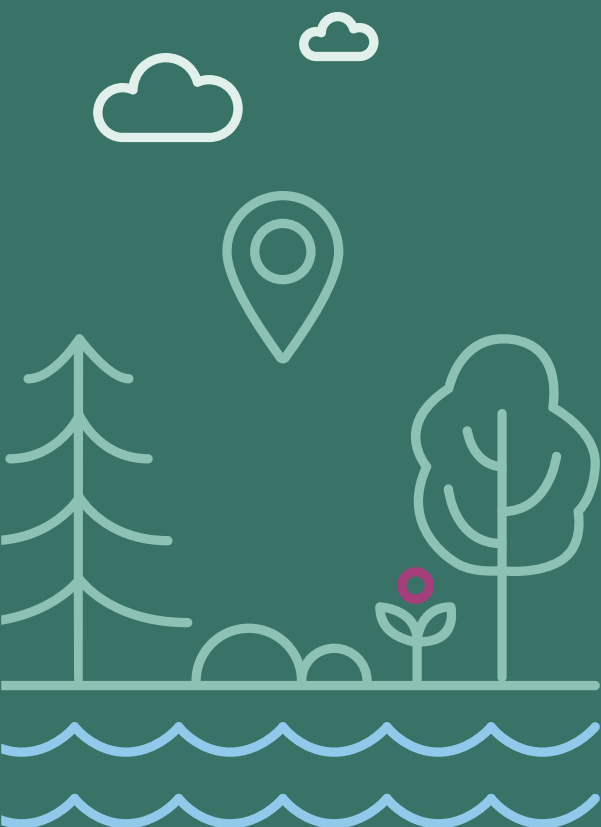
Toimenpide	Toimenpiteen kuvaus / huomiot	Aikataulu	Keskeiset vaiheet	Vastuu- ja yhteistyötahot	Toteuttaa vision tavoitetta
Kaukajärven koulun, päiväkodin, kirjaston ja nuorisotilojen uudistus	Asemakaavatyön yhteydessä tarveselvitys ja hankesuunnitelma.	2023 käynnistynyt suunnittelut. Rakennus on valmis arviolta vuonna 2030.	Asemakaavoitus-ohjelman vuoden 2024 kohde. Asemakaavatyön yhteydessä tarveselvitys ja hankesuunnitelma.	Palvelutilaverkot, asemakaavoitus, palveluverkko	Laadukkaat julkiset tilat, linkittyy myös yhteisöteemaan
Superbussi-hankkeen edistäminen Annala/Hervanta - Keskusta välillä (9 ja 19 linjat)	Alueen saavutettavuuden parantaminen. Tarvitsee myös varikon, sähkönivelbussit.	2023 alustavaa pohdintaa, toteutukseen ennen 2030-lukua.		Joukkoliikenne, liikennejärjestelmän suunnittelu, kuntatekniikan suunnittelu	Sujuva joukkoliikenne ja vaivattomat matkaketjut
Muinaishaudankatu 5 täydennysrakentamisen hanke	Vasta vireillä. Kohde Kaukajärven koulun tontin pohjoispuolella. Tonttia täydennysrakennetaan ja pysäköintiä tehostetaan. Kaavan yhteydessä tavoitteena kehittää myös viheraluetta.	2023		Marvea, asemakaavoitus	Asuntokannan monipuolistamiselle suuntaviivat

3. Elävyys – toteutuksessa tai suunnittelussa olevat toimenpiteet

Toimenpide	Toimenpiteen kuvaus / huomiot	Aikataulu	Keskeiset vaiheet	Vastuu- ja yhteistyötahot	Toteuttaa vision tavoitetta
Asuntokannan monipuolistamisen -selvitys	Tarkastelu, jolla hahmotetaan tehokkaamman rakentamisen ja pienimittakaavaisen rakentamisen paikat alueella.	2024		Kaupunginosaohjelma, asemakaavoitus, kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka	Asuntokannan monipuolistamiselle suuntaviivat, monipuoliset korttelit
Alueen myönteisen maineen vahvistaminen	Positiivisen alueimagon tukeminen.	2023–2025	Osin Kaukajärvi-Annala – kaupunginosaohjelman toimintaa	Kaupunginosaohjelma ja kaikki muut toimijat	Läpileikkaava
Esteettömyyden parantaminen alueella	Toteutetaan alueelle penkkejä esteettömyyden edistämiseksi asukkaiden tarpeiden pohjalta.	2024–2025	Suunnittelu 2024, toteutus 2025	Liikennejärjestelmän suunnittelu	Kävelijöiden ja pyöräilijöiden keskeinen asema ja turvallisuus, ympäristö kannustaa liikkumiseen ja ulkoiluun
Juvankadun liikenneturvallisuuden parantaminen	Juvankadun liikenneturvallisuuden edistämisen suunnittelu ja toteutus (Keskisenkatu-Kangasalan tie välillä).	2024–2025	Suunnittelu 2024, toteutus 2025	Liikennejärjestelmän suunnittelu	Kävelijöiden ja pyöräilijöiden keskeinen asema ja turvallisuus
Valaistuksen parantaminen alueella	Ulkoilureitin valaistussaneeraus ja muita mahdollisia täsmäkohteita.	2024–2025	Suunnittelu 2024, toteutus 2025	Rakennuttaminen	Laadukkaat julkiset kaupunkitilat
Urban Lab -kurssin opiskelijatöitä alueella	Tampereen yliopiston ”Sustainable Urban Development” –koulutusohjelmaan liittyvä kaupunkikehityshanke.	Kevät 2024		Tampereen yliopisto Kaupunginosaohjelma,	Läpileikkaava

4

Lopuksi: kehittämistyö jatkuu



Kehittämistyö jatkuu

Kaupunginosavision laatimisprosessi toi alueen asukkaat ja muut toimijat yhteen miettimään alueen kehittämistä – nyt työ jatkuu kohti konkreettisia tekoja.

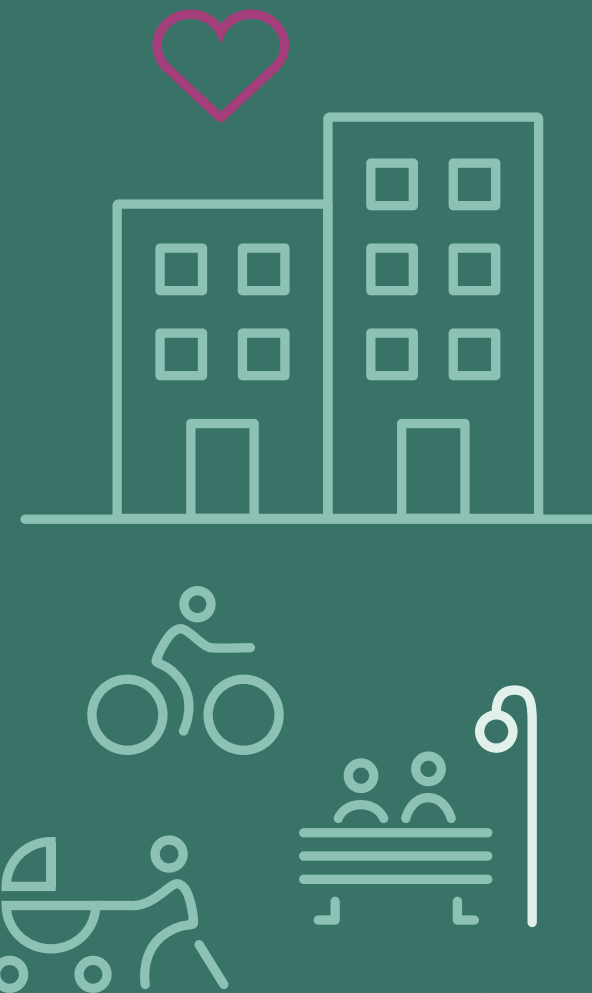
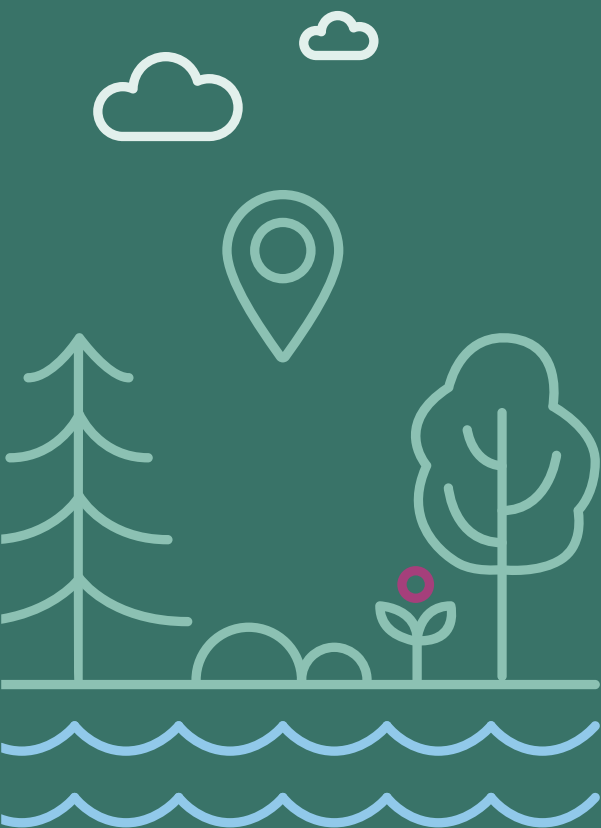
Tässä dokumentissa on kuvailtu Kaukajärven ja Annalan kaupunginosaohjelmaa 2023–2025 palveleva kaupunginosa- ja sitä toteuttava toimenpideohjelma.

Laajasta taustatyöstä ja useista mielenkiintoisista keskusteluista ja kohtaamisista syntynyt visio on vahvasti alueen tuntuinen. Se on yhteenveto asukkaiden ja toimijoiden jakamista unelmista ja kehittämistarpeista Kaukajärven ja Annalan edistämiseksi. Vision eri teemoihin kiteytetyt visiolausekkeet ja tavoitteet toimivat kompassina alueen pitkäjänteiselle kehittämiselle, johon kaikki ovat tervetulleita osallistumaan.

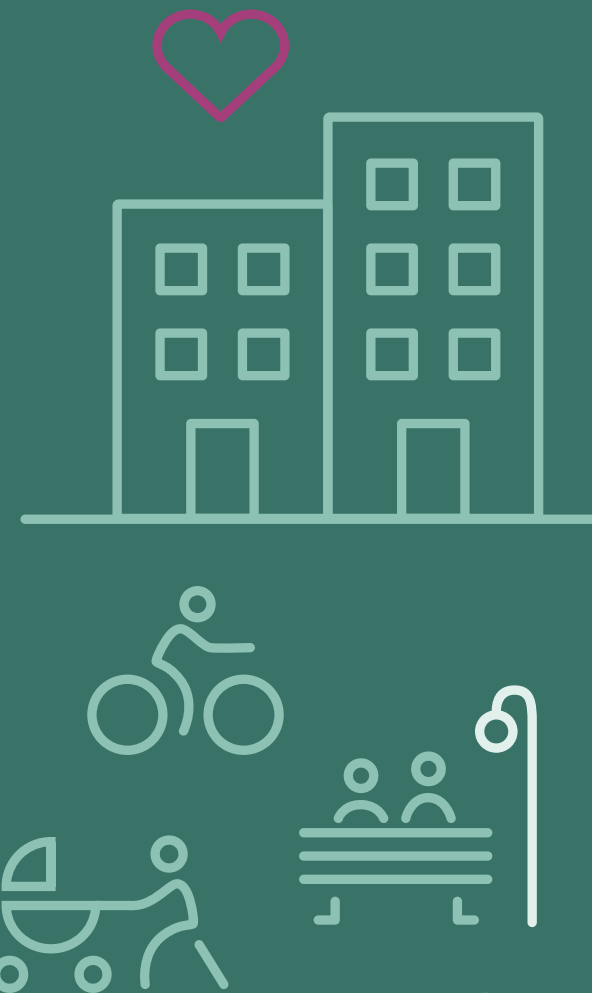
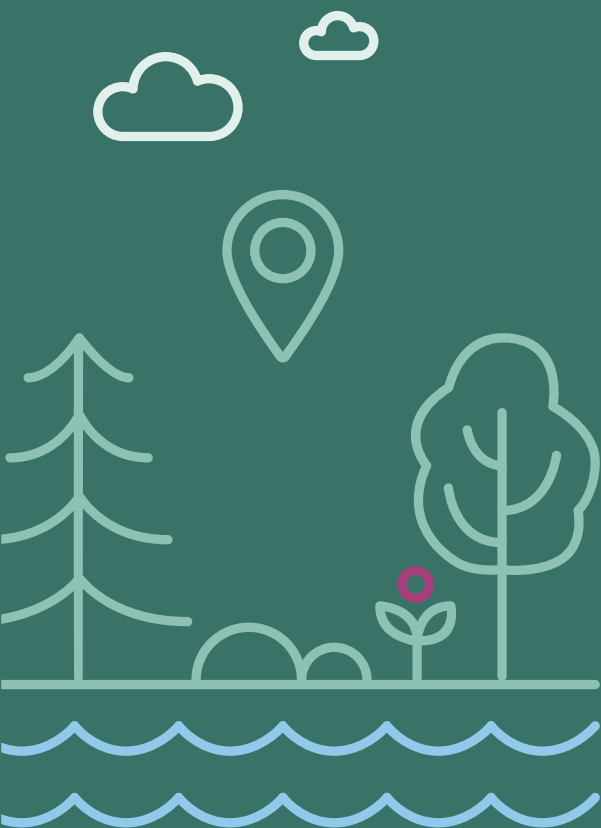
Kaupunginosaohjelmassa Kaukajärven ja Annalan alueen kehittäminen jatkuu toimenpideohjelman toteutumisesta koordinoituna vuoden 2025 loppuun saakka.



Lisäosa:



A. Kaupunki- ympäristön laatuseritys



Kaupunkiympäristön laatu

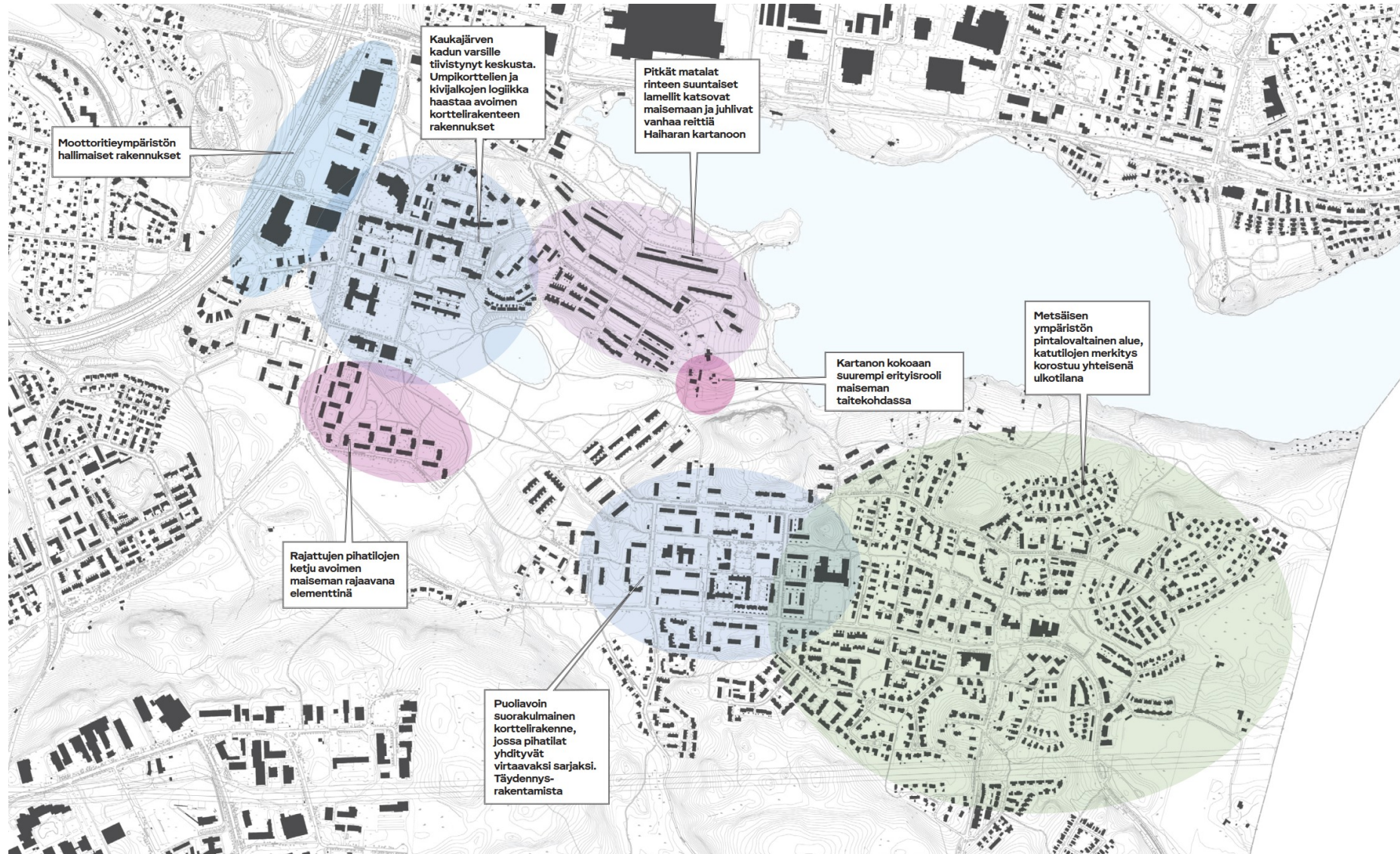
Taustatyövaiheen osana tehtiin Kaukajärven ja Annalan kaupunkiympäristöjen laatuselvitys, jossa kuvataan ja analysoidaan alueiden laadullisia ominaisuuksia. Laatuselvitys suoritettiin kaupunkiympäristössä paikan päällä havainnoiden sekä asukas- ja toimijakyselyiden vastausaineistojen pohjalta havaintoja kooten.

Laatuselvityksessä sovellettiin hyvinvointia tukevan lähiympäristön arviointimallia (*Söderström Panu, Lodenius Staffan, Kuoppa Jenni, Takala Anna: Hyvinvointia tukeva lähiympäristö - Arviointimalli ja tapaustutkimukset (2020). Arkkitehtitoimisto A-konsultit Oy*).

Lähiympäristöä havainnoitiin kolmeen osioon jakautuvien 15 tarkastelunäkökulman kautta. Tarkastelunäkökulmina ovat miltä alueen ympäristö tuntuu ja näyttää, sekä analyysit alueesta saavutettavuuden, kulkemisen ja kaupunkielämän näkökulmista. Tarkastelussa korostuu erityisesti vetovoimaa ja pitovoimaa lisäävien tekijöiden tunnistaminen.



Kaupunkiympäristön rakeisuus



Kartassa on tunnistettu alueen keskeisiä kaupunkirakenteellisia ominaispiirteitä ja niiden rooli osana kokonaisuutta.

Fyysinen hyvinvointi

Liikkumisen ja aktiivisen elämäntavan tarjoumiin liittyvät huomiot

1 Aktiivisten kulkumuotojen asema

Vahvuuksia: Laaja ja monipuolinen ulkoilureitistö tarjoaa yhteyksiä alueen aktiviteetteihin jalankulkijoille ja pyöräilijöille, talvisin hiihtäjille.

Kehitettävää: Liikenneverkko ja katutila pysäköintialueineen on alun perin suunniteltu etupäässä autoilun ehdoilla.

2 Jalankulun esteettömyys ja ympäristön kunnossapito

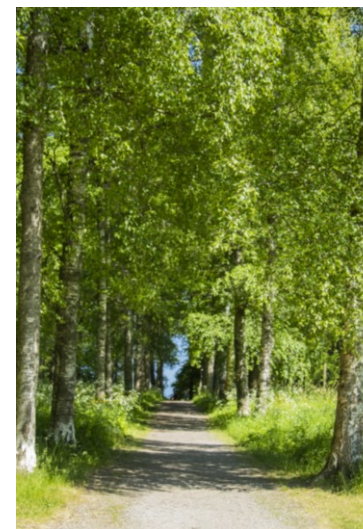
Vahvuuksia: Hyvät reitistöt lähiluontoon.

Kehitettävää: Yhteyksien jatkuvuutta, esteettömyyttä ja havainnollisuutta on paikoin parannettava.

3 Pyöräily itsenäisenä kulkumuotona

Vahvuuksia: Lukuisat ulkoilureitit ja alueelliset yhteydet helpottavat liikkumista ja johdattavat virkistysalueille.

Kehitettävää: Pyöräreittien viihtyisyyteen, turvallisuuteen ja jatkuvuuteen on kiinnitettävä huomiota.



Fyysinen hyvinvointi

Liikkumisen ja aktiivisen elämäntavan tarjoumiin liittyvät huomiot

4 Aktiiviseen elämäntapaan, kuten peliin, leikkiin ja liikuntaan vaikuttavat tekijät

Vahvuuksia: Monipuoliset ja helposti saavutettavat harrastus- ja liikuntapaikat houkuttelevat aktiviteetteihin.

Kehitettävää: Kaukajärven keskustassa pysäköinti vie tilaa aktiviteeteilta. Paikoin olisi kehitettävää saavutettavuudessa etenkin talvikaudella.

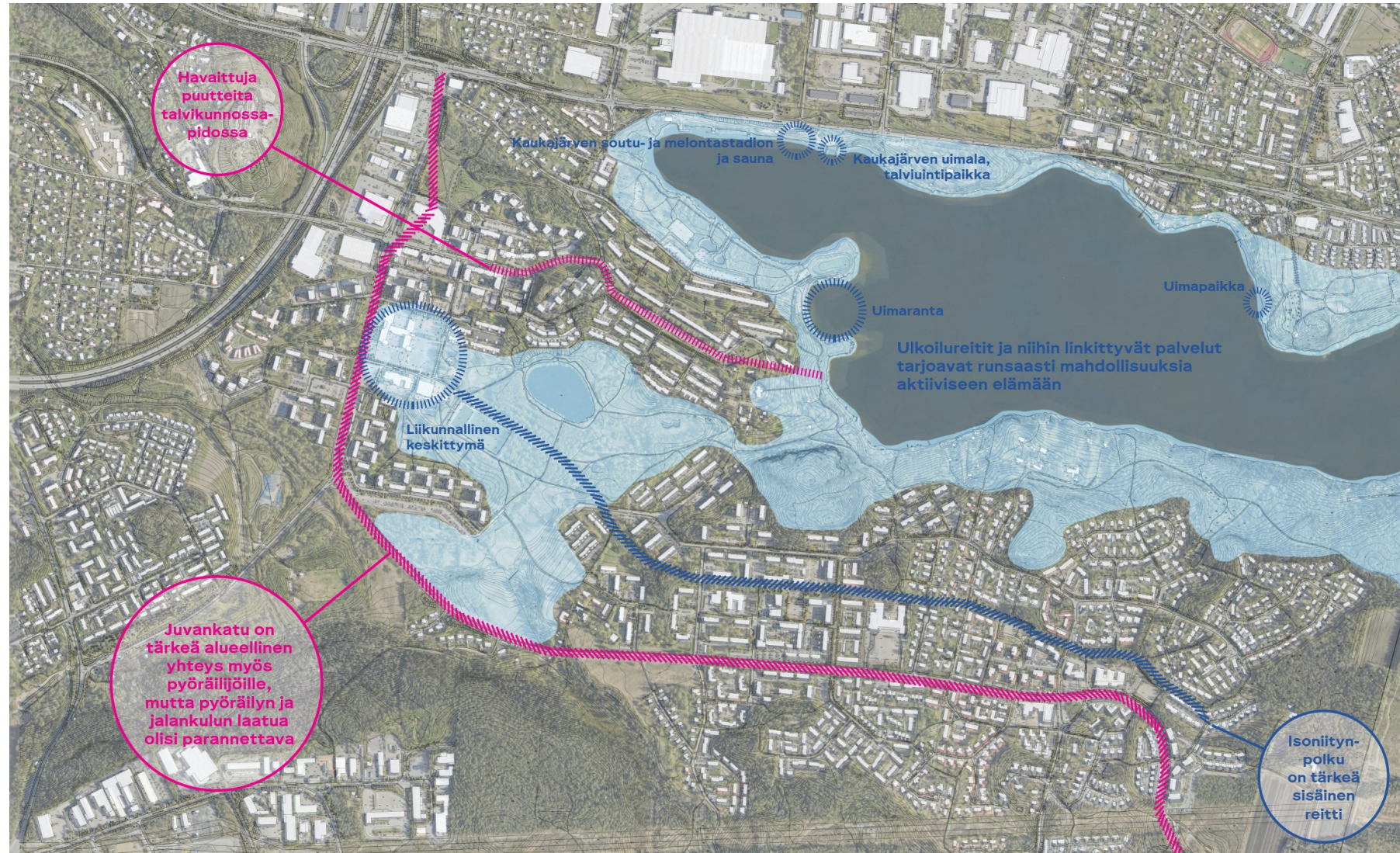
5 Ympäristön kytkeytyminen osaksi kaupunkia

Vahvuuksia: Joukkoliikenteen palvelutaso on hyvä. Alueen keskeiset ulkoilureitit ovat toimivia.

Kehitettävää: Kaupunkirakenteessa on epäjatkuvuuskohtia. Joukkoliikenteen käyttökelpoisuutta olisi raideyhteyksien puuttuessa parannettava mm. kehittämällä runkoyhteyksiä ja pysäkkien järjestelyjä.



Fyysinen hyvinvointi



Psyykkinen hyvinvointi

Kokemuksellisiin tarjoumiin liittyvät huomiot

6 Ympäristön laatu, varustelu ja estetiikka

Vahvuuksia: Rakennusten julkisivut ja lähitila ovat enimmäkseen laadukkaita. Katutaide on onnistunutta.

Kehitettävää: Rakennetun ympäristön yleisilme sekä ulkotilojen rakenteet ja varustus kaipaavat paikoin kohentamista.

7 Mittakaava ja hahmotettavuus

Vahvuuksia: Alueiden omaleimaisuus ja liittyminen lähiympäristöön.

Kehitettävää: Kaupunkitila on paikoin rikkonaista ja vaatisi kohentamista.

8 Myönteiset aistikokemukset

Vahvuuksia: Näkymät ja kulkuyhteydet asuinalueilta lähiluontoon, asuinalueiden laadukas lähiympäristö.

Kehitettävää: Kaukajärven keskustaa olisi suojattava autoliikenteen vaikutuksilta. S-marketin ympäristöä olisi kohennettava.



Psyykkinen hyvinvointi

Kokemuksellisiin tarjoumiin liittyvät huomiot

9 Koettu turvallisuus

Vahvuuksia: Alue tarjoaa paikoin myönteisiä turvallisuuden ja viihtyisyyden kokemuksia.

Kehitettävää: Mm. päihteiden käyttöön liittyvä turvattomuus keskittyy tietyille alueille. Juvankadun liikenneturvallisudessa on parannettavaa.

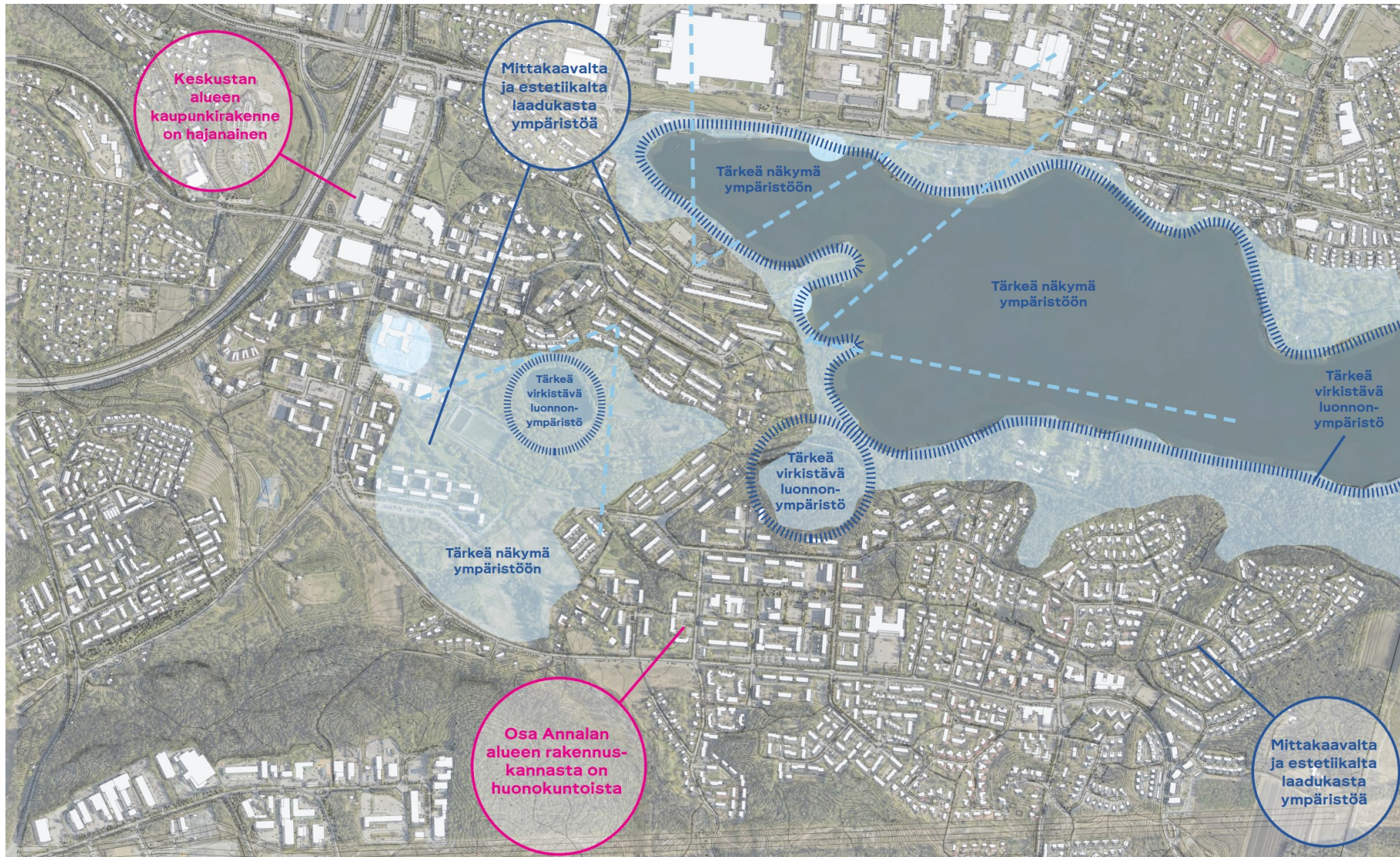
10 Lähiluonto ja elvyttävät ympäristöt

Vahvuuksia: Vesistö- ja harjumaisemat näkymineen ja ulkoilureitteineen tarjoavat tasokkaat puitteet asumiselle ja ulkoiluharrastuksille.

Kehitettävää: Kaukajärven keskustan viherrakentamisessa ja Tammipuiston alueen hyödyntämisessä on parannettavaa.



Psyykkinen hyvinvointi



Sosiaalinen hyvinvointi

Toiminnallisuuden ja yhteisöllisyyden tarjoumiin liittyvät huomiot

11 Solmukohtat ja kohtaamispaikat

Vahvuuksia: Alueella on selkeästi tunnistettavia kohtaamispaikkoja, jotka tukevat mm. tapahtumien järjestämistä

Kehitettävää: Kaukajärveltä puuttuu oleskelun paikkoja, Annalasta taas kaupallisia palveluita. Alueiden väliset yhteydet eivät ole elämyksellisiä.

12 Katutason aktiivisuus

Vahvuuksia: Kaukajärven katutason kaupalliset palvelut

Kehitettävää: Katutila on valtaosaltaan liikenteen ja pysäköinnin määrittämää, rakennukset epäaktiivisia katutilassa.



Sosiaalinen hyvinvointi

Toiminnallisuuden ja yhteisöllisyyden tarjoumiin liittyvät huomiot

13 Toiminnallinen sekoittuneisuus

Vahvuuksia: Kaukajärven keskustassa on sekä yksityisiä että julkisia palveluita.

Kehitettävää:

Osin monotoniset asuinalueet ja palvelukeskittymät ovat toisistaan erillään

14 Kulttuurinen moninaisuus

Vahvuuksia: Alueella on paikoin merkkejä monikulttuurisuudesta ja paikallisuudesta.

Kehitettävää: Monikulttuurisuus ilmenee vain paikoittain ja ajoittain. Alakulttuurien ilmentyvät ovat pääosin kielteisiä.

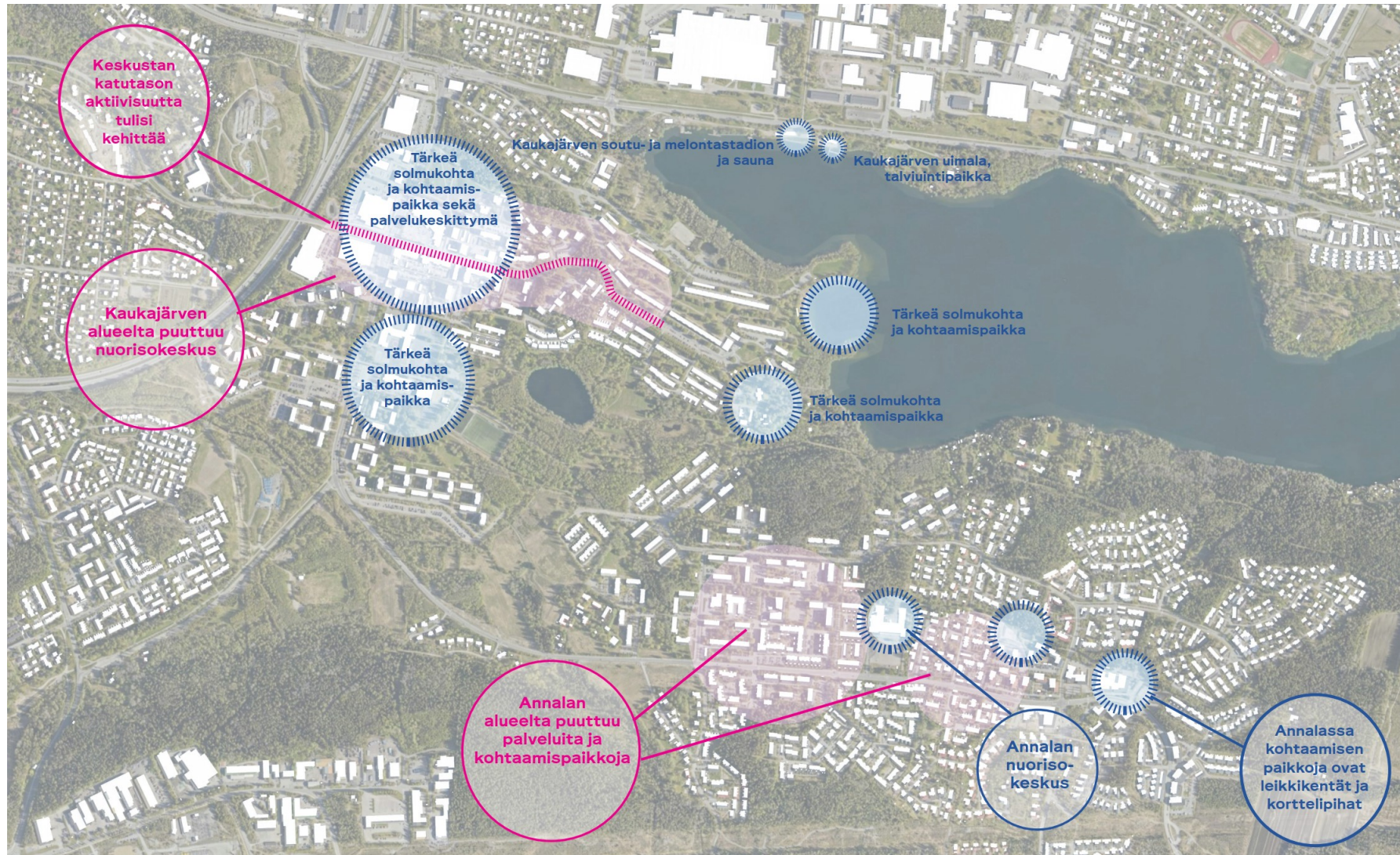
15 Osallistumisen mahdollisuudet

Vahvuuksia: Puitteet monipuoliselle vapaa-ajantoiminnalle

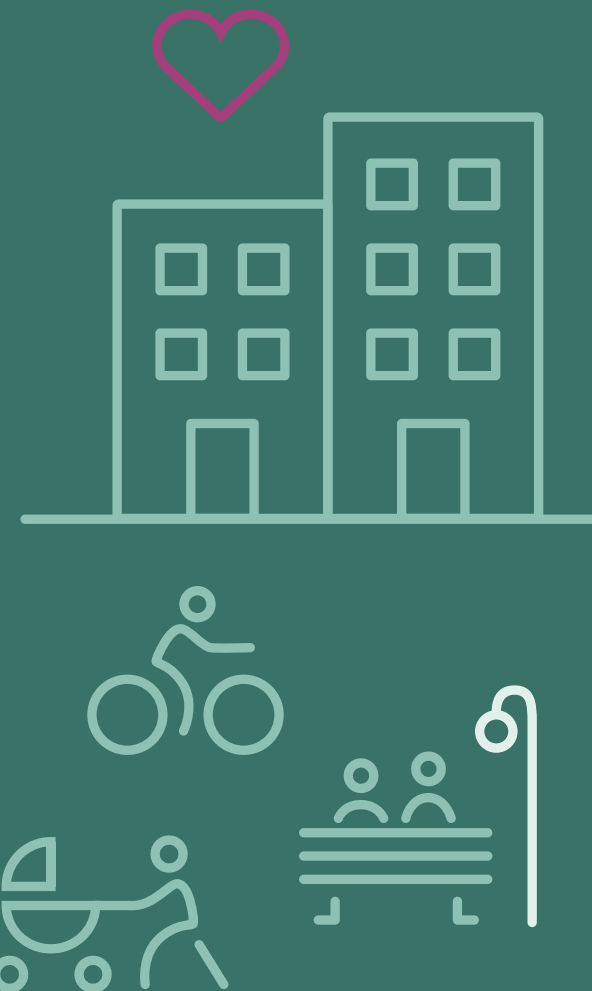
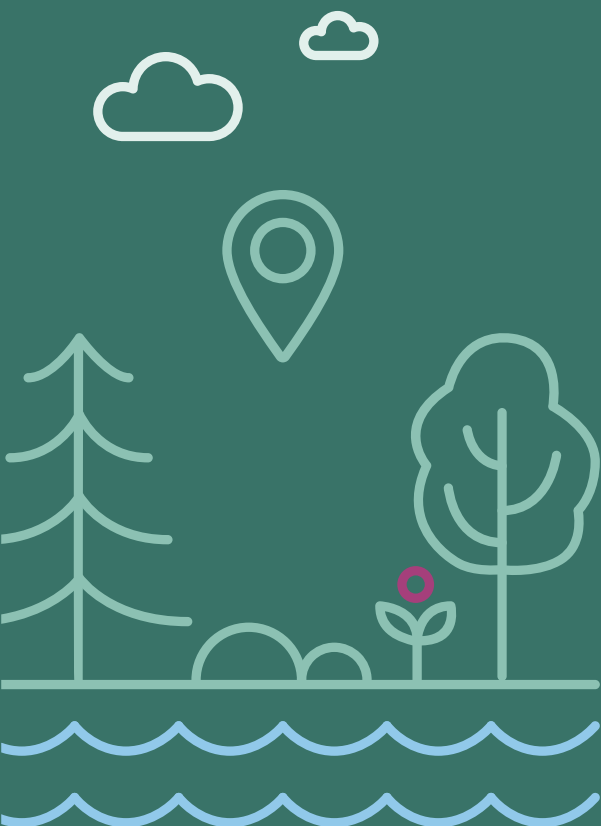
Kehitettävää: Alueelta puuttuu kohtaamispaikkoja, Kaukajärveltä erityisesti nuorisokeskus.



Sosiaalinen hyvinvointi



B. Asukaskysely



Kokemukset ja mielikuvat alueesta

Yhtenä tilannekuvan muodostamisen tietolähteenä käytettiin asukas- ja toimijakyselyitä. Kyselyillä selvitettiin sekä asukkaiden että alueen toimijoiden näkemyksiä Kaukajärven ja Annalan hyvistä puolista sekä kehittämiskohteista. Tarkemmin vastaajia pyydettiin ottamaan kantaa muutamaa teemaan, kuten alueen turvallisuuteen ja viihtyisyyteen ja mielikuvaan liittyen. Toimijakyselyssä kohderyhmänä olivat alueella toimivat yritykset, yhdistykset, Pirkanmaan hyvinvointialue ja kaupungin eri toimialat.

- Kyselyt olivat auki 13.3.-26.3.2023.
- Asukaskyselyyn kertyi vastauksia 1688 kpl (suomenkielinen kysely 1617 kpl, englanninkielinen kysely 71kpl).
- Toimijakyselyyn vastauksia kertyi 104 kpl.



Yhteenveto

Asukaskyselyssä vastaajien kokemukset Kaukajärven ja Annalan alueesta kallistuvat kaikissa kysytyissä teemoissa varovaisesti myönteisen puolelle. Alueen maine ja käsitys paikallisen "me"-hengen vahvuudesta ovat kuitenkin selvästi kysymyksiä, joissa asukkaat näkevät eniten parantamisen varaa.

Alueen toimijat puolestaan määrittävät Kaukajärveä ja Annalaa kauttaaltaan hieman vähemmän suopeasti kuin asukkaat. Erityisesti esiin nousee toimijoiden kielteisvoittoiset mielikuvat alueen maineesta.

Sekä asukkaat että toimijat pitävät Kaukajärven ja Annalan keskeisinä arvoina muun muassa luonnonläheisyyttä, hyviä yhteyksiä keskustaan ja palvelutarjontaa. Molempien kriittisimpinä kehittämiskohteina puolestaan esiin nousivat huolet liikenneturvallisuudesta ja kaupunkiympäristön viihtyisyydestä. Toimijat tunnistivat lisäksi erityiseksi tarpeeksi panostaa nuorille suunnattuihin palveluihin alueella.



Asukaskysely: Mikä on Kaukajärvellä ja Annalassa parasta?

Avokysymyksessä vastaajia pyydettiin kertomaan 1-3 parasta asiaa.

1. Luonto

- Puistomainen esikaupunki
- Ulkoilumahdollisuudet
- Maasto ja erityisesti ranta-alueet
- Ulkoilureitit ja –paikat

2. Palvelut

- Lähipalvelujen laatu
- Harrastusmahdollisuudet

3. Rauhallisuus ja sijainti

- Meluttomuus
- Kiireettömyys
- Väljyys
- Hyvät yhteydet keskustaan

4. Liikkuminen ja yhteydet

- Julkisen liikenteen yhteydet keskustaan
- Saavutettavuus henkilöliikenteen eri välineillä

Asukaskysely: Miten Kaukajärveä ja Annalaa tulisi kehittää?

Avokyselyssä vastaajia pyydettiin kertomaan 1-3 kehittämistä vaativaa asiaa.

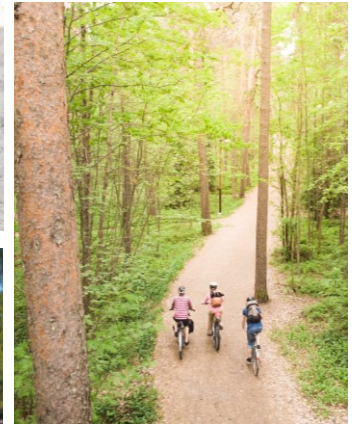
1. Alueita tulisi siistiä ja kaupunkiympäristön laatua tulisi kehittää

- Infra rapistunutta ja kaipaisi ehostamista
- Koirapuiston kunnostaminen ja lisää roskiksia
- Ulkoilu- ja luontoreittien ja kohteiden ehostaminen esimerkiksi maisemoinnilla ja uimarannan uudella hiekalla



2. Liikenneyhteyksien kehittäminen

- Kiertoliittymiä
- Kevyelle liikenteelle omat väylät (erityisesti pyöräbaana)



3. Palveluiden monipuolistaminen ja kehittäminen

- Monipuolisemmin erilaisia kaupallisia palveluita
- Liiketilojen ympäristön siistiminen ja kehittäminen



Asukaskysely: Kokemukset Kaukajärven ja Annalan eri laatutekijöistä

1 = huonoin mahdollinen kokemus, 10 = paras mahdollinen kokemus



Asukaskysely: teemakysymykset

Valittavana enintään 2, osuudet valinnoista

Miten alueiden turvallisuutta voisi edistää?



Miten alueiden viihtyisyyttä voisi parantaa?



Asukaskysely: teemakysymykset

Valittavana enintään 2, osuudet valinnoista

Miten me-henkeä voisi edistää alueilla?



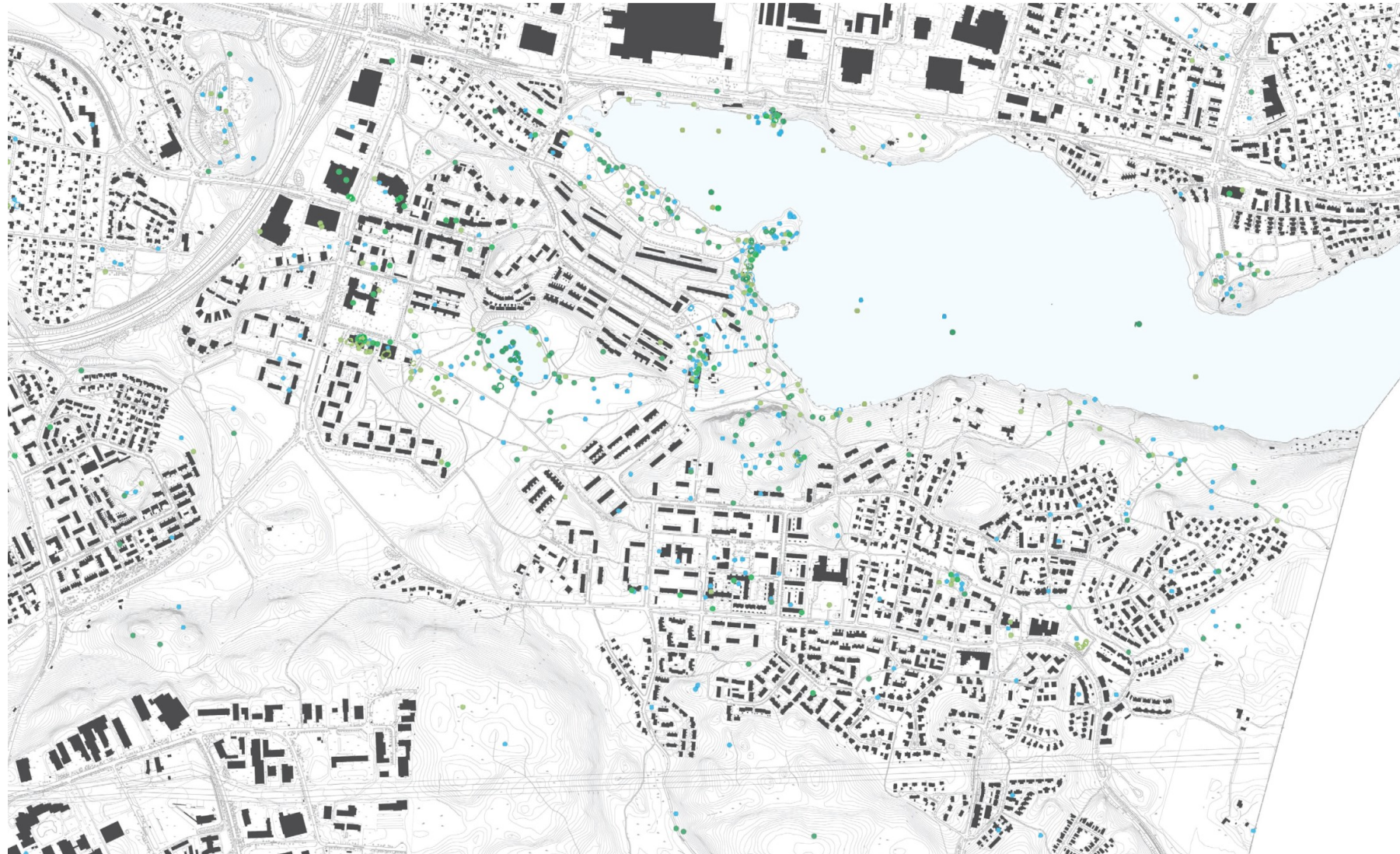
Miten myönteistä mielikuvaa alueista voisi edistää?



Miten asumisvaihtoehtojen monipuolisuutta voisi edistää alueilla?



Viihtyisät ja tärkeät paikat

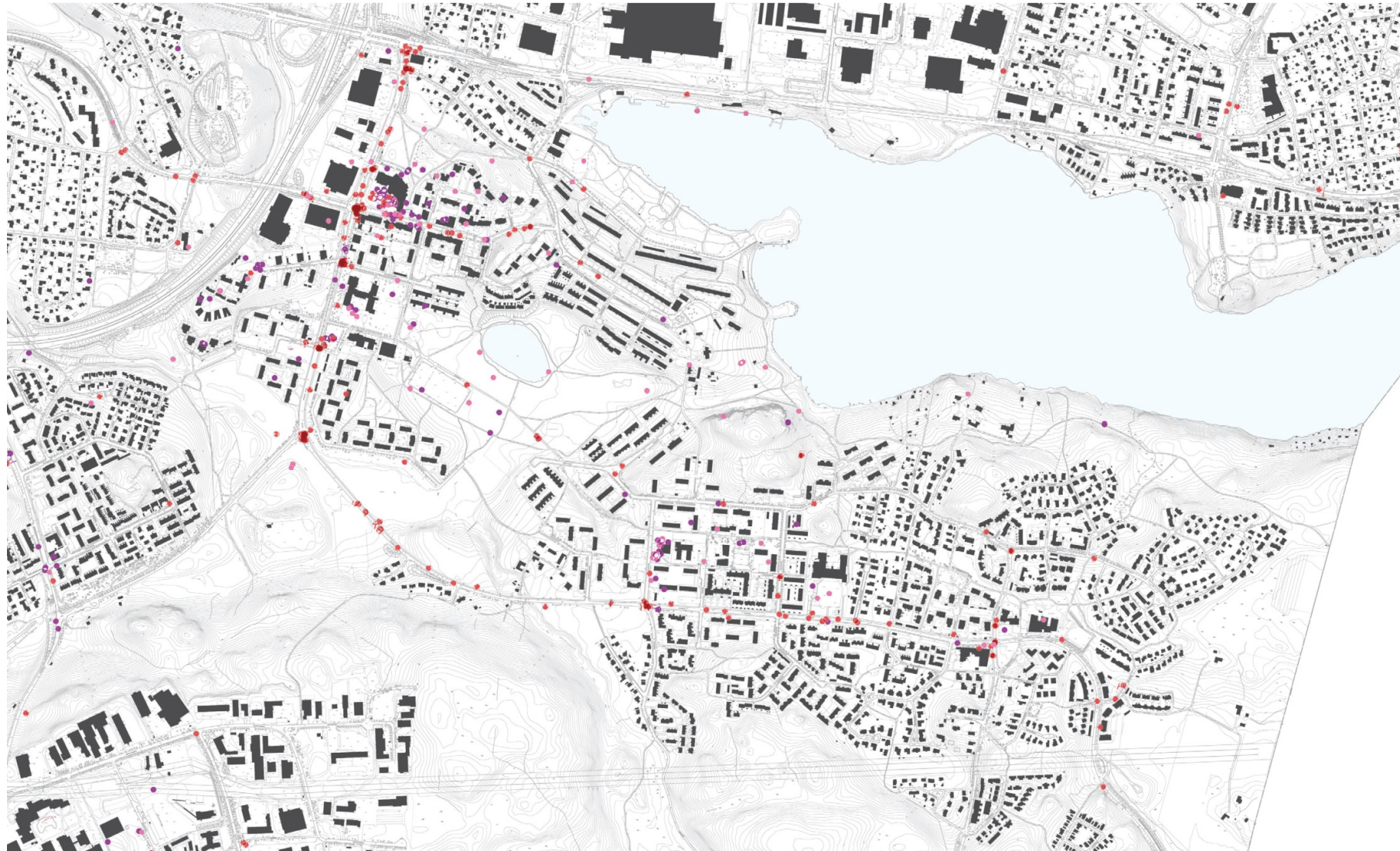


- Tärkeä kohtaamispaikka
- Tärkeä viheralue tai virkistyspaikka
- Tärkeä harrastuspaikka
- Turvallinen viihtyisä paikka

Tampereen kaupunki keräsi tamperelaisten hyvinvointi -kyselyllä vuonna 2021 kokemustietoa kaupunkilaisten hyvinvoinnista. Kyselyyn liitettiin myös asuinalueiden fyysiseen ympäristöön liittyviä karttapohjaisia kysymyksiä. Kartassa on Kaukajärven ja Annalan alueelle kohdistettuja vastauksia.

Alueen viihtyisimmäksi koetut paikat ovat järven ranta-alueella, Haiharan kartanon miljöössä ja Isolammen puistossa. Annalan puolella paikannuksia on selkeästi Kaukajärveä vähemmän.

Turvattomat ja epäviihtyisät paikat

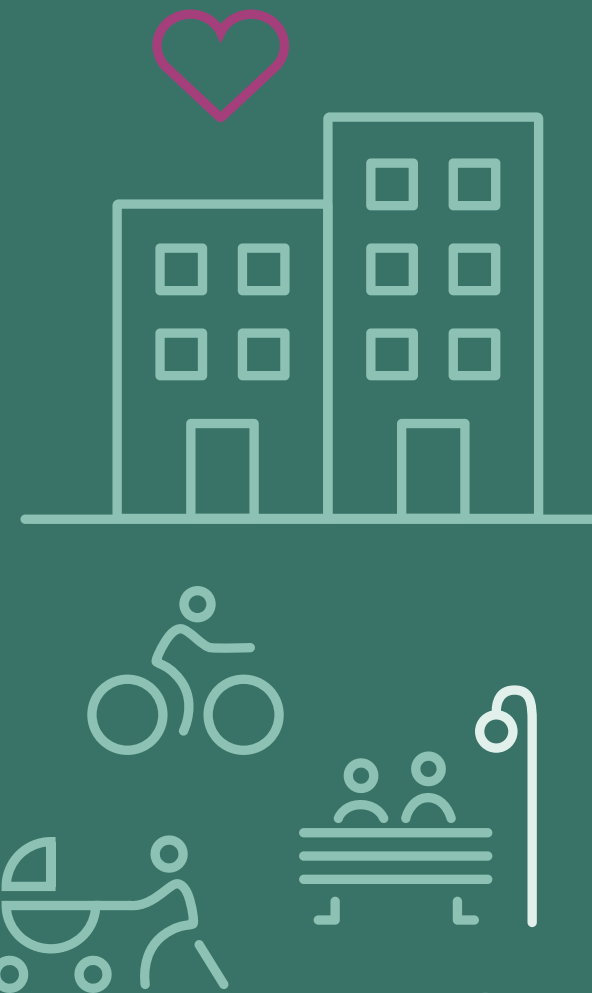
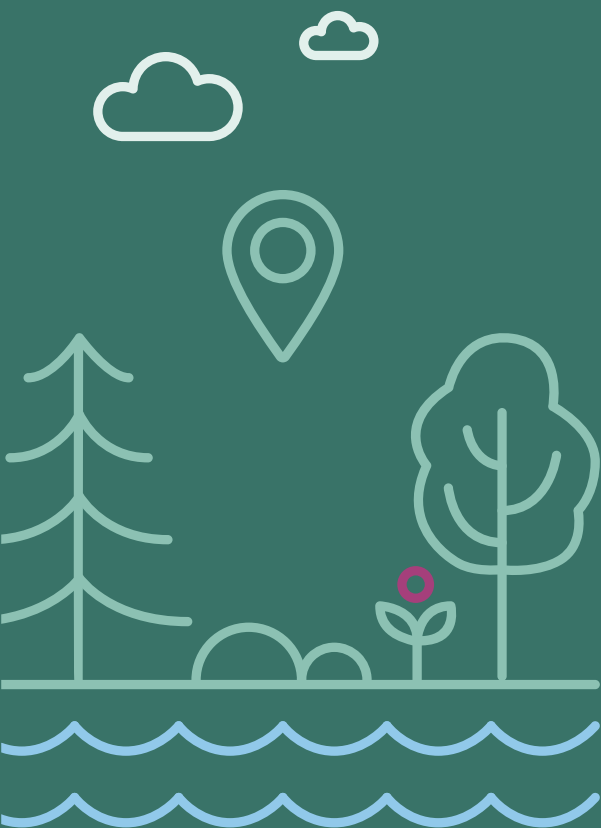


- Viihtyisyyttä häiritsevä asia
- Turvaton liikenne
- Turvaton paikka

Tampereen kaupunki keräsi tamperelaisten hyvinvointi -kyselyllä vuonna 2021 kokemustietoa kaupunkilaisten hyvinvoinnista. Kyselyyn liitettiin myös asuinalueiden fyysiseen ympäristöön liittyviä karttapohjaisia kysymyksiä. Kartassa on Kaukajärven ja Annalan alueelle kohdistettuja vastauksia.

Alueen epäviihtyisimmäksi ja turvattomimmaksi koetut paikat ovat Kaukajärven keskustassa S-marketin edustalla, Juvankadun varrella ja Annalan Salen ympäristössä.

C. Asukastapahtuma



Asukastapahtumassa jatkokehitettiin vision teemoja sankoin joukoin

Kaikille avoin asukastapahtuma, joka järjestettiin 16.5.2023 klo 17-19 Kaukajärven vapaa-aikatalolla. Lisäksi alueen muita toimijoita oli paikalla 11 esittelemässä omaa toimintaansa. Tapahtumassa esiintyi tulishow-artisti, lapsille tehtiin hahmoilmapalloja ja kahviossa tarjottiin kahvia ja pullaa.

Asukastapahtumassa asukkaiden ideoiden kerääminen järjestettiin galleriakävely-metodia hyödyntäen. Asukkaille pystytettiin viisi pistettä, joissa he pääsivät arvioimaan visiotyössä esiin nousseita tavoitteita sekä lisäämään uusia omia ajatuksiaan. Visiota työstettiin **viiden teeman** avulla: 1) lempeä ja turvallinen ympäristö, 2) luonnon ja liikunnan harmonia, 3) helppo kulkea kaikkialle, 4) yhteishenki kantaa sekä 5) asumisen ja palveluiden rikkautta. Teemat muodostettiin aiemmin kerätyn tiedon pohjalta.

Työskentelyn alustana toimivat suuret lakanat, joihin oli kirjattu teemojen tavoitteita sekä niihin liittyvää kuvastoa. Osallistujille tarjottiin myös mahdollisuus osallistua kommentointiin sähköisesti. Lapsille oli oma piste, jossa he saivat kertoa piirtäen tulevaisuuden Kaukajärvestä ja Annalasta.



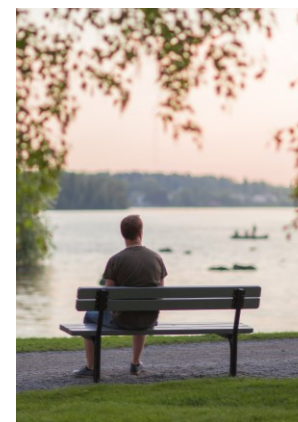
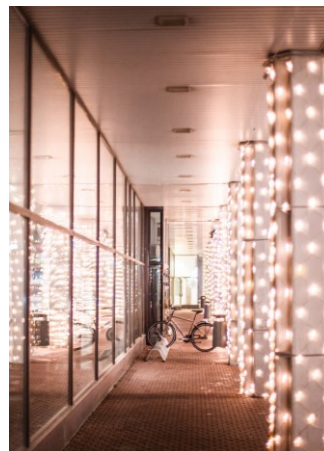
Tapahtuma keräsi lähes 200 osallistujaa ja asukkaat osallistuivat innokkaasti visiotyöskentelyyn eri pisteillä. Tapahtuma tuotti arvokasta tietoa ja näkemyksiä visiotyön jatkoon.

Asukkaiden tärkeimmät kehittämiskohteet

Asukastapahtumassa eniten painoarvoa saaneet Kaukajärven ja Annalan tulevaisuuskysymykset.

Lempeä ja turvallinen ympäristö

- Tehostetaan valaistusta hämäräksi koetuissa paikoissa turvallisuuden lisäämiseksi.
- Kiinnitetään mäkisillä asuinalueilla huomiota liikumisen turvallisuuteen lisäämällä penkkejä ja parantamalla talvikunnossapitoa.
- Pyritään rakentamaan Kaukajärven keskustaan ja muualle alueelle toimivat jalkakäytävät ja pyöräkaistat.
- Parannetaan Haiharan kartanolle johtavan koivukujan kaltaisten tärkeiden kulkureittien talvikunnossapitoa.
- Luodaan katuja, joissa on elämää ja lisätään kaupunkitiloihin vihreyttä ja mukavia istuinpaikkoja.



“Metsään pääsee lähes takapihalta”

Asukkaiden tärkeimmät kehittämiskohteet

Asukastapahtumassa eniten painoarvoa saaneet Kaukajärven ja Annalan tulevaisuuskysymykset.

Luonnon ja liikunnan harmoniaa

- Monipuolistetaan liikuntapaikkatarjontaa ja parannetaan rakennettujen ulkoilupaikkojen ilmettä esimerkiksi kunnostamalla penkit, roskikset ja pukukopit.
- Kunnostetaan ulkoilureittejä ja lisätään luontovirkistyspalveluja luontoa kunnioittaen ja esteettömyys huomioiden.
- Rannat siisteiksi - karsitaan Riihiniemen metsässä uimarannan lähellä olevia kuolleita puita.
- Peruskorjataan Isolammen koirapuisto valaistuksineen.
- Suojellaan Kaukajärven ja Annalan alueen luontoa ja lisätään luonnon monimuotoisuutta.



“Vihreys tarvitsee säilyttää, sitä ei saa hukata”

Asukkaiden tärkeimmät kehittämiskohteet

Asukastapahtumassa eniten painoarvoa saaneet Kaukajärven ja Annalan tulevaisuuskysymykset.

Helppo kulkea kaikkialle

- Luodaan nopea superbussiyhteys ja parannetaan bussiyhteyksiä Kaukajärveltä myös muihin suuntiin kuin Tampereen keskusta.
- Yrjölänkadun ja Juvankadun risteys tehdään selkeämmäksi ja turvallisemmaksi, esimerkiksi liikenneympyrällä.
- Lisää erillisiä pyöräkaistoja ja varsinkin Juvankadulla kävelijät, pyöräilijät ja autot pidetään erillään toisistaan.
- Juvankadulla autojen vauhtia hidastetaan esimerkiksi kaventamalla katua tai lisäämällä korotettujen suojateiden tapaisia hidasteita.
- Kun Saarenmaan alueelle rakennetaan, varmistetaan, että autoliikenne Juvankadulla ei lisääny.



“Toivoisin, että pystyisi elämään kuin pikkukaupungissa, ei nukkumalähiö”



Asukkaiden tärkeimmät kehittämiskohteet

Asukastapahtumassa eniten painoarvoa saaneet Kaukajärven ja Annalan tulevaisuuskysymykset.

Yhteishenki kantaa

- Varmistetaan, että Kaukajärvellä ja Annalassa on omat hyvin varustetut nuorisotilat.
- Kehitetään Kaukajärvelle uusi kaupungin ja järjestöjen yhdessä hoitama monitoimitila, joka tarjoaa monipuolista toimintaa kaikenikäisille.
- Lisätään ja tuetaan järjestöjen, liikuntaseurojen ja yhdistysten välistä yhteistyötä tapahtumien ja aktiviteettien järjestämisessä.
- Varmistetaan nuorten mahdollisuus vaikuttaa alueen kehittämiseen ja erityisesti nuorisopalveluiden suunnitteluun.
- Kiinnitetään huomiota nuorille mieluisten ulkona ja sisällä olevien hengailupaikkojen määrään.
- Kehitetään sosiaalipalveluita.



“Tarvitaan tilaa olla ja hengailta.
Ei sitä, että häädetään. Hengailu
siirtyy aina muualle”

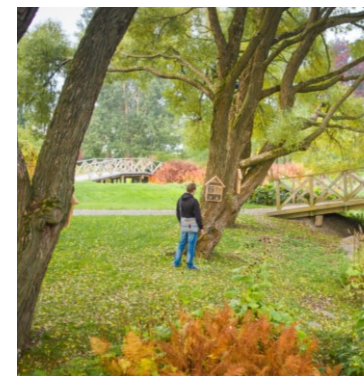
Asukkaiden tärkeimmät kehittämiskohteet

Asukastapahtumassa eniten painoarvoa saaneet Kaukajärven ja Annalan tulevaisuuskysymykset.

Asumisen ja palvelujen rikkautta

- Pyritään houkuttelemaan uusia työpaikkoja ja kaupallisia palveluita alueelle, kuten kahviloita, ravintoloita ja julkinen sauna.
- Huolehditaan, että uudisrakentamisessa otetaan huomioon näkymät ja pääsy luontoreiteille.
- Etsitään ratkaisuja tehdä kerrostalovaltaisista kortteleista monipuolisempia, esimerkiksi yhteisötiloja lisäämällä.
- Kannustetaan yrittäjiä kehittämään alueita ja luomaan uusia työpaikkoja.
- Täydennysrakentamisessa vaalitaan tonttien kasvillisuuden, erityisesti puuston, säilyttämistä.

“Kun kehitetään, kehitetään yhdessä. Ei liian valmista ja tarjoiltua, vaan yhdessä tehden”



Erilaisten asukasryhmien osallistuminen

Vision asukasvuoropuhelun laaja-alaisuuden varmistamiseksi kerättiin ajatuksia kohdennetusti asukasryhmiltä, joiden edustus jää usein vähäiseksi suuremmissa asukastilaisuuksissa tai kyselyissä.

Keskusteluissa ilmenneet huomiot olivat pitkälti yhteneväisiä tilannekuvan ja muun vuorovaikutuksen sisällön kanssa. Ryhmissä korostuivat luonnonläheisyyden, rauhallisuuden ja virkistysmahdollisuuksien arvostaminen alueen viihtyisyyden avaintekijöinä. Niiden toivottiin säilyvän myös tulevaisuudessa. Keskeisimmiksi alueen haasteiksi koettiin palvelujen keskittyminen Kaukajärvelle, heikko poikittainen joukkoliikenne, huono valaistus sekä julkisen kaupunkitilan viihtyisyyden ja kunnossapidon puute.

Keskustelutilaisuuksissa ideoitiin myös erilaisia konkreettisia kehittämistoimia, kuten talvikunnossapidon parantamista, liikuntaolosuhteiden kehittämistä ja hengailupaikkojen lisäämistä.

Eri kaupunkilaisryhmien kokemukset toivat syvyyttä aiemmin tehtyihin havaintoihin.

Toteutetut kohdennetut asukaskeskustelut

- Keskustelu palveluliikenteen bussissa 5
- Keskustelu ikääntyneitä palvelevassa Kaukaharjukeskuksessa
- Kaukajärven alakoulun oppilaskunnan hallitukselta kootut ajatukset
- Tampereen kaupungin kaakon alueen lasten parlamentin Kaukajärvellä tai Annalassa asuvilta lapsilta kootut ajatukset
- Keskustelu Annalan nuorisokeskuksessa
- TampereMission Likellä-kerhojen toimintaan osallistuvilta kootut näkemykset
- Juvan päiväkotia (Kaukajärvellä) käyvien muualta muuttaneiden vanhempien näkemykset

Tekijät

TAMPERE.
FINLAND

FCG Finnish Consulting Group Oy
(MDI part of FCG.)

Timo Hämäläinen
Sini-Maaria Ahtinen
Sara Anttila
Rasmus Aro
Henri Helve
Kalle Rautavuori
Henrika Ruokonen
Iina Tunkkari

Uusi Kaupunki Kollektiivi Oy

Arkkitehdit Tommila Oy:
Miia-Liina Tommila
Lauri Suuronen
Tiina Teräs

JADA Arkkitehdit (JADA Oy):

Jussi Vuori
Erica Österlund
Anna Kärki

Kaukajärven ja Annalan
kaupunginosaohjelma

Henna Kuitunen
Sini Lempinen
Katariina Pahkasalo