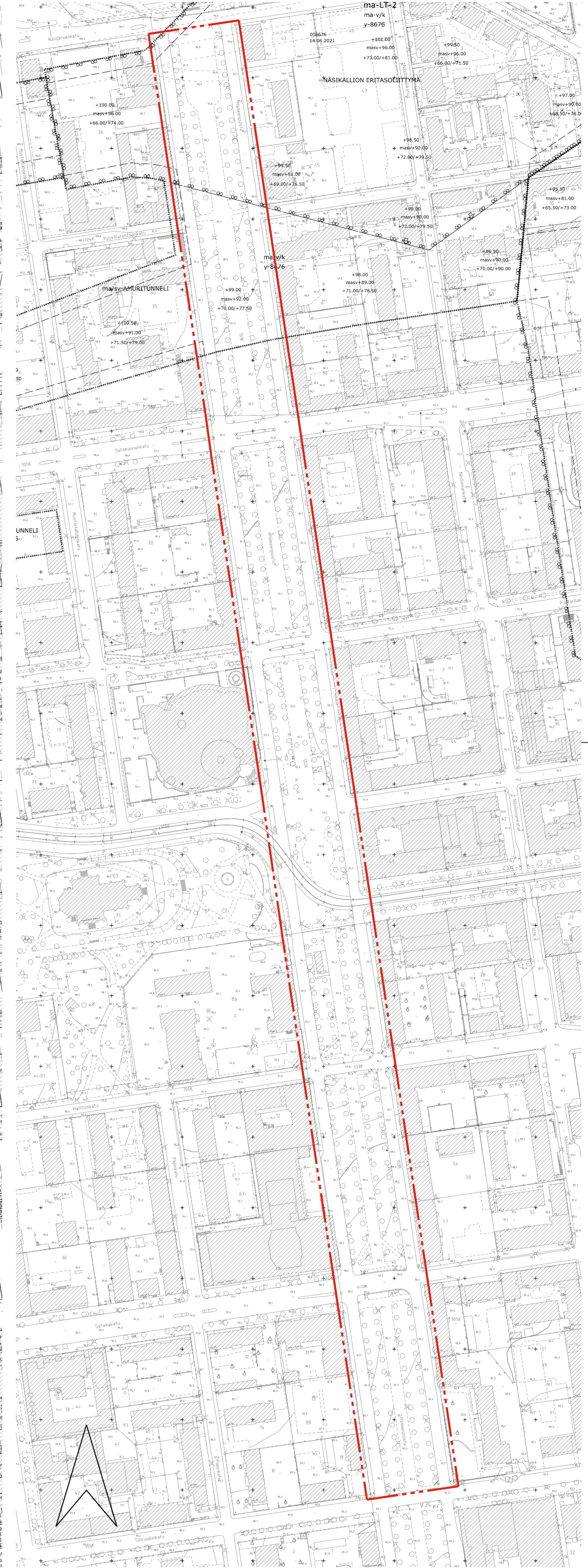
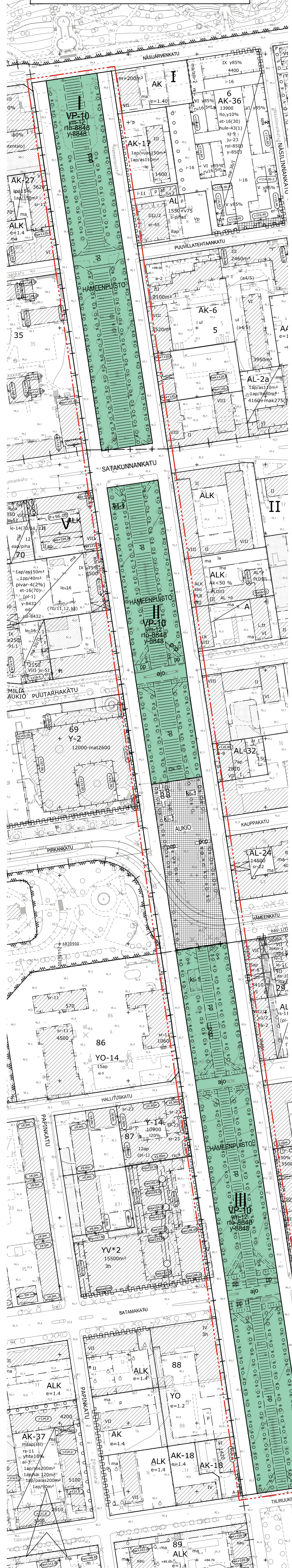


HYVÄKSYTTÄVÄ ASEMAKAAVA

POISTETTAVA ASEMAKAAVA 1:1000

3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnyt ja -määräykset poistetaan.

OTE MAANALAISESTA ASEMAKAAVASTA 1:2000.



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

VP-10

Historiallisesti ja kaupunkikuvallisesti merkittävä puisto. Puiston kehittämisessä tulee ottaa huomioon alueen sijainti, maisemallinen merkitys ja kulttuurihistoriallisten arvojen säilyminen.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Poikkeiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.

+

Kaupunginosan raja.

III

Kaupunginosan numero.

AUKIO

Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.

Rakennusala.

et-1

Yhdyskuntateknisten laitojen rakennusala.

u

Uloke.

ki-1

Alueelle saa rakentaa yksikerroksisen kioski- tai kahvilarakennuksen, jonka sijainnissa ja ulkoasussa tulee ottaa huomioon alueen keskeinen sijainti ja alueeseen kohdistuvat toiminnalliset vaatimukset.

○	Säilytettävä puuri.
s-o	Säilytettävä puu.
---	Katu.
---	Katuaukio.
aj	Ajoyhteys.
---	Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
pp	Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
pop	Ohjeellinen polkupyörien pysäköimispaikka.
ym-12	Uudisrakennuksen suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota rakennuksen sijaintiin historiallisesti ja kaupunkikuvallisesti merkittävässä ympäristössä.
rto-8848	Asemakaavaa varten on laadittu rakentamistapaohjeet, jotka ovat asemakaavan liitteenä. Luku tarkoittaa asemakaavan numeroa.
y-8848	Merkintä osoittaa, että tätä asemakaavaa varten on laadittu yleismääräys, joka on asemakaavakartassa. Luku tarkoittaa asemakaavan numeroa.
YLEISMÄÄRÄYS:	
Hulevedet	
Rakenteet, rakennelmat ja varusteet on sovittava historiallisesti ja kaupunkikuvallisesti merkittävään ympäristöön.	



TAMPERE LUONNOS VE A

ASEMAKAAVAN MUUTOS
 Kaupunginosa: I (FINLAYSON) Puisto- ja katualueita. Kaupunginosan rajaa.
 Kaupunginosa: II (TAMMERKOSKI) Puisto- ja katualueita. Kaupunginosan rajaa.

Kaupunginosa: III (NALKALA) Puisto- ja katualueita. Kaupunginosan rajaa.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU
 Kaupunginosa: I (FINLAYSON) Virkistys- ja katualueita. Kaupunginosan rajaa.
 Kaupunginosa: II (TAMMERKOSKI) Virkistys- ja katualueita. Kaupunginosan rajaa.

Kaupunginosa: III (NALKALA) Virkistys- ja katualueita. Kaupunginosan rajaa.

MUUTETAAN 2.12.1987 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 162. MUUTETAAN 25.11.1992 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 353. MUUTETAAN 25.6.1996 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 658. MUUTETAAN 28.7.1998 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 816. MUUTETAAN 10.2.1992 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 1789. MUUTETAAN 14.9.1978 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 5243. MUUTETAAN 16.6.1998 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 7464. MUUTETAAN 8.11.2005 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 8045.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYVÄ ASEMAKAAVAN SELOSTUS, HAVAINNEAINEISTO JA POISTETTAVA ASEMAKAAVA.



FCG Finnish Consulting Group Oy Hatanpäänkatu 1 A 33200 Tampere puh. 010 4390, www.fcg.fi	Kalle Rautevaara projektipäällikkö 25.9.2023
KAUPUNKIYMPÄRISTÖN PALVELUALUE / PAIKKATIETO Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää Maankäyttö- ja rakennuslain 54 § a vaatimukset.	14.9.2023 Antti Alarotu kaupunginjohtaja
Tasokoordinaatti- / korkeusjärjestelmä ETRS-GK24 / N2000	
KAUPUNKIYMPÄRISTÖN SUUNNITTELU / ASEMAKAAVOTUS Katarina Surakka, Iina Laakkonen / RLE pvm. 25.9.2023	Elina Karppinen asemaavaapäällikkö xx.xx.2023
Asemakaavakartta nro 8848 VE A	KV hys.