


PISPALA II

Asemakaavoituksen II-vaiheessa kaavoitettavien alueiden rakennetun kulttuuriympäristön inventointi 2009

Täydentävä liiteaineisto 2012

- Tiivistelmätaulukko rakennetun kulttuuriympäristön kulttuurihistoriallisista arvoista – Arvoalueet, pihapiirit ja rakennukset
- Rakennustyypit: kartta ja tilasto
- Rakennuskannan ikä: kartta ja tilasto

Inv.no.	Tunnuskuva	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennuksen kulttuurihistorialliset arvot	Pihapiirin ja
28		Koukkarikatu 27/M arkkimäkatu 9	837-218-1185-0005	Karttaote, pihapiirin ja rakennuksen kulttuurihistorialliset arvot I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	
29		Koukkarikatu 7	837-218-1074-0018	Karttaote, pihapiirin ja rakennuksen kulttuurihistorialliset arvot I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	

Rakennustyyppi	lkm	%-osuus
 pikkutalo	12	5
 pantupa	6	2,5
 120 yksittäispientalo	83	34,6
 huvila	9	3,8
 kaupunkipuutalo	29	12,1
 pienkerrostalo, puurakenteinen	21	8,8
 moderni kerrostalo (tiili, betoni, elementti)	6	2,5
 muu: opisto, tehdas, kirkko, seurantalo, ym.	5	2,1
 piharakennus puurunkoinen	54	22,5
 piharakennus kivirunkoinen (betoni, tiili)	15	6,3



PISPALA II

Ala-Pispala, Ylä-Pispala ja Santalahti

Asemakaavoituksen II-vaiheessa kaavoitettavien alueiden rakennetun kulttuuriympäristön inventointi 2009

Täydentävä liiteaineisto 2012

Johdanto ja liiteaineistojen tulkintaohje	I
Tiivistelmätaulukko rakennetun kulttuuriympäristön kulttuurihistoriallisisista arvoista – Arvoalueet	1
Tiivistelmätaulukko rakennetun kulttuuriympäristön kulttuurihistoriallisisista arvoista – Rakennetun ympäristön kohteet	7
Rakennustyyppit, kartta ja tilasto	60
Rakennuskannan ikä, kartta ja tilasto	62
Liitekartat	63

Pispala II, 2009 inventoidut arvoalueet

Pispala II, 2009 inventoidut rakennetun ympäristön kohteet

Johdanto ja liiteaineistojen tulkintaohje

Pispalan kolmivaiheisen asemakaavoituksen tueksi on tähän mennessä laadittu I-vaiheen ja II-vaiheen alueet kattavat rakennetun ympäristön inventoinnit. Kaavoituksen I-vaiheen edetessä ja laadittaessa kaavan vaikutusten arviointia on ilmennyt tarve täydentää inventointiaineistoja. Erityisesti kritiikkiä on saanut osakseen I-vaiheen inventoinnin yhteydessä 2008 kehitetty ja II-vaiheen 2009 inventoinnissakin käytetty tapa antaa toimenpidesuosituksia. Lisäksi on toivottu helpotusta laajojen aineistojen hallintaan sekä selkeyttä kulttuurihistoriallisten arvojen esittämistapaan ja arvojen perusteluihin. Kolmas täydennystarve koski rakennustyyppejä ja rakennuskannan ikää havainnollistavia kartta- ja tilastoaineistoja.

Edellä mainituista syistä johtuen 2012 laadittiin tämä II-vaiheen inventointia täydentävä liiteaineisto. Työn on tilannut Tampereen kaupunki, kaupunkiympäristön kehittäminen ja sen on laatinut Pirkanmaan maakuntamuseolla projektitutkija Miia Hinnerichsen (FM), joka on vastannut myös aiemmista Pispalan asemakaavoituksen tueksi laadituista inventoinneista. Työtä museolla on ohjannut rakennustutkija Hannele Kuitunen.

Tiivistelmätaulukko rakennetun kulttuuriympäristön kulttuurihistoriallisista arvoista

Pispalan II-vaiheessa asemakaavoitettavien alueiden ja 2009 inventoitujen rakennetun ympäristön kohteiden (pihapiirien), rakennusten ja aluekokonaisuuksien kulttuurihistorialliset arvot ja toimenpidesuosituksot muotoiltiin uudelleen ja koottiin selkeäksi ja helppolukuisiksi A3-kokoiseksi tiivistelmätaulukoksi.

Taulukkoon on ensin listattu kaikki yhdeksän inventoinnissa rajattua arvo-alueita ja sen jälkeen kaikki 153 inventoitua rakennetun ympäristön kohdetta eli pihapiiriä (ks. myös liitekartat). Jokaiselle kohteelle piirrettiin uusi karttaote. Arvoalueista karttaotteessa näkyy arvoalueen raja ja sen sisälle jäävät inventoidut pihapiirit ja rakennukset. Rakennetun ympäristön kohteissa karttaotteessa näkyy kiinteistön rajat, inventoidut rakennukset ja niiden rakennusnumerot. Numerot ovat muutamaa taulukossa mainittua poikkeusta lukuun ottamatta samat kuin Tampereen kaupungin järjestelmissä käytetyt viralliset rakennusnumerot. Alueiden rajaus, pihapiirit ja rakennukset on merkitty karttaotteisiin inventoinneissa käytetyllä suuntaa antavan kulttuurihistoriallisen arvoluokituksen mukaisella värillä: punainen = luokka I, sininen = luokka II, ja vihreä = luokka III, joista luokka I on kulttuurihistoriallisesti arvokkain. Arvoluokitusta tai sen perusteita ei ole muutettu. Kiteytetysti voidaan sanoa, että mitä arvokkaampi kohde on sitä vähemmän muutoksia se kestää. Arvoluokituksen yksityiskohtaiset perusteet on luettavissa Pispalan 2009 inventoinnin väliraportista (s. 68-77).

Kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut

Kunkin arvoalueen ja rakennetun ympäristön kohteen (pihapiirin) kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut on koottu omaan sarakkeeseensa. Pohjana on käytetty 2009 inventoinnin tietoja. Tekstissä on pyritty ilmaisemaan mahdollisimman selkeästi mitä arvoja alueilla, pihapiireillä tai rakennuksilla on ja miten ne kohteessaan ilmenevät. Rakennetun ympäristön kohteiden arvosarakkeessa on siis sekä pihapiirin kokonaisuuteen että sen rakennuksiin liittyvät arvot. Toiset arvot kohdistuvat selkeästi tiettyyn rakennukseen, jolloin on mainittu rakennuksen nimi ja numero, ja toiset arvot taas koko pihapiiriin ja kaikkiin sen rakennuksiin. Arvottamisen tapaa sinänsä ei ole muutettu. Pispalan kulttuurihistorialliset arvot on esitelty kattavasti Pispalan 2009 inventoinnin väliraportissa (s. 56-67).

Toimenpidesuosituksot

Toimenpidesuosituksot pohjautuvat aikaisemmin annettuihin, mutta nyt ne on muokattu yksittäin jokaiselle alueelle ja rakennetun ympäristön kohteelle. Suosituksissa otetaan eniten paremmin huomioon kohteiden yksilölliset arvot ja ominaisuudet. Ne on kirjoitettu muotoon: ”Alueen, pihapiirin, rakennuksen tai muun kohteen kulttuurihistoriallisten arvojen säilymisen kannalta tärkeää on...”. Sarakkeessa on listattu kunkin kohteen kulttuurihistoriallisesti arvokkaat piirteet, joiden säilymiseen tulisi kiinnittää erityistä huomiota.

Arvoalueiden toimenpidesuosituksot kohdistuvat koko alueelle koskien erityisesti katutiloja, yleisiä alueita, puistoja ja alueen ilmettä. Rakennetun ympäristön kohteiden toimenpidesuosituksot kohdistuvat pihapiiriin kokonaisuuteen, pihaan ja yksittäisiin rakennuksiin, tarkemmin sanottuna inventoitujen rakennusten julkisivuihin, mutta myös puolijulkisten tilojen, kuten kerrostalojen porraskäytävien ja julkisten rakennusten sisätiloihin. Maisemallisiin seikkoihin perustuvat toimenpidesuosituksot koskevat myös kohteen ympäristöä laajemmin. Lopuksi sarakkeessa on joidenkin kohteiden kohdalla mainittu suositeltavia toimia, jotka parantaisivat tai palauttaisivat pihapiiriin tai rakennusten kulttuurihistoriallisia arvoja.

Uudet toimenpidesuosituksot täydentävät inventoinnissa aiemmin annettuja ja ne tullaan lisäämään 2012 aikana Pirkanmaan maakuntamuseon Siiri-tietokantaan, jonne kaikki museon kokoama inventointitieto on tallennettu.

Esimerkkejä toimenpidesuositusten tulkitsemisesta

Rakennuksen runkomuodon säilyttäminen = rakennuksen rungon perusmuoto tulee säilyä tunnistettavana. Maltillinen laajennus ja maltillinen (tekninen) korotus ovat mahdollisia. Arvoalueella, I-luokan rakennuksissa ja I-luokan pihapiirissä kaikkien muutosten tarpeellisuus ja toteutustapa on harkittava erityisen tarkkaan.

Rakennuksen tyylipiirteiden säilyttäminen = arvosarakkeessa mainittuja rakennuksen tyylipiirteitä (uusrenessanssi, puujugend, 1920-luvun puuklassismi, jälleenrakennuskausi tms.) tulee vaalia tulevissa korjauksissa ja muutoksissa.

Pihan jäsentelyn säilyttäminen = rakennusten sijainnin säilyttäminen, pihan pintojen, rakenteiden, kulkureittien ja perinteisen kasvillisuuden vaaliminen muutoksissa.

Rakennuksen tai pihapiirin aseman säilyttäminen maisemassa = eteen tai lähistölle ei tule rakentaa mitään mikä peittää kohteen tai muutoin muuttaa merkittävästi sen asemaa maisemassa.

Pispalan kulttuurihistorialliset arvot ja rakennetun ympäristön muospaineet

Kuten aiemmissa 2008 ja 2009 inventoinneissa on todettu, jokainen Pispalan inventoitu pihapiiri ja jokainen inventoitu rakennus on arvokas ja sinänsä säilyttämisen arvoinen. Rakennettu ympäristö on kuitenkin jatkuvassa muutoksessa, eikä valtakunnallisesti arvokas rakennettu kulttuuriympäristö tee tässä asiassa poikkeusta. Ympäristön arvojen säilymisen kannalta onkin keskeistä muutoksen tapa ja se, että muutokset ovat hallittuja. Pispalassa, kuten muuallakin Suomessa, suurimmat muospaineet rakennetulle ympäristölle ovat purkaminen, laajentaminen, korottaminen ja täydennysrakentaminen. Seuraavaan kehykseen on koottu keskeisimmät asiat, jotka tulisi Pispalaa koskevissa muutoksissa ottaa huomioon, jotta alueen kulttuurihistorialliset arvot säilyisivät.

Purkaminen

Inventoituja rakennuksia ei tulisi purkaa. Purkaminen muuttaa väistämättä pihapiirin ja maiseman rakennetta ja ilmettä ts. vähentää alueen kulttuurihistoriallisia ja maisemallisia arvoja. Purkamiseen tulee suhtautua erityisen kielteisesti, mikäli pihapiiri on arvoalueella, pihapiiri on arvioitu I-luokkaan (punainen) tai mikäli rakennus on arvioitu I-luokkaan (punainen) tai II-luokkaan (sininen).

Laajentaminen

Inventoitujen rakennusten laajentamisen tulee olla maltillista. Laajentaminen muuttaa väistämättä rakennuksen alkuperäistä tai kauan sitten tehdyn muutoksen aikaista perusmuotoa. Laajentamisen vaikutus ulottuu myös ympäröiviin rakennuksiin ja pihapiireihin, mikä tulee huomioida suunnittelussa. Merkittävien laajennusten tulee olla perusteltuja. Laajentamiseen tulee suhtautua erityisen kriittisesti, kun pihapiiri on arvoalueella, pihapiiri on arvioitu II-luokkaan (sininen) tai rakennus on arvioitu II-luokkaan (sininen). Laajentamiseen tulee suhtautua lähtökohtaisesti kielteisesti, kun pihapiiri on arvioitu I-luokkaan (punainen) tai rakennus on arvioitu I-luokkaan (punainen).

Korottaminen

Inventoitujen rakennusten korottamisen tulee olla maltillista. Korottaminen muuttaa väistämättä rakennuksen alkuperäistä tai kauan sitten tehdyn muutoksen aikaista perusmuotoa. Korottamisen vaikutus ulottuu myös ympäröiviin rakennuksiin ja pihapiireihin sekä mahdollisesti maisemaan laajemminkin, mikä tulee huomioida suunnittelussa. Korottamistarve ja -tapa tulee tutkia erityisen huolellisesti, kun pihapiiri on arvoalueella, pihapiiri on arvioitu II-luokkaan (sininen) tai rakennus on arvioitu II-luokkaan (sininen). Korottamiseen tulee suhtautua lähtökohtaisesti kielteisesti, kun pihapiiri on arvioitu I-luokkaan (punainen) tai rakennus on arvioitu I-luokkaan (punainen).

Täydennysrakentaminen

Inventoitujen pihapiirien täydennysrakentamisen tulee pääsääntöisesti olla maltillista/pienimuotoista. Alueelle omaleimaisten pienehköjen piharakennusten (sauna, varasto, liiteri, verstaas, työtila, vierastalo tai näiden erilaisten yhdistelmien) rakentaminen on hyväksyttyä jopa suositeltavaa, etenkin jos pihapiirin vanhat piharakennukset on purettu. Täydennysrakentaminen muuttaa väistämättä pihapiirin rakennetta ja ilmettä ts. vähentää ympäristön kertovuutta ja maisemallisia arvoja. Täydennysrakentamisen vaikutus ulottuu myös ympäröiviin rakennuksiin ja pihapiireihin, mikä tulee huomioida suunnittelussa. Täydennysrakentamiseen tulee suhtautua erityisen varovaisesti, mikäli pihapiiri on arvoalueella, pihapiiri on arvioitu I-luokkaan (punainen) tai II-luokkaan (sininen).

Kartta ja tilastoaineisto inventoitujen rakennusten rakennustyypeistä

Rakennusten tyypittely on osoittautunut kaavoituksessa keskeiseksi apuvälineeksi kaavamääräysten laadinnassa ja rakennusten vertailussa sekä tasavertaisessa kohtelussa. Aiemmissa inventoinneissa rakennuskantaa on tyypitelty mm. rakennustyylien, käyttötarkoituksen ja huonejärjestyksen perusteella. Kaavoituksen kannalta merkityksellisempää on kuitenkin kaupunkikuvallisin perustein tehty tyypittely, joka perustuu ensisijaisesti rakennusten muotoon ja fyysisiin ominaisuuksiin. Tältä pohjalta Pispalan rakennuskannasta on erotettavissa 10 rakennustyyppiä. Seuraavaksi rakennustyyppit on esitelty lyhyesti.

Pikkutalo

Huoneen ja keittiön pienikokoinen yhden perheen talo, jolla on satulakatto, kapea runko ja yksi asuinkerros. Ullakkokerroksessa saattaa olla kesähuone tai vastaava.

Paritupa

Maaseudun rakennustyyppi, jossa rakennuksen molemmissa päissä on tupa ja niiden välissä eteinen ja eteisen peräkamari. Rakennus on hieman pikkutaloa pidempirunkoinen, satulakattoinen, kapearunkoinen ja siinä on yksi asuinkerros sekä sisäänkäyntikuisti keskellä pitkää sivua.

Yksittäispientalo

Rakennustyypeistä monimuotoisin. Usein rungoltaan noppamainen, pohjaltaan neliönmuotoinen, puolitoistakerroksinen, omakotitalotyyppinen rakennus. Tyyppiin kuuluu myös rakennuksia, joiden pohja on suorakaiteen muotoinen, joskus useassa vaiheessa rakennettu tai laajennettu. Asuntoja on saattanut olla useita.

Huvila

Kooltaan yksittäispientaloa suurempi ja yksityiskohdiltaan usein hiotumpi ja koristeellisempi huvilatyylinen asuinrakennus. Usein selkeästi jotakin rakennustyyliä, kuten uusrenessanssi, puujugend, 1920-luvun puuklassismi, edustava. Pohja neliömäinen tai suorakaide, puolitoista asuinkerrosta. Asuntoja on saattanut olla useita.

Kaupunkipuutalo

Tontin rajalle, katulinjaan kiinni sijoitettu rakennus, jonka asuntoihin sisäänkäynnit ovat pihan puolelta. Kaduntasossa tai kivijalassa on yleensä ollut liiketiloja. Usein pohjaltaan pitkän suorakaiteen muotoinen, kadunkulmassa L-muotoinen, joskus myös noppamainen. Asuntoja on saattanut olla useita, asuinkerroksia on yksi tai puolitoista.

Pienkerrostalo

Puurakenteinen, kaksikerroksinen, useita pieniä, yleensä huoneen ja keittiön kokoisia asuntoja käsittänyt asuinrakennus. Yksi tai kaksi porraskäytävää, tiloja myös kivijalassa. Kaduntasossa tai kivijalassa on voinut olla liiketiloja. Usein runkomuodoltaan selkeä suorakaide.

Moderni kerrostalo

Pispalan ensimmäisen 1945 asemakaavan jälkeen rakennettu 2-6-kerroksinen tiili- tai betonirunkoinen kerrostalo. Jälleenrakennuskauden tyylipiirteet, selkeä suorakaiteen muotoinen rakennusmassa.

Piharakennus, puurunkoinen

Erilaisia aputiloja, kuten liiterin, ulkokuoneen, saunan tai eläinsuojan, toisinaan myös asunnon käsittävä, yleensä vaatimaton puurunkoinen talousrakennus. Runko usein suorakaide ja sijainti pihan perällä.

Piharakennus, kivirunkoinen

Kuten edellä, paitsi runko tiiltä-, betonia tai säästöbetonia.

Muu

Edellä mainittuihin ryhmiin sopimattomat muodoltaan ja piirteiltään yksilölliset opisto-, kirkko-, tehdas- ja seurantalorakennukset.

Kaikki 2009 inventoidut 240 rakennusta sekä kaksi III-vaiheen inventoinnin yhteydessä 2012 inventoitua rakennusta tyypiteltiin näiden rakennustyyppien mukaisesti. Jokaiselle rakennustyyppille valittiin väri ja rakennukset merkittiin kartalle rakennustyyppiä vastaavalla värillä. Lisäksi laskettiin tilastot kunkin rakennustyyppin lukumääristä ja prosentuaalisista osuuksista. Rakennustyyppi vastaa rakennuksen nykyasua ja on saattanut vaihtua alkuperäisestä esim. laajennuksen seurauksena. Rakennustyyppit mainitaan myös arvojen tiivistelmätaulukossa jokaisen pihapiirin kohdalla.

Kartta ja tilastoaineisto inventoitujen rakennusten iästä

Vaikutusten arvioinnin tueksi on laadittu suuntaa antava jaottelu II-vaiheen kaava-alueiden inventoidun rakennuskannan iästä. Alueen 1870-1970-lukujen välisenä aikana rakennetusta rakennuskannasta on erotettavissa kuusi piirteiltään toisistaan eroavaa ajanjaksoa, joille kullekin valittiin väri ja inventoidut rakennukset merkittiin kartalle ajanjaksoa vastaavalla värillä. Rakennuksen ikä on merkitty varhaisimman tunnetun rakennusajan mukaan. Rakennuksen nykyasu voi olla peräisin myöhemmin tehdyn muutoksen ajalta.

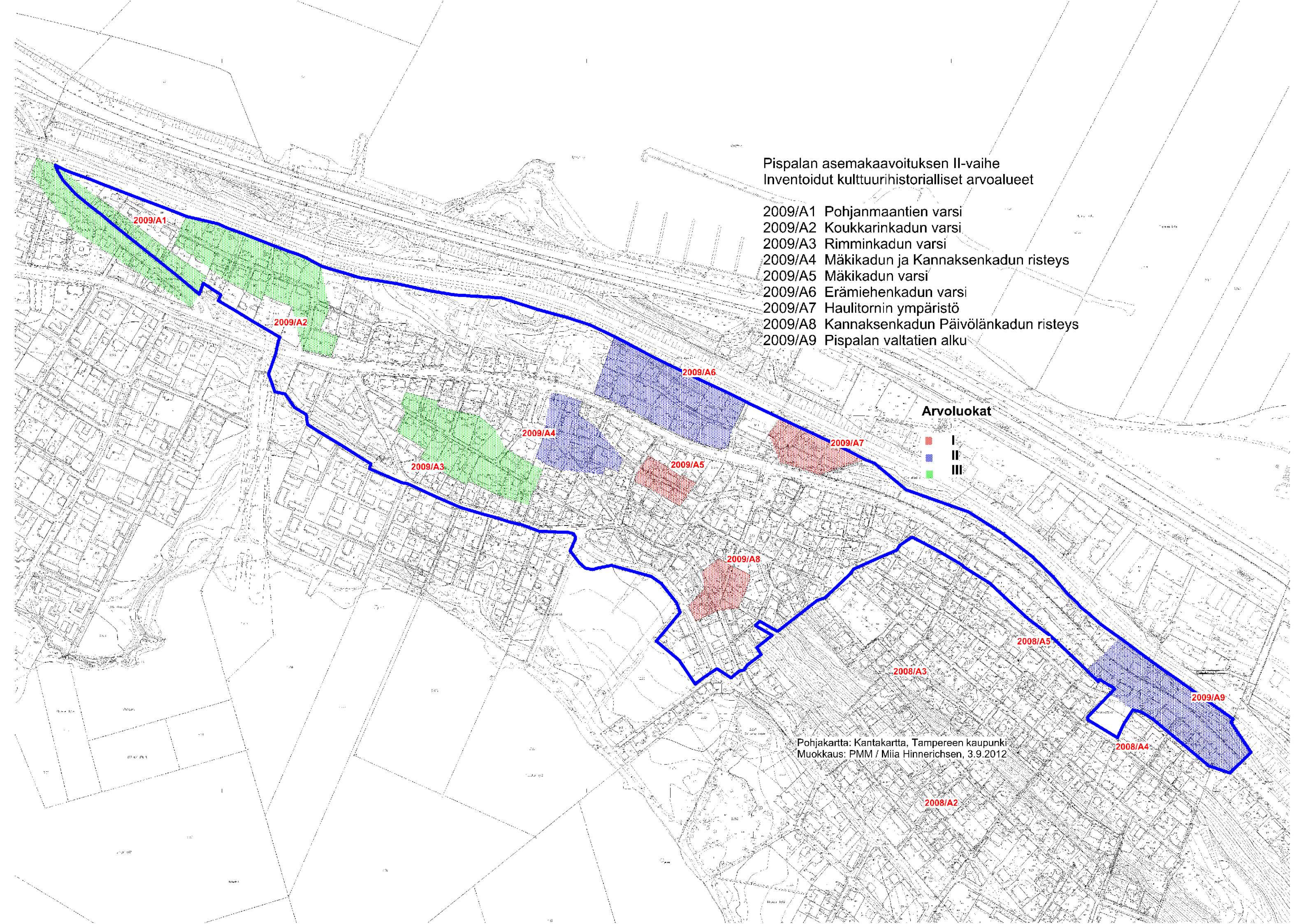
Useimpien rakennusten tarkka rakennusaika ei ole tiedossa, jolloin rakennusaika on arvioitu rakennuksen säilyneiden piirteiden ja muiden käytettävissä olevien lähteiden perusteella. Pientä osaa inventoiduista rakennuksista ei pystytty ajoittamaan mihinkään tiettyyn ajanjaksoon. Ne ovat kuitenkin todennäköisesti peräisin ajalta ennen toista maailmansotaa, ja niistä muodostui seitsemäs tarkemmin ajoittamattomien rakennusten ryhmä. Tähän ryhmään kuuluvat rakennukset ovat erityisesti piirteiltään vaatimattomia piharakennuksia sekä joitakin voimakkaasti peruskorjattuja asuinrakennuksia. Lopuksi laskettiin tilastot kunkin ajanjakson aikana rakennettujen rakennusten lukumääristä ja prosentuaalisista osuuksista. Rakennusvuosi tai arvio rakennusajasta mainitaan myös arvojen tiivistelmätaulukossa jokaisen pihapiirin kohdalla.

Pispalan asemakaavoituksen II-vaihe
Inventoidut kulttuurihistorialliset arvoalueet

- 2009/A1 Pohjanmaantien varsi
- 2009/A2 Koukkarinkadun varsi
- 2009/A3 Rimminkadun varsi
- 2009/A4 Mäkikadun ja Kannaksenkadun risteys
- 2009/A5 Mäkikadun varsi
- 2009/A6 Erämiehenkadun varsi
- 2009/A7 Haulitornin ympäristö
- 2009/A8 Kannaksenkadun Päivölänkadun risteys
- 2009/A9 Pispalan valtatie alku

Arvoluokat


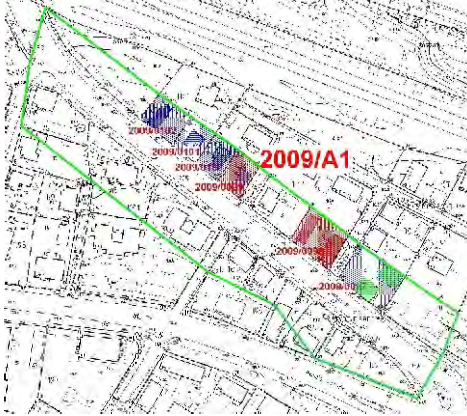
- I
- II
- III


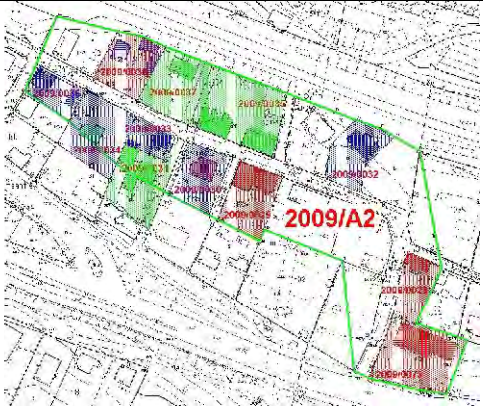



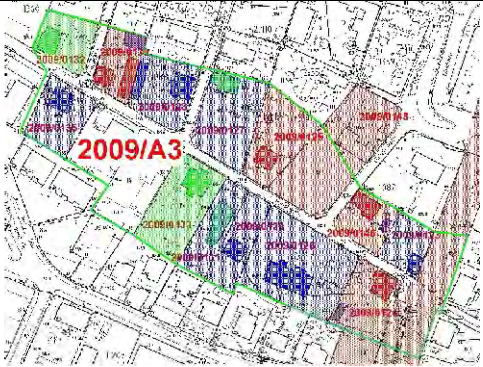
Pohjakartta: Kantakartta, Tampereen kaupunki
Muokkaus: PMM / Miia Hinnerichsen, 3.9.2012


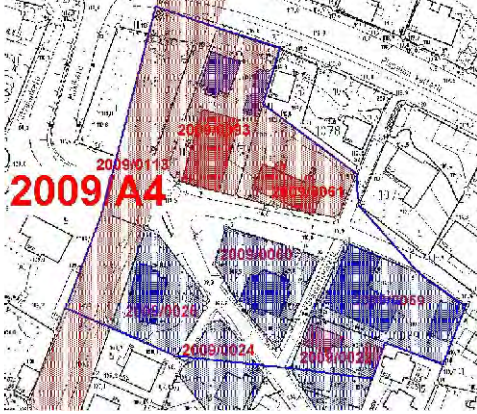


Tiivistelmätaulukko rakennetun kulttuuriympäristön kulttuurihistoriallisista arvoista

ARVOALUEET


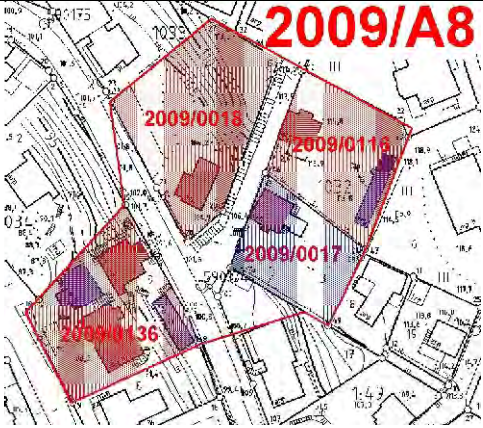


Alueen nimi (inv.no.)	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Karttaote, alueiden, pihapiirien ja rakennusten sijainti ja kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks Alueen arvojen säilymistä kannalta tärkeää on:	Alueeseen sisältyvät inventoidut rakennetun ympäristön kohteet
Pohjanmaantien varsi (2009/A1)			<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Kadun varren vanha rakennuskanta on peräisin 1890-1930-luvulta. Etenkin inventointialueen ulkopuolelle jäävällä kadun eteläpuolella on myös 1980-2000-luvun uudisrakennuksia. Vanhimmat rakennukset edustavat eri rakennustyyppiä usean asunnon vuokrakerrostalosta pieniin huoneisiin ja keittiön pikkutaloihin. Pohjoispuolella on säilynyt ehjä neljän pikkutalon rivi, Pohjanmaantie 18-24, jotka tunnetaan rakentajasukunsa mukaan Virtasen valtakuntana.</p> <p>Historiallinen arvo – Liikennehistoria Pohjanmaantie on ollut osa keskiajalla syntyneitä sisämaahan ja Pohjanlahden rannikon yhdistävää vanhaa maantietä, joka tunnettiin nimellä Kuninkaantie ja myöhemmin Kyröskosken maantie. Ala-Pispalassa luoteeseen haarautuva nykyinen Pohjanmaantie (ent. Lielahdentie) vei Ylöjärven ja Hämeenkyrön kautta Pohjanmaan rannikolle. Alueen tielinja on säilynyt samalla paikalla ainakin 1800-luvulta asti.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueen vanhassa rakennuskannassa on yhä hahmotettavissa Pispalassa 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, pienehköjä asuntoja erikokoisissa puutaloissa, aputiloja piharakennuksissa.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemakokonaisuus 1900-luvun alkupuolella kadunvarsi on ollut kaupunkimaisen tiivis, koostuen eri-ikäisistä ja kokoisista asuin- ja piharakennuksista. Uudisrakentamisesta ja kadun leventämisestä huolimatta rakennukset ja katutila muodostavat yhä hahmotettavissa olevan maisemakokonaisuuden.</p>	<p>Vanhan rakennuskannan, asuin- ja piharakennusten, säilyminen.</p> <p>Pihojen kasvillisuuden säilyminen perinteisenä.</p> <p>Pihojen, katuliittymien, ajoteiden ja polkujen pintojen säilyminen perinteisenä nurmi- ja hiekkapintaisina.</p> <p>Muurien, portaiden ja muiden pihojen rakenteiden säilyminen perinteisenä.</p> <p>Osin kaupunkimaisen, rakennuksin rajatun katutilan säilyminen.</p> <p>Leveän entisen maantien katulinjan ja muiden kulkureittien säilyminen.</p> <p>Katunäkymän säilyminen.</p> <p>Uudisrakentamisen toteuttaminen lähiympäristön vanhaa rakennustapaa ja mittakaavaa noudattaen.</p> <p>Uudisrakennusten sijoittaminen katulinjaan, piharakennukset tontin perälle.</p>	<p>Pohjanmaantie 12 (2009/0097)</p> <p>Pohjanmaantie 14 (2009/0098)</p> <p>Pohjanmaantie 18 (2009/0099)</p> <p>Pohjanmaantie 20 (2009/0100)</p> <p>Pohjanmaantie 22 (2009/0101)</p> <p>Pohjanmaantie 24 (2009/0102)</p>

Alueen nimi (inv.no.)	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Karttaote, alueiden, pihapiirien ja rakennusten sijainti ja kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks Alueen arvojen säilymistä kannalta tärkeää on:	Alueeseen sisältyvät inventoidut rakennetun ympäristön kohteet
Koukkarinkadun varsi (2009/A2)			<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Alueen vanha rakennuskanta on peräisin 1890-1950-luvuilta ja säilyttänyt suhteellisen hyvin alkuperäiset tai niitä vastaavat piirteensä. Asuinrakennukset edustavat eri rakennustyyppisiä usean asunnon vuokrakerrostaloista pieniin huoneen ja keittiön pikkutaloihin. Kulttuurihistoriallisesti arvokkaimpia ovat VPK:n talo (Teatteri Mukamas, Pispalan valtatie 30) sekä Pispalan punakaartin päällikön Aatto Koivusen kotitalo (Koukkarinkatu 7). Muutamat 1990-2000-luvuilla rakennetut uudisrakennukset ovat kookkaita omakoti-, rivi- ja paritaloja.</p> <p>Historiallinen arvo – Liikennehistoria Koukkarinkadun paikalla on alkujaan kulkenut vain kapea polku, joka on syntynyt 1800-1900-lukujen taitteessa, kun paikalle on rakennettu ensimmäiset talot. Polkumaisuus on nähtävissä nykyisellä kapealla kadulla.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueen vanhassa rakennuskannassa on yhä hahmotettavissa Pispalassa 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, pienehköjä asuntoja erikokoisissa puutaloissa, aputiloja piharakennuksissa.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemakokonaisuus 1900-luvun alkupuolella katutila on ollut kapea ja rakennukset sijoitettu vaihtelevasti joko kadunreunaan tai sisemmälle tontille. Uudisrakentamisesta huolimatta rakennukset ja katutila muodostavat yhä hahmotettavissa olevan vaihtelevan ja monimuotoisen maisemakokonaisuuden.</p>	<p>Vanhan rakennuskannan, asuin- ja piharakennusten, säilyminen.</p> <p>Pihojen kasvillisuuden säilyminen perinteisenä.</p> <p>Pihojen, katuliittymien, ajoteiden ja polkujen pintojen säilyminen perinteisinä nurmi- ja hiekkapintaisina.</p> <p>Muurien, portaiden ja muiden pihojen rakenteiden säilyminen perinteisenä.</p> <p>Paikoin kaupunkimaisen, rakennuksin rajatun kapean katutilan säilyminen.</p> <p>Kapean katulinjan ja muiden kulkureittien säilyminen.</p> <p>Katunäkymän säilyminen.</p> <p>Uudisrakentamisen toteuttaminen lähiympäristön vanhaa rakennustapaa ja mittakaava noudattaen.</p>	<p>Koukkarinkatu 2/ Markkinakatu 9 (2009/0028)</p> <p>Koukkarinkatu 7 (2009/0029)</p> <p>Koukkarinkatu 9 (2009/0030)</p> <p>Koukkarinkatu 11 (2009/0031)</p> <p>Koukkarinkatu 12 (2009/0032)</p> <p>Koukkarinkatu 13 (2009/0033)</p> <p>Koukkarinkatu 15 (2009/0034)</p> <p>Koukkarinkatu 16 ja 18 (2009/0035)</p> <p>Koukkarinkatu 17 (2009/0036)</p> <p>Koukkarinkatu 20 (2009/0037)</p> <p>Koukkarinkatu 22 (2009/0038)</p> <p>Pispalan valtatie 30 (2009/0079)</p>

Alueen nimi (inv.no.)	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Karttaote, alueiden, pihapiirien ja rakennusten sijainti ja kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks Alueen arvojen säilymistä kannalta tärkeää on:	Alueeseen sisältyvät inventoidut rakennetun ympäristön kohteet
Rimminkadun varsi (2009/A3)			<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Alueen vanha rakennuskanta on peräisin 1800-luvun lopun ja 1930-luvun väliseltä ajalta ja säilyttänyt kohtalaisesti alkuperäiset tai niitä vastaavat piirteensä. Asuinrakennukset ovat pääosin yhden tai kahden perheen yksittäispientalotyypisiä asuinrakennuksia. Muutamia uudisrakennuksia on rakennettu 1980-2000-luvuilla omakotitalojen muotoisina.</p> <p>Historiallinen arvo – Liikennehistoria Rimminkatu on saanut nimensä kadun puolivälissä sijainneen Rimmintorpan (Rimminkatu 21) mukaan. Kadun paikalla on alkujaan kulkenut vain kapea polku, joka on muodostunut 1800-1900-lukujen taitteessa, kun paikalle on rakennettu ensimmäiset talot. Polkumaisuus on nähtävissä nykyisellä kapealla kadulla.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alue on poikennut sosiaaliselta rakenteeltaan muusta Pispalasta, sillä suuri osa asukkaista on kuulunut ylempään keskiluokkaan. Vanhassa rakennuskannassa on yhä hahmotettavissa 1900-luvun alkupuolen asumisen ja elämisen tapa, perheen koti pienehkössä omakotitalossa, aputiloja piharakennuksessa.</p> <p>Historiallinen arvo – Teollisuushistoria Alueen itäreunassa on 1870-1930-luvuilla kulkenut Punainen tukkitie.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemakokonaisuus Katutila on hyvin kapea ja rakennukset pääasiassa hieman katulinjasta sisäänvedettyjä. Tontit ovat muusta Pispalasta poiketen pääosin väljästi rakennettuja, pensasaidoin aidattuja tasamaatontteja. Muutamia uudisrakennuksista huolimatta rakennukset ja katutila muodostavat puutarhamaisen vehreän maisemakokonaisuuden.</p>	<p>Vanhan rakennuskannan, asuin- ja piharakennusten, säilyminen.</p> <p>Pihojen kasvillisuuden säilyminen perinteisenä.</p> <p>Pihojen, katuliittymien, ajoteiden ja polkujen pintojen säilyminen perinteisinä nurmi- ja hiekkapintaisina.</p> <p>Pihojen rakenteiden säilyminen perinteisenä.</p> <p>Puutarhamaisen, pensasaidoin rajatun katutilan ja –näköalän säilyminen.</p> <p>Kapean katulinjan ja muiden kulkureittien säilyminen.</p> <p>Uudisrakentamisen toteuttaminen lähiympäristön vanhaa rakennustapaa ja mittakaavaa noudattaen.</p>	<p>Punainen tukkitie (2009/0113)</p> <p>Rimminkatu 2 (2009/0123)</p> <p>Rimminkatu 7 (2009/0124)</p> <p>Rimminkatu 8 (2009/0125)</p> <p>Rimminkatu 9 (2009/0126)</p> <p>Rimminkatu 10 (2009/0127)</p> <p>Rimminkatu 12 (2009/0128)</p> <p>Rimminkatu 13 (2009/0129)</p> <p>Rimminkatu 14 (2009/0130)</p> <p>Rimminkatu 15 (2009/0131)</p> <p>Rimminkatu 16 (2009/0132)</p> <p>Rimminkatu 17 (2009/0133)</p> <p>Rimminkatu 23 (2009/0135)</p> <p>Uittajankatu 7 (2009/0146)</p> <p>Uittajankatu 10 (2009/0148)</p>

Alueen nimi (inv.no.)	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Karttaote, alueiden, pihapiirien ja rakennusten sijainti ja kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks	Alueeseen sisältyvät inventoidut rakennetun ympäristön kohteet
Mäkikadun ja Kannaksenkadun risteys (2009/A4)			<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Alueen monimuotoinen rakennuskanta on peräisin 1800-luvun lopun ja 1930-luvun väliseltä ajalta. Alueella ei ole uudisrakennuksia. Rakennuskanta on peruskorjauksista huolimatta säilyttänyt pääosin hyvin 1900-luvun alun piirteensä. Erikokoiset rakennukset edustavat eri rakennustyyppijä usean asunnon vuokrakerrostaloista huviloihin ja yksittäispientaloihin.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Rakennuskannassa on yhä hahmotettavissa 1900-luvun alkupuolen eri yhteiskuntaluokkien, sekä työväenluokan että ylempään keskiluokan, asumisen ja elämisen tapa. Lisäksi alueella on sijainnut kookkain Pispalan monista yleisistä saunoista, Sirenin sauna.</p> <p>Historiallinen arvo – Teollisuushistoria Alueen länsireunalla on 1870-1930-luvuilla kulkenut Punainen tukkitie. Sen betonisia tukirakenteita on säilynyt Pispalan valtatie ja sen eteläpuolella sijaitsevan parkkipaikan välissä.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemakokonaisuus Mäkikadun ja Kannaksenkadun risteuksen hyvin erityyppiset rakennukset muodostavat kaapeiden katujen varsille vaihtelevan ja monimuotoisen maisemakokonaisuuden.</p>	<p>Aluekokonaisuuden säilyttäminen ymmärrettävänä, mahdollisimman vähäisin muutoksin.</p> <p>Vanhan rakennuskannan, asuin- ja piharakennusten, säilyminen.</p> <p>Pihojen kasvillisuuden säilyminen perinteisenä.</p> <p>Pihojen, katuliittymien, ajoteiden ja polkujen pintojen säilyminen perinteisinä nurmi- ja hiekkapintaisina.</p> <p>Muurien, portaiden ja muiden pihojen rakenteiden säilyminen perinteisenä.</p> <p>Kapeiden katulinjojen ja muiden kulkureittien säilyminen.</p> <p>Katunäkymien säilyminen.</p> <p>Mahdollisimman vähäinen uudisrakentaminen.</p> <p>Uudisrakentamisen toteuttaminen huolellisesti lähiympäristön vanhaa rakennustapaa ja mittakaava noudattaen.</p>	<p>Kannaksenkatu 26 (2009/0022)</p> <p>Kannaksenkatu 31 (2009/0024)</p> <p>Kannaksenkatu 39 (2009/0026)</p> <p>Mäkikatu 75 (2009/0059)</p> <p>Mäkikatu 77/ Kannaksenkatu 28 (2009/0060)</p> <p>Mäkikatu 80 (2009/0061)</p> <p>Pispalan valtatie 59/ Kannaksenkatu 30 (2009/0093)</p> <p>Punainen tukkitie (2009/0113)</p>
Mäkikadun varsi (2009/A5)			<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Kadunvarsi on rakentunut 1900-luvun alun ja 1920-luvun välisenä aikana. Muutamia asuinrakennuksista on rakennettu kahdessa vaiheessa siten, että 1900-luvun alussa rakennettua taloa on laajennettu 1920-luvulla. Asuinrakennukset ovat tyypiltään yksittäispientaloja sekä pieniä asuntoja käsittäneitä entisiä vuokrakerrostaloja. Asuinrakennukset ovat melko kookkaita, kaikilla tonteilla on piharakennukset. Rinnetontit ovat pienehköjä, pihamaata ja kasvillisuutta tonteilla on vähän. Rakennusten 1900-luvun alun piirteet ovat säilyneet pääasiassa hyvin. Alueen lounaiskulmassa on yksi uudisrakennus.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueen vanhassa rakennuskannassa on yhä erinomaisesti hahmotettavissa Pispalassa 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, pienehköjä asuntoja erikokoisissa puutaloissa, aputiloja piharakennuksissa.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemakokonaisuus Mäkikadun kapean katulinjan ja siihen kiinni rakennettujen asuinrakennusten eheä, tiiviisti rakennettu ja kaupunkimainen maisemakokonaisuus on yleisilmeeltään säilynyt pitkälti 1920-luvun asussaan.</p>	<p>Aluekokonaisuuden ja sen yksityiskohdientien säilyttäminen ymmärrettävänä, mahdollisimman vähäisin muutoksin.</p> <p>Vanhan rakennuskannan, asuin- ja piharakennusten, säilyminen.</p> <p>Pihojen kasvillisuuden säilyminen perinteisenä.</p> <p>Pihojen, katuliittymien, ajoteiden ja polkujen pintojen säilyminen perinteisinä nurmi- ja hiekkapintaisina.</p> <p>Muurien, portaiden ja muiden pihojen rakenteiden säilyminen perinteisenä.</p> <p>Rinnepihojen tasoerojen säilyminen.</p> <p>Kapean, maastonmuotoja mukailevan ja samalla kaupunkimaisen rakennuksen rajatun katutilan säilyminen.</p> <p>Katulinjan ja muiden kulkureittien säilyminen.</p> <p>Katunäkymän säilyminen.</p> <p>Uudisrakentamisen välttäminen.</p> <p>Välttämättömän uudisrakentamisen toteuttaminen korostetun tarkkaan lähiympäristön vanhaa rakennustapaa ja mittakaava noudattaen.</p> <p>Välttämättömän uudisrakennuksen sijoittaminen katulinjaan ja piharakennukset tontin perälle.</p>	<p>Mäkikatu 63 (2009/0054)</p> <p>Mäkikatu 64 (2009/0055)</p> <p>Mäkikatu 65 (2009/0056)</p> <p>Mäkikatu 66 (2009/0057)</p> <p>Mäkikatu 68 ja 70 (2009/0058)</p>

Alueen nimi (inv.no.)	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Karttaote, alueiden, pihapiirien ja rakennusten sijainti ja kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks	Alueeseen sisältyvät inventoidut rakennetun ympäristön kohteet
Erämiehenkadun varsi (2009/A6)			<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Alueen monimuotoinen vanha rakennuskanta on peräisin 1890-1950-luvuilta ja säilyttänyt hyvin alkuperäiset tai niitä vastaavat piirteensä. Rakennuksista edustettuina ovat lähes kaikki Pispalan rakennustyypit pikkutalosta moderniin kerrostaloon. Asuinrakennuksista useimmat ovat huvilatyyppisiä, suurehkoja taloja, joiden rungot kerrotaan tuodun Terijoelta. Rakennukset poikkeavat pispalalaisesta työväenrakentamisesta paitsi suuremman asuntokoon myös koristeellisuutensa vuoksi. Alueen kaakkoiskulmaan on 1980-luvulla rakennettu ajan lähiörakentamiselle tyypillinen matala liikekeskus. Muut uudisrakennukset ovat 1990-2000-luvuilla rakennettuja omakotitaloja.</p> <p>Historiallinen arvo – Liikennehistoria Erämiehenkatu on ollut osa keskiajalla syntynyttä sisämaan ja Pohjanlahden rannikon yhdistävää vanhaa maantietä, joka tunnettiin nimellä Kuninkaantie ja myöhemmin Kyröskosken maantie. Alueen pääväylän tielinja on viimeistään 1800-luvulla siirtynyt etelämmäs nykyisen Pispalan valtatie paikalle, mistä johtuen Erämiehenkatu (ent. Ylätie) on säilynyt kapeana.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Rakennuskannassa on hahmotettavissa 1900-luvun alkupuolen eri yhteiskuntaluokkien, sekä työväenluokan että ylempien keskiluokan, asumisen ja elämisen tapa.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Pispalan posti on toiminut neljässä alueen rakennuksista.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemakokonaisuus Erämiehenkadun katulinja on kapea, loivasti kaartuva, paikoin tiiviisti rakennusten reunustama, paikoin vehreä ja avoin. Uudisrakentamisesta huolimatta rakennukset ja katutila muodostavat yhä hahmotettavissa olevan maisemakokonaisuuden.</p>	<p>Aluekokonaisuuden säilyttäminen ymmärrettävänä, mahdollisimman vähäisin muutoksin.</p> <p>Vanhan rakennuskannan, asuin- ja piharakennusten, säilyminen.</p> <p>Pihojen kasvillisuuden säilyminen perinteisenä.</p> <p>Pihojen, katuliittymien, ajoteiden ja polkujen pintojen säilyminen perinteisinä nurmi- ja hiekkapintaisina.</p> <p>Muurien, portaiden ja muiden pihojen rakenteiden säilyminen perinteisenä.</p> <p>Rinnepihojen tasoerojen säilyminen.</p> <p>Kapean, maastonmuotoja mukailevan katulinjan ja muiden kulkureittien säilyminen.</p> <p>Katunäkymän säilyminen.</p> <p>Mahdollisimman vähäinen uudisrakentaminen.</p> <p>Uudisrakentamisen toteuttaminen huolellisesti lähiympäristön vanhaa rakennustapaa ja mittakaava noudattaen.</p>	<p>Erämiehenkatu 3 (2009/0004)</p> <p>Erämiehenkatu 5 (2009/0005)</p> <p>Erämiehenkatu 11 (2009/0007)</p> <p>Erämiehenkatu 12/ Ahjolankatu 4 (2009/0008)</p> <p>Erämiehenkatu 16 (2009/0009)</p> <p>Erämiehenkatu 18 (2009/0010)</p> <p>Pispalan valtatie 8 (2009/0065)</p> <p>Pispalan valtatie 10 (2009/0067)</p> <p>Pispalan valtatie 12 (2009/0069)</p>
Haulitornin ympäristö (2009/A7)			<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Alueen vanha rakennuskanta on peräisin 1800-luvun lopun ja 1920-luvun väliseltä ajalta ja säilyttänyt hyvin alkuperäiset tai niitä vastaavat piirteensä. Asuinrakennukset ovat tyypiltään erilaisia: pikkutalo, kaupunkipuutalo ja yksittäispuutaloja. Teollisuusrakennukset, haulitehdas ja haulitorni, ovat vuodelta 1908.</p> <p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennustekninen Punatiilinen tehdasrakennus ja punaiseksi maalattu, teräksinen 55 metriä korkea haulitorni edustavat molemmat aikansa rakennusteknistä huipputaiteita.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Rakennuskannassa on hahmotettavissa 1900-luvun alkupuolella Pispalassa tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, pienehköjä asuntoja erikokoisissa puutaloissa, aputiloja piharakennuksissa. Lisäksi osan alueen asuinrakennuksista kerrotaan toimineen haulitehtaan työntekijöiden asuintoimintana.</p> <p>Historiallinen arvo – Teollisuushistoria Haulitehdas on toiminut alueella vuodesta 1908 aina 1970-luvulle.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemakokonaisuus Haulitehtaan ympäristö muodostaa yhä hyvin hahmotettavissa olevan 1800- ja 1900-lukujen vaihteessa syntyneen teollisuus- ja asuinympäristökokonaisuuden. Korkea haulitorni on Pispalanharjun kaukomaiseman symboli.</p>	<p>Aluekokonaisuuden ja sen yksityiskohdientien säilyttäminen ymmärrettävänä mahdollisimman vähäisin muutoksin.</p> <p>Vanhan rakennuskannan, asuin-, piha ja teollisuusrakennusten, säilyminen.</p> <p>Pihojen kasvillisuuden säilyminen perinteisenä.</p> <p>Pihojen, katuliittymien, ajoteiden ja polkujen pintojen säilyminen perinteisinä nurmi- ja hiekkapintaisina.</p> <p>Muurien, portaiden ja muiden pihojen rakenteiden säilyminen perinteisenä.</p> <p>Katulinjan ja muiden kulkureittien säilyminen.</p> <p>Uudisrakentamisen välttäminen.</p> <p>Välttämättömän uudisrakentamisen toteuttaminen korostetun tarkkaan lähiympäristön vanhaa rakennustapaa ja mittakaava noudattaen.</p>	<p>Erämiehenkatu 8 (2009/0006)</p> <p>Haulikatu 2 ja 4 (2009/0013)</p> <p>Haulikatu 6 ja 8 (2009/0014)</p> <p>Haulikatu 12 (2009/0015)</p>

Alueen nimi (inv.no.)	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Karttaote, alueiden, pihapiirien ja rakennusten sijainti ja kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks	Alueeseen sisältyvät inventoidut rakennetun ympäristön kohteet
Kannaksenkadun Päivöläkadun risteys (2009/A8)			<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Alueen rakennuskanta on peräisin 1900-luvun alun ja 1920-luvun väliseltä ajalta. Rakennukset ovat persoonallisia, pääasiassa hyvin säilyneitä ja aikansa rakennusperinnettä edustavia. Asuinrakennukset ovat tyypiltään yksittäispientaloja, lukuun ottamatta yhtä pienkerrostaloa. Alueen lähiympäristö on uudistunut 1980-2000-luvulla melko voimakkaasti purkamisen ja uudisrakentamisen seurauksena, mikä korostaa arvoalueen merkitystä.</p> <p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennustekninen Osa asuinrakennuksista sijoittuu erittäin jyrkkään rinteeseen. Tonteilla on runsaasti betoniportaita ja muita rinnepihalle tyypillisiä rakenteita. Rakennuksissa on erittäin korkeat kivijalat sekä erikoisia sisäänkäyntiratkaisuja. Osassa rakennuksista on rankorunko, mikä 1910-1920-luvulla oli vielä rakennustekninen uutuus.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueen rakennuskannassa on hahmotettavissa 1900-luvun alkupuolella Pispalassa tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, pienehköjä asuntoja erikokoisissa puutaloissa, aputiloja piharakennuksissa. Lisäksi Benjamin Vuorenmaan rakennuttama ns. Vuorenmaan valtakunnan rakennusryhmä (Tahmelan viertotie 36) on muodostunut pispalalaisen tiiviin rinnerakentamisen ja yhteisöllisen työväenasumisen symboliksi.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemakokonaisuus Päivöläkadun portaiden ja Kannaksenkadun risteyksessä on säilynyt maisemallisesti merkittävä ja erityisen hyvin pispalalaista rinnerakentamista edustava maisemakokonaisuus.</p>	<p>Aluekokonaisuuden ja sen yksityiskohdientien säilyttäminen ymmärrettävänä mahdollisimman vähäisin muutoksin.</p> <p>Vanhan rakennuskannan, asuin- ja piharakennusten, säilyminen.</p> <p>Pihojen kasvillisuuden säilyminen perinteisenä.</p> <p>Pihojen, katuliittymien, ajoteiden ja polkujen pintojen säilyminen perinteisinä nurmi- ja hiekkapintaisina.</p> <p>Muurien, portaiden ja muiden pihojen rakenteiden säilyminen perinteisenä.</p> <p>Katulinjan, portaiden ja muiden kulureittien säilyminen.</p> <p>Katunäkymien säilyminen.</p> <p>Uudisrakentamisen välttäminen.</p> <p>Välttämättömän uudisrakentamisen toteuttaminen korostetun tarkkaan lähiympäristön vanhaa rakennustapaa ja mittakaava noudattaen.</p>	<p>Kannaksenkatu 10 (2009/0017)</p> <p>Kannaksenkatu 12 (2009/0018)</p> <p>Päivöläkatu 15 (2009/0116)</p> <p>Tahmelan viertotie 36 (2009/0136)</p>
Pispalan valtatie alku (2009/A9)			<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Alueen monimuotoinen ja ajallisesti kerrostunut vanha rakennuskanta on peräisin 1880-1930-luvulta. Rakennustyypeistä yleisimmät ovat kaupunkipuutalot ja pienkerrostalot. Osaa rakennuksista on korjattu melko voimakkaasti, osa taas on säilyttänyt piirteensä melko hyvin. Alueella on ainoastaan yksi uudisrakennus.</p> <p>Historiallinen arvo – Liikennehistoria Pispalan valtatie, Pispalan harjun pääliikenneväylä on osa keskiajalla syntyneitä sisämaan ja Pohjanlahden rannikon yhdistävää vanhaa maantietä, joka tunnettiin nimellä Kuninkaantie ja myöhemmin Kyröskosken maantie. Tielinja on arvoalueella pysynyt nykyisellä paikallaan ainakin 1800-luvun alusta alkaen, joskin katua on 1950-luvulla liikennemäärien kasvaessa suoritettu ja levennetty.</p> <p>Historiallinen arvo – Hallintohistoria Alueen kaakkoispäädyin poikki on kulkenut Pohjois-Pirkkalan ja Tampereen välinen raja, jossa valtatie kohdalla oli 1831 rakennettu veräjä, rajaportti. Rajalla kulkevan riukuaidan tilalle rakennettiin 1905 kivinen pulteriaita. Veräjä jäi käytöstä 1900-luvun alussa ja ainakin on pääosin kadonnut, sen jälkeen kun Pispala 1937 liitettiin Tampereeseen, mutta paikan nimeksi jäi Rajaportti. Paikalla on vanhasta kuntarajasta kertova muistomerkki.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella on hahmotettavissa 1900-luvun alkupuolella Pispalassa tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, pienehköjä asuntoja erikokoisissa puutaloissa, aputiloja piharakennuksissa. Lisäksi Mäkikadun kulmauksessa sijaitseva Harjun tunnetuin ja ainoa yhä toimiva yleinen sauna, Rajaportin sauna on muodostunut pispalalaisuuden symboliksi.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Kadunvarren rakennusten kivijaloissa tai kaduntasossa olevissa ensimmäisissä kerroksissa on pääväylälle tyypillisesti ollut erilaisia kauppoja, verstaita ja ammatinharjoittajien tiloja.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemakokonaisuus Kadunvarsi on ollut 1900-luvun alussa kaupunkimaisen tiivis, koostuen eri-ikäisistä ja kokoisista asuin-, liike-, versta- ja piharakennuksista. Alueeseen kohdistuneista muutoksista huolimatta rakennukset ja katutila muodostavat yhä hahmotettavissa olevan maisemakokonaisuuden.</p>	<p>Aluekokonaisuuden säilyttäminen ymmärrettävänä, mahdollisimman vähäisin muutoksin.</p> <p>Vanhan rakennuskannan, asuin- ja piharakennusten, säilyminen.</p> <p>Pihojen kasvillisuuden säilyminen perinteisenä.</p> <p>Pihojen, katuliittymien, ajoteiden ja polkujen pintojen säilyminen perinteisinä nurmi- ja hiekkapintaisina.</p> <p>Muurien, portaiden ja muiden pihojen rakenteiden säilyminen perinteisenä.</p> <p>Kapeiden katulinjojen ja muiden kulureittien säilyminen.</p> <p>Katunäkymän säilyminen.</p> <p>Mahdollisimman vähäinen uudisrakentaminen.</p> <p>Uudisrakentamisen toteuttaminen huolellisesti lähiympäristön vanhaa rakennustapaa ja mittakaava noudattaen.</p> <p>Välttämättömän uudisrakennuksen sijoittaminen valtatie katulinjaan, piharakennukset tontin perälle.</p>	<p>Pispalan valtatie 1 (2009/0062)</p> <p>Pispalan valtatie 3 (2009/0063)</p> <p>Pispalan valtatie 7 (2009/0064)</p> <p>Pispalan valtatie 9 (2009/0066)</p> <p>Pispalan valtatie 11 (2009/0068)</p> <p>Pispalan valtatie 13 (2009/0070)</p> <p>Ratakatu 5 (2009/0117)</p> <p>Ratakatu 11 (2009/0118)</p> <p>Ratakatu 13 (2009/0119)</p> <p>Ratakatu 15 (2009/0120)</p>




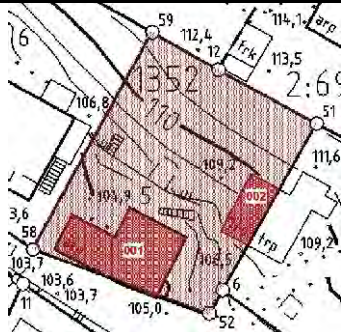

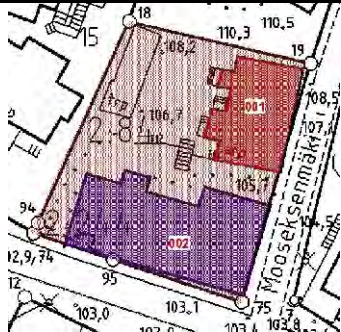
Pispalan asemakaavoituksen II-vaiheen alueen inventoidut kohteet 2009







Pispalan asemakaavan II-vaiheen inventoidut kohteet (pihapiirit, tontit) on nimetty ja aakkostettu osoitteen mukaan. Loppuun on lisätty 2 kohdetta, jotka on inventoitu vasta 2012 III-vaiheen inventoinnin yhteydessä. Kohteiden sijainnit on merkitty raportin lopussa oleville karttaliitteille: Pispala II - Inventoidut rakennetun ympäristön kohteet. Kartoilla inventointinumeroit ovat muotoa 2009/0001 = Ahjolankatu 3.


- | | | | |
|---------------------------------------|---|--|--|
| 1. Ahjolankatu 3 (Ahjola) | 39. Koukkarinkatu 25 | 82. Pispalan valtatie 33 b | 122. Ratakatu 37 |
| 2. Ajurinkatu 6 | 40. Lauri Viidankatu 2 | 83. Pispalan valtatie 34 / Koukkarinkuja 3 | 123. Rimminkatu 2 |
| 3. Ajurinkatu 12 / Mooseksenmäki 8 | 41. Markkinakatu 2 | 84. Pispalan valtatie 35 a | 124. Rimminkatu 7 |
| 4. Erämiehenkatu 3 | 42. Markkinakatu 6 | 85. Pispalan valtatie 35 b | 125. Rimminkatu 8 |
| 5. Erämiehenkatu 5 | 43. Markkinakatu 10 | 86. Pispalan valtatie 37 | 126. Rimminkatu 9 |
| 6. Erämiehenkatu 8 | 44. Mäkikatu 32 | 87. Pispalan valtatie 41 | 127. Rimminkatu 10 |
| 7. Erämiehenkatu 11 | 45. Mäkikatu 35 | 88. Pispalan valtatie 43 | 128. Rimminkatu 12 |
| 8. Erämiehenkatu 12 / Ahjolankatu 4 | 46. Mäkikatu 37 | 89. Pispalan valtatie 45 (Ylä-Voima) | 129. Rimminkatu 13 |
| 9. Erämiehenkatu 16 | 47. Mäkikatu 39 | 90. Pispalan valtatie 47 / Uittokuja 2 ja 4 | 130. Rimminkatu 14 |
| 10. Erämiehenkatu 18 | 48. Mäkikatu 43 | 91. Pispalan valtatie 49 | 131. Rimminkatu 15 |
| 11. Harjunpää 6 | 49. Mäkikatu 44 | 92. Pispalan valtatie 55 / Vähävirtiankatu 1 | 132. Rimminkatu 16 |
| 12. Harmaa tukkitie | 50. Mäkikatu 46 | 93. Pispalan valtatie 59 / Kannaksenkatu 30 | 133. Rimminkatu 17 |
| 13. Haulikatu 2 ja 4 | 51. Mäkikatu 47 | 94. Pispalan valtatie 63 | 134. Rimminkatu 20 |
| 14. Haulikatu 6 ja 8 (Haulitehdas) | 52. Mäkikatu 49 | 95. Pispalan valtatie 65 | 135. Rimminkatu 23 |
| 15. Haulikatu 12 | 53. Mäkikatu 55 | 96. Pispalan valtatie 69 | 136. Tahmelan viertotie 36 / Kannaksenkatu
11 (Vuorenmaan valtakunta) |
| 16. Kannaksenkatu 6 / Punkkerinkatu 8 | 54. Mäkikatu 63 | 97. Pohjamaantie 12 | 137. Tahmelan viertotie 56 |
| 17. Kannaksenkatu 10 | 55. Mäkikatu 64 | 98. Pohjamaantie 14 | 138. Tahmelan viertotie 62 |
| 18. Kannaksenkatu 12 | 56. Mäkikatu 65 | 99. Pohjanmaantie 18 | 139. Tahmelan viertotie 64 |
| 19. Kannaksenkatu 20 | 57. Mäkikatu 66 | 100. Pohjanmaantie 20 | 140. Tahmelan viertotie 66 |
| 20. Kannaksenkatu 22 | 58. Mäkikatu 68 ja 70 | 101. Pohjanmaantie 22 | 141. Tahmelan viertotie 70 |
| 21. Kannaksenkatu 25 | 59. Mäkikatu 75 | 102. Pohjanmaantie 24 | |
| 22. Kannaksenkatu 26 | 60. Mäkikatu 77 / Kannaksenkatu 28 | 103. Portaapä 4 | 142. Tukkimiehenkatu 6 |
| 23. Kannaksenkatu 27 | 61. Mäkikatu 80 | 104. Portaapä 8 | |
| 24. Kannaksenkatu 31 | 62. Pispalan valtatie 1 | 105. Portaapä 10 | 143. Uittajankatu 2 |
| 25. Kannaksenkatu 37 | 63. Pispalan valtatie 3 | 106. Portaapä 11 b | 144. Uittajankatu 3 |
| 26. Kannaksenkatu 39 | 64. Pispalan valtatie 7 | 107. Portaapä 13 a | 145. Uittajankatu 4 |
| 27. Keksikuja 4 | 65. Pispalan valtatie 8 | 108. Portaapä 13 b | 146. Uittajankatu 7 |
| 28. Koukkarinkatu 2 / Markkinakatu 9 | 66. Pispalan valtatie 9 (Rajaportin sauna) | 109. Portaapä 14 ja 16/ Päivölänkatu 10 | 147. Uittajankatu 8 |
| 29. Koukkarinkatu 7 | 67. Pispalan valtatie 10 | 110. Portaapä 18 | 148. Uittajankatu 10 |
| 30. Koukkarinkatu 9 | 68. Pispalan valtatie 11 | 111. Portaapä 20 | |
| 31. Koukkarinkatu 11 | 69. Pispalan valtatie 12 | 112. Pulterinkatu 4 | 149. Vannekatu 1 a |
| 32. Koukkarinkatu 12 | 70. Pispalan valtatie 13 | 113. Punainen tukkitie | 150. Vannekatu 10 / Kannaksenkatu 35 |
| 33. Koukkarinkatu 13 | 71. Pispalan valtatie 16 (Pispalan kirkko) | 114. Punkkerinkatu 4 | 151. Vähävirtiankatu 2 |
| 34. Koukkarinkatu 15 | 72. Pispalan valtatie 20 | 115. Päivölänkatu 4 | 2012/0131 Tahmelan viertotie 38 |
| 35. Koukkarinkatu 16 ja 18 | 73. Pispalan valtatie 21 | 116. Päivölänkatu 15 | 2012/0132 Tahmelan viertotie 46 |
| 36. Koukkarinkatu 17 | 74. Pispalan valtatie 22 a | | |
| 37. Koukkarinkatu 20 | 75. Pispalan valtatie 23 | | |
| 38. Koukkarinkatu 22 | 76. Pispalan valtatie 26 a | | |
| | 77. Pispalan valtatie 26 b | | |
| | 78. Pispalan valtatie 27 | 117. Ratakatu 5 | |
| | 79. Pispalan valtatie 30 (Teatteri Mukamas) | 118. Ratakatu 11 | |
| | 80. Pispalan valtatie 31 / Harjunpää 1 a | 119. Ratakatu 13 | |
| | 81. Pispalan valtatie 33 a | 120. Ratakatu 15 | |
| | | 121. Ratakatu 31 | |


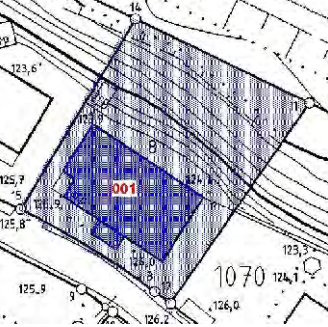

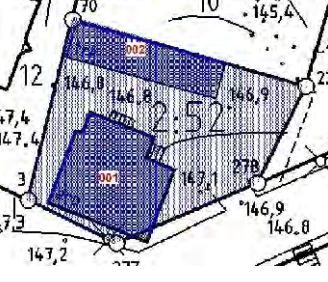


Tiivistelmätaulukko rakennetun kulttuuriympäristön kulttuurihistoriallisista arvoista


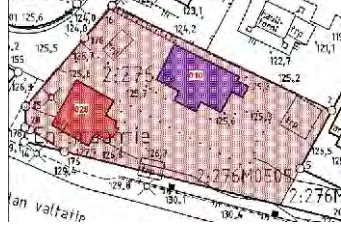


RAKENNETUN YMPÄRISTÖN KOHTEET


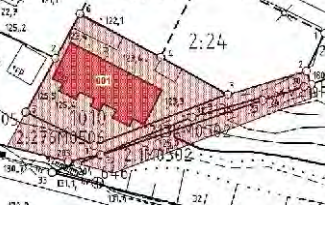



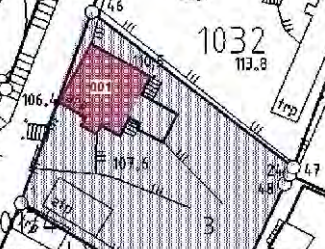
Inv.no.	Tunnuskuva	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuositukset
1		Ahjolankatu 3 (Ahjola)	837-213-1011-0001		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Ahjola on osa Pispalan modernia rakentamista. Ahjolan kansalaisopiston rakennus (001) on rakennettu vuonna 1940 ja laajennettu nykyasuunsa 1958. Laajennuksen suunnitteli arkkitehti Harry W. Schreck. Koulumainen rakennus edustaa jälleenrakennuskauden pelkistettyä julkista rakentamista. Sen tyyli ja muoto ovat säilyneet hyvin. Rakennuksessa on myös säilynyt alkuperäisiä tai niitä vastaavia rakennusmateriaaleja.</p> <p>Historiallinen arvo – Siviyshistoria Ahjolalla on merkittävää sivistyshistoriallista arvoa kansalaisopiston toimittua vuodesta 1929 alkaen; tarjoten ohjattua sivistys- ja harrastustoimintaa työläiskaupunginosan kaiken ikäisille ihmisille. Yhä jatkuva kansalaisopistotoiminta palvelee nykyisin tamperelaisia laajemminkin.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Ahjola sijaitsee näkyvällä paikalla Ahjolankadun ja Erämiehenkadun kulmauksessa, Ahjolanaukion pohjoisreunalla. Suurikokoisella opistorakennuksella on myös merkittävä asema Santalahden maisemassa.</p>	<p>Pihapiirin ja rakennusten tai muun kohteen arvojen säilymistä kannalta tärkeää on:</p> <p>Opistorakennuksen alkuperäisten tai niitä vastaavien piirteiden sekä rakennusmateriaalien säilyminen julkisivuissa ja sisätiloissa, Esim. loivat satulakatot, julkisivujen rappaus, aukotus ja ikkunoiden puitejako, sisätiloissa porrashuoneet, kaiteet ja askelmat.</p> <p>Pihapiirin ja rakennuksen aseman säilyminen maisemassa.</p> <p>Lisäksi: Pihan 1900-luvun alkupuolelle tyypillisen ilmeen ja kasvillisuuden palauttamisen päiväkotikäytön sallimissa rajoissa on suositeltavaa.</p>
2		Ajurinkatu 6	837-218-1352-0005		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin asuin- ja piharakennus ovat peräisin 1900-luvun alusta. Pienehköä kaupunkipuutalotyypistä asuinrakennusta (001) on laajennettu 1930-40-luvuilla ja korjattu 1990-luvun tienoilla. Rakennusvaiheet näkyvät materiaaleissa ja muodoissa. Vaatimaton betoninen piharakennus (002) on ajalle tyypilliseen tapaan rakennettu kiinni naapuritontin piharakennukseen. Rakennuksissa on säilynyt paljon alkuperäisiä tai niitä vastaavia rakennusosia. Pihassa on maakellari ja perinteiselle rinnepihalle tyypillisiä rakenteita, kuten penkereitä ja portaita sekä kasvillisuutta.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalishistoria Asuinrakennus edustaa Pispalassa tyypillistä esikaupunkimaista tapaa laajentaa taloa perheen tilantarpeen kasvaessa tai varallisuuden lisääntyessä. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, pienehköjä asuntoja puutalossa, aputiloja piharakennuksessa on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Aivan kadun reunassa sijaitsevalla asuinrakennuksella (001) on maisemallista merkitystä Ajurinkadun katunäkymässä.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, maakellarin, pihan pintojen ja rakenteiden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Alkuperäisten tai niitä vastaavien rakennusmateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Esim. listoitukset, ikkunoiden puitejako, laudoitustapa.</p> <p>Pispalassa tyypillisen eri rakennusmateriaaleista koostuvan kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa 001.</p> <p>Rakennuksen 001 aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
3		Ajurinkatu 12/ Mooseksenmäki 8	837-218-1079-0016		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirissä sijaitsee kaksi useita pieniä asuntoja käsittävää 1900-luvun alun kaupunkipuutalotyypistä asuinrakennusta. Vanhempaa asuinrakennusta (002) on 1930-luvulla laajennettu länsipäästä. Pienempi, asuinrakennus (001) edustaa 1920-luvun puutaloklassismia. Rakennukset on peruskorjattu, mutta niiden perusmuoto ja ominaispiirteitä on säilynyt. Rinnepihan pinnat, rakenteet (mm. betoniportaat) ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisinä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalishistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, useita pienehköjä asuntoja puutaloissa, tiiviisti rakennetussa pihapiirissä, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pihapiiri ja molemmat sen asuinrakennukset sijaitsevat näkyvällä paikalla Ajurinkadun ja Mooseksenmäen kulmauksessa, rakennukset kiinni kadunreunassa. Erityisesti kookkaampi rakennus 002 hallitsee kapean Ajurinkadun katunäkymää.</p>	<p>Asuinrakennusten, pihan pintojen ja rakenteiden muodostaman eheän ja tiiviin pihapiirin säilyminen.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Useiden pienten asuntojen tai vaikutelman useista pienistä asunnoista säilyminen asuinrakennuksissa.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, perusmuodon, rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Rakennusten aseman säilyminen katumaisemissa.</p>


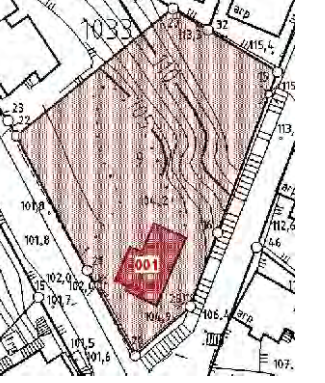

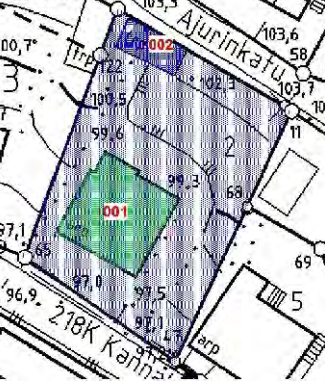


Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
4		Erämiehenkatu 3	837-218-1071-0002		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin kolme asuin- ja kolme piharakennusta ovat peräisin 1900-luvun alusta ja ne ovat säilyttäneet alkuperäiset piirteensä hyvin. Asuinrakennukset edustavat kukin omaa rakennustyyppiä ja –tyyliä. Pihan pinnat, jäsentely ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisinä.</p> <p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Yksittäispientalotyypissä rakennuksessa 002 on säilynyt uusrenessanssityyliin piirteitä, kuten julkisivujen yläosan koristeluitus ja moniruutuiset ikkunat.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalishistoria Pihapiiri rakennuksineen muodostaa moni-ilmeisen ja yhteisöllistä asumisen ja elämisen tapaa edustavan kokonaisuuden. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutaloissa ja aputiloja piharakennuksissa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Erämiehenkadun ja Pispalan valtatie välissä. Erityisesti kookkaalla asuinrakennuksella 001 on merkitystä Pispalan valtatie ja piharakennuksella 006 Erämiehenkadun katumaisemassa.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Erämiehenkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A6).</p>	<p>Asuin- ja piharakennusten, pihan pintojen ja jäsentelyn muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennusten perusmuodon, rakennustyyppien ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen 004 harvinaistuneen rakennustyyppin, pikkutalo, säilyminen.</p> <p>Useiden pienten asuntojen tai vaikutelman useista pienistä asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa 001.</p> <p>Rakennusten 001 ja 006 aseman säilyminen katumaisemissa.</p>
5		Erämiehenkatu 5	837-218-1071-0011		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin alkuaan asuinkiinteistöksi rakennettu asuinrakennus on mahdollisesti siirretty nykyiselle paikalleen Terijoelta 1910. Myöhemmistä muutoksista huolimatta rakennuksen perusmuoto ja jotkin yksityiskohdat ovat säilyneet hyvin alkuperäisinä tai niitä vastaavina. Pihalla sijaitsee myös hyvin säilynyt, kookas, pitkärunkoinen piharakennus. Tontin pohjois- ja länsirajalla on säilynyt komea pulterikiviaita.</p> <p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Rakennuksessa 001 on säilynyt huvilarakennuksille tyypillisiä koristeellisia yksityiskohtia, kuten räystäiden sahalahtainen koristelusta ja pyöröikkunat. Myös rakennuksen muoto poikkeaa alueelle tyypillisistä pelkistetyistä rakennusmassoista.</p> <p>Historiallinen arvo – Sivistyshistoria Pihapiirissä on toiminut Pispalan päiväkotivuodesta 1937 alkaen.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalishistoria Rakennukset kertovat Pispalassa harvinaisesta 1900-luvun alun varakkaamman väen asumisesta. Pihapiirissä hahmotettavissa 1900-luvun alkupuolen asumisentapa.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Erämiehenkadun ja Pispalan valtatie välissä. Erityisesti massiivisella rakennuksella 001 on merkitystä sekä Pispalan valtatie että Erämiehenkadun katumaisemassa.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Erämiehenkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A6).</p>	<p>Rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennuksen 001 arkkitehtonisten ratkaisujen, kuten julkisivujen aukotuksen, koristeellisten yksityiskohtien, kattomuodon ja rakennuksen perusmuodon säilyminen.</p> <p>Rakennuksen 001 aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Pulterikiviaidan säilyminen tontin rajalla.</p> <p>Lisäksi: Pihan 1900-luvun alkupuolelle tyypillisen ilmeen ja kasvillisuuden palauttaminen päiväkotikäytön sallimissa rajoissa on suositeltavaa.</p>
6		Erämiehenkatu 8	837-213-1011-0004		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihan asuinrakennus ja pieni pihasauna ovat peräisin 1920-luvulta. Niiden ominaispiirteet ovat säilyneet melko hyvin kertoen ajan rakentamisen tavasta.</p> <p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Asuinrakennuksessa on peruskorjauksesta huolimatta nähtävissä selkeitä puuklassismin tyyli- piirteitä: selkeä rakennusmassa, umpinaiset päätyihin taittavat räystäät, julkisivujen symmetria.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalishistoria Yksittäispientalotyypinen asuinrakennus on perimätiedon mukaan toiminut haulitehtaan johtajan asuntona. Pihapiirissä hahmotettavissa 1900-luvun alkupuolen asumisentapa.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Haulitornin ympäristön kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A7).</p>	<p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen, tyyli- piirteiden ja runkomuotojen säilyminen.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p>


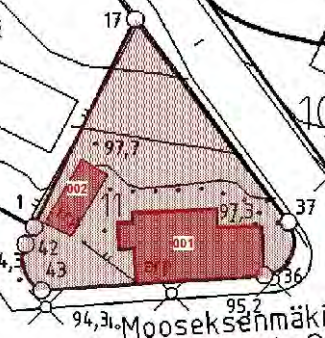

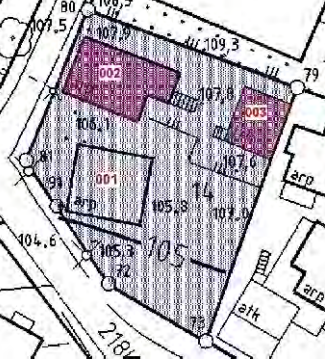


Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
7		Erämiehenkatu 11	837-218-1071-0019		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin asuinrakennus on todennäköisesti siirretty Terijoelta nykyiselle paikalleen 1910-20-luvulla. Pihassa on myös vanha maakellari ja todennäköisesti 1930-luvun piharakennus. Rakennusten ominaispiirteet ovat peruskorjauksesta huolimatta säilyneet hyvin kertoen ajan rakentamisen tavasta. Pihapiirin alkuperäinen kokonaisuus on tontin jakamisesta johtuen kadonnut, mutta kasvillisuus, pihan pinnat ja jäsentely ovat kuitenkin säilyneet perinteisenä.</p> <p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Rakennuksessa 002 on huvilamaisia ja 1920-luvun puuklassismille tyypillisiä piirteitä, kuten koko, rungonmuoto, lunetti-ikkunat, listoitukset.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Rakennuksessa 002 on pääkerroksessa toiminut Pispalan posti vuosina 1928-62. Postin erillinen sisäänkäynti on yhä hahmotettavissa.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Pihapiirin eheä kokonaisuus, asuinrakennus (002), piharakennus (006) sekä maakellari kuvaavat 1900-luvun alkupuolen asumisen ja elämisen tapaa Pispalassa.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Erämiehenkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A6).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, maakellarin, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, perusmuodon, rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Useiden sisäänkäyntien (erityisesti liiketilan oven) säilyminen asuinrakennuksessa 002.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p>
8		Erämiehenkatu 12/ Ahjolankatu 4	837-218-1070-0006		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tiiviin pihapiirin 1920-luvun loppuun mennessä rakennetut rakennukset muodostavat persoonallisen vuokratalokokonaisuuden. Rakennukset on peruskorjattu 1990-luvulla, mutta ne ovat korjauksista huolimatta pääosin säilyttäneet alkuperäisen perusmuotonsa sekä joitain alkuperäisiä tai niitä vastaavia rakennusosia ja -materiaaleja.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, useita pienehköjä vuokra-asuntoja puutaloissa tiiviisti rakennetussa pihapiirissä, on säilynyt.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Rakennuksen 001 eteläkulmassa on toiminut pitkään Hieran Mimmin parturiliike.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Ahjolanaukion kulmauksessa. Erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 on merkitystä Erämiehenkadun ja Ahjolan aukion maisemassa.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Erämiehenkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A6).</p>	<p>Useiden rakennusten muodostaman tiiviin 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Useiden pienten asuntojen tai vaikutelman useista pienistä asunnoista säilyminen asuinrakennuksissa.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, perusmuodon, rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Rakennuksen 001 aseman säilyminen katumaisemassa sekä sen kulmaan viistetyntä entisen liiketilan sisäänkäynnin säilyminen.</p> <p>Lohkokivisen kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa 002.</p> <p>Tiilestä muuratun länsisivun palomuurin säilyminen rakennuksessa 003.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p>
9		Erämiehenkatu 16	837-218-1070-0004		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin asuinrakennus 001 on todennäköisesti siirretty Terijoelta nykyiselle paikalleen 1910-luvulla. Rakennusta on korjattu, mutta siinä on säilynyt alkuperäinen perusmuoto sekä joitain alkuperäisiä tai niitä vastaavia rakennusosia ja -materiaaleja. Etenkin pihan itäosassa on säilyneitä pihan pintoja ja rakenteita.</p> <p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Asuinrakennuksessa on säilynyt joitakin huvilamaisia ja 1910-luvun piirteitä, kuten ristikulmaiset ikkunakehykset, yläosasta jaetut t-ikkunat ja pikkuruutuiset ikkunat, avoräystäät ja pohjoisen poikkipäädyn räystäänaluskoristeet.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Erämiehenkadulle aukeavalla laajalla pihapiirillä ja erityisesti aivan kadun reunassa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 on maisemallista merkitystä katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Erämiehenkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A6).</p>	<p>Rakennuksen 001 kattomuodon, perusmuodon, rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Rakennuksen 001 aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Lisäksi: Asuinrakennuksen rakennus tai siirtoajalle tyypillisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.</p>

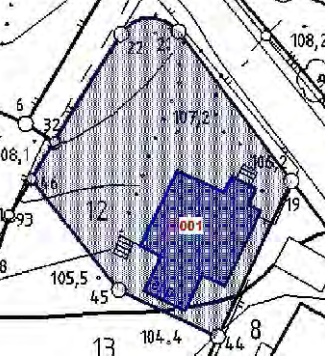

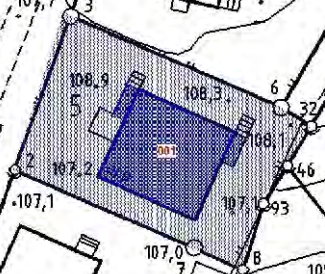

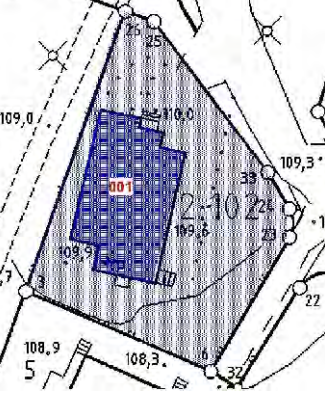
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
10		Erämiehenkatu 18	837-218-1070-0008		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin asuinrakennus on todennäköisesti siirretty Terijoelta nykyiselle paikalleen 1920-luvun lopulla. Rakennusta on korjattu ja se on muutettu paritaloksi, mutta siinä on säilynyt alkuperäinen perusmuoto sekä joitain alkuperäisiä tai niitä vastaavia rakennusosia ja –materiaaleja, kuten huvilamaisuutta korostavat useat kuistit ja koristeelliset pieniruutuiset ikkunat.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Aivan kadun reunassa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 on maisemallista merkitystä Erämiehenkadun katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Erämiehenkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A6).</p>	<p>Rakennuksen 001 kattomuodon, perusmuodon, rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Rakennuksen 001 aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Lisäksi: Asuinrakennuksen rakennus tai siirtoaajalle tyyppillisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.</p>
11		Harjunpää 6	837-213-1015-0011		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin mansardikattainen asuinrakennus sekä pitkärunkoinen piharakennus ovat todennäköisesti peräisin 1920-luvulta. Rakennuksia on korjattu ja muutettu, mutta niissä on säilynyt alkuperäinen perusmuoto sekä joitain alkuperäisiä tai niitä vastaavia rakennusosia ja –materiaaleja. Pienen pihan yleisilme on perinteinen: ajotie hiekkapintainen, tontti muutoin nurmella.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyyppinen asumisen ja elämisen tapa, muutamia pienehköjä asuntoja puutalossa, aputiloja piharakennuksessa on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pihapiiri ja erityisesti asuinrakennus 001 sijaitsevat näkyvällä paikalla Harjunpään ja Pispalanharjun katujen kulmauksessa kiinni katulinjassa.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen sekä pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Rakennuksen 001 aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Useiden pienten asuntojen tai vaikutelman useista pienistä asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa 001.</p>
12		Harmaa tukkitie	useita kiinteistöjä		<p>Historiallinen arvo – Teollisuushistoria Pispalanharju esti pitkään laajamittaisen tukkipuun kuljettamisen uittamalla Tampereen pohjoispuolisilta alueilta etelään. Ongelma ratkaistiin harjun yli rakennettavilla tukkitekilla. 1873 valmistui Pispalan toinen tukkitie, ns. Harmaa tukkitie.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemakokonaisuus Tukkitiet jakoivat Pispalanharjun jyrkästi kolmeen osaan, joita olivat Harmaan tukkitien itäpuoli, tukkitekien välinen alue ja Punaisen tukkitien länsipuoli. Tukkitiet hallitsivat harjun maisemaa ja rajoittivat harjunsuuntaista kulkemista yli 60-vuoden ajan. Niiden uomat hahmottuvat osittain yhä, sillä ne ovat säilyneet suurimmaksi osaksi rakentamattomina 1930-luvulta lähtien, jolloin tukkitiet purettiin. Myös Ylä-Pispalan ja Ala-Pispalan kaupunginosien välinen raja noudattelee osin Harmaan tukkitien linjaa. Uomissa on säilynyt joitain tukkitien rakenteita. Ks. Pispalan arkeologinen inventointi 2008.</p>	<p>Tukkitien Pyhäjärveltä Näsijärvelle ulottuvan uoman säilyminen rakentamattomana puistoalueena. (Nykyisenkaltaiselle käytölle kulkuväylänä ja portaiden tms. ei-pysyvien rakenteiden rakentamiselle alueelle ei ole esitetty.)</p> <p>Säilyneiden tukkitien rakenteiden suojeleminen.</p> <p>Alueen maastonmuotojen säilyminen.</p> <p>Lisäksi: Kasvillisuutta tulisi raivata, jotta uoma ja siltä aukeavat näkymät eivät kasva umpeen.</p> <p>Tukkitekien historiaa voisi tuoda esiin nykyistä näkyvämmiin ja laajemmin uusilla opastauluilla tms.</p>


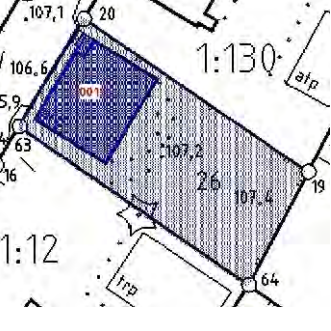

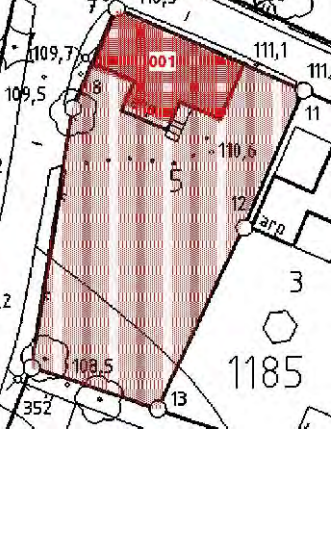

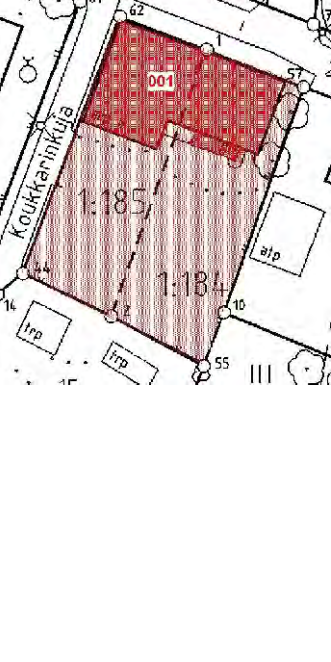
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
13		Haulikatu 2 ja 4	837-213-1010-0009		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin asuinrakennukset ovat peräisin 1800-luvun lopun ja 1900-luvun alun ajalta ja ne edustavat alueen vanhinta kerrostumaa. Yksittäispientalotyypinen asuinrakennus 028 on säilyttänyt ominaispiirteensä erinomaisesti, kun taas paritupaa muistuttava 010 on menettänyt osan alkuperäisistä piirteistään muutoksissa ja peruskorjauksessa. Pihan pinnat, penkereet, jäsentely ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisinä.</p> <p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Asuinrakennuksessa 028 on säilynyt uusrenessanssin piirteitä, kuten avoräystäät, julkisivujen yläosan koristelutoitus, ristikulmaiset ikkunakehykset, pikkuruutuiset ikkunat ja mutterinmallinen kuisti.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Pihapiiri muodostaa kerroksellisen kokonaisuuden, joka kertoo erinomaisella tavalla viime vuosisadan vaihteen asumisen ja rakentamisen tavasta.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pihapiiri ja erityisesti asuinrakennus 028 sijaitsevat näkyvällä paikalla Haulikadun ja Pispalan valtatie tuntumassa.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Haulitornin ympäristön kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A7).</p>	<p>Useiden rakennusten sekä pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman pihapiirin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Rakennuksen 028 tyylipiirteiden ja aseman säilyminen maisemassa.</p>
14		Haulitehdas 6 ja 8 (Haulitehdas)	837-213-1010-0007		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin tiilestä muurattu Haulitehdas (002) valmistui 1908. Sen julkisivujen ominaispiirteet ovat säilyneet erinomaisesti. Se edustaa Tampereelle tyypillistä punatiilistä teollisuusrakentamista. Tontin länsiosan 1900-luvun alussa rakennettu ja myöhemmin huoneella laajennettu pikkutalo (001) edustaa katoamassa olevaa rakennustyyppiä. Tontilla on säilynyt perinteiselle rinnepihalle tyypillisiä rakenteita, kuten penkereitä ja jonkin verran vanhaa kasvillisuutta.</p> <p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennustekninen Haulitorni, sen teräsrunko ja huipun valimo edustavat aikansa rakennusteknistä huippuosaa. Lisäksi se on ilmeisesti ainut Suomessa säilynyt haulitorni.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Pikkutalo (001) on toiminut ensin tehtaan johtajan ja sitten työntekijän asuntona sekä toimistona. Se on kertoo 1900-luvun alkupuolen asumisen tavasta, ja on kiinteä osa haulitehtaan kokonaisuutta. Haulitehdas (002) on kunnostettu vuokrattavaksi juhlatilaksi erilaisiin tilaisuuksiin ja kokoontumisiin.</p> <p>Historiallinen arvo – Teollisuushistoria Vuodesta 1908 1970-luvun alkuun toiminut haulitehdas ja haulitorni edustavat alueen teollisuushistoriaa.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Radan varressa sijaitseva Haulitehdas on näkyvä osa Santalahden maisemaa. 147 m merenpinnan yläpuolelle kohoava haulitorni näkyy laajalle alueelle Länsi-Tampereella. Se on tärkeä historiallinen maamerkki ja Pispalan symboli.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Haulitornin ympäristön kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A7).</p>	<p>Useiden haulien tuotantoon liittyvien rakennusten muodostaman kokonaisuuden säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen 001 harvinaistuneen rakennustyyppin, pikkutalo, säilyminen.</p> <p>Haulitornin (005) aseman säilyminen lähi- ja kaukomaisemassa.</p>


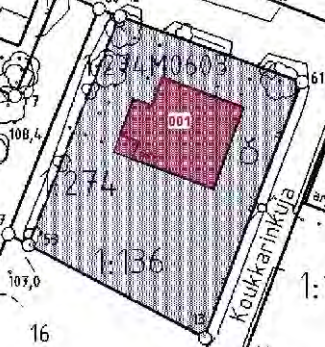


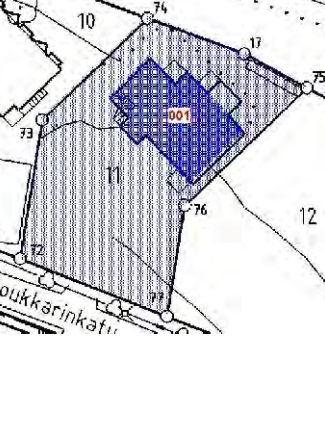
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
15		Haulikatu 12	837-213-1010-0010		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin useita asuntoja käsittävä asuinrakennus on peräisin 1800-luvun lopun ja 1900-luvun alun väliseltä ajalta ja laajennettu 1910-20-luvulla. Rakennus on säilyttänyt laajennuksen jälkeisen ulkoasunsa melko hyvin muutoksista huolimatta. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat perinteiset. Kohde edustaa alueen vanhinta kerrostumaa kertoen aikansa rakentamisen tavasta.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalihistoria Asuinrakennus edustaa esikaupunkimaista tapaa laajentaa taloa perheen tilantarpeen kasvessa tai varallisuuden lisääntyessä. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, pienehköjä asuntoja puutalossa on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pihapiiri ja asuinrakennus 001 sijaitsevat näkyvällä paikalla Pispalan valtatie tuntumassa.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Haulitorin ympäristön kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A7).</p>	<p>Asuinrakennuksen ja pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Rakennuksen 001 kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Rakennuksen 001 aseman säilyminen maisemassa.</p>
16		Kannaksenkatu 6/ Punkkerinkatu 8	837-213-1032-0001		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirissä on kaksi 1920-30-luvulla rakennettua entistä vuokrataloa, jotka on 1980-luvulla voimakkaasti peruskorjattu. Korjauksista johtuen rakennusten alkuperäiset tyylipiirteet ovat kadonneet, mutta perushahmot ja pihapiirin kokonaisuus säilyneet tunnistettavina. Pihassa on säilynyt runsaasti perinteiselle pispalalaiselle rinnepihalle tyypillisiä rakenteita, kuten polkuja, tasanteita, betoniportaita, penkereitä ja kiinteitä paikalle valettuja betonisia sadevesikouruja.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalihistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, useita pienehköjä asuntoja puutaloissa on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Kannaksenkadun ja Punkkerinkadun portaiden kulmauksessa. Erityisesti kookkaalla asuinrakennuksella 001 on maisemallista merkitystä Kannaksenkadun katumaisemassa.</p>	<p>Asuinrakennusten sekä pihan pintojen ja rakenteiden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon ja runkomuodon säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksissa.</p> <p>Rakennuksen 001 korkean kivijalan ja aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen ja rakenteiden säilyminen.</p> <p>Lisäksi: Asuinrakennusten rakennusajalle tyypillisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.</p>
17		Kannaksenkatu 10	837-213-1032-0003		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontilla on 1920-luvulla rakennettu mansardikattoinen yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus, joka on säilyttänyt ikkunoiden vaihtamista lukuun ottamatta erinomaisesti ajan puuklassismille tyypilliset tyylipiirteet (päätyihin taittavat räystäät, jyrkkä mansardikatto, julkisivujen symmetria). Pihan yleisilme on perinteinen ja siellä on joitain rinnepihalle tyypillisiä elementtejä, kuten polkuja, tasanteita ja penkereitä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalihistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, muutamia pienehköjä asuntoja puutalossa on yhä hahmotettavissa.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Kannaksenkadun ja Päivölänkadun portaiden kulmauksessa. Asuinrakennuksella 001 on maisemallista merkitystä Päivölänkadun portaiden maisemassa.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Kannaksenkadun Päivölänkadun risteuksen kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A8).</p>	<p>Rakennuksen 001 kattomuodon, runkomuodon, tyylipiirteiden ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan korkean kivijalan säilyminen rakennuksessa 001.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa 001.</p> <p>Rakennuksen 001 aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p>




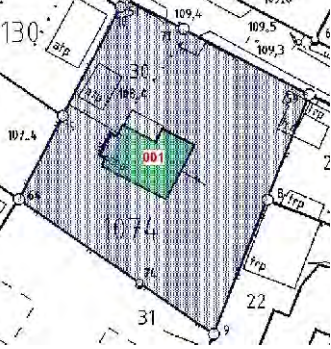


Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
18		Kannaksenkatu 12	837-213-1033-0009		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontilla on 1920-luvulta peräisin oleva pienehkö yksittäispientalotyyppinen satulakattoinen asuinrakennus 001, joka on säilyttänyt alkuperäisen ilmeensä erittäin hyvin. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat perinteisiä. Pihassa on säilynyt rinnepihalle tyypillisiä elementtejä, kuten säästötöbetonisia portaita ja pulterikivipenkereitä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, asunto pienessä puutalossa on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pihapiiri sijaitsee näkyvällä paikalla Kannaksenkadun ja Päivölänkadun portaiden kulmauksessa. Asuinrakennuksella 001 on maisemallista merkitystä Päivölänkadun portaiden maisemassa.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Kannaksenkadun Päivölänkadun risteuksen kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A8).</p>	<p>Pihapiirin ja rakennusten tai muun kohteen arvojen säilymistä kannalta tärkeää on:</p> <p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen, rakenteiden ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Rakennuksen 001 kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Rinnepihan rakenteiden, tasoerojen ja maastonmuodon säilyminen.</p>
19		Kannaksenkatu 20	837-218-1353-0002		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin piharakennuksessa 002 on säilynyt alkuperäisiä tai niitä vastaavia rakennusosia. Pihassa on säilynyt rinnepihalle tyypillisiä elementtejä, kuten polkuja, penkereitä ja kasvillisuutta.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Pihapiirin voimakkaasti peruskorjatut yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 sekä piharakennus ovat todennäköisesti peräisin 1930-luvun alusta. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asunto pienehkössä puutalossa, aputiloja piharakennuksessa on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pihapiiri sijaitsee Kannaksenkadun ja Ajurinkadun välissä. Piharakennuksella on merkitystä Ajurinkadun katumaisemassa.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen sekä pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Rakennuksen 002 aseman säilyminen Ajurinkadun katumaisemassa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Lisäksi: Asuinrakennuksen rakennusajalle tyypillisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.</p>
20		Kannaksenkatu 22	837-218-1353-0001		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihan yleisilme on betonikiveystä lukuun ottamatta perinteinen ja siellä on säilynyt joitain rinnepihalle tyypillisiä elementtejä, kuten polkuja ja kasvillisuutta.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Pihapiirin voimakkaasti peruskorjatut yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 sekä piharakennus 002 ovat todennäköisesti peräisin 1920-luvulta. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asunto puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pihapiiri sijaitsee Kannaksenkadun, Mooseksenmäen ja Ajurinkadun kulmauksessa, liikenteen solmukohdassa, maisemallisesti näkyvällä paikalla. Piharakennuksella on merkitystä Ajurinkadun ja katulinjaan sijoitetulla asuinrakennuksella Kannaksenkadun ja Mooseksenmäen katumaisemassa.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen sekä pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon ja runkomuodon säilyminen.</p> <p>Rakennusten aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Lisäksi: Rakennusten rakennusajalle tyypillisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.</p>


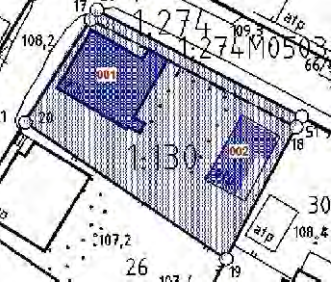



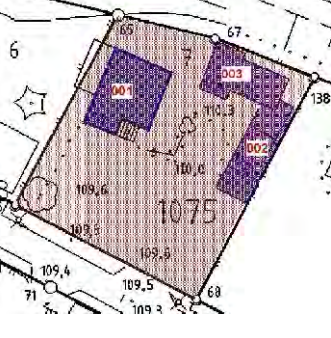

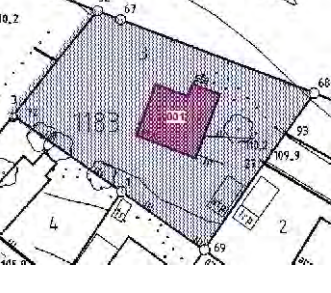
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuositukset
21		Kannaksenkatu 25	837-218-1081-0011		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin asuinrakennus 001 on 1900-luvun alussa rakennettu huoneen ja keittiön hirsimökki, jota on laajennettu 1920-luvulla. Siinä on ollut 4 asuntoa, jotka on peruskorjauksessa yhdistetty. Piharakennuksessa on liiteri, ulkokuoneet, sauna ja eläinsuoja. Rakennukset ovat säilyttäneet ominaispiirteensä erinomaisesti. Pihan yleisilme on perinteinen ja siellä on säilynyt joitain rinnepihalle tyypillisiä elementtejä, kuten polkuja, tasanteita, penkereitä ja kasvillisuutta.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalishistoria Asuinrakennus edustaa Pispalassa yleistä esikaupunkimaista tapaa laajentaa taloa perheen tilantarpeen kasvaessa tai varallisuuden lisääntyessä. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asunto puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pihapiiri sijaitsee Kannaksenkadun, Moosksenmäen ja Vannekadun kulmauksessa, liikenteen solmukohdassa, maisemallisesti näkyvällä paikalla. Pihalla ja rakennuksilla on merkitystä sekä Kannaksenkadun että Moosksenmäen katumaisemassa.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen, rakenteiden ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan korkean kivijalan säilyminen asuin- ja piharakennuksessa.</p> <p>Pihapiirin ja rakennusten keskeisen aseman säilyminen katujen kulmauksessa.</p>
22		Kannaksenkatu 26	837-218-1079-0014		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin mansardikattoinen useita asuntoja käsittänyt asuinrakennus on korjauksista huolimatta säilyttänyt hyvin 1920-luvun piirteensä. Äärimmäisen persoonallinen säästöbetoninen piharakennus on todennäköisesti 1930-luvulta ja täysin alkuperäiskuntoinen. Pihan yleisilme on perinteinen ja siellä on säilynyt perinteiselle pihalle tyypillisiä elementtejä, kuten betoniportaita, tasanteita ja kasvillisuutta.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalishistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asunto puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pihapiiri sijaitsee Kannaksenkadun ja Vähävirtiantkadun kulmauksessa, maisemallisesti näkyvällä paikalla. Asuinrakennuksella 002 on merkitystä sekä Vähävirtian- että Kannaksenkadun katumaisemassa.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Mäkikadun ja Kannaksenkadun risteyskohdan kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A4).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen ja rakenteiden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa 002.</p> <p>Rakennuksen 002 aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
23		Kannaksenkatu 27	837-218-1081-0009		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotalotyyppinen asuinrakennus 001 ja piharakennus 002 on rakennettu useassa vaiheessa 1900-luvun alun 1940-luvun välisenä aikana. Rakennukset ovat säilyttäneet rakennusvaiheille tyypilliset piirteensä erinomaisesti. Erityisesti asuinrakennuksessa on nähtävissä kerrostumia ja piirteitä kaikista rakentamis- ja korjausvaiheista. Esim. uusrenessanssivaikutteinen koristelistoitus, 1940-luvun pyöröikkunat. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalishistoria Kiinteistön historia liittyy tukkuteiden historiaan, sillä sen rakentajina ovat olleet ensin Rosenlewin piiripäällikkö Eriksson ja sitten työnjohtaja Wihlman. Rakennukset edustavat Pispalassa yleistä esikaupunkimaista tapaa laajentaa taloa perheen tilantarpeen kasvaessa tai varallisuuden lisääntyessä. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutalossa, aputiloja piharakennuksessa on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pihapiiri sijaitsee Kannaksenkadun ja Vannekadun välissä, maisemallisesti näkyvällä paikalla. Asuinrakennuksella 001 on merkitystä Kannaksenkadun ja piharakennuksella Vannekadun katumaisemassa.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennus- tai muutosajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa 001.</p> <p>Pihapiirin ja rakennusten aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p>

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
24		Kannaksenkatu 31	837-218-1081-0012		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihan yksittäispientalotalotyypinen asuinrakennus on rakennettu 1936-38. Siinä on nähtävissä puuklassismin piirteitä, mm. kolmiopäätyinen kuisti, leveähköt listoitukset. Eteläisivun kuistilaajennusta lukuun ottamatta rakennuksen alkuperäinen asu on säilynyt melko hyvin. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat pääosin perinteiset ja siellä on säilynyt vanha maakellari ja kiviaidannetta tontin rajoilla.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Asuinrakennus on Johan Siimeksen rakentama. Siimeksen vaimo toimi Pispalan kättilönä, talo tunnetaan kättilöntalona tai Siimeksen talona. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen puutaloasumisen tapa on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pihapiiri sijaitsee Kannaksenkadun varressa, maisemallisesti näkyvällä paikalla. Asuinrakennuksella 001 on merkitystä Kannaksenkadun katumaisemassa.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee osin Mäki- ja Kannaksenkadun risteuksen kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A4).</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja rakenteiden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Rakennuksen 001 aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Lisäksi: Asuinrakennuksen rakennusajalle tyypillisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.</p>
25		Kannaksenkatu 37	837-218-1081-0005		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihan yksittäispientalotalotyypinen asuinrakennus on Joen perheelleen mahdollisesti 1928 rakentama hirsitalo. Talossa oli omistajan asunnon lisäksi useita vuokra-asuntoja, jotka on peruskorjauksessa yhdistetty. Piha on pääosin perinteinen, hiekka ja nurmipintainen, ja tontin itärajalla on säilynyt kiviaidannetta.</p> <p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Rakennuksessa on 1920-luvun puuklassismin tyypillisiä piirteitä, kuten julkisivujen symmetria, päätyihin taittavat räystäät, risti-ikkunat ja listoitukset.</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen, rakenteiden ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p>
26		Kannaksenkatu 39	837-218-1081-0004		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihan yksittäispientalotalotyypisen asuinrakennuksen 001 on rakentanut Kustaa Josefsson 1880-luvulla. Hänen poikansa Yrjö Joki on laajentanut rakennuksen 1920-luvun lopulla nykyasuun, jossa on nähtävissä puuklassismin piirteitä (mm. lunetti-ikkunat, päätyihin taittavat räystäät ja leveähköt listoitukset). Useita asuntoja käsittävä rakennus on peruskorjattu. Siinä on nähtävissä kerrostumia ja piirteitä useista rakentamis- ja korjausvaiheista. Pihan pinnat ja runsas kasvillisuus ovat perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Asuinrakennus kertoo havainnollisella tavalla varallisuuden ja perheen kasvaessa tehdyistä muutoksista 1800-luvun lopulta 1900-luvulle. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, asuntoja puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pihapiiri sijaitsee Kannaksenkadun ja Mäkikadun kulmauksessa, maisemallisesti näkyvällä paikalla. Pihalla ja kookkaalla asuinrakennuksella 001 on merkitystä molempien katujen katumaisemassa.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Mäkikadun ja Kannaksenkadun risteuksen kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A4).</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennusten kattomuodon ja rakennus- ja laajennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa 001.</p> <p>Pihapiirin ja rakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>


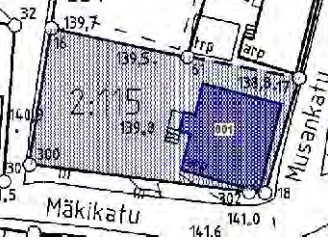

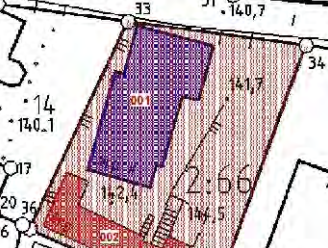
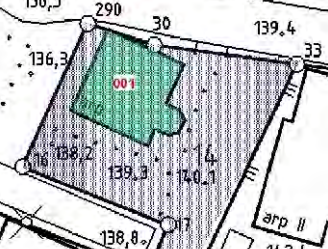
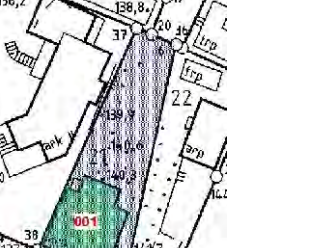
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
27		Keksikuja 4	837-218-1074-0026		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihan yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 on rakennettu 1920-luvulla ja siinä on säilynyt peruskorjauksesta huolimatta joitain piirteitä ajan puuklassismista, kuten selkeä noppamainen rakennuksen perusmuoto, jyrkkä satulakatto ja vinoneliöikkunat. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat pääosin perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalihistoria Alueelle tyypillinen puutaloasumisen tapa on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Aivan kadun reunassa sijaitsevalla asuinrakennuksella (001) on maisemallista merkitystä kaupan Keksikujan katunäkymässä.</p>	Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen. Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen. Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.
28		Koukkarinkatu 2/ Markkinakatu 9	837-218-1185-0005		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihan paritupatyyppinen asuinrakennus 001 edustaa alueen vanhinta, katoamassa olevaa maaseudun rakennusperintöä aivan 1900-luvun alusta. Se on säilynyt niin muodoltaan kuin rakennusmateriaaleiltaankin pääosin vuosisadan alun asussaan. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat pääosin perinteiset.</p> <p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Asuinrakennuksessa 001 on säilynyt uusrenessanssityyliin piirteitä, kuten avoräystäät, koristeellisesti muotoillut ikkunankehäykset, päätyjen yläosan koristelutoitus ja kaari-ikkunat.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalihistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, perheen asunto pienessä puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Aivan Koukkarinkadun ja Markkinakadun kulmauksessa katulinjassa sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella (001) on maisemallista merkitystä molempien katujen katunäkymissä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Koukkarinkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A2).</p>	Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen. Asuinrakennuksen harvinaistuneen maaseudun rakennusperintöä edustavan rakennustyypin, paritupa, säilyminen. Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen. Pispalassa tyypillisen, eri rakennusmateriaaleista koostuvan kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa. Pihapiirin ja rakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.
29		Koukkarinkatu 7	837-218-1074-0018		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Piha muodostuu kahdesta tontista, joilla sijainneet asuinrakennukset on yhdistetty. Pienkerrostalotyyppisen asuinrakennuksen 001 nykyasu on 1930-luvun korotuksen ja yhdistämisen ajalta. Siinä on nähtävissä ajan puutaloklassismin piirteitä, kuten päätyihin taittavat räystäät, listoitus ja julkisivujen symmetria. Porraskäytävä puuportaineen, kaiteineen ja paneloituine seinineen on säilynyt pääosin 1930-luvun asussa. Pihan kasvillisuus ja pinnat ovat osin perinteiset.</p> <p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennustekninen Asuinrakennus on rakennusteknisesti mielenkiintoinen muodostuessaan kahdesta eri-ikäisestä rakennuksesta, 1910-luvun itäosasta ja 1930-luvun länsiosasta, jotka on 1930-luvun loppupuolella yhdistetty porrashuoneella yhdeksi usean perheen asuinrakennukseksi.</p> <p>Historiallinen arvo – Henkilöhistoria Asuinrakennuksen itäosa oli Pispalan punakaartin päällikön Aatto Koivusen kotitalo.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalihistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, pieneköjä asuntoja puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Aivan Koukkarinkadun ja Koukkarinkujan kulmauksessa katulinjassa sijaitseva kookas asuinrakennus (001) hallitsee lähiympäristönsä kaupunkimaista katumaisemia.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Koukkarinkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A2).</p>	Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen. Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennus- tai yhdistämisaikakohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen. Porraskäytävän sijoituksen, muodon ja pintamateriaalien säilyminen. Erikorkuisten kivijalkojen ym. kahden rakennuksen yhdistämisestä kertovien piirteiden säilyminen asuinrakennuksessa. Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa. Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirien ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
30		Koukkarinkatu 9	837-218-1074-0017		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin yksittäispientalotyyppinen rapattupintainen puolitoistakerroksinen omakotitalo 001 on rakennettu 1955. Pihapiiri ja asuinrakennus ovat säilyneet pääosin alkuperäisasussaan. Kohde ei edusta perinteistä pispalalaista rakentamisen tapaa, vaan alueella harvinaista jälleerakennuskauden pientalorakentamista.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Koukkarinkadun ja Koukkarinkujan kulmauksessa sijaitsevalla avoimella pihapiirillä ja asuinrakennuksella (001) on maisemallinen merkitys molempien katujen katunäkymissä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Koukkarinkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A2).</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1950-luvulle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p>
31		Koukkarinkatu 11	837-218-1074-0022		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin puurakenteinen pienkerrostalotyyppinen asuinrakennus 001 on tyypillinen pispalalainen 1920-luvun entinen vuokratilo, jota kuitenkin on 1950-luvun lopussa laajennettu matalalla omakotitalomaisella osalla. Asuinrakennuksen alkuperäisessä osassa on nähtävissä joitain puuklassisia piirteitä, kuten pohjoislappeen lunetti-ikkunat ja julkisivujen symmetria. Piharakennus on muutettu varastotiloiksi ja autotalleiksi. Kasvillisuudessa ja pihan pinnoissa näkyy sekoitus perinteisiä ja moderneja piirteitä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, pienehköjä asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa on säilynyt.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Asuinrakennuksen kivijalassa etelä puolella on toiminut liiketila.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Koukkarinkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A2).</p>	<p>Asuinrakennuksen alkuperäisen osan ja piharakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Asuinrakennuksen kivijalan liiketilan erillisen sisäänkäynnin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Lisäksi: Rakennuksen rakennusajalle tyypillisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa. Pihan perinteisen ilmeen ja kasvillisuuden palauttaminen on suositeltavaa.</p>
32		Koukkarinkatu 12	837-218-1075-0011		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 on rakennettu 1910-20-luvulla ja laajennettu todennäköisesti 1930-luvulla. Rakennuksen nykyasu on ikkunoiden vaihtamista lukuun ottamatta laajennuksen aikainen. Kasvillisuudessa ja pihan pinnoissa näkyy sekoitus perinteisiä ja moderneja piirteitä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Mansardikattoisessa asuinrakennuksessa on useita asuntoja. 1900-luvun alkupuolella alueella tyypillinen asumisen tapa, useita pienehköjä asuntoja puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Koukkarinkadun varressa sijaitsevalla loivasti kadulta nousevalla pihalla ja melko kookkaalla asuinrakennuksella on jonkin verran maisemallista merkitystä katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Koukkarinkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A2).</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennus- tai laajennus ajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa 001.</p>


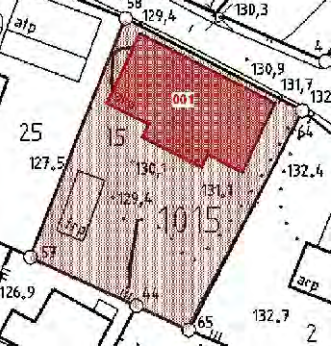

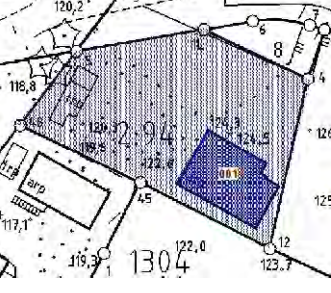

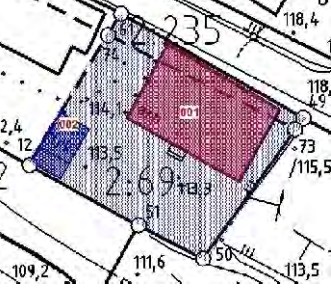
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirien ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
33		Koukkarinkatu 13	837-218-1074-0021		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin asuinrakennus 001 on rakennettu 1920-luvun lopussa ja piharakennus 002 todennäköisesti 1930-luvulla. Ne on peruskorjattu melko voimakkaasti ja asuinrakennusta laajennettu, mistä johtuen osa niiden ominaispiirteistä on kadonnut. Rakennusten perusmuoto on säilynyt tunnistettavana. Kasvillisuudessa ja pihan pinnoissa näkyy sekoitus perinteisiä ja moderneja piirteitä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalishistoria Pihapiirin asuinrakennus on tyypiltään harvinaistunut yhden perheen pikkutalo. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, perheen asunto puutalossa ja aputilo- ja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Koukkarinkadun varressa sijaitsevalla asuinrakennuksella on maisemallista merkitystä katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Koukkarinkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A2).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen ja pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen 001 harvinaistuneen rakennustyyppin, pikkutalo, säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
34		Koukkarinkatu 15	837-218-1074-0030		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin voimakkaasti peruskorjattu asuinrakennus on 1910-luvulta. Rakennuksen perusmuoto on yhä hahmotettavissa. Se on tyypiltään harvinaistunut yhden perheen pikkutalo. Pihan kasvillisuus, pinnat ja jäsentely ovat pääosin 1900-luvun alkupuolelle tyypilliset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalishistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, perheen asunto puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Koukkarinkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A2).</p>	<p>Asuinrakennuksen ja pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen 001 harvinaistuneen rakennustyyppin, pikkutalo, säilyminen.</p> <p>Lisäksi: Asuinrakennuksen rakennusajalle tyypillisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.</p>
35		Koukkarinkatu 16 ja 18	837-218-1075-0009		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihan kasvillisuudessa ja pinnoissa on tontin itäosassa yhä nähtävissä joitain 1900-luvun alkupuolen piirteitä, mm. sireenimaja.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalishistoria Tontin 1900-luvun alkupuolella rakennetut, mutta voimakkaasti peruskorjatut kaksi usean asunnon asuinrakennusta (001 pienkerrostalo ja 002 kaupunkipuutalo) edustavat alueelle tyypillistä vuokratalorakentamista. Alueella tyypillinen asumisen tapa, pienehköjä asuntoja puutalossa on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Aivan Koukkarinkadun varressa katulinjassa sijaitsevilla kookkailla asuinrakennuksilla on maisemallista merkitystä katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Koukkarinkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A2).</p>	<p>Asuinrakennusten ja pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksissa.</p> <p>Tiilestä muuratun itäpään keskuslämmityspiipun säilyminen rakennuksessa 001.</p> <p>Asuinrakennusten aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Lisäksi: Asuinrakennusten rakennusajalle tyypillisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.</p>


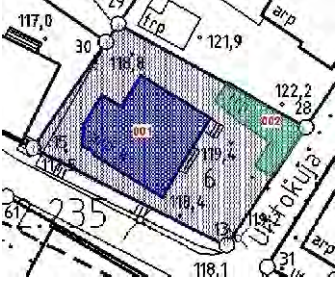



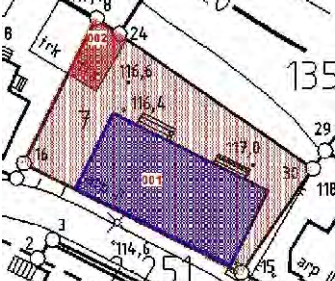
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirien ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
36		Koukkarinkatu 17	837-218-1074-0025		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin asuinrakennus 001 on todennäköisesti 1930-luvun alusta ja piharakennuksen 002 vanhin osa hieman vanhempi. Yksittäispientalotyypinen, aiemmin useita asuntoja käsittänyt asuinrakennus on muutettu yhden perheen taloksi. Peruskorjauksesta ja piharakennuksen laajentamisesta huolimatta rakennuksissa on säilynyt alkuperäisiä tai niitä vastaavia materiaaleja (mm. asuinrakennuksen saumapeltikatto, pyöröikkunat). Kasvillisuus ja pihan pinnat ovat pääosin perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asunto puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Koukkarinkadun ja Kekskujan kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja melko kookkaalla katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella (001) on maisemallinen merkitys molempien katujen katunäkymissä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Koukkarinkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A2).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen sekä pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen ja pihan aseman säilyminen katumaisemissa.</p>
37		Koukkarinkatu 20	837-218-1075-0008		<p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Tontin kahdesti laajennettu ja peruskorjattu asuinrakennus on peräisin 1910-luvulta, mutta menettänyt pääosin alkuperäiset piirteensä. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, perheen asunto pienehkössä puutalossa, on säilynyt hahmotettavissa.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Koukkarinkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A2).</p>	<p>Rakennuksen kattomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Lisäksi: Asuinrakennuksen rakennusajalle tyypillisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.</p>
38		Koukkarinkatu 22	837-218-1075-0007		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyypinen asuinrakennus 001 on rakennettu 1912. Se on tehdyistä muutoksista huolimatta yhä piirteiltään tunnistettavissa, kuten myös autotallikytkäisillä laajennetut 1900-luvun alkupuolen pihasauna 002 ja piharakennus 003. Pihapiirissä on nähtävissä useita ajallisia kerroksia 1910-luvulta 1970-luvulle. Kasvillisuus ja pihapiirin jäsentely on suurelta osin perinteinen.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksissa, on säilynyt.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Koukkarinkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A2).</p>	<p>Asuin- ja piharakennusten sekä pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennukset rakennusryhmän säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, alkuperäisen runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p>
39		Koukkarinkatu 25	837-218-1183-0003		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihan yksittäispientalotalotyypinen puolitoistakerroksinen rapattupintainen omakotitalo 001 on rakennettu 1953. Pihapiiri, asuinrakennus ja pieni pihavaja ovat säilyneet pääosin alkuperäisasussaan. Kohde ei edusta perinteistä pispalalasta rakentamisen tapaa, vaan alueella harvinaista jälleenrakennuskauten pientalorakentamista.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pihapiiri sijaitsee päättyvän Koukkarinkadun päässä. Asuinrakennuksella on maisemallista merkitystä toimiessaan kadun pääteaiheena.</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1950-luvulle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>




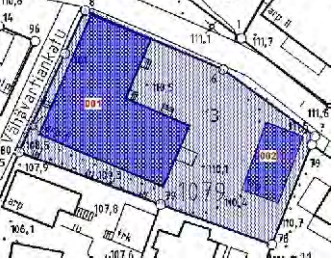

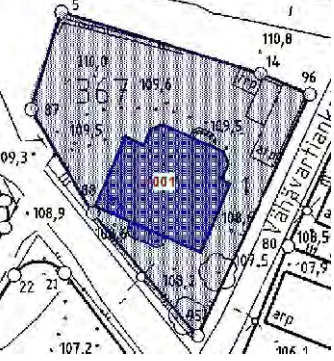
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirien ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
40		Lauri Viidankatu 2	837-213-1031-0008		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin asuinrakennus 001 on yksittäispientalotyyppinen mansardikattoinen yhden perheen talo vuodelta 1926. Rakennus on kahdesti peruskorjattu ja laajennettu. Sen alkuperäinen muoto on yhä hahmotettavissa, mutta tyylipiirteet kadonneet. Pihan yleisilme on perinteinen.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, perheen asunto pienehkössä puutalossa, on säilynyt.</p>	<p>Asuinrakennuksen ja pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Lisäksi: Asuinrakennuksen rakennusajalle tyypillisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.</p>
41		Markkinakatu 2	837-218-1073-0006		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 ja piharakennus 002 ovat peräisin 1900-luvun alusta. Laajennettu ja voimakkaasti peruskorjattu asuinrakennus on pääosin menettänyt alkuperäisen asunsa, piharakennus on säilynyt paremmin. Kasvillisuus, pihan pinnat ja jäsentely ovat perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, perheen asunto puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Markkinakadun kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti melko kookkaalla katulinjassa sijaitsevalla piharakennuksella on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen sekä pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, alkuperäisen runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Lisäksi: Asuinrakennuksen rakennusajalle tyypillisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.</p>
42		Markkinakatu 6	837-218-1075-0015		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin paritupatyyppinen asuinrakennus 001 edustaa alueen vanhinta, katoamassa olevaa maaseudun rakennusperintöä aivan 1900-luvun alusta. Se on säilynyt niin muodoltaan kuin rakennusmateriaaleiltaankin pääosin vuosisadan alun asussaan. Tontin kasvillisuus ja pihan pinnat ovat pääosin perinteiset, mutta hoitamattomat.</p> <p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Asuinrakennuksessa on säilynyt uusrenessanssityyliin piirteitä, kuten avoräystäät, T-malliset ikkunat, koristeelliset ikkunankehukset sekä julkisivujen yläosan koristelutoitus ja peilinauha.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, perheen asunto puutalossa, yhä nähtävissä.</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen harvinaistuneen maaseudun rakennusperintöä edustavan rakennustyyppin, paritupa, säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Pispalassa tyypillisen, eri rakennusmateriaaleista koostuvan kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa.</p>
43		Markkinakatu 10	837-218-1075-0014		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin asuinrakennus 001 on ilmeisesti alueen vanhin; se ja tontin perällä sijaitseva piharakennus 002 ovat peräisin aivan 1900-luvun alusta. Yksittäispientalotyyppinen voimakkaasti peruskorjattu asuinrakennus on menettänyt alkuperäisen asunsa, puinen piharakennus on säilyttänyt piirteensä paremmin.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asunto puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Aivan Markkinakadun varressa katulinjassa sijaitsevalla melko kookkaalla asuinrakennuksella on maisemallista merkitystä katunäkymässä.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen sekä pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten alkuperäisen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Lisäksi: Asuinrakennuksen rakennusajalle tyypillisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.</p>


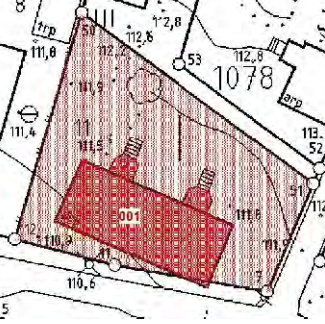

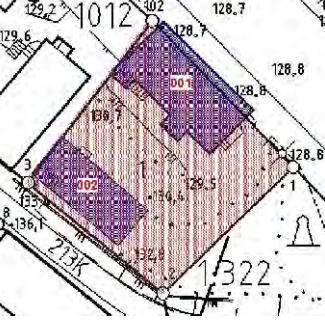
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirien ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
44		Mäkikatu 32	837-213-1014-0021		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihan yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus on valmistunut 1931. Rakennuksen ominaispiirteet ovat säilyneet melko hyvin ikkunoiden vaihtamista lukuun ottamatta. Se edustaa ajan puutaloklassismia, jolle tyypillisiä piirteitä ovat mm. jyrkkä harjakatto, päätyihin taittuvat räystäät ja leveät kulmalistoitukset. Pihan yleisilme on perinteinen.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen puutaloasumisen tapa on säilynyt nähtävissä.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Aivan Mäkikadun ja Musankadun kulmauksessa katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella on maisemallinen merkitys molempien katujen katunäkymässä.</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p>
45		Mäkikatu 35	837-213-1015-0013		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin asuinrakennus 001 on peräisin 1910-luvulta, mutta sitä on laajennettu kahdesti 1920-60-lukujen aikana. Sen nykyilme on osin 1960-lukulainen ikkunoiden vaihtamisesta ja mineritituorauksesta johtuen. Pienkerrostalotyyppisessä asuinrakennuksessa on useita asuntoja. Kaksiosainen, hyvin ajalle tyypilliset piirteensä säilyttänyt persoonallinen puurunkoinen piharakennus on 1910-20-luvulta. Pihassa on säilynyt runsaasti perinteiselle pispalalaiselle pihalle tyypillisiä rakenteita, kuten polkuja, tasanteita, betoniportaita ja -muureja sekä maakellari.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Asuinrakennus edustaa esikaupunkimaista tapaa laajentaa taloa perheen tilantarpeen kasvessa tai varallisuuden lisääntyessä. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, pienehköjä asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Aivan Mäkikadun varressa katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen, rakenteiden ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Pispalassa tyypillisen, eri rakennusmateriaaleista koostuvan kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Eri rakennusvaiheista kertovien, toisistaan erottuvien rakennusosien säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p>
46		Mäkikatu 37	837-213-1015-0014		<p>Historiallinen arvo – Henkilöhistoria Tontin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus on peräisin aivan 1900-luvun alusta. Alkujaan pienessä hirsitalossa oli kaksi asuntoa. Asunnot on sittemmin yhdistetty ja talo peruskorjattu ja laajennettu, jolloin sen alkuperäiset ominaispiirteet ovat kadonneet. Pihan yleisilme on perinteinen. Asuinrakennus on ollut teatterineuvos Rauli Lehtosen kotitalo.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Aivan Mäkikadun varressa katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Lisäksi: Asuinrakennuksen rakennusajalle tyypillisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.</p>
47		Mäkikatu 39	837-213-1015-0021		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus on 1923 kirvesmies Kalle Jokisen rakentama alkujaan kahden asunnon ja vuokralaisen talo. Asunnot on yhdistetty, rakennus korotettu ja voimakkaasti peruskorjattu, mistä johtuen sen alkuperäiset ominaispiirteet ovat osin kadonneet. Pihan yleisilme on perinteinen.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Portaanpään portaiden tuntumassa sijaitsevalla asuinrakennuksella on maisemallista merkitystä portaiden katunäkymässä.</p>	<p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Lisäksi: Asuinrakennuksen rakennusajalle tyypillisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.</p>

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirien ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
48		Mäkikatu 43	837-213-1015-0019		Tontin inventoidut rakennukset on purettu.	
49		Mäkikatu 44	837-213-1014-0016		Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Tontin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus on peräisin todennäköisesti 1920-luvulta, mutta myöhemmin tehtyjen muutosten vuoksi sen alkuperäiset ominaispiirteet ovat kadonneet. Pihan yleisilme on 1950-lukulainen. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyyppillinen puutaloasuminen tapa on säilynyt. Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Mäkikadun varressa sijaitsevalla asuinrakennuksella on maisemallista merkitystä katunäkymässä.	Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa. Lisäksi: Asuinrakennuksen ja pihan rakennusajalle tyyppillisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.
50		Mäkikatu 46	837-213-1014-0019		Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen, useita asuntoja käsittänyt asuinrakennus on rakennettu kahdessa vaiheessa 1910-20-luvuilla. Myöhempien muutosten vuoksi suurin osa asuinrakennuksen puuklassismin piirteistä on kadonnut. Vaatimaton, hyvin piirteensä säilyttänyt pieni piharakennus on 1920-luvulta. Pihan yleisilme on perinteinen. Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyyppillinen asumisen ja elämisen tapa, asunto puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt. Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Aivan Mäkikadun varressa katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.	Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen. Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen. Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen. Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa. Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.
51		Mäkikatu 47	837-213-1015-0002		Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Tontin asuinrakennus on 1952 valmistunut arkkitehti Iiro Tukkilan suunnittelema moderni yksittäispientalotyyppinen omakotitalo. Rakennuksessa ei ole perinteisiä pispalalaisia piirteitä, vaan se edustaa aikansa edistyksellistä rakentamista ja arkkitehtuuria. Voimakkaan peruskorjauksen vuoksi osa alkuperäisistä piirteistä on kadonnut. Myös pihan yleisilme on pääosin moderni. Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Aivan Mäkikadun varressa sijaitsevalla, voimakkaasti ympäristöstään poikkeavalla asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.	Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja arkkitehtonisten ratkaisujen säilyminen. Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa. Rinnepihan tasoerojen säilyminen.

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirien ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
52		Mäkikatu 49	837-213-1015-0015		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin hirsirakenteisen pienkerrostalotyypin kaksikerroksisen asuinrakennuksen 001 kerrotaan siirretyn paikalleen 1929. Rakennuksessa on vuokratalotyypillisesti useita asuntoja. Pienistä muutoksista huolimatta rakennuksessa on nähtävissä 1920-luvun puuklassismin piirteitä, kuten julkisivujen symmetria, päätyihin taittavat räystäät sekä kaksi- ja kolmijakoiset ristiikkunat. Porraskäytävä puuportaineen, kaiteineen ja paneloituine seinineen on säilynyt pääosin alkuperäistä vastaavassa asussa. Pihan yleisilme on perinteinen ja siellä on säilynyt betonirakenteinen maakellari.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, pienehköjä asuntoja puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Aivan Mäkikadun varressa katulinjassa sijaitsevalla kookkaalla asuinrakennuksella 001 on suuri maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen, rakenteiden ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Porraskäytävän sijoituksen, muodon ja pintamateriaalien säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan korkean asutun kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p>
53		Mäkikatu 55	837-213-1304-0001		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin paritupatyypin asuinrakennus 001 edustaa alueen vanhinta, katoamassa olevaa maaseudun rakennusperintöä aivan 1900-luvun alusta. "Miljoona-Saarisen" rakentama talo on peruskorjattu ja hieman laajennettu, mutta sen perusmuoto ja osa piirteistä (avoräystäät, loiva satulakatto ja julkisivujen aukotus) on säilynyt tunnistettavina. Pihan yleisilme on perinteinen.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, perheen asunto pienehkössä puutalossa, säilynyt.</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen harvinaistuneen maaseudun rakennusperintöä edustavan rakennustyyppin, paritupa, säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p>
54		Mäkikatu 63	837-218-1352-0003		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin puurakenteinen pienkerrostalotyypin asuinrakennus 001 on vuodelta 1928. Se edustaa ajalle tyypillistä vuokrataloarkkitehtuuria Pispalassa. Pienistä muutoksista huolimatta rakennuksessa on selvästi nähtävissä puuklassismin piirteet, kuten päätyihin taittavat räystäät, julkisivujen symmetria, kaksi- ja kolmijakoiset ristiikkunat ja vintin kolmioikkunat. Porraskäytävä puuportaineen, kaiteineen ja paneloituine seinineen on säilynyt alkuperäistä vastaavassa asussa. Pieni pulpettikattoinen betoninen piharakennus 1930-luvulta on säilyttänyt piirteensä hyvin.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, pienehköjä asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Aivan Mäkikadun varressa katulinjassa sijaitsevalla melko kookkaalla asuinrakennuksella on suuri maisemallinen merkitys kapeassa kaupunkimaisessa katutilassa.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Mäkikadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A5).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Porraskäytävän sijoituksen, muodon ja pintamateriaalien säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan asuinrakennuksen osin korkean kivijalan säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>




Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirien ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuositukset
55		Mäkikatu 64	837-218-1351-0006		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin puurakenteinen kaksikerroksinen pienkerrostalotyyppinen asuinrakennus 001 on 1920-luvulla valmistunut entinen vuokratalo. Se edustaa ajalle tyypillistä vuokrataloarkkitehtuuria Pispalassa. Rakennus on peruskorjattu ja asunnot yhdistetty yhden perheen käyttöön, mutta sen julkisivuissa on säilynyt puuklassismin piirteitä, kuten päätyihin taittavat räystäät ja pilasterinomaiset kulmalaudoitukset. Pihan yleisilme on pääosin perinteinen.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalishistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt nähtävissä.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Mäkikadun ja Uittokujan kulmauksessa sijaitsevalla avoimella pihapiirillä, kookkaalla asuinrakennuksella ja katulinjaan sijoitetulla piharakennuksella 002 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Mäkikadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A5).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan asuinrakennuksen kadunpuolisen korkean kivijalan säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
56		Mäkikatu 65	837-218-1352-0002		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin kaupunkipuutalotyyppinen asuinrakennus 001 on rakennettu kahdessa vaiheessa vuosina 1886 ja 1928 ja peruskorjattu kahdesti 1900-luvun loppupuolella. Rakennuksessa on nähtävissä piirteitä kaikista rakentamis- ja korjausvaiheista, kuten itäosan avoräystäät ja profiroidut katonkannattimet sekä länsiosan päätyihin taittavat räystäät. Pihasauna on 1900-luvun puolivälistä. Pihan yleisilme on osin perinteinen, osin 1950-lukulainen.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalishistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt nähtävissä.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Aivan Mäkikadun varressa katulinjassa sijaitsevalla pitkärunkoisella asuinrakennuksella on suuri maisemallinen merkitys kapeassa kaupunkimaisessa katutilassa.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Mäkikadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A5).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Eri rakennusvaiheista kertovien, toisistaan erottuvien rakennusosien ja tyylipiirteiden säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
57		Mäkikatu 66	837-218-1351-0007		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin puurakenteinen pienkerrostalotyyppinen asuinrakennus 001 on 1920-luvun lopulta. Se edustaa ajalle tyypillistä vuokrataloarkkitehtuuria Pispalassa. Peruskorjatussa rakennuksessa on nähtävillä sekä alkuperäisiä puuklassismin piirteitä (julkisivujen symmetria, kaksi- ja kolmijakoiset risti-ikkunat) että 1950-luvun piirteitä (pihasivun sisäänkäyntikatokset ja parvekkeet siroine metallilankakaiteineen). Naapuritontin piharakennusta vasten rakennettu betoninen piharakennus on säilynyt pääosin alkuperäistä vastaavassa asussaan. Pihan ilme on perinteinen ja siellä on säilynyt polkuja ja betonirakenteita, kuten portaita ja tukimuureja.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalishistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, pienehköjä asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Aivan Mäkikadun varressa katulinjassa sijaitsevalla kookkaalla asuinrakennuksella on suuri maisemallinen merkitys kapeassa kaupunkimaisessa katutilassa.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Mäkikadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A5).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan rakenteiden ja pintojen muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan asuinrakennuksen kadunpuolisen korkean kivijalan säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>






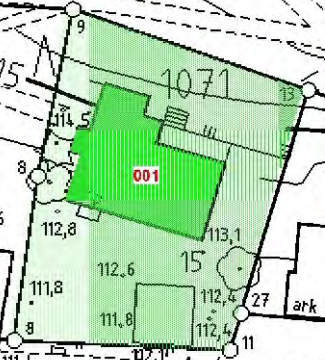
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirien ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
58		Mäkikatu 68 ja 70	837-218-1351-0008		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin kaksi erilaista usean perheen asuinrakennusta ja kaksi piharakennusta ovat peräisin 1890-1930-luvuilta. Kaupunkipuutalotyypisessä useassa vaiheessa rakennetussa asuinrakennuksessa 001 on piirteitä maaseudun rakennusperinteestä (avoräystäät, ristipäiset ikkunankehykset, pieniruutuiset ikkunat). Yksittäispientalotyypinen asuinrakennus 002 edustaa puhdaslinjaista 1920-luvun puuklassismia (selkeä rakennusmuoto, päätyihin taittavat räystäät, 6- ja 9-ruutuiset ikkunat, kolmioikkunat). Betoninen pihasauna on rakennettu kiinni naapuritontin piharakennukseen. Piha on perinteinen ja siellä on runsaasti rinnepihalle tyypillisiä polkuja, tasanteita ja betoniportaita.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalihistoria Pihapiiri rakennuksineen muodostaa moni-ilmeisen ja yhteisöllistä asumisen ja elämisen tapaa edustavan kokonaisuuden. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutaloissa ja aputiloja piharakennuksissa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Mäkikadun ja Mooseksenmäen kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti sen aivan katulinjassa sijaitsevilla asuinrakennuksilla on suuri maisemallinen merkitys katumaisemassa.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Mäkikadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A5).</p>	<p>Asuin- ja piharakennusten, pihan pintojen ja rakenteiden muodostaman tiiviin ja eheän 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksissa.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvien asuinrakennusten kadunpuolisten korkeiden asuttujen kivijalkojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennusten aseman säilyminen katumaisemissa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p>
59		Mäkikatu 75	837-218-1079-0013		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Iso-Simolana tunnetun pihapiirin puurakenteinen L-muotoinen pienkerrostalotyypinen asuinrakennus 001 ja piharakennus 002 ovat vuodelta 1928. Rakennukset ovat voimakkaan peruskorjauksen myötä menettäneet osan alkuperäisistä tyylipiirteistään. Asuinrakennuksen puuklassismin tyylipiirteet näkyvät kuitenkin yhä katon lunetti-ikkunoissa, päätyihin kääntyvissä räystäissä ja julkisivujen aukotuksessa. Puurakenteisessa piharakennuksessa on toiminut pesutupa ja mankeli, joskin tilat on sittemmin muutettu autotalleiksi ja varastoksi.</p> <p>Historiallinen arvo – Henkilöhistoria Laulaja ja näyttelijä Olavi Virta (1915-1972) asui Iso-Simolassa viimeiset vuotensa.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalihistoria Tilallisen Hugo Simolan työväelleen rakennuttama vuokratalo. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, pienehköjä asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Mäkikadun ja Vähävirtankadun kulmauksessa sijaitseva avoin pihapiiri, jonka massiivisella katulinjalla sijaitsevilla asuinrakennuksella 001 on suuri maisemallinen merkitys katunäkymässä ja lähiympäristössään.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Mäkikadun ja Kannaksenkadun risteyksen kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A4).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen ja pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Asuinrakennuksen hallitsevan aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Lisäksi: Asuinrakennuksen ja pihan rakennusajalle tyypillisten piirteiden palauttamisen on suositeltavaa.</p>
60		Mäkikatu 77/ Kannaksenkatu 28	837-218-1367-0001		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Tontin huvilatyylinen asuinrakennus 001 on ilmeisesti pystytetty paikalleen 1901. Sen hirsirunko on saatettu tuoda Terijoelta. Aiemmin useita asuntoja käsittänyt, nykyisin yhden perheen asuinrakennus on peruskorjattu, mutta sen perusmuoto, joitain alkuperäisiä rakennusosia sekä huvilamaisia puujugendvaikutteisia piirteitä (avoräystäät, poikkipäädyn räystäänaluskoristeet ja pikkuruutuiset ikkunat) on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Mäkikadun, Vähävirtankadun ja Kannaksenkadujen rajaama avoin pihapiiri, jonka asuinrakennuksella 001 on maisemallista merkitystä lähinnä Kannaksenkadun katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Mäkikadun ja Kannaksenkadun risteyksen kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A4).</p>	<p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p>

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirien ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
61		Mäkikatu 80	837-218-1078-0011		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Tontin huvilatyylinen aumakattainen asuinrakennus 001 on valmistui vuonna 1901 ja se on ilmeisesti arkkitehti Wivi Lönnin suunnittelema. Rakennus poikkeaa voimakkaasti alueen työväenrakentamisesta. Se edustaa alueella harvinaista arkkitehdin suunnittelemaa tyyliarkkitehtuuria, uusrenessanssia, mikä näkyy mm. räystäään alusten kuvioleikatuissa konsoleissa, julkisivujen yläosan listoituksessa ja peilinauhassa sekä koristeellisissa ikkunoiden kehyksissä. Pihapiirin kokonaisuus on tontin jakamisesta johtuen kadonnut, mutta kasvillisuus ja pihan pinnat ovat kuitenkin pääosin perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Asuinrakennus poikkeaa voimakkaasti perinteisestä pispalalaisesta työväenrakentamisesta ja kertoo alueella harvinaisesta ylemmän yhteiskuntaluokan rakentamisen ja asumisen tavasta.</p> <p>Historiallinen arvo – Henkilöhistoria Asuinrakennus oli alueella laajasti vaikuttaneen tilallisen Frans Simolan ja hänen vaimonsa Annin kotitalo.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Mäkikadun ja Vähävirtiankadun kulmauksessa sijaitsevalla avoimella pihalla ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Mäkikadun ja Kannaksenkadun risteuksen kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A4).</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
62		Pispalan valtatie 1	837-213-1012-0001		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin itäreuna on kiinni entisessä Tampereen ja Pohjois-Pirkkalan välisessä rajassa. Valtatiellä tontin kohdalla oli Rajaportti. Pihapiirin kaupunkipuutalotyyppinen asuinrakennus 001 on alueen vanhimpia rakennuksia 1800-luvun lopulta. Se on säilyttänyt muotonsa, mutta mineriittivuorauksen ja ikkunoiden vaihtamisen seurauksena osa alkuperäisistä piirteistä on kadonnut. Puurakenteisessa piharakennuksessa 002 on pidetty hevosta 1970-luvulle asti. Kasvillisuus, pihan pinnat ja jäsentely ovat pääosin perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Henkilöhistoria Pihapiiri oli Onni Niemen eli vanhempien pispalalaisten tunteman ”Onskan”, Pispalan viimeisen hevostalon koti.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella on suuri maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Pispalan valtatie alun kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A9).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Lisäksi: Asuinrakennuksen rakennusajalle tyypillisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.</p>


Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks Pihapiirin ja rakennusten tai muun kohteen arvojen säilymistä kannalta tärkeää on:
63		Pispalan valtatie 3	837-213-1012-0002		<p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Pihapiirin rakennukset ovat peräisin 1800-luvun lopun ja 1900-luvun alun väliseltä ajalta. Asuinrakennus 001 on kaksikerroksinen, puurakenteinen pienkerrostalotyyppinen useita pieniä asuntoja käsittävä talo. Rakennus 002 on tiilirunkoinen, entinen piharakennus, joka on muutettu asuinkäyttöön. Rakennukset ovat säilyttäneet 1900-luvun alkupuolelle tyypillisen muotonsa, joskin erittäin voimakkaasta peruskorjauksesta johtuen niiden alkuperäiset piirteet ovat kadonneet. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, pienehköjä asuntoja puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Pihapiirissä on toiminut seppä, metalliverstas, autosähkökorjaamo sekä Rajakioski.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varressa sijaitsevalla avoimella pihapiirillä, kookkaalla asuinrakennuksella 001 ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla rakennuksella 002 on suuri maisemallinen merkitys katunäkymässä sekä laajemminkin pohjoisrinteen maisemassa.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Pispalan valtatie alun kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A9).</p>	<p>Asuinrakennus – entinen piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa 001.</p> <p>Avoimen pihan ja rakennusten aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Lisäksi: Rakennusten 1900-luvun alkupuolelle ominaisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.</p>
64		Pispalan valtatie 7	837-213-1300-0004		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin rakennukset on rakennettu useassa vaiheessa 1800-luvun lopun ja 1940-luvun välisenä aikana. Kaupunkipuutalotyyppisen asuinrakennuksen yleisilme on muutoksista johtuen hieman 1950-lukulainen. Puurakenteinen useita tiloja käsittävä piharakennus on säilyttänyt perinteisen asunsa paremmin. Pihan kasvillisuus, pinnat ja jäsentely ovat pääosin perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Asuinrakennuksen länsipäädyn korkeassa kivijalassa on toiminut maitokauppa.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella on suuri maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Pispalan valtatie alun kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A9).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Entisen liiketilan hahmottuminen asuinrakennuksessa (mm. erikorkuinen kivijalka).</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
65		Pispalan valtatie 8	837-218-1071-0010		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin rapattupintainen kaksikerroksinen moderni asuin- ja liikekerrostalo on rakennettu 1958. Se edustaa Pispalan ensimmäisen 1945 asemakaavan jälkeistä rakentamista alueella. Rakennuksessa ei ole perinteisiä pispalalaisia piirteitä, vaan se edustaa aikansa pelkistettyä standardirakentamista. Rakennuksen alkuperäiset piirteet ovat säilyneet hyvin julkisivuremontista huolimatta. Pihassa on joitain rinnerakentamisesta johtuvia 1950-luvun betoniportaita, -muureja ja metalliputkikaiteita.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Asuinrakennus tarjosi valmistuessaan asukkaille modernit asumisen edellytykset: keskuksittaiset huoneet, juoksevan veden, wc:n ja kylpyhuoneen. Pienien 1950-luvulle tyypillisten kerrostaloasuntojen ja kivijalan liiketilan käyttö on säilynyt alkuperäistä vastaavana.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Kivijalan liiketilassa toimi Pispalan posti 1960-luvulta 1980-luvulle. Liiketilan käyttö jatkuu.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varrella sijaitsevalla avoimella pihalla ja erityisesti aivan katulinjan tuntumassa sijaitsevalla asuinrakennuksella on suuri maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Erämiehenkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A6).</p>	<p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Porraskäytävän sijoituksen, muodon ja pintamateriaalien säilyminen.</p> <p>Kivijalan liiketilan käytön jatkuminen.</p> <p>Avoimen pihan ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Rinnepihan rakenteiden ja tasoerojen säilyminen.</p>
66		Pispalan valtatie 9 (Rajaportin sauna)	837-213-1300-0001		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin rakennukset on rakennettu useassa vaiheessa 1890-luvun lopun ja 1920-luvun alun välisenä aikana. Kaupunkipuutalotyypin nykyisin kahvilana toimivan rakennuksen 002 nykyinen ilme on 1950-lukulainen. Tiilinen rapattupintainen saunarakennus 003 on rakennettu aivan 1900-luvun alussa ja sitä on jatkettu 1930-luvun lopulla. Se on säilyttänyt 1930-luvun piirteensä erinomaisesti. Yksittäispuutalotyypin asuinrakennus 004 ja puurunkoinen piharakennus 005 on yhdistetty persoonallisesti välisillä. Perinteisenä säilynyt pihapiiri rakennuksineen muodostaa intensiivisen ja kerroksellisen pihakokonaisuuden.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Pihapiiriin kuuluva nykyisin Rajaportin saunana tunnettu rakennus 003 on Suomen vanhin yhä toimiva yleinen sauna. Sillä on vahva identiteettimerkitys ja symboliarvo. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varrella sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla kahvilarakennuksella 002 on suuri maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Pispalan valtatie alun kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A9).</p>	<p>Saunan, kahvilan, asuin- ja piharakennuksen ja pihan pintojen muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus ja sauna – kahvila rakennusparien säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa 004.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan korkean tiilisen kivijalan ja sen erikoisen aukotuksen säilyminen asuinrakennuksessa 004.</p> <p>Pihapiirin ja erityisesti rakennuksen 002 aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Saunan toiminnan jatkuminen.</p>

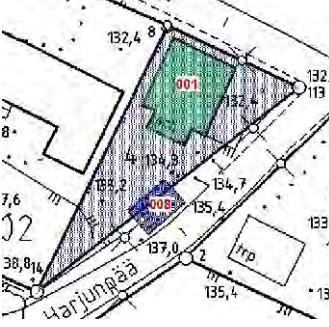


Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
67		Pispalan valtatie 10	837-218-1071-0005		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin kaupunkipuutalotyyppisen asuinrakennuksen on rakentanut ilmeisesti Seppä Daavitsainen 1907. Rakennusta on 2000-luvulla palautettu alkuperäiseen tai sitä vastaavaan, hieman uusrenessanssivaikutteiseen asuun (julkisivulaudoitus, listoitus, ikkunoiden kehykset). Myös kuisti on uudistettu tyyliin sovittaen. Rakennuksen perusmuoto on säilynyt hyvin. Pihan kasvillisuus, pinnat ja jäsentely ovat pääosin perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Asuinrakennuksen kivijalassa on toiminut sepän paja, metallivalimo ja itäpäädyssä Pispalan posti 1911-1928.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varressa sijaitsevalla asuinrakennuksella on maisemallinen merkitys katunäkymässä. Lisäksi asuinrakennus muodostaa pääteaiheen eteläpuoliselle poikkikadulle, Vähävirtiantkadulle.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Erämiehenkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A6).</p>	<p>Asuinrakennuksen ja pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan korkean kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa 001.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p>
68		Pispalan valtatie 11	837-213-1013-0035		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin pienkerrostalotyyppinen asuinrakennus 001 ja betoninen piharakennus 002 ovat todennäköisesti peräisin 1900-luvun alusta ja säilyneet erittäin hyvin ajalle tyypillisessä asussa. Mansardikattoisessa asuinrakennuksessa on nähtävissä 1920-luvun puutaloklassismin piirteitä, kuten päätyihin taittavat räystäät, 6-ruutuiset ikkunat ja julkisivujen symmetria. Pienen pihan yleisilme on perinteinen.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, pieniä asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Asuinrakennuksen ensimmäisessä kerroksessa on toiminut runsaasti erilaisia pieniä liikkeitä (mm. Valion maitokauppa ja Puukkoniemenkauppa), joten se edustaa myös Pispalasta kadonnutta kivijalkakauppakulttuuria.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän ja Mäkikadun kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla kookkaalla asuinrakennuksella on suuri maisemallinen merkitys katunäkymässä sekä laajemminkin pohjoisrinteen maisemassa.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Pispalan valtatie alun kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A9).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen sekä pihan pintojen muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Entisten liiketilöiden hahmottuminen asuinrakennuksessa (näyteikkunat ja kadunpuolen sisäänkäynnit).</p> <p>Mäkikadun puolelta avoimen pihan ja rakennusten aseman säilyminen katumaisemissa.</p>
69		Pispalan valtatie 12	837-218-1071-0018		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin kaupunkipuutalotyyppinen asuinrakennus, puurakenteinen piharakennus ja maakellari ovat ilmeisesti peräisin 1920-luvulta. Asuinrakennukseen on tehty vuosien kuluessa muutoksia, mutta se on yhä perusmuodoltaan tunnistettavissa aikansa pispalalaistaloksi. Piharakennus on säilynyt paremmin. Pihapiirin alkuperäinen kokonaisuus on tontin jakamisesta johtuen kadonnut, mutta kasvillisuus, pihan pinnat ja jäsentely ovat kuitenkin säilyneet perinteisinä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Erämiehenkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A6).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, maakellarin, kaivon, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p>




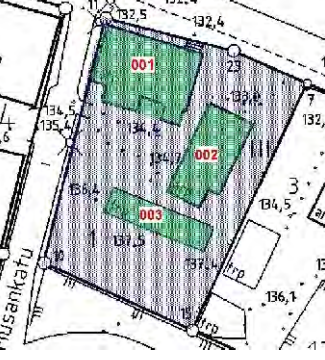
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
70		Pispalan valtatie 13	837-213-1013-0022		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin 1900-luvun alusta peräisin olevat kaupunkipuutalotyypiset asuin- ja liikerakennus sekä asuinrakennukseksi muutettu entinen piharakennus ovat peräisin 1900-luvun alusta. Ne on voimakkaasti peruskorjattu ja entinen piharakennus pääosin rakennettu uudelleen 1980-luvulla. Muutoksista johtuen rakennusten alkuperäiset piirteet ovat osin kadonneet.</p> <p>Historiallinen arvo – Henkilöhistoria Pihapiiri oli vanhempien pispalalaisten yhä muistaman paikallisen originellin Irja Lastusen valtakuntaa.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Asuinrakennuksen 001 ensimmäisessä kerroksessa on toiminut runsaasti erilaisia pieniä liikkeitä, joihin on kuljettu kulmiin viistetyistä liikeilojen ovista. Pitkäaikaisin liikkeistä oli Lastusen antiikkikauppa. Nykyisin liikeillassa toimii Pispalan taidetalo.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 on suuri maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Pispalan valtatie alun kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A9).</p>	<p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen rakennuksissa.</p> <p>Liiketilän käytön jatkuminen ja/tai liiketilöiden sijainnin hahmottuminen rakennuksessa 001 (sisäänkäynnit kulmissa).</p> <p>Pihapiirin ja rakennusten aseman säilyminen katumaisemissa.</p>
71		Pispalan valtatie 16 (Pispalan kirkko)	837-218-1071-0007		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Laajalla kadulta pohjoiseen nousevalla jyrkällä rinnetontilla sijaitsevat Bertel Strömmerin suunnittelema seurakuntatalo (1949) ja siihen liitetty Jaakko Ilveskosken suunnittelema kirkkorakennus (1971). Keltainen rapattupintainen seurakuntatalo edustaa jälleenrakennuskauden pelkistettyä julkista rakentamista ja kirkko taas aikansa tasokasta ja modernia kirkkoarkkitehtuuria. Molemmat ovat säilyttäneet rakennusajalleen ominaiset piirteet erinomaisesti.</p> <p>Historiallinen arvo – Kirkkohistoria Harjun seurakunta on toiminut tontilla vuodesta 1949 nykypäiviin. Kirkossa on esineistöä myös 1968 palaneesta Pispalan rukoushuoneesta ja Epilässä sijainneesta Harjun kappelikirkosta (1639–1858).</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varressa sijaitsevalla avoimella rinnetontilla ja erityisesti massiivisella seurakuntatalolla on suuri maisemallinen merkitys katunäkymässä sekä laajemminkin Ala-Pispalan maisemassa.</p>	<p>Rakennuksen/ rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen, tyylipiirteiden ja arkkitehtonisten ratkaisujen säilyminen.</p> <p>Avoimen rinnepihan ja seurakuntatalon aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p>
72		Pispalan valtatie 20	837-218-1071-0015		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyypinen asuinrakennus on peräisin 1900-luvun alusta. Se on peruskorjattu ja laajennettu kahdesti. Muutoksista johtuen rakennuksen alkuperäinen ilme on pääosin kadonnut.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varressa sijaitsevalla pihapiirillä on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuinrakennuksen rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p>


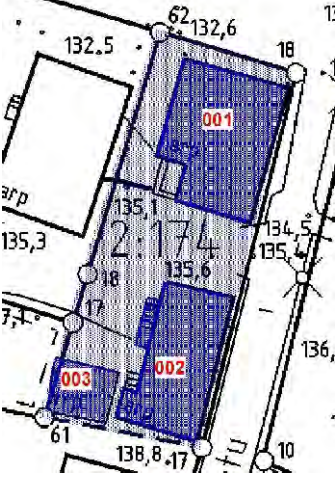

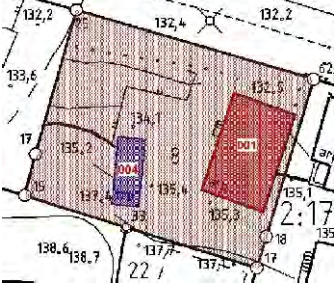
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
73		Pispalan valtatie 21	837-213-1013-0018		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin komikerroksinen moderni asuin- ja liikekerrostalo on rakennettu 1961. Se edustaa Pispalan ensimmäisen 1945 asemakaavan jälkeistä rakentamista alueella. Rakennuksessa ei ole perinteisiä pispalalaisia piirteitä, vaan se edustaa aikansa pelkistettyä standardirakentamista. Rakennuksen alkuperäiset piirteet ovat säilyneet hyvin. Pihassa on rinnerakentamisesta johtuvia 1960-luvun betoniportaita, -muureja ja metalliputkikaiteita.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Asuinrakennus tarjosi valmistuessaan asukkaille modernit asumisen edellytykset: keskuslämmitetyt huoneet, juoksevan veden, wc:n ja kylpyhuoneen. Pienien 1960-luvulle tyypillisten kerrostaloasuntojen ja kivijalan liiketilöiden käyttö on säilynyt alkuperäistä vastaavana.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varressa sijaitsevalla laajalla pihalla ja erityisesti aivan katulinjan tuntumassa sijaitsevalla massiivisella asuinrakennuksella on suuri maisemallinen merkitys katunäkymässä sekä laajemminkin pohjoisrinteen maisemassa.</p>	<p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Porraskäytävän sijoituksen, muodon ja pintamateriaalien säilyminen.</p> <p>Kivijalan liiketilöiden käytön jatkuminen.</p> <p>Avoimen pihan ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Rinnepihan betonirakenteiden ja tasoerojen säilyminen.</p>
74		Pispalan valtatie 22 a	837-218-1071-0016		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin kaupunkipuutalotyyppinen asuinrakennus on peräisin 1910-luvun alusta ja puurakenteinen piharakennus 1920-luvulta. Asuinrakennusta on siirretty valtatie leveytämisen yhteydessä 1950-luvulla ja peruskorjattu 1970-luvulla, mistä johtuen sen alkuperäinen ilme on osin kadonnut. Vaatimaton piharakennus on säilynyt paremmin. Pihan pinnat, jäsentely ja kasvillisuus ovat pääosin perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Rakennukset on rakentanut uittoyhdistyksen työnjohtaja Juho Heiskanen perheelleen. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asunto puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Asuinrakennuksen sisäänvedetyssä lounaiskulmassa on säilynyt sisäänkäynti liiketilaan, jossa toimi pitkään parturi-kampaamo.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksessa entisen liiketilan säilyminen hahmotettavissa (sisäänkäynti kulmassa).</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
75		Pispalan valtatie 23	837-213-1013-0017		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Tontin rapattupintainen kolmikerroksinen moderni asuin- ja liikekerrostalo on rakennettu 1955. Se edustaa Pispalan ensimmäisen 1945 asemakaavan jälkeistä rakentamista alueella. Rakennuksessa ei ole perinteisiä pispalalaisia piirteitä, vaan se edustaa keskimääräistä korkeatasoisempaa jälleenrakennuskauden arkkitehtuuria. Rakennuksen alkuperäiset piirteet (mm. rappaus, aukotus, kaksijakoiset ikkunat, kivijalan liuskekiviverhous, parvekkeiden metallilankakaiteet) ovat säilyneet erinomaisesti. Pihan yleisilme on rakentamisajalle tyypillinen.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Asuinrakennus tarjosi valmistuessaan asukkaille modernit asumisen edellytykset: keskuslämmitetyt huoneet, juoksevan veden, wc:n ja kylpyhuoneen. Pienien 1950-luvulle tyypillisten kerrostaloasuntojen ja kivijalan liiketilan käyttö on säilynyt alkuperäistä vastaavana.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Kivijalan liiketilassa toimi aluksi maitokauppa ja sittemmin vuodesta 1968 ravintola Pispalan Pulteri. Pulterin sanotaan olevan Suomen vanhin yhä toimiva lähiöravintola.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varressa sijaitsevalla avoimella pihalla ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla kookkaalla asuinrakennuksella on suuri maisemallinen merkitys katunäkymässä sekä laajemminkin pohjoisrinteen maisemassa.</p>	<p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Porraskäytävän sijoituksen, muodon ja pintamateriaalien säilyminen.</p> <p>Kivijalan liiketilan käytön jatkuminen.</p> <p>Avoimen pihan ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
76		Pispalan valtatie 26 a	837-218-1073-0008		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin rakennukset ovat peräisin 1900-luvun alun vuosikymmeniltä. Rakennuksiin on vuosien kuluessa tehty runsaasti muutoksia, mm. yksittäispientalotyypinen asuinrakennus 001 on ollut mineriiiverhottu, entinen talli 002 on muutettu asuinkäyttöön ja talousrakennus 003 osittain. Rakennukset ovat kuitenkin yhä piirteiltään ja perusmuodoltaan tunnistettavissa vanhoiksi. Pihan pinnat ja jäsentely ovat perinteiset. Pihapiiri muodostaa mielenkiintoisen, kerroksellisen kokonaisuuden.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Tiilirunkoisen talousrakennuksen 003 eteläpäädyssä on toiminut Rouhennon lihakauppa. Liiketilän sijainti on yhä hahmotettavissa näyteikkunasta ja kadulle aukeavasta ovesta.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 ja piharakennuksella 003 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Kolmen rakennuksen ja pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen tiivin pihapiirin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa 001.</p> <p>Talousrakennuksen 003 entisen liiketilän säilyminen hahmotettavissa (näyteikkuna ja sisäänkäynti kadulle).</p> <p>Pihapiirin sekä erityisesti rakennusten 001 ja 003 aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
77		Pispalan valtatie 26 b	837-218-1073-0012		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyypinen asuinrakennus, jonka itäpäädyssä on autotallilaajennus on mahdollisesti alkuaan 1920-luvulta, mutta sen alkuperäiset piirteet ovat kadonneet 1950-80-luvuilla tehdyissä muutoksissa. Rakennuksen yleisilme ja piirteet ovat 1950-luvun rakentamiselle tyypilliset. Kasvillisuus, pihan pinnat ja jäsentely ovat samoin 1950-lukulaiset.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varressa, mutta etäällä katulinjasta sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella on melko vähäinen maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1950-luvulle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon ja 1950-luvulle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p>
78		Pispalan valtatie 27	837-213-1013-0015		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin rapattupintainen kolmikerroksinen moderni asuin- ja liikekerrostalo on rakennettu 1955. Se edustaa Pispalan ensimmäisen 1945 asemakaavan jälkeistä rakentamista alueella. Rakennuksessa ei ole perinteisiä pispalalaisia piirteitä, vaan se edustaa hieman keskimääräistä korkeatasoisempaa jälleenrakennuskauden arkkitehtuuria. Rakennuksen alkuperäiset piirteet ovat säilyneet erinomaisesti. Pihan yleisilme on rakentamisajalle tyypillinen.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Asuinrakennus tarjosi valmistuessaan asukkaille modernit asumisen edellytykset: keskukslämmitetyt huoneet, juoksevan veden, wc:n ja kylpyhuoneen. Pienien 1950-luvulle tyypillisten kerrostaloasuntojen ja kivijalan liiketilöiden käyttö on säilynyt alkuperäistä vastaavana.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän ja Moreenikadun kulmauksessa sijaitsevalla avoimella pihalla ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella on suuri maisemallinen merkitys katunäkymässä sekä laajemminkin pohjoisrinteen maisemassa.</p>	<p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Porraskäytävän sijoituksen, muodon ja pintamateriaalien säilyminen.</p> <p>Kivijalan liiketilöiden käytön jatkuminen.</p> <p>Avoimen pihan ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
79		Pispalan valtatie 30 (Teatteri Mukamas)	837-218-1185-0004		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin seurantalorakennus on rakennettu 1892. Itäpäädyssä oli tilat Pispalan VPK:lle. Länsiosaa oli aluksi kattamaton, vuodesta 1898 katettu tanssilava ja vuokrattava juhlatila. Alkuperäiset uusrenessanssin tyylipiirteet ovat pääosin kadonneet, mutta rakennuksessa on säilynyt joitain varhaisimpia rakennusosia, kuten palokalustovaraston ovet ja pohjoissivun ikkunat. Nykyasu on pääosin peräisin seurantalon 1940-luvun laajennuksen ajalta. Rakennus on eri käyttötarkoitusten ja rakennusvaiheidensa vuoksi mielenkiintoinen ja kerroksellinen kokonaisuus.</p> <p>Historiallinen arvo – Aatehistoria Vapaaehtoistoimintaan perustunut Pispalan VPK toimi rakennuksessa 1892-1956. Kansalaissodan aikana rakennus toimi Pispalan punakaartin päämajana. Valkoisten kerrotaan teloittaneen kiinnijääneitä punavankeja rakennuksen itäpuolella sijainnutta aita vasten. Myös Suojeluskunta kokoontui talossa.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Pihapiiri rakennuksineen toiminut 1890-luvulta lähtien seurantalona, jonne on kokoontunut juhlimaan, viettämään vapaa-aikaa, tapaamaan muita ihmisiä ja tanssimaan. 1980-luvulta alkaen talossa on toiminut nukketatteri Mukamas.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän ja Koukkarinkadun kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti kookkaalla seurantalorakennuksella on suuri maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Koukkarinkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A2).</p>	<p>Rakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennus- ja laajennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Rakennuksen entisten VPK:n kalustotilojen säilyminen hahmotettavissa (itäpäädyn aukotus ja sisäänkäynnit).</p> <p>Pihapiirin ja rakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p> <p>Lisäksi: Pihan 1900-luvun alkupuolelle tyypillisen ilmeen ja kasvillisuuden palauttaminen teatterikäytön sallimissa rajoissa on suositeltavaa.</p>
80		Pispalan valtatie 31/ Harjunpää 1	837-213-1301-0001		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin kaupunkipuutalotyyppinen asuinrakennus on 1910-luvulla rakennettu hirsitalo, jossa on tiilinen kivijalka ja loivahko harjakatto. Rakennus on peruskorjattu yhden perheen asunnoksi, mutta yleisilmeeltään rakennus on säilynyt melko hyvin. Pihan pinnat, jäsentely ja kasvillisuus ovat pääosin perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Rakennus on toiminut Pispalan poliisiasemana ja putkana 1910-luvulta vuoteen 1957.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän ja Harjunpään kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen melko korkean tiilimuuratun kivijalan säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>


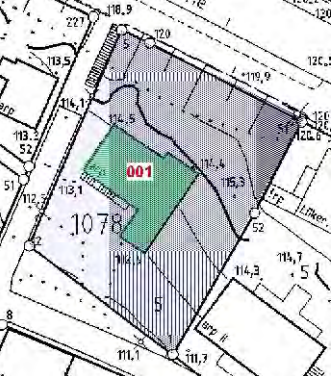
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
81		Pispalan valtatie 33 a	837-213-1302-0004		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin kaupunkipuutalotyyppinen asuinrakennus 001 ja piharakennus 008 ovat peräisin 1900-1910-luvuilta. Asuinrakennusta on korjattu voimakkaasti, mistä johtuen sen alkuperäiset piirteet ovat pääosin kadonneet, joskin muoto sekä joitain piirteitä (mm. katusivun poikkikäydyt, avoräystäät) on yhä tunnistettavissa. Vaatimaton, osin hirsinen piharakennus on säilyttänyt alkuperäiset piirteensä paremmin. Pihan pinnat, jäsentely ja kasvillisuus ovat perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Asuinrakennuksen kivijalassa on toiminut Branderin leipomon myymälä. Liiketilan sijainti on yhä hahmotettavissa entisestä näyteikkunasta ja kadulle aukeavasta ovesta.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän ja Harjunpään kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja aivan katulinjassa sijaitsevilla rakennuksilla on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen, rakenteiden ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan asuinrakennuksen melko korkean kivijalan säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen entisen liiketilan säilyminen hahmotettavissa (näyteikkuna ja sisäänkäynti kadulle).</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja rakennusten aseman säilyminen katumaisemissa.</p>
82		Pispalan valtatie 33 b	837-213-1302-0003		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin kaupunkipuutalotyyppinen asuinrakennus 001 ja puurunkoinen piharakennus 002 ovat peräisin 1900-luvun alusta, mahdollisesti 1910-luvulta. Useita asuntoja käsittävä asuinrakennus on korotettu nykyiseen muotoonsa 1930-luvulla. Myöhemmistä muutoksista huolimatta rakennuksissa on säilynyt 1900-luvun alkupuolen, erityisesti 1930-luvun piirteitä (mm. asuinrakennuksen päätyihin taittavat räystäät, kolmioikkunat, saumapeltikatettu mansardikatto). Pihan pinnat, jäsentely ja kasvillisuus ovat perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja poikkeavasti hieman katulinjasta sisään vedetyllä asuinrakennuksella on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen sekä pihan pintojen, rakenteiden ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennus- tai laajennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa 001.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan asuinrakennuksen melko korkean kivijalan säilyminen.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>

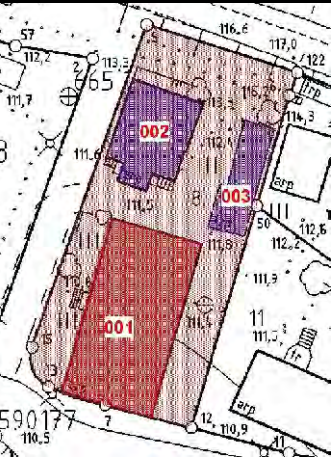

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
83		Pispalan valtatie 34/ Koukkarinkuja 3	837-218-1074-0015		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin kaksi alkuaan paritupatyyppistä asuinrakennusta ovat 1800-luvun lopusta ja pieni puurakenteinen pihasauna 004 1900-luvun alusta. Asuinrakennuksiin on tehty jonkin verran muutoksia peruskorjauksissa, mutta niiden perusmuoto ja joitain piirteitä (mm. kapea runko, avoräystäät, kapeat moniruutuiset ikkunat) on yhä hyvin hahmotettavissa. Vaatimaton piharakennus on säilyttänyt alkuperäiset piirteensä paremmin. Pihan pinnat, jäsentely ja kasvillisuus ovat pääosin perinteiset. Pihapiiri rakennuksineen edustaa alueella nykyisin erittäin harvinaista maaseutumaisesta rakentamista.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1800-1900-luvun taitteessa tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asunto puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varressa, mutta etäällä katulinjasta sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksilla on melko vähäinen maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuinrakennusten, pihasaunan, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Kaksi asuinrakennusta ja piharakennus – rakennusryhmän säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Pispalassa tyypillisen eri rakennusmateriaaleista koostuvan kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa 001.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennusten aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
84		Pispalan valtatie 35 a	837-213-1302-0001		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin kaupunkipuutalotyyppinen asuinrakennus 001 on rakennettu 1920-luvulla, yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 002 1910-luvulla ja piharakennus 003 1940-50-luvulla. Rakennukset on peruskorjattu erittäin voimakkaasti, mistä johtuen niiden alkuperäiset piirteet ovat kadonneet, mutta runkomuodot pääosin säilyneet. Pihan pinnat, jäsentely ja kasvillisuus ovat perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alussa tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutaloissa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Asuinrakennuksen 001 kivijalassa on toiminut kelloseppämestari Olavi Kangasniemen kelloseppäliike 1960-luvulle asti. Liiketilän sijainti on yhä hahmotettavissa kadulle aukeavasta ovesta.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän ja Musankadun kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuinrakennusten, piharakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen tiiviin pihapiirin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa 001.</p> <p>Asuinrakennuksen 001 entisen liiketilän säilyminen hahmotettavissa (sisäänkäynti kadulle).</p> <p>Pispalassa tyypillisen eri rakennusmateriaaleista koostuvan kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa 002.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen 001 aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Lisäksi: Rakennusten 1900-luvun alkupuolelle tyypillisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.</p>

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
85		Pispalan valtatie 35 b	837-213-1014-0011		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin kaksi kaupunkipuutalotyypistä mansardikattoista asuinrakennusta ja vaatimaton pieni puurakenteinen piharakennus 003 on rakennettu 1910-20-luvuilla. Ne on peruskorjattu, mutta niissä on yhä nähtävissä ajalle tyypillisiä piirteitä, kuten perusmuoto, päätyihin taittavat räystäät, risti-ikkunoita ja saumapeltikatto. Myös huoneistojako useisiin pieniin asuntoihin on säilynyt.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alussa tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutaloissa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Asuinrakennuksen 001 kivijalassa on toiminut Lindholmin lyhyttavaraliike. Liiketilän sijainti on yhä hahmotettavissa kadulle aukeavista ovista ja entisistä näyteikkunoista.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän ja Musankadun kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevilla asuinrakennuksilla 001 ja 002 on maisemallinen merkitys katunäkymissä.</p>	<p>Asuinrakennusten, piharakennuksen ja pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen tiiviin pihapiirin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksissa 001 ja 002.</p> <p>Asuinrakennuksen 001 entisen liiketilän säilyminen hahmotettavissa (näyteikkunat ja sisäänkäynnit kadulle).</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvien asuinrakennusten korkeiden kivijalkojen (rakennuksessa 001 tiilestä muuratun) säilyminen.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennusten aseman säilyminen katumaisemissa.</p>
86		Pispalan valtatie 37	837-213-1014-0008		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyypinen asuinrakennus 001 ja pieni vaatimaton puurunkoinen piharakennus 004 on rakennettu 1920-luvulla. Asuinrakennus on peruskorjauksesta huolimatta säilyttänyt hyvin ajan puutaloklassismille tyypilliset piirteet, kuten selkeä rakennuksen perusmuoto, päätyihin taittavat räystäät ja risti-ikkunat. Pihan pinnat, rakenteet ja kasvillisuus ovat tontin lohkomisesta huolimatta säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Rakennukset on rakentanut autoilija Grönlund. Alueella 1900-luvun alussa tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asunto puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt hahmotettavissa.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Asuinrakennuksen 001 kivijalassa on toiminut sekatavara kauppa, nekkukauppa sekä vuodesta 1963 Vaakon Nakki –niminen grillikioski.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varressa sijaitsevalla avoimella pihapiirillä ja erityisesti lähellä katulinjaa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen, rakenteiden ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen 001 liiketilän säilyminen hahmotettavissa (näyteikkunat ja sisäänkäynti kadulle).</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen 001 aseman säilyminen katumaisemassa.</p>



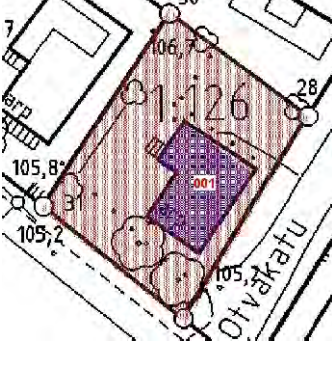

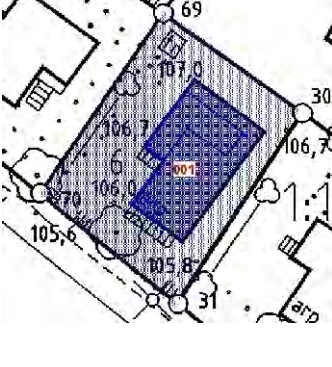
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
87		Pispalan valtatie 41	837-213-1014-0006		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin rapattupintainen kolmikerroksinen moderni asuin- ja liikekerrostalo on rakennettu 1957. Se edustaa Pispalan ensimmäisen 1945 asemakaavan jälkeistä rakentamista alueella. Rakennuksessa ei ole perinteisiä pispalalaisia piirteitä, vaan se edustaa hieman keskimääräistä korkeatasoisempaa jälleenrakennuskauden arkkitehtuuria. Rakennuksen alkuperäiset piirteet ovat säilyneet erinomaisesti. Pihan yleisilme muistuttaa perinteisiä ja pispalalaistalojen pihoja ja on taloyhtiölle epätavallisen puutarhamainen.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Asuinrakennus tarjosi valmistuessaan asukkaille modernit asumisen edellytykset: keskukslämmittetyt huoneet, juoksevan veden, wc:n ja kylpyhuoneen. Pienien 1950-luvulle tyyppisten kerrostaloasuntojen ja kivijalan liiketilan käyttö on säilynyt alkuperäistä vastaavana.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän ja Pulterinkadun kulmauksessa, aivan katulinjassa sijaitsevalla kookkaalla asuinrakennuksella on melko suuri maisemallinen merkitys katunäkymässä sekä laajemminkin pohjoisrinteen maisemassa.</p>	<p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Porraskäytävän sijoituksen, muodon ja pintamateriaalien säilyminen.</p> <p>Kivijalan liiketilan käytön jatkuminen.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
88		Pispalan valtatie 43	837-213-1303-0001		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin kaupunkipuutalotyyppinen asuinrakennus 001 ja hirsirunkoinen piharakennus 002 on rakennettu kauppias Renforsin (myöh. Reivala) toimesta 1900-1910-luvulla. Asuinrakennusta on korjattu melko voimakkaasti. Siinä on kuitenkin säilynyt joitain alkuperäisiä piirteitä, kuten valtatie puoleisen poikkipäädyn vinttikerroksen paanuvuoraus ja katonkannattimet. Piharakennuksen piirteet ovat säilyneet tulipalosta huolimatta erinomaisesti, lukuun ottamatta länsipäätä, johon on tehty asuinhuoneisto.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alussa tyyppinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Asuinrakennuksen 001 itäkulmassa on toiminut Reivalan kauppa 1900-luvun alusta 1960-luvulle.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän ja Pulterinkadun kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja aivan katulinjassa sijaitsevalla asuin- ja piharakennuksella on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen ja pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen tiiviin pihapiirin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa 001.</p> <p>Pihapiirin, asuin- ja piharakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p>


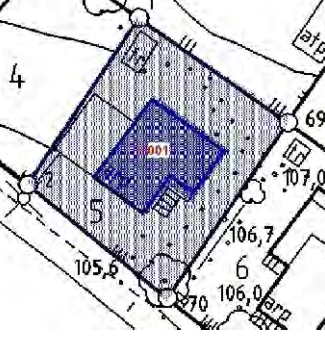

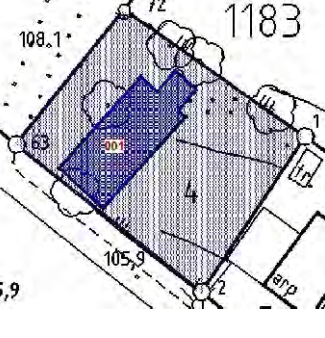

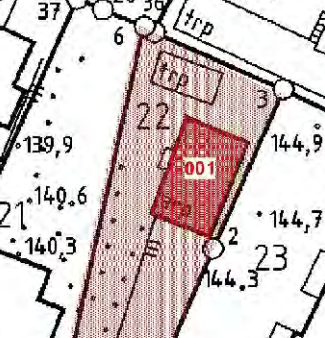
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
89		Pispalan valtatie 45 (Ylä-Voima)	837-213-1033-0008		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Tontin rapattupintainen viisikerroksinen moderni asuin- ja liikekerrostalo on rakennettu 1952. Se edustaa Pispalan ensimmäisen 1945 asemakaavan jälkeistä rakentamista alueella. Bertel Strömmerin suunnittelemissa rakennuksissa ei ole perinteisiä pispalalaisia piirteitä, vaan se edustaa korkeatasoista jälleenrakennuskauten arkkitehtuuria. Rakennuksen alkuperäiset piirteet ovat säilyneet hyvin. Pihan yleisilme on rakentamisajalle tyypillinen ja kaupunkimainen. Pihassa on rinteeseen sijoittamisesta johtuen runsaasti betoniportaita, -muureja ja metalliputkikaiteita. Myös pihan alla on tiloja. Rakennus on Pispalan ensimmäinen ja korkein moderni kerrostalo, jolla on erityinen symbolimerkitys.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Asuinrakennus tarjosi valmistuessaan asukkaille modernit asumisen edellytykset: keskuslämmitetyt huoneet, juoksevan veden, wc:n ja kylpyhuoneen. Erikokoisten 1950-luvulle tyypillisten kerrostaloasuntojen ja kivijalan liiketilojen käyttö on säilynyt alkuperäistä vastaavana.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Samalla paikalla sijaitsi puurakenteinen Osuusliike Voiman kauppa 1915-1952. Liike muutti kerrostalon valmistuessa sen kivijalan liiketilaan, jossa se toimi 1980-luvun alkuun. Ylä-Voimaksi nimetty kauppa on antanut nimensä rakennuksen lisäksi koko ympäröivälle alueelle.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän ja Päivölänkadun kulmauksessa aivan katulinjan tuntumassa sijaitsevalla korkealla ja massiivisella asuinrakennuksella on suuri maisemallinen merkitys sekä lähiympäristön katunäkymässä että hyvin laajasti kaukomaisemassa.</p>	<p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Porraskäytävien sijoituksen, muodon ja pintamateriaalien säilyminen.</p> <p>Kivijalan liiketilojen käytön jatkuminen.</p> <p>Avoimen pihan ja asuinrakennuksen keskeisen aseman säilyminen katu- ja kaukomaisemassa.</p> <p>Rinnepihan rakenteiden säilyminen.</p>
90		Pispalan valtatie 47/ Uittokuja 2 ja 4	837-218-1351-0003		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin kaupunkipuutalotyypinen asuinrakennus 001 on peräisin vuodelta 1931. Rakennus on säilyttänyt klassishehkun ulkoasunsa erinomaisesti: julkisivujen symmetrinen aukotus, kolmi- ja kaksijakoiset risti-ikkunat ja päätyyn taittavat räystäät. Hirsirunkoinen pieni piharakennus on todennäköisesti aivan 1900-luvun alusta. Se on ilmeisesti osa pitkärunkoista piharakennusta ja jääne pihapiirin vanhimmasta kerrostumasta.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alussa tyypillinen asumisen tapa, pienehköjä asuntoja puutalossa, on säilynyt hahmotettavissa.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Asuinrakennuksen kivijalassa on jatkuvasti ollut liiketoimintaa. Nykyisin liiketilassa toimii lemmikkitarvikeliike Koiramme oma kauppa.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varressa, sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Rakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen 001 liiketilan säilyminen hahmotettavissa (näyteikkunat ja sisäänkäynti kadulle).</p> <p>Asuinrakennuksen korkean kivijalan ja länsipäädyn tiilestä muuratun palomuurin säilyminen.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>




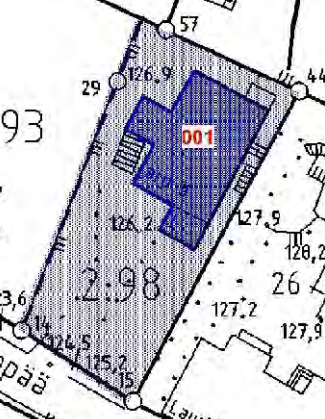

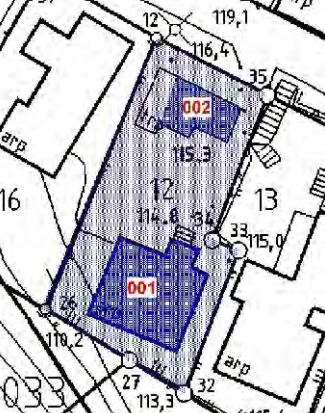
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
91		Pispalan valtatie 49	837-218-1351-0002		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 on peräisin 1890-luvulta. Se on todennäköisesti pohjakaavaltaan alkujaan ollut ns. yhteiskeittiö. Rakennus edustaa alueen vanhinta kerrostumaa, vaikka se on ulkoasultaan jonkin verran muuttunut 1950-luvun muutosten vuoksi. Säilyneitä piirteitä ovat: rungon muoto, yksi asuin kerros, loiva satulakatto, avoräystäät, julkisivujen aukotus ja t-ikkunat. Pieni, persoonallinen betonirunkoinen piharakennus on 1900-luvun alusta. Tontin jäsentely, pinnat ja kasvillisuus ovat perinteiset. Rinnepihassa on säilynyt paljon vanhoja betonirakenteita, kuten muureja, portaita ja maakellari.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1800-1900-luvun taitteessa tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, pieniä asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt hahmotettavissa.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän varressa, sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti lähellä katulinjaa sijaitsevalla asuinrakennuksella on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, maakellarin, pihan pintojen, rakenteiden ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa 001.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan asuinrakennuksen korkean, lohkokivistä ja tiilestä koostuvan kivijalan säilyminen.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
92		Pispalan valtatie 55/ Vähävirtankatu 1	837-218-1078-0005		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 on rakennettu kahdessa vaiheessa vuosina 1881 ja 1910. Pohjakaavan kerrotaan olleen ns. yhteiskeittiö. Rakennus edustaa alueen vanhinta kerrostumaa, joskin sen nykyinen asu on pääosin peräisin 1940-50-luvun kuisti- ja julkisivumuutosten ajalta. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1800-1900-luvun taitteessa tyypillinen asumisen tapa, pieniä asuntoja puutalossa, on säilynyt hahmotettavissa.</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p>


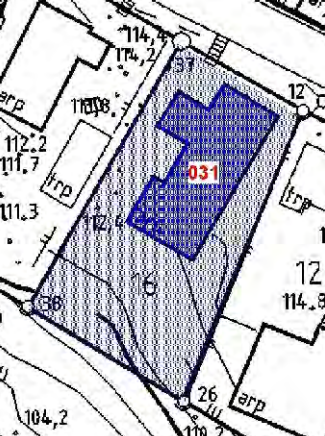

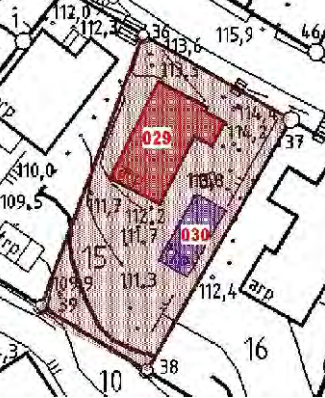

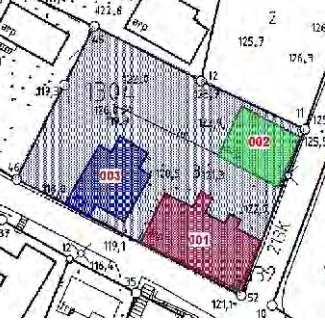
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
93		Pispalan valtatie 59/ Kannaksenkatu 30	837-218-1078-0008		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 002 on 1910-luvulta, pienkerrostalotyyppinen asuin- ja saunarakennus 001 vuodelta 1932 ja melko vaatimaton puurunkoinen piharakennus todennäköisesti 1930-luvulta. Kaikki rakennukset on peruskorjattu melko voimakkaasti, mistä johtuen osa niiden alkuperäisistä piirteistä on kadonnut. Rakennusten perusmuoto on säilynyt. Pihan pinnat, jäsentely ja kasvillisuus ovat perinteiset.</p> <p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennustekninen Asuinrakennus 002 koostuu kahdesta erikoisesti toisiinsa liitetystä osasta, aumakattoisesta betonirakenteisesta entisestä saunaosasta sekä satulakattoisesta hirsirunkoisesta asuinrakennusosasta.</p> <p>Historiallinen arvo – Liikennehistoria Pispalan valtatie vanha, loiventamaton ja suoristamaton tielinja on yhä näkyvässä tontin pohjoisosassa.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Pihapiirissä on toiminut 1920-luvulta vuoteen 1982 Sirenin saunana tunnettu yleinen sauna. Sauna toimi aluksi rakennuksen 002 betonisessa osassa ja vuodesta 1932 varta vasten rakennetun rakennuksen 001 korkeassa tiilisessä kivijalassa. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Asuinrakennuksen 002 betonisessa osassa, entisessä saunassa, on ollut liiketoimintaa. Liiketilän sijainti on yhä hahmotettavissa valtatiepuolisista näyteikkunoista.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän, Kannaksenkadun sekä Mäkikadun kulmauksessa sijaitsevalla avoimella pihapiirillä ja molemmilla asuinrakennuksilla on maisemallinen merkitys katunäkymissä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Mäkikadun ja Kannaksenkadun risteyksen kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A4)</p>	<p>Asuinrakennusten, piharakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen kerroksellisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksissa 001 ja 002.</p> <p>Rakennuksen 001 porraskäytävän sijoituksen, muodon ja pintamateriaalien säilyminen.</p> <p>Rakennuksen 001 entisen yleisen saunan toimintaan liittyvien tilojen säilyminen hahmotettavissa (sisäänkäynnit, sisätilojen tilanjako, muodot ja pintamateriaalit).</p> <p>Rakennuksen 001 korkean tiilestä muuratun kivijalan säilyminen.</p> <p>Entisen liiketilän sijainnin hahmottuminen asuinrakennuksessa 002 (näyteikkunat).</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennusten aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
94		Pispalan valtatie 63	837-218-1359-0001		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin puurunkoinen pienkerrostalotyyppinen kaksikerroksinen asuinrakennus 001 ja betonirunkoinen rapattu piharakennus 002 on rakennettu 1930-luvulla. Asuinrakennuksessa on useita pieniä asuntoja ja se edustaa ajalle tyypillistä vuokrataloarkkitehtuuria Pispalassa. Molemmat rakennukset ovat vähäisistä muutoksista huolimatta säilyttäneet rakennusajalleen tyypilliset hieman klassiset tyylipiirteet (selkeä, symmetrinen runkomuoto, aumakatto, asuinrakennuksessa risti-ikkunat ja katolla lunetti-ikkunat). Pihan yleisilme on perinteinen.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, pienehköjä asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Asuinrakennuksen ensimmäisessä kerroksessa luoteiskulmassa on toiminut Tuotannon kauppa 1930-luvulta 1960-luvulle. Liiketila on yhä hahmotettavissa kookkaista näyteikkunoista.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän ja Puusepänkadun kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla kookkaalla asuinrakennuksella on suuri maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Porraskäytävien sijoituksen, muodon ja pintamateriaalien säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Entisen liiketilän sijainnin hahmottuminen asuinrakennuksessa (näyteikkunat, sisäänkäynnin betoniporaat kadulta.)</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p>

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
95		Pispalan valtatie 65	837-218-1083-0014		<p>Historiallinen arvo – Henkilöhistoria Pihapiirin yksittäispientalotyypinen useita asuntoja käsittävä asuinrakennus 001 peräisin 1800-luvun lopun ja 1940-luvun alun väliseltä ajalta. Sen tarkempi ajoittaminen on lähteiden ristiriitaisuuden ja voimakkaan peruskorjauksen vuoksi mahdotonta. Rakennuksen ja pihan vanhat materiaalit ja tyylipiirteet ovat kadonneet. Suullisen perimätiedon mukaan asuinrakennus olisi ollut entisen valtakunnansovittelija Jorma Reinin (1942-1998) kotitalo.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän ja Puusepänkadun kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja aivan katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuinrakennuksen 001 kattomuodon ja runkomuodon säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p> <p>Lisäksi: Asuinrakennuksen ja pihan 1900-luvun alkupuolelle tyypillisten rakennusmateriaalien ja piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.</p>
96		Pispalan valtatie 69	837-218-1360-0002		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyypinen asuinrakennus on rakennettu oletettavasti 1910-luvulla. Rakennus on peruskorjattu melko voimakkaasti, mutta sen perusmuoto (noppamainen runko, itäsivun poikkipääty ja mutterinmuotoinen kuisti) on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän ja Kõlhinkadun kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä sekä asuinrakennuksella on vähäinen maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p>
97		Pohjanmaantie 12	837-218-1074-0027		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin kaupunkipuutalotyypinen asuinrakennus ja puurakenteinen suurehko piharakennus ovat peräisin 1920-luvulta. Rakennuksiin tehtyjen muutosten vuoksi rakennusperinteiset arvot on pääosin menetetty. Rakennusten perusmuoto ja pihan pinnat, jäsentely ja kasvillisuus ovatkin säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asunto puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Asuinrakennuksen kivijalassa on toiminut maitokauppa ja piharakennuksessa autokorjaamo. Maitokaupan sijainti on yhä hyvin hahmotettavissa kadulle aukeavasta sisäänkäynnistä ja näyteikkunoista.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pohjanmaantien, entisen maantien ja Keksikujan kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan Pohjanmaantien katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Pohjanmaantien varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A1).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen 001 liiketilan säilyminen hahmotettavissa (näyteikkunat ja sisäänkäynti kadulle).</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen 001 aseman säilyminen katumaisemassa.</p>






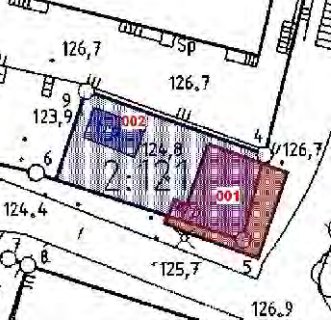
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kliint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituksot
98		Pohjanmaantie 14	837-218-1184-0002		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin puurunkoinen pienkerrostalotyyppinen asuinrakennus 001 on todennäköisesti 1920-30-luvulta. Puurunkoinen suurehko piharakennus 002 on hieman vanhempi. Molemmat rakennukset ovat muutoksista huolimatta säilyttäneet rakennusajalleen tyypilliset piirteet. Asuinrakennuksessa on nähtävissä puutaloklassismin piirteitä, kuten selkeä runkomuoto, julkisivuaukotuksen symmetria, mansardikatto ja päätyihin taittuvut räystäät. Pihan pinnat, rakenteet, jäsentely ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, pienehköjä asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pohjanmaantien, entisen maantien ja Keksikujan kulmauksessa sijaitsevalla avoimella pihapiirillä ja molemmilla suurehkoilla rakennuksilla on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Pohjanmaantien varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A1).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen, rakenteiden ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan korkean asutun betonisen kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja rakennusten aseman säilyminen katumaisemissa.</p>
99		Pohjanmaantie 18	837-218-1183-0001		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin asuinrakennus 001 on valmistunut 1930 ja edustaa ajalle tyypillistä pienimuotoista työväen asuinrakentamista Pispalassa. Rakennuksen alkuperäisilme on säilynyt muutoksista huolimatta hyvin. Pihan jäsentely, pinnat ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Pihapiiri kuuluu ns. Virtasen valtakunnan rakennuskokonaisuuteen. Asuinrakennus on tyypiltään harvinaistunut yhden perheen pikkutalo. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, perheen asunto puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pohjanmaantien, entisen maantien ja Otvakadun kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Pohjanmaantien varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A1).</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen 001 harvinaistuneen rakennustyyppin, pikkutalo, säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
100		Pohjanmaantie 20	837-218-1183-0006		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin asuinrakennus 001 on valmistunut 1930 ja edustaa ajalle tyypillistä pienimuotoista työväen asuinrakentamista Pispalassa. Rakennuksen alkuperäisilme on säilynyt muutoksista ja laajennuksesta huolimatta kohtalaisesti. Pihan jäsentely ja pinnat ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Pihapiiri kuuluu ns. Virtasen valtakunnan rakennuskokonaisuuteen. Asuinrakennus on tyypiltään harvinaistunut yhden perheen pikkutalo. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, perheen asunto puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pohjanmaantien, entisen maantien varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Pohjanmaantien varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A1).</p>	<p>Asuinrakennuksen ja pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen 001 harvinaistuneen rakennustyyppin, pikkutalo, säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
101		Pohjanmaantie 22	837-218-1183-0005		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin asuinrakennus 001 on valmistunut 1930-luvun alussa ja edustaa ajalle tyypillistä pienimuotoista työvään asuinrakentamista Pispalassa. Rakennuksen alkuperäisilme on säilynyt muutoksista ja laajennuksesta huolimatta kohtalaisesti. Pihan jäsentely ja pinnat ovat säilyneet osin perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Pihapiiri kuuluu ns. Virtasen valtakunnan rakennuskokonaisuuteen. Asuinrakennus on tyypiltään harvinaistunut yhden perheen pikkutalo. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asuminen tapa, perheen asunto puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pohjanmaantien, entisen maantien varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Pohjanmaantien varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A1).</p>	<p>Asuinrakennuksen ja pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen 001 harvinaistuneen rakennustyyppin, pikkutalo, säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
102		Pohjanmaantie 24	837-218-1183-0004		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin asuinrakennus 001 on peräisin 1800-luvun lopun ja 1900-luvun alun väliseltä ajalta ja edustaa Pispalassa jo harvinaista maaseutumaista asuinrakennusperinnettä. Asuinrakennuksen alkuperäinen hahmo on säilynyt muutoksista huolimatta tunnistettavana. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Pihapiiri kuuluu ns. Virtasen valtakunnan rakennuskokonaisuuteen. Asuinrakennus on tyypiltään harvinaistunut yhden perheen pikkutalo. Alueella 1800-1900-lukujen vaihteessa tyypillinen asuminen tapa, perheen asunto puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pohjanmaantien, entisen maantien varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Pohjanmaantien varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A1).</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen 001 harvinaistuneen rakennustyyppin, pikkutalo, säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
103		Portaanpää 4	837-213-1015-0022		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin asuinrakennuksen 001 on rakentanut Kalle Tamminen 1900-luvun alussa. Se edustaa ajalle tyypillistä pienimuotoista työvään asuinrakentamista Pispalassa. Asuinrakennus on säilynyt pääosin alkuperäisasussaan: kapea runko, yksi asuin kerros, julkisivujen aukotus ja ristiikkunat. Tontin eteläosassa on mahdollisesti ollut maakellari tai toinen asuinrakennus. Pihan jäsentely, rakenteet, pinnat ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Asuinrakennus on tyypiltään harvinaistunut yhden perheen pikkutalo. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asuminen tapa, perheen asunto puutalossa, on yhä hahmotettavissa.</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen, rakenteiden ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen 001 harvinaistuneen rakennustyyppin, pikkutalo, säilyminen.</p>


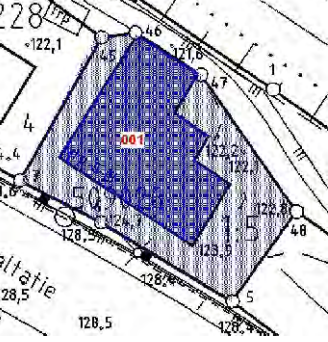

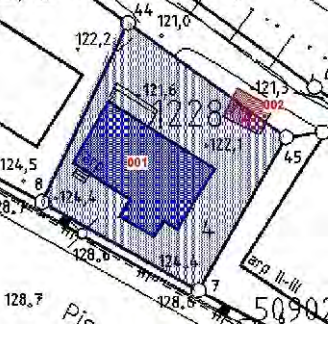

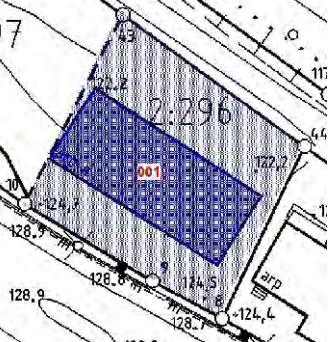
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
104		Portaanpää 8	837-213-1015-0026		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin kaupunkipuutalotyypin asuinrakennuksen 001 länsiosaa on 1800-luvun lopulta ja itäosa 1920-luvulta. Länsiosa on hieman uusrenessanssityylinen (yksi asuinkerros, loiva satulakatto, t-ikkunat, kuistin moniruutuiset ikkunat ja haukkaikkunoita jäljittelevät listoituksen julkisivun yläosassa). Itäosassa on 1920-luvun puutaloklassismin piirteitä (puolitoista asuinkerros, jyrkkä satulakatto, vinoneliöikkunat, risti-ikkunat ja julkisivujen symmetrinen aukotus). 1920-luvulla rakennettua yksittäispuutalotyypistä asuinrakennusta 002 on laajennettu ja se on peruskorjattu erittäin voimakkaasti. Rinnepihan pinnat ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Henkilöhistoria Molemmat tontin asuinrakennukset ovat Viidan suvun rakentamia. Kirjailija Lauri Viita asui nuoruusvuosinaan asuinrakennuksessa 001.</p> <p>Historiallinen arvo – Sivistyshistoria Asuinrakennuksen 001 länsipääty toimii nykyisin Lauri Viita-museona.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Asuinrakennus 001 edustaa Pispalassa tyypillistä esikaupunkimaista tapaa laajentaa taloa perheen tilantarpeen kasvaessa tai varallisuuden lisääntyessä. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, asuntoja erikokoisissa puutalossa, on yhä hahmotettavissa.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Portaanpään varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 on suuri maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Eri rakennusvaiheista kertovien, toisistaan erottuvien rakennusosien säilyminen asuinrakennuksessa 001.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa 001.</p> <p>Museotoiminnan jatkuminen asuinrakennuksessa 001.</p> <p>Asuinrakennuksen 001 aseman säilyminen katumaisemassa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p>
105		Portaanpää 10	837-213-1015-0018		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin puurunkoinen pienkerrostalotyypin asuinrakennus 001 on puuseppä Möttösen 1928 rakentama. Asuinrakennus on peruskorjattu kahdesti, mutta ikkunoiden vaihtamista lukuun ottamatta sen alkuperäiset puutaloklassismin tyylipiirteet ovat säilyneet melko hyvin, mm. päätyihin taivutavat räystäät, kerrosjakoa mukaileva listoitusta ja julkisivujen symmetrinen aukotus. Huoneistojako useisiin pieniin asuntoihin on säilynyt. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat säilyneet pääosin perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, pienehköjä asuntoja puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Portaanpään varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella on melko vähäinen maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Rakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan korkean asutun betonisen kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa.</p>
106		Portaanpää 11 b	837-213-1033-0012		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispuutalotyypin asuinrakennus 001 ja osin puu-, osin betonirakenteinen piharakennus 002 ovat peräisin 1920-luvulta. Asuinrakennuksen kerrotaan olevan vuodelta 1925 ja Jooseppi Kivisen rakentama. Asuinrakennus on menettänyt osan alkuperäisistä piirteistään peruskorjauksissa. Piharakennus on ollut alkujaan huomattavasti suurempi, sen molemmista päistä on purettu osia. Säilyneen osan piirteet ovat rakennusajalle tyypilliset. Tontin jakamisesta huolimatta rinnepihan pinnat, jäsentely ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asunto puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p>


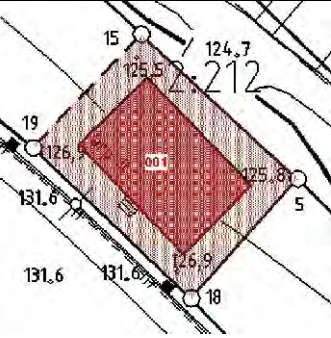

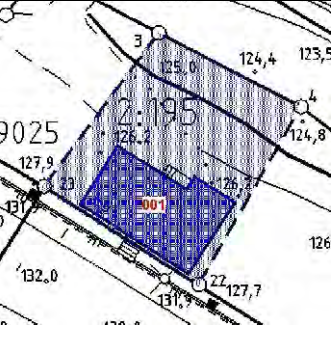

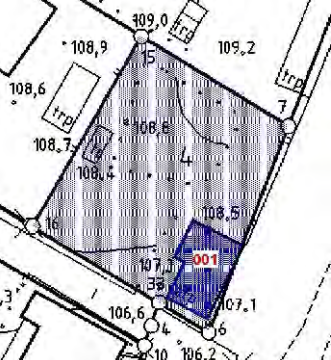
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
107		Portaanpää 13 a	837-213-1033-0016		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus on kahdessa vaiheessa 1905-29 rakennettu useita asuntoja käsittänyt talo. Asuinrakennus on peruskorjauksesta huolimatta säilyttänyt laajennuksen jälkeisen perusmuotonsa sekä joitain piirteitä, kuten erikorkuiset kivijalat, useat sisäänkäynnit, kuusiruutuisia ikkunoita ja vaihtelevan julkisivujen lautavuorauksen (osin peiterimoitettua pystylautaa, osin vaakalautaa). Asunnot on yhdistetty. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat säilyneet pääosin perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalishistoria Asuinrakennus edustaa Pispalassa tyyppillistä esikaupunkimaista tapaa laajentaa taloa persoonallisilla ratkaisuilla perheen tilantarpeen kasvaessa tai varallisuuden lisääntyessä. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyyppillinen asumisen tapa, asuntoja puutalossa, on yhä hahmotettavissa.</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Eri rakennusvaiheista kertovien, toisistaan erottuvien rakennusosien säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p>
108		Portaanpää 13 b	837-213-1033-0015		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin asuinrakennus 029 on 1920-luvun alkupuolella rakennettu huoneen ja keittiön pikkutalo, joka on peruskorjauksesta huolimatta säilyttänyt alkuperäisen ilmeensä hyvin ikkunoiden vaihtamista lukuun ottamatta. Se edustaa ajalle tyyppillistä pienimuotoista työväen asuinrakentamista Pispalassa. Puurakenteinen piharakennus 030 on 1950-luvulta ja säilyttänyt ajalle tyyppilliset piirteensä ja rakennusmateriaalinsa hyvin. Pihassa on runsaasti 1950-luvun betonimureja ja -portaita metalliputki kaiteineen. Rinnepihan pinnat, jäsentely ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalishistoria Asuinrakennus on tyyppiltään harvinaistunut yhden perheen pikkutalo. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyyppillinen asumisen ja elämisen tapa, asunto puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Portaanpään varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti lähellä katulinjaa sijaitsevalla asuinrakennuksella on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen, rakenteiden ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen 001 harvinaistuneen rakennustyyppin, pikkutalo, säilyminen.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan korkean asutun betonisen kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
109		Portaanpää 14 ja 16/ Päivöläkatu 10	837-213-1304-0003		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin kolme 1910-20-luvuilla rakennettua alkujaan usean perheen asuinrakennusta muodostavat kiinnostavan ja kertovan pihapiirikokonaisuuden. Kaupunkipuutalotyyppinen asuinrakennus 001 on säilyttänyt alkuperäiset, hieman jugendvaikutteiset piirteensä parhaiten (mm. satulakaton viistetyt päädyt, eteläsivun pyörästetty poikkipääty, hammastettu kerroslista ja yläosasta jaetut t-ikkunat). Yksittäispientalotyyppiset asuinrakennukset 002 ja 003 on peruskorjattu voimakkaasti, mistä johtuen niiden alkuperäiset piirteet ovat pääosin kadonneet, mutta runkomuodot säilyneet. Rinnepihan yleisilme on uusituista muureista ja puuportaista johtuen osin moderni.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalishistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyyppillinen asumisen tapa, pienehköjä asuntoja erikokoisissa puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Portaanpään ja Päivöläkadun kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja aivan katulinjaan sijoitetuilla asuinrakennuksilla, erityisesti asuinrakennuksella 001 on suurehko maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuinrakennusten ja pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen 001 korkean tiilisen kivijalan ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa 001.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennusten aseman säilyminen katumaisemassa.</p>

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
110		Portaanpää 18	837-213-1304-0004		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 on todennäköisesti peräisin 1920-luvun alusta, mutta kahdesta voimakkaasta peruskorjauksesta johtuen sen alkuperäiset piirteet ovat kadonneet, joskin perusmuoto on säilynyt. Rinnepihassa on säilynyt joitakin perinteisiä kasveja, kuten sireeniä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, perheen asunto pienehkössä puutalossa, on säilynyt hahmotettavissa.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Portaanpään ja Harmaan tukkitien puiston kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on vähäinen maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Rakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen 001 aseman säilyminen katumaisemissa.</p>
111		Portaanpää 20	837-218-1352-0004		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 ja puurunkoinen piharakennus 002 ovat peräisin 1910-20-luvuilta. Asuinrakennus on laajennuksen ja korotuksen vuoksi menettänyt alkuperäisen asunsa, piharakennus on säilynyt hieman paremmin. Rinnepihan eteläosassa on säilynyt vanhoja betonirakenteita, kuten portaita ja maakellari. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat säilyneet osin perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, asunto puutalossa, aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt hahmotettavissa.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Portaanpään ja Ajurinkatujen päässä, Harmaan tukkitien puiston reunassa sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on vähäinen maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen, rakenteiden ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
112		Pulterinkatu 4	837-213-1303-0002		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 ja hirsirunkoinen piharakennus 002 ovat peräisin aivan 1900-luvun alusta. Piirteiltään rakennukset muistuttivat pitkälti maaseudun rakentamisen tapaa. Maltillisesti peruskorjatut rakennukset ovat säilyttäneet alkuperäiset hahmonsensa ja pääosan tyyli- ja materiaaleistaan. Pihan kasvillisuus ja jäsentely on pääosin perinteiset ja siellä on säilynyt myös pieni maakellari.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asunto puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Pulterinkadun ja Mäkikadun kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla piharakennuksella 002 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, maakellarin, pihan rakenteiden ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja piharakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>


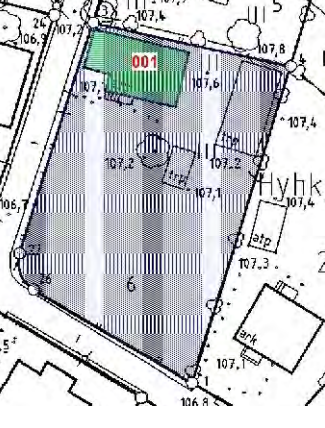

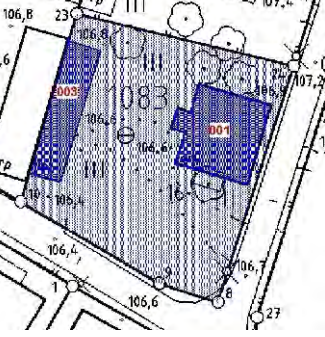

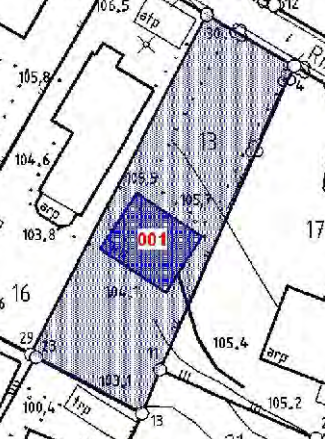
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
113		Punainen tukkitie	useita kiinteistöjä		<p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Pispalanharju esti pitkään laajamittaisen tukkipuun kuljettamisen uittamalla Tampereen pohjoispuolisilta alueilta etelään. Ongelma ratkaistiin harjun yli rakennettavilla tukkiteillä. Rosenlewin omistama Porin Höyrysaha rakensi ensimmäisen maanpinnalla kulkeneen tukkienkuljetustie, ns. punaisen tukkitien Pispalanharjun yli 1863-1864. Punamullalla maalattu tukkitie ylitti Pispalan valtatie suunnilleen nykyisen Pispalan kirkon kohdalla. Tukkien siirto tapahtui aluksi hevosvoimaisesti.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemakokonaisuus Tukkitiet jakoivat Pispalanharjun jyrkästi kolmeen osaan, joita olivat Harmaan tukkitien itäpuoli, tukkiteiden välinen alue ja Punaisen tukkitien länsipuoli. Tukkitiet hallitsivat harjun maisemaa ja rajoittivat harjunsuuntaista kulkemista yli 60-vuoden ajan. Niiden omat hahmottuvat osittain yhä, sillä ne ovat säilyneet suurimmaksi osaksi rakentamattomina 1930-luvulta lähtien, jolloin tukkitiet purettiin. Uomissa on säilynyt joitain tukkitien rakenteita. Ks. Pispalan arkeologinen inventointi 2008.</p>	<p>Tukkitien Pyhäjärveltä Näsijärvelle ulottuvan uoman säilyminen rakentamattomana puistoalueena. (Nykyisenkaltaiselle käytölle kulkuväylänä ja portaiden tms. ei-pysyvien rakenteiden rakentamiselle alueelle ei ole esitetty.)</p> <p>Säilyneiden tukkitien rakenteiden suojeleminen.</p> <p>Alueen maastonmuotojen säilyminen.</p> <p>Lisäksi: Kasvillisuutta tulisi raivata, jotta uoma ja siltä aukeavat näkymät eivät kasva umpeen.</p> <p>Tukkiteiden historiaa voisi tuoda esiin nykyistä näkyvämmiin ja laajemmin uusilla opastauluilla tms.</p>
114		Punkkerinkatu 4	837-213-1032-0019		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyypinen asuinrakennus 001 on Pihlajaniemen 1923 rakentama huoneen ja keittiön pikkutalo, jota on peruskorjattu ja muokattu kahdesti laajentamalla ja korottamalla. Muutoksista johtuen rakennuksen alkuperäiset piirteet ovat kadonneet, joskin perusmuoto on yhä hahmotettavissa.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, perheen asunto pienehkössä puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt hahmotettavissa.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Punkkerinkadun varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on melko vähäinen maisemallinen merkitys katunäkymissä.</p>	<p>Rakennuksen kattomuodon, alkuperäisen runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
115		Päivölänkatu 4	837-601-0002-0121		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyypinen asuinrakennus 001 ja puurakenteinen piharakennus 002 ovat peräisin 1920-luvulta. Rakennusten alkuperäinen asu on säilynyt erinomaisesti lukuun ottamatta asuinrakennuksen kuistin purettuja portaita sekä piharakennuksen katemateriaalin vaihtamista. Asuinrakennus on tyyliltään 1920-luvun puutaloklassismia (jyrkkä satulakatto, puolitoista asuinkerrosta, symmetrinen julkisivujen aukotus, risti-ikkunat ja listoitukset). Pikkuruisen pihan pinnat ovat perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asunto puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Päivölänkadun ja Mäkikadun kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 on suurehko maisemallinen merkitys katunäkymissä.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen sekä pihan pintojen muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen tyylipiirteiden ja rinnakentamisesta johtuvan korkean asutun betonisen kivijalan säilyminen.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>



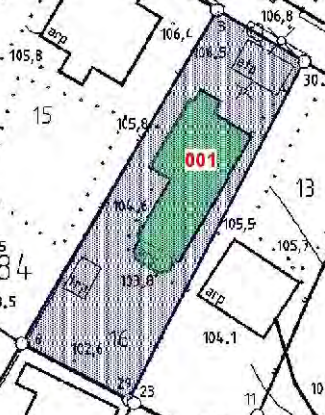

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
116		Päivöläkatu 15	837-213-1032-0004		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyypin asuinrakennus 001 ja puurakenteinen yhdistetty asuin- ja piharakennus 002 sekä maakellari ovat peräisin 1920-luvulta. Rakennukset ovat säilyttäneet hyvin alkuperäiset tai niitä vastaavat piirteensä. Maastonmuotoja mukailevan pihan pinnat, rakenteet, jäsentely ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Asuinrakennus edustaa Pispalassa harvinaisen koristeellista tyyliarkkitehtuuria, jossa on tyyli- piirteitä jugendista klassisismiin (mm. jyrkkä mansardikatto, päätyihin taittavat räystäät, puoli- toista asuinkeuhasta, erkkeri-ikkuna, puolipyöreä kuistin katos ja koristeelliset ikkunakehykset).</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asunto puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Päivöläkadun varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 on suurehko maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Kannaksenkadun ja Päivöläkadun risteuksen kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A8).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, maakellarin, pihan pintojen, rakenteiden ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen tyyli- piirteiden ja rinnere- kentämisestä johtuvan korkean asutun kivi- jalan säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
117		Ratakatu 5	837-221-9903-0000		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Pihapiirin huvilatyyppinen asuinrakennus 001 on peräisin 1870-90-lukujen väliseltä ajalta. Rakennus on Pispalan vanhimpia ja se on säilynyt ulkoasultaan osin alkuperäistä vastaavana. Melko koristeellisessa rakennustyyli- ssä on vaikutteita 1800-luvun lopun uusrenessanssityylistä ja nikkarityylistä. Rakennuksessa on loiva avoräystäinen satulakatto, risti-ikkunat, päädyissä moniruutuiset, yläosastaan rombiruutuiset ikkunat, viisikulmainen kuisti ja sahalaitakuvioitu kerroslista. Maastonmuotoja mukailevan pihan pinnat ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Asuinrakennuksen on rakennuttanut Santalahden sahan johtaja Johan Enqvist. Se on toiminut sahan isännöitsijän asuintalona sekä sahan konttorina, myöhemmin vuokratilana. Kohde on Pispalassa poikkeuksellinen: siinä on yhä havaittavissa piirteitä ylemmän yhteiskuntaluokan rakentamisen ja asumisen tavasta.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Ratakadun ja Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän, välissä sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti kookkaalla asuinrakennuksella 001 on suurehko maisemallinen merkitys molempien katujen katunäkymissä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Pispalan valtatie alun kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A9).</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyyli- piirteiden säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen rinnere- kentämisestä johtuvan korkean useista materiaaleista koostuvan kivijalan säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen/ tilojen tai vaikutelman useista asunnoista/ tiloista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Kiinteistön rajat tulisi korjata, siten että rakennukselle ja ympäröivälle pihalle muodostuu tontti.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
118		Ratakatu 11	837-221-1228-0005		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin puurunkoinen pienkerrostalotyyppinen asuinrakennus 001 on rakennettu kahdessa vaiheessa: ensimmäinen osa valmistui 1918 ja laajennus 1944. Rakennus on säilyttänyt laajennuksen jälkeisen perusmuotonsa, sekä joitain alkuperäistä vastaavia piirteitä, kuten saumapelitikatetun mansardikaton, symmetrisen julkisivujen aukotuksen ja T-malliset ikkunat. Huoneistojako useisiin pieniin asuntoihin on säilynyt. Pienen pihan pinnat ovat säilyneet perinteisinä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, useita pienehköjä asuntoja puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Ratakadun ja Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän, välissä sijaitsevalla pihalla ja erityisesti kookkaalla asuinrakennuksella 001 on suurehko maisemallinen merkitys molempien katujen katunäkymissä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Pispalan valtatie alun kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A9).</p>	<p>Asuinrakennuksen ja pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennus- tai laajennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan korkean asutun kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p> <p>Lisäksi: rakennuksen 1900-luvun alkupuolelle tyypillisen lautaverhouksen palauttaminen on suositeltavaa.</p>
119		Ratakatu 13	837-221-1228-0004		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 ja pihasauna 002 ovat peräisin 1900-luvun alkupuolelta. Asuinrakennus on muutoksissa menettänyt osan alkuperäisistä piirteistään, joskin perusmuoto on yhä hahmotettavissa. Osin hirsirunkoinen pihasauna on säilynyt paremmin. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, asuntoja pienehkössä puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Ratakadun ja Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän, välissä, reilusti valtatie katutaso alapuolella, sijaitsevalla pihalla, asuin- ja piharakennuksella on vähäinen maisemallinen merkitys Ratakadun katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Pispalan valtatie alun kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A9).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen ja pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan korkean useista materiaaleista koostuvan kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Avoimen pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
120		Ratakatu 15	837-221-1228-0003		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin puurunkoinen pienkerrostalotyyppinen asuinrakennus 001 on rakennettu 1938. Rakennuksen nykyasu on mineriittiverhouksesta ja leveistä kaksijakoisista ikkunoista johtuen 1950-lukulainen. Huoneistojako useisiin pieniin asuntoihin on säilynyt. Pienen pihan pinnat ja jäsenetely ovat säilyneet perinteisinä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Asuinrakennus on todennäköisesti rakennettu Santalahdessa toimineen luujauhotehtaan työntekijöiden asunnoiksi. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, useita pienehköjä asuntoja puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Ratakadun ja Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän, välissä sijaitsevalla pihalla ja erityisesti kookkaalla asuinrakennuksella 001 on suurehko maisemallinen merkitys molempien katujen katunäkymissä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Pispalan valtatie alun kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A9).</p>	<p>Asuinrakennuksen ja pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan korkean asutun kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Asuinrakennuksen länsipäädyn palomuurin säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p>




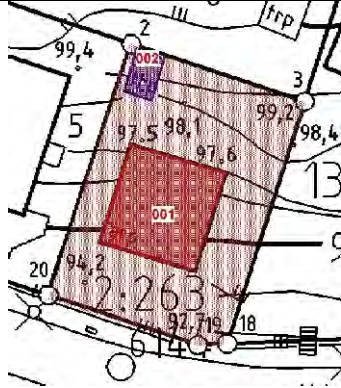
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
121		Ratakatu 31	837-221-1226-0004		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Tontin puurunkoinen pienkerrostalotyyppinen asuinrakennus 001 on 1920-luvulta ja edustaa ajan puhtaspiirteistä puutaloklassismia. Rakennuksen alkuperäiset piirteet ovat säilyneet erinomaisesti: saumapeltikatettu aumakatto, katon lunetti-ikkunat, julkisivujen laudoitus ja listoitus, julkisivujen symmetrinen aukotus, kuusi- ja yhdeksänruutuiset ikkunat, jotka sijaitsevat kauniisti julkisivun pinnassa. Huoneistojako useisiin pieniin asuntoihin on säilynyt. Porraskäytävä puuportaineen, kaiteineen ja paneloituine seinineen on säilynyt alkuperäistä vastaavassa asussa. Pienen pihan pinnat ja jäsentely ovat säilyneet perinteisinä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, useita pienehköjä asuntoja puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Ratakadun ja Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän, välissä sijaitsevalla pihalla ja erityisesti melko kookkaalla asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys molempien katujen katunäkymissä.</p>	<p>Asuinrakennuksen ja pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Porraskäytävän sijoituksen, muodon ja pintamateriaalien säilyminen.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan korkean asutun kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p>
122		Ratakatu 37	837-221-1226-0001		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin puurunkoinen pienkerrostalotyyppinen asuinrakennus 001 on rakennettu 1920-luvulla ja korotettu 1930-luvulla. Rakennuksen laajennuksen jälkeinen ilme on säilynyt kohtalaisesti ikkunoiden vaihtamista lukuun ottamatta. Rakennuksen piirteissä on 1920-luvun puutaloklassismin vaikutteita, kuten päätyihin taittavat räystäät, julkisivujen laudoitus ja listoitus. Huoneistojako useisiin pieniin asuntoihin on säilynyt. Pihan pinnat ja jäsentely ovat säilyneet perinteisinä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, useita pienehköjä asuntoja puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Ratakadun ja Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän, välissä sijaitsevalla pihalla ja erityisesti kookkaalla asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys molempien katujen katunäkymissä.</p>	<p>Asuinrakennuksen ja pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennus- tai laajennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p>
123		Rimminkatu 2	837-218-1082-0004		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin asuinrakennus 001 on 1920-luvulla rakennettu aumakattoinen huoneen ja keittiön pikkutalo, joka edustaa ajalle tyypillistä pienimuotoista työväen asuinrakentamista Pispalassa. Rakennuksen alkuperäiset piirteet ovat pääosin kadonneet peruskorjauksessa. Rakennuksen perusmuoto on yhä tunnistettavissa. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Asuinrakennus on tyypiltään harvinaistunut yhden perheen pikkutalo. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, perheen asunto puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Kapean Rimminkadun päässä ja Punaisen tukkatie puiston laidassa sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Rimminkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A3).</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen harvinaistuneen rakennustyyppin, pikkutalo, säilyminen.</p> <p>Pispalassa tyypillisen, useista rakennusmateriaaleista koostuvan kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>




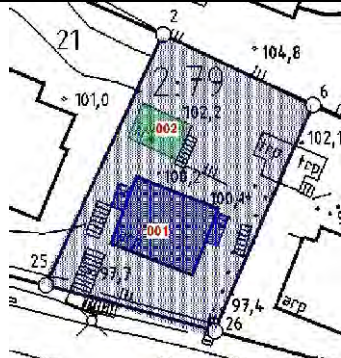

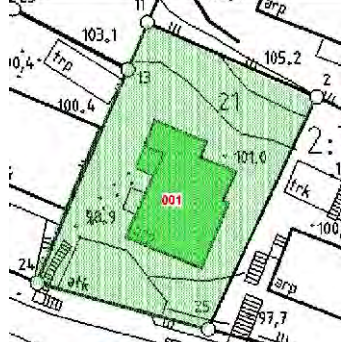
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituksot
124		Rimminkatu 7	837-218-1084-0018		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 ja puurakenteinen piharakennus 002 ovat peräisin 1910-20-luvun taitteesta. Mansardikattoinen asuinrakennus on säilyttänyt alkuperäisen ilmeensä hyvin, mm. rakennuksen perusmuoto, lasikuisti, kuusi- ja yhdeksänruutuiset ikkunat ja kolmioikkunat ovat säilyneet. Piharakennus on alueelle tyypillinen, vaatimaton vanhan pihapiirin talousrakennus. Pihan jäsentely, pinnat ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalihistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt. Lisäksi asuinrakennuksessa on toiminut pitkään Pispalan neuvola.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Kapean Rimminkadun päässä ja Punaisen tukkujen puiston laidassa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Rimminkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A3).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan jäsentelyn, pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan korkean asutun kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p>
125		Rimminkatu 8	837-218-1359-0007		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 on rakennettu 1936-37. Rakennus edustaa Pispalassa ja koko Tampereella harvinaista ja arkkitehtonisesti arvokasta varhaisen funktionalismin pelkistettyä omakotitalotyyppiä, josta löytyy useita mielenkiintoisia yksityiskohdita, kuten rapun pyöreä ikkuna sekä kulmaparveke. Rakennus on säilynyt ulkoasultaan pääosin alkuperäistä vastaavana, erityisesti mainittakoon julkisivujen kaunis rouhea rappauspinta. Pensasaitojen rajaama piha on jälleenrakennuskaudelle tyypillinen puutarhapiha.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalihistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen ylemmän keskiluokan asumisen tapa, perheen asunto omakotitalossa, on säilynyt hahmotettavissa. Lisäksi asuinrakennus tunnetaan Pispalassa rakennuttajansa mukaan opettaja Halmeen talona.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Kapean Rimminkadun varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti lähellä katulinjaa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Rimminkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A3).</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1950-luvulle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, funktionalismille tyypillisten arkkitehtonisten ratkaisujen, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
126		Rimminkatu 9	837-218-1084-0017		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin huvilatyyppinen kookas asuinrakennus 001 on todennäköisesti Ala-Pispalan vanhimpia taloja 1800-luvun lopulta. Voimakkaasta peruskorjauksesta johtuen rakennuksen alkuperäiset piirteet ovat pääosin kadonneet, vain perusmuoto säilynyt tunnistettavana. Pensasaitojen rajaaman pihan pinnat, jäsentely ja kasvillisuus ovat säilyneet pääosin perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalihistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Kapean Rimminkadun varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja kookkaalla asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä. Lisäksi pihapiiri muodostaa päätepisteen Uittajankadulle.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Rimminkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A3).</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p>

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
127		Rimminkatu 10	837-218-1359-0006		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 on rakennettu kahdessa vaiheessa 1906 ja 1930-luvulla. Voimakkaasta peruskorjauksesta ja korotuksesta johtuen rakennuksen alkuperäiset piirteet ovat pääosin kadonneet, vain perusmuoto säilynyt hahmotettavissa. Pensasaitojen rajaaman pihan pinnat, jäsentely ja kasvillisuus ovat säilyneet pääosin perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, perheen asunto puutalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt hahmotettavissa. Lisäksi asuinrakennus tunnetaan puuseppä Laineen talona ja se on antanut nimen myös lännenpuoliselle kadulle.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Kapeiden Rimminkadun ja Puusepänkadun kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on melko vähäinen maisemallinen merkitys katunäkymissä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Rimminkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A3).</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p>
128		Rimminkatu 12	837-218-1083-0016		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 on vuodelta 1938 ja useassa vaiheessa rakennettu tiilirunkoinen rapattu piharakennus 002 todennäköisesti myös 1930-luvulta. Rakennusten perusmuoto ja piirteet ovat säilyneet tunnistettavina.</p> <p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Tiilirunkoinen asuinrakennus 001 kerrotaan rakennetun saksalaisen mallipiirustuksen mukaan ja se on tyybiltään ainutlaatuinen Pispalassa. Rakennuksen piirteet muistuttavat 1920-luvupuutaaloklassismia; päätyihin taittavat räystäät, kerros/räystäslista, julkisivujen symmetrinen aukotus.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen ylemmän keskiluokan asumisen ja elämisen tapa, perheen asunto omakotitalossa ja aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt. Lisäksi asuinrakennus tunnetaan Pispalassa rakennuttajansa mukaan kanslisti Salon talona.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Kapeiden Rimminkadun ja Puusepänkadun kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymissä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Rimminkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A3).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen ja pihan 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, arkkitehtonisten ratkaisujen, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
129		Rimminkatu 13	837-218-1084-0013		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 on 1800-luvun lopun ja 1900-luvun alun välisenä aikana rakennettu huoneen ja keittiön hirsimökki, jota on laajennettu kahdesti. Rakennuksen alkuperäinen muoto ja tyylipiirteet ovat kadonneet peruskorjauksessa, mutta 1920-luvun laajennuksen jälkeinen perusmuoto on säilynyt tunnistettavana. Pensasaitojen rajaaman pihan pinnat, jäsentely ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, perheen asunto puutalossa, on säilynyt hahmotettavissa.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Kapean Rimminkadun varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on vähäinen maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Rimminkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A3).</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennus- tai laajennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Pispalassa tyypillisen, useista rakennusmateriaaleista koostuvan kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa.</p>

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
130		Rimminkatu 14	837-218-1083-0012		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 ja kaksi puurunkoista piharakennusta ovat peräisin todennäköisesti 1920-luvun alusta. Rakennusten perusmuoto ja piirteet ovat säilyneet melko hyvin ajalle tyypillisinä. Pihan pinnat, jäsentely ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalihistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asunto puutalossa ja aputiloja piharakennuksissa, on säilynyt. Lisäksi asuinrakennuksessa on toiminut Pispalan puhelinvaihte.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Kapeiden Rimminkadun ja Kõlhinkadun kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katujenkulmauksessa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymissä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Rimminkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A3).</p>	<p>Asuin- ja piharakennusten, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Korkean asutun kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p>
131		Rimminkatu 15	837-218-1084-0016		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 on todennäköisesti peräisin 1930-luvun alusta. Alkujaan pienvälikäyttöä kapearunkoista taloa on laajennettu ja korjattu useassa vaiheessa, mistä johtuen rakennuksen alkuperäinen muoto ja piirteet ovat pääosin kadonneet. Pihan pinnat, jäsentely ja kasvillisuus ovat säilyneet pääosin perinteisenä.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Kapean Rimminkadun varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Rimminkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A3).</p>	<p>Asuinrakennuksen ja pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p>
132		Rimminkatu 16	837-218-1360-0003		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 on todennäköisesti 1920-luvulta, mutta sen alkuperäinen muoto ja piirteet ovat pääosin kadonneet voimakkaassa peruskorjauksessa.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Kapeiden Rimminkadun ja Kõlhinkadun kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymissä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Rimminkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A3).</p>	<p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p>


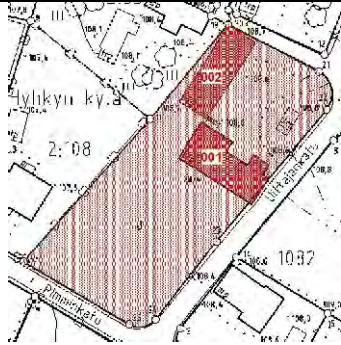

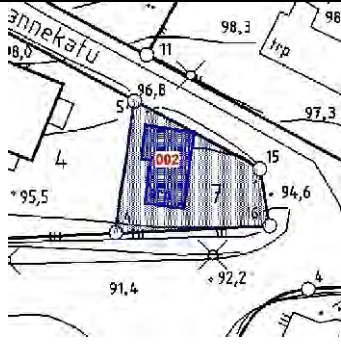
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuositukset Pihapiirin ja rakennusten tai muun kohteen arvojen säilymistä kannalta tärkeää on:
133		Rimminkatu 17	837-218-1084-0015		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Arkkitehtoninen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 on rakennettu 1927. Rakennuksessa on säilynyt joitain ajan puuklassismille tyypillisiä yksityiskohtia, kuten rombi-ikkunainen lasikuisti, kuistin ulko-ovet, päätyihin ja poikkipäätyihin taittavat räystäät sekä pilasterinomaiset kulmaudoitukset. Myöhemmistä muutoksista johtuen tyyliin on sekoittunut myös runsaasti moderneja piirteitä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen ylemmän keskiluokan asumisen tapa, perheen asunto omakotitalossa, on säilynyt. Lisäksi asuinrakennus tunnetaan Pispalassa rakennuttajansa mukaan rovasti Aarne Salon talona tai pappilana.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Kapean Rimminkadun varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Rimminkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A3).</p>	Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen. Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.
134		Rimminkatu 20	837-218-1360-0005		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 on rakennettu 1920-30-lukujen taitteessa. Rakennuksessa on säilynyt joitain ajan puuklassismille tyypillisiä yksityiskohtia, kuten lasikuistin päätykolmio, päätyihin taittavat räystäät ja katon kolmioikkuna. Ulkoasuun on peruskorjauksen vuoksi sekoittunut 1970-luvun piirteitä ja materiaaleja. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, asuntoja puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Rimminkadun ja Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän, kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	Asuinrakennuksen ja pihan muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen. Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen. Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.
135		Rimminkatu 23	837-218-1084-0029		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 on todennäköisesti 1930-luvulla rakennettu puutalo, josta löytyy sekä 1920-30-lukujen klassisia piirteitä (päätykolmiot, neliöpohja, jyrkkä harjakatto) että 1950-lukulaisia piirteitä (rappaus, kaksijakoiset ikkunat, kuisti). Pensasaitojen rajaama piha on jälleenrakennuskaudelle tyypillinen puutarhapiha.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Kapean Rimminkadun ja Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän, varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on melko vähäinen maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Rimminkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A3).</p>	Asuinrakennuksen ja pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1950-luvulle ominaisen pihapiirin säilyminen. Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennus- tai muutosajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen. Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.


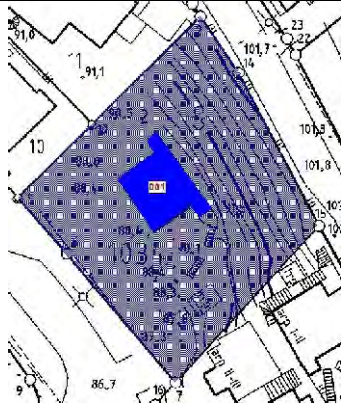
Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuositukset Pihapiirin ja rakennusten tai muun kohteen arvojen säilymistä kannalta tärkeää on:
136		Tahmelan vierottie 36/ Kannaksenkatu 11	837-213-1034-0009		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin neljän asuinrakennuksen muodostama tiivis rakennuskokonaisuus on rakennettu 1920-luvulla. Rakennuksista kolme on tyypiltään yksittäispientaloja (001, 002, ja 004) ja yksi puurakenteinen pienkerrostalo (003). Rakennusten yleisilme on säilynyt pääosin hyvin, vaikka ne on peruskorjattu melko voimakkaasti. Erittäin jyrkällä rinnepihalla on säilynyt runsaasti vanhoja säästöbetonisista rakenteita, kuten muureja, portaita ja tasanteita. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennustekninen Kaikissa neljässä asuinrakennuksessa on erikoisia, rakennusteknisesti arvokkaita sisäänkäynti- ja kivijalkaratkaisuja jyrkkään rinteeseen sijoittamisesta johtuen.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Rakennuskokonaisuus on rakennettu Benjamin Vuorenmaan toimesta ja tunnetaan yleisesti nimellä Vuorenmaan valtakunta. Pihapiiri on muodostunut pispalalaisuuden tunnuksiksi, mistä johtuen sillä on erityistä symboliarvoa. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, pieniä asuntoja erikokoisissa puutaloissa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemakokonaisuus Pihapiiri rakennuksineen muodostaa arvokkaan maisemakokonaisuuden, joka kertoo erinomaisella tavalla Pispalan 1900-luvun alkupuolen haastavasta rinnerakentamisen tavasta ja yhteisöllisestä vuokrataloelämän ja asumisen tavasta.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Tahmelan vierottien ja Kannaksenkatujen välissä sijaitsevalla pihapiirillä ja sen kaikilla neljällä asuinrakennuksella on suurehko maisemallinen merkitys katunäkymissä ja laajemminkin lähiympäristössä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Kannaksenkadun ja Päivölänkadun risteuksen kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A8).</p>	<p>Asuinrakennusten, pihan pintojen, rakenteiden ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen tiiviin ja eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Neljän asuinrakennuksen muodostaman rakennusryhmän säilyminen.</p> <p>Asuinrakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksissa.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvien korkeiden tai erittäin korkeiden kivijalkojen ja sisäänkäyntiratkaisujen säilyminen asuinrakennuksissa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennusten aseman säilyminen katumaisemissa ja lähiympäristössä.</p>
137		Tahmelan vierottie 56	837-218-1356-0002		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyypinen asuinrakennus 001 on rakennettu 1927. Asuinrakennus on säilyttänyt alkuperäiset piirteensä erinomaisesti. Siinä selkeitä ajan puutaloklassismille tyypillisiä piirteitä, kuten symmetrinen julkisivujen aukotus, risti-ikkunat ja puolipylväiden kannattele-malla kolmiopäädellä korostettu sisäänkäynti. Puurakenteinen pihasauna 002 on siirretty tontille kokonaisuutena ja myös se on säilyttänyt piirteensä hyvin. Rinnepihan pinnat ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutalossa, aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt hahmotettavissa.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Tahmelan vierottien varressa, jyrkästi kadulta pohjoiseen nousevassa rinteessä sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä. Lisäksi asuinrakennus muodostaa pääteaiheen Saunasaarenkadulle.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen, rakenteiden ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan korkean asutun kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p>

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuositukset Pihapiirin ja rakennusten tai muun kohteen arvojen säilymistä kannalta tärkeää on:
138		Tahmelan viertotie 62	837-218-1084-0019		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyypinen asuinrakennus 001 on rakennettu 1924. Asuinrakennus on voimakkaasti peruskorjattu ja laajennettu, mistä johtuen sen alkuperäinen asu on osin kadonnut, vaikka perusmuoto onkin pääosin säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Tahmelan viertotien varrella, jyrkästi kadulta pohjoiseen nousevassa rinteessä sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä. Lisäksi asuinrakennus muodostaa pääteaiheen Pulkksaarenkadulle.</p>	<p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen ja säilyminen.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan korkean asutun kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p>
139		Tahmelan viertotie 64	837-218-1084-0020		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyypinen rankorunkoinen asuinrakennus 001 on rakennettu 1923. Peruskorjauksesta johtuen rakennuksen alkuperäiset piirteet ovat osin kadonneet, vaikka perusmuoto onkin säilynyt hyvin. Vanhan piharakennuksen kivijalasta on tehty varastotila. Rinnepihassa on säilynyt runsaasti betonisia portaita ym. rakenteita. Kasvillisuus ja pihan pinnat ovat perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutalossa, aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt hahmotettavissa.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Tahmelan viertotien varrella, jyrkästi kadulta pohjoiseen nousevassa rinteessä sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen, rakenteiden ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen ja säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Rinnerakentamisesta johtuvan korkean kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p>
140		Tahmelan viertotie 66	837-218-1084-0021		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyypinen hirsirunkoinen asuinrakennus 001 on rakennettu todennäköisesti 1911. Rakennus on peruskorjattu ja laajennettu, jolloin asunnot on yhdistetty ja julkisivumateriaalit uusittu. Muutoksista johtuen rakennuksen alkuperäiset piirteet ovat pääosin kadonneet.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Tahmelan viertotien varrella, jyrkästi kadulta pohjoiseen nousevassa rinteessä sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen ja säilyminen.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p>

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuositukset Pihapiirin ja rakennusten tai muun kohteen arvojen säilymistä kannalta tärkeää on:
141		Tahmelan vierotie 70	837-218-1084-0023		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 on rakennettu 1920-luvulla. Rakennusta on laajennettu 1950-luvun lopulla ja peruskorjattu sekä laajennettu uudelleen 1980-luvulla. Muutoksista johtuen rakennuksen alkuperäiset piirteet ovat osin kadonneet. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat osin perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Rakennus edustaa Pispalassa tyypillistä, esikaupunkimaista tapaa rakentaa lisätiloja useassa vaiheessa tilantarpeen kasvaessa. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, asuntoja puutalossa, on säilynyt hahmotettavissa.</p>	<p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennus- tai muutosajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen ja säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksissa.</p> <p>Rinnepuutarhojen säilyminen.</p>
142		Tukkimiehenkatu 6	837-218-1092-0001		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus on rakennettu 1927. Rakennus on ikkunoiden vaihtamista lukuun ottamatta säilyttänyt hyvin alkuperäiset piirteensä. Siinä selkeitä ajan puutaloklassismille tyypillisiä piirteitä, kuten päätyihin taittavat räystäät, vinoneliöikkunat, julkisivujen laudoitus- ja listoitustapa. Pensasaitojen rajaaman tasaisen puutarhapihan pinnat, jäsentely ja kasvillisuus ovat perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, asunto puutalossa, on säilynyt hahmotettavissa.</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p>
143		Uittajankatu 2	837-218-1359-0003		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 on rakennettu 1936. Asuinrakennus on säilyttänyt alkuperäiset piirteensä hyvin. Siinä selkeitä ajan puutaloklassismille tyypillisiä piirteitä, kuten symmetrinen julkisivujen aukotus, kuusiruutuiset risti-ikkunat ja päätyihin taittavat räystäät. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Asuinrakennus on 1980-luvulla muutettu ravintolaksi. Kahvila Amanda toimi rakennuksessa aina 2000-luvun lopulle asti.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Uittajankadun päässä ja Pispalan valtatie, alueen pääliikenneväylän, varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti lähellä katulinjaa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen valtatie katumaisemassa.</p>
144		Uittajankatu 3	837-218-1082-0005		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 ja piharakennus ovat peräisin 1800- ja 1900-lukujen vaihteesta ja niitä on todennäköisesti laajennettu useampaan kertaan. Asuinrakennusta on peruskorjattu ja laajennettu, mistä johtuen sen alkuperäiset piirteet ovat pääosin kadonneet. Osin hirs- ja osin lautarunkoinen piharakennus on alueen vanhimpia säilyneitä piharakennuksia. Pensasaitojen rajaaman tasaisen pihan pinnat ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Rakennukset edustavat Pispalassa tyypillistä, esikaupunkimaista tapaa rakentaa lisätiloja monessa vaiheessa tilantarpeen kasvaessa. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asunto puutalossa, aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p>

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuositukset Pihapiirin ja rakennusten tai muun kohteen arvojen säilymistä kannalta tärkeää on:
145		Uittajankatu 4	837-218-1359-0010		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin kaupunkipuutalotyypinen asuinrakennus 001 on peräisin aivan 1900-luvun alusta. Rakennusta on ilmeisesti laajennettu ja muokattu useita kertoja ja se on peruskorjattu, jolloin osa alkuperäisistä tyylipiirteistä on kadonnut. Säilyneitä piirteitä ovat mm. loivat satulakatot, avoräystäät ja moniruutuiset ikkunat. Rakennuksen ajalle tyypillinen perusmuoto on säilynyt hahmotettavissa.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Pihapiirin rakennus 001 on ollut asuin- ja liikerakennus, jossa on toiminut 1900-luvun alkupuolella Joutselan sekatarvakauppa ja myöhemmin leipomo ja ravintola.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Uittajankadun päässä ja Pispalan valtatiealueen pääliikenneväylän, varressa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti lähellä katulinjaa sijaitsevalla asuinrakennuksella 001 on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen valtatiealueen katumaisemassa.</p>
146		Uittajankatu 7	837-218-1082-0002		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyypinen asuinrakennus 001 ja puurakenteinen piharakennus 002 ovat peräisin 1920-luvulta. Asuinrakennus on kahdessa vaiheessa rakennettu harjakattoinen hirsitalo, jossa on nähtävissä selkeitä ajan puutaloklassismin tyylipiirteitä, kuten sisäänkäyntien puisten pylväiden kannattamat pienet kolmion muotoiset katokset ja erkkeri-ikkuna. Rakennus on säilyttänyt ulkoasunsa pieniä muutoksia lukuun ottamatta hyvin. Vaatimaton piharakennus on lähes alkuperäisasussaan. Pensasaitojen rajaaman tasaisen pihan pinnat ja kasvillisuus ovat säilyneet pääosin perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutalossa, aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt hahmotettavissa.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Uittajankadun ja Rimminkadun kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja erityisesti aivan katulinjassa sijaitsevalla asuinrakennuksella on maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee Rimminkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A3).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen eheän pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemassa.</p>
147		Uittajankatu 8	837-218-1359-0004		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin paritupatyypinen asuinrakennus 001 edustaa perinteistä maaseudun vaatimatonta hirsirakentamista viime vuosisadan vaihteesta. Rakennus on kuistin purkamista ja julkisivujen laudoitusta lukuun ottamatta säilynyt pääosin alkuperäisasussaan. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Asuinrakennus on saattanut olla yksi tukkilaisten asuinrakennuksista, joita lähiympäristössä on ollut useita. Alueella 1800-1900-lukujen vaihteessa tyypillinen asumisen tapa, asunto puutalossa, on säilynyt hahmotettavissa.</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen harvinaistuneen rakennustyyppin, paritupa, säilyminen.</p>

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuositukset Pihapiirin ja rakennusten tai muun kohteen arvojen säilymistä kannalta tärkeää on:
148		Uittajankatu 10	837-218-1359-0008		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin kookas huvilatyyppinen asuinrakennus 001 ja puurakenteinen piharakennus 002 ovat peräisin 1800-luvun lopun ja 1900-luvun alun väliseltä ajalta. Asuinrakennusta on laajennettu 1920-30-luvuilla. Rakennukset ovat säilyneet erittäin hyvin 1900-luvun alun asussa. Säilyneitä piirteitä ovat mm. viistetyt ristipäiset ikkunan kehykset, avoräystäät ja asuinrakennuksen moniruutuiset ikkunat. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat säilyneet perinteisenä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, pienehköjä asuntoja puutalossa, aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt hahmotettavissa.</p> <p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Asuinrakennus tunnetaan Uittoyhdistyksen talona. Rakennukset on rakennuttanut Kokemäen lauttausyhtiö. Pihapiiri liittyy alueella merkittävään tukinuitonhistoriaan toimiessaan vuosikymmeniä tukkilaisten tukikohtana. Uiton päätyttyä 1960-luvulla työnjohtajien asunnot olivat pitkään vuokra-asuntoina.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Uittajankadun ja Rimminkadun kulmauksessa sijaitsevalla pihapiirillä ja aivan katulinjassa sijaitsevilla kookkailla rakennuksilla on suuri maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p> <p>Arvoalue Kohde sijaitsee osin Rimminkadun varren kulttuurihistoriallisella arvoalueella (2009/A3).</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Pihapiirin ja rakennusten aseman säilyminen erityisesti Uittajankadun katumaisemassa.</p>
149		Vannekatu 1 a	837-218-1356-0007		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yhden perheen asuinrakennus 001 on pystytetty paikoilleen vanhan talon hirsistä 1800-luvun lopussa ja laajennettu huoneella 1921. Rakennus edustaa katoamassa olevaa pienimittakaavaista huoneen ja keittiön rakennustyyppiä. Peruskorjattu asuinrakennus on säilynyt yleisilmeeltään melko hyvin (avoräystäät, julkisivujen laudoitus ja listoitus). Kasvillisuus ja pihan pinnat ovat perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, perheen asunto puutalossa, on säilynyt.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Vannekadun, Mooseksenmäen ja Tahmelan viertotien kulmauksessa, liikenteen solmukohdassa, sijaitsevalla pihapiirillä ja asuinrakennuksella 001 on suuri maisemallinen merkitys katunäkymässä.</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen harvinaistuneen rakennustyyppin, pikkutalo, säilyminen.</p> <p>Pihapiirin ja asuinrakennuksen aseman säilyminen katumaisemissa.</p>
150		Vannekatu 10/ Kannaksenkatu 35	837-218-1081-0006		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 on peräisin 1800-luvun lopulta. Nykyasuunsa talo on laajennettu 1920-luvun lopulla. Mansardikattoinen, piirteiltään klassinen, useita asuntoja käsittänyt asuinrakennus on säilyttänyt laajennuksen jälkeiset piirteensä erinomaisesti (mm. päätyihin taituvat räystäät, kalmien pilasterinomainen listoitus). Pääosin betonirunkoinen piharakennus, jossa on ulkokuoneet ja pesutupa, on todennäköisesti rakennettu 1930-luvun alussa ja säilynyt täysin alkuperäistä vastaavassa asussa. Pihan jäsentely, pinnat ja kasvillisuus ovat perinteiset.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen ja elämisen tapa, asuntoja puutalossa, aputiloja piharakennuksessa, on säilynyt hahmotettavissa.</p>	<p>Asuin- ja piharakennuksen, pihan rakenteiden, pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennus – piharakennus rakennusparin säilyminen.</p> <p>Rakennusten kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien, muotojen ja tyylipiirteiden säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p>

Inv.no.	Tunnuskuva © Miia Hinnerichsen/ PMM 2009	Osoite	Kiint.no.	Karttaote, pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvoluokat I II III Ei mittakaavassa Pohjakartta © Tre kaupunki	Pihapiirin ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot ja arvojen perustelut	Toimenpidesuosituks
151		Vähävirtankatu 2	837-218-1078-0010		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Pihapiirin mansardikattoinen yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus 001 on rakennettu 1920-luvulla. Rakennus on tyypillinen 1920-30-lukujen hirsitalo, joka on kuitenkin menettänyt osan alkuperäisistä piirteistään 1980-luvun peruskorjauksessa. Säilyneitä piirteitä ovat saumapeltikatettu mansardikatto, t-muotoiset ikkunat ja julkisivujen laudoitus- ja listoitustapa. Tontilla on säilynyt vanha maakellari. Pihan pinnat ja kasvillisuus ovat säilyneet pääosin perinteisenä tontin jakamisesta huolimatta.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Asuinrakennus on alueen suurmaanomistajan Simolan lapsilleen rakennuttama talo. Alueella 1900-luvun alkupuolella tyypillinen asumisen tapa, perheen asunto puutalossa, on säilynyt.</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle ominaisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p>
131		Tahmelan viertotie 38	837-213-1034-0002		<p>Rakennushistoriallinen arvo – Rakennusperinteinen Tontin yksittäispientalotyyppinen hirsirunkoinen asuinrakennus on rakennettu 1900-luvun alussa, ennen 1920-lukua. Asuinrakennus on ikkunoiden vaihtamista ja ikkuna-aukotuksen muuttamista lukuun ottamatta säilyttänyt ilmeensä hyvin. Rinnetontin kasvillisuus, pihan pinnat ja kivirakenteet ovat säilyneet perinteisinä.</p> <p>Historiallinen arvo – Sosiaalhistoria Alueella 1900-luvun alussa tyypillinen asumisen tapa, pieniä asuntoja puutalossa, on säilynyt hahmotettavissa.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Tahmelan viertotien varressa sijaitsevalla pihalla ja asuinrakennuksella on maisemallista merkitystä.</p>	<p>Asuinrakennuksen, pihan pintojen, rakenteiden ja kasvillisuuden muodostaman 1900-luvun alkupuolelle tyypillisen pihapiirin säilyminen.</p> <p>Useiden asuntojen tai vaikutelman useista asunnoista säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Pispalassa tyypillisen useista materiaaleista koostuvan korkean kivijalan säilyminen asuinrakennuksessa.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen kasvimaiden reunassa ja viertotien katumaisemassa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p>
132		Tahmelan viertotie 46	837-218-1354-0002		<p>Historiallinen arvo – Taloushistoria Tontin yksittäispientalotyyppinen asuinrakennus on 1912 rakennettu mansardikattoinen hirsitalo, jossa Nopolan kauppapuutarhan omistaja on asunut. Asuinrakennus on peruskorjattu ja laajennettu, mistä johtuen sen alkuperäiset piirteet ja materiaalit ovat kadonneet. Perusmuoto on kuitenkin säilynyt tunnistettavana. Kauppapuutarhan maat ovat ulottuneet lähelle Pyhäjärven rantaa ja nykyisten kasvimaiden alueelle. Maiden käyttötarkoitus on säilynyt, millä on historiallista jatkuvuutta.</p> <p>Ympäristöarvo – Maisemallisesti keskeinen sijainti Tahmelan viertotien varressa sijaitsevalla pihalla ja asuinrakennuksella on maisemallista merkitystä.</p>	<p>Asuinrakennuksen kattomuodon, runkomuodon ja rakennusajankohdalle ominaisten tai niitä vastaavien julkisivumateriaalien ja muotojen säilyminen.</p> <p>Asuinrakennuksen aseman säilyminen kasvimaiden reunassa ja viertotien katumaisemassa.</p> <p>Rinnepihan tasoerojen säilyminen.</p> <p>Lisäksi: Asuinrakennuksen ja pihan rakennusajalle tyypillisten piirteiden palauttaminen on suositeltavaa.</p>

Pispala II

Rakennuskannan ikä, kartta ja tilasto

Rakennusvuosi tai arvio rakennusajasta	lkm	%-osuus
1870 - 1899	29	12
1900 - 1919	84	34,7
1920 - 1929	69	28,5
1930 - 1939	31	12,8
1940 - 1959	14	5,8
1960 - 1970	1	0,4
tuntematon, kuitenkin ennen II ms:aa	14	5,8
YHT.	242	100%

Pohjakartta: Kantakartta, Tampereen kaupunki
Muokkaus: PMM / Miia Hinnerichsen, 3.9.2012











Pispala II
Rakennuskannan ikä, kartta ja tilasto

	Rakennusvuosi tai arvio rakennusajasta	lkm	%-osuus
■	1870 - 1899	29	12
■	1900 - 1919	84	34,7
■	1920 - 1929	69	28,5
■	1930 - 1939	31	12,8
■	1940 - 1959	14	5,8
■	1960 - 1970	1	0,4
■	tuntematon, kuitenkin ennen II ms:aa	14	5,8
	YHT.	242	100%

Pohjakartta: Kantakartta, Tampereen kaupunki
Muokkaus: PMM / Miia Hinnerichsen, 3.9.2012











Pispala II

Rakennustyytit, kartta ja tilasto

	Rakennustyyppi	lkm]	%-osuus
	pikkutalo	12	5
	paritupa	6	2,5
	yksittäispientalo	85	35,1
	huvila	9	3,7
	kaupunkipuutalo	29	12
	pienkerrostalo, puurakenteinen	21	8,7
	moderni kerrostalo	6	2,5
	muu: opisto, tehdas, kirkko, seurantalo, ym.	5	2,1
	piharakennus, puurunkoinen	54	22,3
	piharakennus, kivirunkoinen	15	6,2
	YHT.	242	100%

Pohjakartta: Kantakartta, Tampereen kaupunki
Muokkaus: PMM / Miia Hinnerichsen, 3.9.2012

Pispala II
Rakennustyytit, kartta ja tilasto

Rakennustyyppi	lkm	%-osuus
 pikkutalo	12	5
 paritupa	6	2,5
 yksittäispientalo	85	35,1
 huvila	9	3,7
 kaupunkipuutalo	29	12
 pienkerrostalo, puurakenteinen	21	8,7
 moderni kerrostalo	6	2,5
 muu: opisto, tehdas, kirkko, seuratalo, ym.	5	2,1
 piharakennus, puurunkoinen	54	22,3
 piharakennus, kivirunkoinen	15	6,2
YHT.	242	100%

Pohjakartta: Kantakartta, Tampereen kaupunki
 Muokkaus: PMM / Miia Hinnerichsen, 3.9.2012

Pispalan asemakaavoituksen II-vaiheen alueen inventoidut kohteet 2009

Pispalan asemakaavan II-vaiheen inventoidut kohteet (pihapiirit, tontit) on nimetty ja aakkostettu osoitteen mukaan. Loppuun on lisätty 2 kohdetta, jotka on inventoitu vasta 2012 III-vaiheen inventoinnin yhteydessä. Kohteiden sijainnit on merkitty raportin lopussa oleville karttaliitteille: Pispala II - Inventoidut rakennetun ympäristön kohteet. Kartoilla inventointinumero ovat muotoa 2009/0001 = Ahjolankatu 3.

- | | | | |
|---------------------------------------|---|--|--|
| 1. Ahjolankatu 3 (Ahjola) | 39. Koukkarinkatu 25 | 82. Pispalan valtatie 33 b | 122. Ratakatu 37 |
| 2. Ajurinkatu 6 | 40. Lauri Viidankatu 2 | 83. Pispalan valtatie 34 / Koukkarinkuja 3 | 123. Rimminkatu 2 |
| 3. Ajurinkatu 12 / Mooseksenmäki 8 | 41. Markkinakatu 2 | 84. Pispalan valtatie 35 a | 124. Rimminkatu 7 |
| 4. Erämiehenkatu 3 | 42. Markkinakatu 6 | 85. Pispalan valtatie 35 b | 125. Rimminkatu 8 |
| 5. Erämiehenkatu 5 | 43. Markkinakatu 10 | 86. Pispalan valtatie 37 | 126. Rimminkatu 9 |
| 6. Erämiehenkatu 8 | 44. Mäkikatu 32 | 87. Pispalan valtatie 41 | 127. Rimminkatu 10 |
| 7. Erämiehenkatu 11 | 45. Mäkikatu 35 | 88. Pispalan valtatie 43 | 128. Rimminkatu 12 |
| 8. Erämiehenkatu 12 / Ahjolankatu 4 | 46. Mäkikatu 37 | 89. Pispalan valtatie 45 (Ylä-Voima) | 129. Rimminkatu 13 |
| 9. Erämiehenkatu 16 | 47. Mäkikatu 39 | 90. Pispalan valtatie 47 / Uittokuja 2 ja 4 | 130. Rimminkatu 14 |
| 10. Erämiehenkatu 18 | 48. Mäkikatu 43 | 91. Pispalan valtatie 49 | 131. Rimminkatu 15 |
| 11. Harjunpää 6 | 49. Mäkikatu 44 | 92. Pispalan valtatie 55 / Vähävirtiankatu 1 | 132. Rimminkatu 16 |
| 12. Harmaa tukkitie | 50. Mäkikatu 46 | 93. Pispalan valtatie 59 / Kannaksenkatu 30 | 133. Rimminkatu 17 |
| 13. Haulikatu 2 ja 4 | 51. Mäkikatu 47 | 94. Pispalan valtatie 63 | 134. Rimminkatu 20 |
| 14. Haulikatu 6 ja 8 (Haulitehdas) | 52. Mäkikatu 49 | 95. Pispalan valtatie 65 | 135. Rimminkatu 23 |
| 15. Haulikatu 12 | 53. Mäkikatu 55 | 96. Pispalan valtatie 69 | |
| 16. Kannaksenkatu 6 / Punkkerinkatu 8 | 54. Mäkikatu 63 | 97. Pohjamaantie 12 | 136. Tahmelan viertotie 36 / Kannaksenkatu
11 (Vuorenmaan valtakunta) |
| 17. Kannaksenkatu 10 | 55. Mäkikatu 64 | 98. Pohjamaantie 14 | 137. Tahmelan viertotie 56 |
| 18. Kannaksenkatu 12 | 56. Mäkikatu 65 | 99. Pohjanmaantie 18 | 138. Tahmelan viertotie 62 |
| 19. Kannaksenkatu 20 | 57. Mäkikatu 66 | 100. Pohjanmaantie 20 | 139. Tahmelan viertotie 64 |
| 20. Kannaksenkatu 22 | 58. Mäkikatu 68 ja 70 | 101. Pohjanmaantie 22 | 140. Tahmelan viertotie 66 |
| 21. Kannaksenkatu 25 | 59. Mäkikatu 75 | 102. Pohjanmaantie 24 | 141. Tahmelan viertotie 70 |
| 22. Kannaksenkatu 26 | 60. Mäkikatu 77 / Kannaksenkatu 28 | 103. Portaapä 4 | |
| 23. Kannaksenkatu 27 | 61. Mäkikatu 80 | 104. Portaapä 8 | 142. Tukkimiehenkatu 6 |
| 24. Kannaksenkatu 31 | 62. Pispalan valtatie 1 | 105. Portaapä 10 | |
| 25. Kannaksenkatu 37 | 63. Pispalan valtatie 3 | 106. Portaapä 11 b | 143. Uittajankatu 2 |
| 26. Kannaksenkatu 39 | 64. Pispalan valtatie 7 | 107. Portaapä 13 a | 144. Uittajankatu 3 |
| 27. Keksikuja 4 | 65. Pispalan valtatie 8 | 108. Portaapä 13 b | 145. Uittajankatu 4 |
| 28. Koukkarinkatu 2 / Markkinakatu 9 | 66. Pispalan valtatie 9 (Rajaportin sauna) | 109. Portaapä 14 ja 16/ Päivölänkatu 10 | 146. Uittajankatu 7 |
| 29. Koukkarinkatu 7 | 67. Pispalan valtatie 10 | 110. Portaapä 18 | 147. Uittajankatu 8 |
| 30. Koukkarinkatu 9 | 68. Pispalan valtatie 11 | 111. Portaapä 20 | 148. Uittajankatu 10 |
| 31. Koukkarinkatu 11 | 69. Pispalan valtatie 12 | 112. Pulterinkatu 4 | 149. Vannekatu 1 a |
| 32. Koukkarinkatu 12 | 70. Pispalan valtatie 13 | 113. Punainen tukkitie | 150. Vannekatu 10 / Kannaksenkatu 35 |
| 33. Koukkarinkatu 13 | 71. Pispalan valtatie 16 (Pispalan kirkko) | 114. Punkkerinkatu 4 | 151. Vähävirtiankatu 2 |
| 34. Koukkarinkatu 15 | 72. Pispalan valtatie 20 | 115. Päivölänkatu 4 | |
| 35. Koukkarinkatu 16 ja 18 | 73. Pispalan valtatie 21 | 116. Päivölänkatu 15 | 2012/0131 Tahmelan viertotie 38 |
| 36. Koukkarinkatu 17 | 74. Pispalan valtatie 22 a | 117. Ratakatu 5 | 2012/0132 Tahmelan viertotie 46 |
| 37. Koukkarinkatu 20 | 75. Pispalan valtatie 23 | 118. Ratakatu 11 | |
| 38. Koukkarinkatu 22 | 76. Pispalan valtatie 26 a | 119. Ratakatu 13 | |
| | 77. Pispalan valtatie 26 b | 120. Ratakatu 15 | |
| | 78. Pispalan valtatie 27 | 121. Ratakatu 31 | |
| | 79. Pispalan valtatie 30 (Teatteri Mukamas) | | |
| | 80. Pispalan valtatie 31 / Harjunpää 1 a | | |
| | 81. Pispalan valtatie 33 a | | |

Karttaliite 5: Pispalan asemakaavoituksen II-vaihe Inventoidut kulttuurihistorialliset arvoalueet Länsiosa

Arvoluokat

- I
- II
- III



2009/A1

2009/A2

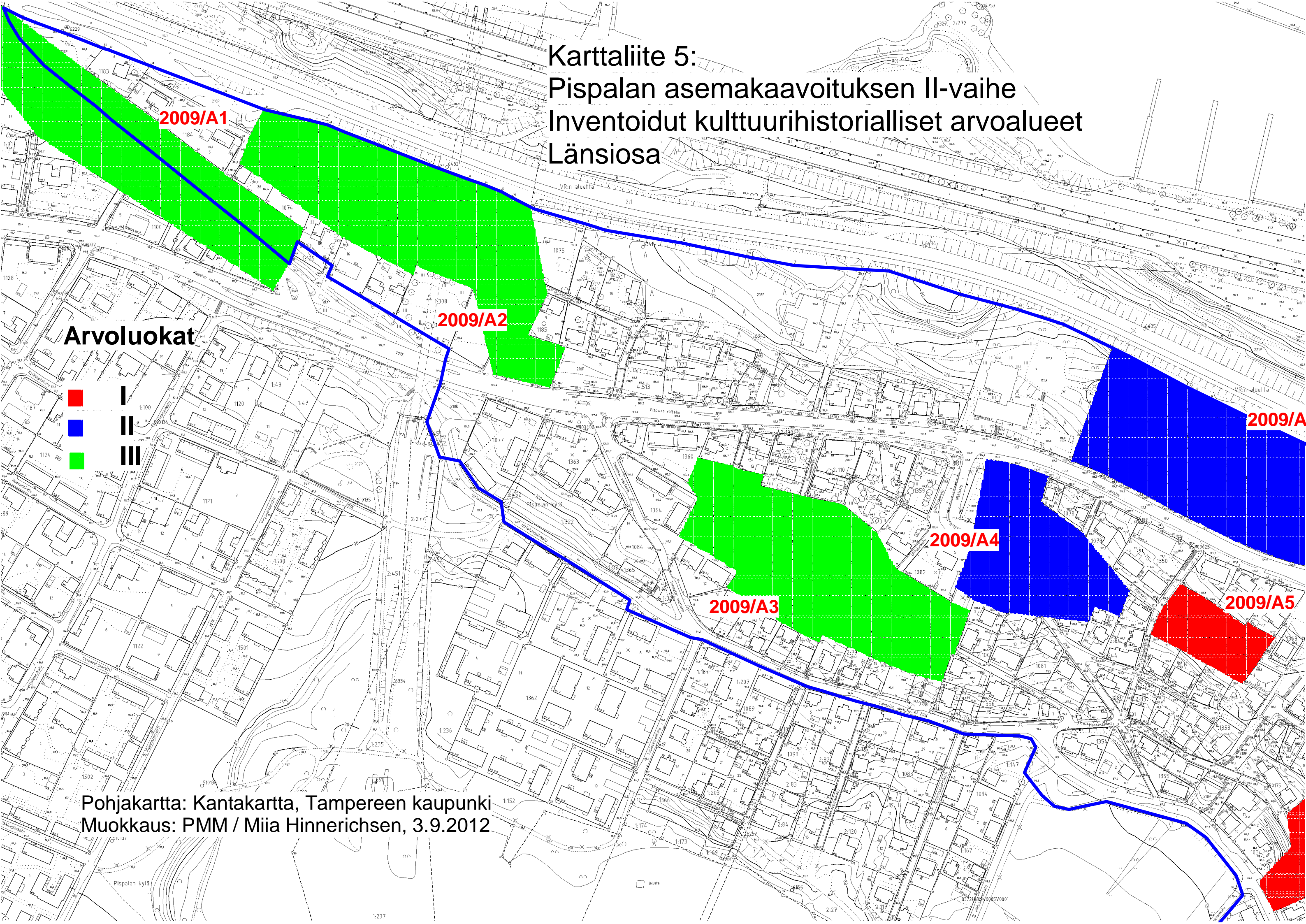
2009/A3

2009/A4

2009/A5

2009/A5

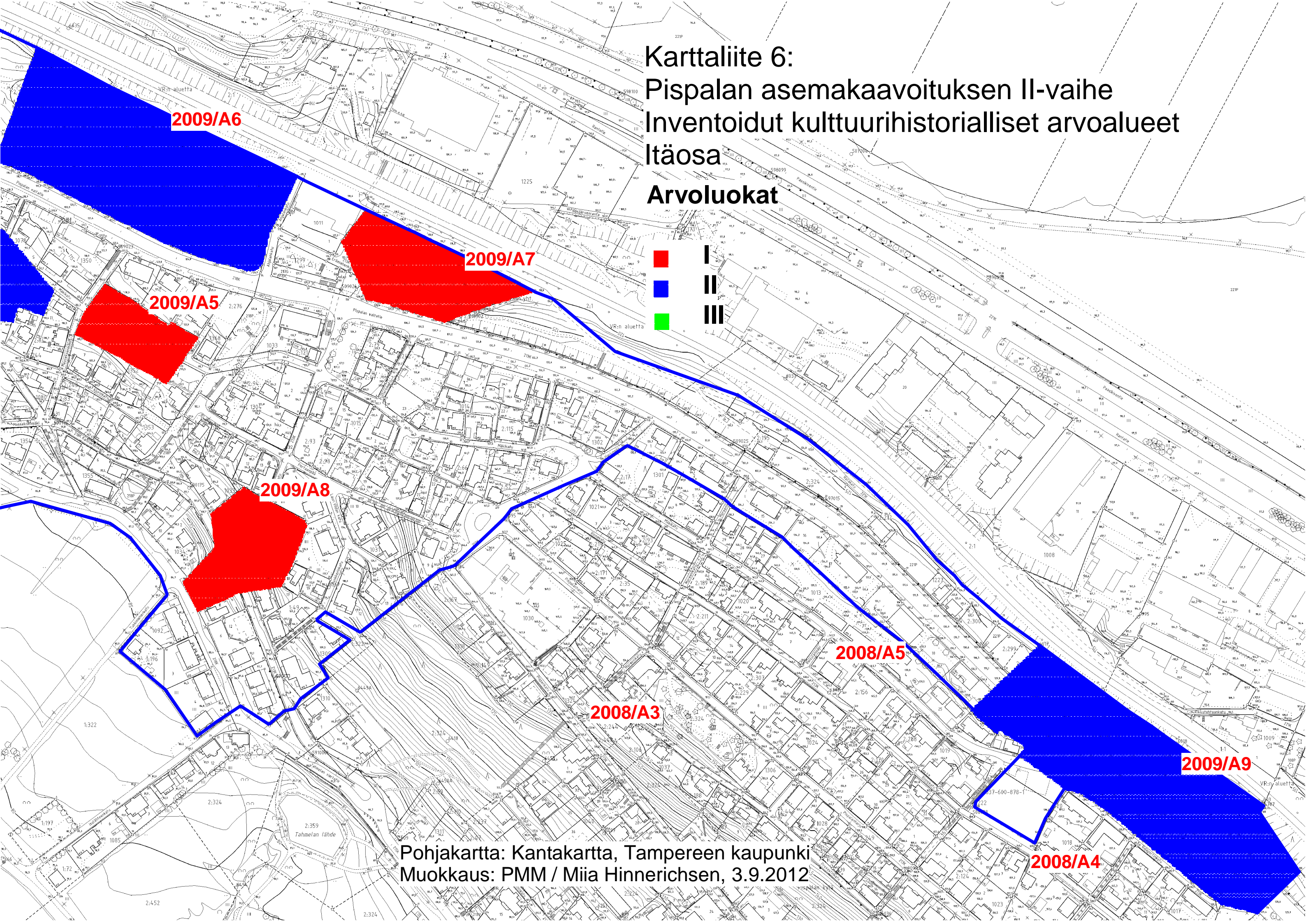
Pohjakartta: Kantakartta, Tampereen kaupunki
Muokkaus: PMM / Miia Hinnerichsen, 3.9.2012



Karttaliite 6: Pispalan asemakaavoituksen II-vaihe Inventoidut kulttuurihistorialliset arvoalueet Itäosa

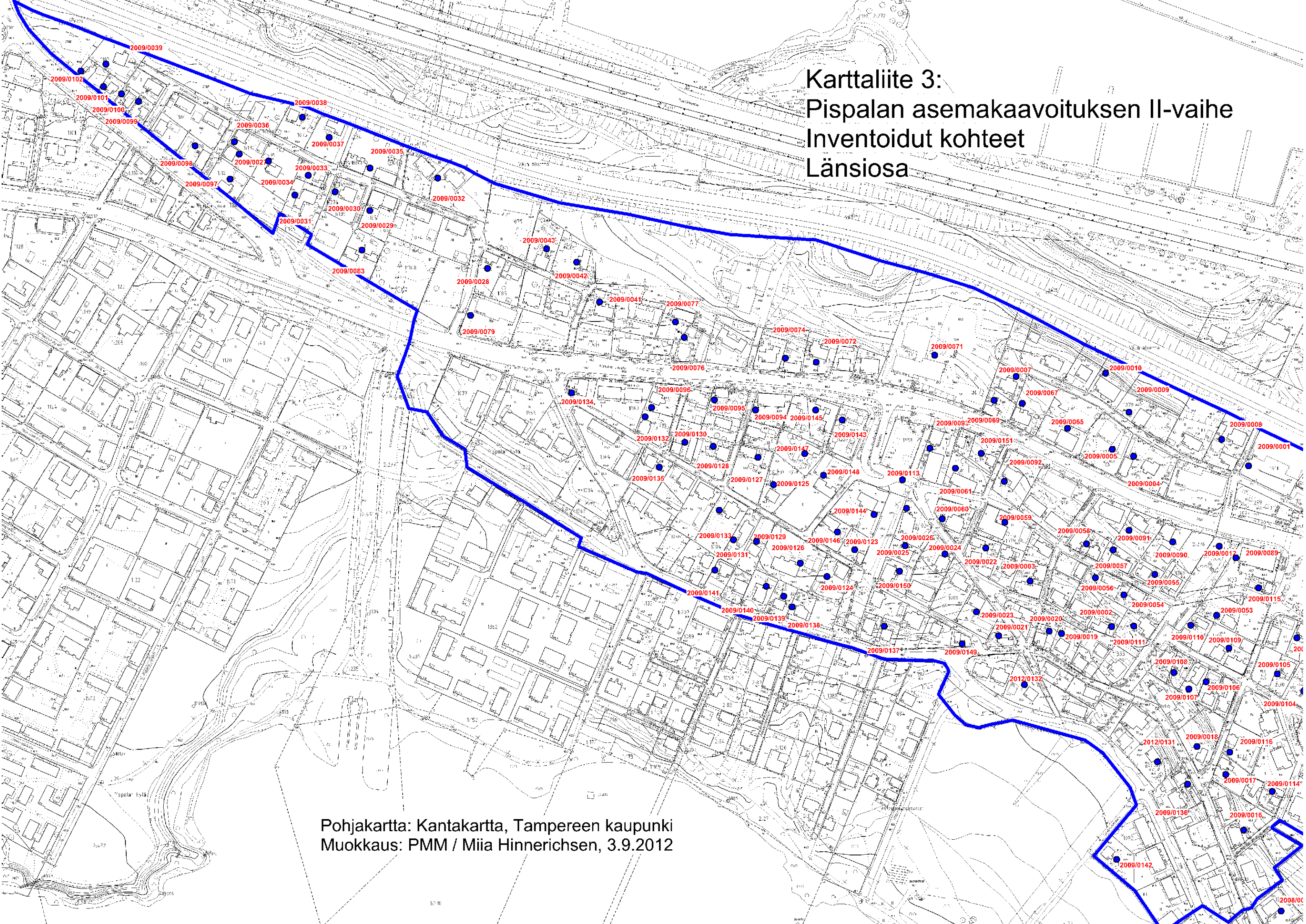
Arvoluokat

- I
- II
- III



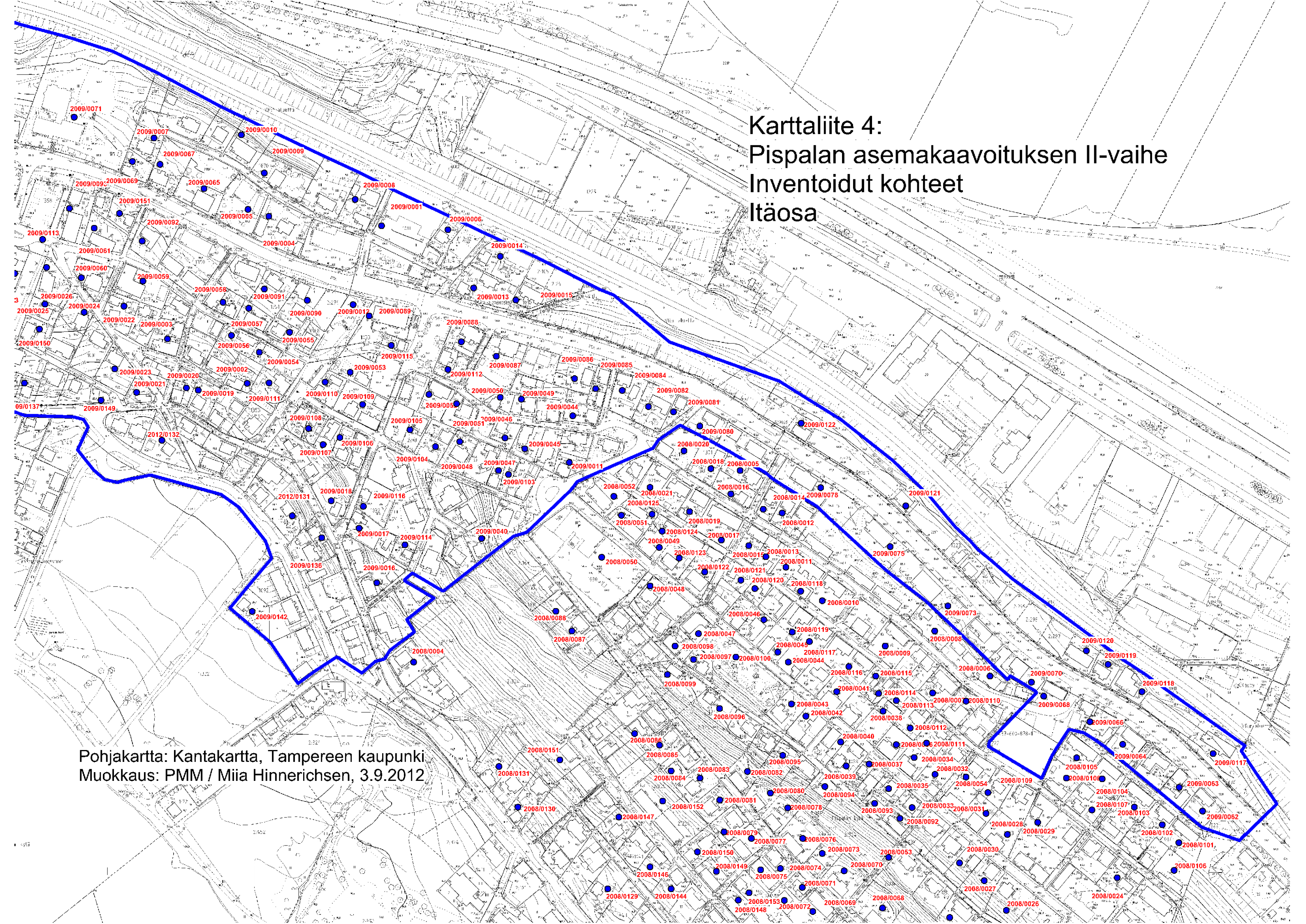
Pohjakartta: Kantakartta, Tampereen kaupunki
Muokkaus: PMM / Miia Hinnerichsen, 3.9.2012

Karttaliite 3: Pispalan asemakaavoituksen II-vaihe Inventoidut kohteet Länsiosa



Pohjakartta: Kantakartta, Tampereen kaupunki
Muokaus: PMM / Miia Hinnerichsen, 3.9.2012

Karttaliite 4: Pispalan asemakaavoituksen II-vaihe Inventoidut kohteet Itäosa



Pohjakartta: Kantakartta, Tampereen kaupunki
Muokkaus: PMM / Miia Hinnerichsen, 3.9.2012