



SÄRKÄNNIEMEN ASEMAKAAVA

Viitesuunnitelmaluonnos 15.11.2018

ASUINKORTTELI

Asunnot 9500 kem²
Opiskelija-as. 7150 kem²
Liiketila 1000 kem²
Laitospysäköinti 1krs n.100 ap

ONKINIEMEN TRIKOOTEHDAS JA ASUINKORTTELI

Perusparannettavaa 12 600 kem²
Laajennus ja korotus 6000 kem²
Voimala 1500 kem²
Rantarakenus, as. 1200 kem²
Uusi asuinkortteli 7000 kem²
Laitospysäköinti 4krs n.200 ap

RANTAREITTI

Puinen kävelytaso/laituri, n. 450m
Leveys 3-5m

SARA HILDÉNIN TAIDEMUSEO

Museolaajennus 3000 kem²

XPLORE PARK

Lisärakenus 3000 kem²

KÖYSIRATA

Asemarakenus ja hissi

RANTARAVINTOLAT

Rantaravintolat n.1000 kem²
Uusi sisäänkäyntikatos ja lipunmyynti

**RATIKKAPYSÄKKI**

Särkänniemen pysäkki, raitiotien
2. rakennusvaihe

MONITOIMIAREENA

Uudisrakenus 6000 kem²
Laitospysäköinti n. 200 ap

KYLPYLÄHOTELLI

Hotelli 15 krs 10 000 kem²
Kylpylä 5000 kem²
Laitospysäköinti 2krs 200 ap

NÄSINPUISTON AUKIO

Saattoliikenne ja saapumisaukio
Näëshallin uusi info- ja
sisäänkäyntirakenus

MUSTANLAHDEN SATAMA

Matkustaja-, vierasvene- ja kotisatama

Kauppa/info/lipunmyynti
Tapahtumakenttä n. 3000 m²

Kortelahden silta
Kortelahden vesi- ja valotaideteos

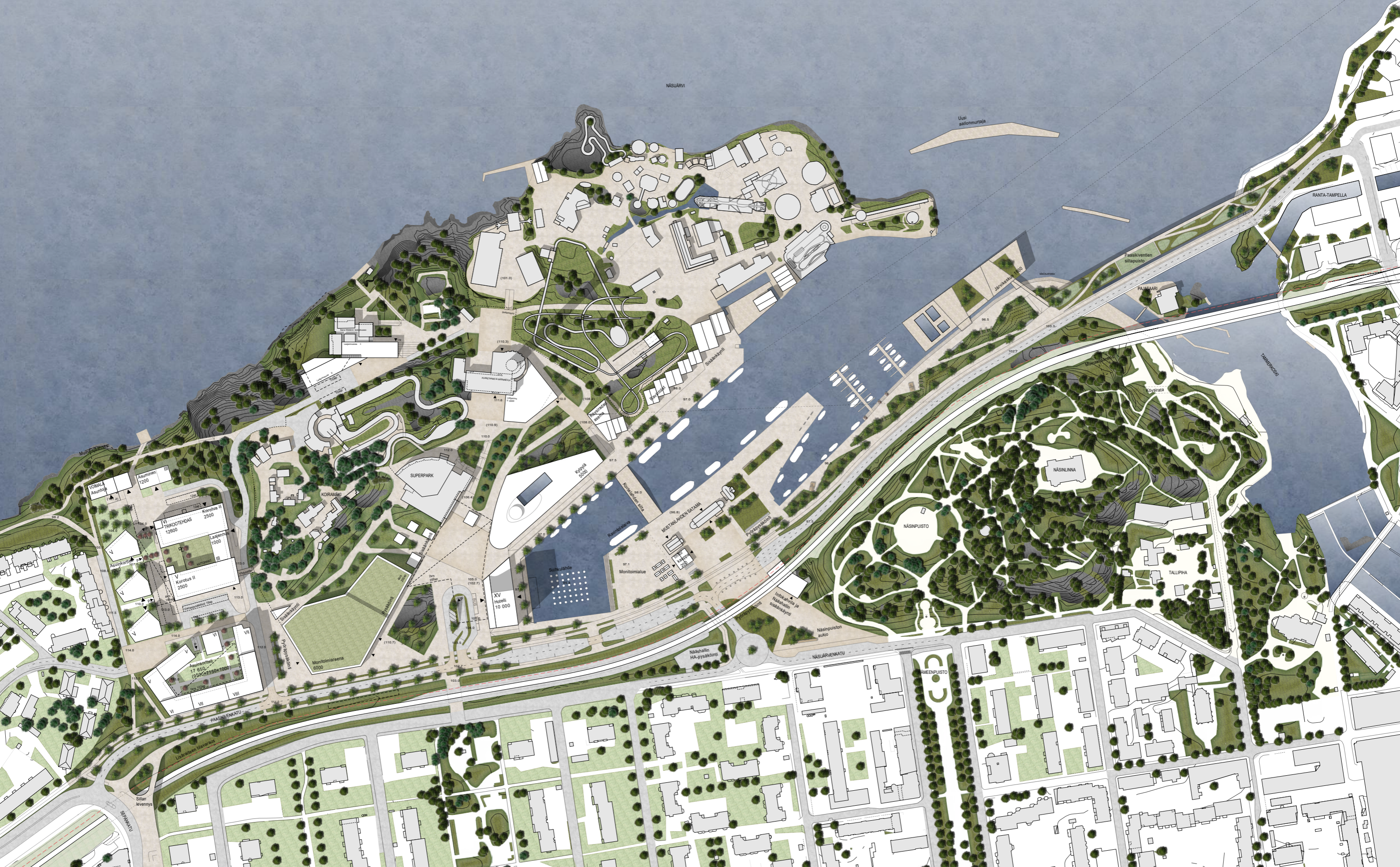
JÄRVIKESKUS

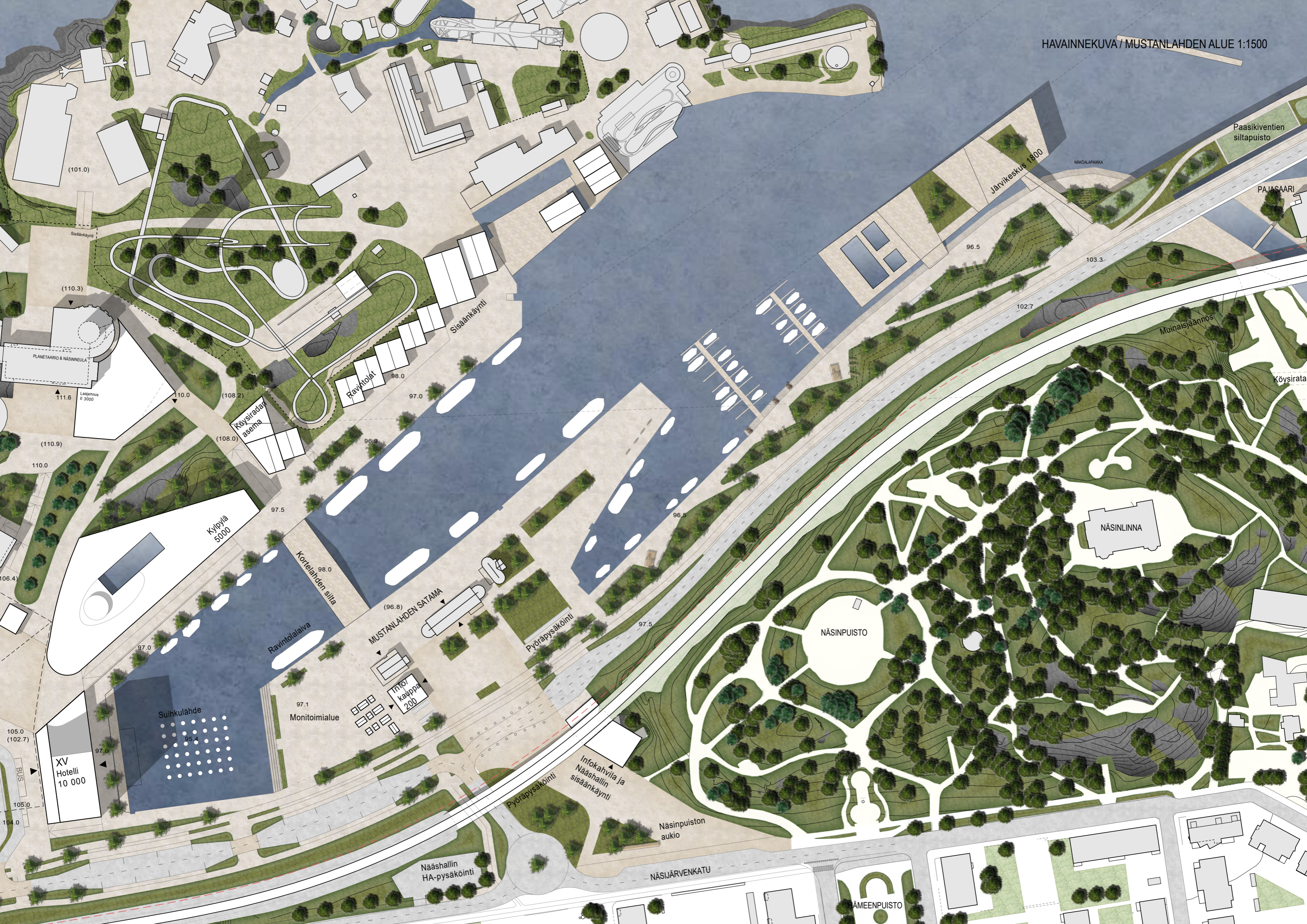
Kelluva aurinkokansi 3600 m²
Sisätilat 2krs 1800 kem²
Altaat 25x10 / 12x8 / 8x8
3 saunaa

Luonto- ja oppimiskeskus
Kokous- ja yritystilat, esiintymislava
Kahvila, ravintola ja kansibaari

SILTAPUISTO

Paasikiventien sillalla n.3300 m²





Paasikiventien siltapuisto

PAJASAARI

Järvi keskus 1800

NÄKÖALAPAIKKA

Muinaisaannos

Köysirata

NÄSINLINNA

NÄSINPUISTO

Infokahvila ja Nääshallin sisäänkäynti

Näsinpuiston aukio

Nääshallin HA-pysäköinti

NÄSIJÄRVENKATU

PÄMEENPUISTO

(101.0)

(110.3)

(110.9)

(105.0)

105.0

(108.2)

(108.0)

97.5

97.0

105.0

(102.7)

98.0

97.0

96.9

97.5

98.0

(96.8)

97.1

95.4

97.0

96.9

97.5

98.0

(96.8)

97.1

95.4

96.5

97.5

96.5

103.3

102.7

110.0

110.0

106.4

105.0

104.0

105.0

104.0

105.0

104.0

105.0

104.0

Sisäänkäynti

Sisäänkäynti

Ravintolat

Köysiradan asema

Kylpylä 5000

Korttelien silta

Ravintolalaiva

Suihkulähde

XV Hotelli 10 000

MUSTANLAHDEN SATAMA

Info/kauppa 200

Pyöräpysäköinti

Pyöräpysäköinti

Näsinpuiston aukio

Nääshallin HA-pysäköinti

NÄSIJÄRVENKATU

PÄMEENPUISTO

Sisäänkäynti

Sisäänkäynti

Ravintolat

Köysiradan asema

Kylpylä 5000

Korttelien silta

Ravintolalaiva

Suihkulähde

XV Hotelli 10 000

MUSTANLAHDEN SATAMA

Info/kauppa 200

Pyöräpysäköinti

Pyöräpysäköinti

Näsinpuiston aukio

Nääshallin HA-pysäköinti

NÄSIJÄRVENKATU

PÄMEENPUISTO



NÄKYMÄ KAAKOSTA

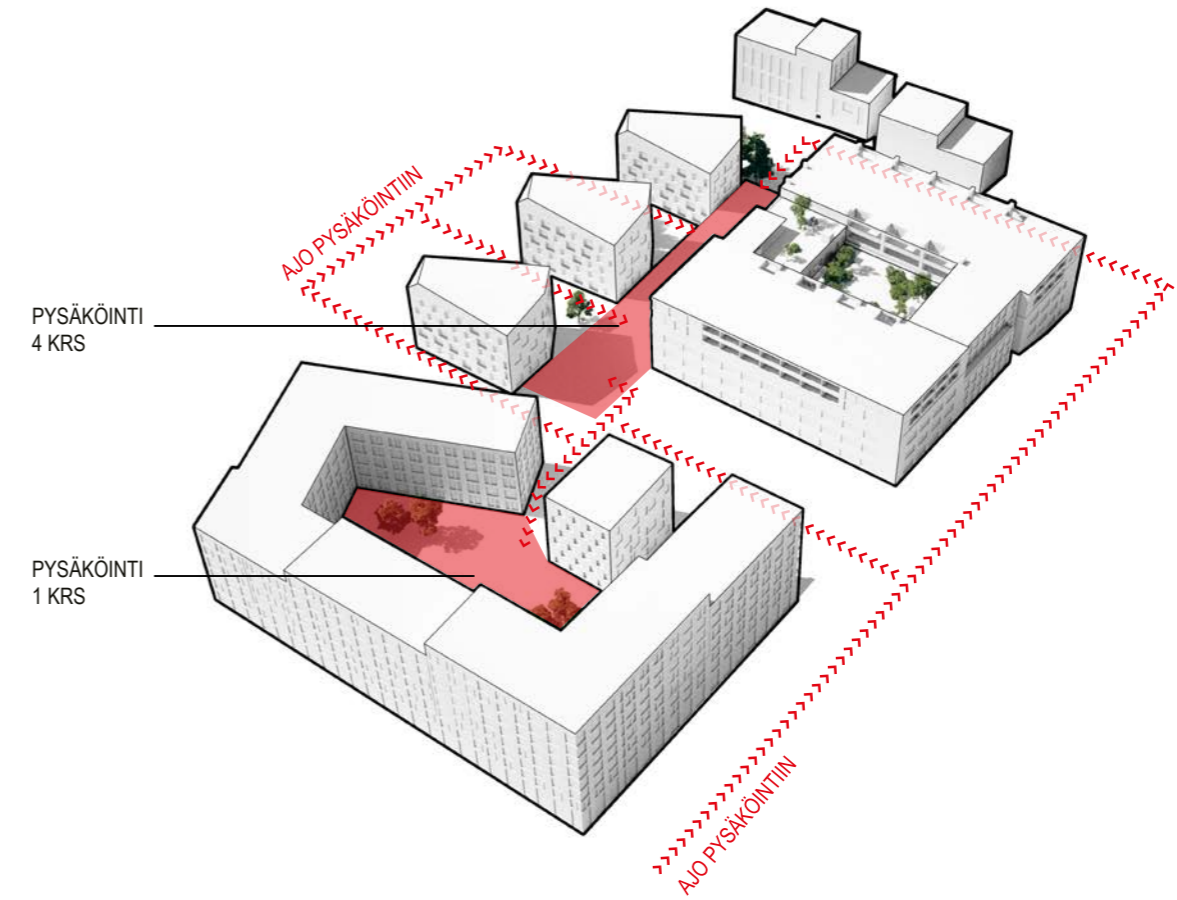
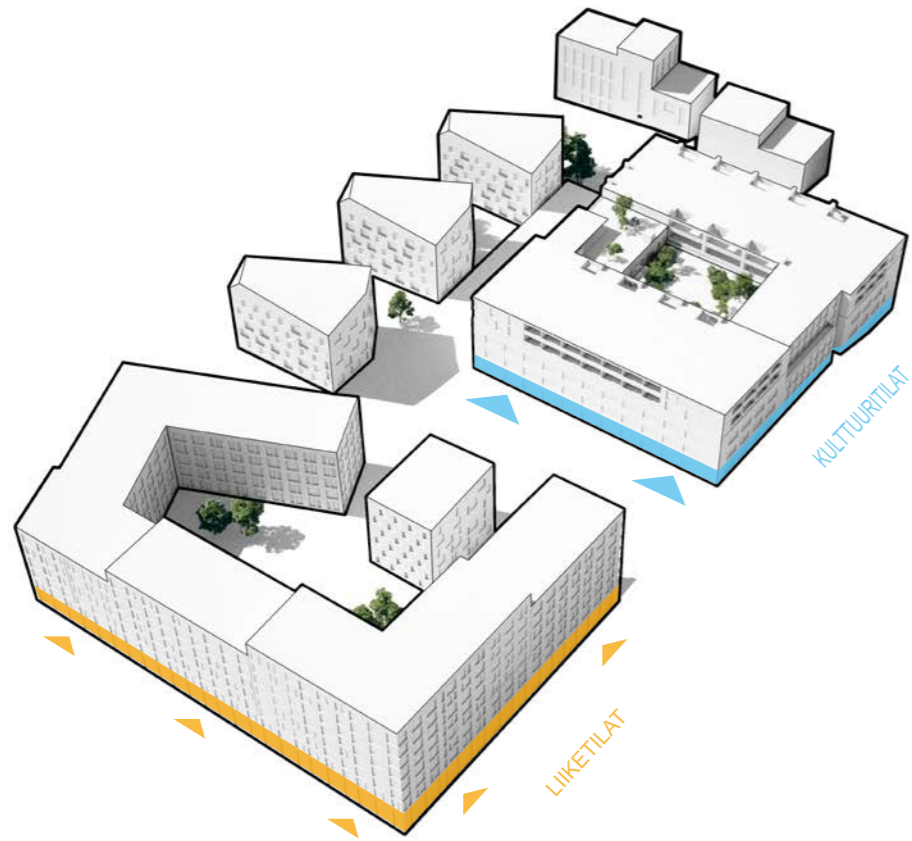




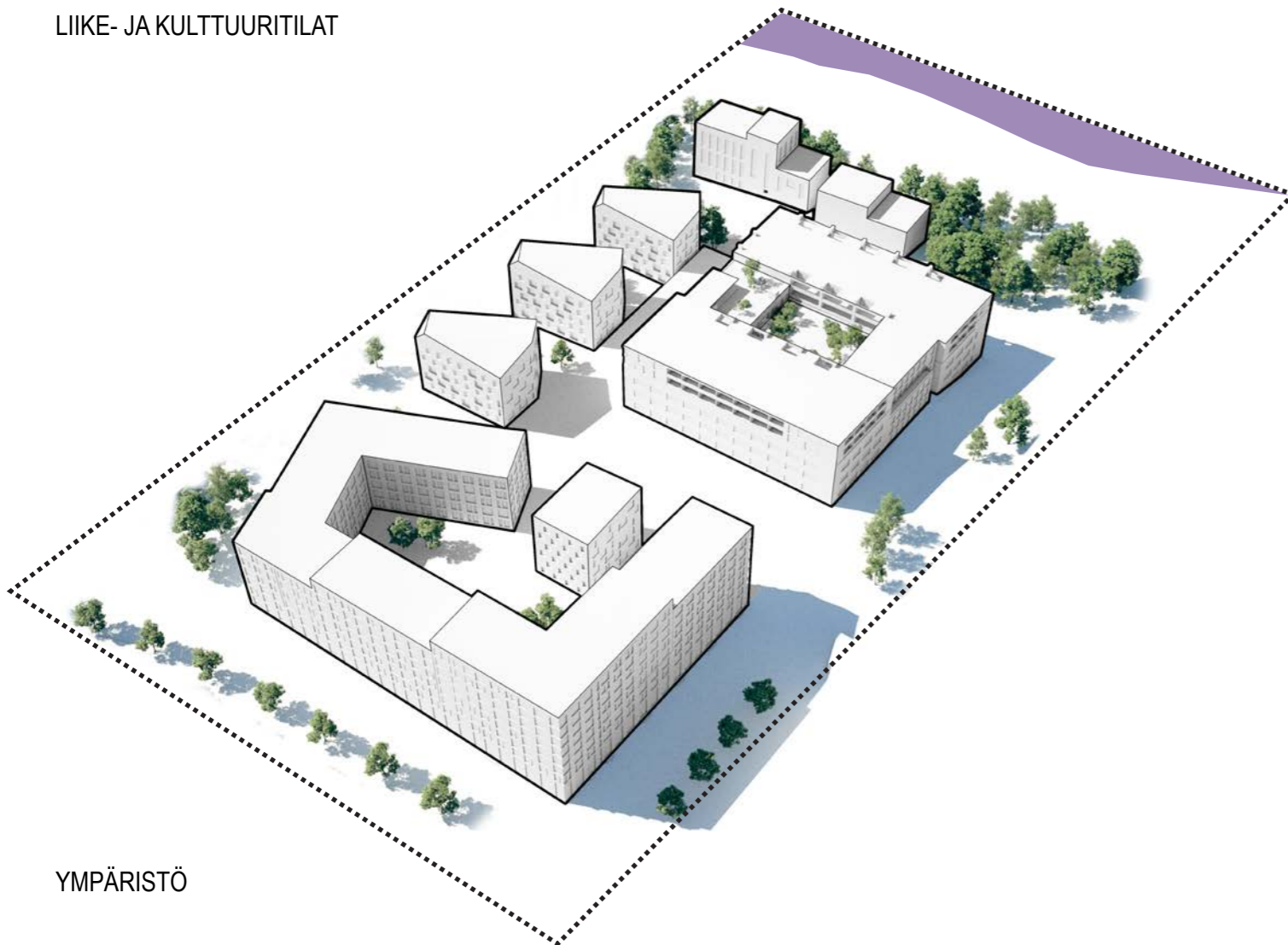
NÄKYMÄ LOUNAASTA



TRIKOOTEHDAS JA ASUINKORTTELIT

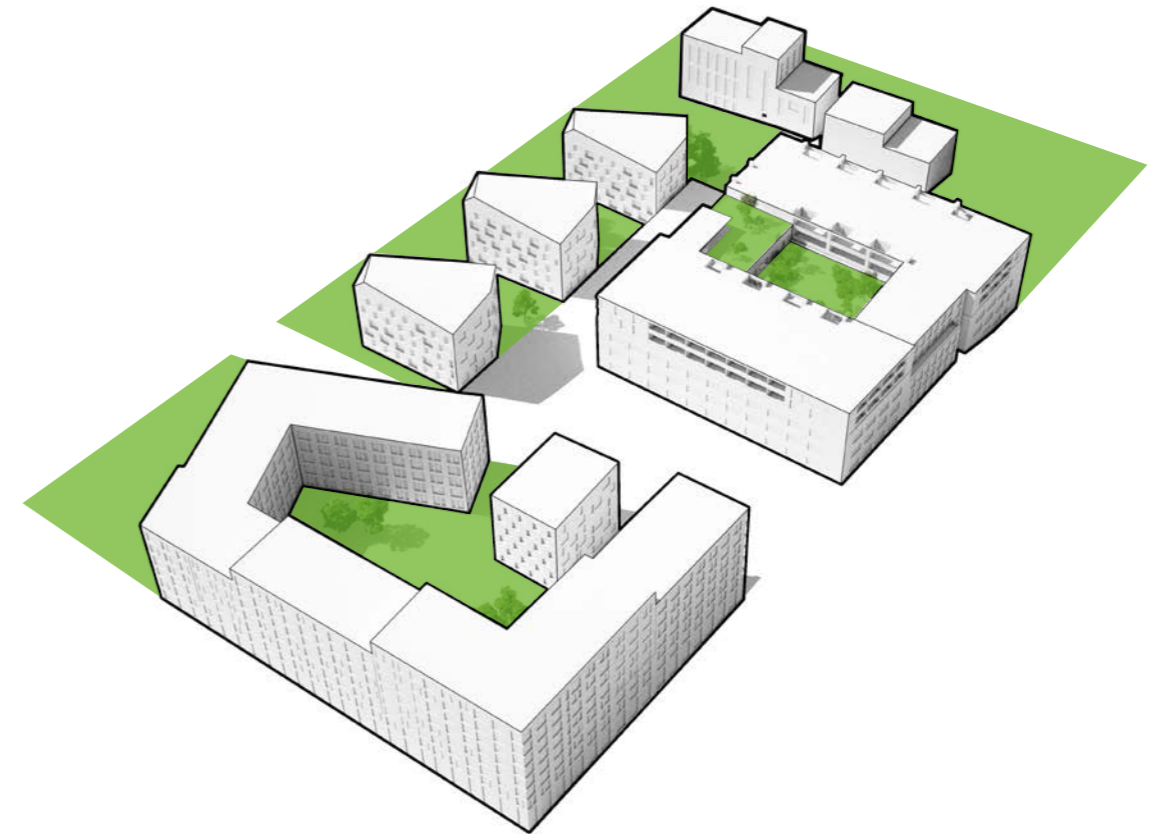


LIIKE- JA KULTTUURITILAT



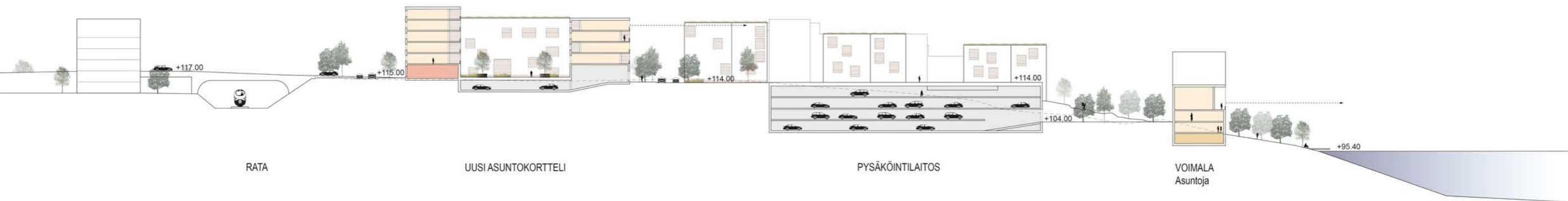
YMPÄRISTÖ

PYSÄKÖINTI



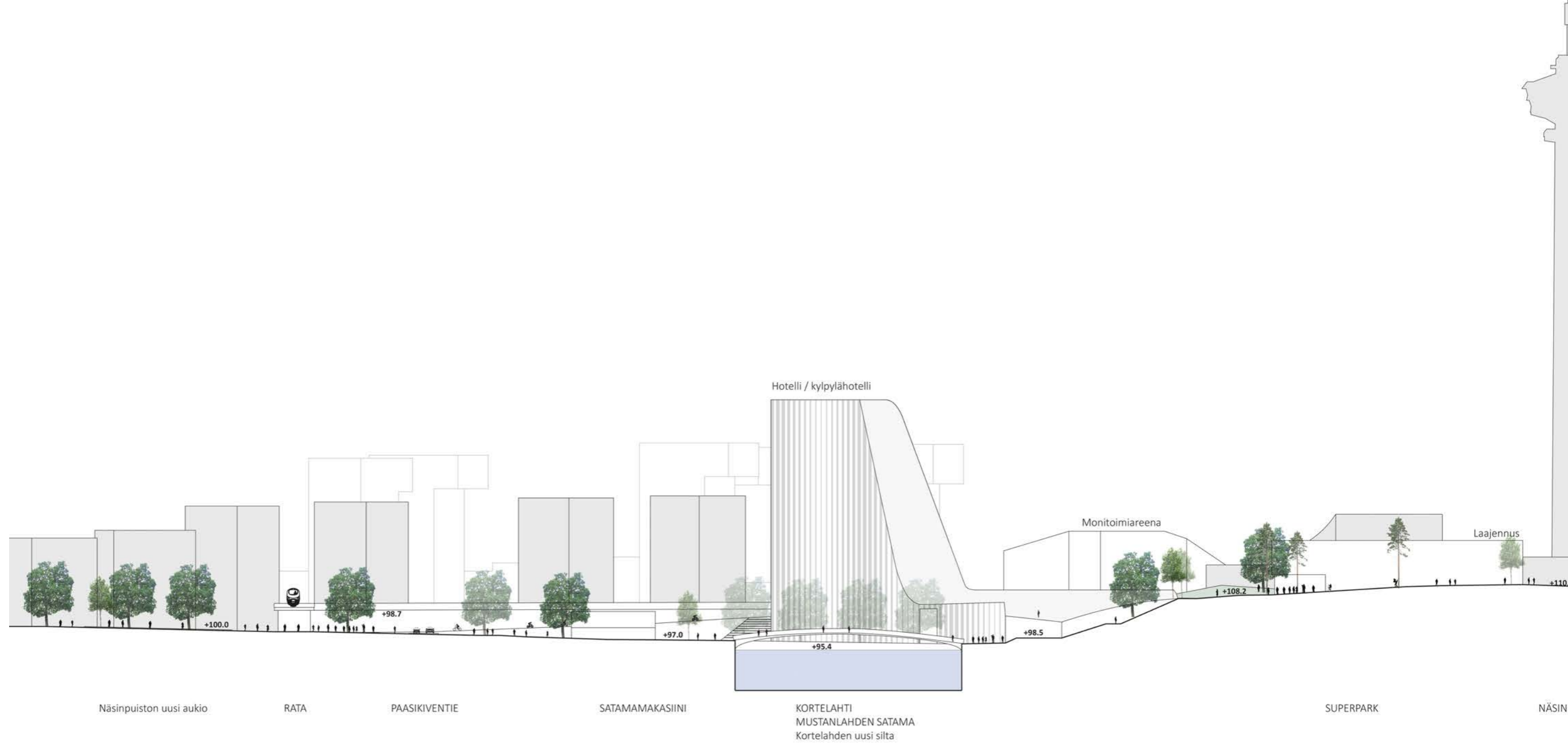
PIHAT

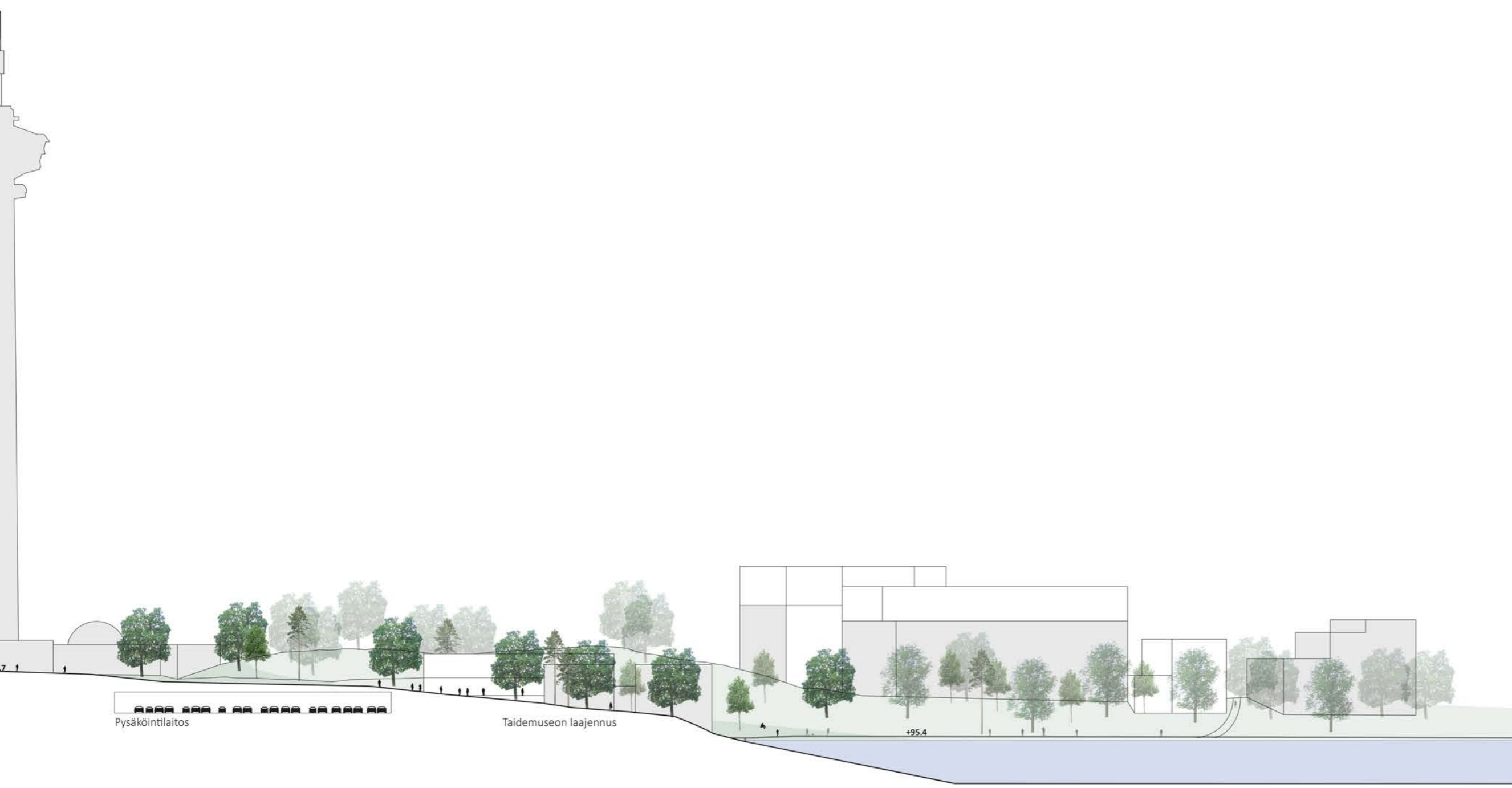
LEIKKAUS 1:1000 Trikootehtaan länsipuolelta, pysäköintilaitoksen kohdalta



LEIKKAUS 1:1000 Trikootehtaan kohdalta







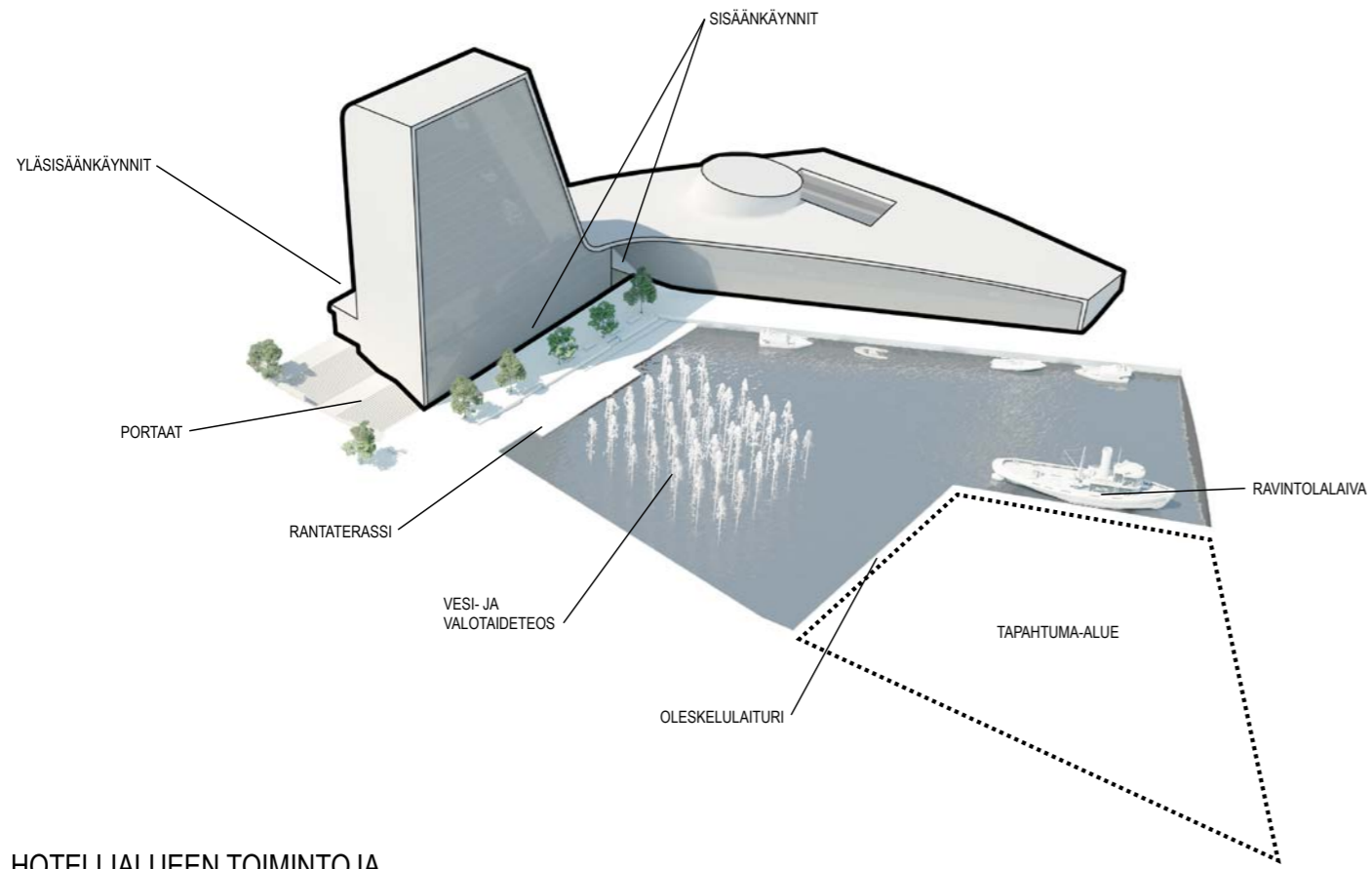
NEULA

SARA HILDENIN TAIDEMUSEO

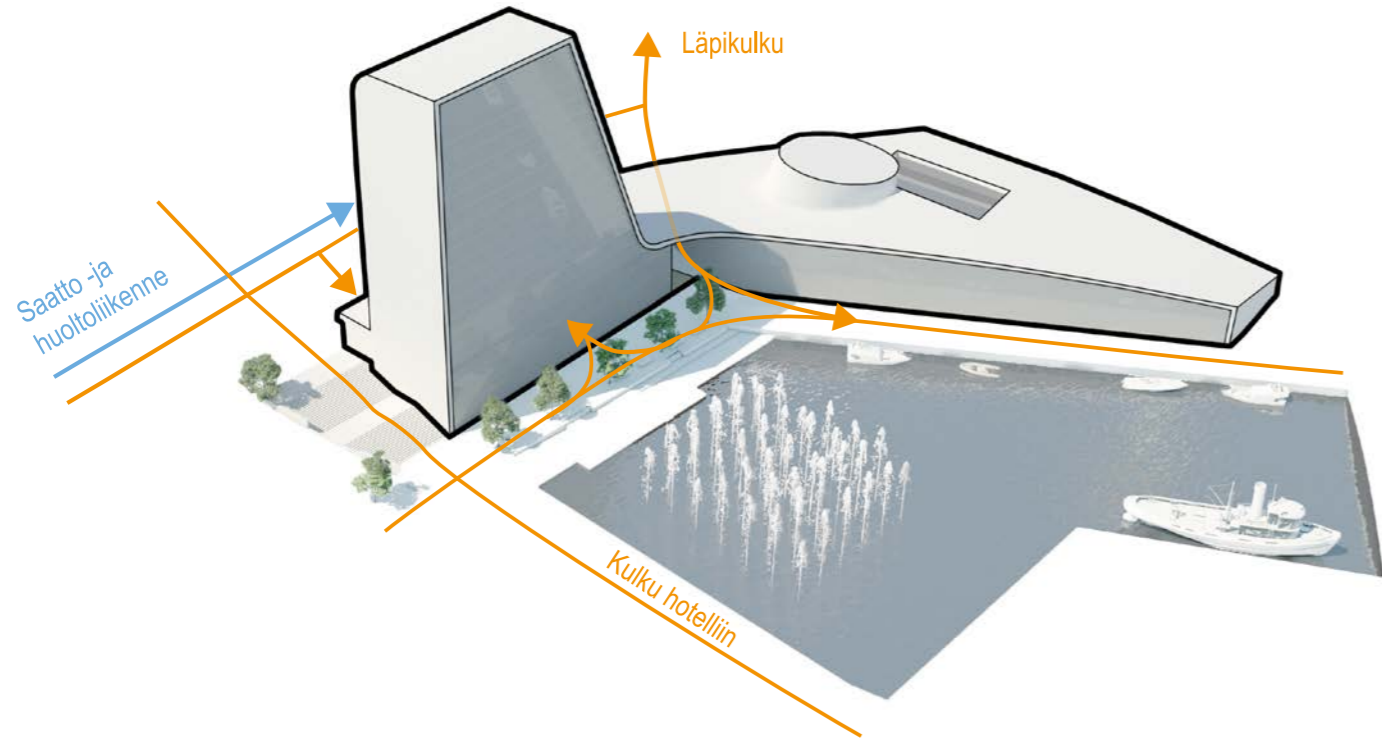
Rantareitti

NÄSIJÄRVI

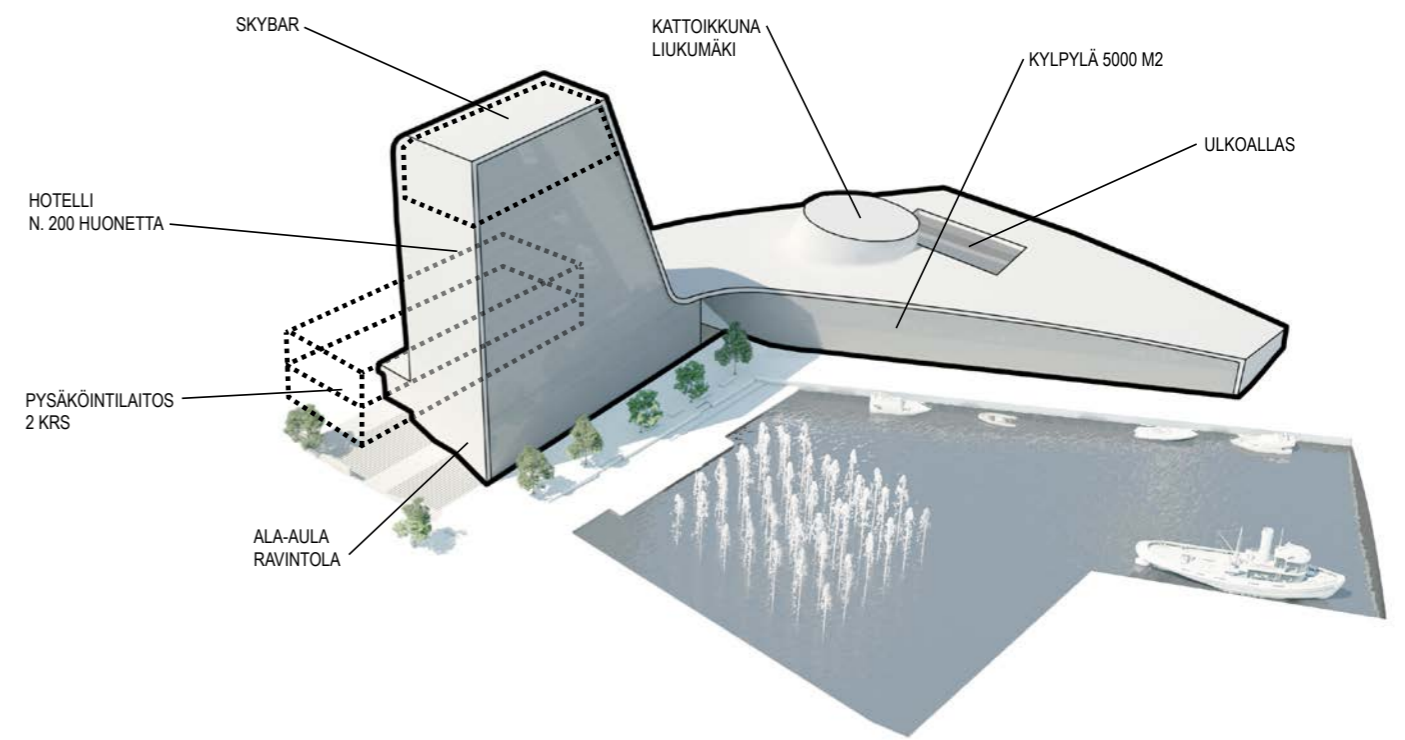
KYLPYLÄHOTELLI



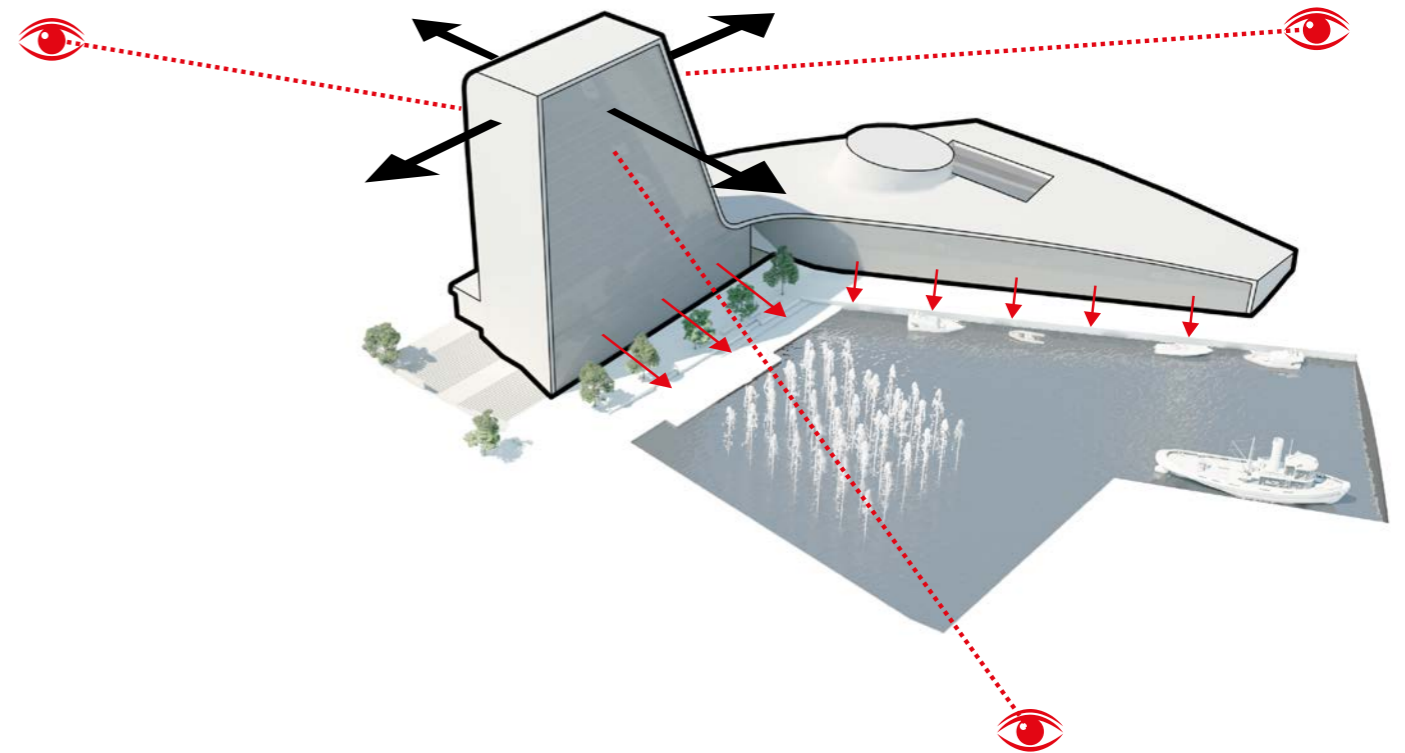
HOTELLIALUEEN TOIMINTOJA



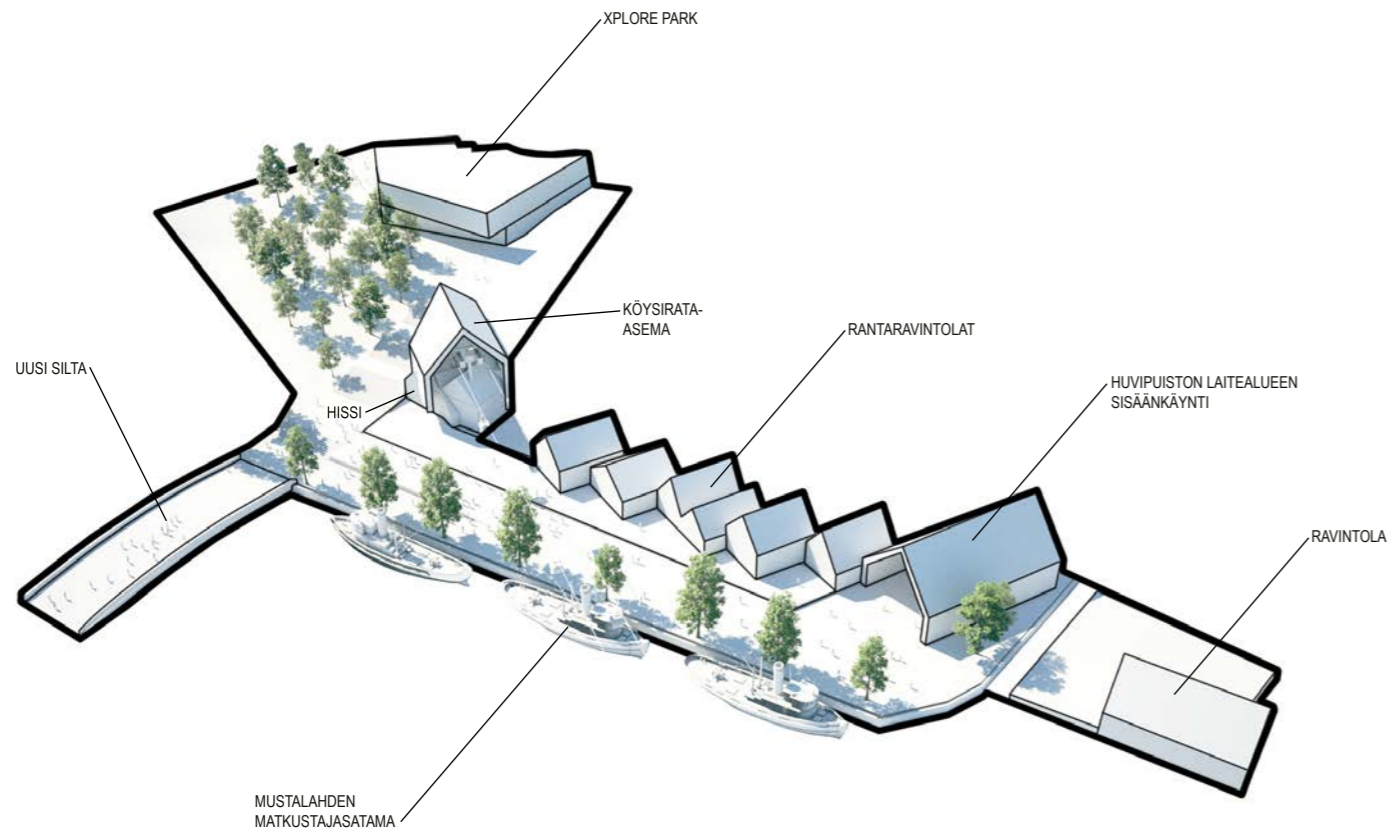
KULKUKAAVIO



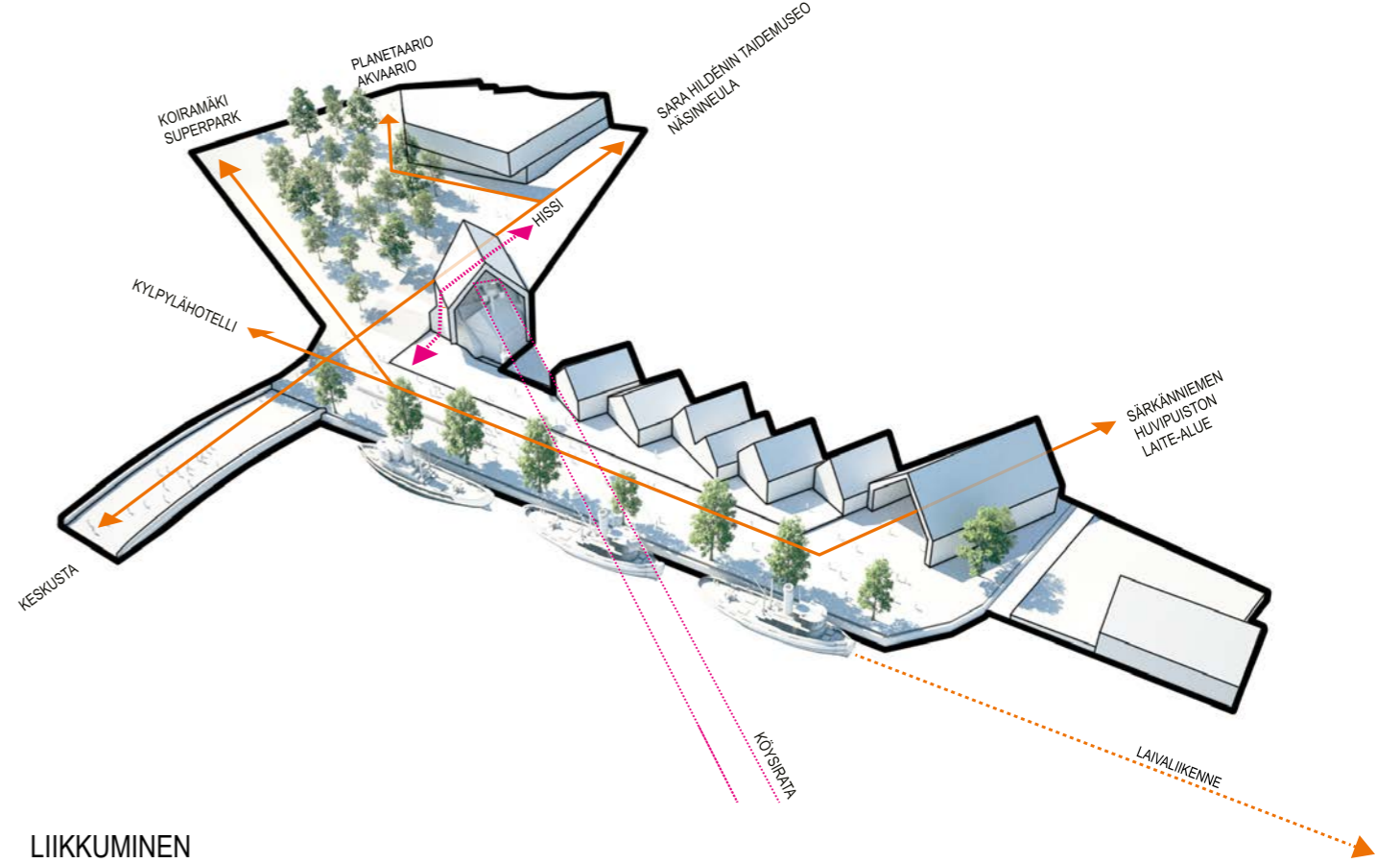
HOTELLIN TILAT



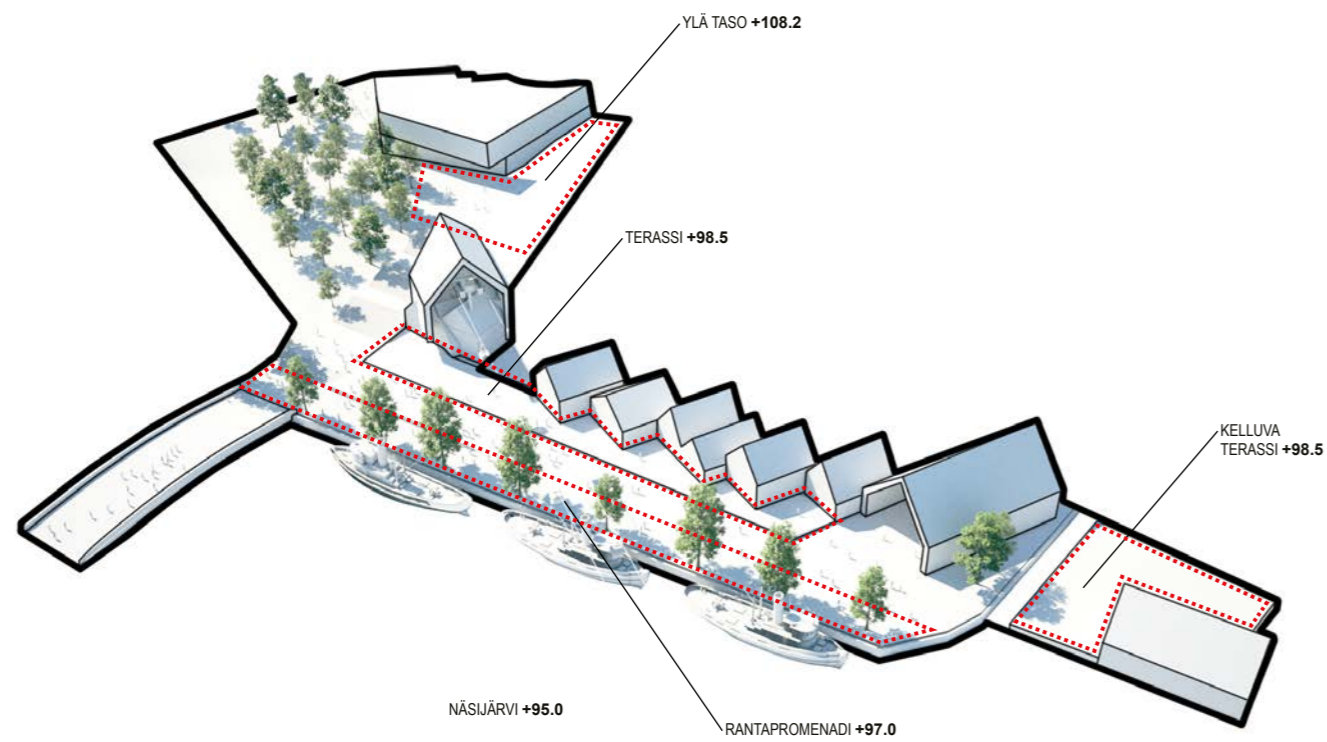
NÄKYMÄT/NÄHTÄVYYS



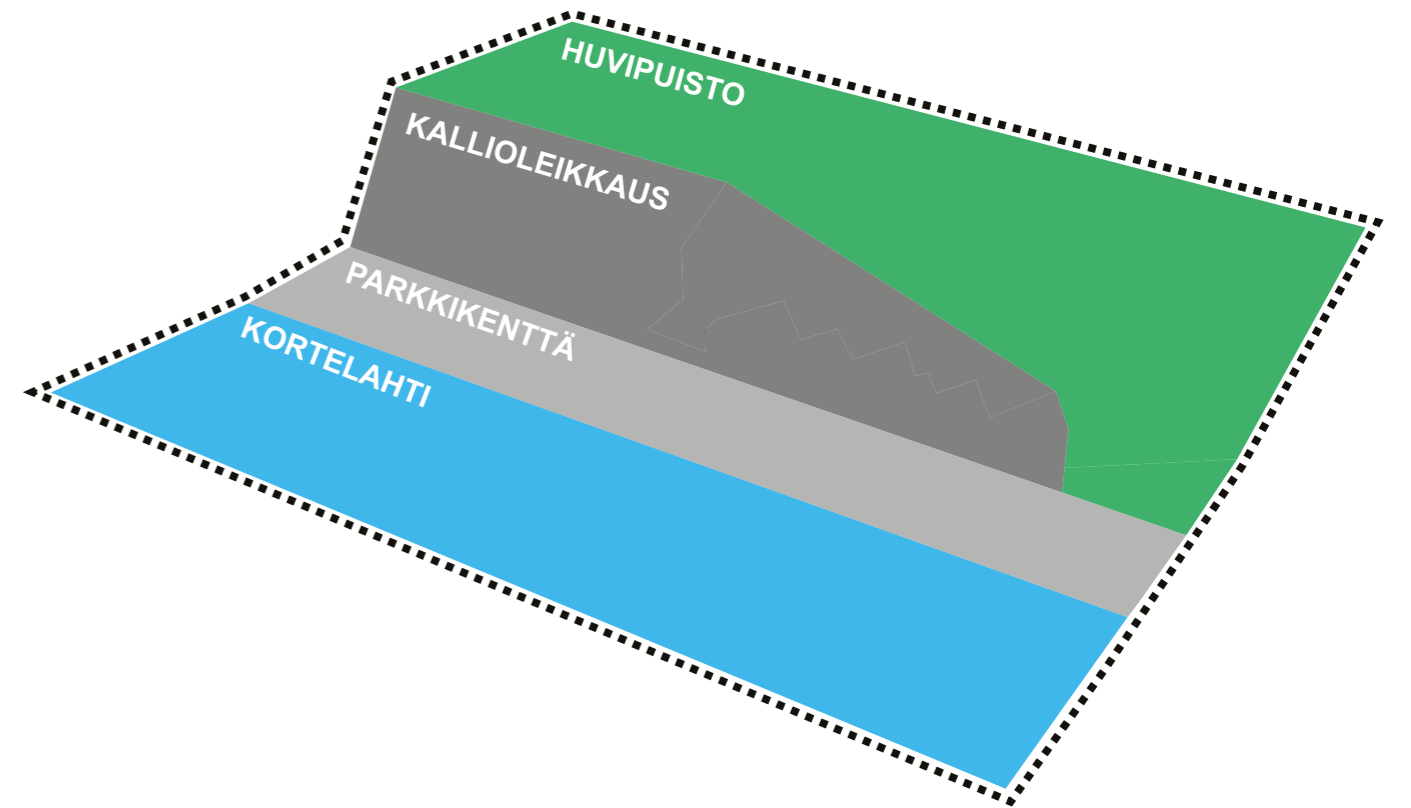
TOIMINNOT



LIKKUMINEN



TASOT



LÄHTÖTILANNE

