



Rakennettavuusselvitys

Kohde

Tontti sijaitsee Tampereen kaupungissa, Ylä-Pispalan kaupunginosassa 837-213-1018-878-1YHT, osoitteessa Mäkikatu 1. Kohde on entinen soranottoaika, joka on ollut pitkään käyttämättömänä.

Maaperätiedot

Tontti on koillisrintainen, yläreunan ollessa noin korkeustasolla +150 m merenpinnan yläpuolella (mpy) ja alareunan noin korkeustasolla +130 m mpy.

Geologisen tutkimuskeskuksen (GTK) tietojen perusteella kohde sijaitsee Pispalan soravyöhykkeellä^[1].

Alueen maaperää on tutkittu Geowork Oy:n toimesta maaluotauksella, josta saatujen tulosten perusteella alueen maaperä on rakennettavuudeltaan hyvää, lähinnä hiekkaa ja hiekkaista soraa. Kalliopinnasta ei ole havaintoa, tutkimussyvyys kallion suhteen on ollut noin 10 metriä maanpinnasta. GTK:n tekemien tutkimusten perusteella (BaltCICA-projekti) alueen kalliopinta on tontilla arviolta korkeusvälillä +95,5 m ... +105 m mpy.

Maaluotauksen perusteella Mäkikadun varressa sijaitsee rinteeseen nähden poikittain jokin rakennettu putki.

Pohjavesiolosuhteet

Maaluotauksen perusteella pohjaveden pinta ei ole tontilla 10 metriä lähempänä maanpintaa.

Kaltevuus

Rakennettavuuden kannalta kaikkein ongelmallisinta kohteessa on sen kaltevuus, tontti on nykytilassaan 1:1,5...1:2 kaltevuudessa.

Rakennettavuus

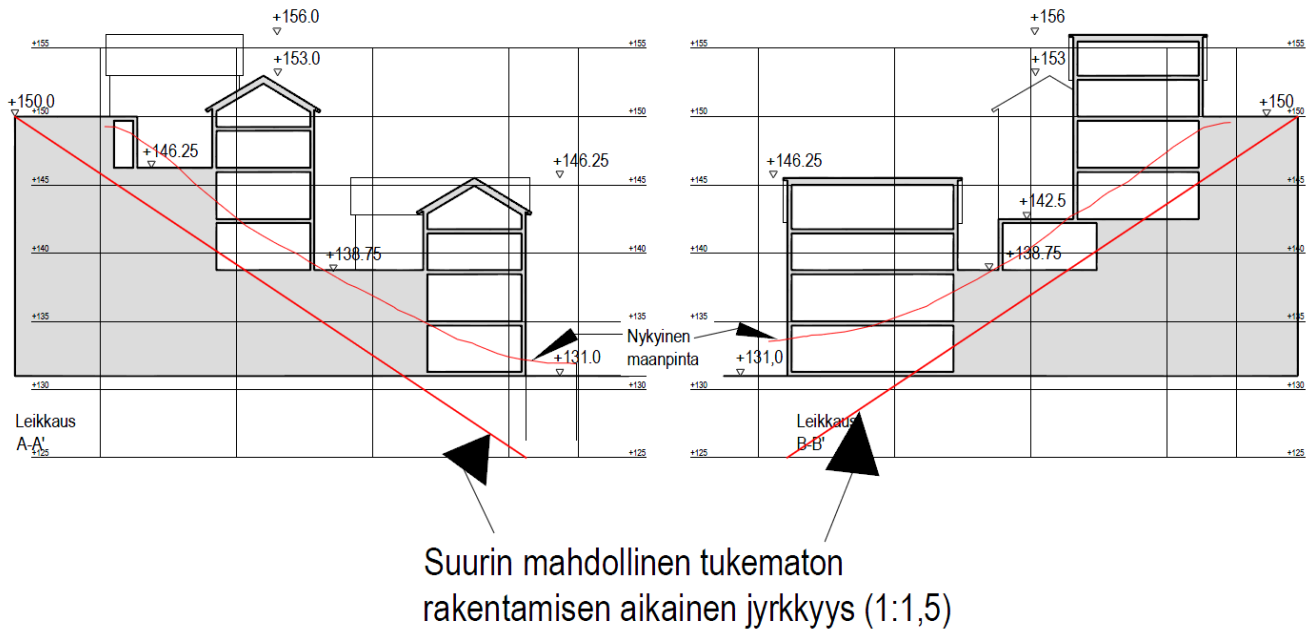
Ilman kaltevuusolosuhteita kyseessä olisi rakennettavuuden kannalta erittäin hyvä kohde. Kaltevuuden huomioonottaen rakennettavuus sijoittuu luokkaan Vb (Erittäin jyrkät hiekka-, sora-, hieta- ja moreenialueet).

Rakentaminen

Tontille on rakentaminen mahdollista oheisen leikkauskuvan mukaisesti, tukemattomasti jyrkkyyteen 1:1,5. Rakentamisvaiheessa on varmistettava, etteivät maaperät tai rakenteet kärsi siirtymistä, erityisesti yläpuolisen maaperän katu- ja muiden rakenteiden tukemiseen on kiinnitettävä erityistä huomiota.



Kuva 1: Tukemattoman rakentamisen kaaviokuva



Petri Jokinen,
erikoissuunnittelija,
Suunnittelupalvelut

Liite: Geoworkin tutkimustulokset

Lähdeaineisto

- [1] GTK, Tampereen seudun taajamageologinen kartoitus- ja kehittämishanke (TAATA), <http://geomaps2.gtk.fi/taata/>

Maaperän rakennettavuusluokat

I Erittäin hyvä rakennettavuus

Tasaiset alueet, joissa aines on hiekkaa tai soraa.

II Hyvä rakennettavuus

Tasaiset ja loivat alueet joissa aines on moreenia tai hietaa tai loivat hiekka- tai sora-alueet.

Sekä ohuet pehmeikköalueet, jotka ovat loivia ja tasaisia.

III a Keskinertainen rakennettavuus

Pehmeikköalueet, joiden paksuus on 2,5 - 4,5 m ja kaltevuus alle 30 %

III b Keskinertainen rakennettavuus

Jyrkät hiekka-, sora-, moreeni- tai hietta-alueet.

IV Melko huono rakennettavuus

Pehmeikköalueet, joiden paksuus on 4,5 – 13 m ja maaston kaltevuus alle 30 %.

V a Huono rakennettavuus

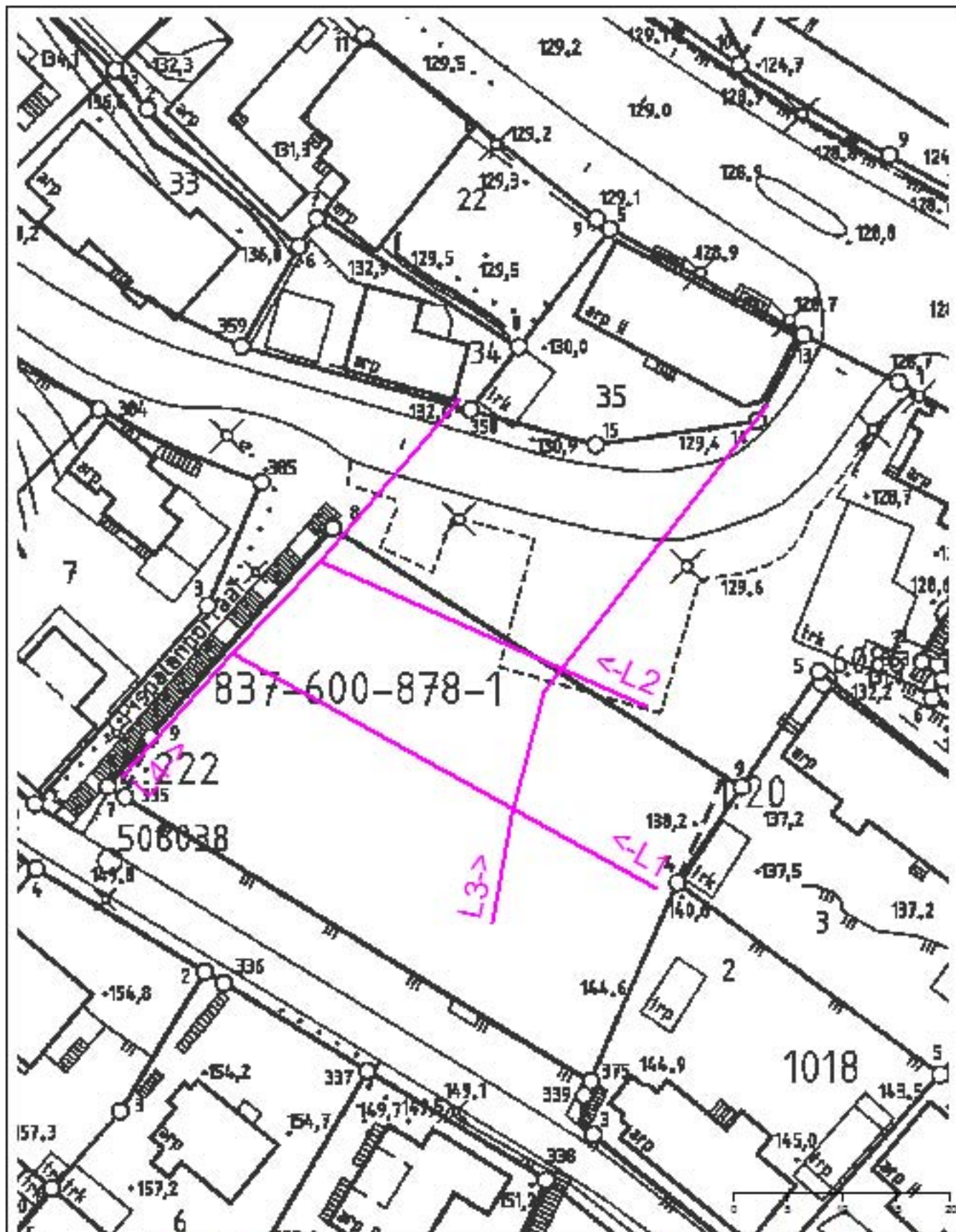
Jyrkkärinteiset pehmeiköt sekä pehmeiköt, jotka ovat paksuudeltaan 13 – 25 m.

V b Huono rakennettavuus

Erittäin jyrkät hiekka-, sora-, hietta- ja moreenialueet sekä 13 - 25 m paksut pehmeikköalueet.

VI Heikko rakennettavuus

Eloperäiset kerrostumat sekä pehmeiköt, joiden paksuus on yli 25 m.



www.geo-work.com

Projekti
Pispalanportaat / Soramonttu
Tampere
Maatutkalinjat

Mittakaava 1:500 Tekijä TM
Päiväys 16.05.2011
Asiakas
Tampereen kaupunki

8,3
:124
158,

