

# AOR



*Tampereen taidemuseon alueen täydennysrakentaminen VE1*

*Viitesuunnitelma 31.5.2021*

AARTI OLLILA RISTOLA ARKKITEHDIT OY

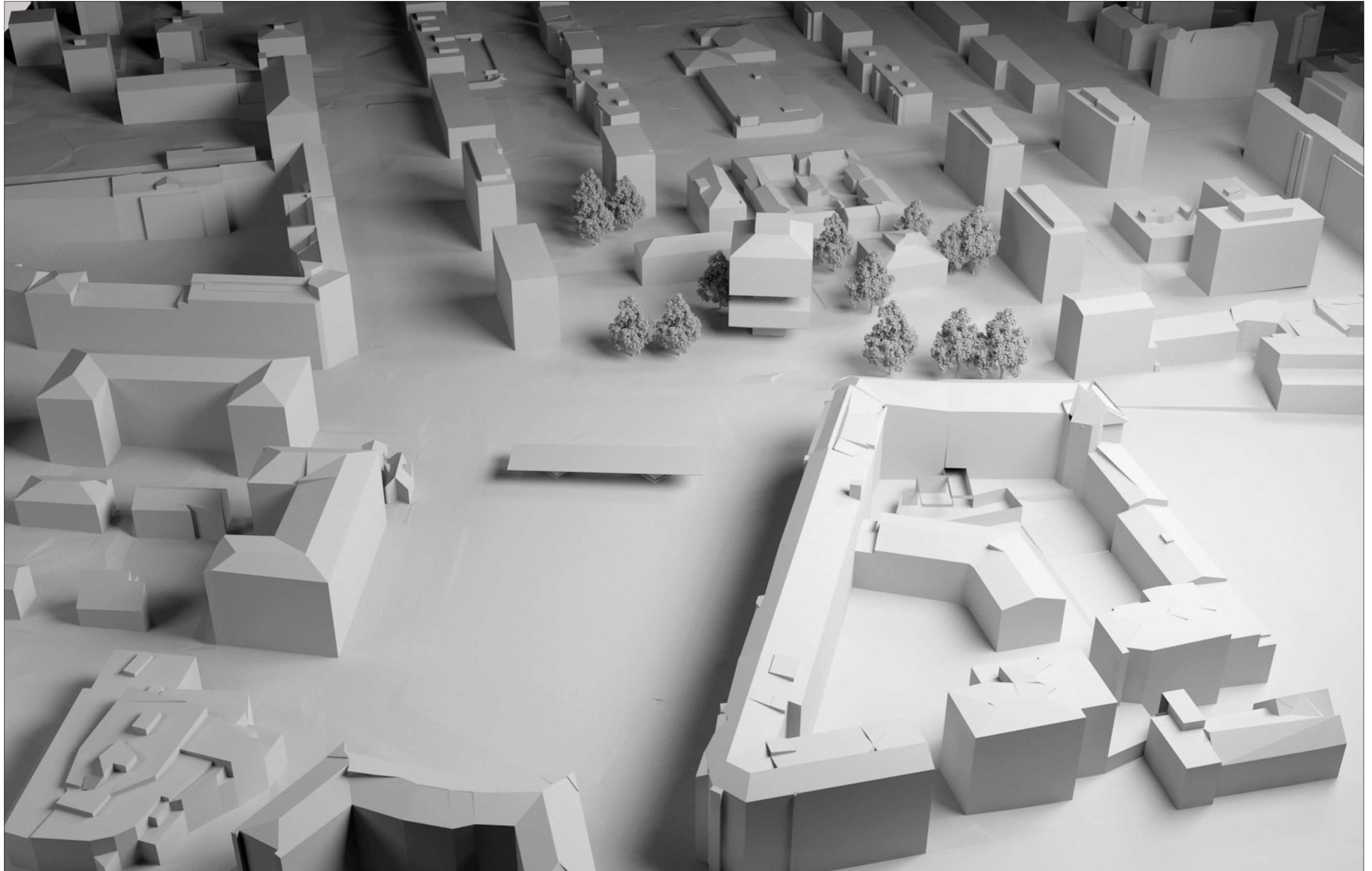
Liisankatu 27 F 26, 00170 Helsinki, Finland  
office@aor.fi

www.aor.fi

Y-tunnus: 2678782-5  
+358 40 6595415



# *Taidemuseon alueen täydennysrakentaminen VE1*



*Ilmakuva etelästä*

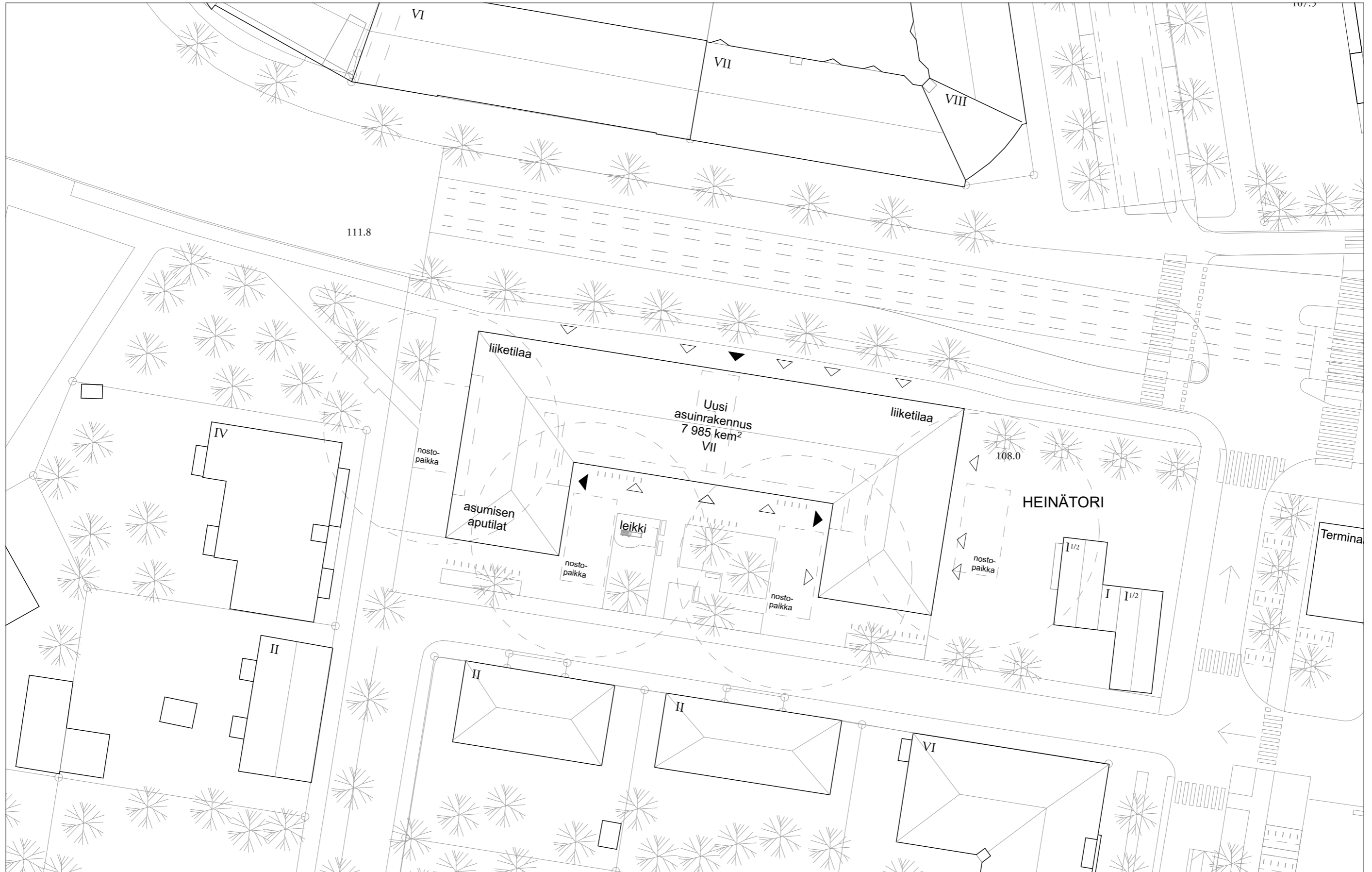


# Taidemuseon alueen täydennysrakentaminen VE1



Asemapiirustus 1:1500

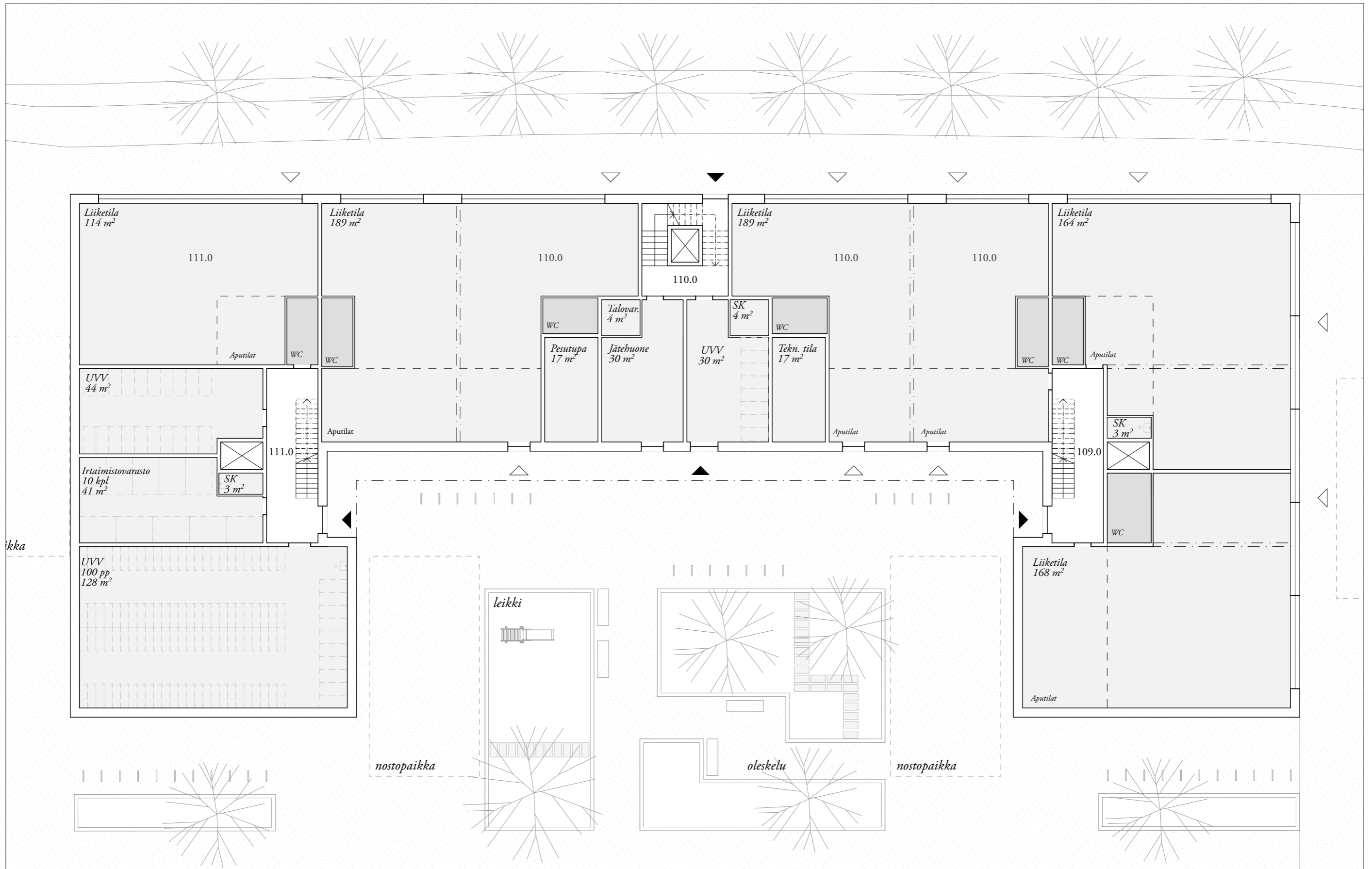
# Heinätori



Asemapiirustus 1:500



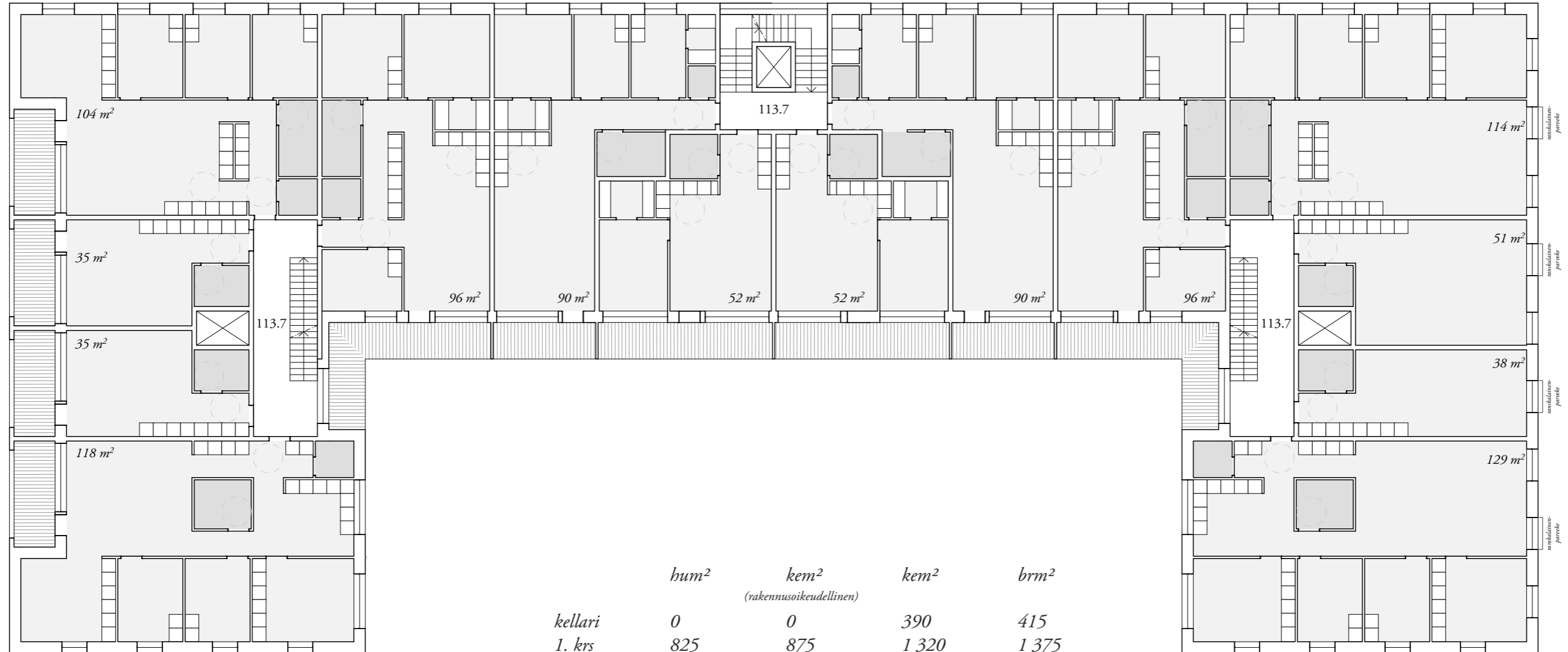
# Heinätori



1. kerros 1:200



# Heinätori

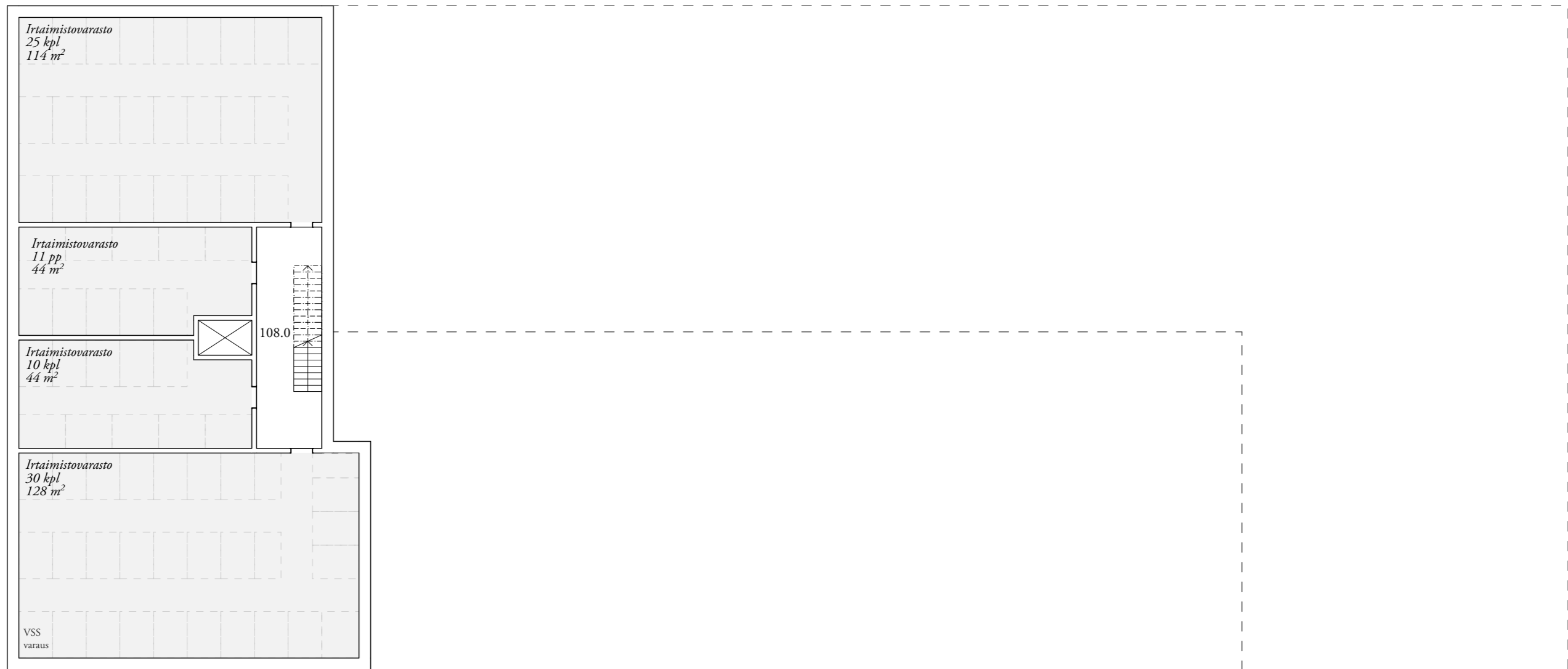


|                    | <i>h<sub>um</sub></i> <sup>2</sup> | <i>k<sub>em</sub></i> <sup>2</sup><br>(rakennusoikeudellinen) | <i>k<sub>em</sub></i> <sup>2</sup> | <i>br<sub>m</sub></i> <sup>2</sup> |
|--------------------|------------------------------------|---|------------------------------------|------------------------------------|
| <i>kellari</i>     | 0                                  | 0   | 390                                | 415                                |
| <i>1. krs</i>      | 825                                | 875   | 1 320                              | 1 375                              |
| <i>2. krs</i>      | 1 100                              | 1 185   | 1 280                              | 1 340                              |
| <i>3. krs</i>      | 1 100                              | 1 185   | 1 280                              | 1 340                              |
| <i>4. krs</i>      | 1 100                              | 1 185   | 1 280                              | 1 340                              |
| <i>5. krs</i>      | 1 100                              | 1 185   | 1 280                              | 1 340                              |
| <i>6. krs</i>      | 1 100                              | 1 185   | 1 280                              | 1 340                              |
| <i>7. krs</i>      | 1 100                              | 1 185   | 1 280                              | 1 340                              |
| <i>ullakko</i>     | 0                                  | 0   | 300                                | 300                                |
| <b><i>yht.</i></b> | <b>7 425</b>                       | <b>7 985</b>  | <b>9 690</b>                       | <b>10 130</b>                      |

Peruskerros 1:200



# Heinätori



Kellari 1:200



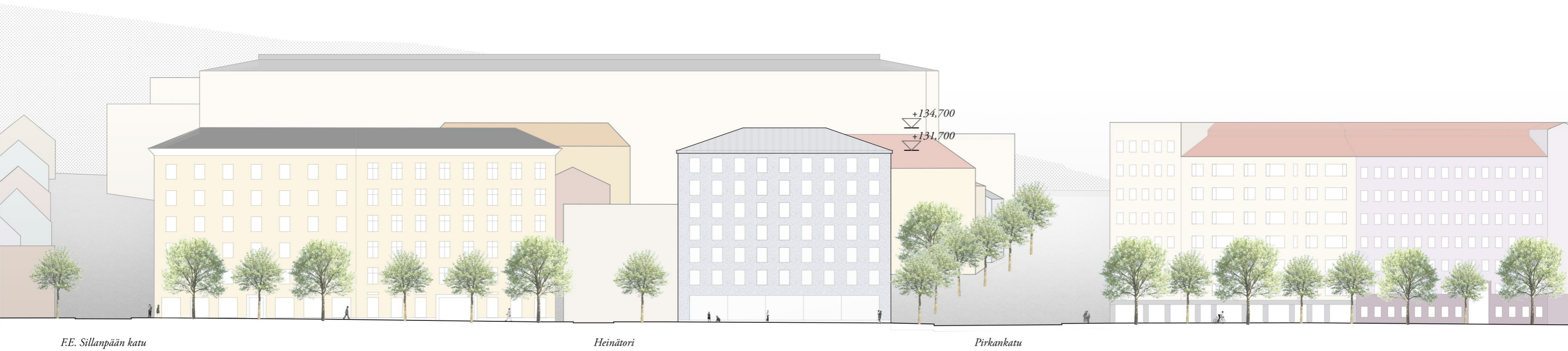
# Heinätori



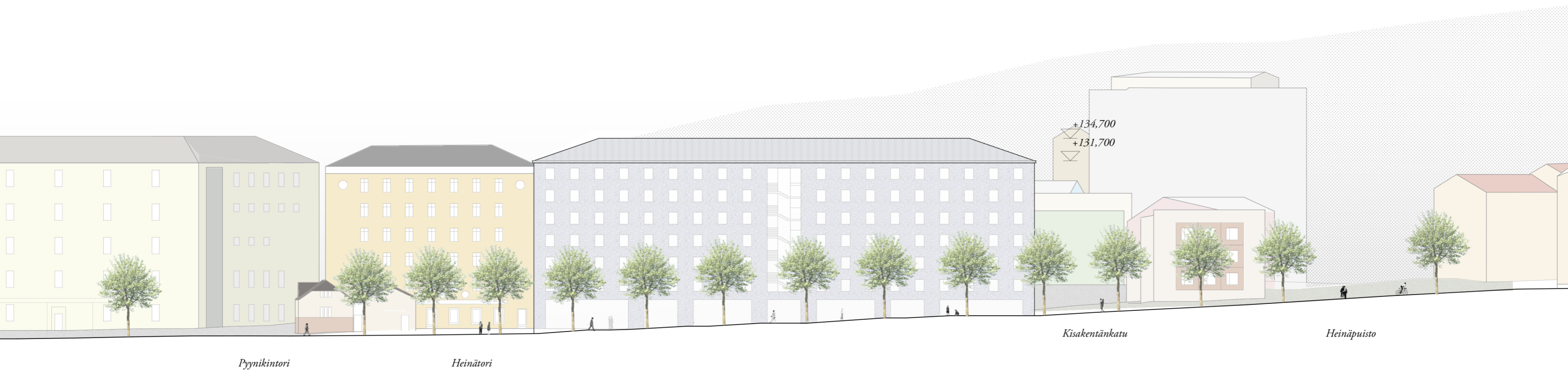
Korttelileikkaus 1:400



# Heinätori



*Julkisivu itään 1:500*



*Julkisivu etelään 1:500*



# Heinätori



Näkymä Pirkankadulta länteen



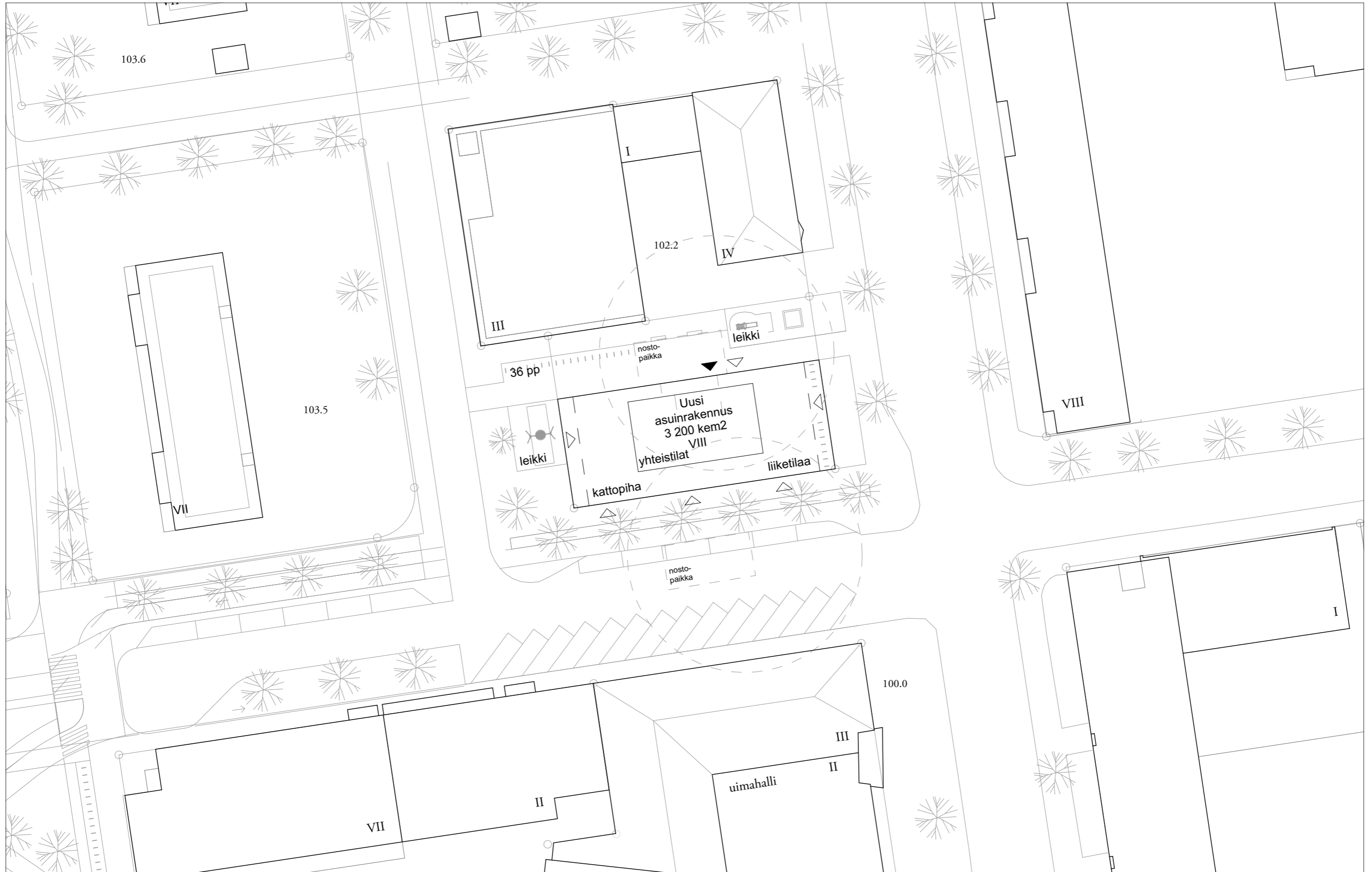
# Heinätori



Näkymä Pirkankadulta itään



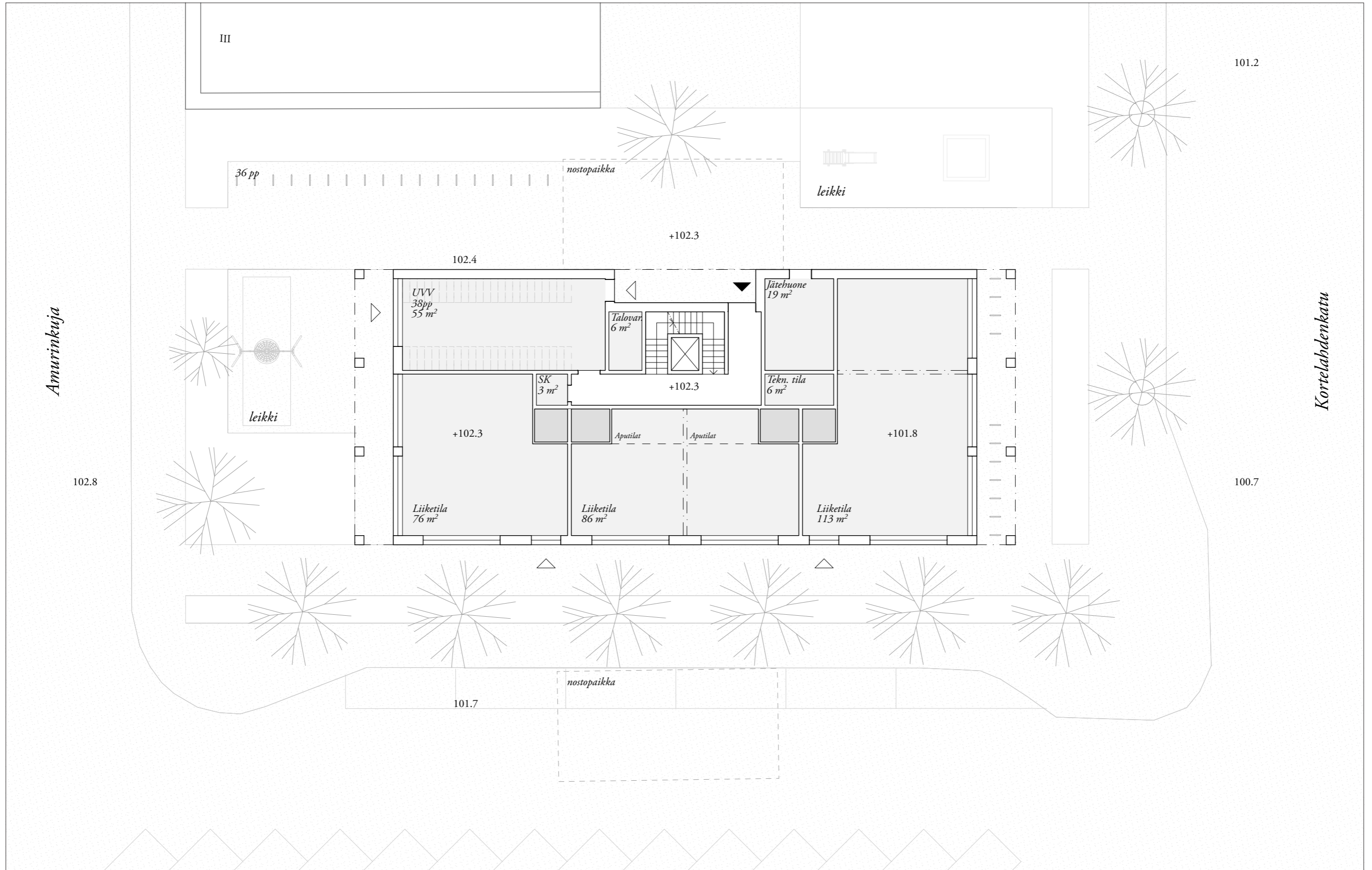
# Puutarhakatu



Asemapiirustus 1:500



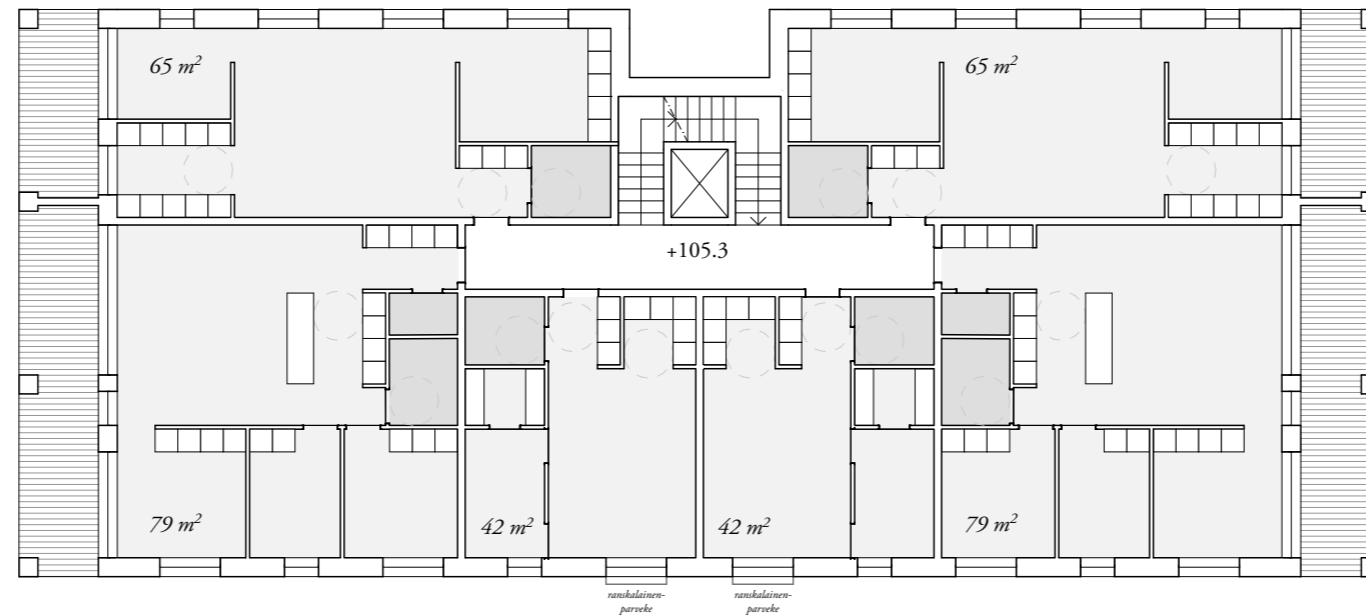
# Puutarhakatu



Pohjapiirustus 1. kerros 1:200



# Puutarhakatu

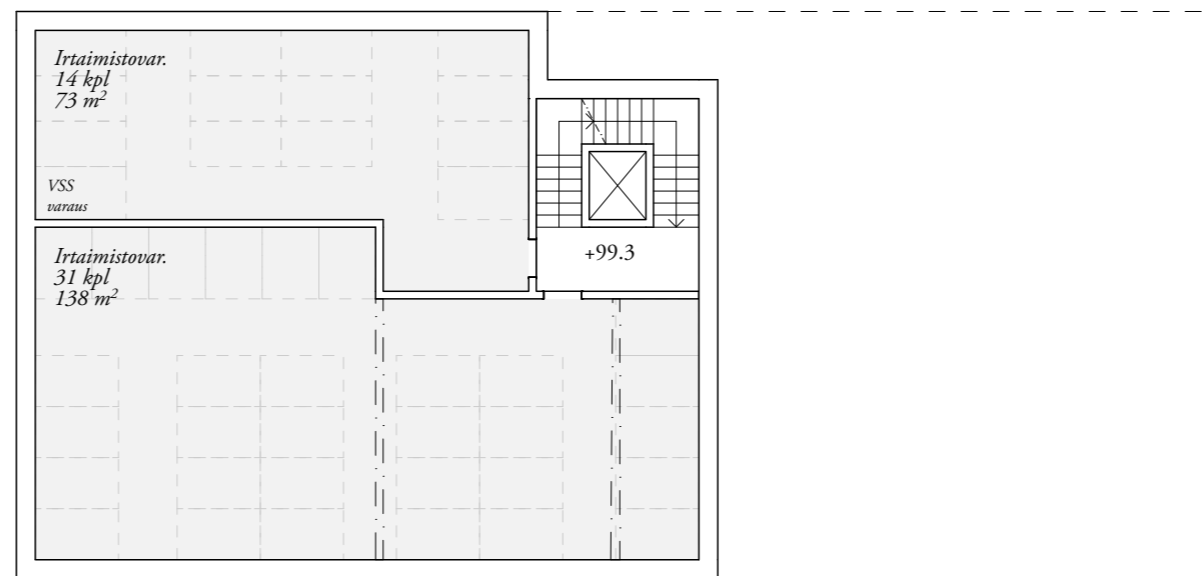


|                   | <i>h<sub>um</sub></i> <sup>2</sup> | <i>k<sub>em</sub></i> <sup>2</sup><br>(rakennusoikeudellinen) | <i>k<sub>em</sub></i> <sup>2</sup> | <i>br<sub>m</sub></i> <sup>2</sup> |
|-------------------|------------------------------------|---|------------------------------------|------------------------------------|
| <i>kellari</i>    | 0                                  | 0   | 255                                | 270                                |
| <i>1. krs</i>     | 275                                | 295   | 440                                | 465                                |
| <i>2. krs</i>     | 375                                | 405   | 455                                | 475                                |
| <i>3. krs</i>     | 375                                | 405   | 455                                | 475                                |
| <i>4. krs</i>     | 375                                | 405   | 455                                | 475                                |
| <i>5. krs</i>     | 375                                | 405   | 455                                | 475                                |
| <i>6. krs</i>     | 375                                | 405   | 455                                | 475                                |
| <i>7. krs</i>     | 375                                | 405   | 455                                | 475                                |
| <i>8. krs</i>     | 375                                | 405   | 455                                | 475                                |
| <i>Ullakko</i>    | 60                                 | 70  | 150                                | 165                                |
| <b><i>yht</i></b> | <b>2 960</b>                       | <b>3 200</b>  | <b>4 030</b>                       | <b>4 225</b>                       |

*Pohjapiirustus peruskerros 1:200*



# *Puutarhakatu*

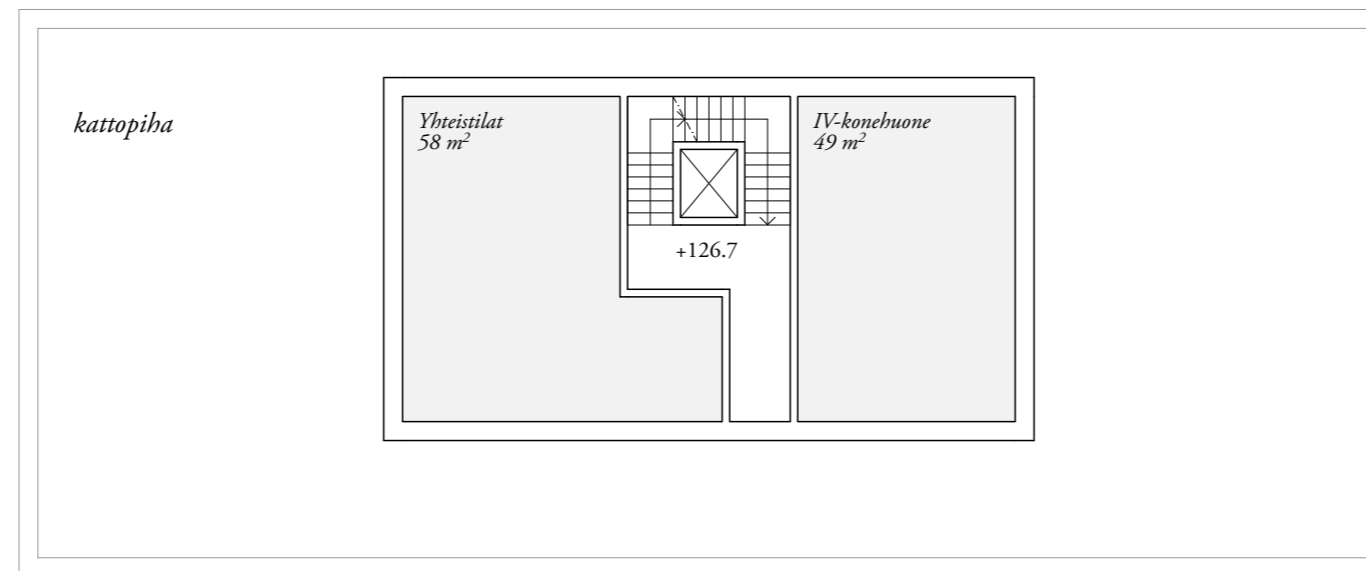


*Pohjapiirustus kellari 1:200*





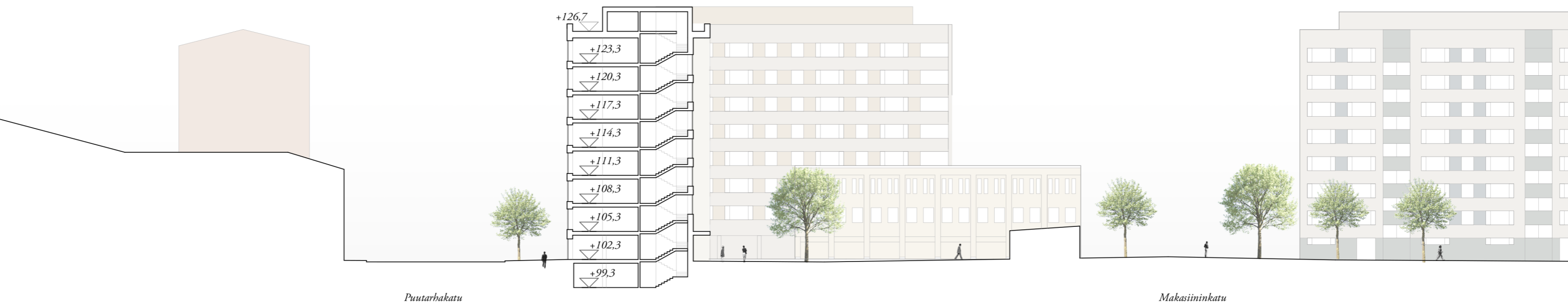
# *Puutarhakatu*



*Pohjapiirustus ullakko 1:200*



# *Puutarhakatu*



*Puutarhakatu*

*Maksiminkatu*

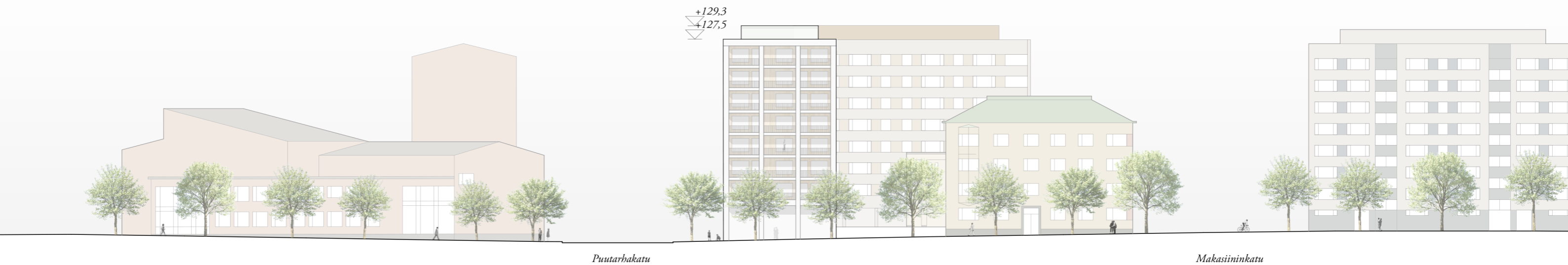
*Korttelileikkaus 1:400*



# *Puutarhakatu*



*Julkisivu etelään 1:500*



*Julkisivu itään 1:500*



# *Puutarhakatu*



*Näkymä Puutarhakadulta itään*



## *Puutarhakatu*



*Näkymä Korttenlahdenkadulta pohjoiseen*



**AOR**