

VÄLITILA – KOHDEKORTTI

Hatanpään Pajan taukotila

Välitilakohteena toimii Hatanpään lämpökeskuksen tyhjillään oleva taukotila, joka on osoitteessa Pehkiönkatu 3 (Hatanpääntkatu 16), Hatanpään sairaalan edustalla Pyhäjärven rannassa. Tila on valittavan toimijan käytössä 6 kk.

Lämpökeskus sijaitsee vanhan Hatanpään pesularakennuksen vieressä, joka on taiteilijaseuran käytössä Ateljee Pesulana. Lämpökeskuksessa taukotila sijaitsee rakennuksen kaupungin puoleisessa päädyssä toisessa kerroksessa. Tila koostuu useammasta huoneesta: aulasta, pukuhuoneesta ja taukotilasta. Lisäksi tilassa on erillinen wc ja pesuhuonetila.

Piha on pääosin yleistä parkkipaikkaa/aluetta, ja maksullista parkkilupaa on mahdollista hakea itse.

Tila luovutetaan siinä kunnossa kuin se on, ja se palautetaan samassa kunnossa kuin vuokrattaessa. Tilaa saa maalata sisältä.

Osoite: Pehkiönkatu 3 (Hatanpääntkatu 16), 33900 Tampere	Neliöt: Arvio 98m ² (Tarkka tilatieto ei saatavilla)
Käyttöaika: 1.2.2023 - 31.7.2023 (6kk)	Käyttörajoitukset: Tilassa ei saa majoittua.
Vuokra: 0 €	Oheiskulut: 0 €
Kohteen isännöitsijä: (ensisijainen yhteyshenkilö tilaan liittyvissä kysymyksissä) Joonas Nikula Isännöitsijä, eteläinen alue joonas.nikula@tilapa.fi p. 041 730 0617	

Tilapalveluiden Helpdesk: (normaalit vikailmoitukset ja tiedustelut)

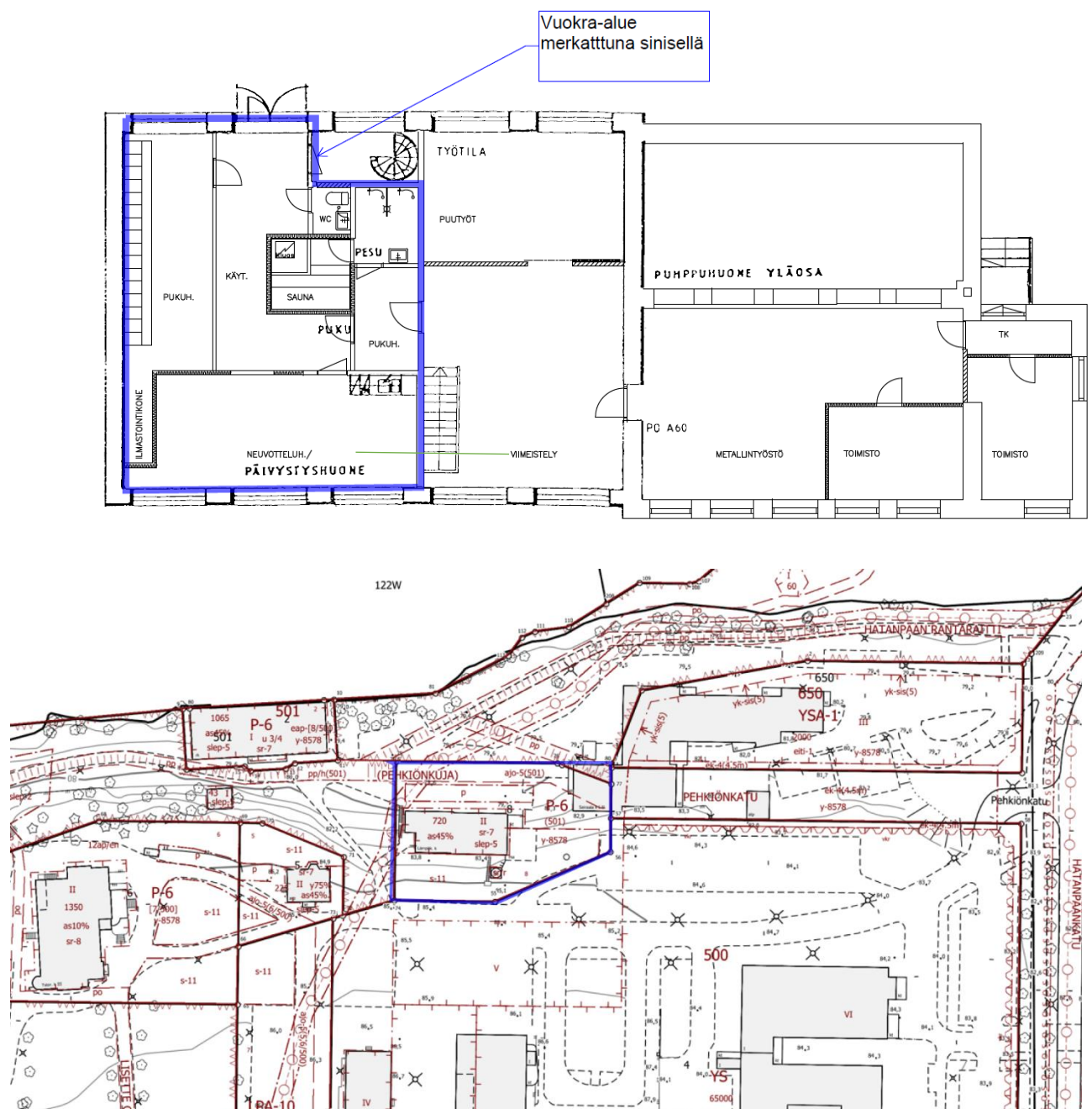
Vikailmoitus- ja työtilauslomake

helpdesk.tike@tampere.fi

p. 040 703 4999

Kohteen naapurit: Hatanpään sairaala, Ateljeetalo Pesularakennus

Pohjapiirustus (käyttöön tarkoitettu osa sinisellä merkittynä)



Piha-alue (piha alue on pääosin yleisessä käytössä)

KUVIA TILASTA









Tarkemmat tilatiedot

Yleisö	
Yleisötilaisuuksien järjestäminen sallittu	Ei sovellu varsinaiseen yleisötilaisuuskäyttöön. Työpajat tai avoimet ovet mahdollisia.
Maksimi henkilömäärä	Tarkistettava kokoontumista järjestettäessä (pelastusviranomaiset määrittelevät)
Kuluissa erityishuomioita	-
Wc-tilojen määrä	1
Esteettömyystiedot	
Sisäänkäynti	Ei esteetöntä sisäänkäyntiä
Inva-WC	Ei
Rappuset	Kyllä
Hissi	Ei
Tekniset tiedot	

Sähköt	Useita sähköpistokkeita. Tiloissa rikosilmoitinjärjestelmä.
Ilmanvaihto	Koneellinen poisto ja osittain koneellinen tuloilmanvaihto
Vesi	3 kpl vesipisteitä
Lämpötila	Normaali huonelämpötila
Internet	Kyllä. Sopimus hankittava erikseen itse
Jätehuolto ja kierrätys	Ei. Eriksen sovittaessa vieressä olevaan jätekatokseen.
Siisteys ja siivous	Tila luovutetaan siivottuna. Käytön aikana siivous itse.
Saako tilassa pitää meteliä?	Voi. Viereisissä tiloissa on satunnaisesti muita toimijoita, jotka tulee ottaa huomioon. Yleisiä järjestyssääntöjä noudatettava.
Kuuluuko tilaan muualta meteliä?	Ilmastoinnin humina, kadun äänet, rakennuksen muut toimijat ja vähintään kerran kuukaudessa tehtävä varavoimakoneiden käyttö, josta kuuluu enemmän ääntä. Mikäli talvella tulee sähkökatkoja, kuuluu varavoimakoneista enemmän ääntä.
Ripustusmahdollisuudet	Normaalit ripustukset sallittu
Tilan pimentäminen	Ei sälekaihtimia. Ikkunoiden peittäminen sallittua.
Varustelu ja kalusto	
Jääkaappi	Kyllä/ei. Toimivuutta ei tarkistettu.
Pakastin	Ei
Mikro	Ei
Liesi	Ei
Sauna	Ei käytössä
Suihku	1 kpl
Tuoleja (kpl)	Kyllä useita
Pöytiä (kpl)	Kyllä, pitkä pöytä
Muita irtokalusteita	Kaapistoja ym. muuta satunnaista tavaraa
Muuta irrallista tekniikkaa	Ei
Muuta	Pukukaapistoja "pukkaritilassa"
Tuunaustiedot	
Tilan käyttötarkoitus Väli tilan jälkeen	Ei toistaiseksi tiedossa.
Seiniä saa maalata	Kyllä
Seiniin saa kiinnittää	Sinitarra ym. Satunnaiset ruuvikiinnitykset ok kiinteistöhuollon kautta.
Seiniin saa porata	Kiinteistöhuollon kanssa erikseen sopien esim. sähkövahinkojen välttämiseksi.

Tilojen muu muokkaus	Vain niin, että muokkaukset ovat purettavissa ilman suuria näkyviä jälkiä väliaikaisen käytön jälkeen. Kaikista muutostöistä on sovittu erikseen Tilapalveluiden kanssa.
----------------------	--