



Antaverkan leiri- ja kurssikeskus

Yleiset varausehdot

1. Varausehdot

Antaverkan leiri- ja kurssikeskus on tarkoitettu pääasiallisesti nuorisotoimintaan: Tampereen kaupungin Nuorisopalveluiden, sekä tam-perelaisten nuorisjärjestöjen leiri-, kurssi- ja koulutustoimintaan. Nuorisopalvelut noudattavat Antaverkan leiri- ja kurssikeskuksen varaamisessa ja tehtyjen varausten peruutuksissa seuraavia ehtoja. **Vuokrauksen ennako- ja loppulasku on maksettava laskuun merkittyyn eräpäivään mennessä. Asiakkaan on peruttava varaus, jota hän ei aio käyttää. Mikäli asiakas ei ole maksanut laskua eräpäivään mennessä nuorisopalveluilla on oikeus perua varaus.**

2. Varaaminen ja maksu

Varausmaksu on 1/3 vuokrahinnasta ja tämä laskutetaan varauksen tekemisen jälkeen. Varauksen loppumaksu laskutetaan vuoron käyttämisen jälkeen. Varausmaksu ja varauksen loppumaksu on maksettava laskuissa merkittyihin eräpäiviin mennessä. Asiakas saa kirjallisen varausvahvistuksen ja -ehdot, kohteen järjestyssäännöt sekä ajo-ohjeet Antaverkkaan. Vuokran suuruus määräytyy voimassa olevan vahvistetun hinnaston mukaan. Oikeus hinnanmuutoksiin pidätetään.

3. Peruutukset ja muutokset

Peruutuspäivä on se päivä, jolloin Nuorisopalvelut on saaneet tiedon peruutuksesta. Mikäli asiakas peruuttaa varauksensa, kun lähtöpäivään on aikaa 60 vrk tai enemmän, palautetaan varausmaksu kokonaisuudessaan. Mikäli asiakas peruuttaa varauksensa, kun lähtöpäivään on aikaa alle 60 vrk, mutta vähintään 30 vrk, peritään varausmaksu 1/3 kokonaisvuokrasta. Mikäli asiakas peruuttaa varauksensa, kun lähtöön on aikaa alle 30 vrk, peritään maksu koko vuokra-ajalta.

4. Omistajan oikeus peruuttaa varaus

Mikäli kysymyksessä on ylivoimainen este (force majeure) voi leiri- ja kurssikeskuksen omistaja Tampereen kaupunki irtisanoa varauksen, jolloin omistajan on mahdollisimman pian ilmoitettava tästä kohteen vuokranneelle asiakkaalle. Asiakkaalla on tällöin oikeus saada maksamansa vuokra kokonaisuudessaan takaisin. Force majeure -esteen takia irtisanotusta vuokrasopimuksesta asiakkaalle mahdollisia kuluja ei korvata.

5. Vahinkojen korvaukset

Asiakas on velvollinen korvaamaan omistajalle vahingon, jonka hän on aiheuttanut leiri- ja kurssikeskukselle, sen irtaimistolle tai lähipiirille.

6. Valitukset

Mahdolliset valitukset on aina tehtävä välittömästi aiheen ilmaannuttua leiri- ja kurssikeskuksen vahtimestarille tai omistajalle. Mikäli tämä ei ole mahdollista tai asiaan ei saada tyydyttävää ratkaisua tai siihen liittyy korvausvaatimus, tulee valitus lähettää kuukauden kuluessa vuokra-ajan päättymisestä kirjallisesti osoitteella:

Tampereen kaupunki, Liikunta- ja nuorisoyksikkö, Nuorisopalvelut, PL 487, 33101 Tampere. Nuorisopalvelut varaa valitusten käsittelyyn kuukauden käsittelyajan. Jos asiakas ja Nuorisopalvelut eivät pääse yhteisymmärrykseen, asiakas voi saattaa riita-asian kuluttajavalituslautakunnan käsiteltäväksi.

7. Muuta huomioitavaa

Asiakas ei saa vuokrata Antaverkan leiri- ja kurssikeskusta edelleen. Nuorisopalvelut ei ole velvollinen korvaamaan luonnonolosuhteista, kuten hyönteisistä tai säänvaihteluista asiakkaalle mahdollisesti aiheutuvaa haittaa tai kuluja.



Antaverkan leiri- ja kurssikeskus

Toimintaohjeita

OLESKELU KOHTEESSA

Asiakkaalla on vuokra-aikana käyttöoikeus leiri- ja kurssikeskukseen ja sen yleiseen käyttövarustukseen sekä pihapiiriin. Antaverkan majoituskapasiteetti on 48 vuodepaikkaa. Henkilömäärä on ilmoitettava kohdetta varatessa ja todellinen käyttäjäläistä nimillä ja syntymäajoina luovutettava vahtimestarille Antaverkkaan saavuttaessa. Asiakas tuo mukanaan omat liinavaatteet.

Leiri- ja kurssikeskus on asiakkaan käytössä tulopäivästä klo 16 lähtöpäivään klo 13 saakka. Poikkeavista ajoista peritään erillinen maksu.

Saunavuoro tulee käyttää sovittuna ajankohtana. Ylimääräisestä ajasta laskutetaan erikseen. Saunaa ei tule käyttää klo 22 jälkeen, jolloin alkaa rantarauha. Sauna tulee käytön jälkeen jättää siistiin kuntoon.

Keittiötä tulee käyttää asiallisesti. Mahdollisista rikkimenneistä astioista tms. on ilmoitettava vahtimestarille ennen vuoron päättymistä. Keittiön laitteita tulee käyttää niissä olevien ohjeiden mukaan. Tavarat tulee laittaa omille paikoilleen ja keittiö tulee jättää siistiin kuntoon astiat pestyinä. Antaverkan leirikeskukseen sisätiloihin ei saa tuoda eläimiä.

SIIVOUS

Jokainen käyttäjäryhmä huolehtii leirikeskukseen siistiin kuntoon jättämisestä oman vuoronsa jälkeen. Yleinen siisteys pitää sisällään vuoteiden petaamisen, roskakorien tyhjentämisen ja lattioiden lakaisun. Tarvittaessa myös kostealla pintojen pyyhkiminen. Pihapiiri ja ulkotilat, saunatilat ja kota tulee jättää siistiin kuntoon. Mikäli vuokrauksen jälkeen siivousta ei ole tehty on omistajalla oikeus periä korvaus, vähintään 100 euroa.

VAHTIMESTARI

Leirikeskuksessa toimii vahtimestari, jonka antamia ohjeita tulee noudattaa. Vahtimestarilla on oikeus ja velvollisuus puuttua mahdollisiin häiriöihin tai järjestyssääntöjen rikkomisiin. Vahtimestari Jaakko Niemi p. 040 7322910.

TILAT

Antaverkan leirikeskukseen tilat ovat vuokraajan käytössä varauksen yhteydessä sovitulla tavalla. Poikkeuksena kiipeilyseinä, jota ei tule käyttää ilman auktorisoidun köysitoiminnanohjaajan läsnäoloa. Pääsääntöisesti kiipeilyseinä on varattu nuorisopalveluiden omaan toimintaan. Poikkeuksena myös alakerran varastot. Alakerran varastojen materiaalit ja toimintatarvikkeet ovat nuorisopalveluiden omaisuutta. Näitä ei tule kenenkään muun käyttää. Nuorisopalveluiden henkilökunnan tulee huolehtia varastojen siisteydestä leirin aikana ja sen päätyttyä.

PYSÄKÖINTI

Autot voi pysäköidä Antaverkan päärakennuksen lähetyville ja punaisen mökin pihaan. Jos leirikeskukseen on saapumassa linja-auto täytyy tämä huomioida autojen pysäköinnissä. Tarvittaessa voi pysäköidä kentälle, jos siinä ei ole muuta toimintaa.

TUPAKOINTI

Antaverkan leirikeskuksessa tupakointi on kielletty sisätiloissa. Tupakointi on mahdollista vain tupakkalain 12 § sallimissa rajoissa tarkoitukseen erityisesti merkityssä paikassa. Lain perusteella tupakointi on kielletty leiri- ja ryhmätoiminnassa leirikeskuksessa, joissa on mukana alaikäisiä.

ALKOHOLI

Antaverkan leirikeskuksessa alkoholin nauttiminen on kielletty aina, kun kyseessä on alaikäisille järjestettyä toimintaa. Tampereen kaupungin nuorisopalveluiden henkilökunta ei saa nauttia leirikeskuksessa alkoholia missään järjestämässään/isännöimässään tilaisuuksissa, tapahtumissa tai toiminnoissa.

ELÄIMET

Antaverkan leirikeskukseen sisätiloihin ei saa tuoda eläimiä. Opastoinnassa toimivat eläimet ovat sallittuja.