

TAMPERE AITOLAHTI - TEISKO RANTAYLEISKAAVA 1989

YLEISKAAVA 1982

liitekartta 5

TAVOITTEELLINEN MITOITUSSUUNNITELMA

- Mitoitusluokka I
rakentamattomaksi jätettävä ranta
- - - - - Mitoitusluokka II
3-6 rak. paikk./ranta-km suurilla järvilla
2-4 rak. paikk./ranta-km pienillä järvilla
- Mitoitusluokka III
7-9 rak. paikk./ranta-km
- Mitoitusluokka IV
täyteen rakentunut ranta
- II mitoitus luokan II mukaan
- III mitoitus luokan III mukaan

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET: YLEISMÄÄRÄYKSET:

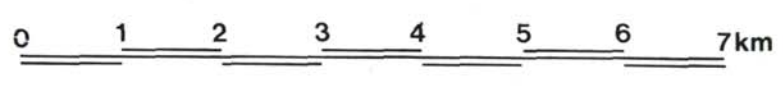
Aluekohtaisten määräysten ohella yleiskaava-alueella voidaan sallia seuraavaa rakentamista, mikäli siitä ei aiheudu haittaa alueen pääasialliselle käyttötarkoitukselle:

- 1 Katujen ja pysäköintialueiden rakentaminen
- 2 Kevyen liikenteen reittien, puistojen ja torien sekä muiden vastaavien vapaa-alueiden rakentaminen
- 3 Lähipalveluiden rakentaminen
- 4 Huoltohenkilökunnan asuntojen rakentaminen
- 5 Teknisen huollon rakenteiden ja laitteiden rakentaminen

ALUEVARAUSMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- | | |
|--|---|
| <p>AP PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE
Alueen kerrosalasta saadaan enintään 20 % sijoittaa kerrostaloihin. Rakennukset saavat olla enintään kaksikerroksisia. Alueen kerrosalasta saadaan enintään 10 % varata ympäristöhäiriöitä aiheuttamatonta asumiseen liittyvää pienteollisuutta varten.</p> <p>AT KYLÄKESKUKSEN ALUE
Alueen kerrosalasta saadaan enintään 10 % varata ympäristöhäiriöitä aiheuttamatonta pienteollisuutta varten.</p> <p>PY JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE</p> <p>PK YKSITYISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE
Alueen kerrosalasta saadaan enintään 50 % varata asumista varten.</p> <p>V VIRKISTYSALUE</p> <p>VII URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE
Alueelle voidaan rakentaa virkistys- ja vapaa-aikatoiminnan vaatimia rakennuksia ja laitteita.</p> <p>RA LOMA-ASUNTOALUE</p> <p>RM MATKAILUPALVELUJEN ALUE</p> <p>RT TELTTAILU- JA LEIRINTÄALUE</p> <p>LL LENTOLIIKENTEEN ALUE</p> <p>LV VESILIIKENTEEN ALUE</p> <p>ET YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE</p> <p>EG MAANKAMARAN AINESTEN OTTOALUE</p> <p>SL LUONNONSUOJELUALUE</p> <p>SL-1 LUONNONSUOJELUALUE, JOKA ON LUONNONSUOJELU-LAINSAADANNON NOJALLA MUODOSTETTAVAKSI TARKOITETTU</p> | <p>M MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE</p> <p>MT MAA- JA METSÄTALOUSALUE</p> <p>MU MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, ULKOILUN OHJAAJAMSTARVETTA TAI YMPÄRISTÖARVOJA</p> <p>W VESIALUE</p> <p>--- Kunnan raja</p> <p>- - - - - Yleiskaava-alueen raja</p> <p>----- Alueen raja</p> <p>===== Seudullinen pääväylä (Valta- tai kantatie)</p> <p>----- Alueellinen pääväylä (Seudullinen tie tai kokoojatie)</p> <p>----- Yhdystie</p> <p>----- Liittymä</p> <p>----- Ulkoilureitti</p> <p>----- Kevyen liikenteen reitti</p> <p>----- Laivaväylä</p> <p>----- 110-400 kV sähkölinja</p> <p>■ Suojelukohde</p> <p>K = Kirkko
H = Hautausmaa
M = Muinaismuistolaue
L = Luonnonsuojelukohde</p> <p>----- (m) Arvokas maisema-alue
Alueella tapahtuvissa metsänkäsittely-, rakennus- ja muissa ympäristönmuutos-toimenpiteissä on pyrittävä kiinnittämään erityistä huomiota maisemallisiin näkökohtiin ja ympäristövaunoiden korjaamiseen.</p> |
|--|---|

1:75 000



Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 14.9.1983