

TIETOSUOJASELOSTE

Rekisterinpitäjän informointi
rekisteröidylle

EU:n yleinen tietosuoja-asetus,
(2016/679), artikkelit 13 ja 14

8.4.2025

Henkilörekisterin tiedot

1. Rekisterin nimi

Valtion tukemien vuokra-asuntojen asukasvalintojen valvonta

2. Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus

Valtion tukemien vuokra-asuntojen asukasvalinnat tulee tehdä lakien, asetusten ja Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksen tai sen edeltäjän Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen antamien ohjeiden mukaan. Asunnon sijaintikunta valvoo asukasvalintojen ja asuntojen käytön oikeellisuutta siltä osin kuin ei ole kysymys hyvinvointialueen järjestämisvastuulla olevasta asumispalvelusta.

3. Rekisterinpitäjä

Tampereen kaupunki, y-tunnus 0211675-2

4. Rekisteristä vastaava viranhaltija, tehtävänimike ja yhteystiedot

Virpi Ekholm, kiinteistöjohtaja

Tampereen kaupunki

PL 487, 33101 Tampere

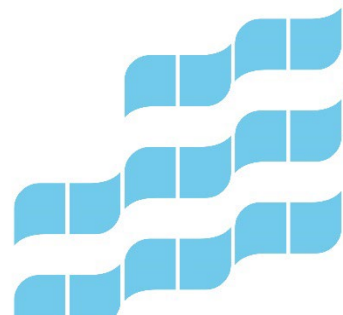
puhelin 03-565 611 (kaupungin vaihde)

tampere.fi/yhteystiedot

5. Rekisterin yhteyshenkilö ja yhteystiedot

Tarja Lampinen, asuntorahoitussihteeri

Tampereen kaupunki



TIETOSUOJASELOSTE

Rekisterinpitäjän informointi
rekisteröidylle

EU:n yleinen tietosuoja-asetus,
(2016/679), artikkelit 13 ja 14

PL 487, 33101 Tampere

puhelin 03-565 611 (kaupungin vaihde)

6. Rekisterin henkilötietojen käsittelyä on ulkoistettu toimeksiantosopimuksella

☒ Ei

☐ Kyllä

tarvittaessa lisätietoa ulkoistetusta käsittelystä

7. Henkilötietojen käsittelyn lainmukaisuus

A)

☐ Yleinen etu/Julkisen vallan käyttö

Mikä?

☒ Lakisääteinen velvoite

Toimintaa ohjaava lainsäädäntö Aravarajoituslaki (1190/1993)

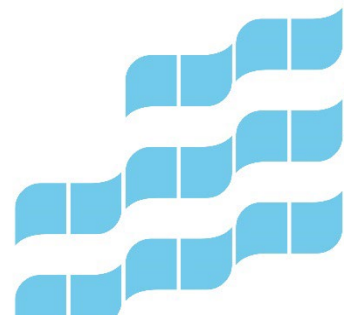
Laki vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta (604/2001)

Valtioneuvoston asetus asukkaiden valinnasta arava- ja korkotukivuokra-asuntoihin (166/2008)

Laki avustuksista erityisryhmien asunto-olojen parantamiseksi (1281/2004)

Laki vuokratalojen rakentamislainojen lyhytaikaisesta korkotuesta (574/2016)

Valtioneuvoston asetus vuokratalojen rakentamislainojen lyhytaikaisesta korkotuesta
(603/2016)



TIETOSUOJASELOSTE

Rekisterinpitäjän informointi
rekisteröidylle

EU:n yleinen tietosuoja-asetus,
(2016/679), artikkelit 13 ja 14

☐ Suostumus

☐ Sopimuksen täytäntöönpano

B)

☒ Rekisteri on viranomaistoiminnan rekisteri

☐ Rekisteri on julkishallinnon vapaaehtoisen tehtävän rekisteri

C)

Rekisterin tietoja käytetään automatisoituihin yksittäispäätöksiin, profilointi mukaan lukien

☒ Ei

☐ Kyllä

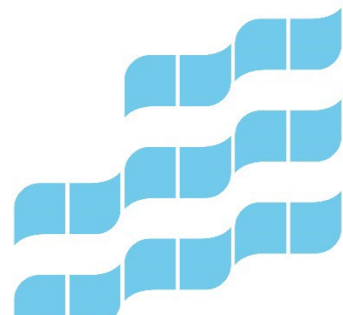
Mihin?

Henkilörekisterin henkilötiedot, tietolähteet ja tietojen luovutus

8. Rekisterissä olevat henkilötiedot

Kuvaus rekisteröityjen ryhmistä ja henkilötietoryhmistä

Valtion tukeman vuokratalokohteen omistajayhtiö tekee asukasvalinnan ja ilmoittaa valvontaa varten tiedot vuokra-asuntoon valitusta ruokakunnasta. Ruokakunnasta ilmoitetaan nimi, henkilötunnus tai syntymäaika, asunnon osoite ja koko, vuokran määrä, ruokakunnan tulot ja varallisuuden määrä sekä syy asunnon tai palveluasunnon tarpeeseen. Kaikki asukasvalitsijat eivät ilmoita kaikkia edellä mainittuja tietoja.



TIETOSUOJASELOSTE

Rekisterinpitäjän informointi
rekisteröidylle

EU:n yleinen tietosuoja-asetus,
(2016/679), artikkelit 13 ja 14

9. Rekisteritietojen ylläpitojärjestelmät (järjestelmän/sovelluksen nimi/nimet)

Aitta-arkisto

10. Rekisterissä on manuaalista (paperi) aineistoa

☒ Ei

☐ Kyllä

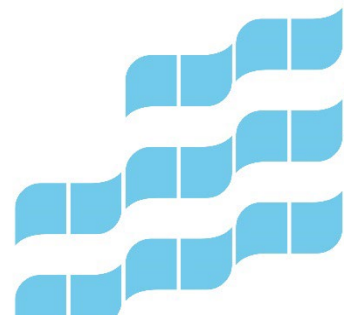
11. Rekisterin tietolähteet

Tampereella sijaitsevan valtion tukeman vuokralokohteen omistajayhtiöt.

12. Tietojen suojaamisen periaatteet

Tietojen säilytystä, arkistointia, hävittämistä ja muuta käsittelyä ohjataan arkistonmuodostus-suunnitelmilla ja tietoturva- ja tietosuojaohjeistuksella. Rekisteriin sähköisesti tallennetut tiedot on suojattu niin, että niitä pääsee katsomaan vain siihen oikeutettu henkilö. Jokainen käyttäjä hyväksyy Tietojen ja tietojärjestelmien käyttöä ja salassapitoa koskevan sitoumuksen käyttöoikeudet saadessaan.

Asukasvalintatiedot vastaanotetaan joko sähköisesti tai paperilla. Sähköpostitse saapuvat tiedot tulevat joko yksikön yhteissähköpostiin, josta toimistos sihteeri välittää tiedot asuntorahoitussihteerille, tai asuntorahoitussihteerin sähköpostiin. Sähköpostitse saapuneet tiedot muunnetaan tarvittaessa pdf-tiedostomuotoon, tarkistetaan ja arkistoidaan arkistonmuodostussuunnitelman mukaisesti Aitta-arkistoon. Postitse saapuneet tiedot skannataan ja muunnetaan pdf-tiedostomuotoon ja arkistoidaan arkistonmuodostussuunnitelman mukaisesti Aitta-arkistoon.



TIETOSUOJASELOSTE

Rekisterinpitäjän informointi
rekisteröidylle

EU:n yleinen tietosuoja-asetus,
(2016/679), artiklat 13 ja 14

13. Rekisterissä olevien henkilötietojen luovutus

Tietojen säännönmukainen luovutus

☒ Ei

☐ Kyllä

Minne?

Tietojen luovutuksen peruste

14. Rekisterin tietojen siirto kolmanteen maahan tai kansainväliselle järjestölle (EU:n tai Euroopan talousalueen (ETA) ulkopuolelle)

☒ Ei

☐ Kyllä

Minne?

15. Henkilötietojen säilytysajat/Säilytysajan määrittämiskriteerit

Säilytys toteutetaan kaupungin arkistonmuodostussuunnitelmien mukaisesti

16. Rekisteröidyn oikeudet

Rekisteröidyn oikeudet ja niiden toteuttamiseen liittyvät ohjeet löytyvät internet-osoitteesta
tampere.fi/tietosuoja

