

## 1. Käyttö- ja perusmaksut

Pirkkalassa noudatettavat veden- ja jäteveden käyttömaksut on sidottu Tampereen voimassa oleviin käyttömaksuihin kertoimella 1,20. Veden ja jäteveden perusmaksut ovat samat Pirkkalassa ja Tampereella.

### 1.1 Käyttömaksu

|                 | €/m <sup>3</sup> , Alv 0 % | €/m <sup>3</sup> , Alv 24 % |
|-----------------|----------------------------|-----------------------------|
| Vesi            | 1,44                       | <b>1,79</b>                 |
| Jätevesi        | 2,23                       | <b>2,77</b>                 |
| <b>Yhteensä</b> | 3,67                       | <b>4,56</b>                 |

Tilapäisestä joko väliaikaismittarilla mitatusta tai arvioidusta vedestä peritään 1,33 €/m<sup>3</sup> + 0,32 €/m<sup>3</sup> (alv 24 %) = 1,65 €/m<sup>3</sup> perusmaksun lisäksi. Käytössä rikkoutuneesta palopostimittarista laskutetaan mittarin korjauskustannusten lisäksi käyttömaksuna palopostimittarin loppulukema, johon lisätään 100 m<sup>3</sup>.

### 11.2 Perusmaksu

| Mittarin koko<br>mm | Vesi             |                   | Jätevesi         |                   |
|---------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
|                     | €/kk,<br>alv 0 % | €/kk,<br>alv 24 % | €/kk,<br>alv 0 % | €/kk,<br>alv 24 % |
| ≤ 20                | 7,73             | <b>9,59</b>       | 8,03             | <b>9,96</b>       |
| ≤ 30                | 29,36            | <b>36,40</b>      | 30,51            | <b>37,83</b>      |
| ≤ 40                | 63,62            | <b>78,89</b>      | 66,11            | <b>81,98</b>      |
| ≤ 50                | 87,12            | <b>108,03</b>     | 90,53            | <b>112,26</b>     |
| ≤ 80                | 110,62           | <b>137,17</b>     | 114,95           | <b>142,54</b>     |
| ≤ 150               | 132,28           | <b>164,03</b>     | 137,46           | <b>170,46</b>     |

Jos kulutus on enintään 2,5 m<sup>3</sup>/kk luontajakson keskiarvona, alennetaan perusmaksuja 30 %.

## 2. Verkostoon liittymiseen liittyvät maksut

### 2.1. Liittymismaksu

Uudisrakennuksen liittyessä vesijohto- ja/tai viemäriverkostoon veloitetaan kiinteistön kiinteistötyyppiin ja rakennusoikeuteen perustuva liittymismaksu. Laskelman liittymismaksusta saa numerosta 040 806 2747 tai [vesi.karttapalvelu@tampere.fi](mailto:vesi.karttapalvelu@tampere.fi). Liittymismaksun vuosittain tarkistuva yksikköhinta on sidottu maanrakennusindeksin kokonaisindeksiin muutokseen. Esimerkiksi alle 250 m<sup>2</sup> pientalon liittymismaksu on 5 145 €, josta veden osuus on 2 058 €, jäteveden 2572,5 € ja huleveden 514,5 €. Maksu on arvonnäköveroton (verovelvottomille liittyjille).

### 2.2. Tonttijohtojen alkuosien rakentaminen

Jos tonttijohtoja ei ole rakennettu uudisrakentamisen aikana tontin rajalle, voi kiinteistön omistaja teettää ne Tampereen Vedellä tarjouksen perusteella tai rakennuttaa valitsemallaan urakoitsijalla. Liittämistyön runkojohtosta vesimittarille saakka tekee laskuttavana työnä aina Tampereen Vesi.

### 2.3. Pientalojen tonttivesijohtojen jatkaminen tontin rajalta kiinteistöjen vesimittarille saakka

Vesijohdon asentaminen avoinna olevaan kaivantoon, sis. työ- ja materiaalikustannukset (de 40 mm, pituus alle 30 m). Huomioitava, että kaivantotyöt vesi- ja viemärijohtoja varten tontin alueella tekee rakentajan urakoitsija.

400,00 €/alv 0 %, **496,00 €** alv 24 %

### 2.4. Pirkkalan kunnan rakennuttamat tonttijohtojen alkuosat uuden asuinalueen rakentamisen yhteydessä

|                            | €, alv 0 % | €, alv 24 %   |
|----------------------------|------------|---------------|
| Vesijohto (≤ 63 mm)        | 709,00     | <b>879,16</b> |
| Jätevesiviemäri (≤ 160 mm) | 709,00     | <b>879,16</b> |
| Sadevesiviemäri (≤ 200 mm) | 382,00     | <b>473,68</b> |

Hintoihin sisältyy asennus-, kaivannon aukaisu, täyttö sekä pintojen viimeistely materiaaleineen kiinteistön rajan tuntumaan saakka. Em. liittyviä suurempien tonttijohtojen rakentamiskorvaukset määräytyvät todellisten rakentamiskustannusten mukaisesti. Rakentamiskustannus on sidottu maanrakennusindeksin kokonaisindeksiin edellisen vuoden syyskuun indeksin perusteella. Maksu määräytyy sen hetken hinnoittelun mukaan, jolloin rakennuslupa on myönnetty.

### 2.5. Pirkkalan kunnan verkostosaneerausten yhteydessä rakennettavat tonttiliittymät

|                            | €, alv 0 % | €, alv 24 %   |
|----------------------------|------------|---------------|
| Vesijohto (≤ 63 mm)        | 132,60     | <b>164,42</b> |
| Jätevesiviemäri (≤ 160 mm) | 132,60     | <b>164,42</b> |
| Sadevesiviemäri (≤ 200 mm) | 71,40      | <b>88,54</b>  |

Hintoihin sisältyy tonttijohdon rakentamiseen ja liittämiseen tarvittava työ ja materiaalit. Rakentamiskorvaus ei kuitenkaan voi olla näiden liittymäkokojen osalta suurempi kuin taulukossa 2.4. määritellyt maksut. Em. liittyviä suurempien tonttijohtojen rakentamiskorvaukset määräytyvät todellisten rakentamiskustannusten mukaisesti.

### 3. Vesimittarimaksut

#### 3.1 Kaukoluettavan vesimittarin vuokra

| Mittarin koko mm | €/kk, alv 0 % | €/kk, alv 24 % |
|------------------|---------------|----------------|
| ≤ 20             | 2             | <b>2,48</b>    |
| ≤ 30             | 3             | <b>3,72</b>    |
| ≤ 40             | 4,5           | <b>5,58</b>    |
| ≤ 50             | 6             | <b>7,44</b>    |
| ≤ 80             | 7,5           | <b>9,30</b>    |
| ≤ 150            | 10            | <b>12,40</b>   |

#### 3.2 Vesimittarin tarkistusmaksu

| Mittarin koko mm | €/veroton | €/sis. alv    |
|------------------|-----------|---------------|
| < 30             | 75,00     | <b>93,00</b>  |
| ≤ 50             | 105,00    | <b>130,20</b> |
| ≤ 150            | 180,00    | <b>223,20</b> |

Tarkistusmaksu laskutetaan asiakkaan tilaamasta tarkistuksesta, jos mittari näyttää oikein.

#### 3.3. Toimenpidemaksut

|  | €/alv 0 % | €/alv 24 %    |
|--|-----------|---------------|
| Perintätoimenpiteenä tehty käynti tai sulkeminen                                   | 70,00     | <b>86,80</b>  |
| Tonttijohdon avaaminen   | 70,00     | <b>86,80</b>  |
| Vesimittarin poisto  | 70,00     | <b>86,80</b>  |
| Vesimittarin talvisäilöön haku   | 70,00     | <b>86,80</b>  |
| Talvisäilömittarin asennus   | 70,00     | <b>86,80</b>  |
| Vesimittarin erityisluenta   | 70,00     | <b>86,80</b>  |
| Vaurioituneen 20 mm vesimittarin vaihto- ja korjaustyö <b>normaalina</b> työaikana | 160,00    | <b>198,40</b> |
| Vaurioituneen 20 mm vesimittarin vaihto- ja korjaustyö <b>päivystysaikana</b>      | 210,00    | <b>260,40</b> |

### 4. Viemärihuoltopalvelujen maksut

|  | €/alv 0 % | €/alv 24 %    |
|--|-----------|---------------|
| Jätevesi- ja rasvanerotuskaivojen tyhjennys (€/tunti)    | 100,00    | <b>124,00</b> |
| Öljynerotus- ja sadevesikaivojen tyhjennys (€/tunti)     | 116,00    | <b>143,84</b> |
| Pumppukaivojen tyhjennys (€/tunti)                       | 110,00    | <b>136,40</b> |
| Öljysäiliön tyhjennys (€/tunti)                          | 110,00    | <b>136,40</b> |
| WC-vaunun säiliön tyhjennys (€/tunti)                    | 110,00    | <b>136,40</b> |
| Viemäreiden ja rumpujen aukaisut ja sulatukset (€/tunti) | 116,00    | <b>143,84</b> |
| Sadevesikaivojen sulatukset (€/tunti)                    | 116,00    | <b>143,84</b> |
| Viemäreiden tyhjennykset ja aukaisut (€/tunti)           | 118,00    | <b>146,32</b> |
| Puiden juurien poisto viemäristä (€/tunti)               | 121,00    | <b>150,04</b> |
| Erikoistyhjennykset (€/tunti)                            |           |               |
| - laivan pilssivesien tyhjennys                          | 116,00    | <b>143,84</b> |
| - öljyn/ongelmajätteen tyhjennys esim. ojasta            |           |               |

Minimiveloitus on yksi tunti. Tyhjennyshinnat sisältävät kuljetuksen jätteen käsittelypaikalle. Poraus- ja viemärihuoltotoihin lisätään ylityö- ja olosuhteelliset päivystysaikoina, jotka ovat: ma-to 15.30–7.00 ja viikonloppuisin pe 14.15 – ma 7.00. Arkipyhät erikseen.

### 5. Muut maksut

#### 5.1 Perusmaksu kiinteistökohtaisesta sammutusvedestä 5.2 Muut palvelut

| Toimitusveden määrävaraus l/s | €/kk, veroton | €/kk, sis. alv |
|-------------------------------|---------------|----------------|
| alle 5                        | 20,40         | <b>25,30</b>   |
| 5...10                        | 33,30         | <b>41,29</b>   |
| 10...19                       | 44,40         | <b>55,06</b>   |
| 20...30                       | 66,60         | <b>82,58</b>   |
| yli 30                        | 111,00        | <b>137,64</b>  |

|   | €, alv 0 % | €, alv 24 % |
|---|------------|-------------|
| Viemäriin TV-kuvaus raportteineen (€/tunti)               | 92,00      | 114,08      |
| Vuodonhaku (€/tunti)                                      | 51,00      | 63,24       |
| Johdon tai kaapelin haku (€/tunti)                        | 51,00      | 63,24       |
| Kauppakisteriote kiinteistön omistajaselvityksen yht. (€) | 20,00      | 24,80       |

#### 5.3 Käsittelemäksu jätekeskukseen viedyistä lietteistä \*)

|   | €, alv 0 % | €, alv 24 %   |
|---|------------|---------------|
| Erytisjäte, loka-autolla kaatopaikalle viety liete (€/tn) | 136,40     | <b>169,14</b> |
| Erytisjäte, rasvakaivot (€/tn)                            | 96,80      | <b>120,04</b> |
| Öljynerotuskaivojen pohja (€/tn)                          | 264,00     | <b>327,36</b> |

#### 5.4 Asiantuntija-avun tuntiveloitus

|                      | €/tunti, alv 0 % | €/tunti, alv 24 %   |
|----------------------|------------------|---------------------|
| Toimistopalvelutyö   | 45,00            | <b>55,80</b>        |
| Asentaja             | 50,00            | <b>62,00</b>        |
| Työnjohtaja          | 60,00            | <b>74,40</b>        |
| Asiantuntijapalvelut | 80,00–100,00     | <b>99,20–124,00</b> |

\*) Hinnossa otetaan huomioon Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n laskutuksen muutokset.