



## Alla oleva dokumentti on digitaalisesti allekirjoitettu. Allekirjoittajien ja dokumenttien tiedot

### Dokumentti

Melupäätös Hallinharjanne 19  
louhinta ja murskaus.pdf

Tiedosto

7935541c6945d130d003a51483d5203827c29d050d72672320edb5233ec6d2c3ad  
fdd9b9dc1e84b79fc407bf34463e8231b9944e4579a9e0e356528fddb792cb

Tarkistesumma

### Allekirjoittajat

Sanna Maija Markkanen

Nimi

*Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen*

*Allekirjoitustapa: Genericoidc*

15.7.2021

Päivämäärä

### Dokumenttien aitouden varmentaminen

Prosessin luontihetkellä kaikista allekirjoitukseen liitetyistä dokumenteista on laskettu tarkistesumma SHA-512 algoritmilla. Varmennuslinkki ohjaa sivulle jossa voitte selvittää onko hallussanne oleva dokumentti sama joka prosessiin on alun perin liitetty ja se jonka olette allekirjoittaneet.

<https://turva.tampere.fi/verify.cgi?link=uCYpDxtANvT6uL6FKnbljbTwpjHGW8eomLjm6ZegFBQ9x9pOQK>

**Tampereen kaupunki**

**Kaupunkiympäristö palvelualue**

**ympäristönsuojelu**

**Ympäristönsuojelupäällikön päätös**

**15.7.2021**

**2021-274-IPM**

## **Päätös Rakennusliike Omakiinteistö Oy:n meluilmoituksesta, louhinta ja murskaus Hallinharjanteella**

### **Ilmoituksen tekijä**

Rakennusliike Omakiinteistö Oy

Veerstankuja 3, 33700 Tampere

Yhteyshenkilö: Mikael Rajala, puh. 0504318116,

sähköposti: mikael.rajala@omakiinteisto.fi

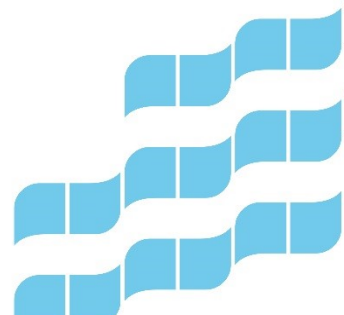
Y-tunnus: 2544615-6

### **Ilmoituksen vireilletulo ja täydentäminen**

Meluilmoitus on kirjattu saapuneeksi 1.7.2021. Meluilmoitusta on täydennetty 13.7.2021.

### **Ilmoitettu toiminta ja meluntorjunta**

Rakennusliike Omakiinteistö Oy louhii ja murskaa kahden asuinrivitalon As Oy Tampereen Isokuusen Käpy ja Kerkkä rakentamishankkeen yhteydessä kiviainesta osoitteessa Hallinharjanne 19, kiinteistötunnus 837-327-7733-12. Louhintaa ja murskausta tehdään välillä 16.8.-31.12.2021, yhteensä alle 50 päivää. Työajaksi on ilmoitettu maanantaista perjantaihin klo 7.00-19.00. Murskausurakoitsijana toimii Seulax Oy ja louhintaurakoitsijana Louhinta Visala.

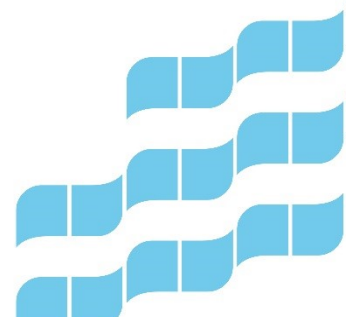


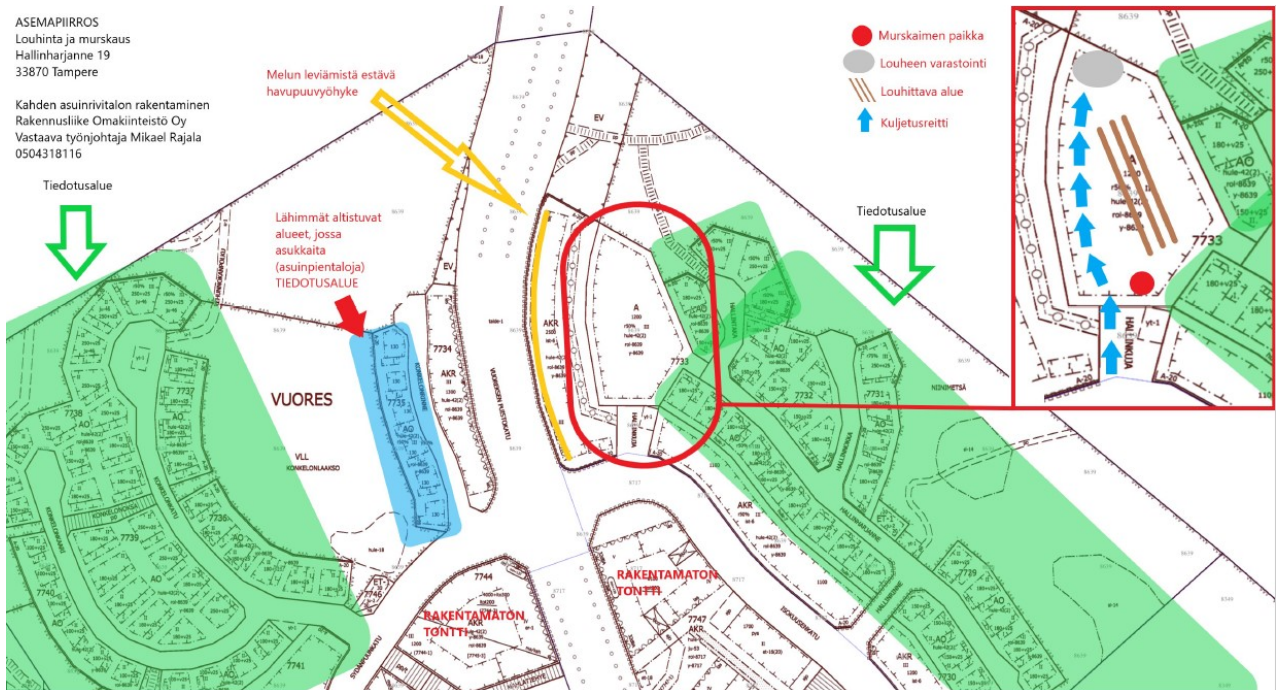
Kiinteistöltä louhittava kiviainesmäärä on 2500 m<sup>3</sup> ja murskattava kiviaines on pe-  
räisin samalta tontilta, jossa louhitaan. Mursketta käytetään tontilla täyttöihin. Pai-  
kan päällä syntynyttä mursketta viedään mahdollisesti myös muualle. Melutasoksi  
on arvioitu 10 metrin päässä kohteesta 102 dB(A) ja lähimmässä altistuvassa koh-  
teessa 30 dB(A).

Porakoneessa on hydraulinen poravasara ja pölynsidontalaitteisto. Pölyhaittaa eh-  
käistään lisäksi murskaimen omalla kastelu- ja sumutusjärjestelmällä, jotka ovat  
heti murskausleukojen välittömässä yhteydessä. Vesi saadaan Tampereen Veden  
kanssa sovitusta väliaikaisesta vesiliittymästä. Sumutusjärjestelmän ansiosta vesi-  
määrä pysyy pienenä eikä erillistä likaveden keruujärjestelmää tarvita. Vesi imeyte-  
tään paikan päällä maahan.

Asuinrivitalojen asunto-osakeyhtiöille on haettu rakennuslupaa 2.6.2021 (LP-837-  
2021-01572). Viereiset tontit ovat myös rakentamisvaiheessa. Lähimmät asukkaat  
sijaitsevat Konkelonrinteenkadulla noin 120 metrin päässä toimintapaikasta, joita  
informoidaan erityisesti. Tiedotettavia osoitteita ovat lisäksi: Konkelonrinne, Kon-  
kelonkatu, Konkelonkaari, Sydänpuunkatu, Isokuusenkatu, Hallinharjanne, Hallin-  
rinne, Hallintaka, Hallinnokka. Lisäksi lähialueen rakentajat informoidaan. Tiedot-  
teet jaetaan lähialueelle vähintään viikkoa ennen pölyävien ja meluavien töiden  
aloitusta. Tiedotusalue havainnoitu myös liitteenä toimitetussa kartassa, joka on  
lisätty alle kuvana.

Lähirakennukset katselmoidaan pöly- ja värinävaurioiden välttämiseksi. Ympäristö-  
vaikutuksia seurataan aistinvaraisesti.



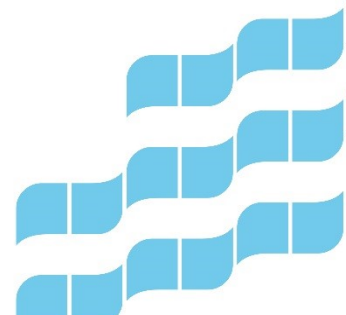


## Asian käsittely

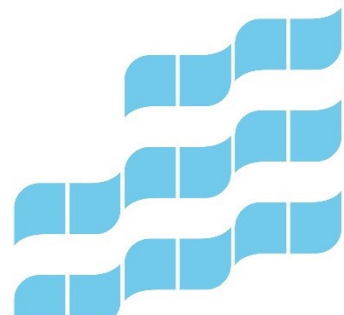
Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristönsuojelupäällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

## Ympäristönsuojelupäällikön päätös

Ympäristönsuojelupäällikkö päätti, että toimintaa on harjoitettava ilmoituksessa esitetyn mukaisesti, ellei seuraavista lupamääräyksistä muuta johdu:



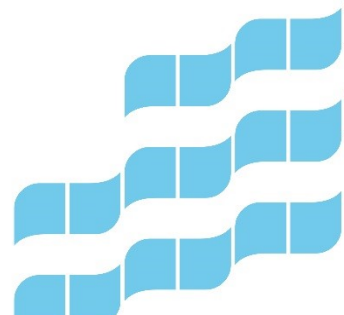
1. Melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille ja muille herkille kohteille, joille saattaa aiheutua toiminnasta häiriötä on etukäteen toimitettava tiedote, jossa kerrotaan työstä, sen kestosta ja aikatauluista sekä vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot työn aikana. Tiedote on toimitettava ainakin ilmoituksessa esitettyihin osoitteisiin (YSL 122 §)
2. Ilmoituksesta poiketen erityisen häiritsevää melua aiheuttavia töitä saa tehdä 16.8.2021–31.12.2021, arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00. Vähäisempää meluhaittaa aiheuttavia töitä, kuten kuormausta ja kuljetusta saa tehdä arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00-19.00. (YSL 122 §)
3. Työmaan toiminnot on sijoitettava niin, että työstä aiheutuu mahdollisimman vähän melu- ja pölyhaittoja altistuviin kohteisiin. Melu- ja pölyhaittojen ehkäisy on otettava huomioon louhintarintauksen ja kuljetusreittien suunnittelussa sekä kiviaineskasojen ja murskaus- ja iskuvasarointialueen sijoittamisessa. (YSL 122 §)
4. Työn aiheuttamasta tärinästä ei saa aiheutua kohtuutonta haittaa ympäristössä sijaitsevien kiinteistöjen ja toimijoiden omaisuudelle tai toiminnalle. Tärinästä aiheutuvaa haittaa on vähennettävä ja tärinää seurattava riskikartoituksessa esitetyillä tavoilla. (YSL 122 §)
5. Ilmoituksesta poiketen murskaamossa on sallittua murskata vain sitä kiviainesta, joka on peräisin osoitteesta Hallinharjanne 19, ja vain se määrä, joka hyödynnetään samassa osoitteessa. Ko. kiviainesta ei saa kuljettaa välivarastoon työmaan ulkopuolelle. (YSL 122 §)



6. Murskauslaitoksen kuljettimien tulee olla tiiviisti katetut ja murskaimen syöttö- ja kiviaineksen purkukohdissa on oltava pölyhaittojen ehkäisemiseksi riittävät kastelu- tai sumutuspisteet. Pölyntorjuntajärjestelmän on oltava käytössä aina kun murskain on käynnissä. (YSL 122 §)
7. Murskauspäivistä ja –ajoista tulee pitää kirjaa. Kirjanpito on esitettävä valvontaviranomaisille pyydettyäessä. Murskauspäivien lukumäärä voi olla enintään 49. (YSL 122 §)
8. Työmaavedet on johdettava ja tarvittaessa käsiteltävä työmaalla siten, etteivät ne aiheuta haittoja ympäristölle tai hulevesi- tai viemäriverkostolle. Työmaavedet tulee ensisijaisesti imeyttää työmaalla. Jos niitä joudutaan johtamaan työmaan ulkopuolelle, ne tulee ensin käsitellä kiintoainetta ja muita haitta-aineita riittävästi poistavalla menetelmällä (laskeutusallas ja hiekkasuodatin, tai vastaava). Johtaminen tulee tehdä hallitusti vettymis-, eroosio- ja muut haitat välttämällä. Mikäli työmaavesistä aiheutuu haittaa työmaan ulkopuolelle, toimijan tulee ilmoittaa siitä ympäristönsuojeluviranomaiselle ja poistaa haitta viipymättä. (YSL 122 §)

Lisäksi työssä on noudatettava voimassa olevia Tampereen kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä (jatkossa YSM). Erityistä huomiota tulee kiinnittää työmaan vesienkäsittelyyn, pölyntorjuntaan ja polttoaineiden käsittelyn määräystenmukaisuuteen. 1.4.2019 voimaan tulleissa ympäristönsuojelumääräyksissä toimintaa koskevat erityisesti mm. seuraavat määräykset:

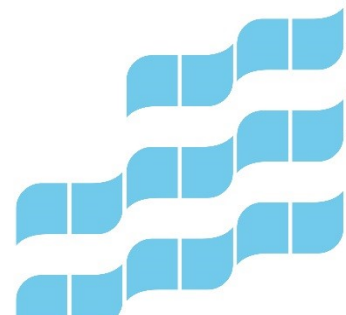
- Vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastointi ja käsittely tulee järjestää kiinteistöllä siten, että niiden pääsy viemäriin, maaperään,



pinta- ja pohjaveteen sekä muuhun ympäristöön on estetty. Vaaralliset nestemäiset kemikaalit ja jätteet on varastoitava kaksoisvaippasäiliöissä, katetuissa suoja-altaallisissa säiliöissä tai astioissa tai muulla vastaavalla tavalla, jolla estetään niiden pääsy ympäristöön tai viemäriin. Suoja-altaan on oltava tiivis ja siinä varastoitavien kemikaalien ja jätteiden vaikutusta kestävä. Sadeveden pääsy suoja-altaaseen tulee estää.

Öljy- ja polttonestesäiliö on varustettava laponestolla ja ylitäytönestimellä. Säiliön siirtopumppu tai täyttöletku on oltava lukittuna työajan ulkopuolella ja tarvittaessa muulloinkin asiattoman käytön estämiseksi. Ulkona olevat maanpäälliset kemikaalien ja vaarallisten jätteiden säiliöt on sijoitettava kantavalle alustalle, jossa on tiivis pinnoite tai sitä vastaava rakenne, jolta mahdolliset vuodot on kerättävissä talteen. Säiliön tulee olla alustastaan riittävästi irti. Työmaa-alueilla siirrettävän polttonestesäiliön alustan ei tarvitse olla tiiviiksi pinnoitettu, jos säiliö on rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen.

Vaarallisten kemikaalien ja jätteiden varastojen ja säiliöiden on oltava lukittuja tai ulkopuolisten pääsy käsiksi vaarallisiin kemikaaleihin ja jätteisiin on estettävä muulla tavoin. Kemikaalien varastointiin käytettävistä säiliöistä tai astioista pitää ilmetä, mitä kemikaalia säiliö tai astia sisältää ja aineen edellyttämät vaaramerkinnät. Merkintävaatimus koskee myös vaarallisia jätteitä. Säiliön täyttö- ja kaluston tankkauspaikat tulee sijoittaa tai rakentaa siten, että vuotojen pääsy maaperään, pinta- ja pohjaveteen sekä viemäriin on estetty. Kemikaalien käsittely- ja varastointipaikoilla on oltava imeytysainetta ja välineitä mahdollisten vuotojen leviämisen estämistä, keräämistä ja talteenottoa varten.



Öljyjen, vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden käsittelyssä ja varastoinnissa tapahtuneesta onnettomuudesta on ilmoitettava välittömästi hätäkeskukseen (112) ja ryhdyttävä välittömiin toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi. (YSM 10 §)

- Rakennus- ja purkutyöt sekä rakennusjätteiden ja maa- ja kiviaineksen käsittely on tehtävä siten, että pölyhaitat ovat kaikissa olosuhteissa mahdollisimman vähäisiä. Rakentamisessa ja purkamisessa sekä rakennusjätteiden ja maa- ja kiviaineksen käsittelyssä on aina käytettävä riittävän tehokkaita pölyntorjuntamenetelmiä, kun pölystä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava ajoväylien riittävästä pölyntorjunnasta rakennustyömailla ja niiden vaikutuspiirissä. Pölyn leviäminen varastokasoista ja ajoneuvojen kuormista on estettävä esimerkiksi peittämällä tai kastelemalla. (YSM 17 §)
- Kun avolouhintaa tehdään alle 200 metrin päässä pölylle herkistä kohteista, kuten asunnoista, päiväkodeista, kouluista, hoitolaitoksista tai taajaman virkistysalueista tai kun louheen kuljetusreitti sijaitsee pölylle herkien kohteiden läheisyydessä, on porauslaitteet varustettava tarkoituksenmukaisella pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava aina käytössä, kun työtä tehdään. Pölynkeräyslaitteistoa ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan. (YSM 18 §)

## Päätöksen perustelut

Päätöksessä mainitut määräykset ovat tarpeen terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Toimittaessa ilmoituksen sekä päätöksen määräysten mukaisesti toiminta ei aiheuta terveyshaittaa eikä merkittävää muuta ympäristön





pilaantumista tai sen vaaraa. Toiminta on tilapäistä. Toiminta ei vaikuta merkittävästi yleisiin ja yksityisiin etuihin, eikä ympäristönsuojelulain 121 §:n mukainen kuuleminen ole tarpeen.

Määräys 1. Riittävällä etukäteistiedotuksella annetaan asukkaille ja muille toimijoille mahdollisuus varautua häiriöihin, ja siten vähennetään koettuja haittoja.

Määräys 2. Työaikojen rajoittaminen on perusteltua lähiasukkaiden levon ja virkistyksen turvaamiseksi.

Määräys 3. Altistuvien kohteiden läheisyys edellyttää ympäristö- ja terveyshaittojen tehokasta ehkäisyä. Toimintojen suunnitelmallisella sijoittamisella voidaan ehkäistä melu-, pöly- ja tärinähaittoja.

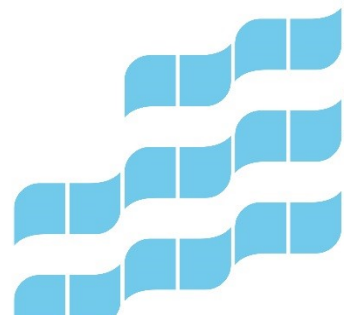
Määräys 4. Määräys on annettu, jotta toiminnasta aiheutuvat tärinähaitat voidaan ennaltaehkäistä ja tärinän vaikutuksia lähikiinteistöissä tarvittaessa seurata.

Määräys 5. Murskaustyön tekeminen asuinrakennusten välittömässä läheisyydessä on perusteltua vain, jos kiviaines on peräisin ko. työmaalta ja se hyödynnetään murskauspaikalla. Näin toimimalla vältetään kiviaineksen edestakaisen kuljetuksen työmaan lähiympäristölle aiheuttamat melu-, pöly- ja muut haitat.

Määräys 6. Herkkien kohteiden läheisyydessä parhaan käyttökelpoisen tekniikan mukainen pölyhaittojen ehkäisy on välttämätöntä.

Määräys 7. Meluilmoituksessa on tarpeen rajata murskauspäivien lukumäärä 49:ään, koska vähintään 50 päivää kestävä murskaus edellyttää ympäristölupaa.

Kirjanpidosta on määrätty valvonnallisista syistä.



Määräys 8. Työmaavesistä voi seurata mm. maaston vettymistä, uomien tai viemäreiden liettymistä ja veden samentumista sekä haitta-ainepitoisuuksien nousua. Vesien johtamisesta ja esikäsittelystä on määrätty ympäristövaikutusten ehkäisemiseksi ja viemäriverkoston toimivuuden varmistamiseksi.

### **Ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu**

Ilmoituksen käsittelystä peritään voimassa olevan maksutaksan mukainen maksu 550 €.

### **Sovelletut oikeusohjeet**

Ympäristönsuojelulaki 527/2014, 118, 121, 122, 190 ja 205 §:t

Tampereen kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 18.2.2019, 9, 17, 18, 19 ja 20 §:t

Ympäristö- ja rakennusjaoston päätös 19.2.2019, 27 §

Ympäristö- ja rakennusjaoston päätös 26.3.2019, 49 §

### **Muutoksenhaku**

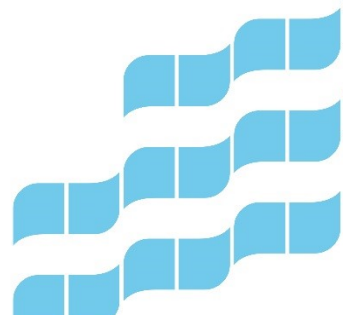
Tähän päätökseen voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta liitteenä olevan valitusosoituksen mukaisesti.

### **Päätöksen täytäntöönpano**

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta.

Päätös tehdään 15.7.2021

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella kaupungin verkkosivuilla 16.7.2021.



Sanna Markkanen  
Ympäristönsuojelupäällikön 2. varahenkilö

### **Päätöksestä tiedottaminen**

Kopio päätöksestä sähköpostitse: ilmoitusvelvollinen, Sisä-Suomen poliisilaitos,  
Pirkanmaan ELY-keskus

### **Lisätietoja**

Ympäristötarkastaja Tiina Nieminen,  
Sähköposti: etunimi.LH.sukunimi@tampere.fi, puh. 040 8007 352

Tampereen kaupunki, ympäristönsuojeluyksikkö  
Osoite: Frenckellinaukio 2 B, PL 487, 33101 Tampere  
Sähköposti: ymparistonsuojelu@tampere.fi  
Puhelin: 041 730 8168 (Tampereen palvelupiste)

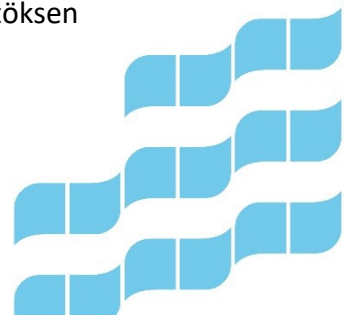
## **VALITUSOSOITUS**

### **Valitusviranomainen**

Tähän päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta.  
Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin  
pääasiasta.

### **Valitusaika**

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella kaupungin verkkosivuilla. Tiedok-  
sisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemän päivän kuluttua päätöksen julkaisemi-  
sestä. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa tiedoksisaannista. Päätöksen



tiedoksiantopäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusaika päättyy 23.8.2021.

## Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa, käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi

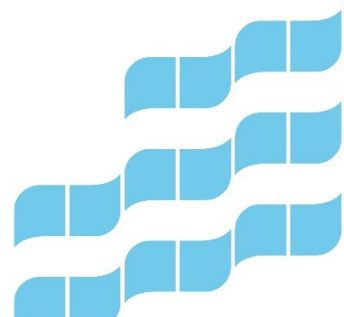
Vaihde: 029 56 42611, telekopio: 029 56 42760

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituskirjelmän liitteineen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös postitse, telekopiona tai sähköpostilla. Sähköisesti toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan.



Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

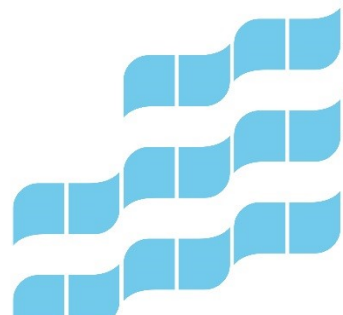
Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- mahdollisen asiamiehen valtakirja, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta.

## Oikeudenkäyntimaksu

Vaasan hallinto-oikeus voi periä valittajalta muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään tuomioistuinmaksulaissa 11.12.2015/1455. Laissa (1455/2015) on erikseen säädetty tapauksista, joissa maksua ei peritä.



## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluyksiköstä, os. Frenckellin aukio 2 B, PL 487, 33101 Tampere, sähköpostilla: ymparistonsuojelu@tampere.fi tai puh. 041 730 8168 (Tampereen palvelupiste).

