



TAMPEREEN KAUPUNKI

# Tampereen keskusta-alue

---

## Puhtaanapitoluokitus 2013





# Työn tausta, tavoitteet ja rajaukset

- Keväällä 2010 luotiin Tampereen Keskustan yleisille alueille puhtaanapitoluokitus
  - Kadut
  - Viheralueet
  - Puistot
  - Torit ja kaupunkiaukeat
- Puhtaanapitoluokalla määritetään puhtaanapitokierron intensiivisyys sekä haluttu siisteystaso
- Puhtaanapitoluokkaan vaikuttavat mm. alueen käyttäjämäärät ja sijoittuminen kaupunkikuvassa ja -rakenteessa
- Suunnittelualueena Hervannan valtaväylän, Pyynikintorin Paasikiventien sekä Tampereen valtatie rajaama alue
  - Lisäksi mukana Mustalahden satama-alue, Pyynikin uimaranta sekä Ratinan ranta
- Vuonna 2010 laadittua puhtaanapitoluokitusta täydennettiin uusilla alueilla sekä tarkennettiin saaduilla kokemuksilla



# Puhtaanapitoluokituksen nähtävillä olo

- Puhtaanapitoluokitustyö nähtävillä Palvelupiste Frenckellissä sekä Tampereen kaupungin kotisivuilla
- Työstä pyydettiin erikseen lausunto:
  - Kiinteistöliitto Pirkanmaa Ry
  - Tampereen Infra
  - Lassila & Tikanoja Oyj
  - Tilakeskus
  - Rakennusvalvonta
  - Kiinteistötoimi
  - Katutilavalvonta
- Työstä jätettiin yhteensä 6 muistutusta
- Työryhmä käsitteli muistutukset palaverissaan 14.6.2013.
- Puhtaanapitoluokitusta tarkennettiin mm. seuraavilta osin:
  - Ratinan rannan puhtaanapitoluokitukset yhtenäistäminen (puhtaanapitoluokka P2)
  - Erotettujen jalkakäytävien ja pyöräteiden puhtaanapitovastuut



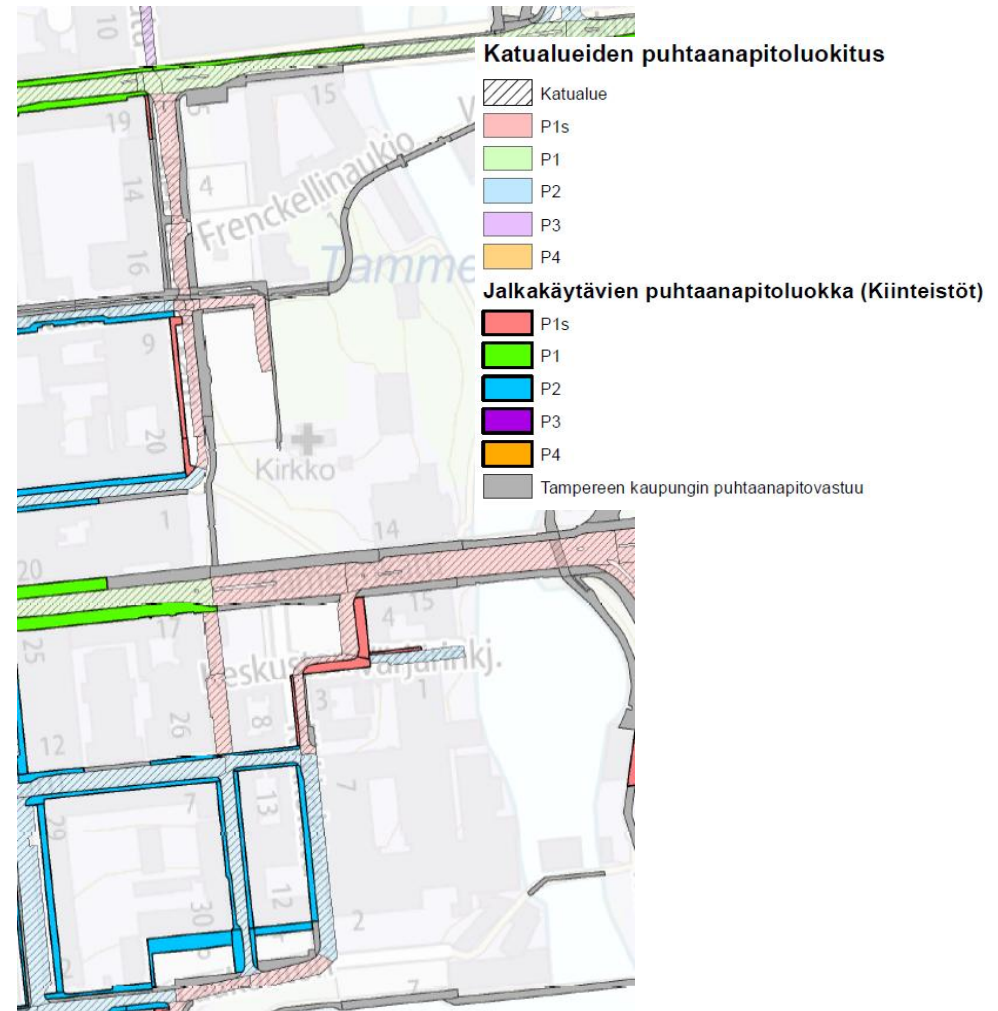
# Luokitusperusteet

- Perusvaatimus: alueiden tulee olla käyttötarkoitus ja -aste huomioiden siistejä ja puhtaita sekä käyttäjilleen turvallisia
  - Puhtaanapidolla edistetään alueiden käytettävyyttä ja viihtyisyyttä
  - Puhtaanapitotyö toteutettava niin, että siitä ei aiheudu haittaa tai vaurioita rakennetulle ympäristölle, alueen käyttäjille tai lähiasukkaille
- Lähtökohtana julkaisun "Viheralueiden hoitoluokitus 2007" puhtaanapitoluokitus
- Osana työtä laadittiin myös menetelmävaatimukset keskeisille puhtaanapidon työmenetelmille
  - Roska-astioiden tyhjentäminen
  - Sidottujen ja sitomattomien pintojen puhtaanapito
  - Viheralueiden puhtaanapito
  - Kalusteiden ja varusteiden puhtaanapito
  - Töhröjen ja graffitien poisto
  - Erityiskohteiden puhtaanapito



# Keskeisimmät päivitykset 2013

- Luokitus 2010 – 2013 rakentuneille alueille, esim.
  - Ratinan ranta
  - Palatsinraitin silta
- Luokituspäivitykset alueiden muuttuneiden käyttöasteiden mukaan, esim.
  - Sorsapuisto nostettu luokkaan P1s
- Täydentäminen ydinkeskustan jalkakäytävien puhtaanapitoluokituksella





# Puhtaanapitoluokat

PUHTAANAPITO- LUOKKA	P1s päivittäin ma-su	P1 päivittäin ma-pe ja la/su	P2 päivittäin ma-pe	P3 viikoittain		P4 kuukausittain		P5 vuosittain		P6 määrävuosin	
	Toimepide- kerta	Toimepide- kerta	Toimepide- kerta	Toimepidekerta		Toimepidekerta		Toimepidekerta		Toimepidekerta	
<i>ROSKAT Roska- astioiden tyhjennys, irtoroskien poisto, päällysteen puhdistaminen roskista</i>	1	1	1	2	1	2	1	2	1	3 vuoden välein	5 vuoden välein
<b>MUUT TOIMENPITEET</b>											
<i>Kalusteiden puhdistus, ma-pe (esim. tahoista)</i>	1			2	1	1		Sovitaan erikseen			
Kalusteiden pesu	2 kertaa kuukaudessa			3 kertaa puhtaanapitokau- dessa		1 kerta puhtaanapitokau- dessa		Sovitaan erikseen			
Sidottujen päällysteiden pesu	1 kerran viikossa			2 kertaa puhtaanapitokau- dessa		1 kerta puhtaanapitokau- dessa		Sovitaan erikseen			



# Puhtaanapitoluokat

## P1s (super)

- Keskustan edustusalueet; esim. Koskipuisto ja Keskustori sekä osa Hämeenkatua
- Muut erityisen vilkkaassa käytössä olevat alueet, esim. Sorsapuisto ja Pyynikin uimaranta
- Puhtaanapito erittäin intensiivistä, puhtaanapidon tarve tarkistetaan päivittäin (ma-su)
- Alueet roskattomia ja kalusteet puhtaita

## P1

- Käyttäjämääriltään suuret viheralueet, keskustan pääkadut; esim. Näsinpuisto ja Satakunnankatu
- Puhtaanapito intensiivistä, puhtaanapidon tarve tarkistetaan päivittäin (ma – pe + la/su)
- Alueet pääosan ajasta lähes roskattomat ja kalusteet siistejä ja puhtaita

## P2

- Keskivilkkaat viheralueet sekä ydinkeskustan kokoojakadut; esim. Ratinan niemi ja Lapintie
- Puhtaanapitotarve tarkistetaan arkipäivisin (ma-su)
- Alueet siistejä ja suuremmasta irtoroskasta puhtaita, kalusteet siistejä ja miellyttäviä käyttää

## P3

- Vähäisellä oleskelukäytöllä olevat viheralueet sekä asuntokadut; esim. Amurin alue
- Puhtaanapitotarve tarkistetaan 2-3 kertaa viikossa alueen luonne huomioiden
- Alueet puhtaita suurista irtoroskista, kalusteet kohtalaisen siistejä ja miellyttäviä käyttää



# Puhtaanapitoluokat

## P4

- Vähäisellä käytöllä olevat viheralueet, suojaviheralueet sekä ydinkeskustan ulkopuoliset asuntokadut; esim. Kalevanharjunpuisto
- Alueet kohtalaisen siistejä
- Puhtaanapidon pääpaino kulkureiteillä ja niiden läheisyydessä

## P5 ja P6

- Alueet koostuvat lähinnä maisemaniityistä sekä taajamametsistä, joita ei suunnittelualueella ole
- Puhtaanapidon intensiteetti pieni, 1-2 kertaa vuodessa

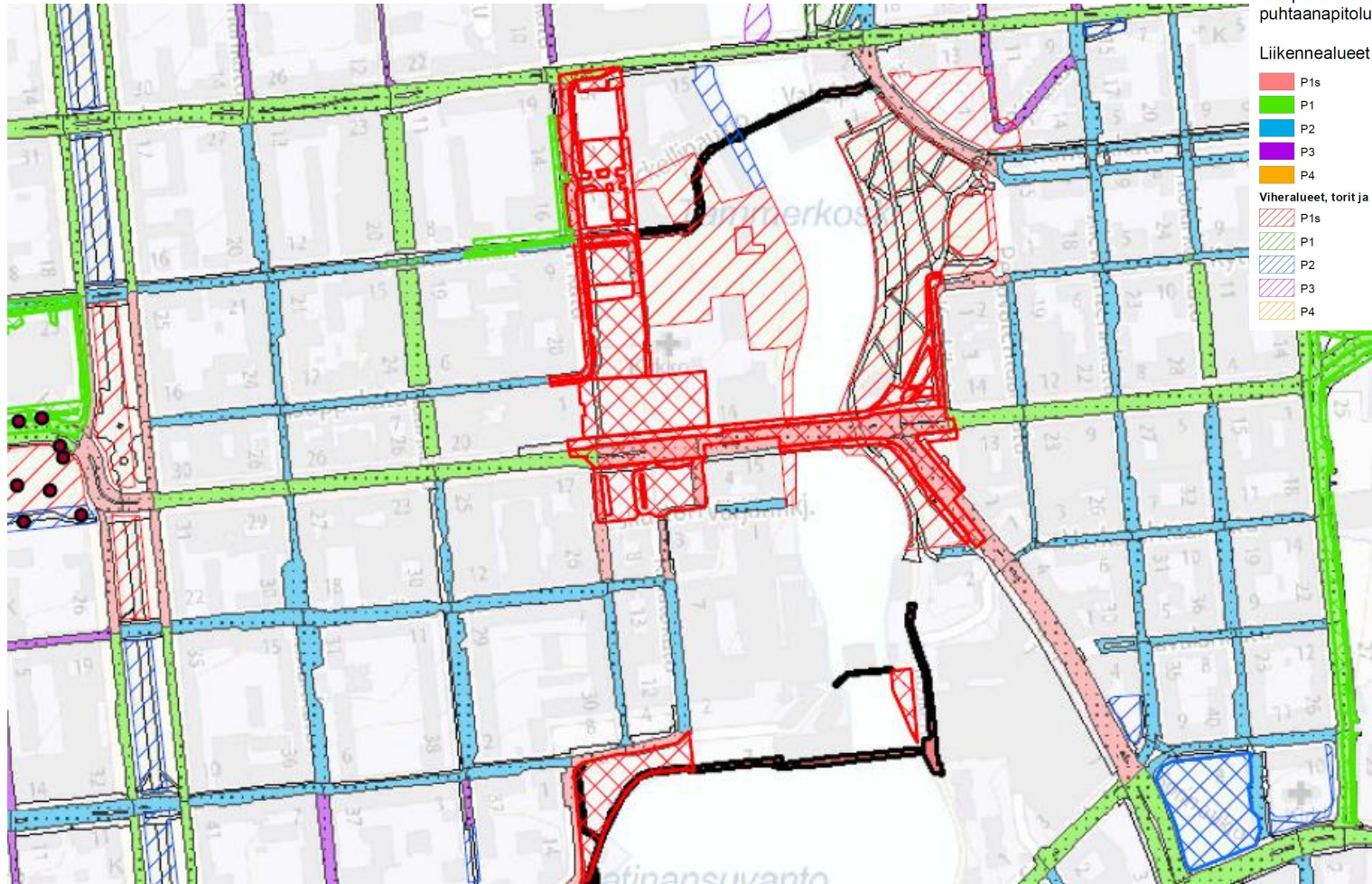
## Erityiskohteiden puhtaanapito

- Erityiskohteita ovat:
  - Leikkipaikat
  - Torialueet
  - Vesialtaat
  - Koirapuistot
  - Puhtaanapito kaupunkitapahtumien yhteydessä
- Erityiskohteiden puhtaanapito aina samanlaista riippumatta alueen puhtaanapitoluokasta





# Puhtaanapitoluokat





# Puhtaanapitoluokat numeroina

Alueet	P1s	P1	P2	P3	P4
<i>Kadut</i>	34 000 m <sup>2</sup>	163 000 m <sup>2</sup>	293 000 m <sup>2</sup>	256 000 m <sup>2</sup>	51 000 m <sup>2</sup>
<i>Viheralueet</i>	145 000 m <sup>2</sup>	110 000 m <sup>2</sup>	320 000 m <sup>2</sup>	342 000 m <sup>2</sup>	224 000 m <sup>2</sup>
<i>Muut yleiset alueet</i>	55 000 m <sup>2</sup>	25 000 m <sup>2</sup>	-	-	-

## Puhtaanapitoluokat:

- Yhteensä noin 2 000 000 m<sup>2</sup>
- Kadut 800 000 m<sup>2</sup>
- Viheralueet 1 150 000 m<sup>2</sup>
- Muut yleiset alueet 80 000 m<sup>2</sup>

## Lisäksi:

- Leikkipaikkoja noin 50 kpl
- Ratinan koirapuisto

# Kiitos!

