

Dnro YPA:497 /003/2004

61 § KAUPUNGINHALLITUKSEN PÄÄTÖSVALLAN SIIRTÄMINEN ETUOSTO-
OIKEUDEN KÄYTTÄMÄTTÄ JÄTTÄMISTÄ KOSKEVISSA ASIOISSA

Kh 2.2.2004

Kaupunginjohtaja Rantanen:

"Etuostolain mukaan kunnalla on etuosto-oikeus tietyin edellytyksin ja rajoituksin kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Sanotun lain mukaan kunnalle kuuluvat tehtävät hoitaa kunnanhallitus. Kunnanhallitus voi siirtää sen ratkaisemisen, ettei kunta käytä etuosto-oikeuttaan, määräämänsä viranhaltijan tehtäväksi.

Tarkoituksenmukaista on siirtää kiinteistöjohtajan ratkaistavaksi asiat, joissa kaupunki ei käytä etuosto-oikeutta. Asiat, joiden valmistelussa päädytään etuosto-oikeuden käyttämiseen, tulisivat edelleenkin kaupunginhallituksen ratkaistaviksi.

Etuostolaki on ollut voimassa noin 25 vuotta. Viimeisen kymmenen vuoden aikana kaupanvahvistajat ovat lähettäneet 7007 kiinteistöluovutusilmoitusta, joista kaupunki on käsitellyt 262 kauppaa, missä on ollut etuostolain mukainen etuosto-oikeus. Näistä kahdeksassa kaupunki on käyttänyt oikeuttaan."

Päätösehdotus. Apulaiskaupunginjohtaja Kotilahti:

Kaupunginhallitus päättäne,

että kiinteistöjohtajan päätettäväksi siirretään sen ratkaiseminen, ettei kaupunki käytä etuosto-oikeuttaan kiinteistön kaupassa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Ilmoitus Matti Perämaa

Lisätietoja päätösvalmistelupäällikkö Ritva Salisma puh. 03-3146 5858
ritva.salisma@tt.tampere.fi