

TAMPEREEN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

SISÄLLYSLUETTELO

1 LUKU

YLEISET MÄÄRÄYKSET

- 1 § Tavoite
- 2 § Ympäristönsuojelumääräysten antaminen ja valvonta
- 3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin
- 4 § Erityiset paikalliset olosuhteet

2 LUKU

JÄTEVEDET

- 5 § Asuinkiinteistöjen jätevesien käsittely vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ulkopuolella
- 6 § Jätevesien johtaminen rantavyöhykkeellä
- 7 § Jätevesien johtaminen pohjavesialueella
- 8 § Mattojen ja muiden tekstiilien pesu
- 9 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu
- 10 § Lumen vastaanottoaikkojen sijoittaminen ja käyttö

3 LUKU

KEMIKAALIT JA JÄTTEET

- 11 § Yleiset määräykset kemikaalien ja ongelmajätteiden säiliövarastoinnista
- 12 § Erityiset määräykset kemikaalien säiliövarastoinnista tärkeällä pohjavesialueella
- 13 § Käytöstä poistetun säiliön käsittely
- 14 § Rakennusten julkisivujen kunnostustöissä syntyvät jätteet
- 15 § Kuivakäymälä

4 LUKU

ILMANSUOJELU

- 16 § Savukaasupäästöjen haitallisten vaikutusten ehkäisy
- 17 § Kunnostus- ja puhtaanapitotöistä mahdollisesti aiheutuvan ympäristön pilaantumisen torjunta
- 18 § Rakennus- ja purkutyöt
- 19 § Kulkuväylien ja pihojen kunnossapito- ja puhtaanapitotyöt

5 LUKU

TILAPÄISEN MELUN JA TÄRINÄN TORJUNTA

- 20 § Ilmoitus- ja tiedotusvelvollisuus erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta
- 21 § Erityisen häiritsevä melu yöaikaan
- 22 § Äänentoistolaitteiden käyttö

6 LUKU

MÄÄRÄYKSET TOIMINTOJEN SJOITTUMISEN YMPÄRISTÖNSUOJELULLISISTA EDELLYTYKSISTÄ ASEMAKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA

- 23 § Tilapäisen tai siirrettävän asfalttiaseman tai murskaamon sijoittaminen

7 LUKU

MUUT MÄÄRÄYKSET

- 24 § Siirtymäkausimääräykset
25 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä
26 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä

8 LUKU

VOIMAANTULOMÄÄRÄYKSET

- 27 § Määräysten voimaantulo

1 LUKU YLEISET MÄÄRÄYKSET

1 § Tavoite

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista siten kuin ympäristönsuojelulaissa on säädetty.

2 § Ympäristönsuojelumääräysten antaminen ja valvonta

Tampereen kaupunginvaltuusto on antanut ympäristönsuojelumääräykset ympäristönsuojelulain (86/2000) 19 §:n nojalla.

Ympäristönsuojelumääräysten noudattamista valvoo kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Tampereen kaupungissa toimii ympäristö- ja rakennuslautakunta.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää sille näissä määräyksissä kuuluvaa ratkaisuvaltansa alaiselleen viranhaltijalle.

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Ympäristönsuojelulain (86/2000) täytäntöön panemiseksi on Tampereen kaupungissa noudatettava näitä ympäristönsuojelumääräyksiä. Määräykset ovat voimassa koko kaupungin alueella, jollei jäljempänä toisin määrätä.

Määräykset eivät koske ympäristönsuojelulain mukaan luvanvaraista toimintaa taikka lain 61,62 tai 78 §:n mukaista ilmoituksenvaraista toimintaa, joiden osalta ympäristön pilaantumisen ehkäisyä ja torjuntaa koskevat määräykset annetaan erikseen ympäristöluvassa tai ilmoituksen perusteella tehtävässä päätöksessä. Määräykset eivät koske myöskään puolustusvoimien toimintaa.

Ympäristönsuojelumääräyksiä noudatetaan muiden kunnallisten määräysten rinnalla ja tarvittaessa niiden kanssa samanaikaisesti. Tällaisia määräyksiä ovat mm. jätehuoltomääräykset, rakennusjärjestys sekä eräiltä osin kaavamääräykset.

Muiden viranomaisten tulee lupa-asiaa ratkaistaessa tai muuta viranomaispäätöstä tehtäessä ottaa huomioon mitä näissä määräyksissä säädetään.

4 § Erityiset paikalliset olosuhteet

Tampereen kaupungin paikalliset olosuhteet ja alueet, joilla pilaantumisen ehkäiseminen, poistaminen ja vähentäminen

edellyttävät tarkennettuja määräyksiä, ovat seuraavat:

- taajaan rakennettu alue, jolla tarkoitetaan asemakaavoitettuja alueita, suunnittelutarvealueita sekä muita erillisiä kylä- ja taaja-asutusalueita (Liitekartat 1 ja 2).
- pohjavesialue, joka on luokiteltu yhdyskunnan vedenhankinnan kannalta tärkeäksi (I luokan), vedenhankintaan soveltuvaksi (II luokan) tai muuksi (III luokan) pohjavesialueeksi (Liitekartat 1 ja 2).
- rantavyöhyke, jolla tarkoitetaan jokeen, järveen, lampeen tai vastaavaan vesistöön rajoittuvaa maa-aluetta, joka ulottuu 100 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

2 LUKU JÄTEVEDET

5 §

Jätevesien käsittely vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ulkopuolella

Kiinteistön jätevesien käsittelyjärjestelmä tulee valita ja sitä tulee hoitaa siten, että puhdistettu jätevesi täyttää ympäristönsuojelulain 18 §:n nojalla annetun asetuksen (542/2003) puhdistusvaatimukset.

Kiinteistön muut kuin vesikäymälän jätevedet voidaan johtaa puhdistamatta maahan, jos niiden määrä on vähäinen eikä niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa (ns. kantovesi).

Jätevesien maaperäkäsittelylaitteistojen sekä puhdistettujen jätevesien purkupaikan sijoittamisessa kiinteistöllä tulee noudattaa seuraavia vähimmäissuojaetäisyyksiä:

Talousvesikaivo	
-maastosta ja maaperästä riippuen	20 - 50 m
Vesistö	10 - 40 m
Tie, tontin raja tai oja	5 m
Suojakerros pohjavesitason yläpuolella	1 m

Jätevesilietteet ja umpikaivojen jäte tulee toimittaa jätevedenpuhdistamolle tai asianmukaisen luvan omaavalle vastaanottajalle tai käsitellä muulla ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksymällä tavalla.

Jätevesien käsittelylaitteet on sijoitettava kiinteistölle siten, että niiden hoito ja huolto voidaan suorittaa esteettä ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Kiinteistön haltijan on pidettävä kirjaa jätevesien puhdistuslaitteistojen huollosta, säiliöiden tyhjennyksistä sekä

mahdollisista näytteenotoista. Kirjanpidosta tulee lisäksi ilmetä huollon tai tyhjennyksen ajankohta ja suorittaja sekä minne lietteet on toimitettu. Kirjanpito tulee pyydettyä antaa tiedoksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

6 §

Jätevesien johtaminen rantavyöhykkeellä

Jätevesien käsittelyjärjestelmät tulee toteuttaa ja sijoittaa siten, että kerran 50 vuodessa esiintyvän ylimmän tulvavedenkorkeuden (HW50) aikanaakaan puhdistamattomat jätevedet eivät pääse suoraan vesistöön.

Jätevesien imeytys- ja kokoomaputkistot tulee sijoittaa vähintään puoli metriä keskimääräisen vuotuisen ylivesitason (MHW) yläpuolelle.

Puhdistetut jätevedet tulee imeyttää maahan tai suodattaa ojaan siten, että ne eivät joudu suoraan vesistöön.

Erillisestä saunarakennuksesta tulevat pesuvedet, mikäli niiden määrä on vähäinen (ns. kannettu vesi), voidaan imeyttää 5 §:ssä mainittua etäisyyttä lähemmäksi rantaviivaa, ei kuitenkaan lähemmäksi kuin saunarakennus.

7 §

Jätevesien johtaminen pohjavesialueella

Pohjavesialueilla jätevesien käsittelyjärjestelmän rakentamisen edellytyksenä on tiivis pohjarakenne. Käsitelty jätevesi on johdettava tiiviissä rakenteessa pohjavesialueen ulkopuolelle. Mikäli tämä ei ole mahdollista, jätevedet on kerättävä umpisäiliöön.

8 §

Mattojen ja muiden tekstiilien pesu

Mattojen, tekstiilien ja muiden vastaavien pesu tulee järjestää siten, että pesuvedet eivät joudu suoraan vesistöön.

9 §

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu ja huolto

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden ammattimainen ja muu vastaava usein toistuva pesu on pesuaineiden laadusta riippumatta sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta vedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta jätevesiviemäriin.

Ajoneuvoja, veneitä, koneita ja vastaavia laitteita liuottimia sisältävillä pesuaineilla satunnaisesti pestäessä pesuvedet on johdettava jätevesiviemäriin hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta.

Ajoneuvoja, koneita ja vastaavia laitteita muilla kuin liuottimia sisältävillä pesuaineilla satunnaisesti pestäessä pesuvedet voidaan imeyttää maaperään tai johtaa jätevesiviemäriverkostoon edellyttäen, ettei siitä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa naapureille.

Rantavyöhykkeellä ajoneuvojen, koneiden ja vastaavien laitteiden pesussa syntyviä jätevesiä ei saa missään olosuhteissa johtaa puhdistamattomina suoraan vesistöön. Vesillä tai rantavyöhykkeellä olevaa venettä pelkällä vedellä satunnaisesti pestäessä voidaan syntyvä jätevesi kuitenkin johtaa myös suoraan vesistöön.

Talvisäilytysalueilla veneitä voidaan pestä muilla kuin hiilivetyliuottimia sisältävillä pesuaineilla siten, että jätevedet imeytetään maaperään tai johdetaan jätevesiviemäriverkostoon.

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja laitteiden pesu ja huolto on kielletty katu- ja tiealueilla ja muilla yleisessä käytössä olevilla alueilla.

Pohjavesialueilla sijaitsevilla kiinteistöillä ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja laitteiden pesu pesuaineilla on sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta yleiseen jätevesiviemäriin tai muuhun hyväksytyyn jätevesien puhdistusjärjestelmään.

Veneiden myrkkypitoinen pohjamaali on poistettava tiiviillä alustalla, joka estää ympäristölle haitallisten maalijätteiden pääsyn maaperään ja jolta maalijäte voidaan kerätä mahdollisimman tarkoin talteen.

10 §

Lumen vastaanottoaikkojen sijoittaminen ja käyttö

Lumenkaatopaikkaa ei saa sijoittaa pohjavesialueelle eikä vesistöön.

Lumenkaatopaikka tulee sijoittaa ja sitä tulee hoitaa siten, ettei toiminnasta aiheudu ympäristön pilaantumista, kohtuutonta haittaa asutukselle tai muulle maankäytölle eikä roskaantumista tai vettymishaittaa naapurikiinteistöille. Sulamisvedet tulee selkeyttää ennen niiden johtamista ojaan tai vesistöön.

Lumen vastaanottoaikkan haltijan on huolehdittava alueen siivoamisesta välittömästi lumen sulamisen jälkeen.

3 LUKU

KEMIKAALIT JA JÄTTEET

11 §

Yleiset määräykset vaarallisten kemikaalien ja ongelmajätteiden varastoinnista

Kiinteät, ulkona olevat maanpäälliset öljy- ja polttoainesäiliöt on sijoitettava alustalle, jossa on tiivis, kemikaaleja läpäisemätön pinnoite.

Ulkona oleva muu kuin 1. momentin mukainen kiinteä kemikaalisäiliö on sijoitettava tiiviille, kemikaaleja kestäväälle alustalle siten, että kemikaalit eivät pääse valumaan maaperään tai viemäriin ja että mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. Kemikaalisäiliö on varustettava suoja-altaalla, jonka tilavuus määräytyy kemikaalin vaarallisuuden ja säiliön koon mukaan.

Ulkona oleva kemikaalien ja ongelmajätteiden astiavarasto on katettava ja sijoitettava tiiviille, kemikaaleja kestäväälle alustalle siten, että kemikaalit eivät pääse valumaan maaperään tai viemäriin ja että mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. Varasto on varustettava suoja-altaalla, jonka tilavuus on vähintään suurimman varastoitavan astian tilavuuden mukainen. Astiavaraston on oltava aidattu ja lukittu tai ulkopuolisten pääsy varastoon on estettävä muulla tavoin.

Polttonesteiden ja muiden kemikaalien tankkaus- ja täyttöpaiikkojen on oltava päällystetty tiiviillä, kemikaaleja läpäisemättömällä pinnoitteella. Määräys ei koske kiinteistöjen lämmitysöljysäiliöiden täyttöpaiikkoja.

Kemikaalien käsittely- ja varastointipaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.

Sisätiloissa kemikaali- ja ongelmajäteastiat on säilytettävä siten, että kemikaalit ja ongelmajätteet eivät vahinkotilanteessakaan pääse viemäriin tai maaperään. Varastotilan on oltava allastettu ja lattian pinnoitteen kemikaalien vaikutusta kestävä. Suoja-allas tai kynnyks on mitoitettava vähintään suurimman varastoitavan astian tilavuuden mukaiseksi.

Sisätiloissa kemikaalisäiliöt on säilytettävä siten, että kemikaalit eivät vahinkotilanteessakaan pääse viemäriin tai maaperään. Varastotilan on oltava allastettu ja lattian pinnoitteen kemikaalien vaikutusta kestävä. Suoja-allas tai kynnyks on mitoitettava säiliön koon ja kemikaalin vaarallisuuden mukaan.

Ongelmajätteiden ja vaarallisten kemikaalien käsittelyssä ja varastoinnissa tapahtuneesta onnettomuudesta on ilmoitettava välittömästi Tampereen aluepelastuslaitokselle ja ympäristönsuojeluviranomaiselle.

12 §

Erityiset määräykset vaarallisten kemikaalien varastoinnista tärkeällä pohjavesialueella

Käyttöön otettavien, maan alle sijoitettavien kiinteiden öljy-, polttoaine- ja muiden kemikaalisäiliöiden on oltava kaksivaippaisia. Säiliöt on varustettava ylitäytön estolaitteella sekä hälyttävällä vuotojen ilmaisujärjestelmällä. Vuotojen ilmaisujärjestelmässä ei saa käyttää ympäristölle tai terveydelle vaaralliseksi luokiteltua kemikaalia. Maanalaiseen lämmitysöljysäiliöön liitettävä öljylämmityslaitteisto on varustettava yksiputkijärjestelmällä.

Käyttöön otettavat, ulkona olevat maanpäälliset kiinteät öljy-, polttoaine- ja muut kemikaalisäiliöt on varustettava ylitäytön estolaitteella ja hälyttävällä vuotojen ilmaisujärjestelmällä. Yksivaippaiset säiliöt on sijoitettava säiliön kokoa vastaavaan, katettuun suoja-altaaseen.

Työmaa-alueilla saa työkoneiden polttoainetankeissa olevan polttoaineen lisäksi säilyttää erillisessä säiliössä kerrallaan yhteensä enintään 2000 litraa polttonesteitä. Säiliön on oltava kiinteällä suoja-altaalla varustettu. Säiliö on varustettava laponestolla. Säiliön täyttöventtiilin tai siirtopumpun on oltava lukittuna työajan ulkopuolella ja tarvittaessa muulloinkin asiattoman käytön estämiseksi. Säiliö on lisäksi sijoitettava tiiviille, polttonesteitä läpäisemättömälle alustalle. Tankkauspaikan on oltava tiiviiksi pinnoitettu ja tankkauspaikalla on oltava saatavissa imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten. Polttoainesäiliön täyttö työmaa-alueella on kielletty, ellei säiliötä ole varustettu ylitäytönestolaitteella. Muiden pohjaveden pilaantumisvaaraa aiheuttavien kemikaalien säilyttäminen työmaa-alueella on kielletty.

Maanalaisten säiliöiden ulkopuolinen kunto on todettava ennen säiliön sisäpuolen uudelleen pinnoittamista. Pinnoitusta ei saa tehdä ennen kuin säiliö on korjattu, mikäli siinä todetaan ulkopuolisia syöpymiä tai läpisyöpymiä.

Säiliön haltijan tai omistajan on tarkastutettava maanalainen öljysäiliö siten kuin kauppa- ja teollisuusministeriön maanalaisten öljysäiliöiden määräaikaistarkastuksia koskevassa päätöksessä (KTMp 30.3.1983/344) edellytetään. Tarkastuksen saa suorittaa vain Turvatekniikan keskuksen päteväksi arvioima tarkastaja.

Säiliön haltijan tai omistajan on tarkastutettava maanpäällinen öljy-, polttoaine- tai muu kemikaalisäiliö sekä maanalainen muu kuin 5 momentissa tarkoitettu öljy-, polttoaine- tai muu kemikaalisäiliö ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta ja toisen kerran 5 vuoden kuluessa edellisestä tarkastuksesta sekä siitä eteenpäin 5 vuoden kuluessa edellisestä tarkastuksesta, ellei säiliön kuntoluokituksen vuoksi ole tarpeen tehdä tarkastusta useammin. Muilla kuin metallisäiliöillä tarkastusväli voi kuitenkin olla 10 vuotta, ellei säiliön kuntoluokitus muuta edellytä. Tarkastuksesta on laadittava tarkastuspöytäkirja, joka on säilytettävä ja pyydetessä esitettävä valvontaviranomaiselle. Tarkastuksen tekijällä on oltava tehtävän edellyttämä ammattitaito

Tarkastusvaatimuksista yli 10 vuotta käytössä olleille säiliöille ja säiliöille, joiden käyttöönottoaika ei ole tiedossa, on lisäksi määrätty 24 §:ssä

Säiliön omistajan tai haltijan on poistettava maaperästä käytöstä poistettu öljy-, polttoaine- tai muu kemikaalisäiliö putkistoihin. Mikäli maaperä on pilaantunut, on siitä välittömästi ilmoitettava Pirkanmaan ympäristökeskukseen. Säiliö on puhdistuttava ennen poistamista. Todistus puhdistuksesta sekä säiliön poistamisesta on toimitettava Tampereen aluepelastuslaitokselle. Puhdistuksen suorittajalla on oltava tehtävän edellyttämä ammattitaito.

Säiliötä ei tarvitse poistaa, mikäli se on ennen ympäristönsuojelumääräysten voimaantuloa asianmukaisesti puhdistettu ja täytetty hiekalla tai muulla hyväksyttävällä aineella. Säiliöiden täyttö- ja ilmaputket on kuitenkin poistettava.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi yksittäistapauksissa myöntää poikkeuksen velvollisuudesta poistaa käytöstä poistettu öljy-, polttoaine- tai muu kemikaalisäiliö maaperästä, mikäli poistaminen on teknisesti hyvin vaikea tai siitä aiheutuu kohtuutonta vahinkoa muulle omaisuudelle. Tällöin säiliö on puhdistuttava ja tarkastuttava Turvatekniikan keskuksen päteväksi arvioimalla tarkastajalla. Todistus puhdistuksesta ja tarkastuksesta on toimitettava Tampereen aluepelastuslaitokselle. Kiinteistön haltijan vaihtuessa haltijan on annettava tarkka tieto maaperään jätetystä säiliöstä uudelle haltijalle.

14 §

Rakennusten ja rakennelmien kunnostustöissä syntyvät jätteet

Maalinpoistossa, rakennusten ja rakennelmien hiekkapuhalluksessa sekä poistettaessa polykloorattuja bifenyylejä (PCB) tai lyijyä sisältäviä saumausaineita työkohteet ja maanpinta on suojattava esimerkiksi tiiviillä peitteellä siten, että jätteiden pääsy maaperään, vesistöön ja viemäriin estetään. Työn jälkeen piha- ja katualueet on siivottava ja syntyneet jätteet on toimitettava jätteiden laadun edellyttämään käsittelyyn.

15 §

Kuivakäymälä

Kuivakäymälä on rakennettava ja hoidettava siten, ettei sen käytöstä aiheudu haittoja. Käymäläjäteastian pohjan on oltava nestettä läpäisemätön. Käymälän koko ja rakenteet on mitoittava siten, että jätteet eivät valu maaperään tai muualle ympäristöön. Kuivakäymälässä on käytettävä riittävästi seosainetta hajuhaittojen estämiseksi. Taudinaiheuttajien tuhoamiseksi käymäläjäte on kompostoitava riittävän kauan ennen jatkokäyttöä.

4 LUKU

ILMANSUOJELU

16 §

Savukaasupäästöjen haitallisten vaikutusten ehkäisy

Kiinteistökohtaisissa lämmityskattiloissa tai muissa tulipesissä ei saa polttaa sellaisia polttoaineita, joiden palaessa muodostuvien savukaasujen joukossa ympäristöön pääsee siinä määrin nokea, hajua tai ympäristölle ja terveydelle vaarallisia yhdisteitä, että niistä saattaa aiheutua ympäristön pilaantumista. Tällaisia aineita ovat mm. paine- ja pintakäsitelty puutavara, muovit ja muu vastaava materiaali sekä muut huonosti palavat materiaalit.

Polttolaitteita tulee säätää, käyttää ja huoltaa siten, ettei poltosta aiheudu terveyshaittaa tai kohtuutonta haittaa yleiselle viihtyvyydelle.

17 §

Kunnostus- ja puhtaanapitotöistä mahdollisesti aiheutuvan ympäristön pilaantumisen torjunta

Rakennusten julkisivupinnoitteita hiekkapuhaltamalla tai muulla pölyävällä menetelmällä poistettaessa on ne peitettävä työskentelyalueelta pölyn ja jätteiden leviämisen estämiseksi. Työskentelyalue on peitettävä myös, mikäli asbestipitoisella pinnoitteella käsiteltyjä julkisivuja pestään painepesulla, jossa paine on yli 60 bar tai pinnoite on hilseilevää. Määräys peittämisestä ei koske vähäisiä korjaus-, puhdistus- tai paikkaustöitä eikä töitä, jossa pölyn ja hiekkapuhallusjätteen leviäminen on estetty riittävän tehokkaalla kohdepoistolaitteistolla.

Rakennusten ulkopintoja käsiteltäessä ikkunat ja muut ulkoilma-aukot on tiivistettävä siten, että pölyn ja muiden haitallisten aineiden tunkeutuminen rakennuksen sisälle estetään. Tiivistämismääräys ei koske vähäisiä korjaus- puhdistus- tai paikkaustöitä eikä niitä työmenetelmiä, joissa pölyn leviäminen sisälle on muilla tavoin estetty. Koneellinen ilmanvaihto on tarvittaessa keskeytettävä työn ajaksi.

Polykloorattuja bifenyylejä (PCB) tai lyijyä sisältäviä elementtisaumoja poistettaessa on hiomisessa syntyvän pölyn leviäminen ympäristöön estettävä kytkemällä hiomakone riittävän imukykyiseen kohdeimuriin.

Kiinteistön haltijan tai toimenpiteen suorittajan on ilmoitettava kunnostustöiden aloittamisesta kiinteistön asukkaille ja naapureille.

18 § Rakennus- ja purkutyöt

Rakennus- ja purkutyöt on tehtävä siten, että pölyhaitat ovat kaikissa olosuhteissa mahdollisimman vähäisiä. Rakentamisessa ja purkamisessa käytettävä kalusto on varustettava tarkoituksenmukaisella pölyntorjunnalla, jonka on oltava aina käytössä kun työtä tehdään sellaisten kohteiden, esimerkiksi asuntojen, koulujen tai päiväkotien läheisyydessä, joille työstä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä.

Rakennustyömailla on raskaan liikenteen ajoväylät ja siirrettävä maa-aines pidettävä mahdollisimman pölyämättöminä. Pölyävät kulkuväylät tulee pinnoittaa esimerkiksi puhtaalla, karkealla

kiviaineksella tai muulla vastaavalla niin, että pölyävä maa-aines ei pääse leviämään ajoneuvojen mukana ympäristöön. Tarvittaessa on ajoneuvojen renkaat pestävä ennen yleiselle katualueelle ajamista. Rakennushankkeeseen ryhtyvän on pidettävä rakennustyömaan välittömässä vaikutuspiirissä olevat katualueet mahdollisimman puhtaina työmaalta kulkeutuvasta maa-aineksesta pölyhaittojen estämiseksi siten kuin 20 §:n 1 momentissa on määrätty.

Kuljetettaessa pölyäviä kuormia rakennustyömaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitettyjä tai kasteltuja.

19 §

Kulkuväylien ja pihojen kunnossapito- ja puhtaanapitotyöt

Hiekoitushiekan koneellisen poistamisen tai muun koneellisen kunnossapito- ja puhtaanapitotyön aiheuttama pölyäminen on estettävä esimerkiksi kastelemalla puhdistettava alue tarvittaessa.

Lehtipuhaltimien käyttö hiekoitushiekan poistamiseen on kielletty.

5 LUKU

TILAPÄISEN MELUN JA TÄRINÄN TORJUNTA

20 §

Ilmoitus- ja tiedotusvelvollisuus erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta

Toiminnanharjoittajan on tehtävä erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toimenpiteestä tai tapahtumasta ympäristönsuojelulain 60 §:n mukainen kirjallinen ilmoitus ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Ilmoitus on tehtävä ainakin seuraavista toiminnoista:

- 1 tilapäinen murskaamo
- 2 louhintatyö, johon kuuluu porausta, räjäytystä sekä louheen lastausta ja ajoa, sekä paalutus ja hydraulisen iskuvasaran käyttö, jos
 - toimintaa harjoitetaan muuna aikana kuin arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00
 - louhintapäiviä on yli 25, tai
 - paalutustyötä tehdään ja hydraulista iskuvasaraa käytetään siten, että työpäiviä on yli 10
- 3 sellainen rakentaminen, purkaminen, korjaus, kunnossapito tai niihin rinnastettava tilapäinen työ, joka aiheuttaa yli 85 dB melutason 10 metrin etäisyydellä melulähteestä ja jota tehdään
 - kahtena tai useampana yönä klo 22.00–7.00

- yli viisi päivää klo 18.00–22.00 välisenä aikana
 - kahtena tai useampana viikonloppuna lauantaista sunnuntaihin klo 7.00–22.00 taikka yleisenä juhlapäivänä, tai
 - yli 25 päivänä arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00 välisenä aikana
- 4 tilapäinen melua aiheuttava tapahtuma, joka järjestetään muualla kuin asemakaavassa siihen varatulla alueella, esimerkiksi:
- ulkoilmakonsertti, jossa käytetään äänenvahvistimia
 - moottoriurheilukilpailu
 - urheilu-, huvi-, tai näytöstilaisuus tai muu suuri yleisötapahtuma, joka aiheuttaa erityisen häiritsevää melua
 - lentonäytös tai tilapäinen yleisölennätyks, johon kuuluu yli kymmenen laskua tai nousua.

Toiminnanharjoittajan on etukäteen tiedotettava edellä kohdissa 1 - 4 mainituista toiminnoista melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoito- ja oppilaitoksille sekä muille sellaisille kohteille, joille saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä.

21 §

Erityisen häiritsevä melu yöaikaan

Erityisen häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö on kielletty asuntojen ja muiden sellaisten kohteiden läheisyydessä, joille työstä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä, yöaikaan klo 22.00–07.00. Jätekuormaus on kielletty klo 22.00 – 06.00.

Määräyksen aikarajoitus ei koske liikenneväylien eikä yhdyskuntateknisten laitteiden kunnossapitotyötä tai muuta sellaista tilapäistä työtä, jota on liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muusta perustellusta syystä pidettävä yöaikaan välttämättömänä. Määräys ei myöskään koske maaseutuelinkeinojen harjoittamisen vuoksi välttämätöntä tilapäistä ja lyhytaikaista häiritsevää melua aiheuttavaa toimintaa kuten esim. leikkuupuimurin, heinän/viljankuivurin tai sadetuslaitteen käyttöä.

Mikäli edellisessä momentissa tarkoitettu yöaikaan tehtävä välttämätön työ tai toimenpide on etukäteen tiedossa, on siitä ilmoitettava etukäteen melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoito- ja oppilaitoksille sekä muille sellaisille kohteille, joille saattaa toimenpiteestä aiheutua haittaa tai häiriötä.

22 §

Äänentoistolaitteiden käyttö

Äänentoistolaitteiden jatkuva käyttö ulkotiloissa yöaikaan klo 22.00–7.00 sekä päiväaikaan sairaalan, vanhainkodin, päiväkodin tai muun vastaavan hoitolaitoksen läheisyydessä on kielletty.

Äänentoistolaitteet, joita käytetään ulkotarjoilualueella tai mainostarkoituksessa päiväaikaan on säädettävä siten, ettei toistettava ääni ole selvästi kuultavissa asuinhuoneistoissa ikkunoiden kiinni ollessa.

Yleisötilaisuuksien, muiden tilapäisten tapahtumien järjestäjien ja katusoitajien on huolehdittava siitä, että tapahtuma tai musiikin esittäminen ei häiritse naapurustoa. Sähköinen äänen vahvistaminen katusoitossa ulkoista virtalähdettä käyttäen on kielletty.

6 LUKU

MÄÄRÄYKSET TOIMINTOJEN SIOJITTUMISEN YMPÄRISTÖNSUOJELULLISISTA EDELLYTYKSISTÄ ASEMAKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA

23 §

Tilapäisen tai siirrettävän asfalttiaseman tai murskaamon sijoittaminen

Tilapäisen tai siirrettävän asfalttiaseman ja murskaamon, jonka toiminta-aika on enintään 49 päivää vuodessa, sijoittamisen edellytykset ovat seuraavat:

- toiminnan melupäästöt eivät aiheuta valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaisten melutason ohjearvojen ylittymistä
- toiminnan päästöt ilmaan eivät aiheuta lähialueella ilmanlaadun ohjearvoista ja rikkilaskeuman tavoitearvoista annetun valtioneuvoston päätöksen (480/1996) mukaisia ohjearvoja ylittäviä pitoisuuksia
- toiminnassa tarvittavien polttoaineiden ja muiden terveydelle tai ympäristölle vaarallisten kemikaalien varastointi ja käsittely sekä toiminnasta mahdollisesti muodostuvien jätteiden ja lietteiden varastointi ja käsittely järjestetään siten, että niiden joutuminen maaperään tai ympäristöön on estetty
- toimintaa ei harjoiteta yöaikaan kello 22–7 eikä pyhäpäivisin.

Alle 50 vuorokautta vuodessa toimivan tilapäisen tai siirrettävän asfalttiaseman tai murskaamon toiminnan päätyttyä alue on siivottava ja siellä olevat jätteet sekä mahdolliset ylijäämäasfaltit on toimitettava asianmukaiseen varastointi- tai käsittelypaikkaan. Toiminnan päättymisestä on viipymättä ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle lopputarkastuksen suorittamista varten.

Pohjavesialueelle tai rantavyöhykkeelle ei saa sijoittaa alle 50 vuorokautta vuodessa toimivaa tilapäistä tai siirrettävää asfalttiasemaa eikä muulla kuin verkkovirralla toimivaa murskaamaa.

7 LUKU

MUUT MÄÄRÄYKSET

24 §

Siirtymäkausimääräykset

Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulon jälkeen öljy-, polttoaine- ja muiden kemikaalisäiliöiden ensimmäiset määräaikaistarkastukset on suoritettava 12 §:n 6 momentista poiketen seuraavasti:

- 15 vuotta ennen määräysten voimaantuloa ja sitä ennen käyttöönotetut säiliöt sekä säiliöt, joiden käyttöönottamisaikaa ei voida osoittaa, on tarkastettava ensimmäisen kerran vuoden kuluessa määräysten voimaantulosta
- 10-15 vuotta ennen määräysten voimaantuloa käyttöönotetut säiliöt on tarkastettava ensimmäisen kerran 2 vuoden kuluessa määräysten voimaantulosta

25 §

Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi erityisestä syystä myöntää hakemuksesta yksittäistapauksessa luvan poiketa näistä määräyksistä.

26 §

Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamuksista ja pakkokeinoista säädetään ympäristönsuojelulain 13 luvussa ja 116 §:ssä.

8 LUKU

VOIMAANTULOMÄÄRÄYKSET

27 §

Määräysten voimaantulo

Nämä ympäristönsuojelumääräykset tulevat voimaan 1.1.2007